



**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
Ханты-Мансийского автономного округа-Югры  
городской округ Пыть-Ях  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА**

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

От 11.03.2024

№ 43-па

О внесении изменений  
в постановление администрации  
города от 20.07.2022 № 315-па  
«Об утверждении административного  
регламента по предоставлению  
муниципальной услуги  
«Выдача разрешения на строительство  
объекта капитального строительства  
(в том числе внесение изменений  
в разрешение на строительство  
объекта капитального строительства  
и внесение изменений в разрешение  
на строительство объекта капитального  
строительства в связи с продлением срока  
действия такого разрешения)»  
(в ред. от 05.04.2023 № 97-па,  
от 06.06.2023 № 157-па)

В соответствии с Федеральным законом от 25.12.2023 № 627-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» внести в постановление администрации города от 20.07.2022 № 315-па «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства (в

том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока действия такого разрешения)» следующие изменения:

1. В приложении к постановлению:

1.1. Подпункт 15.11 пункта 15 изложить в следующей редакции:

«15.11. Копия договора о комплексном развитии территории в случае, если строительство, реконструкцию объектов капитального строительства планируется осуществлять в границах территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории, а в случае, если реализация решения о комплексном развитии территории осуществляется без заключения договора, - копия решения о комплексном развитии территории. При этом в случае строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах территории, подлежащей комплексному развитию, с привлечением средств бюджета бюджетной системы Российской Федерации предоставление копий таких договора о комплексном развитии территории и (или) решения не требуется.».

1.2. Подпункт 24.7 пункта 24 изложить в следующей редакции:

«24.7. В случае, если строительство, реконструкция объекта капитального строительства планируются на территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о комплексном развитии территории, или территории, в отношении которой заключен договор о комплексном развитии территории в соответствии со статьей 70 ГрК РФ, основанием для отказа в выдаче разрешения на строительство также является отсутствие документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с договором о комплексном развитии территории (за исключением случаев самостоятельной реализации Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием решения о

комплексном развитии территории застройки или реализации такого решения оператором комплексного развития территории).».

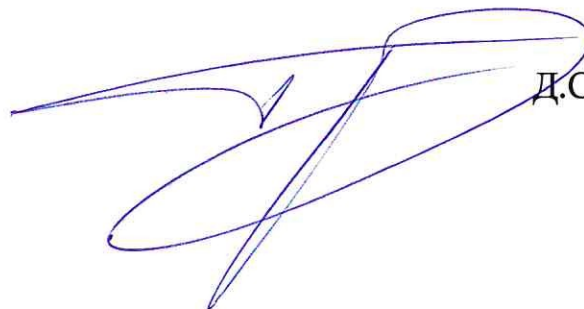
2. Управлению по внутренней политике (Т.В. Староста) опубликовать постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник» и дополнительно направить для размещения в сетевом издании в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - [pyt-yahinform.ru](http://pyt-yahinform.ru).».

3. Отделу по обеспечению информационной безопасности (А.А. Мерзляков) разместить постановление на официальном сайте администрации города в сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

5. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя главы города.

Глава города Пыть-Яха

A handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping loops and a long horizontal stroke extending to the left.

Д.С. Горбунов