



РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ

ул. Мира, дом 104, г. Ханты-Мансийск,
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра
(Тюменская область), 628007

Телефон: (3467) 32-85-11
Факс: (3467) 32-85-10
e-mail: rst@admhmao.ru

24-Исх-738
28.02.2019

Главам
муниципальных образований
Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры
(по списку)

Во исполнение пункта 1.2. протокола от 07-13 февраля 2019 года № 230 заседания комиссии по вопросам обеспечения устойчивого развития экономики и социальной стабильности, мониторингу достижения целевых показателей социально-экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа – Югры направляю информацию по итогам проведенного Региональной службой по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее – РСТ Югры) анализа состава и изменения стоимости услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (далее – ТКО) при переходе к новой системе обращения с ТКО.

Анализ подготовлен на основании информации, представленной муниципальными образованиями на территории Южной зоны деятельности регионального оператора (города Ханты-Мансийск, Урай, Нефтеюганск, Нягань, Пыть-Ях, Югорск, районы: Октябрьский, Советский, Нефтеюганский, Ханты-Мансийский, Кондинский), в сопоставимых условиях для одинокого гражданина и для семьи из 3 человек, проживающих в многоквартирном жилом доме на нормативной площади.

По результатам проведенного РСТ Югры анализа в среднем по Южной зоне деятельности регионального оператора выявлено:

снижение платы на 6,97 % для одиноко проживающего гражданина на 33 кв.м. (1 человек, проживающий на нормативно установленной площади

33 кв.м. - плата за ТКО ранее составляла 140,28 руб. в месяц, после установления РСТ Югры единого тарифа на услуги регионального оператора плата за ТКО составила 130,50 руб. с 1 чел. в месяц);

увеличение платы на 36,67% для семьи из 3 человек, проживающих на 54 кв.м. (плата за ТКО составляла 286,46 руб. в месяц, после установления РСТ Югры единого тарифа на услуги регионального оператора плата за ТКО составила 391,51 руб. с 3 чел. в месяц).

При этом, расходы на транспортирование и захоронение ТКО, а также расходы на заключение и обслуживание договоров, принятые в расчет единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с ТКО, не превышают аналогичные расходы, которые предъявлялись для оплаты гражданам ранее входящие в состав жилищных услуг.

Таким образом, на увеличение платы за услуги по обращению с ТКО оказывают влияние не размер единого тарифа на услуги регионального оператора, который по затратной части находится на уровне аналогичных затрат, ранее содержащихся в составе жилищных услуг, а следующие условия:

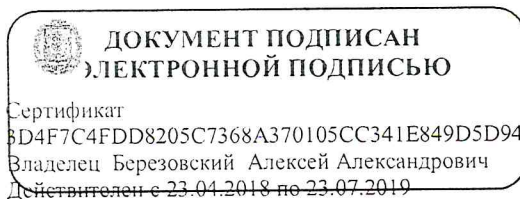
- переход на новую систему взимания платы с человека;
- решения, принятые органами местного самоуправления муниципальных образований об увеличении нормативов накопления ТКО;
- отмена постановлений муниципальных образований по субсидированию платы граждан за услуги по ТКО;
- включение в состав платы ранее не оказываемой услуги по захоронению ТКО.

На основании вышеизложенного, прошу провести посредством средств массовой информации разъяснительную работу с населением о переходе на новую систему платы за услуги по обращению с ТКО с учетом представленной РСТ Югры информации по соответствующим муниципальным образованиям.

О проделанной работе сообщить РСТ Югры в срок до 15.03.2019.

Приложение: на 4 л. в 1 экз.

Руководитель службы



А.А. Березовский

исполнитель:

Сводный анализ платы за ТКО по Южной зоне автономного округа в 2019 году при переходе из жилищных услуг в коммунальные для семьи из 3 человек, проживающих на 54 кв.м.

Таблица 2

№ п/п	Наименование МО	Плата за ТКО в составе коммунальных услуг (после установления ЕТРО)						Плата за ТКО в составе жилищных услуг (до установления ЕТРО)				расходы на захоронение (утилизацию) ТКО, руб./м ³ куб. на чел. в месяц	Итого плата за ТКО до установления ЕТРО, руб. (гр.7+гр.8)	Изменен не платы, % (гр.3/гр.9 *100)	
		Единый тариф на услуги регионального оператора, руб. за куб. м, в т.ч.	расходы на транспортирование, руб. за куб. м	расход на захоронение, руб. за куб. м	расходы регионального оператора на заключение и обслуживание договоров с собственниками и ТКО и операторами по обращению с ТКО, руб. за куб. м	Норматив МКД в месяц, м ³ /чел.*	Плата, руб. с чел. в месяц (гр.1х гр.2х3)	расходы на вывод ТКО	расходы управляющих компаний по начислению платы и обслуживания договоров в сфере ТКО, руб/м ² (при отсутствии сведений о расходах: гр.5= гр.4 x 13,3%)						Плата с 54 кв. м с 3 проживающими, руб. в месяц (гр.4+гр.5) x гр.6
									руб./м ²	руб./чел.**	Площадь жилья на 3 чел. м ²				
А	Б	1	1.1	1.2	1.3	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1	г.Ханты-Мансийск	731,80	479,81	154,62	97,36	0,1825	400,66	3,96	0,53	54,00	242,46	0,00	242,46	165,25	
2	г.Нефтеюганск	731,80	479,81	154,62	97,36	0,1825	400,66	2,80	0,37	54,00	171,31	54,90	226,21	177,12	
3	г.Урай	523,87													
4	г.Нягань	731,80	479,81	154,62	97,36	0,1825	286,82	4,70	0,63	54,00	287,82	0,00	287,82	99,65	
5	г.Югорск	731,80	479,81	154,62	97,36	0,1825	400,66	4,31	0,57	54,00	263,69	0,00	263,69	151,94	
6	г.Пыть-Ях	731,80	479,81	154,62	97,36	0,1825	400,66	3,48	0,46	54,00	212,76	35,67	248,43	161,28	
7	Октябрьский район***	731,80	479,81	154,62	97,36	0,1825	400,66	4,10	0,55	54,00	251,10	0,00	251,10	159,56	
			479,81	154,62	97,36	0,166	364,44	4,37		54,00	235,92	45,93	281,85	129,30	

8	Советский район****	731,80	479,81	154,62	97,36	0,11495	328,21	3,08	166,11	54,00	166,11	166,11	197,59
9	Кондинский район****	731,80	479,81	154,62	97,36	0,11179	258,84	3,34	180,18	54,00	180,18	187,44	138,09
10	Нефтегоганский район	731,80	479,81	154,62	97,36	0,1698	372,78	3,80		54,00	232,74	12,81	151,81
11	Ханты-Мансийский район	731,80	479,81	154,62	97,36	0,1810	396,63	5,47	295,20	54,00	295,20	116,07	96,44
	ИТОГО:	731,80	479,81	154,62	97,36	0,1783	391,51	3,95		54,00	241,02	+5,44	136,67

* норматив МКД указан средневзвешанный

** данные муниципальных образований, представленные в руб./чел., для сопоставимости данных перенесены в гр.4 и пересчитаны в руб./м2

*** В Октябрьском районе увеличение платы произошло частично за счет увеличения нормативов накопления ТКО на 30,4% (на 6 поселениях из 11), частично в связи с отсутствием ранее услуги по захоронению ТКО (на 6 поселениях из 11)

**** В Советском районе увеличение платы произошло в связи с отсутствием ранее услуги по захоронению ТКО

***** В Кондинском районе увеличение платы произошло в связи с отменой постановлений о снижении платы граждан за услуги ТКО (в гп Междуреченский, гп Мортка и сп/с/услуги населения составляла 5,3% от установленных тарифов)

Сводный анализ платы за ТКО по Южной зоне автономного округа в 2019 году при переходе из жилищных услуг в коммунальные для одиноко проживающего гражданина на 33 кв.м.

Таблица 1

№ п/п	Наименование МО	Плата за ТКО в составе коммунальных услуг (после установления ЕТРО)						Плата за ТКО в составе жилищных услуг (до установления ЕТРО)				расходы на захоронение (утилизацию) ТКО, руб/м куб. на 1 человека в месяц ***	Итого плата за ТКО до установления ЕТРО, руб. (гр.7+гр.8)	Изменение платы, % (гр.3/гр.9*100)		
		Единичный тариф на услуги регионального оператора		расходы регионального оператора на заключение и обслуживание договоров с соответствующими ТКО и операторами по обращению с ТКО, руб. за куб. м	Норматив МКД в месяц, м ³ /чел.*	Плата, руб. с 1 чел. в месяц (гр.1х гр.2)	расходы на вывоз ТКО	расходы управляющих компаний по численности платы и обслуживанию договоров в сфере ТКО, руб/м2 (при отсутствии сведений о расходах: гр.5= гр.4х 13,3%)	Площадь жилья на 1 чел, м2	Плата с 33 кв. м с 1 проживающим, руб. в месяц (гр.4+гр.5)х гр.6	7				8	9
		руб. за куб. м, в т.ч.	руб. за куб. м													
А	Б	1	1.1	1.2	1.3	2	3	4	4а	5	6	7	8	9	10	
1	г.Ханты-Мансийск	731,80	479,81	154,62	97,36	0,1825	133,55	3,96		0,53	33,00	148,17	0,00	148,17	90,14	
2	г.Нефтеюганск	731,80	479,81	154,62	97,36	0,1825	133,55	2,80		0,37	33,00	104,69	18,30	122,99	108,59	
3	г.Урай	523,87				0,1825	95,61	4,70		0,63	33,00	175,89	0,00	175,89	54,36	
4	г.Нягань	731,80	479,81	154,62	97,36	0,1825	133,55	4,31		0,57	33,00	161,15	0,00	161,15	82,88	
5	г.Югорск	731,80	479,81	154,62	97,36	0,1825	133,55	3,48		0,46	33,00	130,02	11,89	141,91	94,11	
6	г.Пыль-Ях	731,80	479,81	154,62	97,36	0,1825	133,55	4,10		0,55	33,00	153,45	0,00	153,45	87,03	
7	Октябрьский район***	731,80	479,81	154,62	97,36	0,166	121,48	2,38	78,64		33,00	78,64	15,31	93,95	129,30	
8	Советский район****	731,80	479,81	154,62	97,36	0,14948	109,39	1,68	55,37		33,00	55,37	0,00	55,37	197,56	
9	Кондинский район*****	731,80	479,81	154,62	97,36	0,1179	86,28	1,82	60,06		33,00	60,06	2,42	62,48	138,09	

10	Нефтеюганский район	731,80	479,81	154,62	97,36	0,1698	124,26	3,80		0,51	33,00	142,23	4,27	146,50	84,82
11	Ханты-Мансийский район	731,80	479,81	154,62	97,36	0,1810	132,46	2,98	98,40		33,00	98,40	38,69	137,09	96,62
	ИТОГО	731,80	479,81	154,62	97,36	0,1783	130,50	3,27		0,52	33,00	125,13	15,15	140,28	93,03

* норматив МКД указан средневзвешанный

** данные муниципальных образований, представленные в руб./чел., для сопоставимости данных перенесены в гр.4 и пересчитаны в руб./м2

*** В Октябрьском районе увеличение платы произошло частично за счет увеличения нормативов накопления ТКО на 30,4% (на 6 поселениях из 11), частично в связи с отсутствием ранее услуги по захоронению ТКО (на 6 поселениях из 11)

**** В Советском районе увеличение платы произошло в связи с отсутствием ранее услуги по захоронению ТКО

***** В Кондинском районе увеличение платы произошло в связи с отменой постановлений о снижении платы граждан за услуги ТКО (в гп Междуреченский, гп Мортка и сп/Суши плата населения составляла 5,3% от установленных тарифов)