

**Ханты-Мансийский автономный округ-Югра**

**муниципальное образование**

**городской округ город Пыть-Ях**

# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

От 10.12.2018 № 429-па

Об утверждении муниципальной

программы «Развитие жилищной сферы

в городе Пыть-Яхе»

(в ред. от 01.02.2019 № 22-па)

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 05.10.2018 № 346-п «О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие жилищной сферы», постановлением администрации города от 30.08.2018 № 259-па «О модельной муниципальной программе муниципального образования городской округ город Пыть-Ях, порядке принятия решения о разработке муниципальных программ, их формирования, утверждения и реализации», распоряжением администрации города от 15.10.2018 № 1634-ра «О внесении изменений в распоряжение администрации города от 18.07.2013 № 1670-ра «О перечне муниципальных программ муниципального образования городской округ город Пыть-Ях»:

1. Утвердить муниципальную программу «Развитие жилищной сферы в городе Пыть-Яхе» согласно приложению.

2. Переходящие обязательства, вытекающие из условий программы, утвержденной постановлением администрации города от 14.12.2017 № 337-па «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей муниципального образования городской округ город Пыть-Ях в 2018-2025 годах и на период до 2030 года», подлежат исполнению в соответствии с условиями программы в редакции, действующей на момент принятия решения администрацией города о признании участником(ами) мероприятия «Ликвидация и расселение приспособленных для проживания строений (балочных массивов), расположенных на территории муниципального образования г. Пыть-Ях» подпрограммы «Содействие развитию жилищного строительства».

3. Комитету по финансам (В.В. Стефогло) в ходе исполнения бюджета обеспечить источником финансирования долю софинансирования за счет средств местного бюджета при поступлении средств из окружного бюджета.

4. Отделу по наградам, связям с общественными организациями и СМИ управления делами (О.В. Кулиш) опубликовать постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник».

5. Отделу по информационным ресурсам (А.А. Мерзляков) разместить постановление на официальном сайте администрации города в сети Интернет.

6. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2019.

7. Признать утратившими силу постановления администрации города с 01.01.2019:

- от 14.12.2017 № 337-па «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей муниципального образования городской округ город Пыть-Ях в 2018-2025 годах и на период до 2030 года»;

- от 17.04.2018 № 74-па «О внесении изменений в постановление администрации города от 14.12.2017 № 337-па «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей муниципального образования городской округ город Пыть-Ях в 2018-2025 годах и на период до 2030 года»;

- от 23.08.2018 № 256-па «О внесении изменений в постановление администрации города от 14.12.2017 № 337-па «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей муниципального образования городской округ город Пыть-Ях в 2018-2025 годах и на период до 2030 года»;

- от 08.10.2018 № 308-па «О внесении изменений в постановление администрации города от 14.12.2017 № 337-па «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей муниципального образования городской округ город Пыть-Ях в 2018-2025 годах и на период до 2030 года»;

- от 21.11.2018 №379-па «О внесении изменений в постановление администрации города от 14.12.2017 № 337-па «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей муниципального образования городской округ город Пыть-Ях в 2018-2025 годах и на период до 2030 года».

8. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя главы города.

Глава города Пыть-Яха А.Н. Морозов

Приложение

к постановлению администрации

города Пыть-Яха

от 10.12.2018 № 429-па

(в ред. от 01.02.2019 № 22-па)

|  |
| --- |
| Паспорт муниципальной программы |
| Наименование муниципальной программы | «Развитие жилищной сферы в городе Пыть-Яхе» |
| Дата утверждения муниципальной программы (наименование и номер соответствующего нормативного акта) \* |  |
| Ответственный исполнитель муниципальной программы | Управление по жилищным вопросам администрации города |
| Соисполнители муниципальной программы | Отдел территориального развития администрации города Пыть-ЯхаУправление по муниципальному имуществу администрации города Пыть-ЯхаМКУ «Управление капитального строительства г. Пыть-Ях» |
| Цель муниципальной программы | Создание условий для развития жилищного строительства и обеспечения жильем отдельных категорий граждан |
| Задачи муниципальной программы | 1. Совершенствование градостроительной документации для обеспечения сбалансированного и перспективного развития территории муниципального образования. 2. Осуществление единой государственной политики в сфере строительства, градостроительной деятельности и жилищных отношений.3. Государственная поддержка на приобретение жилья отдельным категориям граждан4. Обеспечение выполнения функций МКУ «Управление капитального строительства г.Пыть-Ях». |
| Подпрограммы или основные мероприятия | [Подпрограмма I](#P695) «Содействие развитию градостроительной деятельности».[Подпрограмма II](#P695) «Содействие развитию жилищного строительства».[Подпрограмма II](#P695)I «Обеспечение мерами государственной поддержки по улучшению жилищных условий отдельных категорий граждан». [Подпрограмма I](#P695)V «Организационное обеспечение деятельности МКУ «Управление капитального строительства г. Пыть-Ях». |
| Наименование портфеля проектов, проекта, направленных в том числе на реализацию в Ханты-Мансийском автономном округе - Югренациональных проектов (программ) Российской Федерации. | Портфель проектов «Жилье и городская среда». |
| Целевые показатели муниципальной программы(в ред. от 01.02.2019 №22-па) | 1. Увеличение общего объема ввода жилья до 22,5 тыс. кв.м. в год.2. Сохранение доли обеспеченности города Пыть-Яха утвержденными документами территориального планирования и градостроительного зонирования на уровне 100%.3. Увеличение доли муниципальных услуг в электронном виде в общем количестве предоставленных услуг по выдаче разрешения на строительство от 40 % до 90 %.4. Снижение удельного веса ветхого и аварийного жилищного фонда во всем жилищном фонде, % от 4,7 до 2,2.5. Обеспечение инженерной подготовки земельных участков, строительство систем инженерной инфраструктуры, ед. – 2.6. Увеличение доли семей, обеспеченных жилыми помещениями, от числа семей, желающих улучшить жилищные условия (отношение числа семей, которые приобрели или получили доступное и комфортное жилье в течение года, к числу семей, желающих улучшить свои жилищные условия), % от 34,5 до 84,4.7. Расселение аварийного жилищного фонда по 0,001 млн.кв.м. ежегодно. |
| Сроки реализации муниципальной программы | 2019-2025 годы и период до 2030 года  |
| Параметры финансового обеспечениямуниципальной программы\*\*(в ред. от 01.02.2019 №22-па) | Общий объем финансирования муниципальной программы на 2019 – 2030 годы составляет 3 008 569,0 тыс. руб., в том числе:на 2019 год – 1 520 937,0 тыс. рублей;на 2020 год – 154 175,0 тыс. рублей;на 2021 год – 133 301,4 тыс. рублей;на 2022 год - 133 201,4 тыс. рублей;на 2023 год – 133 001,4 тыс. рублей;на 2024 год – 133 601,4 тыс. рублей;на 2025 год - 133 001,4 тыс. рублей;на 2026-2030 годы - 667 350,0 тыс. рублей. |
| Параметры финансового обеспечения портфеля проектов, проекта, направленных в том числе на реализацию в автономном округенациональных проектов (программ) Российской Федерации, реализуемых в составе муниципальной программы(в ред. от 01.02.2019 №22-па) | Портфель проектов «Жилье и городская среда»:Общий объем финансирования – 2 062 637,2 тыс. рублей, в том числе:2019 год – 1 496 673,6 тыс. рублей,2020 год – 129 911,6 тыс. рублей,2021 год – 109 038,0 тыс. рублей,2022 год – 108 938,0 тыс. рублей,2023 год – 108 738,0 тыс. рублей,2024 год – 109 338,0 тыс. рублей. |

Раздел 1. Стимулирование инвестиционной и инновационной деятельности, развитие конкуренции и негосударственного сектора экономики

1.1. Формирование благоприятной деловой среды.

В целях оказания положительного влияния на создание благоприятных условий для деловой среды на территории города Пыть-Яха муниципальная программа содержит мероприятия, направленные на создание комфортных условий для проживания горожан, обеспечение реализации планов социально-экономического развития муниципального образования, а также снижение и устранение административных барьеров в сфере строительства.

С целью упрощения процедур ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности, программными мероприятиями предусмотрено внесение изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования, реализация которых направлена на улучшение целевого показателя «Доля услуг в электронном виде в общем количестве предоставленных услуг по выдаче разрешения на строительство в электронном виде в общем количестве предоставленных услуг».

Улучшение делового климата также обеспечивается за счет организации процедуры оценки регулирующего воздействия принимаемых нормативных правовых актов, затрагивающих интересы предпринимательского сообщества.

1.2. Инвестиционные проекты.

Муниципальная программа предусматривает реализацию инвестиционных проектов на территории города Пыть-Яха с привлечением средств субсидий Ханты-Мансийского автономного округа – Югры. В рамках реализации муниципальной программы осуществляется строительство объектов капитального строительства с привлечением субсидий Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в целях обеспечения инженерной подготовки земельных участков для жилищного строительства в пределах лимитов финансирования. Перечень объектов, строительство которых осуществляется в рамках данного мероприятия программы, указано в таблице 7 «Перечень объектов капитального строительства».

Порядок, размер и условия предоставления субсидий из бюджета ХМАО-Югры, а также условия их расходования регламентируются постановлением Правительства ХМАО-Югры от 05.10.2018 № 346-п «О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие жилищной сферы».

Строительство объектов, создаваемых на условиях муниципально - частного партнерства, в рамках муниципальной программы не предусмотрено.

1.3. Развитие конкуренции.

 Основой для развития конкуренции на территории муниципального образования является:

 - проведение эффективной градостроительной политики, отвечающей современным требованиям архитектурно-пространственной организации путем последовательного территориального планирования, градостроительного зонирования, управления развитием территорий;

 - создание условий для жилищного строительства и строительство объектов муниципального значения путем привлечения инвестиций, в том числе предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства;

 - создание условий для устойчивого развития территории города Пыть-Яха, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;

 - создание стимулов и условий для развития и защиты субъектов малого и среднего предпринимательства.

В целях снижения административных барьеров в сфере градостроительства, разработаны и внедрены административные регламенты предоставления муниципальных услуг по выдаче разрешения на строительство и по выдаче разрешений на ввод объекта в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Информация в открытом доступе размещена на официальном сайте администрации города Пыть-Яха.

Реализация отдельных мероприятий муниципальной программы, создающих здоровую и полноценную конкуренцию, служит основой для достижения поставленных целей и задач в полном объеме.

Раздел 2. Механизм реализации муниципальной программы

2.1 Муниципальная программа направлена на достижение показателей, установленных федеральными проектами «Жилье», «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда», «Получение разрешения на строительство и территориальное планирование», входящими в состав национального проекта «Жилье и городская среда».

Реализация мероприятий муниципальной программы осуществляется с учетом принципов «бережливого производства» путем повышения прозрачности и открытости о ходе реализации программных мероприятий, устранения административных барьеров, уменьшения временных потерь, снижения излишней бюрократической нагрузки на получателей муниципальных услуг, в том числе посредством автоматизации процессов, внесение сведений в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности (ИСОГД), позволяющую снизить количество и сроки запрашиваемой информации.

Механизм реализации муниципальной программы представляет собой скоординированные по срокам и направлениям действия и включает:

- ежегодное формирование перечня программных мероприятий на очередной финансовый год и плановый период с уточнением объемов финансирования в соответствии с мониторингом фактически достигнутых результатов путем сопоставления их с целевыми показателями реализации муниципальной программы, а также с изменением бюджетных ассигнований, предусмотренных на реализацию муниципальной программы на очередной финансовый год и плановый период;

- передачу соисполнителю при необходимости части функций по реализации муниципальной программы;

- управление и контроль за реализацией мероприятий муниципальной программы, эффективное использование средств, выделенных на ее реализацию.

Исполнение мероприятий предусмотрено с привлечением как средств местного бюджета, так и средств Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

2.2. Управление по жилищным вопросам является ответственным исполнителем муниципальной программы, осуществляет непосредственную реализацию программных мероприятий (совместно с соисполнителями муниципальной программы – отделом территориального развития администрации города, МКУ «Управление капитального строительства г. Пыть-Ях», управлением по муниципальному имуществу администрации города), координацию деятельности соисполнителей, управление и контроль за реализацией муниципальной программы, обладает правом вносить предложения об изменении объемов финансовых средств, направляемых на решение отдельных задач муниципальной программы, оценку результативности реализуемых программных мероприятий, обеспечивает при необходимости их корректировку. Соисполнители программы несут ответственность за эффективное и целевое использование средств и, с целью координации действий, до 3 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, представляют ответственному исполнителю программы отчет об исполнении мероприятий муниципальной программы.

2.3. Порядок реализации муниципальной программы включает разработку и принятие нормативных правовых актов, необходимых для ее выполнения, заключение соглашений с органами исполнительной власти ХМАО-Югры, ежегодное уточнение перечня программных мероприятий на очередной финансовый год и плановый период с уточнением затрат по ним в соответствии с фактически достигнутыми и целевыми показателями реализации муниципальной программы.

В соответствии с данными мониторинга по фактически достигнутым результатам в муниципальную программу могут быть внесены соответствующие корректировки.

Реализация отдельных мероприятий муниципальной программы осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

В процессе реализации муниципальной программы могут появиться риски. Перечень возможных рисков при реализации муниципальной программы и мер по их преодолению, приведен в таблице 6.

Порядок реализации мероприятий осуществляется в соответствии с приложением №1 к муниципальной программе.

 Таблица 1

(в ред. от 01.02.2019 № 22-па)

Целевые показатели муниципальной программы

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование показателей результатов  | Базовый показатель на начало реализации муниципальной программы (01.01.2019 г.) | Значение показателя по годам | Целевое значение показателя на момент окончания действия программы |
| 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Общий объем ввода жилья, тыс. кв.м. в год. | 12,1 | 22,0 | 23,5 | 22,5 | 24,5 | 22,5 | 22,5 | 22,5 | 22,5 |
| 2 | Доля обеспеченности города Пыть-Яха утвержденными документами территориального планирования и градостроительного зонирования  | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 3 | Доля муниципальных услуг в электронном виде в общем количестве предоставленных услуг по выдаче разрешения на строительство, %. | 40 | 50 | 60 | 70 | 70 | 70 | 80 | 90 | 90 |
| 4 | Удельный вес ветхого и аварийного жилищного фонда во всем жилищном фонде, % | 4,7 | 4,6 | 4,4 | 4,3 | 4,1 | 4,0 | 3,8 | 3,7 | 2,2 |
| 5 | Обеспечение инженерной подготовки земельных участков, строительство систем инженерной инфраструктуры, ед. | 0 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 |
| 6 | Доля семей, обеспеченных жилыми помещениями от числа семей, желающих улучшить жилищные условия (отношение числа семей, которые приобрели или получили доступное и комфортное жилье в течение года, к числу семей, желающих улучшить свои жилищные условия), нарастающим итогом | 34,5 | 75,8 | 76,4 | 77,0 | 77,6 | 78,2 | 78,8 | 79,4 | 84,4 |
| 7 | Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда, млн. кв.м. | 0,001 | 0,001 | 0,001 | 0,001 | 0,001 | 0,001 | 0,001 | 0,001 | 0,001 |

 Таблица 2

(в ред. 01.02.2019 № 22-па)

Перечень основных мероприятий муниципальной программы

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер основного мероприятия | Основные мероприятия муниципальной программы (их связь с целевыми показателями муниципальной программы) | Ответственный исполнитель/соисполнитель | Источники финансирования | Финансовые затраты на реализацию (тыс. рублей) |
| всего | в том числе: |
| 2 019 | 2 020 | 2 021 | 2 022 | 2 023 | 2 024 | 2 025 | 2026-2030 |
| Подпрограмма I «Содействие развитию градостроительной деятельности» |
| 1.1 | Федеральный проект "Жилье" | Отдел территориального развития | всего | **7 139,0** | **1 139,0** | **700,0** | **500,0** | **400,0** | **200,0** | **800,0** | **200,0** | **3 200,0** |
| федеральный бюджет | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет автономного округа | **826,8** | 826,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| местный бюджет | **6 312,2** | 312,2 | 700,0 | 500,0 | 400,0 | 200,0 | 800,0 | 200,0 | 3 200,0 |
| Программа «Сотрудничество» | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| внебюджетные источники | **0,0** | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.1.1. | Внесение изменений в Генеральный план города (2) | Отдел территориального развития | всего | **1 500,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **500,0** | **0,0** | **1 000,0** |
| федеральный бюджет | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет автономного округа | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| местный бюджет | **1 500,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 500,0 | 0,0 | 1 000,0 |
| Программа «Сотрудничество» | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| внебюджетные источники | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.1.2. | Внесение изменений в Правила землепользования и застройки города (2) | Отдел территориального развития | всего | **1 789,0** | **889,0** | **0,0** | **0,0** | **200,0** | **0,0** | **100,0** | **100,0** | **500,0** |
| федеральный бюджет | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет автономного округа | **826,8** | 826,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| местный бюджет | **962,2** | 62,2 | 0,0 | 0,0 | 200,0 | 0,0 | 100,0 | 100,0 | 500,0 |
| Программа «Сотрудничество» | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| внебюджетные источники | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.1.3. | Разработка проекта планировки и межевания территории города (2) | Отдел территориального развития | всего | **850,0** | **250,0** | **0,0** | **0,0** | **200,0** | **0,0** | **200,0** | **0,0** | **200,0** |
| федеральный бюджет | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет автономного округа | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| местный бюджет | **850,0** | 250,0 | 0,0 | 0,0 | 200,0 | 0,0 | 200,0 | 0,0 | 200,0 |
| Программа «Сотрудничество» | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| внебюджетные источники | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.1.4 | Выполнение обосновывающих материалов для подготовки документов территориального планирования (обновление планово-картографического материала) (2) | Отдел территориального развития | всего | **2 000,0** | **0,0** | **500,0** | **500,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **1 000,0** |
| федеральный бюджет | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет автономного округа | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| местный бюджет | **2 000,0** | 0,0 | 500,0 | 500,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 1 000,0 |
| Программа «Сотрудничество» | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| внебюджетные источники | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.1.5 | Внедрение новой версии информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (ИСОГД) (2) | Отдел территориального развития | всего | **300,0** | **0,0** | **100,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **100,0** | **100,0** |
| федеральный бюджет | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет автономного округа | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| местный бюджет | **300,0** | 0,0 | 100,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 100,0 | 100,0 |
| Программа «Сотрудничество» | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| внебюджетные источники | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.1.6 | Разработка местных нормативов градостроительного проектирования (2) | Отдел территориального развития | всего | **700,0** | **0,0** | **100,0** | **0,0** | **0,0** | **200,0** | **0,0** | **0,0** | **400,0** |
| федеральный бюджет | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет автономного округа | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| местный бюджет | **700,0** | 0,0 | 100,0 | 0,0 | 0,0 | 200,0 | 0,0 | 0,0 | 400,0 |
| Программа «Сотрудничество» | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| внебюджетные источники | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.2 | Внедрение целевой модели "Получение разрешения на строительство и территориальное планирование" (3) | Отдел территориального развития | всего | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| федеральный бюджет | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет автономного округа | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| местный бюджет | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Программа «Сотрудничество» | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| внебюджетные источники | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|   | Итого по подпрограмме I |   | всего | **7 139,0** | **1 139,0** | **700,0** | **500,0** | **400,0** | **200,0** | **800,0** | **200,0** | **3 200,0** |
| федеральный бюджет | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |
| бюджет автономного округа | **826,8** | **826,8** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |
| местный бюджет | **6 312,2** | **312,2** | **700,0** | **500,0** | **400,0** | **200,0** | **800,0** | **200,0** | **3 200,0** |
| внебюджетные источники | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |
|   | в том числе по проектам, портфелям проектов автономного округа (в том числе направленные на реализацию национальных и федеральных проектов Российской Федерации), муниципальным проектам, реализуемых на основе проектной инициативы |   | всего | **3 739,0** | **1 139,0** | **700,0** | **500,0** | **400,0** | **200,0** | **800,0** | **0** | **0** |
| федеральный бюджет | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |
| бюджет автономного округа | **826,8** | **826,8** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |
| местный бюджет | **2 912,2** | **312,2** | **700,0** | **500,0** | **400,0** | **200,0** | **800,0** | **0** | **0** |
| внебюджетные источники | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |
| Подпрограмма II «Содействие развитию жилищного строительства» |
| 2.1. | Федеральный проект "Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда | Управление по жилищным вопросам | всего | 2 311 347,6 | 1 471 479,3 | 99 129,3 | 74 073,9 | 74 073,9 | 74 073,9 | 74 073,9 | 74 073,9 | 370 369,5 |
| федеральный бюджет  | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет автономного округа | 2 075 644,1 | 1 304 796,9 | 91 260,2 | 67 958,7 | 67 958,7 | 67 958,7 | 67 958,7 | 67 958,7 | 339 793,5 |
| местный бюджет | 235 703,5 | 166 682,4 | 7 869,1 | 6 115,2 | 6 115,2 | 6 115,2 | 6 115,2 | 6 115,2 | 30 576,0 |
| Программа «Сотрудничество» | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| иные внебюджетные источники | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  2.1.1 | Приобретение жилья для переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда, на обеспечение жильем граждан, состоящих на учете для его получения на условиях социального найма, а также формирования маневренного жилищного фонда (6) | Управление по жилищным вопросам | всего | 917 089,0 | 88 220,7 | 98 129,3 | 73 073,9 | 73 073,9 | 73 073,9 | 73 073,9 | 73 073,9 | 365 369,5 |
| федеральный бюджет  | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет автономного округа | 853 801,1 | 82 953,9 | 91 260,2 | 67 958,7 | 67 958,7 | 67 958,7 | 67 958,7 | 67 958,7 | 339 793,5 |
| местный бюджет | 63 287,9 | 5 266,8 | 6 869,1 | 5 115,2 | 5 115,2 | 5 115,2 | 5 115,2 | 5 115,2 | 25 576,0 |
| Программа «Сотрудничество» | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| иные внебюджетные источники | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| В том числе формирование маневренного жилищного фонда (за счет средств резервного фонда Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры) | бюджет автономного округа | 12 981,7 | 12 981,7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2.1.2 | Выплата выкупной стоимости (6) | Управление по жилищным вопросам | всего | **5 412,0** | **5 412,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |
| федеральный бюджет  | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет автономного округа | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| местный бюджет | **5 412,0** | 5 412,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Программа «Сотрудничество» | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| иные внебюджетные источники | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  2.1.3 | Демонтаж аварийного, непригодного жилищного фонда (4) | Управление по жилищным вопросам | всего | **15 989,3** | **4 989,3** | **1 000,0** | **1 000,0** | **1 000,0** | **1 000,0** | **1 000,0** | **1 000,0** | **5 000,0** |
| федеральный бюджет  | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет автономного округа | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| местный бюджет | **15 989,3** | 4 989,3 | 1 000,0 | 1 000,0 | 1 000,0 | 1 000,0 | 1 000,0 | 1 000,0 | 5 000,0 |
| Программа «Сотрудничество» | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| иные внебюджетные источники | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  2.1.4 | Ликвидация и расселение приспособленных для проживания строений (6) | Управление по жилищным вопросам | всего | 1 372 857,3 | 1 372 857,3 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| федеральный бюджет  | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет автономного округа | 1 221 843,0 | 1 221 843,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| местный бюджет | 151 014,3 | 151 014,3 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Программа «Сотрудничество» | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| иные внебюджетные источники | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| в том числе на демонтаж приспособленных для проживания строений | бюджет автономного округа | 38 753,7 | 38 753,7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| местный бюджет | 4 789,8 | 4 789,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2.2 | Федеральный проект "Жилье" | МКУ «Управление капитального строительства г. Пыть-Ях»  | всего | **322 089,1** | **17 576,6** | **23 699,5** | **28 081,3** | **28 081,3** | **28 081,3** | **28 081,3** | **28 081,3** | **140 406,5** |
| федеральный бюджет  | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |
| бюджет автономного округа | **299 542,7** | 16 346,2 | 22 040,5 | 26 115,6 | 26 115,6 | 26 115,6 | 26 115,6 | 26 115,6 | 130 578,0 |
| местный бюджет | **22 546,4** | **1 230,4** | **1 659,0** | **1 965,7** | **1 965,7** | **1 965,7** | **1 965,7** | **1 965,7** | **9 828,5** |
| Программа «Сотрудничество» | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| иные внебюджетные источники | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2.2.1 | Строительство систем инженерной инфраструктуры в целях обеспечения инженерной подготовки земельных участков для жилищного строительства (1, 5) | МКУ «Управление капитального строительства г. Пыть-Ях» | всего | **322 089,1** | **17 576,6** | **23 699,5** | **28 081,3** | **28 081,3** | **28 081,3** | **28 081,3** | **28 081,3** | **140 406,5** |
| федеральный бюджет  | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |
| бюджет автономного округа | **299 542,7** | 16 346,2 | 22 040,5 | 26 115,6 | 26 115,6 | 26 115,6 | 26 115,6 | 26 115,6 | 130 578,0 |
| местный бюджет | **22 546,4** | **1 230,4** | **1 659,0** | **1 965,7** | **1 965,7** | **1 965,7** | **1 965,7** | **1 965,7** | **9 828,5** |
| Программа «Сотрудничество» | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| иные внебюджетные источники | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2.2.1.1. | Строительство КНС в мкр. № 6 "Пионерный" в г. Пыть-Ях | Управление капитального строительства  | всего | 27 199,7 | 17 576,6 | 9 623,1 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет автономного округа | 25 295,7 | 16 346,2 | 8 949,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| местный бюджет | 1 904,0 | 1 230,4 | 673,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Программа «Сотрудничество» | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| иные внебюджетные источники | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|   | Итого по подпрограмме II  |   | всего | 2 633 436,7 | 1 489 055,9 | 122 828,8 | 102 155,2 | 102 155,2 | 102 155,2 | 102 155,2 | 102 155,2 | 510 776,0 |
| федеральный бюджет  | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет автономного округа | 2 375 186,8 | 1 321 143,1 | 113 300,7 | 94 074,3 | 94 074,3 | 94 074,3 | 94 074,3 | 94 074,3 | 470 371,5 |
| местный бюджет | 258 249,9 | 167 912,8 | 9 528,1 | 8 080,9 | 8 080,9 | 8 080,9 | 8 080,9 | 8 080,9 | 40 404,5 |
| Программа «Сотрудничество» | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| иные внебюджетные источники | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|   | в том числе по проектам, портфелям проектов автономного округа (в том числе направленные на реализацию национальных и федеральных проектов Российской Федерации), муниципальным проектам, реализуемых на основе проектной инициативы  |   | всего | 2 020 505,5 | 1 489 055,9 | 122 828,8 | 102 155,2 | 102 155,2 | 102 155,2 | 102 155,2 | 0,0 | 0,0 |
| федеральный бюджет  | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет автономного округа | 1 810 741,0 | 1 321 143,1 | 113 300,7 | 94 074,3 | 94 074,3 | 94 074,3 | 94 074,3 | 0,0 | 0,0 |
| местный бюджет | 209 764,5 | 167 912,8 | 9 528,1 | 8 080,9 | 8 080,9 | 8 080,9 | 8 080,9 | 0,0 | 0,0 |
| Программа «Сотрудничество» | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| иные внебюджетные источники | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Подпрограмма III «Обеспечение мерами государственной поддержки по улучшению жилищных условий отдельных категорий граждан» |
| 3.1 | Федеральный проект "Жилье" | Управление по жилищным вопросам | всего | **76 689,5** | **6 478,7** | **6 382,8** | **6 382,8** | **6 382,8** | **6 382,8** | **6 382,8** | **6 382,8** | **31 914,0** |
| федеральный бюджет  | **53 387,9** | 4 536,9 | 4 441,0 | 4 441,0 | 4 441,0 | 4 441,0 | 4 441,0 | 4 441,0 | 22 205,0 |
| бюджет автономного округа | **22 077,6** | 1 839,8 | 1 839,8 | 1 839,8 | 1 839,8 | 1 839,8 | 1 839,8 | 1 839,8 | 9 199,0 |
| местный бюджет | **1 224,0** | 102,0 | 102,0 | 102,0 | 102,0 | 102,0 | 102,0 | 102,0 | 510,0 |
| Программа «Сотрудничество» | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| иные внебюджетные источники | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 3.1.1 | Улучшение жилищных условий ветеранов Великой Отечественной войны, ветеранов боевых действий, инвалидов и семей имеющих детей-инвалидов, вставших на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях до 1 января 2005 года (6) | Управление по жилищным вопросам | всего | **53 292,0** | **4 441,0** | **4 441,0** | **4 441,0** | **4 441,0** | **4 441,0** | **4 441,0** | **4 441,0** | **22 205,0** |
| федеральный бюджет  | **53 292,0** | 4 441,0 | 4 441,0 | 4 441,0 | 4 441,0 | 4 441,0 | 4 441,0 | 4 441,0 | 22 205,0 |
| бюджет автономного округа | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| местный бюджет | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Программа «Сотрудничество» | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| иные внебюджетные источники | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| в том числе ветеранов Великой Отечественной войны (6) | всего | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |
| федеральный бюджет  | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет автономного округа | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 3.1.2 |  Обеспечение жильем молодых семей (6) | Управление по жилищным вопросам | всего | **23 397,5** | **2 037,7** | **1 941,8** | **1 941,8** | **1 941,8** | **1 941,8** | **1 941,8** | **1 941,8** | **9 709,0** |
| федеральный бюджет  | **95,9** | 95,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет автономного округа | **22 077,6** | 1 839,8 | 1 839,8 | 1 839,8 | 1 839,8 | 1 839,8 | 1 839,8 | 1 839,8 | 9 199,0 |
| местный бюджет | **1 224,0** | 102,0 | 102,0 | 102,0 | 102,0 | 102,0 | 102,0 | 102,0 | 510,0 |
| Программа «Сотрудничество» | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| иные внебюджетные источники | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 3.1.3 | Обеспечение жильем граждан, выезжающих из ХМАО-Югры в субъекты РФ, не относящиеся к районам Крайнего Севера и приравненным к ним местностям, признанным до 31 декабря 2013 года участниками подпрограмм (6) | Управление по жилищным вопросам | всего | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |
| федеральный бюджет  | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет автономного округа | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| местный бюджет | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Программа «Сотрудничество» | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| иные внебюджетные источники | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  3.1.4 | Обеспечение жильем граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц (6)  | Управление по жилищным вопросам | всего | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |
| федеральный бюджет  | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет автономного округа | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| местный бюджет | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Программа «Сотрудничество» | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| иные внебюджетные источники | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 3.2 |  Реализация полномочий, указанных в пунктах 3.1, 3.2 статьи 2 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 31 марта 2009 года N 36-оз "О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа - Югры отдельными государственными полномочиями для обеспечения жилыми помещениями отдельных категорий граждан, определенных федеральным законодательством" (6) | Управление по жилищным вопросам | всего | **234,0** | **19,5** | **19,5** | **19,5** | **19,5** | **19,5** | **19,5** | **19,5** | **97,5** |
| федеральный бюджет  | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет автономного округа | **234,0** | 19,5 | 19,5 | 19,5 | 19,5 | 19,5 | 19,5 | 19,5 | 97,5 |
| местный бюджет | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Программа «Сотрудничество» | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| иные внебюджетные источники | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|   | Итого по подпрограмме III | Управление по жилищным вопросам | всего | **76 923,5** | **6 498,2** | **6 402,3** | **6 402,3** | **6 402,3** | **6 402,3** | **6 402,3** | **6 402,3** | **32 011,5** |
| федеральный бюджет  | **53 387,9** | 4 536,9 | 4 441,0 | 4 441,0 | 4 441,0 | 4 441,0 | 4 441,0 | 4 441,0 | 22 205,0 |
| бюджет автономного округа | **22 311,6** | 1 859,3 | 1 859,3 | 1 859,3 | 1 859,3 | 1 859,3 | 1 859,3 | 1 859,3 | 9 296,5 |
| местный бюджет | **1 224,0** | 102,0 | 102,0 | 102,0 | 102,0 | 102,0 | 102,0 | 102,0 | 510,0 |
| Программа «Сотрудничество» | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| иные внебюджетные источники | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|   | в том числе по проектам, портфелям проектов автономного округа (в том числе направленные на реализацию национальных и федеральных проектов Российской Федерации), муниципальным проектам, реализуемых на основе проектной инициативы  |   | всего | **38 392,7** | **6 478,7** | **6 382,8** | **6 382,8** | **6 382,8** | **6 382,8** | **6 382,8** | **6 382,8** | **31 914,0** |
| федеральный бюджет  | **26 741,9** | 4 536,9 | 4 441,0 | 4 441,0 | 4 441,0 | 4 441,0 | 4 441,0 | 4 441,0 | 22 205,0 |
| бюджет автономного округа | **11 038,8** | 1 839,8 | 1 839,8 | 1 839,8 | 1 839,8 | 1 839,8 | 1 839,8 | 1 839,8 | 9 199,0 |
| местный бюджет | **612,0** | 102,0 | 102,0 | 102,0 | 102,0 | 102,0 | 102,0 | 102,0 | 510,0 |
| Программа «Сотрудничество» | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| иные внебюджетные источники | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Подпрограмма IV «Организационное обеспечение деятельности МКУ "Управление капитального строительства города Пыть-Ях"  |
| 4.1 | Реализация функций заказчика по строительству объектов, выполнение проектных, проектно-изыскательских и строительно-монтажных работ | МКУ «Управление капитального строительства г. Пыть-Ях» | всего | **291 069,8** | **24 243,9** | **24 243,9** | **24 243,9** | **24 243,9** | **24 243,9** | **24 243,9** | **24 243,9** | **121 362,5** |
| федеральный бюджет  | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет автономного округа | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| местный бюджет | **291 069,8** | 24 243,9 | 24 243,9 | 24 243,9 | 24 243,9 | 24 243,9 | 24 243,9 | 24 243,9 | 121 362,5 |
| Программа «Сотрудничество» | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| иные внебюджетные источники | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|   | Итого по подпрограмме IV | МКУ «Управление капитального строительства г. Пыть-Ях» | всего | **291 069,8** | **24 243,9** | **24 243,9** | **24 243,9** | **24 243,9** | **24 243,9** | **24 243,9** | **24 243,9** | **121 362,5** |
| федеральный бюджет  | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет автономного округа | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| местный бюджет | **291 069,8** | 24 243,9 | 24 243,9 | 24 243,9 | 24 243,9 | 24 243,9 | 24 243,9 | 24 243,9 | 121 362,5 |
| Программа «Сотрудничество» | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| иные внебюджетные источники | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|   | в том числе по проектам, портфелям проектов автономного округа (в том числе направленные на реализацию национальных и федеральных проектов Российской Федерации), муниципальным проектам, реализуемых на основе проектной инициативы  |   | всего | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| федеральный бюджет  | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет автономного округа | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| местный бюджет | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Программа «Сотрудничество» | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| иные внебюджетные источники | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|   | Всего по муниципальной программе  |   | всего | 3 008 569,0 | 1 520 937,0 | 154 175,0 | 133 301,4 | 133 201,4 | 133 001,4 | 133 601,4 | 133 001,4 | 667 350,0 |
| федеральный бюджет  | 53 387,9 | 4 536,9 | 4 441,0 | 4 441,0 | 4 441,0 | 4 441,0 | 4 441,0 | 4 441,0 | 22 205,0 |
| бюджет автономного округа | 2 398 325,2 | 1 323 829,2 | 115 160,0 | 95 933,6 | 95 933,6 | 95 933,6 | 95 933,6 | 95 933,6 | 479 668,0 |
| местный бюджет | 556 855,9 | 192 570,9 | 34 574,0 | 32 926,8 | 32 826,8 | 32 626,8 | 33 226,8 | 32 626,8 | 165 477,0 |
| Программа «Сотрудничество» | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| иные внебюджетные источники | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|   | В том числе: |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|   | Инвестиции в объекты муниципальной собственности  |   | всего | 2 573 903,9 | 1 440 523,1 | 121 828,8 | 101 155,2 | 101 155,2 | 101 155,2 | 101 155,2 | 101 155,2 | 505 776,0 |
| федеральный бюджет  | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет автономного округа | 2 336 433,1 | 1 282 389,4 | 113 300,7 | 94 074,3 | 94 074,3 | 94 074,3 | 94 074,3 | 94 074,3 | 470 371,5 |
| местный бюджет | 237 470,8 | 158 133,7 | 8 528,1 | 7 080,9 | 7 080,9 | 7 080,9 | 7 080,9 | 7 080,9 | 35 404,5 |
| Программа «Сотрудничество» | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| иные внебюджетные источники | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|   | В том числе: |   |   |  |   |   |   |   |   |   |   |   |
|   | Проекты, портфели проектов автономного округа (в том числе направленные на реализацию национальных и федеральных проектов Российской Федерации), муниципальным проектам, реализуемых на основе проектной инициативы |   | всего | 2 062 637,2 | 1 496 673,6 | 129 911,6 | 109 038,0 | 108 938,0 | 108 738,0 | 109 338,0 | 0,0 | 0,0 |
| федеральный бюджет | 26 741,9 | 4 536,9 | 4 441,0 | 4 441,0 | 4 441,0 | 4 441,0 | 4 441,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет автономного округа | 1 822 606,6 | 1 323 809,7 | 115 140,5 | 95 914,1 | 95 914,1 | 95 914,1 | 95 914,1 | 0,0 | 0,0 |
| местный бюджет | 213 288,7 | 168 327,0 | 10 330,1 | 8 682,9 | 8 582,9 | 8 382,9 | 8 982,9 | 0,0 | 0,0 |
| внебюджетные источники | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|   | в том числе инвестиции в объекты государственной и муниципальной собственности |   | всего | 2 573 903,9 | 1 440 523,1 | 121 828,8 | 101 155,2 | 101 155,2 | 101 155,2 | 101 155,2 | 101 155,2 | 505 776,0 |
| федеральный бюджет  | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет автономного округа | 2 336 433,1 | 1 282 389,4 | 113 300,7 | 94 074,3 | 94 074,3 | 94 074,3 | 94 074,3 | 94 074,3 | 470 371,5 |
| местный бюджет | 237 470,8 | 158 133,7 | 8 528,1 | 7 080,9 | 7 080,9 | 7 080,9 | 7 080,9 | 7 080,9 | 35 404,5 |
| Программа «Сотрудничество» | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| иные внебюджетные источники | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|   | Инвестиции в объекты государственной и муниципальной собственности (за исключением инвестиций в объекты государственной и муниципальной собственности по проектам, портфелям проектов автономного округа. муниципальным проектам, реализуемым на основе проектной инициативы) |   | всего | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |
| федеральный бюджет  | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет автономного округа | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| местный бюджет | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Программа «Сотрудничество» | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |
| иные внебюджетные источники | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|   | прочие расходы |   | всего | 434 665,1 | 80 413,9 | 32 346,2 | 32 146,2 | 32 046,2 | 31 846,2 | 32 446,2 | 31 846,2 | 161 574,0 |
| федеральный бюджет  | 53 387,9 | 4 536,9 | 4 441,0 | 4 441,0 | 4 441,0 | 4 441,0 | 4 441,0 | 4 441,0 | 22 205,0 |
| бюджет автономного округа | 61 892,1 | 41 439,8 | 1 859,3 | 1 859,3 | 1 859,3 | 1 859,3 | 1 859,3 | 1 859,3 | 9 296,5 |
| местный бюджет | 319 385,1 | 34 437,2 | 26 045,9 | 25 845,9 | 25 745,9 | 25 545,9 | 26 145,9 | 25 545,9 | 130 072,5 |
| Программа «Сотрудничество» | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| иные внебюджетные источники | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|   | В том числе: |   |   |  |  |   |   |   |   |   |   |   |
|   | Ответственный исполнитель  | Управление по жилищным вопросам | всего | 2 388 271,1 | 1 477 977,5 | 105 531,6 | 80 476,2 | 80 476,2 | 80 476,2 | 80 476,2 | 80 476,2 | 402 381,0 |
| федеральный бюджет  | 53 387,9 | 4 536,9 | 4 441,0 | 4 441,0 | 4 441,0 | 4 441,0 | 4 441,0 | 4 441,0 | 22 205,0 |
| бюджет автономного округа | 2 097 955,7 | 1 306 656,2 | 93 119,5 | 69 818,0 | 69 818,0 | 69 818,0 | 69 818,0 | 69 818,0 | 349 090,0 |
| местный бюджет | 236 927,5 | 166 784,4 | 7 971,1 | 6 217,2 | 6 217,2 | 6 217,2 | 6 217,2 | 6 217,2 | 31 086,0 |
| Программа «Сотрудничество» | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| иные внебюджетные источники | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|   | Соисполнитель 1  | Отдел территориального развития | всего | **7 139,0** | **1 139,0** | **700,0** | **500,0** | **400,0** | **200,0** | **800,0** | **200,0** | **3 200,0** |
| федеральный бюджет  | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет автономного округа | **826,8** | 826,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| местный бюджет | **6 312,2** | 312,2 | 700,0 | 500,0 | 400,0 | 200,0 | 800,0 | 200,0 | 3 200,0 |
| Программа «Сотрудничество» | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| иные внебюджетные источники | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|   | Соисполнитель 2  | МКУ «Управление капитального строительства г. Пыть-Ях» | всего | **613 158,9** | **41 820,5** | **47 943,4** | **52 325,2** | **52 325,2** | **52 325,2** | **52 325,2** | **52 352,2** | **261 769,0** |
| федеральный бюджет  | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет автономного округа | **299 542,7** | 16 346,2 | 22 040,5 | 26 115,6 | 26 115,6 | 26 115,6 | 26 115,6 | 26 115,6 | 130 578,0 |
| местный бюджет | **313 616,2** | 25 474,3 | 25 902,9 | 26 209,6 | 26 209,6 | 26 209,6 | 26 209,6 | 26 209,6 | 131 191,0 |
| Программа «Сотрудничество» | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| иные внебюджетные источники | **0,0** | 0,0 | 61318,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |

Таблица 3

(в ред. от 01.02.2019 № 22-па)

Оценка эффективности реализации муниципальной программы

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование целевых показателей | Наименование мероприятий (комплекса мероприятий, подпрограмм), обеспечивающих достижение результата | Базовый показатель на начало реализации муниципальной программы | значение показателя по годам | Целевое значение показателя на момент окончания реализации муниципальной программы | Соотношение затрат и результатов (тыс.руб.) |
| общие затраты по соответствующим мероприятиям | в т.ч. бюджетные затраты  | внебюджетные источники |
| 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | городского бюджета | федерального/ окружного бюджета |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 |
| 1 | Общий объем ввода жилья, тыс. кв.м. в год. | Строительство систем инженерной инфраструктуры в целях обеспечения инженерной подготовки земельных участков для жилищного строительства | 12,1 | 22,0 | 23,5 | 22,5 | 24,5 | 22,5 | 22,5 | 22,5 | 22,5 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0 |
| 2 | Обеспечение инженерной подготовки земельных участков, строительство систем инженерной инфраструктуры, ед. | 0 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 322 089,1 | 22 546,4 | 299 542,7 | 0 |
| 3 | Доля обеспеченности города Пыть-Яха утвержденными документами территориального планирования и градостроительного зонирования  | Внесение изменений в генеральный план города  | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 1 500,00 | 1 500,00 | 0,00 | 0,00 |
| Внесение изменений в Правила землепользования и застройки | 1 789,00 | 962,2 | 826,8 | 0,00 |
| Разработка проекта планировки и межевания территории города  | 850,00 | 850,00 | 0,00 | 0,00 |
| Выполнение обосновывающих материалов для подготовки документов территориального планирования (обновление планово-картографического материала) | 2 000,00 | 2 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| Внедрение новой версии информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (ИСОГД) | 300,00 | 300,00 | 0,00 | 0,00 |
| Разработка местных нормативов градостроительного проектирования | 700,00 | 700,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Доля муниципальных услуг в электронном виде в общем количестве предоставленных услуг по выдаче разрешения на строительство, %. | Внедрение целевой модели "Получение разрешения на строительство и территориальное планирование" | 40 | 50 | 60 | 70 | 70 | 70 | 80 | 90 | 90 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5 | Удельный вес ветхого и аварийного жилищного фонда во всем жилищном фонде, % | Демонтаж аварийного, непригодного жилищного фонда | 4,7 | 4,6 | 4,4 | 4,3 | 4,1 | 4 | 3,8 | 3,7 | 2,2 | 15 989,30 | 15 989,30 | 0,00 | 0 |
| 6 | Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда, млн. кв.м. | 0,001 | 0,001 | 0,001 | 0,001 | 0,001 | 0,001 | 0,001 | 0,001 | 0,001 |
| 7 | Доля семей, обеспеченных жилыми помещениями от числа семей, желающих улучшить жилищные условия (отношение числа семей, которые приобрели или получили доступное и комфортное жилье в течение года, к числу семей, желающих улучшить свои жилищные условия), нарастающим итогом | Приобретение жилья для переселения граждан из аварийного жилищного фондаПриобретение жилья для переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда, на обеспечение жильем граждан, состоящих на учете для его получения на условиях социального найма, а также формирования маневренного жилищного фонда | 34,5 | 75,8 | 76,4 | 77,0 | 77,6 | 78,2 | 78,8 | 79,4 | 84,4 | 917 089,00 | 63 287,9 | 853 801,1 | 0 |
| Выплата выкупной стоимости | 5 412,00 | 5 412,00 | 0,00 | 0 |
| Ликвидация приспособленных для проживания строений во временных посёлках, расположенных на территории города Пыть-Ях | 1 372 857,3 | 151 014,3 | 1 221 843,0 | 0 |
| Улучшение жилищных условий ветеранов Великой Отечественной войны, ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей инвалидов, вставших на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях до 01.01.2005  | 53 292,0 | 0,00 | 53 292,0 | 0 |
| Обеспечение жильем граждан, выезжающих из ХМАО-Югры в субъекты РФ, не относящиеся к районам Крайнего Севера и приравненным к ним местностям, признанным до 31 декабря 2013 года участниками подпрограмм | 0,0 | 0,0 | 0,00 | 0 |
| Обеспечение жильем граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц | 0,0 | 0,0 | 0,00 | 0 |
|  Обеспечение жильем молодых семей  | 23 397,5 | 1 224,0 | 22 173,50 | 0 |
| Реализацию полномочий, указанных в пунктах 3.1, 3.2 статьи 2 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 31 марта 2009 года N 36-оз "О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа - Югры отдельными государственными полномочиями для обеспечения жилыми помещениями отдельных категорий граждан, определенных федеральным законодательством"  | 234,0 | 0,0 | 234,00 | 0 |

 Таблица 4

(в ред. от 01.02.2019 № 22-па)

Портфели проектов и проекты, направленные в том числе на реализацию национальных и федеральных

проектов Российской Федерации

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование портфеля проектов, проекта | Наименование проекта или мероприятия | Номер основного мероприятия  | Цели | Срок реализации | Срок реализации | Финансовые затраты на реализацию (тыс. рублей) |
| всего | в том числе: |
| 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
| 1 | 2 | 3 | 4 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |
| 1 | Портфель проектов "Жилье и городская среда" | Жилье | 1.1., 2.2, 3.1  | Создание условий для развития жилищного строительства и обеспечения жильем отдельных категорий граждан | 2019-2024 | всего | **195 733,0** | **25 194,3** | **30 782,3** | **34 964,1** | **34 864,1** | **34 664,1** | **35 264,1** |
| федеральный бюджет  | **26 741,9** | 4 536,9 | 4 441,0 | 4 441,0 | 4 441,0 | 4 441,0 | 4 441,0 |
| бюджет автономного округа | **154 714,7** | 19 012,8 | 23 880,3 | 27 955,4 | 27 955,4 | 27 955,4 | 27 955,4 |
| местный бюджет | **14 276,4** | 1 644,6 | 2 461,0 | 2 567,7 | 2 467,7 | 2 267,7 | 2 867,7 |
| иные внебюджетные источники | **0,0** | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2 | Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда | 2.1. | Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда | 2019-2024 | всего | **1 866 904,20** | **1 471 479,30** | **99 129,30** | **74 073,90** | **74 073,90** | **74 073,90** | **74 073,90** |
| федеральный бюджет  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет автономного округа | **1 667 891,90** | 1 304 796,90 | 91 260,20 | 67 958,70 | 67 958,70 | 67 958,70 | 67 958,70 |
| местный бюджет | **199 012,30** | 166 682,40 | 7 869,10 | 6 115,20 | 6 115,20 | 6 115,20 | 6 115,20 |
| иные внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|   | Итого по портфелю | всего | **2 062 637,20** | **1 496 673,60** | **129 911,60** | **109 038,00** | **108 938,00** | **108 738,00** | **109 338,00** |
| федеральный бюджет  | **26 741,90** | 4 536,90 | 4 441,00 | 4 441,00 | 4 441,00 | 4 441,00 | 4 441,00 |
| бюджет автономного округа | **1 822 606,60** | 1 323 809,70 | 115 140,50 | 95 914,10 | 95 914,10 | 95 914,10 | 95 914,10 |
| местный бюджет | **213 288,70** | 168 327,00 | 10 330,10 | 8 682,90 | 8 582,90 | 8 382,90 | 8 982,90 |
| иные внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

 Таблица 5

(в ред. от 01.02.2019 № 22-па)

Характеристика основных мероприятий муниципальной программы, их связь с целевыми показателями

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Основные мероприятия | Наименование целевого показателя\*\* |
|
| Наименование | Содержание (направления расходов) | Номер приложения к муниципальной программе, реквизиты нормативного правового акта, наименование портфеля проектов (проекта))\* |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Цель: Создание условий для развития жилищного строительства и обеспечения жильем отдельных категорий граждан |
| Задача 1. Совершенствование градостроительной документации для обеспечения сбалансированного и перспективного развития территории муниципального образования |
| Подпрограмма 1 «Содействие развитию градостроительной деятельности»\*\*\* |
| 1.1 | Федеральный проект «Жилье» | Внесение изменений в градостроительную документацию в целях совершенствование градостроительной документации посредством приведения в соответствии с действующим градостроительным законодательством.Разработка документации по планировке территории города позволит осуществлять последовательную градостроительную политику для перспективной застройки территорий города и эффективного использования незастроенной территории. | Приложение 2.Портфель проектов «Получение разрешения на строительство и территориальное планирование | Показатель 2.2. Доля обеспеченности города Пыть-Яха утвержденными документами территориального планирования и градостроительного зонирования на уровне 100%. |
| 1.1.1 | Внесение изменений в Генеральный план города |
| 1.1.2 | Внесение изменений в Правила землепользования и застройки города |
| 1.1.3 | Разработка проекта планировки и межевания территории города |
| 1.1.4 | Выполнение обосновывающих материалов для подготовки документов территориального планирования (обновление планово-картографического материала) |
| 1.1.5 | Внедрение новой версии информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (ИСОГД) |
| 1.1.6 | Разработка местных нормативов градостроительного проектирования |
| 1.2 | Внедрение целевой модели "Получение разрешения на строительство и территориальное планирование" | Реализация мероприятия направлена на оптимизацию разрешительных процедур по выдаче градостроительного плана земельного участка, разрешения на строительство. Предоставление муниципальных услуг в целях сокращение срока ее выдачи, в электронном виде | Приложение 2.Портфель проектов «Получение разрешения на строительство и территориального планирования» |  Показатель 3.3. Доля муниципальных услуг в электронном виде в общем количестве предоставленных услуг по выдаче разрешения на строительство ,%. |
| Цель: Создание условий для развития жилищного строительства и обеспечения жильем отдельных категорий граждан |
| Задача: 2. Осуществление единой государственной политики в сфере строительства, градостроительной деятельности и жилищных отношений |
| Подпрограмма 2 «Содействие развитию жилищного строительства»\*\*\* |
| 2.1 | Федеральный проект "Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда | - приобретение жилья в целях реализации полномочий в области жилищных отношений, установленных законодательством Российской Федерации, Ханты-Мансийского автономного округа- Югры;- расселение аварийного жилищного фонда;- приобретение жилья для предоставления гражданам на условиях коммерческого найма (в рамках мероприятия по ликвидации и расселению приспособленных для проживания строений);- предоставление субсидий гражданам (в рамках мероприятия по ликвидации и расселению приспособленных для проживания строений);- демонтаж строений (в рамках мероприятия по ликвидации и расселению приспособленных для проживания строений).Формирование маневренного жилищного фонда производится путем приобретения жилых помещений в соответствии с действующим законодательством в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд.Предоставление жилых помещений в рамках настоящей подпрограммы осуществляется в соответствии с порядком согласно приложению к приложению к постановлению.Ликвидация и расселение приспособленных для проживания строений осуществляется в соответствии с механизмом согласно приложению № 2 к приложению к постановлению.  | Приложение, приложение № 2 к приложению к постановлению. Портфель проектов «Жилье и городская среда» | Показатели 6. 6. Доля семей, обеспеченных жилыми помещениями от числа семей, желающих улучшить жилищные условия (отношение числа семей, которые приобрели или получили доступное и комфортное жилье в течение года, к числу семей, желающих улучшить свои жилищные условия). нарастающим итогом. |
| 2.1.1 | Приобретение жилья для переселения граждан из непригодного жилищного фонда, на обеспечение жильем граждан, состоящих на учете для его получения на условиях социального найма, формирование маневренного жилищного фонда |
| 2.1.2. | Выплата выкупной стоимости | При расселении аварийных домов собственникам жилых помещений предоставляется выплата выкупной стоимости согласно 32 ст. Жилищного кодекса Российской Федерации, оформляется Соглашением | Приложение 1 к настоящему постановлению администрации города. | Показатель 6.6. Доля семей, обеспеченных жилыми помещениями от числа семей, желающих улучшить жилищные условия (отношение числа семей, которые приобрели или получили доступное и комфортное жилье в течение года, к числу семей, желающих улучшить свои жилищные условия), нарастающим итогом. |
| 2.1.3 | Демонтаж аварийного, непригодного жилищного фонда | По факту расселения жилых домов, признанных аварийными, непригодными для проживания производится в установленном законодательством порядке их демонтаж аварийного жилищного фонда   |  | Показатель 4, 7. Удельный вес ветхого и аварийного жилищного фонда во всем жилищном фонде, %7. Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда, млн. кв.м. |
| 2.2 | Федеральный проект «Жилье» | Реализация мероприятия нацелена на обеспечение земельных участков, предназначенных для жилищного строительства объектами инженерной инфраструктуры; формирование потенциальных участков для такого строительства; привлечение инвестиций. | Федеральный проект «Жилье» | Показатели 1, 5.1. Общий объем ввода жилья, тыс. кв.м. в год.5. Обеспечение инженерной подготовки земельных участков, строительство систем инженерной инфраструктуры, ед. |
| 2.2.1 | Строительство систем инженерной инфраструктуры в целях обеспечения инженерной подготовки земельных участков для жилищного строительства |
| Цель: Создание условий для развития жилищного строительства и обеспечения жильем отдельных категорий граждан |
| Задача 3. Государственная поддержка на приобретение жилья отдельным категориям граждан |
| Подпрограмма 3 "Обеспечение мерами государственной поддержки по улучшению жилищных условий отдельных категорий граждан"  |
| 3.1. | Федеральный проект «Жилье» | Мероприятие предусматривает реализацию следующих направлений:улучшение жилищных условий ветеранов Великой Отечественной войны посредством предоставления жилых помещений по договорам социального найма либо единовременной денежной выплаты на приобретение жилых помещений ветеранам Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов за счет средств федерального бюджета и бюджета автономного округа в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2008 года N 714 "Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов" (далее - Указ Президента Российской Федерации N 714);улучшение жилищных условий ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, вставших на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях до 1 января 2005 года, посредством предоставления субсидий за счет субвенций из федерального бюджета на приобретение жилых помещений в собственность категориям граждан, установленным статьями 14, 16, 21 Федерального закона от 12 января 1995 года N 5-ФЗ "О ветеранах" (далее - Федеральный закон N 5-ФЗ) (за исключением инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны), а также статьей 17 Федерального закона от 24 ноября 1995 года N 181-ФЗ "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации" (далее - Федеральный закон N 181-ФЗ), нуждающимся в улучшении жилищных условий, вставшим на учет до 1 января 2005 года на территории автономного округа, в порядке, утвержденном постановлением Правительства автономного округа от 10 октября 2006 года N 237-п "Об утверждении Положения о порядке и условиях предоставления субсидий за счет субвенций из федерального бюджета отдельным категориям граждан на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры для приобретения жилых помещений в собственность" (далее - постановление автономного округа N 237-п). | Приложение 10 "Порядок реализации мероприятия "Улучшение жилищных условий ветеранов Великой Отечественной войны" к постановлению Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 05.10.2018 № 346-п «О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие жилищной сферы»;Указ Президента Российской Федерации N 714;Федеральный закон N 5-ФЗ;Федеральный закон N 181-ФЗ;постановление Правительства автономного округа N 237-п | Показатель 6. Доля семей, обеспеченных жилыми помещениями, от числа семей, желающих улучшить жилищные условия (отношение числа семей, которые приобрели или получили доступное и комфортное жилье в течение года, к числу семей, желающих улучшить свои жилищные условия) |
| 3.1.1 | Улучшение жилищных условий ветеранов Великой Отечественной войны, ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, вставших на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях до 1 января 2005 года |
| 3.1.2 | Обеспечение жильем молодых семей | Предоставление субсидий в виде социальных выплат на приобретение (строительство) жилых помещений в собственность за счет средств федерального бюджета, бюджета автономного округа, местных бюджетов молодым семьям - участникам мероприятия "Обеспечение жильем молодых семей" государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации" настоящей государственной программы. | Приложение 7 "Порядок реализации мероприятия "Обеспечение жильем молодых семей" государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации" к постановлению Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 05.10.2018 № 346-п «О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие жилищной сферы» | Показатель 6.Доля семей, обеспеченных жилыми помещениями, от числа семей, желающих улучшить жилищные условия (отношение числа семей, которые приобрели или получили доступное и комфортное жилье в течение года, к числу семей, желающих улучшить свои жилищные условия) |
| 3.1.3. | Обеспечение жильем граждан, выезжающих из ХМАО-Югры в субъекты РФ, не относящиеся к районам Крайнего Севера и приравненным к ним местностям, признанным до 31 декабря 2013 года участниками подпрограмм  | Ведение учета в целях обеспечения жильем граждан, выезжающих из ХМАО-Югры в субъекты РФ, не относящиеся к районам Крайнего Севера и приравненным к ним местностям, признанным до 31 декабря 2013 года участниками подпрограмм, для приобретения жилья в районах, имеющих более благоприятные климатические условия.  | Постановление Правительства автономного округа N 108-п | Показатель 6. Доля семей, обеспеченных жилыми помещениями, от числа семей, желающих улучшить жилищные условия (отношение числа семей, которые приобрели или получили доступное и комфортное жилье в течение года, к числу семей, желающих улучшить свои жилищные условия) |
| 43.1.4 | Обеспечение жильем граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц | Обеспечение жильем граждан, уволенных с военной службы (службы) и приравненных к ним лиц, за счет субвенции из федерального бюджета в соответствии с Федеральным законом от 8 декабря 2010 года N 342-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О статусе военнослужащих" и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан" (далее - Федеральный закон N 342-ФЗ), статьей 7.2.1 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 6 июля 2005 года N 57-оз "О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре", постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 10 июля 2011 года N 258-п "О Порядке предоставления отдельным категориям граждан жилых помещений за счет субвенций из федерального бюджета в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре" (далее - постановление Правительства автономного округа N 258-п) | Федеральный закон N 342-ФЗ;постановление Правительства автономного округа N 258-п | Показатель 6. Доля семей, обеспеченных жилыми помещениями, от числа семей, желающих улучшить жилищные условия (отношение числа семей, которые приобрели или получили доступное и комфортное жилье в течение года, к числу семей, желающих улучшить свои жилищные условия) |
| 43.2 | Реализация полномочий, указанных в пунктах 3.1, 3.2 статьи 2 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 31 марта 2009 года N 36-оз "О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа - Югры отдельными государственными полномочиями для обеспечения жилыми помещениями отдельных категорий граждан, определенных федеральным законодательством" | Осуществление отдельных государственных полномочий, указанных в пунктах 3.1, 3.2 статьи 2 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 31 марта 2009 года N 36-оз "О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа - Югры отдельными государственными полномочиями для обеспечения жилыми помещениями отдельных категорий граждан, определенных федеральным законодательством" (далее - Закон автономного округа N 36-оз) | Закон автономного округа № 36-оз | Показатель 6. 6. Доля семей, обеспеченных жилыми помещениями от числа семей, желающих улучшить жилищные условия (отношение числа семей, которые приобрели или получили доступное и комфортное жилье в течение года, к числу семей, желающих улучшить свои жилищные условия), |
| Цель: Создание условий для развития жилищного строительства и обеспечения жильем отдельных категорий граждан |
| Задача 4. Обеспечения выполнения функций МКУ «Управление капитального строительства г. Пыть-Ях» |
| Подпрограмма 4 «Организационное обеспечение деятельности МКУ «Управление капитального строительства г. Пыть-Ях» |
| 44.1 | Реализация функций заказчика по строительству объектов, выполнение проектных, проектно-изыскательских и строительно-монтажных работ | МКУ «Управление капитального строительства г. Пыть-Ях» на территории города осуществляет функции заказчика по строительству объектов, выполнение проектных, проектно-изыскательских и строительно-монтажных работ. | Приложение 2 |  |

 Таблица 6

Перечень возможных рисков при реализации муниципальной

программы и мер по их преодолению

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Описание риска | Меры по преодолению рисков |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Сокращение бюджетного финансирования, выделенного на выполнение муниципальной программы, что повлечет, пересмотр задач муниципальной программы с точки зрения их сокращения или снижения ожидаемых результатов от их решения | Корректировка муниципальной программы по итогам исполнения программных мероприятий, пересмотр задач и оптимизация затрат, выявление первоочередного направления работ, внедрение и применений технологий бережливого производства. |
| 2 | Недостаточность средств на реализацию отдельных мероприятий муниципальной программы | Заключение соглашений, договоров о взаимодействии с четкой регулировкой ответственности и контролем за эффективностью их реализации, привлечение средств федерального бюджета, определение внебюджетных источников финансирования муниципальной программы. |

 Таблица 7

(в ред. от 01.02.2019 № 22-па)

Перечень объектов капитального строительства

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование объекта | Мощность  | Срок строительства, проектирования | Источник финансирования |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Обеспечение земельных участков инженерной и транспортной инфраструктурой в мкр. 10 «Мамонтово» | 1,183 км. | 2019-2020 | местный бюджет  |
| 2 | Строительство КНС в мкр. № 6 «Пионерный» в г. Пыть-Ях | 125 куб.м./час | 2019-2020 | окружной бюджет,местный бюджет  |

 Приложение к приложению

 к постановлению администрации

 города Пыть-Яха

 от 10.12.2018 № 429-па

Порядок предоставления жилых помещений для переселения граждан из непригодного жилищного фонда, обеспечения жильем граждан, состоящих на учете для его получения на условиях социального найма в рамках подпрограммы II «Содействие развитию жилищного строительства»

1. Ответственный исполнитель подпрограммы формирует список муниципальных жилых помещений, подлежащих предоставлению в рамках реализации подпрограммы, участников подпрограммы, который утверждается распоряжением администрации города.

2. Участниками подпрограммы являются:

- граждане, проживающие в жилых домах, признанных в установленном порядке аварийными, на условиях социального найма;

- граждане - собственники жилых помещений в жилых домах, признанных в установленном порядке аварийными;

- граждане - состоящие в очереди на улучшение жилищных условий граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам социального найма.

3. Участнику подпрограммы, проживающему в жилом доме, признанном в установленном порядке аварийным, на условиях договора социального найма, предоставляется другое жилое помещение на условиях договора социального найма, равнозначное по общей площади, указанной в данных технического учета жилого помещения, договоре социального найма (ином правоустанавливающем документе), занимаемому жилому помещению, без учета самовольно выполненных перепланировок и возведенных построек. Если предоставить равнозначное жилое помещение в силу его конструктивных особенностей не представляется возможным предоставляется жилое помещение общей и жилой площадью не менее занимаемому.

3.1. Участники подпрограммы, согласные на переселение в установленном порядке, обязаны направить в управление по жилищным вопросам администрации города заявление о согласии на переселение с приложением следующих документов:

- копии документов, удостоверяющих личность нанимателя и членов его семьи;

- копии правоустанавливающего документа на занимаемое жилое помещение.

3.2. Участники подпрограммы, заключившие соглашение о расторжении договора социального найма, обязаны переселиться в предоставленное администрацией города жилое помещение, освободить ранее занимаемое жилое помещение и сдать его по акту приема-передачи представителю администрации города юридически и фактически свободным в течение 7 дней с момента предоставления жилого помещения.

4. Участники подпрограммы, являющиеся собственниками жилых помещений в жилом доме, признанном в установленном порядке аварийным, вправе в письменной форме, в течение двух недель с момента уведомления о расселении жилого дома, признанного аварийным и состоящего в списках очередности сноса, оформить и направить в управление по жилищным вопросам администрации города заявление о согласии на переселение на условиях заключения договора мены, с приложением следующих документов:

- копии документов, удостоверяющих личность собственника и членов его семьи;

- копии правоустанавливающего документа на занимаемое жилое помещение;

- копии технического (кадастрового) паспорта на жилое помещение, находящееся в собственности.

Собственникам жилых помещений в жилом доме, признанном в установленном порядке аварийным, жилые помещения в рамках настоящей подпрограммы предоставляются на условиях договора мены по соглашению сторон, при этом разница между стоимостью предоставляемого жилого помещения и размером выкупной цены за изымаемое жилое помещение компенсируется собственником за счет собственных средств. В случае предоставления по соглашению сторон жилого помещения стоимостью ниже выкупной цены, то разница в стоимости жилых помещений компенсируется собственнику администрацией города за счет бюджетных средств.

По письменному заявлению, собственникам жилых помещений предоставляется рассрочка платежа, сроком до 5-ти лет с момента подписания акта приема-передачи жилого помещения по договору мены. При этом оплата первоначального взноса составляет не менее 10% от разницы в стоимости жилых помещений.

Собственник жилого помещения может быть освобожден от уплаты первоначального взноса, а срок на который предоставляется рассрочка платежа

может быть увеличен до 10 лет, в случае если он относится к одной из следующих категорий:

- пенсионеры;

- инвалиды;

- граждане, имеющие среднемесячный доход ниже величины двух прожиточных минимумов, установленный постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, в соответствии с предоставленными документами, а также произведенными расчетами по формуле:

Срд= Сдх:12 месяцев: Кс,

Срд - среднемесячный доход собственников;

Сдх - совокупный доход за 12 месяцев предшествующий месяцу подачи заявления, всех собственников жилого помещения, а также членов их семей (супруг, супруга, родители, дети), проживающих совместно;

Кс - количество собственников жилого помещения, а также членов их семей (супруг, супруга, родители, дети), проживающих совместно.

К заявлению гражданина о предоставлении рассрочки платежа должны быть приложены документов, подтверждающие его принадлежность к одной из указанных выше категорий: копия пенсионного удостоверения, копия справки, подтверждающей факт установления инвалидности, справки о доходах собственника и членов его семьи, проживающих совместно. В течение 30 дней со дня регистрации заявления администрация города принимает решение об отказе либо согласии в рассрочке платежа пропорционально равными долями сроком на 10 лет без оплаты первоначального взноса.

В случае отказа от заключения договора мены, собственнику жилого помещения за счет средств местного бюджета выплачивается выкупная стоимость жилого помещения в порядке, установленном жилищным законодательством.

5. Граждане, участники подпрограммы, отказавшиеся от переселения из аварийных жилых домов, подлежат выселению в установленном законом порядке.

6. Финансирование мероприятий подпрограммы, направленных на строительство (в том числе для завершения начатого строительства) и (или) приобретение жилых помещений для предоставления их на условиях договора социального найма и договора мены производится за счет средств Ханты-Мансийского автономного округа-Югры и средств бюджета муниципального образования.

Финансирование мероприятий подпрограммы, предусматривающих выплату выкупной цены за изымаемое жилое помещение гражданам, являющимся собственниками жилых помещений в жилом доме, признанном в установленном порядке аварийным, производится за счет средств местного бюджета.

7. Средства бюджета муниципального образования и бюджета автономного округа расходуются администрацией в пределах нормативов, установленных [пунктами](file:///C%3A%5CUsers%5CSPIRIDONOVANY%5CAppData%5CLocal%5CTemp%5CAppData%5CLocal%5CTemp%5CAppData%5CLocal%5CTemp%5CAppData%5CRoaming%5CMicrosoft%5CWord%5C%D1%81%D0%B0%D0%BC%D0%BE%D0%B5%20%D0%BF%D0%B5%D1%80%D0%B2%D0%BE%D0%B5%202018-2030%5CN-337-pa-ot-14-12-2017%20%D0%90%D0%BA%D1%82%D1%83%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0%D1%8F.doc#Par203) 8, 9 настоящего приложения.

8. В целях определения объемов расходования средств бюджета автономного округа и бюджета муниципального образования на строительство и (или) приобретение жилых помещений для переселения граждан, проживающих на условиях договора социального в жилом доме, признанном в установленном порядке аварийным, устанавливается следующий норматив стоимости жилого помещения:

Сж = Пз x См,

где:

Сж - норматив стоимости построенного и (или) приобретенного жилого помещения;

Пз - площадь построенного и (или) приобретенного жилого помещения с использованием средств бюджета;

См - норматив средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения, установленный уполномоченным органом исполнительной власти автономного округа на дату размещения заказа на приобретение жилых помещений.

9. В целях определения объемов расходования средств бюджета муниципального образования на выплату выкупной цены за изымаемые у граждан жилые помещения (за исключением жилых помещений, принадлежащих на праве собственности муниципальному образованию), в жилом доме, признанном в установленном порядке аварийном, устанавливается следующий норматив размера выкупной цены:

Рвц = Пв x См,

где:

Рвц - размер выплачиваемой гражданину выкупной цены;

Пв - площадь выкупаемого помещения в аварийном жилом доме;

См - норматив средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения, установленный уполномоченным органом исполнительной власти автономного округа на момент заключения договора о выкупе жилого помещения в жилом доме, признанном в установленном порядке аварийном.

Условия выкупа жилого помещения в жилом доме, признанном в установленном порядке аварийным, определяются договором, заключаемым с собственником жилого помещения, с учетом положений действующего законодательства и настоящей подпрограммы.

10. В целях определения стоимости построенного и (или) приобретенного жилого помещения для участников подпрограммы - собственников жилых помещений в аварийном жилом доме, при заключении договора мены с муниципальным образованием город Пыть-Ях применяется следующий расчет:

Сп = Пп x См,

где:

Сп - стоимость построенного и (или) приобретенного жилого помещения;

Пп - площадь построенного и (или) приобретенного жилого помещения;

См - норматив средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения, установленный уполномоченным органом исполнительной власти автономного округа на дату размещения заказа на приобретение жилых помещений по результатам которого приобретено жилое помещение, предоставляемое взамен изымаемого жилого помещения в аварийном доме.

11. В целях определения и оплаты разницы в стоимости жилых помещений при заключении с гражданами - участниками подпрограммы договора мены применяется следующий расчет:

Рс = Сп - Рвц,

где:

Рс - разница в стоимости жилых помещений;

Сп - стоимость построенного и (или) приобретенного жилого помещения, определяемого в порядке, установленном [пунктом 10](file:///C%3A%5CUsers%5CSPIRIDONOVANY%5CAppData%5CLocal%5CTemp%5CAppData%5CLocal%5CTemp%5CAppData%5CLocal%5CTemp%5CAppData%5CRoaming%5CMicrosoft%5CWord%5C%D1%81%D0%B0%D0%BC%D0%BE%D0%B5%20%D0%BF%D0%B5%D1%80%D0%B2%D0%BE%D0%B5%202018-2030%5CN-337-pa-ot-14-12-2017%20%D0%90%D0%BA%D1%82%D1%83%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0%D1%8F.doc#Par220);

Рвц - размер выкупной цены, определяемый в порядке, установленном пунктом 9.

12. Под непригодным для проживания жилищным фондом в настоящем порядке понимаются жилые помещения, признанные аварийными в установленном законодательством порядке.

13. В целях реализации указанной подпрограммы формируется список очередности сноса аварийных жилых домов с указанием сроков их расселения, список корректируется и формируется с учетом комплексного развития территории города, утверждается распоряжением администрации города.

14. Предоставление жилых помещений гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам социального найма (первоочередники, очередники) составляет не менее 10 % в денежном эквиваленте от финансирования мероприятия «Приобретение жилья для переселения граждан из непригодного жилищного фонда, на обеспечение жильем граждан, состоящих на учете для его получения на условиях социального найма, формирование маневренного жилищного фонда».

Предоставление жилых помещений регулируется действующим жилищным законодательством.

Приложение № 2

к постановлению администрации

города Пыть-Яха

(в ред. от 01.02.2019 № 22-па)

«Механизм реализации мероприятия

«Ликвидация и расселение приспособленных для проживания строений (балочных массивов), расположенных на территории муниципального образования г. Пыть-Ях» подпрограммы II «Содействие развитию жилищного строительства»

1. Механизм устанавливает порядок и условия расселения граждан, проживающих в строениях, приспособленных под жилье, включенных органами местного самоуправления в реестры строений на 1 января 2012 года (далее строение), прошедших инвентаризацию по состоянию на 1 января 2012 года.

1.1. Механизм включает в себя:

1.1.1. Порядок предоставления гражданам, признанным участниками мероприятия, социальной выплаты – меры социальной поддержки для приобретения жилого помещения в собственность на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры для которых:

- местом жительства является занимаемое строение;

- местом жительства являлось занимаемое строение, утраченное в результате чрезвычайных ситуаций в период после 01.01.2012.

Участие граждан в мероприятии носит заявительный характер.

Финансирование расходов, связанных с предоставлением социальной выплаты - меры социальной поддержки участникам мероприятия, осуществляется в пределах средств, предусмотренных на реализацию мероприятия.

Для целей реализации мероприятия используются пункты 2, 3.2. – 3.9., 4.1.2., 4.1.4., 4.1.6., 4.1.8. – 4.1.13, 7. – 7.7, 8, 9 настоящего механизма.

1.1.2. Порядок расселения граждан, признанных участниками мероприятия, проживающих (проживавших) в строениях, включенных органами местного самоуправления в перечень строений подлежащих ликвидации в рамках настоящей программы:

- для которых местом жительства является занимаемое строение;

- для которых местом жительства являлось занимаемое строение, утраченное в результате чрезвычайных ситуаций в период после 01.01.2012.

- которые по состоянию на 01.01.2012 используют для проживания строения, не являющиеся их местом жительства;

Расселение осуществляется в пределах лимитов, предусмотренных на реализацию указанного мероприятия.

Для целей реализации мероприятия используются пункты 2, 3.1, 3.3 – 3.9, 4.1.1, 4.1.3, 4.1.5. – 4.1.13., 4.2, 5 - 9 настоящего механизма

2. В целях реализации мероприятия используются следующие термины и понятия:

- Мероприятие - мероприятие «Ликвидация и расселение приспособленных для проживания строений (балочных массивов), расположенных на территории муниципального образования г. Пыть-Ях».

- Уполномоченный орган - орган местного самоуправления муниципального образования автономного округа, осуществляющий функции по признанию граждан участниками мероприятия – администрация города в лице управления по жилищным вопросам.

- Участник мероприятия – признанный таковым гражданин Российской Федерации, проживающий в строении, включенном в реестр приспособленных для проживания строений, расположенных на территории муниципального образования городской округ город Пыть-Ях на 1 января 2012 года*,* и прошедший инвентаризацию (по состоянию на 1 января 2012).

- Место жительства гражданина для целей настоящей программы – строение, в котором гражданин постоянно или преимущественно проживает на основаниях, предусмотренных законодательством Российской Федерации. Факт места жительства в приспособленном для проживания строении может быть установлен в судебном порядке.

- Субсидия или социальная выплата - мера социальной поддержки – это выплата, направленная на обеспечение жилыми помещениями участников мероприятия.

- Член семьи Участника - граждане Российской Федерации, постоянно проживающие совместно с участником мероприятия: его супруг (супруга), родители, дети, а также супруг (супруга) и дети взрослых детей, братья и сестры – в случае смерти их общих родителей, постоянно проживающие в городе Пыть-Яхе с даты не позднее 01.01.2012 года. При этом степень родства, гражданство Российской Федерации определяются на основании подтверждающих документов (свидетельство о заключении брака, свидетельство о рождении, сведения о гражданстве Российской Федерации) по состоянию на 01.01.2012.

Иные совместно проживающие граждане, прошедшие инвентаризацию (согласно анкетным данным по состоянию на 01.01.2012), могут быть признаны членами семьи Участника мероприятия в судебном порядке, до момента реализации права семьей Участника мероприятия.

Период проживания членов семьи определяется исходя из наиболее ранней даты вселения по месту жительства в строение одного из членов семьи.

- Гарантийное письмо - документ, подтверждающий право участника мероприятия на получение субсидии или социальной выплаты;

- Перечень строений, подлежащих ликвидации – утвержденный распоряжением администрации города в соответствии с планом ликвидации балочных массивов, расположенных на территории города Пыть-Яха, перечень приспособленных для проживания строений, подлежащих ликвидации,

- План ликвидации - утвержденный распоряжением администрации города план ликвидации балочных массивов, расположенных на территории города Пыть-Яха, содержащий этапы реализации настоящего мероприятия.

План ликвидации формируется с учетом необходимости формирования земельных участков под строительство жилья, строительство социально-значимых объектов, а так же показателей санитарно-эпидемиологической безопасности, концентрации химических и биологических веществ в атмосферном воздухе и почве, в производственных зонах, зонах инженерной и транспортной инфраструктур и в санитарно-защитных зонах (газопроводов, охранных зонах котельных) на территориях, прилегающих к воздушной линии электропередачи переменного тока и другим объектам, создающим на высоте 1,8 м от поверхности земли напряженность электрического поля промышленной частоты 50 Гц более 1 кВ/м и индукцию магнитного поля промышленной частоты 50 Гц более 50 мкТл, в водоохранных зонах).

В соответствии с утвержденным планом ликвидации балочных массивов в первоочередном порядке расселению подлежат семьи, признанные участниками мероприятия, имеющие ребенка инвалида, членов семьи инвалидов I – II групп во временном поселке (в который включено строение), расселение которого начато независимо от этапа расселения.

3. Признание участниками мероприятия.

3.1. Уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней с момента утверждения перечня строений подлежащих ликвидации, направляет гражданам уведомление о включении строения в программу, с указанием перечня необходимых документов, указанных в пункте 3.3 настоящего порядка для признания участниками, и срока их предоставления.

3.2. Для признания участником мероприятия гражданин(е) подает(ют) в уполномоченный орган документы, указанные в пункте 3.3 настоящего механизма.

3.3. Принятие решения о признании гражданина (ан) участником (ами) мероприятия (отказе в признании участником (ами) мероприятия) осуществляется уполномоченным органом на основании следующих документов:

3.3.1. Заявление о признании участником (ами) мероприятия и согласие на обработку персональных данных по формам, установленным уполномоченным органом, подписанное всеми членами семьи.

В заявлении указываются все совместно проживающие члены семьи заявителя (ей).

3.3.2. Документы, удостоверяющие личность заявителя и всех членов его семьи, а также подтверждающих родственные отношения, состав семьи, изменение фамилии, имени, отчества заявителя и членов его семьи (копии паспортов, свидетельств о рождении, свидетельств о регистрации заключения (расторжения) брака, свидетельств о перемене имени).

3.3.3. Документы, содержащие сведения о сроке проживания участника мероприятия в строении, приспособленном под жилье, в случае если срок проживания в строении не удостоверяется записью в паспорте гражданина Российской Федерации, в том числе на основании судебного акта об установлении факта вселения в строение.

3.3.4. Сведения обслуживающей организации об открытии лицевого счета на оплату коммунальных услуг на приспособленное для проживания строение.

3.3.5. Копию договора на оказание (поставку) коммунальных услуг в приспособленном для проживания строении (с предоставлением оригинала для сличения).

3.3.6. Документы, содержащие сведения о месте жительства заявителя и членов его семьи на текущую дату (свидетельство о регистрации по месту жительства для членов семьи, не достигших 14-летнего возраста, домовая (поквартирная) книга либо заверенная копия поквартирной карточки, решение суда об установлении факта места жительства)

3.3.7. Страхового свидетельства государственного пенсионного страхования на заявителя(ей) и членов его(их) семьи.

3.3.8. Обязательство об освобождении приспособленного для проживания строения и передаче его по акту приема-передачи администрации города Пыть-Ях, подписанное всеми членами семьи.

В обязательстве указываются все совместно проживающие члены семьи заявителя(ей).

3.3.9. Документы, содержащие сведения органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, о наличии или отсутствии жилых помещений, земельных участков в собственности заявителя, членов его семьи, указанных в заявлении на участие в мероприятии, в том числе на ранее существовавшее имя в случае изменения фамилии, имени, отчества.

3.3.10. Документ, содержащие сведения о получении (неполучении) мер государственной (социальной) поддержки для приобретения (строительства) жилых помещений за счет средств бюджетной системы Российской Федерации заявителем и членами семьи заявителя.

3.3.11. Заявитель вправе предоставить иные документы, которые по его мнению влияют на способ расселения или определения состава его семьи.

3.3.12. При направлении заявления посредством почтовой связи, копии документов должны быть удостоверены в установленном законом порядке.

Документы, указанные в [подпунктах 3.3.1](#Par44). – 3.3.8., 3.3.11. настоящего пункта, представляют граждане в уполномоченный орган самостоятельно.

Документы и сведения, указанные в [подпунктах](#Par48) 3.3.9 – 3.3.10 настоящего пункта, запрашивает уполномоченный орган в порядке межведомственного информационного взаимодействия в соответствии с законодательством Российской Федерации и автономного округа.

3.4. Уполномоченный орган регистрирует заявление в книге регистрации и учета в день его поступления и присваивает ему регистрационный номер. В книге регистрации и учета фиксируется дата и время регистрации заявления. Форма книги регистрации и учета устанавливается уполномоченным органом.

3.5. Решение о признании заявителя(ей) участником(ами) мероприятия (об отказе в признании участником(ами) мероприятия) с указанием способа расселения принимается уполномоченным органом после проверки заявления, документов, указанных в [пункте 3.3](#Par42) настоящего порядка, представленных гражданином и (или) полученных в порядке межведомственного информационного взаимодействия, на соответствие требованиям настоящего механизма, не позднее 10 рабочих дней с даты представления указанного заявления и документов и (или) их получения в порядке межведомственного информационного взаимодействия. Отказ в признании участниками мероприятия по основаниям, указанным в п. 3.6.7, 3.6.12, 3.6.13. направляется заявителю в течении 10 рабочих дней с момента подачи заявления без проведения проверки.

Решение о признании заявителя участником мероприятия (об отказе в признании участником мероприятия) вручается уполномоченным органом заявителю в течение 5 рабочих дней со дня принятия такого решения лично либо направляется посредством почтовой связи с уведомлением о вручении.

3.6. Уполномоченный орган принимает решение об отказе в признании заявителя участником мероприятия в следующих случаях:

3.6.1. Заявитель проживает в строении, приспособленном под жилье, не включенном в реестр строений на 1 января 2012 года.

3.6.2. Заявитель не прошел инвентаризацию по состоянию на 1 января 2012 года.

3.6.3. Наличие у гражданина либо членов его семьи в пользовании жилых помещений (на праве собственности или по договору социального найма) на территории Российской Федерации.

3.6.4. Факт непроживания гражданина в приспособленном для проживания строении, подлежащем ликвидации, подтвержденный актом, составленным управлением по жилищным вопросам.

3.6.5. Ухудшение участником мероприятия или членом его семьи жилищных условий путем продажи, дарения, либо отчуждения иным способом имеющихся в собственности жилых помещений. Указанные гражданско-правовые сделки по отчуждению учитываются в течение 3 лет, предшествующих дате подачи гражданином(ми) заявления на признание участниками мероприятия.

3.6.6. Заявителю и (или) членам его семьи ранее предоставлялась государственная поддержка на приобретение (строительство) жилых помещений за счет средств бюджетной системы Российской Федерации (за исключением использования на улучшение жилищных условий материнского (семейного) капитала, Югорского семейного капитала).

3.6.7. Отсутствие финансирования на реализацию мероприятия.

3.6.8. Представлены недостоверные, недействительные документы и (или) сведения.

3.6.9. Гражданин выехал в другой субъект Российской Федерации на постоянное место жительства.

3.6.10. Временное строение обременено правами 3-х лиц (является их местом жительства), не соответствующих условиям признания участниками мероприятия.

3.6.11. Наличие задолженности по оплате за жилищно-коммунальные услуги.

3.6.12. Отсутствие строения в перечне строений, подлежащих ликвидации.

3.6.13. Отсутствие жилых помещений фонда коммерческого использования, в том числе с учетом нормы предоставления (п. 4.2.2 настоящего порядка) на состав семьи.

3.7. Допускается повторная подача заявления на участие в мероприятии при устранении оснований для отказа, указанных в пункте 3.6. настоящего порядка.

Решение уполномоченного органа об отказе в признании участником мероприятия может быть обжаловано гражданином в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.8. К обстоятельствам, являющимся основаниями изменения способа расселения участников мероприятия, местом жительства которых является занимаемое строение, относится изменение имеющихся в администрации города данных о периоде времени, в течение которого приспособленное для проживания строение, подлежащее ликвидации, являлось местом жительства граждан, в том числе на основании судебного акта об установлении факта вселения в строение в период до 1995 года.

3.9. Решение суда о признании гражданина членом семьи Участника мероприятия до момента реализации права семьей Участника мероприятия, является основанием для изменения состава семьи Участника мероприятия.

3.10. Основания для исключения граждан из числа участников мероприятия и/или строения из перечня строений, подлежащих ликвидации:

3.10.1. Отказ участников мероприятия от способа расселения, либо варианта жилого помещения в случае избранного способа расселения предоставление жилого помещения муниципального жилищного фонда коммерческого использования, в том числе с правом последующего выкупа.

3.10.2. Истечение срока, указанного в уведомлении, для подачи заявления о признании участником мероприятия.

4. Способы расселения Участников мероприятия:

4.1. Способы расселения участников, местом жительства которых является занимаемое строение, в том числе на основании судебного акта об установлении факта места жительства в строении, приспособленном для проживания:

4.1.1. Участникам мероприятия, вселившимся в период до 1995 года и проживающим в занимаемых строениях, включенных в перечень строений подлежащих ликвидации в рамках настоящей программы, в том числе проживавшим до момента их утраты в результате чрезвычайных ситуаций, предоставляется субсидия для приобретения жилого помещения в собственность на территории Ханты-Мансийского автономного округа-Югры в размере 70 процентов от расчетной стоимости жилья.

4.1.2. Участникам мероприятия, вселившимся в период до 1995 года и проживающим в занимаемых строениях, в том числе проживавшим до момента их утраты в результате чрезвычайных ситуаций, предоставляется социальная выплата - мера социальной поддержки для приобретения жилого помещения в собственность на территории Ханты-Мансийского автономного округа-Югры в размере 70 процентов от расчетной стоимости жилья.

4.1.3. Участникам мероприятия, вселившимся в период после 1995 года и проживающим в занимаемых строениях, включенных в перечень строений подлежащих ликвидации в рамках настоящей программы, в том числе проживавшим в них до момента их утраты в результате чрезвычайных ситуаций, предоставляется субсидия для приобретения жилого помещения в собственность на территории Ханты-Мансийского автономного округа-Югры в следующих размерах:

- 70 процентов от расчетной стоимости жилья для участников мероприятия проживающих на территории города Пыть-Яха более 25 лет;

- 50 процентов от расчетной стоимости жилья, для участников мероприятия проживающих на территории города Пыть-Яха менее 25 лет.

4.1.4. Участникам мероприятия, вселившимся в период после 1995 года и проживающим в занимаемых строениях, в том числе проживавшим в них до момента их утраты в результате чрезвычайных ситуаций, предоставляется социальная выплата - мера социальной поддержки для приобретения жилого помещения в собственность на территории Ханты-Мансийского автономного округа-Югры в следующих размерах:

- 70 процентов от расчетной стоимости жилья для участников мероприятия проживающих на территории города Пыть-Яха более 25 лет;

- 50 процентов от расчетной стоимости жилья, для участников мероприятия проживающих на территории города Пыть-Яха менее 25 лет.

4.1.5. Участникам мероприятия, вселившимся в период до 1995 года и проживающим в занимаемых строениях, включенных в перечень строений подлежащих ликвидации в рамках настоящей программы, в том числе проживавшим до момента их утраты в результате чрезвычайных ситуаций, приобретающим жилое помещение в собственность в субъектах Российской Федерации, не относящихся к районам Крайнего Севера и приравненным к ним местностям, предоставляется субсидия в размере 100 процентов от расчетной стоимости жилья.

4.1.6. В целях определения размера субсидии или социальной выплаты для приобретения жилого помещения в собственность на территории Ханты-Мансийского автономного округа-Югры расчетная стоимость жилья определяется исходя из произведения нормы предоставления площади жилого помещения в соответствии с п. 4.1.10. настоящего порядка и стоимости 1 квадратного метра общей площади жилого помещения, установленной Региональной службой по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югра по городу Пыть-Яху на дату выдачи гарантийного письма.

В случае приобретения жилого помещения в деревянном исполнении, расчет субсидии производится исходя из стоимости 1 квадратного метра общей площади жилого помещения, установленной Региональной службой по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа - Югра для жилых помещений в деревянном исполнении по городу Пыть-Яху на дату выдачи гарантийного письма.

4.1.7. В целях определения размера субсидии для приобретения жилого помещения в собственность в субъектах Российской Федерации, не относящихся к районам Крайнего Севера и приравненным к ним местностям расчетная стоимость жилья определяется исходя из произведения нормы предоставления площади жилого помещения в соответствии с п. 4.1.10. настоящего порядка и средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации, устанавливаемой федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации, установленной на дату выдачи гарантийного письма, но не более средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилого помещения, установленной Региональной службой по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югра по городу Пыть-Яху на дату выдачи гарантийного письма.

4.1.8. В случае превышения стоимости 1 квадратного метра общей площади жилого помещения, а также превышения нормы предоставления жилого помещения, указанного пункте 4.1.10 настоящего порядка, разница возмещается за счет средств граждан – получателей субсидии или социальной выплаты–меры социальной поддержки.

4.1.9. На граждан и членов их семей в соответствии с абзацем 7 п. 2. настоящего механизма, фактически занимающих два и более временных строений, подлежащих ликвидации, если хотя бы одно из них является местом жительства указанных граждан, по заявлению, подписанному всеми совершеннолетними Участниками мероприятия, распространяются способы расселения, предусмотренные подпунктами 4.1.1 – 4.1.5 настоящего пункта. При этом период проживания определяется исходя из наиболее ранней даты вселения Участника мероприятия по месту жительства в одном из занимаемых и подлежащих сносу временных строений и последующей ликвидацией всех занимаемых Участниками мероприятия временных строений.

4.1.10. Для определения расчетной стоимости жилья в целях предоставления Участникам мероприятия субсидий, социальной выплаты-меры социальной поддержки норма предоставления общей площади жилого помещения устанавливается в размере:

- 33 квадратных метра общей площади жилого помещения – для одиноко проживающего гражданина;

- 42 квадратных метра общей площади жилого помещения – для двоих проживающих в строении граждан;

- 18 квадратных метров общей площади жилого помещения на каждого – для троих проживающих в строении граждан и более.

4.1.11. Приобретаемое Участником мероприятия жилое помещение по договору купли – продажи (жилой дом, квартира, комната, доля в праве на жилое помещение) на территории Российской Федерации должно соответствовать установленным санитарно-техническим нормам иным требованиям жилищного законодательства, находиться в многоквартирном жилом доме или на земельном участке под индивидуальное жилищное строительство.

4.1.12. Участник мероприятия может приобрести жилое помещение по договору участия в долевом строительстве жилого помещения.

4.1.13. Для всех Участников мероприятия, имеющих право на получение субсидии или социальной выплаты для приобретения жилого помещения в собственность, расчет субсидии производится в пределах расчетной площади жилого помещения, предусмотренной настоящей подпрограммой на расселение и ликвидацию занимаемого Участниками мероприятия, приспособленного для проживания временного строения.

Участники, желающие приобрести в рамках настоящей подпрограммы в собственность более одного жилого помещения, предоставляют дополнительное заявление о количестве планируемых к приобретению жилых помещений с обязательным указанием состава Участников мероприятия, являющихся членами семьи в соответствии с абзацем 7 п. 2. настоящего порядка, по каждому жилому помещению и выдаче соответствующего количества гарантийных писем. При этом независимо от числа Участников мероприятия, включенных в каждое из гарантийных писем, расчет субсидии или социальной выплаты производится в пределах расчетной площади, предусмотренной настоящей подпрограммой на расселение и ликвидацию занимаемого Участниками мероприятия, приспособленного для проживания временного строения.

4.2. Способ расселения Участников мероприятия, для которых приспособленное для проживания строение не является местом жительства.

4.2.1. Участникам мероприятия, использующим для проживания строения, включенные в перечень строений, подлежащих ликвидации, а также участникам мероприятия, имеющим право на получение субсидии и отказавшимся от расселения указанным способом, предоставляются для проживания жилые помещения коммерческого муниципального жилищного фонда.

4.2.2. В рамках настоящей подпрограммы в целях формирования жилищного фонда коммерческого использования расчетная площадь жилого помещения устанавливается в размере 13 квадратных метров на каждого Участника мероприятия.

При фактическом предоставлении жилого помещения допускается предоставление площади больше расчетной, но не более чем в 2 раза.

4.2.3. Срок договора коммерческого найма жилого помещения муниципального жилищного фонда определяется Участником мероприятия, но не может превышать 5 лет. Договор коммерческого найма может быть продлен по заявлению гражданина один раз на срок не более 5 лет. Размер ежемесячной платы за наем жилого помещения, предоставленного по договору коммерческого найма, устанавливается решением Думы города Пыть-Яха.

4.2.4. Участники мероприятия имеют право выкупа предоставленных по договорам коммерческого найма жилых помещений муниципального жилищного фонда коммерческого использования. Порядок и условия выкупа жилых помещений в рамках реализации настоящей подпрограммы устанавливаются Думой города Пыть-Яха.

По письменному заявлению может быть предоставлена рассрочка до 10 лет гражданам, имеющим среднемесячный доход ниже величины двух прожиточных минимумов, установленный постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, в соответствии с предоставленными документами, а именно сведениями о совокупном доходе Нанимателей и членов их семьи, совместно проживающих, а также произведенными расчетами по формуле:

Срд= Сдх:12 месяцев: Кс,

Срд - среднемесячный доход собственников;

Сдх - совокупный доход за 12 месяцев предшествующий месяцу подачи заявления, всех Нанимателей жилого помещения, а так же членов их семей (супруг, супруга, родители, дети), проживающих совместно

Кс - количество Нанимателей жилого помещения, а так же членов их семей (супруг, супруга, родители, дети), проживающих совместно.

По результатам произведенных расчетов, администрация города принимает решение об отказе либо согласии в рассрочке платежа пропорционально равными долями сроком на 10 лет.

4.2.5. Участники мероприятия по согласованию с администрацией города вправе вселить в занимаемое по договору найма жилого помещения коммерческого муниципального жилищного фонда своих супругов и несовершеннолетних детей.

5. В случае экономии средств в ходе реализации настоящей подпрограммы финансирование направляется на:

 - расселение и ликвидацию приспособленных для проживания строений, расположенных на территории города Пыть-Яха в балочных массивах, расселение которых не завершено;

 - расселение и ликвидацию временных строений, приспособленных под жилье, расположенных на территории города Пыть-Яха и не вошедших в настоящую подпрограмму с учетом наибольшего количества факторов неблагоприятных условий проживания граждан в приспособленных для проживания строениях.

6. В случаях изменения способа расселения участников мероприятия, либо изменения состава их семей, жилые помещения, предназначенные для предоставления по договору коммерческого найма, приобретенные в рамках настоящей подпрограммы, не соответствующие по площади для предоставления гражданам в рамках реализуемого этапа, либо не заселенные на конец окончания реализации этапа, предоставляются гражданам, проживающим в строении, включенном в следующий по порядку этап.

7. Порядок реализации способа расселения:

7.1. Участникам мероприятия, имеющим право на получение субсидии или социальной выплаты для приобретения жилого помещения в собственность на территории Ханты-Мансийского автономного округа-Югры, имеющим право на получение субсидии для приобретения жилого помещения в собственность в субъектах Российской Федерации, не относящихся к районам Крайнего Севера и приравненных к ним местностям, в течение 10 дней с момента принятия решения о признании участниками выдается Гарантийное письмо. В Гарантийном письме указывается:

- наименование подпрограммы;

- полное наименование уполномоченного органа местного самоуправления;

- фамилии, имена, отчества, даты рождения получателей субсидии;

- срок действия;

- объем гарантийных обязательств.

7.2. Срок действия Гарантийного письма для получателей субсидии в рамках настоящей подпрограммы составляет 90 календарных дней со дня его выдачи. По заявлению гражданина, поданного до окончания срока действия гарантийного письма, его срок может быть продлен на 90 календарных дней, для заключения и государственной регистрации договора на приобретение (строительство) жилого помещения.

Срок действия Гарантийного письма для получателей социальной выплаты - меры социальной поддержки в рамках настоящей подпрограммы составляет 45 календарных дней со дня его выдачи, за исключением Гарантийных писем, выданных после 1 ноября текущего года, срок действия которых истекает 20 декабря текущего года. По заявлению гражданина, поданного до окончания срока действия гарантийного письма, его срок может быть продлен для заключения и государственной регистрации договора на приобретение (строительство) жилого помещения на срок не позднее 20 декабря текущего года, в котором выдано гарантийное письмо

По истечению срока действия Гарантийного письма граждане, которым оно выдано, утрачивают статус участников мероприятия. Денежные средства перераспределяются согласно утвержденному плану ликвидации балочных массивов. Утрата статуса участника мероприятия не исключает возможности повторной подачи заявления на участие в мероприятии.

7.3. Срок исполнения обязательства об освобождении приспособленного для проживания строения устанавливается:

- для Участников мероприятия, приобретающих жилое помещение в собственность по договору купли-продажи - в течение 7-и дней с момента перечисления субсидии или социальной выплаты-меры социальной поддержки;

- для Участников мероприятия, приобретающих жилое помещение в собственность по договору участия в долевом строительстве жилого помещения – в течение 7 дней с момента подписания акта приема-передачи жилого помещения.

Неисполнение обязательства по освобождению и передаче приспособленного для проживания строения является основанием для возврата предоставленных для приобретения жилого помещения средств субсидии или социальной выплаты-меры социальной поддержки в бюджет муниципального образования.

7.4. Участник мероприятия в период действия Гарантийного письма представляет в уполномоченный орган для перечисления субсидии социальной выплаты – меры социальной поддержки следующие документы:

- заявление о перечислении субсидии или социальной выплаты-меры социальной поддержки, подписанное всеми совершеннолетними членами семьи – Участниками мероприятия;

- копию паспорта или иного документа, удостоверяющего личность каждого члена семьи заявителя, на которых осуществляется расчет и выплата субсидии, если с момента обращения гражданина с заявлением о признании Участником мероприятия до обращения с заявлением о перечислении субсидии или социальной выплаты-меры социальной поддержки в паспорт или иной документ, удостоверяющий личность, вносились изменения, а также в случае их замены (с предъявлением оригинала для сличения);

- копию договора купли-продажи жилого помещения, свидетельства о праве собственности на приобретенное жилое помещение, либо копию договора долевого участия в строительстве жилого помещения (с предоставлением оригинала для сличения);

- копии платежных документов, подтверждающих внесение собственных и (или) заемных средств в размере разницы между размером жилищной субсидии и стоимостью приобретаемого жилого помещения (с предоставлением оригиналов для сличения), либо график платежей (по договорам приобретения жилых помещений с рассрочкой платежа);

- сведения о банковских реквизитах с приложением копии паспорта (для продавцов – физических лиц), свидетельства о присвоении ИНН продавца для перечисления жилищной субсидии или социальной выплаты-меры социальной поддержки по договору купли-продажи.

7.5. Решение о предоставлении субсидии или социальной выплаты – меры социальной поддержки Участнику мероприятия по договору купли – продажи жилого помещения, договору долевого участия в строительстве жилого помещения оформляется распоряжением администрации города в течение 10 дней с момента предоставления Участником мероприятия документов в соответствии с пунктом 7.4 настоящего порядка.

Субсидия предоставляется в течение 25 рабочих дней от даты принятия решения в безналичной форме путем перечисления денежных средств уполномоченным органом продавцу (застройщику) жилого помещения.

Социальная выплата – мера социальной поддержки предоставляется в течение 35 рабочих дней от даты принятия решения в безналичной форме путем перечисления денежных средств уполномоченным органом продавцу (застройщику) жилого помещения.

7.6. Решение об отказе в предоставлении субсидии, социальной выплаты – меры социальной поддержки Участнику мероприятия в случае предоставления неполного пакета документов, указанных в п. 7.4, утраты статуса участника мероприятия и оформляется распоряжением администрации города в течение 10 дней с момента обращения с заявлением о перечислении субсидии или социальной выплаты-меры социальной поддержки. Копия распоряжения администрации города направляется заявителю в течение 5 дней со дня принятия такого решения лично либо направляется посредством почтовой связи с уведомлением о вручении.

7.7. В течение 5 рабочих дней с даты принятия решения о предоставлении субсидии или социальной выплаты – меры социальной поддержки управление по жилищным вопросам администрации города направляет в Департамент строительства Ханты-Мансийского автономного округа-Югры заявку на ее перечисление по форме, установленной Департаментом.

7.8. Решение о предоставлении Участнику мероприятия жилого помещения муниципального жилищного фонда коммерческого использования оформляется распоряжением администрации города на основании решения о признании участниками мероприятия.

7.9. Участники мероприятия, которым предоставлены жилые помещения муниципального жилищного фонда коммерческого использования, передают по акту свободное от прав третьих лиц занимаемое временное строение, приспособленное под жилье, уполномоченному представителю администрации города в течение 7-и дней со дня подписания договора.

Неисполнение обязательства по освобождению и передаче приспособленного для проживания строения является основанием для расторжения договора найма жилого помещения муниципального жилищного фонда коммерческого использования.

8. Ликвидация приспособленных для проживания строений.

Уполномоченный по распоряжению администрации города орган осуществляет ликвидацию приспособленных для проживания строений путем демонтажа, вывоза и утилизации строений, в сроки, предусмотренные муниципальным контрактом на выполнение работ по сносу строений, приспособленных для проживания, расположенных на территории временных поселков города Пыть-Яха, на основании обязательства Участников мероприятия об освобождении приспособленного для проживания строения.

9. В целях обеспечения взаимодействия органов местного самоуправления городского округа город Пыть-Ях с представителями общественности по реализации мероприятия по ликвидации и расселению приспособленных для проживания строений (балочных массивов), расположенных на территории муниципального образования г. Пыть-Ях администрацией города формируется общественная комиссия по реализации мероприятий по ликвидации и расселению приспособленных для проживания строений (балочных массивов).

Состав и положение общественной комиссии по реализации мероприятий по ликвидации и расселению приспособленных для проживания строений (балочных массивов) утверждается распоряжением администрации города.

Решения Комиссии носят рекомендательный характер и направлены на оказание помощи органам местного самоуправления города Пыть-Яха в принятии решений по реализации мероприятия по ликвидации приспособленных для проживания временных строений, расположенных на территории города Пыть-Яха.