



Начальнику управления
по муниципальному имуществу м.о. г. Пыть-Ях
Белоус Е.В.

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

на присоединение к инженерным коммуникациям МУП "УГХ"

объекта капитального строительства *Строительство промышленных, коммунально-складских объектов IV-V классов опасности расположенных на земельном участке с кадастровым номером 86:15:0101029:531 г. Пыть-Ях, промзона "Центральная"*

ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ

Наименование объекта:

Строительство промышленных, коммунально-складских объектов IV-V классов опасности расположенных на земельном участке с кадастровым номером 86:15:0101029:531 г. Пыть-Ях, промзона "Центральная"

Заказчик объекта строительства:

Тепловая нагрузка (общая):

Гкал/час. Определить проектом

отопление:

Гкал/час. Определить проектом

вентиляция:

Гкал/час. Определить проектом

ГВС:

Гкал/час. Определить проектом

Источник теплоснабжения:

Котельная "Таежная"

Параметры теплоносителя на источнике:

Рп 5,0 кгс/см² Ро 3,0 кгс/см²

Тп 95°С То 70°С по температурному графику, в зависимости от температуры наружного воздуха, где Тп=95°С соответствует температуре - 43°С наружного воздуха.

в летнее время Тп 70°С для приготовления ГВС

Точка подключения:

Надземная сеть теплоснабжения Ду 500 (схема прилагается). Запорная арматура - краны стальные шаровые Ру=1,6 (16) МПа (кгс/см²). На подающем трубопроводе к объектам установить запорно-регулирующий стальной шаровый кран.

Способ прокладки:

Подземная, бесканальная.

Рекомендации по проектированию и монтажу:

Произвести реконструкцию существующей сети теплоснабжения Ду 150 с переподключением существующих абонентов и установкой тепловых камер в точках подключения. Диаметр сети предусмотреть с учетом существующих абонентов и перспективы застройки промзоны "Центральная". Монтаж тепловой сети произвести трубопроводами в изоляции ППУ-ПЭ, фасонные части трубопроводов ППУ-ПЭ. Компенсация тепловых удлинений трубопроводов - компенсаторы сильфонные ППУ-ПЭ в герметичном исполнении и стальном футляре, углы поворота от 90 до 130°, П-образные компенсаторы. Неподвижные опоры высокой заводской готовности ППУ-ПЭ. Монтаж опор

выполнить из металлоконструкций без применения ЖБИ. Тепловые камеры запроектировать металлические сварные (металл $\sigma = 6 - 10$ мм). При пересечении с автомобильными дорогами предусмотреть обустройство футляров из стальной трубы.

ВОДОСНАБЖЕНИЕ

Потребность в водоснабжении:	м³/сут. Определить проектом
Источник водоснабжения:	ВОС-3 головной водозабор г. Пыть-Ях
Параметры водоснабжения на источнике:	R_{хв} 5,5 кгс/см ² T 2 °С
Точка подключения:	Надземная сеть водоснабжения Ду 200 (схема прилагается). Запорная арматура - краны стальные шаровые P _y =1,6 (16) МПа (кгс/см ²).
Способ прокладки:	Определить проектом
Рекомендации по проектированию и монтажу:	Произвести реконструкцию существующей сети водоснабжения Ду 150 с переподключением существующих абонентов. Диаметр сети предусмотреть с учетом существующих абонентов, нужд пожаротушения и перспективы застройки промзоны "Центральная". Монтаж сетей водоснабжения произвести трубопроводами в изоляции ППУ-ПЭ, фасонные части трубопроводов ППУ-ПЭ. Допускается применение неметаллических труб (п. 11.20 СП 31.13330.2012. "Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84"). При пересечении с автомобильными дорогами предусмотреть обустройство футляров из стальной трубы.

ВОДООТВЕДЕНИЕ

Количество стоков:	м³/сут. Определить проектом
Приемник стоков:	Локальная система водоотведения. Запроектировать септик.
Рекомендации по проектированию и монтажу:	Монтаж сетей водоотведения произвести трубопроводами стальными, фасонные части трубопроводов стальные. Канализационные колодцы запроектировать стальные из трубы Ø 1200-1400

ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ:

1. Правообладателю земельного участка необходимо обратиться в МУП "УГХ" с запросом о выдаче технических условий на установку приборов учета тепловой энергии и холодной воды.
2. Подключение системы отопления произвести по зависимой схеме. Предусмотреть автоматическую регулировку температуры теплоносителя системы отопления в зависимости от температуры наружного воздуха. Подключение системы ГВС в тепловом пункте предусмотреть по закрытой схеме, с установкой пластинчатых либо кожухотрубных теплообменников.

3. Предусмотреть проектом автоматизированный сбор информации с приборов учета тепловой энергии и холодной воды (диспетчеризация).
4. Проектирование и ввод в эксплуатацию осуществить в соответствии с требованиями СП 124.13330.2012 "Тепловые сети", Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003. "Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок". СП 32.13330.2012 "Канализация. Наружные сети и сооружения" Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85. СП 31.13330.2012. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84".
5. Врезку в инженерные коммуникации выполнить в присутствии представителей МУП "УГХ". До производства врезки представить запорную арматуру к осмотру специалистам МУП "УГХ". Производство работ согласовать за 10 суток.
6. Заключить договор поставки коммунального ресурса с МУП "УГХ".
7. Границу эксплуатационной ответственности с МУП "УГХ" определить от места врезки включая запорную арматуру.
8. Проект согласовать со специалистами МУП "УГХ". После согласования 1 экземпляр проектной документации инженерных сетей предоставить МУП "УГХ" на электронном и бумажном носителях.
9. При проектировании учесть, что параметры ресурсов указаны на источнике, для более точного гидравлического расчета инженерных коммуникаций, произвести замеры параметров в точке подключения.

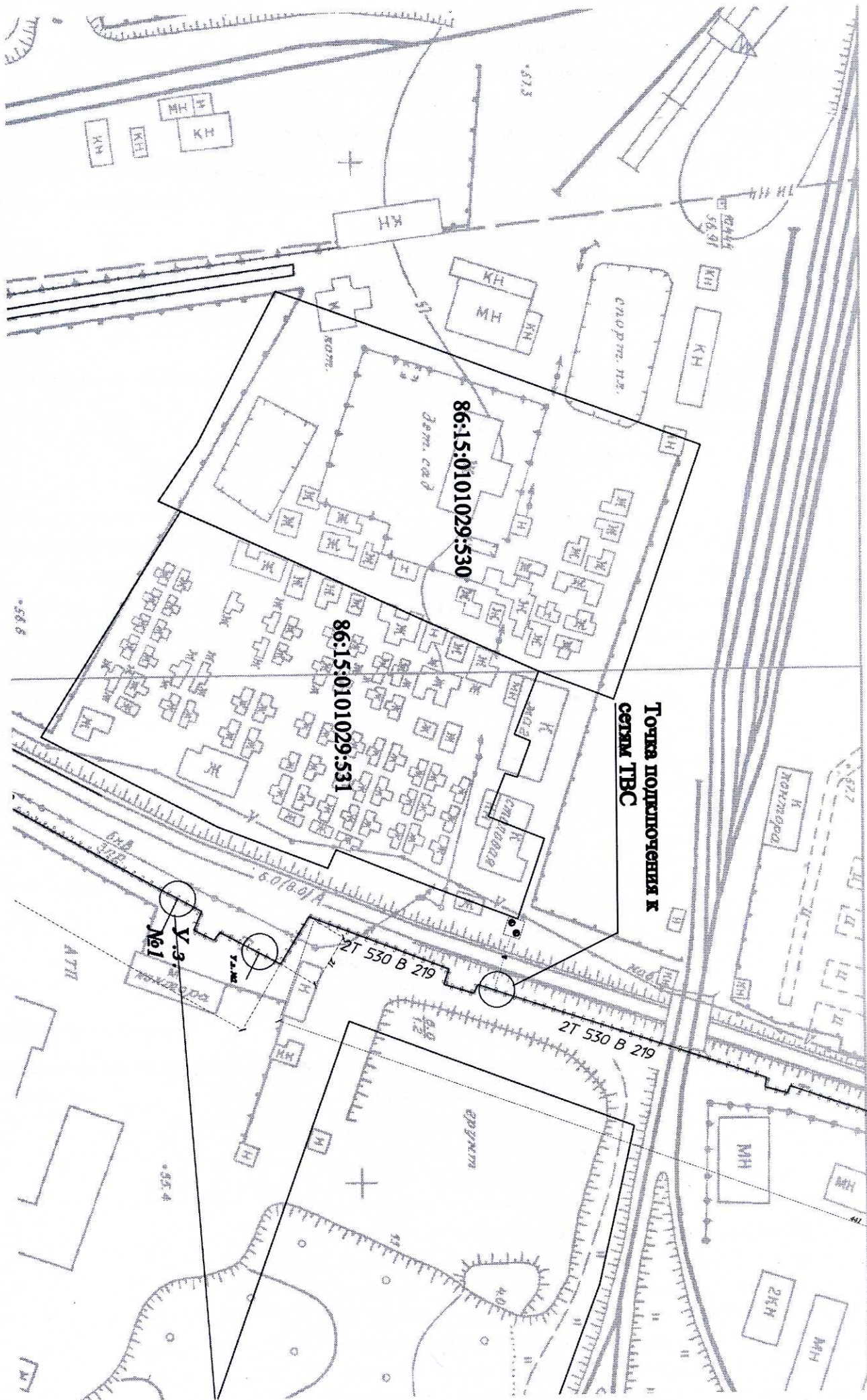
Срок действия ТУ - 3 года

Директор



А. Э. Рабинович

Коновалов И.В.
тел.46-84-96



86:15:0101029:530

86:15:0101029:531

Точка подключения к сетям ТВС

2Т 530 В 219

2Т 530 В 219

У-3 №1