

**Отчет о ходе реализации муниципальной программы
«Жилищно-коммунальный комплекс и городская среда города Пыть-Яха»
за 2 квартал 2019 года**

№№	Наименование подпрограмм, мероприятий	План по программе					Уточненный план по бюджету*					Кассовое исполнение*					Результат реализации мероприятия, причина невыполнения или неполного выполнения мероприятия
		всего	федеральный бюджет	окружной бюджет	городской бюджет	другие источники	всего	федеральный бюджет	окружной бюджет	городской бюджет	другие источники	всего	федеральный бюджет	окружной бюджет	городской бюджет	другие источники	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1	Подпрограмма 1. "Создание условий для обеспечения качественными коммунальными услугами"																
1.1	Региональный проект "Чистая вода"	67 277,0	25 421,8	39 762,4	2 092,8	0,0	67 277,0	25 421,8	39 762,4	2 092,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	ВОС-3: В рамках муниципального контракта, заключенного с ФГАОУ ВО НИ Томский политехнический университет по объекту «Реконструкция ВОС – 3», после устранения выданных Госэкспертизой замечаний 06.02.2019г. получено положительное заключение экспертизы по технической части документации. Положительное заключение по экспертизе сметной стоимости от 22.03.2019. Администрацией города сформирован и направлен в адрес ДепЖКК и Э пакет документов для внесения изменений в АИП ХМАО-Югры.
1.1.1	Строительство и реконструкция (модернизация) объектов питьевого водоснабжения	67 277,0	25 421,8	39 762,4	2 092,8	0,0	67 277,0	25 421,8	39 762,4	2 092,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
1.1.1	Реконструкция, расширение, модернизация, строительство коммунальных объектов, в том числе объектов питьевого водоснабжения в населенных пунктах, население в которых не обеспечено доброкачественной и/или условно доброкачественной питьевой водой	4 980,0	0,0	0,0	4 980,0	0,0	4 980,0	0,0	0,0	4 980,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	ВОС-1: В декабре 2018 года состоялся аукцион для определения подрядной организации на выполнение проектно-изыскательских работ. 10 января 2019 года заключен муниципальный контракт на выполнение работ по корректировке проекта с ООО «РИА-Инжиниринг». Срок выполнения работ, с учетом прохождения государственной экспертизы, до 31.08.2019 г.
	Всего по Подпрограмме 1	72 257,0	25 421,8	39 762,4	7 072,8	0,0	72 257,0	25 421,8	39 762,4	7 072,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	в том числе по проектам, портфелям проектов автономного округа (в том числе направленные на реализацию национальных и федеральных проектов Российской Федерации)	67 277,0	25 421,8	39 762,4	2 092,8	0,0	67 277,0	25 421,8	39 762,4	2 092,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
2	Подпрограмма 2. "Содействие проведению капитального ремонта многоквартирных домов"																
2.1.	Обеспечение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов (№5)	5 658,4	0,0	0,0	5 658,4	0,0	5 658,4	0,0	0,0	5 658,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	В соответствии с распоряжением администрации города № 2466-ра от 29.12.2018 года, в 2019 году запланировано произвести ремонт в пяти МКД, расположенных на территории города Пыть-Ях (1-17, 2-2, 2-3, 2-4, 2-5). Заключен договор от 04.03.2019 г. о предоставлении субсидии из муниципального образования Югорскому фонду капитального ремонта многоквартирных домов на долевое финансирование обеспечения проведения капитального ремонта многоквартирных домов на сумму 5 658,4 тыс. руб.
	Всего по Подпрограмме 2	5 658,4	0,0	0,0	5 658,4	0,0	5 658,4	0,0	0,0	5 658,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
3	Подпрограмма 3. "Поддержка частных инвестиций в жилищно-коммунальном комплексе и обеспечение безубыточной деятельности организаций коммунального комплекса, осуществляющих регулируемую деятельность в сфере теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения"																
3.1	Проведение капитального ремонта (с заменой) газопроводов, систем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения для подготовки к осенне-зимнему периоду (№1)	40 065,2	0,0	34 055,2	6 010,0	0,0	40 065,2	0,0	34 055,2	6 010,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Перечень объектов на проведение капитального ремонта (с заменой) систем газораспределения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения утвержден распоряжением администрации города № 387-ра от 27.02.2019 г. (внесение изменений №515-ра от 22.03.2019 г., №953-ра от 14.05.2019 г.), 06.05.2019 г. Заключено соглашение о предоставлении субсидии местному бюджету из бюджета ХМАО-Югры №11-Согл-2019 г. на сумму 40 064,9 тыс. рублей. По 2 объектам заключены контракты на выполнение работ по капитальному ремонту сетей теплоснабжения с ООО "Мегастрой" на суммы 3 587 268,19 руб., и 8 406 110,4 рублей.
3.2	Поддержка мероприятий, предусматривающих финансирование инвестиционных проектов в сфере жилищно-коммунального хозяйства, реализуемых на основе концессионных соглашений (№6)	4 980,0	0,0	0,0	4 980,0	0,0	4 980,0	0,0	0,0	4 980,0	0,0	1 494,0	0,0	0,0	1 494,0	0,0	26.12.2018 года заключен МК с обществом с ограниченной ответственностью «Объединение энергоменеджмента». Срок выполнения работ 31.07.2019 г. Работы выполняются по этапно. По 3-м этапам работы выполнены и оплачены. По 4-ому этапу выполнены работы по техническому обследованию объектов теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, находящихся в муниципальной собственности города Пыть-Яха, планируемых к передаче в концессию, документация у подрядной организации на доработке, после полученных замечаний.

Всего по Подпрограмме 3		45 045,2	0,0	34 055,2	10 990,0	0,0	45 045,2	0,0	34 055,2	10 990,0	0,0	1 494,0	0,0	1 494,0	0,0		
4 Подпрограмма 4. "Повышение энергоэффективности в отраслях экономики"																	
4.2.	Оснащение коммерческими узлами учета ресурсов объектов жилищно - коммунального комплекса	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	6 000,0	0,0	0,0	6 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Лимиты доведены на оснащение коммерческими узлами учета ресурсов. После внесения изменений в муниципальную программу, закупка будет внесена в план-график, план-закупок для дальнейшего проведения конкурсных процедур.
Всего по Подпрограмме 4		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	6 000,0	0,0	0,0	6 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
6 Подпрограмма 6. "Формирование комфортной городской среды"																	
6.1.	Региональный проект "Формирование комфортной городской среды" (№2,3)	21 114,0	5 772,5	12 174,4	3 167,1	0,0	21 114,0	5 772,5	12 174,4	3 167,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	По общественным территориям, ставшими лидерами рейтингового голосования в 2018 и 2019 годах, планируется благоустройство в 2019 году: 1) Парк "Сказка" в 1 мкр. "Центральный" (2 этап); 2) "Зона отдыха в районе жилых домов №21,10/1,10/2,10/3 в 5 мкр. "Солнечный". По распоряжению администрации города в 2019 году подлежат благоустройству следующие дворовые территории: 1)Благоустройство придомовой территории жилого дома №31 микрорайон 2"Нефтяников"; 2) Благоустройство придомовой территории жилого дома №16, микрорайона 5 "Солнечный".
6.1.1.	Благоустройство дворовых территорий	3 700,6	0,0	3 145,5	555,1	0,0	3 700,6	0,0	3 145,5	555,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Перечень общественных и дворовых территорий, подлежащих благоустройству, утвержден распоряжением администрации города № 90-ра от 18.01.2019 г. (внесение изменений № 450-ра от 07.03.2019). 28.06.2019 заключено Соглашение №7-ФКГС-2019 о предоставлении субсидии местному бюджету из бюджета ХМАО-Югры.
6.1.2.	Благоустройство общественных территорий	17 413,4	5 772,5	9 028,9	2 612,0	0,0	17 413,4	5 772,5	9 028,9	2 612,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Перечень общественных и дворовых территорий, подлежащих благоустройству, утвержден распоряжением администрации города № 90-ра от 18.01.2019 г. (внесение изменений № 450-ра от 07.03.2019)
6.2.	Благоустройство городских территорий	23 896,5	0,0	0,0	23 896,5	0,0	23 896,5	0,0	0,0	23 896,5	0,0	0,0	0,0	0,0	410,0	0,0	Перечень городских территорий, подлежащих благоустройству, утвержден распоряжением администрации города № 85-ра от 17.01.2019 г. (внесение изменений № 534-ра от 22.03.2019, № 1058-ра от 24.05.2019, № 1374-ра от 24.06.2019)
Итого по подпрограмме 6		45 010,5	5 772,5	12 174,4	27 063,6	0,0	45 010,5	5 772,5	12 174,4	27 063,6	0,0	410,0	0,0	0,0	410,0	0,0	
в том числе по проектам, портфелям проектов автономного округа (в том числе направленные на реализацию национальных и федеральных проектов Российской Федерации)		21 114,0	5 772,5	12 174,4	3 167,1	0,0	21 114,0	5 772,5	12 174,4	3 167,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
ВСЕГО ПО ПРОГРАММЕ		167 971,1	31 194,3	85 992,0	50 784,8	0,0	173 971,1	31 194,3	85 992,0	56 784,8	0,0	1 904,0	0,0	0,0	1 904,0	0,0	

Заведующий отделом ЖКК



Я.С. Жукова

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ
к отчету о ходе реализации муниципальной программы
«Жилищно-коммунальный комплекс и городская среда город Пыть-Ях»
за апрель-июнь 2019 года

1. Сведения:

Согласно утвержденной муниципальной программе финансовые затраты на реализацию мероприятий в 2019 году составляют 167 971,1 тыс. руб., в том числе:

Федеральный бюджет – 31 194,3 тыс. руб.

бюджет автономного округа – 85 992,0 тыс. руб.;

бюджет муниципальных образований – 50 784,8 тыс. руб.;

привлеченные внебюджетные средства – 0,0 тыс. руб.

За отчетный период профинансировано из местного бюджета 1 904,0 тыс. рублей.

В рамках мероприятия 1.1. подпрограммы «Создание условий для обеспечения качественными коммунальными услугами» реализации федерального проекта «Чистая вода», в соответствии с муниципальным контрактом, заключенного с ФГАОУ ВО НИ Томский политехнический университет по объекту «Реконструкция ВОС – 3», после устранения выданных Госэкспертизой замечаний 06.02.2019г. получено положительное заключение экспертизы по технической части документации.

Положительное заключение по экспертизе сметной стоимости от 22.03.2019 года.

Администрацией города сформирован и направлен в адрес ДепЖКК и Э пакет документов для согласования в Минстрое, в целях получения финансовой поддержки из федерального бюджета.

В рамках подпрограммы «Создание условий для обеспечения качественными коммунальными услугами» на объекте реконструкция ВОС – 1 (2очередь) в декабре 2018 года состоялся аукцион для определения подрядной организации на выполнение проектно-изыскательских работ. 10 января 2019 года заключен муниципальный контракт на выполнение работ по корректировке проекта с ООО «РИА-Инжиниринг». Срок выполнения работ, с учетом прохождения государственной экспертизы, до 30.08.2019 г.

В Депжкк направлен запрос о согласовании данных материалов, однако, проектировщиком предложено исключить несколько пунктов, предусмотренных техническим заданием на проектирование, в связи с ограниченными финансовыми средствами, что категорически не поддерживает РСО и ДепЖКК. Вопрос обсуждается в рабочем порядке проектировщиком с ДепЖКК.

В рамках мероприятия 2.1. подпрограммы 2 «Содействие проведению капитального ремонта многоквартирных домов» в соответствии с распоряжением администрации города № 2466-ра от 29.12.2018 года, в 2019 году запланировано произвести ремонт в пяти МКД, расположенных на территории города Пыть-Ях (1-17, 2-2, 2-3, 2-4, 2-5).

В рамках мероприятия 3.1. «Проведение капитального ремонта (с заменой) газопроводов, систем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения для

подготовки к осенне-зимнему периоду», определен перечень объектов на проведение капитального ремонта (с заменой) систем газораспределения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения утвержден распоряжением администрации города № 387-ра от 27.02.2019 г. (внесение изменений №515-ра от 22.03.2019, №953-ра от 14.05.2019 г). Заключено соглашение от 06.05.2019 г. о предоставлении субсидии местному бюджету из бюджета ХМАО-Югры №11-Согл-2019 г. на сумму 40 064,9 тыс. рублей. По 2 объектам заключены контракты на выполнение работ по капитальному ремонту сетей теплоснабжения с ООО «Мегастрой» на суммы 3 587 268,19 руб., и 8 406 110,4 рублей. По 4 объектам объявлены аукционы.

В рамках мероприятия 3.2. «Поддержка мероприятий, предусматривающих финансирование инвестиционных проектов в сфере жилищно-коммунального хозяйства, реализуемых на основе концессионных соглашений». 26.12.2018 года заключен МК с обществом с ограниченной ответственностью «Объединение энергоменеджмента». 28.02.2019 года работы по 3 этапам завершены:

1) Выполнены работы по проведению инвентаризации и анализа задолженности МУП «УГХ»:

- определены суммы, срок и причины возникновения кредиторской задолженности по отдельным кредиторам;

- определены суммы, сроки и причины возникновения дебиторской задолженности по отдельным дебиторам, оценка ее собираемости и выявление безнадежной дебиторской задолженности.

2) Выполнены работы по подготовке условий реструктуризации кредиторской задолженности с кредиторами и кредитными организациями:

- выявление кредиторской задолженности, подлежащей списанию, взаимозачету;

- оценка размера поступления средств от сбора дебиторской задолженности, от продажи активов, которые могут быть направлены на погашение кредиторской задолженности;

- определение графика погашения задолженности и параметров реструктуризации задолженности;

- формирование системы расчетов с поставщиками и потребителями, направленной на предотвращение возникновения новой кредиторской задолженности;

- определение условий реструктуризации задолженности, которые будут включены в концессионное соглашение.

3) Выполнены работы по формированию перечня объектов концессионного соглашения:

- анализ правоустанавливающих документов;

- анализ регистрации права хозяйственного ведения (при нахождении имущества в хозяйственном ведении МУП);

- техническая инвентаризация объектов недвижимости.

После устранения всех замечаний итоговый вариант работ согласован. 03.04.2018 работы по 3-ем этапам приняты.

По 4-ому этапу выполнены работы по техническому обследованию объектов теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, находящихся в муниципальной собственности города Пыть-Яха, планируемых к передаче в концессию, документация возвращена на доработку.

В соответствии с подпрограммой 6 «Формирование комфортной городской среды» выполнены следующие мероприятия:

- выполнены работы по разработке проектно-сметной документации проекты и собраны пакеты документов по объектам: «Благоустройство дворовой территории жилого дома № 16 микрорайон № 5 «Солнечный» в городе Пыть-Ях» получено заключение «Управлением государственной экспертизы проектной документации и ценообразования в строительстве». Аукцион состоялся, на стадии подписания МК.

В отношении объекта «Благоустройство территории жилого дома №31 микрорайона №2 «Нефтяников» в настоящее время начаты работы по сбору коммерческих предложений, с целью заключения договоров на разработку ПСД.

Дополнительно в 2019 году в рамках реализации мероприятий муниципальной программы «Жилищно-коммунальный комплекс и городская среда города Пыть-Яха» за счет средств местного бюджета, полученных в рамках соглашения с ООО «РН-Юганскнефтегазом», будут благоустроены 5 городских территорий на общую сумму - 23 896,50 тыс. рублей. По результатам аукционов в электронной форме, МКУ «УКС города Пыть-Ях» заключило муниципальные контракты:

- № 0187300019418000518-0210055-01 от 04.02.2019г. на выполнение работ по благоустройству проезда и тротуара между МБОУ СОШ № 5 и МДОАУ црр-д/с Аленький цветочек, мкр.№ 5 "Солнечный" в городе Пыть-Ях, на сумму 5 373 542,00 руб., ООО "Городострой", срок выполнения работ до 31.07.2019г.;

- № 0187300019418000519-0210055-02 от 05.03.2019г. на выполнение работ по благоустройству территории у жилых домов №20,24,27 мкр. № 5 "Солнечный" в городе Пыть-Ях, на сумму 7 750 231,25 руб., ИП Абдуллаева Д.А., срок выполнения работ до 31.07.2019г.;

На выполнение работ по благоустройству дворовой территории жилого дома №6 микрорайон № 5 «Солнечный» в городе Пыть-Ях. Работы ведутся.

В отношении объекта «Благоустройство территории жилого дома №7 микрорайона №2 «Нефтяников» получено заключение «Управлением государственной экспертизы проектной документации и ценообразования в строительстве». Аукцион состоялся, на стадии подписания МК.

2. Сведения о соответствии фактических показателей выполнения муниципальной программы показателям, установленным при утверждении программы, средний процент достижения показателей за отчетный период:

Целевые показатели муниципальной программы:

№ п/п	Наименование показателей результатов	План 2019 год	Факт за отчетный период	%	Расчет показателя с указанием источника информации	Примечание
1	Увеличение доли населения муниципального образования городской округ город Пыть-Ях, обеспеченного качественной питьевой	32,0	0	0		Показатель будет скорректирован и в 2019 остается на уровне базового (32,0), в связи с тем, что мероприятия по обеспечению питьевой

	водой из систем централизованного водоснабжения, %					водой нормативного качества запланированы к реализации в срок до 2021 года
2	Увеличение количества благоустроенных дворовых и общественных территорий, ед.	95	0	0		Показатель будет достигнут после реализации мероприятий по благоустройству дворовых и общественных территорий, ориентировочный срок 01.11.2019 г.
3	Увеличение доли граждан, принявших участие в решении вопросов развития городской среды, от общего количества граждан в возрасте от 14 лет, проживающих в муниципальном образовании, на территории, которой реализуется проект по созданию комфортной городской среды, %*	11	7	63,6%	(2845/39976)*100	Показатель, достигнут на 63,6 % в связи с проведением голосований на офиц. сайте и соц. сетях, по выбору территорий подлежащих благоустройству, а также проведением рейтингового голосования (13.03-14.03) по определению дополнительной общественной территории, подлежащей благоустройству. Показатель будет достигнут после дополнительных обсуждений и голосований в срок до 01.11.2019 г.
4	Увеличение доли площади жилищного фонда, обеспеченного всеми видами благоустройства, в общей площади жилищного фонда муниципального образования, %	97,7	0	0		Показатель, достигнут в результате сноса ветхого и аварийного жилфонда, временных жилых строений и ввода в эксплуатацию 1 многоквартирных домов.
5	Увеличение доли многоквартирных домов, в которых проведен ремонт в соответствии с краткосрочными планами реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, %	33,3	0	0		Показатель будет достигнут после проведения капитального ремонта многоквартирных домов, планируемый срок до 31.12.2019 г.
6	Увеличение доли замены ветхих инженерных сетей теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения от общей протяженности ветхих инженерных сетей	2.4	0	0		Показатель будет достигнут после проведения капитального ремонта инженерных сетей. Планируемый срок до 01.09.2019 г.

	теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, %					
7	Увеличение доли систем коммунальной инфраструктуры и иных объектов коммунального хозяйства государственных и муниципальных предприятий, осуществляющих неэффективное управление, переданных частным операторам на основе концессионных соглашений в соответствии с графиками, актуализированными на основании проведенного анализа эффективности управления, %	100,0	0	0		Показатель будет достигнут в 2019 году после заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, находящихся в собственности муниципального образования городской округ город Пыть-Ях Планируемый срок до 31.12.2019 г.

Заведующий отделом ЖКК

 Я.С. Жукова

Ямгурова Эльвина Фларидовна
8 (3463) 46-53-38