План мероприятий («дорожная карта»)

По подготовке к проведению торгов на право заключения соглашений о комплексном развитии территории в границах муниципального образования города Пыть-Ях

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Мероприятия | Ответственный | Сроки | Реквизиты документа (при наличии) |
| 1 | Определение потенциальных границ территории подходящей под комплексное развитие территории | Управление архитектуры и градостроительства | 1-2 квартал 2022 | - |
| 2 | Адресный перечень объектов недвижимости | Управление архитектуры и градостроительства | 1-2 квартал 2022 | - |
| 2а | Информация об объектах недвижимости (общая площадь объекта, жилая площадь объекта, этажность, материал строительства, год постройки, признание аварийным) | Управление архитектуры и градостроительства | 1-2 квартал 2022 | - |
| 2б | Информация о квартирах или помещениях объекта (номера, количество собственников, количество проживающих, площадь объекта (жилая площадь, общая площадь), расположение, вид собственности, обременения (ипотека, суды) | Управление архитектуры и градостроительства | 1-2 квартал 2022 | - |
| 2в | Информация о земельных участках, потенциально входящих в границы развиваемой территории. Качественные и технические параметры земельных участков | Управление архитектуры и градостроительства | 1-2 квартал 2022 | - |
| 3 | Определить основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, которые могут быть выбраны при реализации о комплексном развитии территории | Управление архитектуры и градостроительства | 1-2 квартал 2022 | - |
| 4 | Сведения о правообладателях объектов собственности (объекты, квартиры, коммерческие помещения) | Управление архитектуры и градостроительства | 1-2 квартал 2022 | - |
| 5 | Сведения о правообладателях земельных участков | Управление архитектуры и градостроительства | 1-2 квартал 2022 | - |
| 6 | Проект ППТ, ПЗЗ | Управление архитектуры и градостроительства | 1 квартал 2022 | Постановление администрации г. Пыть-Яха от 12.02.2021 № 63-па  «Об утверждении проекта  планировки и межевания  территории города Пыть-Ях,  микрорайон № 6а «Северный» |
| 7 | Комплектация документов | Управление архитектуры и градостроительства | 1-2 квартал 2022 | - |
| 8 | Согласование решения о КРТ | Управление архитектуры и градостроительства | 2-3 квартал 2022 | - |
| 9 | Принятие решения о КРТ и его опубликование в порядке, установленном для официальной информации | Управление архитектуры и градостроительства | 3-4 квартал 2022 | - |