Аrшарз-г Гyбrp11i1f'.Cl}Z

Хшнь1-Ма;н;ийr.к1п: а910110МНL1ГО r.pyt<! - Ю1 [JЫ Yn1J;>;BJ\P11иe госуцрс1t1еин13!111еr11страцми llG[IMЗTl!P.flh!M IJptl!iC..• til Э TDR

G11cc 1i 1:1 rосударстаснн1.111 peeGip 11ормат11nных

Пp<JBOflЫX aT!}IJ ИC!itlЛHl!Ч fi!>ЬIX l)jJГ<IHOЗ

rосvцщJствutнн 111 Rnасти

Ханты"Nlаис r.КGГО аnтонuм111чl1 у1·а ЮЩ.Ы

*3;N .l3J ., .. 6..* .. *0.J ,j -1:\_ ,*

ДЕПАРТАМЕНТ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА И ЭНЕРГЕТИКИ

ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ ПРИКАЗ

**О внесении изменений в п риказ Департамента**

**жилищно-коммунального комплекса и э11ерrетики**

Ха нты-Манснйского автономного окру га - Югры от 11 нояб ря 2013 **года No 22-нп <<Об установлени и нормативов nотребле11ия коммунальнь1х услуг по холодному и горя чему водос11абже11и10 и водоотведению на терри·rори и Ха1:1·1·ы-Ма11сийскоrо**

**автономного округа - Ю1,ры>>**

г. Ханты-Мансийск

от 26 мая 2017 года № 4-нп

В соответствии со статьей 1 56 Жи11ищного кодекса Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федераци -1 .от 23 мая 2006 года № 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме», от 26 декабря 201 6 года № 1498 «0 вопросах предоставления коммунаJ1ьных услуг и содержания общего имущества в многоквартирном доме», подпунктом 6.2.2 пункта 6.2 Положения о Департаменте жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа Югры, утвержденного постановлением f"уберв:а1·ора Хан'rы-Мансийского автономного окру га - Югры от 22 декабря 2012 года № 164, **п р и к а з ы в а ю:**

Внести в приказ Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного окру га - Югры от 1 1 ноября 2013 года № 22-нп «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг по холодном у и горячему водоснабжени10 и водоотведению на территории Ханты-Маr1сийского автономного окру га - Югры>> следующие изменения:

**1.** Заголовок после слов <<потребления коммунальных услуr1> дополнить словами **<<И** нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме>>.

1. Пункт 2 изложить в следующе й редак ции:

«2. Утвердить с 1 июня 201 7 года нормативы потребления коммунальных ресурсов по холодному, горячему водоснабжениiо и отведению сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирных домах на терри,гории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, в размерах, согласно приложению 2 к настоя щему приказу.».

1. Приложение 2 изложить в следующей редакции:

«Приложение 2 к приказу Департамента

жилищно-коммунального комплекса и энергетики

Ханты-Мансийского автономного окру га - IOrpы

от 1 1 ноября 201 3 года № 22-нп

**Нормати вы потребления**

**коммунальных ресурсов по холодному, горячему водоснабжс11и10 и отведению сточных вод в целях содержания общего имущес1·ва в многоква ртирных домах на территории Ханты Манси йского** автоном ного окру га - Югры

м3 на 1 м2 общей площади помещений, входящих в состав общего иму1цества в многоквартирном доме, в месяц

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № *п!* п | Категории жилищногофонда | Этажноеть | Норматив потребления холодной воды в целях содержания обu!егоиму щества в многоквартир ном доме | Норматив потребления горячей воды в целях содержания общегоиму щества в многоквартир ном доме | Норматив отведенияСТОЧНЫХ БОД Вцелях содержания об1цего имущества в многоквартир ных домах |
| 1. | Многоквартирные дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением | 1-5 | 0,032 | 0,032 | 0,064 |
| 6-9 | 0,026 | 0,026 | 0,052 |
| 10-16 | 0,022 | 0,022 | 0,044 |
| более 16 | 0.016 | 0,016 | 0.032 |
| 2. | Многоквартирные дома с централизованным | 1-5 | 0,036 | 0,036 | 0,072 |
| 6-9 | 0,024 | 0,024 | 0,048 |
| 10-16 | 0,01 8 | 0,01 8 | 0,036 |

'·' . 1

3

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/ п | Категории жилищногофонда | Этажноеть | Норматив потребления холодной воды в целяхсодержания общего имущества в многоквартирном доме | Норматив потребления горячей воды в uелях содержания общего имущества в многоквартир ном доме | Норматив отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартир ных домах |
|  | холодным водоснабжением и производством горячей воды в индивидуальныхтепловых пунктах при закрьпых системах горячего водоснабжения и в автономных крышных котельных, с водоотведением | более 16 | 0,013 | 0,013 | 0,026 |
| 3. | Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением | 1-5 | 0,045 | х | 0,045 |
| 6-9 | 0,035 | х | 0,035 |
| 10-16 | 0,01 9 | х | 0,019 |
| более 16 | 0.039 | х | 0,039 |
| 4. | Многоквартирные дома без водонагревателей с централизованным холодным водоснабжением и водоотведением, оборудованные раковинами, мойками и vнитазами Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением без централизованного водоотведения | 1-5 | 0,034 | х | 0,034 |
| 6-9 | 0,023 | х | 0,023 |
| 10-16 | 0,035 | х | 0,035 |
| более 161-5 | 0,020 | хх | 0,020 |
| 5. | 0,019 | х |
| 6-9 | - | х | х |
| 10-16 | - | х | х |
| более 16 | - | х | х |
| 6. | Многоквартирные дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, без централизованного водоотведения | 1-5 | 0,041 | 0,041 | х |
| 6-9 | - | - | х |
| 10-16 | - | - | х |
| более 16 | - | - | х |



|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/ п | Категории жилищногофонда | Этажноеть | Нормативпотребленияхолодной воды в uелях содержанияобщего имущества в многоквартир ном доме | I-f орматив 11отребления горячей воды в целях содержания общего иму1цества в мноrоквартир вом доме | Норматив отведения сточных вод в елях содержания общего имущества в многоквартир ных домах |
|  | Дополнительныекатеrооии: |  |  |  |  |
| 7. | Многоквартирные дома с централизованнымХОЛОДНЫМводоснабжением без централизованного водоотведения сводонагоевателями | 1-5 | 0,031 | 0,031 | х |
| 6-9 | - | - | х |
| 10-16 | - | - | х |
| более 16 | - | - | х |
| 8. | Многоквартирные дома коридорного типа с централизованным холодным и горячим водоснабже11ием, с централизованным водоотведением (бывшие общежития) | 1-5 | 0,014 | х | 0,014 |

Примечания:

J \_ Нормативы потребления коммунальных ресурсов по холодному, горячему водоснабжению и отведению сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирных домах устанавлива1отся в соответствии с требованиями к качеству коммунальных ресурсов, предусмотренными законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

1. Нормативы потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме 011ределены с применением расчетного метода.
2. Установленные нормативы потребления коммунального ресурса по холодному, горячему водоснабжени10, осгведени10 сточных вод в целях содержания общего имущества применяются для расчета размера платы за потребленный коммунальный ресурс в случаях и порядке, предусмотренных Правилами предоставлени я коммунальных усл уг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и

жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 354.

1. Общая площадь помещений, входящих в состав общего

имущества в многоквартирном доме, определяется как суммарная площадь следующих помещений, не являющихся частями кварти р многоквартирного дома и предназначенных для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме (согласно сведениям, указанным в паспорте многоквартирного дома): площади межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, тамбуров, холлов, вестибюлей, колясочных, помещений охраны (консьержа) в этом многоквартирном доме, не принадлежащих отдельным собствен никам.

1. Нормативы отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирных домах определены исходя из суммы нормативов потребления коммунальных ресурсов по холодному водоснабжению и горячему водоснабжени10 в целях содержа ния общего имущества в многоквартирных домах.
2. Для многоквартирных домов с переменной э1·ажностью применяется норматив потребления холодного, горячего водоснабжени я и отведения сточных вод по минимальной этажности многоквартирного дома.>>.

Директор Департамента

Е.В.Ковал ьчук