

Отдел по г. Ханты-Мансийску


(полное наименование органа кадастрового учета)

КВ.1

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"09" ноября 2017 г. № 86/ИСХ/17-397405

1	Кадастровый номер:	86:15:0101029:479	2	Лист № 1	3	Всего листов: 5
4	Номер кадастрового квартала:	86:15:0101029				
5	Предыдущие номера:	86:15:0101029:472	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 13.05.2013		
7	—					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —					
9	Адрес (описание местоположения): Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Пыть-Ях, промзона "Центральная"					
10	Категория земель: Земли населенных пунктов					
11	Разрешенное использование: под размещение промышленных, коммунально-складских объектов IV-V классов опасности (Код ВРИ 6.9)					
12	Площадь: 1744+/-15 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 1878462.40 руб.					
14	Система координат: МСК86 Зона 3					
15	Сведения о правах: —					
16	Особые отметки: Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) Земли общего пользования.					
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус временные. Дата истечения временного характера сведений - 14.05.2018.					
18	Дополнительные сведения:					
18.1	Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: —					
18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —					
19	Сведения о кадастровых инженерах: Жгунцева Оксана Юрьевна, 86-13-217, ООО "Геотоп", 11.04.2013 г.					

главный специалист-эксперт		М. И. Паликовская
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

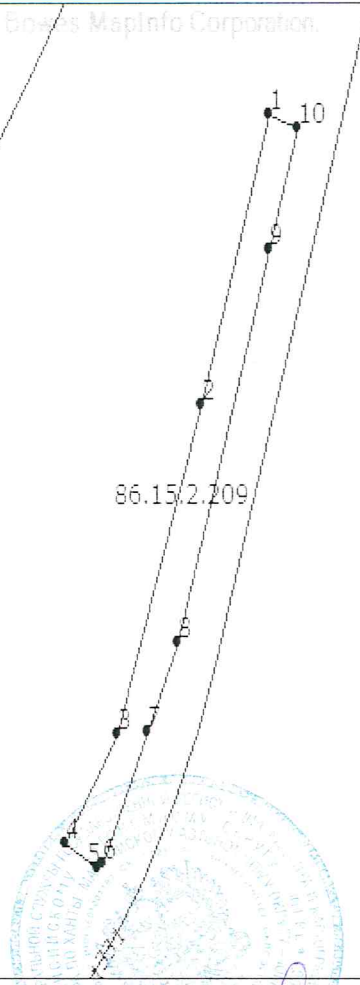


КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"09" ноября 2017 г. № 86/ИСХ/17-397405

1	Кадастровый номер: 86:15:0101029:479	2	Лист № 2	3	Всего листов: 5
---	--------------------------------------	---	----------	---	-----------------

4	План (чертеж, схема) земельного участка MapXtreme 2008 © SDK Developer License. © 2008 Pitney Bowes MapInfo Corporation.				
5	Масштаб 1:2000				



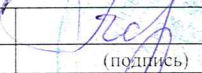
главный специалист-эксперт (полное наименование должности)	<i>И. П.</i> (подпись)	М. И. Паликовская (инициалы, фамилия)
---	---------------------------	--

М.П.

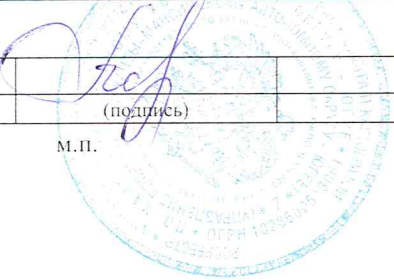
## КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"09" ноября 2017 г. № 86/ИСХ/17-397405

1	Кадастровый номер:	86:15:0101029:479	2	Лист № 3	3	Всего листов: 5
4	Сведения о частях земельного участка и обременениях					
	Номер п/п	Учетный номер части	Площадь (м²)	Характеристика части		
	1	2	3	4		
	1	—	весь	<p>Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации.</p> <p>Ограничения использования объектов недвижимости в границах зоны минимальных (минимально допустимых) расстояний трубопроводов приведены согласно СП 36.13330.2012 Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85* (УТВЕРЖДЕН приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству (Госстрой) от 25 декабря 2012 г. N 108/ГС и введен в действие с 1 июля 2013 г.). В пределах зоны минимальных расстояний трубопровода и его объектов запрещается проводить любые мероприятия, связанные со скоплением людей, сосредоточивать персонал, транспортные средства, оборудование, материалы и другие ценности, непосредственно не занятые и не используемые при выполнении разрешенных в установленном порядке работ, а также размещать места отдыха, обогрева, приема пищи, передвижные вагончики, палатки и т.п.</p> <p>Строительство жилых массивов (населенных пунктов), промышленных и других объектов, отдельных зданий, строений (жилых и нежилых) и сооружений может производиться в районе нахождения действующих, строящихся и проектируемых трубопроводов при строгом соблюдении минимальных расстояний от оси трубопровода (от его объектов) до строений и сооружений, предусмотренных строительными нормами и правилами по проектированию магистральных трубопроводов., Зона минимальных (минимально допустимых) расстояний продуктопровода ШФЛУ Сургут - Южный Балык, зона с особыми условиями использования территорий, № б/н. 86.15.2.209. Перечень координат от 23.12.2016 № б/н</p>		

главный специалист-эксперт (полное наименование должности)		М. И. Паликовская (инициалы, фамилия)
---	--	--


М.П.



## КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"09" ноября 2017 г. № 86/ИСХ/17-397405

1	Кадастровый номер: 86:15:0101029:479				2	Лист № 4	3	Всего листов: 5
4	Описание местоположения границ земельного участка							
	Номер п/п	Номер точки	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение (м)	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Особые отметки
	1	2	3	4	5	6	7	8
	1	1	10	110° 11'	9.16	-	—	—
	2	2	1	16° 45'	70.38	-	86:15:0101029:473	Адрес отсутствует
	3	3	2	17° 45'	80.71	-	86:15:0101029:478	Адрес отсутствует
	4	4	3	31° 12'	29.77	-	86:15:0101029:478	Адрес отсутствует
	5	5	4	300° 57'	11.39	-	86:15:0101029:480	Адрес отсутствует
	6	6	5	218° 59'	1.96	-	—	—
	7	7	6	203° 45'	33.37	-	86:15:0101029:20	Адрес отсутствует
	8	8	7	203° 23'	22.53	-	86:15:0101029:20	Адрес отсутствует
	9	9	8	196° 33'	95.45	-	86:15:0101029:20	Адрес отсутствует
	10	10	9	196° 31'	29.39	-	—	—

главный специалист-эксперт (полное наименование должности)	 (подпись)	М. И. Паликовская (инициалы, фамилия)
---	--	--

М.П.



## КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"09" ноября 2017 г. № 86/ИСХ/17-397405

1	Кадастровый номер:	86:15:0101029:479		2	Лист № <u>5</u>	3	Всего листов: <u>5</u>
4	Описание поворотных точек границы земельного участка						
	Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)		
		X	Y				
	1	2	3	4	5		
	1	926170.42	3542530.44	—	—		
	2	926103.03	3542510.15	—	—		
	3	926026.16	3542485.54	—	0.10		
	4	926000.70	3542470.12	—	0.10		
	5	925994.84	3542479.89	—	0.10		
	6	925996.36	3542481.12	—	—		
	7	926026.90	3542494.56	—	—		
	8	926047.58	3542503.50	—	—		
	9	926139.08	3542530.68	—	—		
	10	926167.26	3542539.04	—	—		

главный специалист-эксперт (полное наименование должности)		М. И. Паликовская (инициалы, фамилия)
---	---	--

М.П.

