

Приложение
к распоряжению Главы города
от 22.07.2010 г. № 1533-ра и
распоряжению Главы города
от 30.08.2010г. № 1716-ра

УСТАВ

Муниципального унитарного предприятия

«Пыть-Яхторгсервис»

Муниципального образования г.Пыть-Ях

(новая редакция)

**г.Пыть-Ях
2010**

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. Муниципальное унитарное предприятие «Пыть-Яхторгсервис» Муниципального образования г.Пыть-Ях, именуемое в дальнейшем «Предприятие», создано в соответствии с действующим законодательством и зарегистрировано распоряжением Главы города Пыть-Ях от 24.10.2001 № 1236-рг.
- 1.2. Учредителем Предприятия является администрация города Пыть – Ях, осуществляющая полномочия собственника имущества предприятия (далее – Собственник имущества).
- 1.3. Предприятие является коммерческой организацией и создано в целях: решения социальных задач, получения прибыли от осуществления деятельности.
- 1.4. В своей деятельности Предприятие руководствуется законодательством, действующим на территории РФ, актами органов местного самоуправления, а также настоящим Уставом.
- 1.5. Имущество Предприятия принадлежит ему на праве хозяйственного ведения, является неделимым и не может быть распределено по вкладам (долям, паям), в том числе между работниками Предприятия.
- 1.6. Предприятие не вправе создавать в качестве юридического лица другое унитарное предприятие путем передачи ему части своего имущества (дочернее предприятие).
- 1.7. Предприятие от своего имени приобретает и осуществляет имущественные и личные неимущественные права.
- 1.8. Предприятие является юридическим лицом, имеет расчетный и иные счета, в том числе валютный, в банковских и иных кредитных учреждениях, круглую печать со своим полным фирменным наименованием на русском языке и указанием на место нахождения Предприятия, штамп и бланки установленного образца, имущество на праве хозяйственного ведения, самостоятельный баланс, смету расходов, может выступать в суде, арбитражном суде и третейском суде от своего имени, быть истцом и ответчиком.
- 1.9. Предприятие создано без ограничения срока.
- 1.10. Предприятие имеет гражданские права, соответствующие предмету и целям его деятельности, предусмотренным настоящим Уставом, и несет связанные с этой деятельностью обязанности.
- 1.11. Предприятие может быть участником (членом) коммерческих организаций, а также некоммерческих организаций, в которых в соответствии с федеральным законом допускается участие юридических лиц.

- 1.12. Предприятие не вправе выступать учредителем (участником) кредитных организаций.
- 1.13. Решение об участии унитарного предприятия в коммерческой или некоммерческой организации может быть принято только с согласия Собственника имущества.
- 1.14. Распоряжение вкладом (долей) в уставном (складочном) капитале хозяйственного общества или товарищества, а также принадлежащими унитарному предприятию акциями осуществляется унитарным предприятием только с согласия собственника его имущества.
- 1.15. Предприятие несет ответственность по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом.
- 1.16. Предприятие не несет ответственность по обязательствам Собственника имущества.
- 1.17. Учредитель не несет ответственность по обязательствам Предприятия, за исключением случаев, если несостоятельность (банкротство) такого предприятия вызвана собственником его имущества. В указанных случаях на собственника при недостаточности имущества Предприятия может быть возложена субсидиарная ответственность по его обязательствам.

2. ФИЛИАЛЫ И ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВА

- 2.1. Предприятие по согласованию с Собственником имущества может создавать филиалы и открывать представительства.
- 2.2. Создание Предприятием филиалов и открытие представительств на территории Российской Федерации осуществляется с соблюдением требований федерального законодательства, за пределами территории Российской Федерации также в соответствии с законодательством иностранного государства, на территории которого создаются филиалы или открываются представительства унитарного предприятия, если иное не предусмотрено международными договорами Российской Федерации.
- 2.3. Филиалом Предприятия является его обособленное подразделение, расположенное вне места нахождения Предприятия и осуществляющее все его функции или их часть, в том числе функции представительства.
- 2.4. Представительством Предприятия является его обособленное подразделение, расположенное вне места нахождения Предприятия, представляющее интересы Предприятия и осуществляющее их защиту.
- 2.5. Филиал и представительство Предприятия не являются юридическими лицами и действуют на основании утвержденных Предприятием положений.

- 2.6. Филиал и представительство наделяются имуществом Предприятия.
- 2.7. Руководитель филиала или представительства Предприятия назначается Предприятием и действует на основании его доверенности. При прекращении трудового договора с руководителем филиала или представительства доверенность должна быть отменена Предприятием, выдавшим ее.
- 2.8. Филиал и представительство Предприятия осуществляют свою деятельность от имени создавшего их Предприятия.
- 2.9. Ответственность за деятельность филиала и представительства Предприятия несет Предприятие.

3. НАИМЕНОВАНИЕ И МЕСТО НАХОЖДЕНИЕ

- 3.1. Полное наименование Предприятия на русском языке - Муниципальное унитарное предприятие «Пыть-Яхторгсервис» муниципального образования г.Пыть-Ях. Сокращенное наименование: МУП «Пыть-Яхторгсервис» МО г.Пыть-Ях.
- 3.2. Место нахождения Предприятия: 628386, Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Пыть-Ях, промзона Центральная, улица Магистральная 96.
- 3.3. Почтовый адрес Предприятия: 628386, Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Пыть-Ях, промзона Центральная, улица Магистральная 96.

4. ЦЕЛИ И ПРЕДМЕТ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

- 4.1. Целями деятельности предприятия являются:
- 4.1.1. Решение социальных задач, в том числе:
- а) Организация общественного питания в учреждениях социальной сферы.
 - б) Организация и проведение закупочных и товарных интервенций для обеспечения продовольственной безопасности муниципального образования.
 - в) Обеспечение населения качественными продуктами питания по доступным экономически обоснованным ценам.
 - г) Организация пункта сбора вывоза, утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов, вторичного сырья.
 - д) Организация работ по демонтажу объектов недвижимости.
 - е) Организация работ по ремонту объектов недвижимости учреждений социальной сферы.

- ж) Организация региональной базы по закупке дикоросов и сельскохозяйственной продукции.
- з) Реализация определенных товаров и услуг по минимальным ценам для категорий граждан, нуждающихся в социальной поддержке.
- к) Организация хранения реквизита, имущества учреждений социальной сферы, а также имущества предназначенного для предупреждения и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в муниципальном образовании.
- л) Управление многоквартирными жилыми домами.

4.1.2. Извлечение прибыли от удовлетворения потребности населения в продуктах питания и других потребительских правах.

4.2. Для достижения целей, указанных в пункте 2.1. настоящего Устава, предприятие осуществляет в установленном законодательством Российской Федерации порядке следующие виды деятельности (предмет деятельности Предприятия):

- обработка вторичного сырья;
- разборка и снос зданий, расчистка строительных участков;
- монтаж инженерного оборудования зданий и сооружений;
- производство отделочных работ;
- оптовая и розничная торговля, ремонт автотранспортных средств, мотоциклов, бытовых изделий и предметов личного пользования;
- деятельность ресторанов и кафе;
- деятельность баров;
- деятельность столовых при предприятиях и учреждениях и поставка продукции общественного питания;
- деятельность столовых при предприятиях и учреждениях;
- поставка продукции общественного питания;
- транспортная обработка грузов и хранение;
- предоставление прочих видов услуг;
- предоставление прочих коммунальных, социальных и персональных услуг.

4.3. Право Предприятия осуществлять деятельность, на которую в соответствии с законодательством Российской Федерации требуется специальное разрешение –

лицензия, возникает у Предприятия с момента ее получения или указанный в ней срок и прекращается по истечении срока ее действия, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации.

5. ИМУЩЕСТВО И УСТАВНЫЙ ФОНД ПРЕДПРИЯТИЯ

5.1. Имущество Предприятия

5.1.1. Имущество Предприятия формируется за счет:

- имущества, закрепленного за Предприятием на праве хозяйственного ведения собственником этого имущества;
- доходов Предприятия от его деятельности;
- иных не противоречащих законодательству источников.

5.1.2. Право на имущество, закрепляемое за Предприятием на праве хозяйственного ведения Собственником имущества, возникает с момента передачи такого имущества Предприятию.

5.1.3. При переходе права собственности на Предприятие как имущественный комплекс к другому собственнику имущества такое предприятие сохраняет право хозяйственного ведения на принадлежащее Собственнику имущество.

5.1.4. Предприятие ежегодно перечисляет в соответствующий бюджет часть прибыли, остающейся в его распоряжении после уплаты налогов и иных обязательных платежей, в порядке, в размерах и в сроки, которые определяются органами местного самоуправления.

5.1.5. Предприятие распоряжается движимым имуществом, принадлежащим ему на праве хозяйственного ведения, самостоятельно, за исключением случаев, установленных федеральным законом, другими федеральными законами и иными нормативными правовыми актами.

5.1.6. Предприятие не вправе продавать принадлежащее ему недвижимое имущество, сдавать его в аренду, отдавать в залог, вносить в качестве вклада в уставный (складочный) капитал хозяйственного общества или товарищества или иным способом распоряжаться таким имуществом без согласия Собственника имущества Предприятия.

5.1.7. Движимым и недвижимым имуществом Предприятие распоряжается только в пределах, не лишающих его возможности осуществлять деятельность, цели, предмет, виды которой определены уставом Предприятия. Сделки, совершенные Предприятием с нарушением этого требования, являются ничтожными.

5.1.8. Предприятие не вправе без Согласия собственника совершать сделки, связанные с

предоставлением займов, поручительств, получением банковских гарантий, с иными обременениями, уступкой требований, переводом долга, а также заключать договоры простого товарищества.

5.1.9. Не использованные в текущем году (квартале, месяце) финансовые средства не могут быть изъяты у Предприятия или зачтены Собственником имущества в объем финансирования Предприятия на следующий год (квартал, месяц).

5.1.10. Предприятие покрывает свои расходы за счет средств Собственника имущества, доходов от собственной деятельности и иных доходов и поступлений, разрешенных законодательством Российской Федерации.

5.2. Уставный фонд Предприятия

5.2.1. Уставный фонд Предприятия составляют денежные средства, переданные Предприятию Собственником имущества в сумме 307 993, 25 (триста семь тысяч девятьсот девяносто три рубля двадцать пять копеек) и имущества переданного Предприятию и закрепленного на праве хозяйственного ведения Собственником на сумму 904 689, 80 (девятьсот четыре тысячи шестьсот восемьдесят девять рублей восемьдесят копеек).

Уставной фонд Предприятия складывается из денежных средств и имущества переданного и закрепленного на праве хозяйственного ведения, что в целом составляет 1 212 683,05 (один миллион двести двенадцать тысяч шестьсот восемьдесят три рубля пять копеек).

5.2.2. Уставный фонд Предприятия должен быть полностью сформирован Собственником имущества в течение трех месяцев с момента государственной регистрации такого предприятия.

5.2.3. Уставный фонд считается сформированным с момента зачисления соответствующих денежных сумм на открываемый в этих целях банковский счет и (или) передачи в установленном порядке Предприятию иного имущества, закрепляемого за ним на праве хозяйственного ведения, в полном объеме.

5.3. Увеличение уставного фонда

5.3.1. Уставный фонд Предприятия должен быть оплачен до момента его государственной регистрации в установленном порядке.

5.3.2. Увеличение уставного фонда Предприятия допускается только после его формирования в полном объеме, в том числе после передачи Предприятию недвижимого и иного имущества, предназначенного для закрепления за ним на праве хозяйственного ведения.

5.3.3. Увеличение уставного фонда Предприятия может осуществляться за счет дополнительно передаваемого Собственником имущества, а также доходов,

полученных в результате деятельности Предприятия.

5.3.4. Решение об увеличении уставного фонда Предприятия может быть принято собственником его имущества только на основании данных утвержденной годовой бухгалтерской отчетности Предприятия за истекший финансовый год.

5.3.5. Размер уставного фонда Предприятия с учетом размера его резервного фонда не может превышать стоимость чистых активов Предприятия.

5.3.6. Одновременно с принятием решения об увеличении уставного фонда Предприятия Собственник имущества принимает решение о внесении соответствующих изменений в устав Предприятия.

5.4. Уменьшение уставного фонда

5.4.1. Уставный фонд Предприятия не может быть уменьшен, если в результате такого уменьшения его размер станет меньше определенного в соответствии с федеральным законом минимального размера уставного фонда.

5.4.2. В случае если по окончании финансового года стоимость чистых активов Предприятия окажется меньше размера его уставного фонда, Собственник имущества обязан принять решение об уменьшении размера уставного фонда Предприятия до размера, не превышающего стоимости его чистых активов, и зарегистрировать эти изменения в установленном федеральным законом порядке.

5.4.3. В случае если по окончании финансового года стоимость чистых активов Предприятия окажется меньше установленного федеральным законом на дату государственной регистрации Предприятия минимального размера уставного фонда и в течение трех месяцев стоимость чистых активов не будет восстановлена до минимального размера уставного фонда, собственник имущества Предприятия должен принять решение о ликвидации или реорганизации Предприятия.

5.4.4. Стоимость чистых активов Предприятия определяется на основании данных бухгалтерской отчетности в порядке, установленном нормативными правовыми актами Российской Федерации.

5.4.5. Если в перечисленных выше случаях Собственник имущества Предприятия в течение шести календарных месяцев после окончания финансового года не принимает решение об уменьшении уставного фонда, о восстановлении размера чистых активов до минимального размера уставного фонда, о ликвидации или реорганизации Предприятия, кредиторы вправе потребовать от Предприятия прекращения или досрочного исполнения обязательств и возмещения причиненных им убытков.

5.4.6. В течение тридцати дней с даты принятия решения об уменьшении своего уставного фонда, Предприятие обязано в письменной форме уведомить всех известных ему кредиторов об уменьшении своего уставного фонда и о его новом размере, а также

опубликовать в органе печати, в котором публикуются данные о государственной регистрации юридических лиц, сообщение о принятом решении.

5.5. Резервный фонд и иные фонды

5.5.1. Предприятие за счет остающейся в его распоряжении чистой прибыли создает резервный фонд в порядке и в размерах, которые предусмотрены уставом Предприятия.

5.5.2. Средства резервного фонда в размере 5% используются исключительно на покрытие убытков Предприятия.

5.5.3. Предприятие за счет чистой прибыли создает также иные фонды:

- развития производства 45%;
- социального развития 10 %;
- фонд материального поощрения 35%;
- фонд организации отдыха работников, культурных, либо спортивных мероприятий для них 5%.

5.5.4. Средства, зачисленные в такие фонды, могут быть использованы Предприятием только на цели, определенные федеральными законами, иными нормативными правовыми актами.

5.6. Порядок формирования и использования фондов

5.6.1. Муниципальное унитарное предприятие за счет остающейся в его распоряжении чистой прибыли создает фонды в соответствии с их перечнем, указанным в п.5.5.3. настоящего Устава и в порядке, которые предусмотрены уставом и учетной политикой муниципального унитарного предприятия.

5.6.2. После утверждения собственником имущества муниципального унитарного предприятия годового бухгалтерского отчета и отчета о распределении прибыли производится отчисления от чистой прибыли в образованные фонды.

5.6.3. Унитарное предприятие вправе ежегодно производить отчисления в фонды в установленной доле (процентах) от чистой прибыли, если указанный порядок предусмотрен учетной политикой и уставом унитарного предприятия. Общая сумма отчислений в фонды, произведенных в течение года, не может превышать сумму чистой прибыли фактически полученной за отчетный год.

5.6.4. Средства, зачисленные в фонды, могут быть использованы унитарным предприятием только на цели, определенные федеральными законами, иными нормативными правовыми актами и уставом унитарного предприятия:

- резервный фонд - на покрытие убытков возникающих в результате деятельности

предприятия;

- социального развития на выплаты социального характера;
- развития производства - на развитие материально – технической базы;
- фонд материального поощрения – для премирования и материального поощрения работников;
- фонд организации отдыха работников, культурных, либо спортивных мероприятий для них - для проведения коллективных мероприятий к праздничным, профессиональным датам.

Муниципальные унитарные предприятия вправе осуществлять в текущем году расходование фондов на цели, указанные в настоящем пункте, только в части, сформированной за счет прибыли предшествующих лет.

6. УПРАВЛЕНИЕ ПРЕДПРИЯТИЕМ

6.1. Права Собственника имущества

6.1.1. Собственник имущества в отношении Предприятия:

- принимает решение о создании Предприятия;
- определяет цели, предмет, виды деятельности Предприятия, а также дает согласие на участие Предприятия в ассоциациях и других объединениях коммерческих организаций;
- определяет порядок составления, утверждения и установления показателей, планов (программы) финансово-хозяйственной деятельности Предприятия;
- утверждает устав Предприятия, вносит в него изменения, в том числе утверждает устав Предприятия в новой редакции;
- принимает решение о реорганизации или ликвидации Предприятия в порядке, установленном законодательством, назначает ликвидационную комиссию и утверждает ликвидационные балансы Предприятия;
- формирует уставный фонд Предприятия;
- назначает на должность руководителя Предприятия, заключает с ним, изменяет и прекращает трудовой договор в соответствии с трудовым законодательством и иными содержащими нормы трудового права нормативными правовыми актами;
- согласовывает прием на работу главного бухгалтера Предприятия, заключение с ним, изменение и прекращение трудового договора;

- утверждает бухгалтерскую отчетность и отчеты Предприятия;
- дает согласие на распоряжение недвижимым имуществом, а в случаях, установленных федеральными законами, иными нормативными правовыми актами или уставом Предприятия, на совершение иных сделок;
- осуществляет контроль за использованием по назначению и сохранностью принадлежащего Предприятию имущества;
- утверждает показатели экономической эффективности деятельности Предприятия и контролирует их выполнение;
- дает согласие на создание филиалов и открытие представительств Предприятия;
- дает согласие на участие Предприятия в иных юридических лицах;
- дает согласие в случаях, предусмотренных федеральным законом, на совершение крупных сделок, сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, и иных сделок;
- принимает решения о проведении аудиторских проверок, утверждает аудитора и определяет размер оплаты его услуг;
- имеет другие права и несет другие обязанности, определенные законодательством Российской Федерации.

6.1.2. Собственник имущества вправе обращаться в суд с исками о признании оспоримой сделки Предприятия недействительной, а также с требованием о применении последствий недействительности ничтожной сделки в случаях, установленных Гражданским кодексом Российской Федерации и федеральным законом.

6.1.3. Собственник имущества вправе истребовать имущество Предприятия из чужого незаконного владения.

6.1.4. Правомочия Собственника имущества не могут быть переданы муниципальным образованием Российской Федерации, субъекту Российской Федерации или иному муниципальному образованию.

6.2. Руководитель Предприятия.

6.2.1. Руководитель Предприятия (директор) является единоличным исполнительным органом Предприятия.

6.2.2. Руководитель Предприятия назначается Собственником имущества. Заключение, изменение и расторжение трудового договора с Руководителем осуществляет Собственник имущества в порядке, установленном действующим законодательством и актами органов местного самоуправления.

- 6.2.3. Руководитель Предприятия подотчетен Собственнику имущества.
- 6.2.4. Руководитель Предприятия действует от имени Предприятия без доверенности, в том числе:
- представляет его интересы - совершает в установленном порядке сделки от имени Предприятия;
 - утверждает структуру и штаты Предприятия, осуществляет прием на работу работников Предприятия, заключает с ними, изменяет и прекращает трудовые договоры, издает приказы, выдает доверенности в порядке, установленном законодательством.
- 6.2.5. Руководитель Предприятия организует выполнение решений Собственника имущества.
- 6.2.6. Руководитель Предприятия не вправе быть учредителем (участником) юридического лица, занимать должности и заниматься другой оплачиваемой деятельностью в государственных органах, органах местного самоуправления, коммерческих и некоммерческих организациях, кроме преподавательской, научной и иной творческой деятельности, заниматься предпринимательской деятельностью, быть единоличным, исполнительным органом или членом коллегиального исполнительного органа коммерческой организации, за исключением случаев, если участие в органах коммерческой организации входит в должностные обязанности данного руководителя, а также принимать участие в забастовках.
- 6.2.7. Руководитель Предприятия подлежит аттестации в порядке, установленном Собственником имущества.
- 6.2.8. Руководитель Предприятия отчитывается о деятельности предприятия в порядке и в сроки, которые определяются Собственником имущества.
- 6.2.9. Руководитель Предприятия при осуществлении своих прав и исполнении обязанностей должен действовать в интересах Предприятия добросовестно и разумно.
- 6.2.10. Руководитель Предприятия несет в установленном законом порядке ответственность за убытки, причиненные Предприятию его виновными действиями (бездействием), в том числе в случае утраты имущества Предприятия.
- 6.2.11. Собственник имущества вправе предъявить иск о возмещении убытков, причиненных Предприятию, к руководителю Предприятия.
- 6.3. Заинтересованность в совершении Предприятием сделки.
- 6.3.1. Сделка, в совершении которой имеется заинтересованность руководителя Предприятия, не может совершаться Предприятием без согласия Собственника

имущества.

6.3.2. Руководитель Предприятия признается заинтересованным в совершении Предприятием сделки в случаях, если он, его супруг, родители, дети, братья, сестры и (или) их аффилированные лица, признаваемые таковыми в соответствии с законодательством Российской Федерации:

- являются стороной сделки или выступают в интересах третьих лиц в их отношениях с Предприятием;
- владеют (каждый в отдельности или в совокупности) двадцатью и более процентами акций (долей, паев) юридического лица, являющегося стороной сделки или выступающего в интересах третьих лиц в их отношениях с Предприятием;
- занимают должности в органах управления юридического лица, являющегося стороной сделки или выступающего в интересах третьих лиц в их отношениях с Предприятием.

6.3.3. Руководитель Предприятия должен доводить до сведения собственника имущества предприятия информацию:

- юридических лицах, в которых он, его супруг, родители, дети, братья, сестры и (или) их аффилированные лица, признаваемые таковыми в соответствии с законодательством Российской Федерации, владеют двадцатью и более процентами акций (долей, паев) в совокупности;
- о юридических лицах, в которых он, его супруг, родители, дети, братья, сестры и (или) их аффилированные лица, признаваемые таковыми в соответствии с законодательством Российской Федерации, занимают должности в органах управления;
- об известных ему совершаемых или предполагаемых сделках, в совершении которых он может быть признан заинтересованным.

6.3.4. Сделка, в совершении которой имеется заинтересованность руководителя Предприятия и которая совершена с нарушением требований, предусмотренных настоящей статьей, может быть признана недействительной по иску Предприятия или Собственника имущества.

6.4. Крупная сделка

6.4.1. Крупной сделкой является сделка или несколько взаимосвязанных сделок, связанных с приобретением, отчуждением или возможностью отчуждения Предприятием прямо либо косвенно имущества, стоимость которого составляет более десяти процентов уставного фонда Предприятия или более чем в 50 тысяч раз превышает установленный федеральным законом минимальный размер оплаты труда.

6.4.2. Стоимость отчуждаемого Предприятием в результате крупной сделки имущества определяется на основании данных его бухгалтерского учета, а стоимость приобретаемого Предприятием имущества - на основании цены предложения такого имущества.

6.4.3. Решение о совершении крупной сделки принимается с согласия Собственника имущества.

6.5. Заимствования Предприятием

6.5.1. Заимствования Предприятием могут осуществляться в форме:

- кредитов по договорам с кредитными организациями;
- бюджетных кредитов, предоставленных на условиях и в пределах лимитов, которые предусмотрены бюджетным законодательством Российской Федерации.

6.5.2. Предприятие также вправе осуществлять заимствования путем размещения облигаций или выдачи векселей.

6.5.3. Предприятие вправе осуществлять заимствования только по согласованию с Собственником имущества объема и направлений использования привлекаемых средств. Порядок осуществления заимствований Предприятиями определяется Правительством Российской Федерации, органами государственной власти субъектов Российской Федерации или органами местного самоуправления.

6.6. Контроль за деятельностью Предприятия

6.6.1. Бухгалтерская отчетность Предприятия в случаях, определенных Собственником имущества, подлежит обязательной ежегодной аудиторской проверке независимым аудитором.

6.6.2. Контроль за деятельностью Предприятия осуществляется органом, осуществляющим полномочия собственника, и другими уполномоченными органами.

6.6.3. Предприятие по окончании отчетного периода представляет уполномоченным органам государственной власти Российской Федерации, органам государственной власти субъекта Российской Федерации или органам местного самоуправления бухгалтерскую отчетность и иные документы, перечень которых определяется Правительством Российской Федерации, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации или органами местного самоуправления.

6.7. Хранение документов Предприятия

6.7.1. Предприятие обязано хранить следующие документы:

- устав, а также изменения и дополнения, внесенные в устав и зарегистрированные в установленном порядке;
- решения Собственника имущества о создании Предприятия и об утверждении перечня имущества, передаваемого Предприятию в хозяйственное ведение, о денежной оценке уставного фонда Предприятия, а также иные решения, связанные с созданием Предприятия;
- документ, подтверждающий государственную регистрацию Предприятия;
- документы, подтверждающие права Предприятия на имущество, находящееся на его балансе;
- внутренние документы Предприятия;
- положения о филиалах и представительствах Предприятия;
- решения Собственника имущества, касающиеся деятельности Предприятия;
- списки аффилированных лиц Предприятия;
- аудиторские заключения, заключения органов государственного или муниципального финансового контроля;
- иные документы, предусмотренные федеральными законами и иными нормативными правовыми актами, настоящим уставом, внутренними документами Предприятия, решениями Собственника имущества и руководителя Предприятия.

6.7.2. Предприятие хранит документы по месту нахождения руководителя Предприятия.

6.7.3. При ликвидации Предприятия документы, предусмотренные п.6.8.1. настоящего устава, передаются на хранение в государственный архив в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

7. РЕОРГАНИЗАЦИЯ И ЛИКВИДАЦИЯ ПРЕДПРИЯТИЯ

7.1. Реорганизация Предприятия

7.1.1. Предприятие может быть реорганизовано по решению Собственника имущества в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации, федеральным законом и иными федеральными законами.

- 7.1.2. В случаях, установленных федеральным законом, реорганизация Предприятия в форме его разделения или выделения из его состава одного или нескольких Предприятий осуществляется на основании решения уполномоченного государственного органа или решения суда.
- 7.1.3. Реорганизация Предприятия может быть осуществлена в форме:
- слияния двух или нескольких Предприятий;
 - присоединения к Предприятию одного или нескольких Предприятий;
 - разделения Предприятия на два или несколько Предприятий;
 - выделения из Предприятия одного или нескольких Предприятий;
 - преобразования Предприятия в юридическое лицо иной организационно-правовой формы в предусмотренных федеральными законами случаях.
- 7.1.4. Предприятия могут быть реорганизованы в форме слияния или присоединения, если их имущество принадлежит одному и тому же собственнику.
- 7.1.5. Не является реорганизацией изменение вида Предприятия, а также изменение правового положения Предприятия вследствие перехода права собственности на его имущество к другому муниципальному образованию.
- 7.1.6. В случае изменения вида Предприятия, а также передачи имущества Предприятия другому муниципальному образованию в устав Предприятия вносятся соответствующие изменения.
- 7.1.7. Передача имущества считается состоявшейся с момента государственной регистрации внесенных в устав Предприятия изменений.
- 7.1.8. В случае если иное не предусмотрено федеральным законом, имущество Предприятий, возникших в результате реорганизации в форме разделения или выделения, принадлежит тому же собственнику, что и имущество реорганизованного Предприятия.
- 7.1.9. Предприятие, не позднее тридцати дней с даты принятия решения о реорганизации, обязано уведомить в письменной форме об этом всех известных ему кредиторов Предприятия, а также поместить в органах печати, в которых публикуются данные о государственной регистрации юридических лиц, сообщение о таком решении. При этом кредиторы Предприятия в течение тридцати дней с даты направления им уведомления или в течение тридцати дней с даты опубликования сообщения о таком решении вправе в письменной форме потребовать прекращения или досрочного исполнения соответствующих обязательств Предприятия и возмещения им убытков.

7.2. Ликвидация Предприятия

- 7.2.1. Предприятие может быть ликвидировано по решению собственника его имущества.
- 7.2.2. Предприятие может быть также ликвидировано по решению суда по основаниям и в порядке, которые установлены Гражданским кодексом Российской Федерации и иными федеральными законами.
- 7.2.3. Ликвидация Предприятия влечет за собой его прекращение без перехода прав и обязанностей в порядке правопреемства к другим лицам.
- 7.2.4. В случае принятия решения о ликвидации Предприятия собственник его имущества назначает ликвидационную комиссию.
- 7.2.5. С момента назначения ликвидационной комиссии к ней переходят полномочия по управлению делами Предприятия. Ликвидационная комиссия от имени Предприятия выступает в суде.
- 7.2.6. В случае если при проведении ликвидации Предприятия установлена его неспособность удовлетворить требования кредиторов в полном объеме, руководитель Предприятия или ликвидационная комиссия должны обратиться в арбитражный суд с заявлением о признании Предприятия банкротом.
- 7.2.7. Порядок ликвидации Предприятия определяется Гражданским кодексом Российской Федерации, федеральным законом и иными нормативными правовыми актами.
- 7.2.8. Ликвидационная комиссия оценивает наличное имущество ликвидируемого Предприятия и рассчитывается с кредиторами, составляет ликвидационный баланс и представляет его органу, назначившему ликвидационную комиссию.
- 7.2.9. Документация передается в архив города в соответствии с действующим законодательством.
- 7.2.10. Условия и порядок прекращения деятельности Предприятия, не предусмотренные настоящим Уставом, регулируются действующим законодательством РФ.

Копия изготовлена с изменений к уставу юридического лица ОГРН

1028601543860

представленный при внесении в ЕГРЮЛ записи от 28.04.2011 г. 2011 г. 22 ГРН

211861

7

М.П.



Утверждено
распоряжением Главы города Пыть-Ях
от 21.03.2011 №558



Н.В. Кравченко

Изменения

вносимые в Устав муниципального унитарного предприятия
«Пыть-Яхторгсервис»
муниципального образования г. Пыть-Ях

3. Подпункт 4.1.1. пункта 4 Устава дополнить абзацем следующего содержания:

«м) Организация гостиничных услуг».
4. Подпункт 4.2. пункта 4 Устава дополнить абзацем следующего содержания:

«- деятельность гостиниц».



КОПИЯ ВЕРНА

СПЕЦИАЛИСТ ПО КАДРАМ

М.Н. Янушкевич



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД ПЫТЬ-ЯХ
Администрация города
РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 22.07.2010

№ 1533-ра

**Об увеличении уставного фонда
муниципального унитарного
предприятия «Пыть-Яхторгсервис»**

В соответствии со статьей 14 Федерального закона Российской Федерации от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», согласно письму муниципального унитарного предприятия «Пыть-Яхторгсервис» от 22.06.2010 № 654:

1. Увеличить уставный фонд муниципального унитарного предприятия «Пыть-Яхторгсервис» путем передачи имущества на сумму 893 980,83 (Восемьсот девяносто три тысячи девятьсот восемьдесят рублей, восемьдесят три копейки).
2. Муниципальному унитарному предприятию «Пыть-Яхторгсервис» зарегистрировать изменения, внесенные в Уставный фонд предприятия в Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы №7 по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре.
3. Контроль за выполнением распоряжения возложить на первого заместителя Главы города Кравченко Н.В., заместителя Главы города по финансам и экономике - председателя комитета по финансам Стадлер Р.И.

Глава города

В.М. Веснин

Приложение
к распоряжению Администрации города
от 22.07.2010 № 1533-ра

№ п/п	Наименование материалов	Ед. изм.	Кол-во	Сумма, руб.
1	Компенсатор сильфонный ф 219 ППУ ПЭ	шт.	2,000	24888,45
2	A18674 Лист оцинкованный 0,5мм	т	0,608	76 343,76
3	A18664 Металл 6мм	т	1,274	29707,01
4	A18667 Опоры неподвижные ф 114мм ППУ	шт	2,000	2648,93
5	A18662 Отвод ф 108 ППУ ПЭ	шт	25,000	11103,32
6	A18661 Отвод ф 159*6 ППУ ПЭ	шт	22,000	18570,92
7	A18673 Стекло листовое (160*1,3)	м.кв.	149,760	44 164,66
8	A18660 Труба ст. ф 219*6	т	0,280	10792,35
9	A18671 Труба ст. ф 57 * 4	т	0,757	21238,32
10	A18672 Труба ст. ф 89 * 2,5	т	0,259	7 221,68
11	A18668 Труба ст. ф114*4,5	т	0,295	9642,49
12	A18669 Труба ст. ф15 * 2,8	т	0,303	7309,24
13	A18658 Труба ф 108м * 4ППУ ПЭ (114*4,5)	м	81,490	60646,72
14	A18659 Труба ф 159мм*6 ППУ ПЭ	м	4,270	5302,5
15	A12827 Кабель АВВГ-14х10мм2	шт	150,000	4 179,00
16	A12825 Кабель АВВГ-14х25ож ЦЕЛЬНАЯ ЖИЛА	м	150,000	10457,16
17	A12826 Кабель АВВГ-14х50ож ЦЕЛЬНАЯ ЖИЛА	шт	150,000	18 025,50
18	A12804 Труба d 114*4,5	т	0,120	3 478,40
19	A12807 Труба d 15*2,8	т	0,500	14 493,35
20	A12805 Труба d 32*3,2	т	0,350	10 145,34
21	A12806 Труба d 57*4	т	0,500	14 493,35
22	A12803 Труба d 89 (2,5мм)	т	0,500	14 493,35
23	A003124 Вентиль 15кч 16п д32*25	шт	10,000	10762,7
24	A002143 Вентиль д25 бр	шт	15,000	1118,7
25	A002144 Вентиль д32 бр	шт	15,000	1995,75
26	A002303 Герметик для межпанельных швов САЗИЛАСТ	кг	259,600	26401,32
27	A003137 Канат ст.ф10,5мм	п.м.	103,000	6755,77
28	A003138 Канат ст.ф7,8мм	п.м.	40,000	2142,4
29	A003119 Лист оцинковка 2мм 1000х2000	т	0,392	8936,27
30	A002128 Отвод ст.д 159	шт	4,000	2000,00
31	A002130 Отвод ст.д 219	шт	3,000	3053,4
32	A003149 Плафон антивандальный спец. пласт.	шт	10,000	7203,4
33	A003148 Редуктор привода дверей	шт	3,000	17415,24
34	A002302 Стекло оконное 1600х1300х4мм	м.кв.	2 219,36	278352,13
35	A14502 Плитка тротуарная "Бабочка" красная	м.кв.	73,000	28 194,06
36	A15419 Плитка тротуарная "Катушка" красная	м.кв.	164,780	80 303,89
Итого				893 980,83



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД ПЫТЬ-ЯХ
Администрация города
РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 30.08.2010

№ 1716-ра

**О внесении изменения
в распоряжение Администрации города
от 22.07.2010 № 1533-ра**

В соответствии со статьей 14 Федерального закона Российской Федерации от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», внести изменение в приложение к распоряжению Администрации города от 22.07.2010 № 1533-ра «Об увеличении уставного фонда муниципального унитарного предприятия «Пыть-Яхторгсервис»:

1. Приложение к распоряжению изложить в следующей редакции: (приложение).
2. Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя Главы города по финансам и экономике – председателя комитета по финансам Стадлер Р.И.

Глава города

В.М. Веснин

Приложение
к распоряжению Администрации города
от 30.08.2010 № 1716-ра

№ п/п	Наименование материалов	Ед. изм.	Кол-во	Сумма, руб.
1	Компенсатор сильфонный ф 219 ППУ ПЭ	шт.	2	24888,45
2	A18674 Лист оцинкованный 0,5мм	т	0,608	76 343,76
3	A18664 Металл 6мм	т	1,274	29707,01
4	A18667 Опоры неподвижные ф 114мм ППУ	шт	2	2648,93
5	A18662 Отвод ф 108 ППУ ПЭ	шт	25	11103,32
6	A18661 Отвод ф 159*6 ППУ ПЭ	шт	22	18570,92
7	A18673 Стекло листовое (160*1,3)	м.кв.	149,76	44 164,66
8	A18660 Труба ст. ф 219*6	т	0,280	10792,35
9	A18671 Труба ст. ф 57 * 4	т	0,757	21238,32
10	A18672 Труба ст. ф 89 * 2,5	т	0,259	7 221,68
11	A18668 Труба ст. ф114*4,5	т	0,295	9642,49
12	A18669 Труба ст. ф15 * 2,8	т	0,303	7309,24
13	A18658 Труба ф 108м * 4ППУ ПЭ (114*4,5)	м	81,49	60646,72
14	A18659 Труба ф 159мм*6 ППУ ПЭ	м	4,27	5302,50
15	A12827 Кабель АВВГ-14х10мм2	шт	150	4 179,00
16	A12825 Кабель АВВГ-14х25ож ЦЕЛЬНАЯ ЖИЛА	м	150,00	10457,16
17	A12826 Кабель АВВГ-14х50ож ЦЕЛЬНАЯ ЖИЛА	шт	150	18 025,50
18	A12804 Труба d 114*4,5	т	0,120	3 478,40
19	A12807 Труба d 15*2,8	т	0,500	14 493,35
20	A12805 Труба d 32*3,2	т	0,350	10 145,34
21	A12806 Труба d 57*4	т	0,500	14 493,35
22	A12803 Труба d 89 (2,5мм)	т	0,500	14 493,35
23	A003124 Вентиль 15кч 16п д32*25	шт	10	10762,70
24	A002143 Вентиль д25 бр	шт	15	1118,70
25	A002144 Вентиль д32 бр	шт	15	1995,75
26	A002303 Герметик для межпанельных швов САЗИЛАСТ	кг	259,60	26401,32
27	A003137 Канат ст.ф10,5мм	п.м.	103,00	6755,77
28	A003138 Канат ст.ф7,8мм	п.м.	40,00	2142,40
29	A003119 Лист оцинковка 2мм 1000х2000	т	0,392	8936,27
30	A002128 Отвод ст.д 159	шт	4	2000,00
31	A002130 Отвод ст.д 219	шт	3	3053,40
32	A003149 Плафон антивандальный спец. пласт.	шт	10	7203,40
33	A003148 Редуктор привода дверей	шт	3	17415,24
34	A002302 Стекло оконное 1600х1300х4мм	м.кв.	2 219,36	278352,13
35	A14502 Плитка тротуарная "Бабочка" красная	м.кв.	73,20	39967,20
36	A15419 Плитка тротуарная "Катушка" красная	м.кв.	169,60	79239,72
Итого				904689,80

Задачи Вальс и саун (93.04.10.111)
Задачи драгочивые (93.04.11)



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД ПЫТЬ-ЯХ
Администрация города
РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 21.03.2011

№ 558-ра

О внесении изменений
в Устав муниципального
унитарного предприятия
«Пыть-Яхторгсервис»
муниципального образования г. Пыть-Ях

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 14.11.2002 №161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях»:

1. Утвердить изменения к Уставу муниципального унитарного предприятия «Пыть-Яхторгсервис» муниципального образования г. Пыть-Ях (Булашев Н.М.) согласно приложению.
2. Директору муниципального унитарного предприятия «Пыть-Яхторгсервис» муниципального образования г. Пыть-Ях Булашеву Н.М. зарегистрировать изменения к Уставу в МРИ ФНС России №7 по Ханты - Мансийскому автономному округу - Югре в порядке, установленном действующим законодательством.
3. Контроль за выполнением распоряжения оставляю за собой.

И.о. Главы города



Н.В. Кравченко



Приложение
к распоряжению Администрации города
от 21.03.2011 № 558-ра

Изменения,
вносимые в Устав муниципального унитарного предприятия
«Пыть-Яхторгсервис»
муниципального образования г. Пыть-Ях

1. Подпункт 4.1.1. пункта 4 Устава дополнить абзацем следующего содержания:

«м) Организация гостиничных услуг».
2. Подпункт 4.2. пункта 4 Устава дополнить абзацем следующего содержания:

«- деятельность гостиниц».





**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД ПЫТЬ-ЯХ**

**Администрация города
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

От 21.03.2011

№ 558-ра

**О внесении изменений
в Устав муниципального
унитарного предприятия
«Пыть-Яхторгсервис»
муниципального образования г. Пыть-Ях**

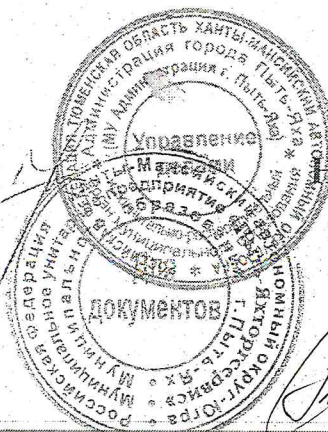
В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 14.11.2002 №161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях»:

1. Утвердить изменения к Уставу муниципального унитарного предприятия «Пыть-Яхторгсервис» муниципального образования г. Пыть-Ях (Булашев Н.М.) согласно приложению.
2. Директору муниципального унитарного предприятия «Пыть-Яхторгсервис» муниципального образования г. Пыть-Ях Булашеву Н.М. зарегистрировать изменения к Уставу в МРИ ФНС России №7 по Ханты - Мансийскому автономному округу - Югре в порядке, установленном действующим законодательством.
3. Контроль за выполнением распоряжения оставляю за собой.

И.о. Главы города



Н.В. Кравченко



**КОПИЯ ВЕРНА
СПЕЦИАЛИСТ ПО КАД
М. Н. ЯНУШК**

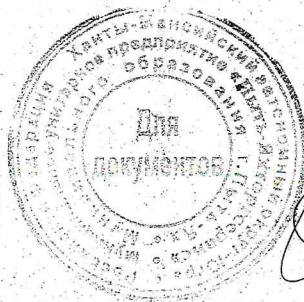
Приложение
к распоряжению Администрации города
от 21.03.2011 № 558-ра

Изменения,
вносимые в Устав муниципального унитарного предприятия
«Пыть-Яхторгсервис»
муниципального образования г. Пыть-Ях

1. Подпункт 4.1.1. пункта 4 Устава дополнить абзацем следующего содержания:

«м) Организация гостиничных услуг».
2. Подпункт 4.2. пункта 4 Устава дополнить абзацем следующего содержания:

«- деятельность гостиниц».



КОПИЯ ВЕРНА
СПЕЦИАЛИСТ ПО КАДРАМ
М. Н. ЯНУШКЕВИЧ



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
Ханты-Мансийского автономного округа -Югры
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД ПЫТЬ-ЯХ
Администрация города
РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 15.10.2012

№ 2567-ра

О внесении изменений в Устав
муниципального унитарного предприятия
«Пыть-Яхторгсервис» Муниципального
образования г.Пыть-Ях

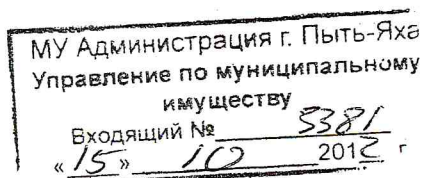
В соответствии с Федеральным законом от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», в целях приведения в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации учредительных документов муниципального унитарного предприятия «Пыть-Яхторгсервис» Муниципального образования г. Пыть-Ях:

1. Утвердить изменения к Уставу муниципального унитарного предприятия «Пыть-Яхторгсервис» Муниципального образования г.Пыть-Ях согласно приложению.
2. Директору муниципального унитарного предприятия «Пыть-Яхторгсервис» Муниципального образования г.Пыть-Ях Авдеенко Д.А. зарегистрировать изменения к Уставу в МРИ ФНС России №7 по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре в порядке установленном действующим законодательством.
3. Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя главы администрации города по жилищно-коммунальному комплексу – начальника управления по жилищно-коммунальному комплексу, транспорту и дорогам Антоненко Р.В.

Глава
администрации города



Р.И. Стадлер



**Изменения,
вносимые в Устав муниципального унитарного предприятия
«Пыть-Яхторгсервис» Муниципального образования г.Пыть-Ях**

1. Пункт 1.1. изложить в следующей редакции:

«Муниципальное унитарное предприятие «Пыть-Яхторгсервис» Муниципального образования город Пыть-Ях (далее – Предприятие) основанное на праве хозяйственного ведения, создано на основании распоряжения главы города Пыть-Ях от 24.10.2001 № 1236-рг. »
2. Пункт 1.2. изложить в следующей редакции:

« Учредителем и органом, осуществляющим полномочия собственника в отношении имущества Предприятия является Администрация города Пыть-Яха исполнительно-распорядительный орган муниципального образования. ».
3. Пункт 3.1. Устава изложить в следующей редакции:

« Полное наименование Предприятия на русском языке – Муниципальное унитарное предприятие «Пыть-Яхторгсервис» Муниципального образования г.Пыть-Ях.
Сокращенное наименование: МУП «Пыть-Яхторгсервис» МО г.Пыть-Ях. »
4. Пункт 4.2.дополнить абзацами следующего содержания:

« - услуги бань и саун;

- услуги прачечных.»
5. Пункт 5.1.10. изложить в следующей редакции:

« Предприятие покрывает свои расходы за счет доходов от собственной деятельности и иных доходов и поступлений, разрешенных законодательством Российской Федерации.»
6. Пункт 5.5.1. изложить в следующей редакции:

««За счет чистой прибыли остающейся в распоряжении Предприятия создаются Резервный фонд и Фонд укрепления материально-технической базы Предприятия.»
7. Пункт 5.5.2. изложить в следующей редакции:

« Резервный фонд. Размер резервного фонда составляет не ниже 50 процентов уставного фонда Предприятия. Резервный фонд Предприятия формируется путем ежегодных отчислений в размере 10 процентов от доли чистой прибыли, остающейся в распоряжении Предприятия, до достижения размера, предусмотренного настоящим пунктом Устава. Средства резервного фонда используются исключительно на покрытие убытков Предприятия.»

8. Пункт 5.5.3. изложить в следующей редакции:

« Фонд укрепления материально-технической базы Предприятия. Размер данного фонда составляет не ниже 50 процентов уставного фонда Предприятия. Данный фонд формируется путем ежегодных отчислений в размере 10 процентов от доли чистой прибыли, остающейся в распоряжении Предприятия, до достижения размера, предусмотренного настоящим пунктом Устава. Средства фонда могут быть использованы на приобретение имущества и материалов, необходимых Предприятию для осуществления его уставных целей, видов и предмета деятельности.»

9. Пункт 6.1.1. дополнить абзацем следующего содержания:

« - согласовывает положение об оплате труда и премировании работников Предприятия.»

10. Пункт 6.2.2. изложить в следующей редакции:

«Предприятие возглавляет Директор, назначаемый и освобождаемый от должности Учредителем. Трудовой договор с Директором предприятия заключается, изменяется и расторгается в порядке, установленном действующим трудовым законодательством, а также нормативными правовыми актами органов местного самоуправления города Пыть-Яха.»



**Ханты-Мансийский автономный округ-Югра
муниципальное образование
городской округ город Пыть-Ях
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 22.12.2014

№ 3394-ра

О внесении изменений в Устав
муниципального унитарного предприятия
«Пыть-Яхторгсервис» муниципального
образования г. Пыть-Ях

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» в целях приведения в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации учредительных документов муниципального унитарного предприятия «Пыть-Яхторгсервис» муниципального образования г. Пыть-Ях:

1. Утвердить изменения в Устав муниципального унитарного предприятия «Пыть-Яхторгсервис» муниципального образования г. Пыть-Ях согласно приложению:

2. Директору муниципального унитарного предприятия «Пыть-Яхторгсервис» муниципального образования г. Пыть-Ях Авдеенко Д.А. зарегистрировать изменения к Уставу в Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы № 7 по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре в порядке, установленном действующим законодательством.

3. Контроль за выполнением распоряжения возложить на первого заместителя главы администрации города Бойко В.П.

Глава администрации
города Пыть-Яха



Р.И.Стадлер

Паспортная книга - для ФНС России №7
по Ханты-Мансийскому Автономному Округу-Югре

Получен
ОГРН

10 18 60 15 43 86 0

30 декабря 2009

21 58 61 90 91 16 6

14 января 2010

Менеджер отдела

Учредитель



Утверждено
распоряжением администрации
города Пыть-Яха
от 22.12.2014 № 3394-ра



Глава администрации
города Пыть-Яха
Р.И. Стадлер

Изменение

вносимое в Устав муниципального унитарного предприятия «Пыть-
Яхторгсервис» муниципального образования г. Пыть-Ях

1. Подпункт 4.1.1. пункта 1 Устава дополнить абзацем следующего содержания:
« н) деятельность сторожей и вахтеров».
2. Подпункт 4.2. пункта 4 Устава дополнить абзацем следующего содержания «предоставление услуг сторожей и вахтеров»



**Ханты-Мансийский автономный округ-Югра
муниципальное образование
городской округ город Пыть-Ях
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 10.05.2016

№ 1104-ра

О внесении изменений в
распоряжение главы
города от 01.07.2008 № 1045-рг
«Об утверждении Устава
муниципального унитарного
предприятия «Пыть-Яхторгсервис»

В соответствии с Федеральным законом от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», постановлением администрации города от 29.12.2014 № 326-па «Об утверждении положения о порядке назначения на должность и освобождения от должности руководителей муниципальных учреждений и предприятия муниципального образования городской округ город Пыть-Ях», с целью приведения в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации учредительных документов муниципального унитарного предприятия «Пыть-Яхторгсервис» муниципального образования г.Пыть-Ях, внести в распоряжение главы города от 01.07.2008 № 1045-ра «Об утверждении Устава муниципального унитарного предприятия «Пыть-Яхторгсервис» следующие изменения:

Приложение
к распоряжению администрации
города Пыть-Яха
от 10.05.2016 № 1104-ра

Изменения, вносимые в Устав
муниципального унитарного предприятия «Пыть-Яхторгсервис»
муниципального образования г.Пыть-Ях

1. Пункт 6.1.1 Устава изложить в следующей редакции:

«6.1.1. Собственник имущества унитарного предприятия в отношении указанного предприятия:

- принимает решение о создании унитарного предприятия;
- определяет цели, предмет, виды деятельности унитарного предприятия, а также дает согласие на участие унитарного предприятия в ассоциациях и других объединениях коммерческих организаций;
- определяет порядок составления, утверждения и установления показателей планов (программы) финансово-хозяйственной деятельности унитарного предприятия;
- утверждает устав унитарного предприятия, вносит в него изменения, в том числе утверждает устав унитарного предприятия в новой редакции;
- принимает решение о реорганизации или ликвидации унитарного предприятия в порядке, установленном законодательством, назначает ликвидационную комиссию и утверждает ликвидационные балансы унитарного предприятия;
- формирует уставный фонд унитарного предприятия;

- назначает на должность руководителя унитарного предприятия, заключает с ним, изменяет и прекращает трудовой договор в соответствии с трудовым законодательством и иными содержащими нормы трудового права нормативными правовыми актами;

- согласовывает прием на работу главного бухгалтера унитарного предприятия, заключение с ним, изменение и прекращение трудового договора;

- утверждает бухгалтерскую отчетность и отчеты унитарного предприятия;

- дает согласие на распоряжение недвижимым имуществом, а в случаях, установленных федеральными законами, иными нормативными правовыми актами или уставом унитарного предприятия, на совершение иных сделок;

- осуществляет контроль за использованием по назначению и сохранностью принадлежащего унитарному предприятию имущества;

- утверждает показатели экономической эффективности деятельности унитарного предприятия и контролирует их выполнение;

- дает согласие на создание филиалов и открытие представительств унитарного предприятия;

- дает согласие на участие унитарного предприятия в иных юридических лицах;

- дает согласие в случаях, предусмотренных настоящим Федеральным законом, на совершение крупных сделок, сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, и иных сделок;

- принимает решения о проведении аудиторских проверок, утверждает аудитора и определяет размер оплаты его услуг;

- в случае, предусмотренном законодательством Российской Федерации о концессионных соглашениях, принимает решение об осуществлении муниципальным унитарным предприятием отдельных полномочий концедента;

- имеет другие права и несет другие обязанности, определенные законодательством Российской Федерации».

2. Пункт 6.2.2. Устава изложить в новой редакции:

«6.2.2. Руководитель предприятия назначается Собственником имущества предприятия. Назначение на должность руководителя муниципального унитарного предприятия, а также заключение с ним, изменение и прекращение трудового договора осуществляется в следующем порядке».

3. Дополнить Устав пунктами 6.2.2.1. – 6.2.2.16 следующего содержания:

«6.2.2.1. Назначение на должность руководителя муниципального унитарного предприятия муниципального образования городской округ город Пыть-Ях (далее – муниципальное предприятие) осуществляется администрацией города Пыть-Яха, реализующей права и полномочия собственника имущества муниципального предприятия, из числа лиц, состоящих в резерве управленческих кадров организаций для замещения должностей руководителей муниципальных предприятий муниципального образования городской округ город Пыть-Ях, сформированном в соответствии с нормативно-правовыми актами администрации города Пыть-Яха.

6.2.2.2. В случае отсутствия сформированного резерва управленческих кадров муниципальных предприятий, либо отказа лица, состоящего в резерве управленческих кадров организаций, от предложенной должности руководителя муниципального предприятия, администрация города в течение 10 рабочих дней со дня образования вакантной должности руководителя муниципального предприятия принимает решение о проведении конкурса на замещение такой должности.

6.2.2.3. Должность руководителя муниципального предприятия может замещаться без конкурсного отбора и без использования резерва управленческих кадров в исключительных случаях по решению главы администрации города:

1) при решении вопроса о заключении срочного трудового договора на новый срок с лицом, замещающим должность руководителя муниципального предприятия

2) признания несостоявшимся конкурса на замещение вакантной должности, проведенного в соответствии с настоящим Положением;

3) в случае временного перевода работника муниципального предприятия на должность руководителя муниципального предприятия.

6.2.2.4. На должность руководителя муниципального унитарного предприятия назначаются граждане Российской Федерации, имеющие высшее техническое или инженерно-экономическое образование, опыт работы на руководящих должностях не менее 5 лет.

6.2.2.5. Квалификационные требования к уровню профессионального образования, стажу работы по специальности, профессиональным знаниям и навыкам, необходимым для исполнения должностных обязанностей руководителя муниципального предприятия, предъявляются в соответствии с квалификационными требованиями, установленными Единым квалификационным справочником должностей руководителей, специалистов и служащих.

6.2.2.6. Администрация города осуществляет ведение, хранение и учет трудовых книжек и личных дел руководителей муниципальных предприятий. Личные дела и трудовые книжки руководителей муниципальных предприятий ведутся и хранятся в соответствии с трудовым законодательством кадровой службой администрации города Пыть-Яха.

6.2.2.7. С руководителем предприятия заключается трудовой договор в соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации.

6.2.2.8. По соглашению сторон может заключаться срочный трудовой договор.

6.2.2.9. Глава администрации города при заключении трудового договора с руководителем муниципального предприятия вправе включить в него условия об испытании, за исключением:

- назначение на должность руководителя муниципального предприятия по результатам конкурса;
- заключения договора с руководителем муниципального предприятия на новый срок.

Срок испытания при приеме на работу руководителя муниципального предприятия устанавливается не менее 3 и не более 6 месяцев.

6.2.2.10. Трудовой договор с руководителем муниципального предприятия, может быть, расторгнут в соответствии с пунктом 3 статьи 278 Трудового кодекса Российской Федерации.

6.2.2.11. Прекращение трудовых отношений с руководителем муниципального предприятия осуществляется в случаях:

1) расторжения (прекращения) трудового договора с руководителем муниципального предприятия по основаниям, предусмотренным трудовым законодательством и трудовым договором;

2) расторжения трудового договора по соглашению сторон;

3) истечения срока действия трудового договора;

4) досрочного расторжения трудового договора по инициативе руководителя муниципального предприятия;

5) досрочного прекращения трудового договора с руководителем муниципального предприятия по решению работодателя при отсутствии виновных действий (бездействия) руководителя (п. 2 ст. 278 Трудового кодекса Российской Федерации).

6.2.2.12. В случае, указанном в подпункте 1 пункта 6.2.2.11. настоящего Устава, заместитель главы администрации города, в ведении которого находится муниципальное предприятие, вносит на рассмотрение главы администрации города предложение с указанием причины расторжения (прекращения) трудового договора с руководителем муниципального предприятия (с приложением соответствующих документов).

6.2.2.13. В случае, указанном в подпункте 3 пункта 6.2.2.11. настоящего Устава, заместитель главы администрации города, в ведении которого находится муниципальное предприятие, не позднее, чем за один месяц до истечения срока действия трудового договора оформляет предложение о расторжении срочного трудового договора в связи с истечением его срока и замещении должности руководителя муниципального предприятия из числа

граждан, включенных в резерв управленческих кадров (проведения конкурса на замещение вакантной должности руководителя муниципального предприятия), или о заключении трудового договора на новый срок и представляет указанное предложение на рассмотрение главе администрации города для принятия соответствующего решения.

6.2.2.14. В случае досрочного прекращения трудового договора с руководителем муниципального предприятия по решению работодателя при отсутствии виновных действий (бездействия) руководителя (п. 2 ст. 278 Трудового кодекса Российской Федерации) ему выплачивается компенсация в соответствии с трудовым договором в размере трехкратного среднего месячного заработка.

6.2.2.15. Решение о прекращении трудовых отношений с руководителем муниципального предприятия во всех случаях принимается главой администрации города.

6.2.2.16. В случае прекращения договора в связи с истечением срока его действия, по решению суда или расторжения по инициативе любой из сторон, а также по иным причинам администрация города организует прием-передачу имущества и делопроизводства муниципального предприятия по акту, вновь назначенному руководителю или лицу, назначенному исполняющим обязанности руководителя муниципального предприятия».

4. Пункт 6.4.1. Устава изложить в следующей редакции:

«6.4.1. Крупной сделкой является сделка или несколько взаимосвязанных сделок, связанных с приобретением, отчуждением или возможностью отчуждения унитарным предприятием прямо либо косвенно имущества, стоимость которого составляет более десяти процентов уставного фонда унитарного предприятия или более чем в 50 тысяч раз превышает установленный федеральным законом минимальный размер оплаты труда, если иное не установлено федеральными законами или принятыми в соответствии с ними правовыми актами.»