Документ предоставлен [КонсультантПлюс](http://www.consultant.ru)

ПРАВИТЕЛЬСТВО ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 3 июня 2011 г. N 192-п

О ПОРЯДКЕ ПРОВЕДЕНИЯ ПРОВЕРКИ СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ

ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИХ РАБОТ, РАБОТ ПО КАПИТАЛЬНОМУ

И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ, ФИНАНСИРОВАНИЕ КОТОРЫХ ПЛАНИРУЕТСЯ

ОСУЩЕСТВЛЯТЬ ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ БЮДЖЕТА ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО

АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ

Список изменяющих документов

(в ред. постановлений Правительства ХМАО - Югры от 10.08.2012 N 292-п,

от 20.12.2013 N 560-п, от 10.04.2015 N 100-п, от 26.06.2015 N 200-п,

от 19.02.2016 N 49-п, от 19.08.2016 N 320-п, от 12.05.2017 N 190-п)

Во исполнение пункта 6 постановления Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 14 апреля 2011 года N 124-п "О порядке проведения проверки сметной стоимости инвестиционных проектов на предмет достоверности использования направляемых на капитальные вложения средств бюджета Ханты-Мансийского автономного округа - Югры" Правительство Ханты-Мансийского автономного округа - Югры постановляет:

1. Утвердить:

1.1. [Порядок](#P43) проведения проверки сметной стоимости проектно-изыскательских работ, работ по капитальному и текущему ремонту, финансирование которых планируется осуществлять за счет средств бюджета Ханты-Мансийского автономного округа - Югры (приложение 1).

1.2. [Форму](#P317) заключения о проверке сметной стоимости работ по капитальному (текущему) ремонту, финансирование которых планируется осуществлять полностью или частично за счет средств бюджета Ханты-Мансийского автономного округа - Югры (приложение 2).

(п. 1.2 в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 10.04.2015 N 100-п)

1.3. [Форму](#P447) заключения о проверке сметной стоимости проектно-изыскательских работ, финансирование которых планируется осуществлять полностью или частично за счет средств бюджета Ханты-Мансийского автономного округа - Югры (приложение 3).

(п. 1.3 в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 10.04.2015 N 100-п)

2. Утратил силу. - Постановление Правительства ХМАО - Югры от 12.05.2017 N 190-п.

3. Утратил силу с 1 января 2014 года. - Постановление Правительства ХМАО - Югры от 20.12.2013 N 560-п.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете "Новости Югры".

Губернатор

Ханты-Мансийского

автономного округа - Югры

Н.В.КОМАРОВА

Приложение 1

к постановлению Правительства

Ханты-Мансийского

автономного округа - Югры

от 3 июня 2011 г. N 192-п

ПОРЯДОК

ПРОВЕДЕНИЯ ПРОВЕРКИ СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ

ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИХ РАБОТ, РАБОТ ПО КАПИТАЛЬНОМУ

И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ, ФИНАНСИРОВАНИЕ КОТОРЫХ ПЛАНИРУЕТСЯ

ОСУЩЕСТВЛЯТЬ ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ БЮДЖЕТА ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО

АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ (ДАЛЕЕ - ПОРЯДОК)

Список изменяющих документов

(в ред. постановлений Правительства ХМАО - Югры от 10.08.2012 N 292-п,

от 10.04.2015 N 100-п, от 26.06.2015 N 200-п, от 19.02.2016 N 49-п,

от 19.08.2016 N 320-п)

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок регламентирует проведение проверки сметной стоимости проектно-изыскательских работ, работ по капитальному и текущему ремонту, финансирование которых планируется осуществлять полностью или частично за счет средств бюджета Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

(в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 19.02.2016 N 49-п)

Проверка сметной стоимости проводится в случаях, если заявленная стоимость работ превышает лимит, установленный частью 2 статьи 72 Федерального закона от 5 апреля 2013 года N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд".

(в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 10.04.2015 N 100-п)

(п. 1.1 в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 10.08.2012 N 292-п)

1.2. Проверка сметной стоимости осуществляется в отношении объектов, по которым государственная экспертиза проектной документации не является обязательной.

1.3. По объектам капитального ремонта, проектная документация на которые подлежит государственной экспертизе, проверка сметной стоимости осуществляется в соответствии с настоящим Порядком.

(п. 1.3 в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 10.08.2012 N 292-п)

1.4. Применяемые в настоящем Порядке понятия означают следующее:

а) сметная стоимость проектно-изыскательских работ, работ по капитальному или текущему ремонту - показатель потребности в денежных средствах, необходимых для изготовления проектной документации, материалов инженерных изысканий, работ по выполнению капитального или текущего ремонта, определяемый расчетным путем в сметной документации;

б) сметные нормативы - сметные нормы и методические документы, регламентирующие порядок разработки и применения сметных норм, необходимые при определении сметной стоимости проектно-изыскательских работ, работ по капитальному и текущему ремонту;

в) сметные нормы - количественные и (или) стоимостные показатели финансовых и материальных ресурсов, в том числе затрат труда рабочих и времени эксплуатации машин и механизмов, установленные на соответствующую единицу измерения;

г) федеральный реестр сметных нормативов - перечень сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства;

д) дефектная ведомость - ведомость подсчета объемов работ, содержащая требования к качеству и условиям их проведения;

е) элементная сметная норма - сметная норма, подлежащая применению при определении потребности в ресурсах применительно к видам работ, выполняемых при строительстве;

ж) сметная документация - совокупность расчетов, составленных с применением сметных нормативов, представленных в виде сводки затрат, сводного сметного расчета стоимости строительства, объектных и локальных сметных расчетов (смет), сметных расчетов на отдельные виды работ и затрат.

(п. 1.4 в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 10.04.2015 N 100-п)

1.5. Организация по проведению проверки сметной стоимости не вправе осуществлять проверку сметной стоимости проектно-изыскательских работ, работ по капитальному и текущему ремонту, если она участвовала в разработке представленной документации.

(п. 1.5 введен постановлением Правительства ХМАО - Югры от 10.04.2015 N 100-п)

2. Документы, на основании которых

осуществляется проверка сметной стоимости

2.1. Для проведения проверки сметной стоимости работ по капитальному и текущему ремонту застройщик (технический заказчик) или лицо, действующее от его имени (далее - заявитель), представляет в организацию по проведению проверки сметной стоимости:

2.1.1. Для проведения проверки сметной стоимости работ по капитальному ремонту:

а) заявление о проведении проверки сметной стоимости работ по капитальному ремонту, в котором указываются:

идентификационные сведения о лицах, осуществивших подготовку проектной документации, дефектной ведомости: фамилия, имя, отчество, адрес регистрации индивидуального предпринимателя, полное наименование и местонахождение юридического лица;

идентификационные сведения об объекте капитального ремонта, в отношении которого представлена проектная документация для проведения проверки сметной стоимости (наименование объекта капитального ремонта, почтовый адрес объекта капитального ремонта, основные технико-экономические характеристики объекта);

идентификационные сведения о заявителе (фамилия, имя, отчество застройщика (технического заказчика) - физического лица, полное наименование, местонахождение застройщика (технического заказчика) - юридического лица, а в случае если застройщик (технический заказчик) и заявитель не одно и то же лицо, - указанные сведения также о заявителе);

б) сметную документацию на бумажном носителе и в электронном виде;

в) документы, подтверждающие полномочия заявителя действовать от имени застройщика (технического заказчика), в случае если заявитель не является застройщиком (техническим заказчиком);

г) копию задания на проектирование, проектную документацию на объект капитального ремонта, дефектную [ведомость](#P229), утвержденную застройщиком (техническим заказчиком) по форме согласно приложению 1 к порядку проведения проверки сметной стоимости проектно-изыскательских работ, работ по капитальному и текущему ремонту, финансирование которых планируется осуществлять за счет средств бюджета Ханты-Мансийского автономного округа - Югры;

д) утвержденный застройщиком (техническим заказчиком) реестр цен на материалы и оборудование, базисная стоимость которых определена по прайс-листам и ценовым предложениям поставщиков на основании мониторинга;

е) положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, если проведение такой экспертизы в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным и она проводилась организацией по проведению государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, отличной от организации по проведению проверки сметной стоимости.

2.1.2. Для проведения проверки сметной стоимости работ по текущему ремонту:

а) заявление о проведении проверки сметной стоимости работ по текущему ремонту, в котором указываются:

идентификационные сведения о лицах, осуществивших подготовку проектной документации или дефектной ведомости, - фамилия, имя, отчество, адрес регистрации индивидуального предпринимателя, полное наименование и местонахождение юридического лица;

идентификационные сведения об объекте текущего ремонта, в отношении которого представлена документация для проведения проверки сметной стоимости (наименование, почтовый адрес объекта текущего ремонта, основные технико-экономические характеристики объекта);

идентификационные сведения о заявителе (фамилия, имя, отчество застройщика (технического заказчика) - физического лица, полное наименование, местонахождение застройщика (технического заказчика) - юридического лица, а в случае если застройщик (технический заказчик) и заявитель не одно и то же лицо, - указанные сведения также о заявителе);

б) сметную документацию на бумажном носителе и в электронном виде;

в) документы, подтверждающие полномочия заявителя действовать от имени застройщика (технического заказчика) в случае, если заявитель не является застройщиком (техническим заказчиком);

г) копию задания на проектирование и проектную документацию на объект текущего ремонта или дефектную [ведомость](#P229), утвержденную застройщиком (техническим заказчиком) по форме согласно приложению 1 к порядку проведения проверки сметной стоимости проектно-изыскательских работ, работ по капитальному и текущему ремонту, финансирование которых планируется осуществлять за счет средств бюджета Ханты-Мансийского автономного округа - Югры;

д) утвержденный застройщиком (техническим заказчиком) реестр цен на материалы и оборудование, базисная стоимость которых определена по прайс-листам и ценовым предложениям поставщиков на основании мониторинга;

е) обмерную ведомость или журнал обмерных работ (для текущего ремонта автомобильных дорог).

(п. 2.1 в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 10.04.2015 N 100-п)

2.2. Для проведения проверки сметной стоимости проектно-изыскательских работ заявитель представляет в организацию по проведению проверки сметной стоимости:

а) заявление о проведении проверки сметной стоимости проектно-изыскательских работ, в котором указываются:

идентификационные сведения об объекте капитального строительства, в отношении которого проводится проверка сметной стоимости проектно-изыскательских работ;

идентификационные сведения о заявителе (фамилия, имя, отчество застройщика (технического заказчика) - физического лица, полное наименование, местонахождение застройщика (технического заказчика) - юридического лица, а в случае если застройщик (технический заказчик) и заявитель не одно и то же лицо, - указанные сведения также о заявителе);

б) согласованную застройщиком (техническим заказчиком) смету на выполнение проектно-изыскательских работ на бумажном носителе;

в) документы, подтверждающие полномочия заявителя действовать от имени застройщика (технического заказчика), - в случае если заявитель не является застройщиком (техническим заказчиком);

г) копию задания на проектирование и (или) копию задания на выполнение инженерных изысканий.

(п. 2.2 в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 10.04.2015 N 100-п)

2.3. Утратил силу. - Постановление Правительства ХМАО - Югры от 10.08.2012 N 292-п.

2.4. Организация по проведению проверки сметной стоимости в течение 3 рабочих дней с даты получения документов, указанных в [пунктах 2.1](#P80) и [2.2](#P102) настоящего Порядка, оценивает их комплектность и направляет заявителю проект договора на оказание услуг (далее - договор), подписанный организацией по проведению проверки сметной стоимости, либо представленные документы возвращаются без рассмотрения по существу.

(п. 2.4 в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 19.02.2016 N 49-п)

2.5. Представленные для проведения проверки сметной стоимости документы подлежат возврату заявителю без рассмотрения по существу по следующим основаниям:

а) проверка сметной стоимости должна осуществляться иной организацией;

б) представлены не все документы, указанные в [пунктах 2.1](#P80) и [2.2](#P102) настоящего Порядка;

(в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 10.08.2012 N 292-п)

в) при отсутствии бюджетных инвестиций автономного округа в объект капитального или текущего ремонта, проектно-изыскательские работы объекта капитального строительства.

(пп. "в" в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 10.04.2015 N 100-п)

2.6. При возвращении документов без рассмотрения по существу (заявление о проведении проверки сметной стоимости не возвращается), в сопроводительном письме указываются основания их возвращения, предусмотренные [пунктом 2.5](#P113) настоящего Порядка.

В случае если в представленных заявителем документах выявлены недостатки, являющиеся основанием для их возвращения без рассмотрения по существу, но которые можно устранить без их возврата и заявитель не настаивает на их возврате, организация по проведению проверки сметной стоимости устанавливает срок для устранения таких недостатков, не превышающий: 10 рабочих дней - для проведения проверки сметной стоимости проектно-изыскательских работ и 20 рабочих дней - для проведения проверки сметной стоимости работ по капитальному или текущему ремонту. Для устранения выявленных недостатков организация по проведению проверки сметной стоимости в течение 10 рабочих дней направляет заявителю письменное уведомление по адресу, указанному в заявлении о проведении проверки сметной стоимости.

(п. 2.6 в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 10.04.2015 N 100-п)

2.7. Организация по проведению проверки сметной стоимости вправе направить заявителю мотивированный письменный запрос о необходимости представления дополнительных расчетных обоснований, предусмотренных в сметной документации затрат, для расчета которых не установлены сметные нормы, либо конструктивных, организационно-технологических и других решений, предусмотренных представленной документацией, подтверждающих необходимость выполнения работ, расходы на которые включены в сметную документацию. Указанные обоснования и материалы представляет заявитель в течение 10 рабочих дней с даты получения соответствующего запроса.

(п. 2.7 введен постановлением Правительства ХМАО - Югры от 10.04.2015 N 100-п)

3. Проведение проверки сметной стоимости

3.1. Предметом проверки сметной стоимости является изучение и оценка расчетов, содержащихся в сметной документации, в целях установления их соответствия сметным нормативам, включенным в федеральный реестр сметных нормативов, физическим объемам работ, конструктивным, организационно-технологическим и другим решениям, предусмотренным представленной документацией.

(в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 10.04.2015 N 100-п)

3.2. Оценка расчетов, содержащихся в сметной документации, проводится в целях установления их соответствия иным сметным нормативам (в том числе элементным сметным нормам), включенным в федеральный реестр сметных нормативов.

3.3. Проверка сметной стоимости проводится в срок, предусмотренный договором, который не может быть более 10 рабочих дней, для проведения проверки сметной стоимости проектно-изыскательских работ и 20 рабочих дней - для проведения проверки сметной стоимости работ по капитальному или текущему ремонту.

В случае если проверка сметной стоимости по капитальному ремонту проводится одновременно с проведением государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, то она осуществляется в пределах срока проведения государственной экспертизы.

(п. 3.3 введен постановлением Правительства ХМАО - Югры от 19.02.2016 N 49-п)

3.3. Утратил силу. - Постановление Правительства ХМАО - Югры от 10.08.2012 N 292-п.

3.4. Проведение проверки сметной стоимости осуществляется на основании подписанного обеими сторонами договора и начинается после представления заявителем документов, подтверждающих внесение платы за проведение проверки сметной стоимости в соответствии с договором.

Документы, подтверждающие внесение платы, могут быть направлены по адресу электронной почты организации по проведению проверки сметной стоимости, указанной в договоре.

(п. 3.4 в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 19.02.2016 N 49-п)

3.5. В случае если при проведении проверки сметной стоимости выявляются недостатки (отсутствие либо неполнота сведений, описаний, расчетов, чертежей, схем и т.п.), не позволяющие сделать выводы о достоверности или недостоверности представленных расчетов, заявителю в течение 3 рабочих дней направляется уведомление об их выявлении и устанавливается срок их устранения.

(п. 3.5 в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 26.06.2015 N 200-п)

3.6. Утратил силу. - Постановление Правительства ХМАО - Югры от 10.04.2015 N 100-п.

3.7. Организация по проведению проверки сметной стоимости оформляет отрицательное заключение, если:

а) выявленные недостатки невозможно устранить в процессе проведения проверки сметной стоимости или заявитель в установленный срок их не устранил;

б) расчеты, содержащиеся в сметной документации и (или) смете на проектно-изыскательские работы, выполнены не в соответствии со сметными нормативами, включенными в федеральный реестр сметных нормативов;

в) в сметной документации и (или) в смете на проектно-изыскательские работы выявлены ошибки, связанные с неправильностью и (или) необоснованностью использованных в расчетах физических объемов работ, конструктивных, организационно-технологических и других решений, принятых в представленной документации.

(в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 10.04.2015 N 100-п)

4. Результаты проверки сметной стоимости

4.1. Результаты проверки сметной стоимости оформляются в виде положительного или отрицательного заключения о проверке сметной стоимости (далее - заключение).

4.2. Заключение должно содержать выводы о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение) расчетов, содержащихся в сметной документации, сметным нормативам, включенным в федеральный реестр сметных нормативов, физическим объемам работ, конструктивным, организационно-технологическим и другим решениям, предусмотренным представленной документацией.

(п. 4.2 в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 10.04.2015 N 100-п)

4.3. Каждый вывод о несоответствии должен быть мотивирован и содержать ссылку на раздел, статью, пункт нормативного акта и (или) представленной документации.

(п. 4.3 в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 10.04.2015 N 100-п)

4.4. В случае отрицательного заключения заявитель представляет материалы, указанные в [пунктах 2.1](#P80) и [2.2](#P102) настоящего Порядка, на повторную проверку после их доработки в соответствии с замечаниями и предложениями, изложенными в отрицательном заключении.

(в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 10.08.2012 N 292-п)

4.5. Отрицательное заключение может быть оспорено заявителем в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.6. Форма заключения утверждается Правительством Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

5. Выдача заявителю заключения

5.1. Заключение выдается заявителю лично. Положительное заключение выдается в 4 экземплярах, отрицательное - в 2 экземплярах.

В течение 5 рабочих дней с даты утверждения заключения организация по проведению проверки сметной стоимости направляет заявителю письменное уведомление о готовности заключения по адресу, указанному в заявлении о проведении проверки сметной стоимости.

(абзац введен постановлением Правительства ХМАО - Югры от 10.04.2015 N 100-п)

(п. 5.1 в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 10.08.2012 N 292-п)

5.2. Утратил силу. - Постановление Правительства ХМАО - Югры от 10.08.2012 N 292-п.

5.3. Организация по проведению проверки сметной стоимости ведет реестры выданных заключений.

(в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 10.04.2015 N 100-п)

[Порядок](#P274) ведения реестров выданных заключений и предоставления содержащейся в них информации приведен в приложении 2 к настоящему Порядку.

(абзац введен постановлением Правительства ХМАО - Югры от 10.04.2015 N 100-п)

5.4. В случае утраты заключения заявитель вправе получить его копию в организации, проводившей проверку сметной стоимости.

(в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 10.04.2015 N 100-п)

5.5. Выдача копии заключения осуществляется без взимания платы в течение 5 рабочих дней с даты получения указанной организацией письменного обращения заявителя.

(п. 5.5 в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 10.04.2015 N 100-п)

5.6. Документы, предусмотренные [подпунктами "б"](#P86), ["г](#P88) - [е" пунктов 2.1.1](#P90), [2.1.2](#P91), [подпунктами "б"](#P106), ["г" пункта 2.2](#P108) настоящего Порядка, подлежат возврату заявителю одновременно с выдачей заключения.

(п. 5.6 в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 10.04.2015 N 100-п)

6. Размер платы за проведение проверки сметной стоимости

(введен постановлением Правительства ХМАО - Югры

от 19.02.2016 N 49-п)

6.1. За проведение проверки сметной стоимости работ по капитальному ремонту, которая осуществляется одновременно с проведением государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, взимается плата в размере 20 тыс. рублей.

6.2. За проведение проверки сметной стоимости работ по капитальному ремонту после проведения государственной экспертизы проектной документации взимается плата в размере 20 процентов стоимости государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий.

6.3. За проведение проверки сметной стоимости проектно-изыскательских работ, работ по капитальному и текущему ремонту, в отношении которых проведение государственной экспертизы не является обязательной, взимается плата в размере 26717 рублей.

(п. 6.3 в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 19.08.2016 N 320-п)

6.4. За проведение повторной проверки сметной стоимости взимается плата в размере 30 процентов размера платы за проведение первичной проверки сметной стоимости.

6.5. Плата за проведение проверки сметной стоимости осуществляется в пределах средств, предусмотренных в сметной документации на ее разработку.

6.6. Организация по проведению проверки сметной стоимости является плательщиком налога на добавленную стоимость (далее - НДС) по ставке 18 процентов. В размер платы, указанной в [пунктах 6.1](#P181) - [6.4](#P185), НДС не включен.

6. Размер платы за проведение проверки сметной стоимости

Утратил силу. - Постановление Правительства ХМАО - Югры от 10.08.2012 N 292-п.

Приложение 1

к порядку проведения проверки сметной

стоимости проектно-изыскательских работ,

работ по капитальному и текущему ремонту,

финансирование которых планируется

осуществлять за счет средств бюджета

Ханты-Мансийского автономного округа - Югры

ТРЕБОВАНИЯ

К ОФОРМЛЕНИЮ ДЕФЕКТНОЙ ВЕДОМОСТИ НА КАПИТАЛЬНЫЙ

ИЛИ ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ

Список изменяющих документов

(в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 10.04.2015 N 100-п)

1. Дефектная ведомость является основанием для составления сметной документации на капитальный или текущий ремонт.

2. Дефектная ведомость учитывает состав и объемы работ, которые можно определить в результате натурного осмотра. В дефектную ведомость не включаются объемы работ, которые могут быть подтверждены только проектной документацией.

3. В дефектной ведомости указываются: наименование работ, формула подсчета, единица измерения, сметные объемы работ. В формулах подсчета принимаются следующие условные обозначения: a - длина, b - ширина, h - высота, - толщина.

4. Дефектная ведомость должна содержать объемы ремонтных работ, а также сведения по требованиям к качеству и условиям проведения работ, а именно:

методы разборки существующих конструкций;

возможность повторного применения материалов от разборки;

основания для применения дорогостоящих материалов;

нормы расхода применяемых материалов, отсутствующих в действующей нормативной базе, на единицу измерения работ;

конструктивные характеристики (количество слоев, их толщина, диаметры и материал изготовления, проектные марки материалов, конструкций, оборудования, приборов и т.д.);

все замены и отклонения от проектных решений;

расчет веса строительного мусора;

необходимость вывоза мусора по окончании демонтажных работ и расстояние перевозки;

особые условия проведения ремонтных работ (в соответствии с приложением 1 к Методике определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации, утвержденной постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 5 марта 2004 года N 15/1).

5. Описание каждого вида работ выполняется в полном соответствии с требованиями государственных элементных сметных норм. При этом второстепенные и сопутствующие операции, входящие в состав расценки, отдельно не учитываются и в дефектной ведомости не отражаются.

Единица измерения должна соответствовать измерителям, которые используются на каждый конкретный вид работ в системе сметного нормирования в строительстве.

6. Дефектная ведомость подписывается лицом, уполномоченным застройщиком (техническим заказчиком) и утверждается руководителем застройщика (технического заказчика).

Форма дефектной ведомости на капитальный или текущий ремонт

Утверждаю:

Застройщик (технический заказчик)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О., должность)

Дефектная ведомость на капитальный или текущий ремонт

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование объекта и его местонахождение)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование помещений, необходимый перечень работ с указанием марки материалов и параметров конструкций | Формула подсчета | Ед. изм. | Объем | Особые условия производства работ и методы ремонта |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|  |  |  |  |  |  |

Представитель Застройщика (технического заказчика)

Должность Ф.И.О.

Приложение 2

к порядку проведения проверки сметной

стоимости проектно-изыскательских работ,

работ по капитальному и текущему ремонту,

финансирование которых планируется

осуществлять за счет средств бюджета

Ханты-Мансийского автономного округа - Югры

ПОРЯДОК

ВЕДЕНИЯ РЕЕСТРА ВЫДАННЫХ ЗАКЛЮЧЕНИЙ О ПРОВЕРКЕ СМЕТНОЙ

СТОИМОСТИ ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИХ РАБОТ И РЕЕСТРА ВЫДАННЫХ

ЗАКЛЮЧЕНИЙ О ПРОВЕРКЕ СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ РАБОТ

ПО КАПИТАЛЬНОМУ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

Список изменяющих документов

(введен постановлением Правительства ХМАО - Югры от 10.04.2015 N 100-п)

1. Настоящий Порядок устанавливает требования по ведению реестра выданных заключений о проверке сметной стоимости проектно-изыскательских работ и реестра выданных заключений о проверке сметной стоимости работ по капитальному и текущему ремонту, финансирование которых планируется осуществлять полностью или частично за счет средств бюджета Ханты-Мансийского автономного округа - Югры (далее - Реестры).

2. Ведение Реестров осуществляется организацией по проведению проверки сметной стоимости.

3. Реестр выданных заключений о проверке сметной стоимости проектно-изыскательских работ содержит следующую информацию:

наименование объекта, в отношении которого проводится проверка сметной стоимости проектно-изыскательских работ;

дата получения документов, представленных для проведения проверки сметной стоимости проектно-изыскательских работ;

идентификационные сведения о заявителе: полное наименование юридического или фамилия, имя, отчество физического лица;

идентификационные сведения о застройщике (техническом заказчике): полное наименование юридического или фамилия, имя, отчество физического лица;

дата выдачи и регистрационный номер заключения о проверке сметной стоимости проектно-изыскательских работ.

4. Реестр выданных заключений о проверке сметной стоимости работ по капитальному и текущему ремонту содержит следующую информацию:

наименование объекта, в отношении которого проводится проверка сметной стоимости работ по капитальному или текущему ремонту;

дата получения документов, представленных для проведения проверки сметной стоимости работ по капитальному или текущему ремонту;

идентификационные сведения о заявителе: полное наименование юридического или фамилия, имя, отчество физического лица;

идентификационные сведения о застройщике (техническом заказчике): полное наименование юридического или фамилия, имя, отчество физического лица;

дата выдачи и регистрационный номер заключения о проверке сметной стоимости работ по капитальному или текущему ремонту.

5. Реестры ведутся в электронном виде.

6. Информация, содержащаяся в Реестрах, является открытой и предоставляется любому заинтересованному лицу по запросу в виде выписки.

7. Информация, содержащаяся в Реестрах, предоставляется без взимания платы в течение 10 рабочих дней с момента регистрации запроса.

8. Запрос должен содержать идентификационные сведения о заинтересованном лице (фамилия, имя, отчество, почтовый адрес физического лица, полное наименование, местонахождение юридического лица), наименование объекта, в отношении которого запрашивается информация, способ получения запрашиваемой информации.

9. Об отсутствии запрашиваемой информации или невозможности ее представления заинтересованному лицу сообщается в письменном виде в течение 10 рабочих дней с момента регистрации запроса.

10. В случае получения письменного запроса, не соответствующего установленным требованиям, организация по проведению проверки сметной стоимости в течение 10 рабочих дней направляет ему письменный мотивированный отказ в предоставлении информации.

Приложение 2

к постановлению Правительства

Ханты-Мансийского

автономного округа - Югры

от 3 июня 2011 года N 192-п

Список изменяющих документов

(в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 10.04.2015 N 100-п)

 Форма заключения

 о проверке сметной стоимости работ по капитальному

 (текущему) ремонту, финансирование которых планируется

 осуществлять полностью или частично за счет средств

 бюджета Ханты-Мансийского автономного округа - Югры

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (полное наименование организации по проведению проверки сметной

 стоимости)

 УТВЕРЖДАЮ

 Руководитель организации

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (должность, Ф.И.О., подпись, печать)

 "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

 Положительное (отрицательное) заключение

 (выбрать нужное)

 ┌─┬─┬─┬─┬─┬─┬─┬─┬─┬─┬─┬─┬─┐

 N │x│-│x│-│x│-│x│x│x│x│-│x│x│

 └─┴─┴─┴─┴─┴─┴─┴─┴─┴─┴─┴─┴─┘

 (указывается номер заключения)

 Объект капитального (текущего) ремонта

 (выбрать нужное)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (наименование, почтовый адрес объекта капитального (текущего) ремонта)

 1. Общие положения

1.1. Сведения об основании для проведения проверки сметной стоимости:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.2. Сведения об объекте капитального (текущего) ремонта:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.3. Сведения о лицах, осуществивших подготовку представленной

документации:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.4. Сведения о заявителе:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.5. Сведения о документах, подтверждающих полномочия заявителя действовать

от имени застройщика (технического заказчика):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.6. Сведения о составе представленной документации:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.7. Сведения об источниках финансирования:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.8. Сведения о нормативном правовом акте Правительства Ханты-Мансийского

автономного округа - Югры либо решении главного распорядителя средств

бюджета Ханты-Мансийского автономного округа - Югры о подготовке и

реализации инвестиций в данный объект капитального (текущего) ремонта или

решении получателя средств бюджета автономного округа о подготовке и

реализации инвестиций в данный объект капитального (текущего) ремонта:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 2. Описание сметной документации

 на капитальный (текущий) ремонт

2.1. Сведения об общей стоимости работ по капитальному (текущему) ремонту в

ценах, предусмотренных действующей сметно-нормативной базой (базисный

уровень цен), и в ценах на дату представления сметной документации для

проведения проверки (текущий уровень цен), с разбивкой на следующие

составляющие: стоимость ремонтно-строительных и монтажных работ, стоимость

оборудования, стоимость прочих затрат:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.2. Перечень представленной сметной документации:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.3. Информация об использованных сметных нормативах, а также примененных

индексах для перевода сметной стоимости из базисного уровня цен в текущий

уровень цен:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.4. Сведения об оперативных изменениях, внесенных в сметную документацию в

процессе проведения проверки сметной стоимости:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 3. Выводы по результатам проверки сметной стоимости

3.1. Выводы о соответствии (положительное заключение) или несоответствии

(отрицательное заключение) расчетов, содержащихся в сметной документации,

сметным нормативам, включенным в федеральный реестр сметных нормативов,

физическим объемам работ, конструктивным, организационно-технологическим и

другим решениям, предусмотренным представленной документацией.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Эксперты

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (наименование должности) (подпись) (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (наименование должности) (подпись) (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (наименование должности) (подпись) (Ф.И.О.)

Приложение 3

к постановлению Правительства

Ханты-Мансийского

автономного округа - Югры

от 3 июня 2011 года N 192-п

Список изменяющих документов

(в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 10.04.2015 N 100-п)

 Форма заключения

 о проверке сметной стоимости проектно-изыскательских работ,

 финансирование которых планируется осуществлять полностью

 или частично за счет средств бюджета Ханты-Мансийского

 автономного округа - Югры

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (полное наименование организации по проведению проверки сметной

 стоимости)

 УТВЕРЖДАЮ

 Руководитель организации

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (должность, Ф.И.О., подпись, печать)

 "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

 Положительное (отрицательное) заключение

 (выбрать нужное)

 ┌─┬─┬─┬─┬─┬─┬─┬─┬─┬─┬─┬─┬─┐

 N │x│-│x│-│x│-│x│x│x│x│-│x│x│

 └─┴─┴─┴─┴─┴─┴─┴─┴─┴─┴─┴─┴─┘

 (указывается номер заключения)

 Объект капитального строительства

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (наименование, почтовый (строительный) адрес объекта капитального

 строительства)

 1. Общие положения

1.1. Сведения об основании для проведения проверки сметной стоимости:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.2. Сведения об объекте капитального строительства:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.3. Сведения о заявителе:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.4. Сведения о документах, подтверждающих полномочия заявителя действовать

от имени застройщика (технического заказчика):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.5. Сведения об источниках финансирования:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.6. Сведения о нормативном правовом акте Правительства автономного округа

либо решении главного распорядителя средств бюджета автономного округа о

подготовке и реализации бюджетных инвестиций в данный объект капитального

строительства:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 2. Описание сметы на проектные и (или) изыскательские

 работы объекта капитального строительства

2.1. Сведения об общей стоимости проектно-изыскательских работ в ценах,

предусмотренных действующей сметно-нормативной базой (базисный уровень

цен), и в ценах на дату представления сметы для проведения проверки

(текущий уровень цен):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.2. Перечень представленных сметных расчетов:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.3. Информация об использованных сметных нормативах, а также примененных

индексах для перевода сметной стоимости из базисного в текущий уровень цен:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.4. Сведения об оперативных изменениях, внесенных в сметные расчеты в

процессе проведения проверки сметной стоимости:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 3. Выводы по результатам проверки сметной стоимости

3.1. Выводы о соответствии (положительное заключение) или несоответствии

(отрицательное заключение) расчетов, содержащихся в смете, сметным

нормативам, включенным в федеральный реестр сметных нормативов, физическим

объемам работ, конструктивным, организационно-технологическим и другим

решениям, предусмотренным представленной документацией.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Эксперты

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (наименование должности) (подпись) (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (наименование должности) (подпись) (Ф.И.О.)