

Начальнику управления
по муниципальному имуществу м.о. г. Пыть-Ях
Белоус Е.В.

ПРЕДВАРИТЕЛЬНЫЕ ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ



Наименование объекта:

Заказчик объекта строительства:

Тепловая нагрузка (макс.):

отопление:

вентиляция:

ГВС:

Источник теплоснабжения:

Параметры теплоносителя на источнике:

Точка подключения:

Способ прокладки:

Рекомендации по проектированию и монтажу:

на присоединение к инженерным коммуникациям МУП "УГХ"
объекта капитального строительства

Объект капитального строительства на земельном участке в г. Пыть-Ях, промзона "Центральная", ул. Солнечная, кадастровый номер 86:15:0101029:475

ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ

Объект капитального строительства на земельном участке в г. Пыть-Ях, промзона "Центральная", ул. Солнечная, кадастровый номер 86:15:0101029:475

0,15 Гкал/час. Уточнить проектом

Гкал/час. Определить проектом

Гкал/час. Определить проектом

Гкал/час. Определить проектом

Котельная "Таежная"

Рп 5,0 кгс/см² Ро 3,0 кгс/см²

Тп 95°С То 70°С по температурному графику, в зависимости от температуры наружного воздуха, где Тп=95°С соответствует температуре - 43°С наружного воздуха.

в летнее время Тп 70°С для приготовления ГВС

Надземная сеть теплоснабжения Ду 300 по согласованию с владельцем инженерных сетей ООО «РН-Юганскнефтегаз». Запорная арматура - краны стальные шаровые Ру=1,6 (16) МПа (кгс/см²). На подающем трубопроводе к объектам установить запорно-

Определить проектом

Монтаж тепловой сети произвести трубопроводами в изоляции ППУ-ПЭ (ОЦ), фасонные части трубопроводов ППУ-ПЭ (ОЦ). Компенсация тепловых удлинений трубопроводов - компенсаторы сильфонные ППУ-ПЭ (ОЦ) в герметичном исполнении и стальном футляре, углы поворота от 90 до 130°, П-образные компенсаторы. Неподвижные опоры высокой заводской готовности ППУ-ПЭ (ОЦ). Монтаж опор выполнить из металлоконструкций без применения ЖБИ. Тепловые камеры запроектировать металлические сварные (металл $\sigma = 6 - 10$ мм). При пересечении с автомобильными дорогами предусмотреть обустройство футляров из стальной трубы.

ВОДОСНАБЖЕНИЕ

Потребность в водоснабжении:	м³/сут. <i>Определить проектом</i>
Источник водоснабжения:	<i>ВОС-3 головной водозабор г. Пыть-Ях</i>
Параметры водоснабжения на источнике:	Рхв 5,5 кгс/см² Т 2 °С
Точка подключения:	<i>Надземная сеть водоснабжения Ду 150 по согласованию с владельцем инженерных сетей ООО «РН-Юганскнефтегаз». Запорная арматура - краны стальные шаровые Р_у=1,6 (16) МПа (кгс/см²).</i>
Способ прокладки:	<i>Определить проектом</i>
Рекомендации по проектированию и монтажу:	<i>Диаметр сети определить гидравлическим расчетом с учетом нужд пожаротушения. Монтаж сетей водоснабжения произвести трубопроводами в изоляции ППУ-ПЭ (ОЦ), фасонные части трубопроводов ППУ-ПЭ (ОЦ). Допускается применение неметаллических труб (п. 11.20 СП 31.13330.2012. "Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84"). При пересечении с автомобильными дорогами предусмотреть обустройство футляров из стальной трубы.</i>

ВОДООТВЕДЕНИЕ

Количество стоков:	м³/сут. <i>Определить проектом</i>
Приемник стоков:	<i>Локальная система водоотведения. Запроектировать септик.</i>
Рекомендации по проектированию и монтажу:	<i>Монтаж сетей водоотведения произвести трубопроводами стальными, фасонные части трубопроводов стальные. Канализационные колодцы запроектировать стальные из трубы Ø 1200-1400</i>

ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ:

- 1. Правообладателю земельного участка необходимо обратиться в МУП "УГХ" с запросом о выдаче постоянных технических условий и технических условий на установку приборов учета тепловой энергии и холодной воды.*
- 2. Подключение системы отопления произвести по зависимой схеме. Предусмотреть автоматическую регулировку температуры теплоносителя системы отопления в зависимости от температуры наружного воздуха. Подключение системы ГВС в тепловом пункте предусмотреть по закрытой схеме, с установкой пластинчатых либо кожухотрубных теплообменников.*
- 3. Предусмотреть проектом автоматизированный сбор информации с приборов учета тепловой энергии и холодной воды (диспетчеризация).*
- 4. Проектирование и ввод в эксплуатацию осуществить в соответствии с требованиями СП 124.13330.2012 "Тепловые сети", Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003. "Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок". СП 32.13330.2012 "Канализация. Наружные сети и сооружения" Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85. СП 31.13330.2012. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84".*
- 5. Врезку в инженерные коммуникации выполнить в присутствии представителей МУП "УГХ".*

До производства врезки представить запорную арматуру к осмотру специалистам МУП "УГХ". Производство работ согласовать за 10 суток.

6. Заключить договор поставки коммунального ресурса с МУП "УГХ".

7. Границу эксплуатационной ответственности с МУП "УГХ" определить от места врезки включая запорную арматуру.

8. Проект согласовать со специалистами МУП "УГХ". После согласования 1 экземпляр проектной документации инженерных сетей предоставить МУП "УГХ" на электронном и бумажном носителях.

9. При проектировании учесть, что параметры ресурсов указаны на источнике, для более точного гидравлического расчета инженерных коммуникаций, произвести замеры параметров в точке подключения.

Срок действия ТУ - 3 года

Главный инженер



В. В. Савченко

Коновалов И.В.
тел.46-84-96

Схема раздела границ потребителей сетей тепловодоснабжения инв. № 40456

"Утверждаю"

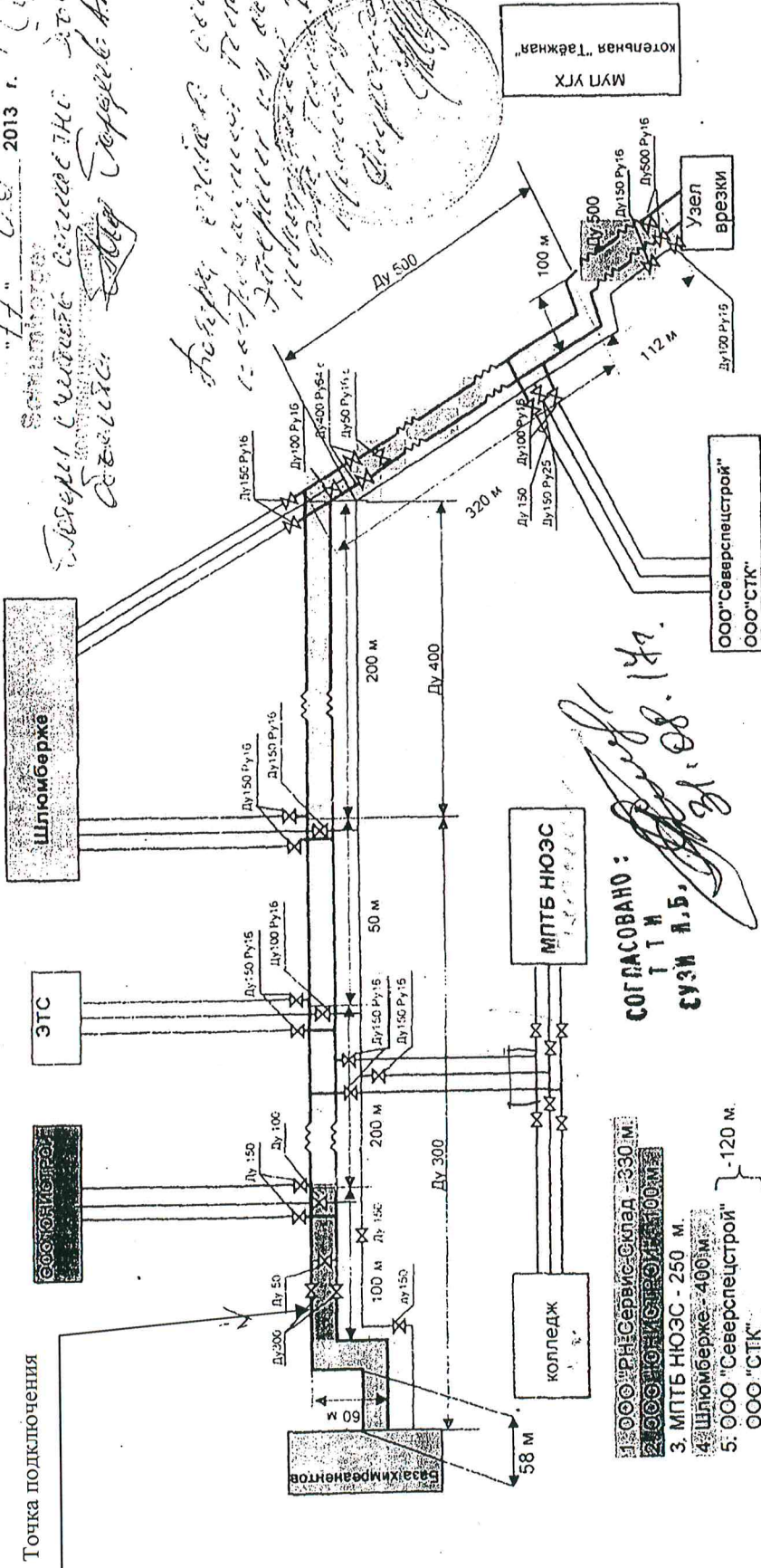
Г.Л. энергетик МБ Ничеведо Р.И.

"17" 08 2013 г.

С.И. Сергеев

Согласовано
 Сергеев С.И.
 Энергетик
 МБ Ничеведо Р.И.

Схема раздела границ потребителей сетей тепловодоснабжения инв. № 40456
 согласована
 Сергеев С.И.
 Энергетик
 МБ Ничеведо Р.И.



СОГЛАСОВАНО:
 Т.И.М.
 СУЗИ А.Б.

1. ООО "РН-Сервис-Склад" - 330 м.
2. ООО "НИУЭС" - 100 м.
3. МПТБ НИУЭС - 250 м.
4. Шлюзберже - 400 м.
5. ООО "Северспецстрой" - 120 м.
6. ООО "СТК"

Итого: 1200 м.

Схему составил мастер ООО "Термокон"

Условные обозначения:
 — горячий водовод
 — холодный водовод
 — задвижка
 — компенсатор
 — переходный узел

Схема составлена мастером ООО "Термокон" Сергеев С.И.
 согласована Сергеев С.И.
 Энергетик
 МБ Ничеведо Р.И.

100% гарантия 1988



МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«УПРАВЛЕНИЕ ГОРОДСКОГО
ХОЗЯЙСТВА»
муниципального образования города Пыть-Ях

ул. Магистральная 62, г. Пыть-Ях,
ХМАО-Югра, Россия, 628384
тел. 8(3463)46-81-61, факс 8(3463)46-53-39
eMail: admin@ughpy.ru, web: http://ughpy.ru/

от «26» 04 2018 г. № 1465

На исх. от «19» 04 2018 г. № 10-224

Начальнику управления по
муниципальному имуществу

Е. В. Белоус

Уважаемый Евгений Валерьевич

В ответ на Ваше обращение направляем предварительные технические условия на подключение к инженерным сетям МУП «УГХ» объекта капитального строительства на земельном участке в г. Пыть-Ях, промзона "Центральная", ул. Солнечная, кадастровый номер 86:15:0101029:475.

Плата за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения в 2018 г. составляет:

- к сетям теплоснабжения при тепловой нагрузке, не превышающей 0,1 Гкал/ч – 550 руб. с НДС;

- к сетям теплоснабжения при тепловой нагрузке, превышающей 0,1 Гкал/ч – отсутствует;

- к сетям водоснабжения – отсутствует.

Инженерные сети МУП «УГХ» в границах земельного участка отсутствуют.

Приложение:

1. Технические условия – 4 листа.

Главный инженер

В. В. Савченко

