

Отчет
о ходе реализации муниципальной программы
«Управление муниципальным имуществом города Пыть-Яха»
на 01.10.2019г.

номер основ ного мероп риятия	Основные мероприятия муниципальной программы (связь мероприятий с показателями муниципальной программы)	План по программе					Уточненный план по бюджету					Кассовое исполнение*					Результат реализации мероприятия, причина невыполнения или неполного выполнения мероприятия	
		всего	Федеральный бюджет	окружной бюджет	городской бюджет	другие источники	всего	Федеральный бюджет	окружной бюджет	городской бюджет	другие источники	всего	Федеральный бюджет	окружной бюджет	городской бюджет	другие источники		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	
Подпрограмма 1 "Повышение эффективности системы управления муниципальным имуществом"																		
1.1.	Управление и распоряжение муниципальным имуществом (1,2,3)	2 188,80	0,00	0,00	2 188,80	0,00	2 188,80	0,00	0,00	2 188,80	0,00	1 017,30	0,00	0,00	1 017,30	0,00	46,48%	Заклучено 24 контракта, в результате оценено -17 объектов, паспортизировано -10. тех планы - 28.
1.2.	Обеспечение надлежащего уровня эксплуатации муниципального имущества (4,5)	19 120,40	0,00	0,00	19 120,40	0,00	19 120,40	0,00	0,00	19 120,40	0,00	11 628,50	0,00	0,00	11 628,50	0,00	60,82%	Заклучено 90 контрактов и соглашений, в том числе на содержание незакрепл. имущества.
1.2.1.	Содержание муниципального имущества (4)	12 367,40	0,00	0,00	12 367,40	0,00	12 367,40	0,00	0,00	12 367,40	0,00	9 211,00	0,00	0,00	9 211,00	0,00	74,48%	
1.2.2.	Проведение реконструкции и ремонта муниципального имущества (5)	6 753,00	0,00	0,00	6 753,00	0,00	6 753,00	0,00	0,00	6 753,00	0,00	2 417,50	0,00	0,00	2 417,50	0,00	35,80%	Заклучен 1 контракт, на выполнение работ по периметральному ограждению, 3 соглашения с фондом капитального ремонта МКД. Выполнены работы по установлению периметрального ограждения котельной в мкр.2А «Лесников». Заклучен 1 м/к на ремонт квартиры.
1.3.	Проведение мероприятий по землеустройству и землепользованию (7)	1 450,00	0,00	0,00	1 450,00	0,00	1 450,00	0,00	0,00	1 450,00	0,00	119,60	0,00	0,00	119,60	0,00	8,25%	Заклучено 3 контракта, в результате выполнено кадастровых работ ав отношении 9 зем. участков
	Итого по подпрограмме 1	22 759,20	0,00	0,00	22 759,20	0,00	22 759,20	0,00	0,00	22 759,20	0,00	12 765,40	0,00	0,00	12 765,40	0,00	56,09	
Подпрограмма 2 «Ресурсное обеспечение органов местного самоуправления».																		

2.1.	Обеспечение деятельности органов местного самоуправления (6)	1 420,00			1 420,00		1 420,00			1 420,00							0,00%	М/к на приобретение спец. автомобиля будет заключен в октябре 2019г.
	Итого по подпрограмме 1	1 420,00	0,00	0,00	1 420,00	0,00	1 420,00	0,00	0,00	1 420,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Итого по программе:	24 179,20	0,00	0,00	24 179,20	0,00	24 179,20	0,00	0,00	24 179,20	0,00	12 765,40	0,00	0,00	12 765,40	0,00	52,79	Расходы по программе осуществляются согласно плану- графику.

Руководитель программы: _____
 (Ф.И.О.) (подпись)

Е.В. Белоус

Муравская И.В. 46 55 16

Целевые показатели муниципальной программы
«Управление муниципальным имуществом города Пыть-Яха»
на 01.10.2019 г

№		Наименование показателей результатов	план на 2019 г	факт	%	Расчет показателя с указанием источника информации	Причины недостижения показателя
1		2	3	4	5	6	7
1.	1.	Увеличение доли объектов управления муниципального имущества, для которых определена целевая функция (%), в том числе:					
		муниципальные унитарные предприятия	100	0	0,0%	Реестр муниципального имущества.	Решение о приватизации МУП "Пыть-Яхторгсервис" не принято.
		объекты муниципальной казны	98	98,0	100,0%	Реестр муниципального имущества	Количество объектов муниципальной казны, по которым определена целевая функция - 202 ед., всего количество объектов казны 206 ед. (не востребованы 4 объектов недвижимости)
2.	2.	**Снижение удельного веса неиспользуемого недвижимого имущества в общем количестве недвижимого имущества муниципального образования, в %	1	0,5	200,0%	Реестр муниципального имущества	Фактическое количество неиспользуемого имущества- 6 объектов, количество недвижимого имущества - 1105 ед.
	3.	*Увеличение доли объектов недвижимого имущества, на которые зарегистрировано право собственности муниципального образования в общем объеме объектов, подлежащих государственной регистрации за исключением земельных участков (%);	99	95,8	96,8%	Реестр муниципального имущества	Фактическое количество объектов, на которое зарегистрировано право собственности- 1059 ед. общее количество объектов недвижимости, подлежащих государственной регистрации- 1105 ед.
3.	4.	*Обеспечение содержания и эксплуатации муниципального имущества (%)	100	74,48%	74,5%	Реестр муниципального имущества	Идентичен показателю из таблицы 1 п. 1.2.1.
5.	5.	Увеличение доли фактически отремонтированных объектов недвижимости, к объектам, подлежащим капитальному ремонту или реконструкции, в том числе бесхозяйных сетей ТВС (%)	100	35,8	35,8%	Реестр муниципального имущества	Заключен 1 м/к. исполнение в 4 кв. 2019г.
7.	6.	Обеспечение имущественной основы деятельности органов местного самоуправления (ед).	1	0	0,0%	Реестр муниципального имущества	М/к на приобретение спец. астомобиля будет заключен в октябре 2019г.
8.	7.	Увеличение количество земельных участков, предоставляемых по результатам торгов (ед)	40	9	22,5%	Реестр муниципального имущества	
		Средний % исполнения по состоянию на 01.07.2019 г.			75,7%		

*- показатель рассчитывается по итогам года

** - обратный показатель

Руководитель программы: _____

Е.В. Белоус

Пояснительная записка
к отчету о ходе реализации муниципальной программы
«Управление муниципальным имуществом города Пыть-Яха»
на 01.10.2019г.

1. Сведения:

- о финансировании программных мероприятий в разрезе источников финансирования (федеральный бюджет, бюджет автономного округа, бюджет муниципального образования, внебюджетные источники), о результатах реализации программных мероприятий и причинах их невыполнения:

По состоянию на отчетную дату доведено объемов бюджетных ассигнований в размере 24 179,2 тыс. рублей, из них оплачено 12 765,4 тыс. руб. или 52,8 %, принято на учет бюджетных обязательств 15 187,4 тыс. руб. или 62,8 % от суммы выделенных лимитов. (информация приведена в таблице №1).

I. В целях реализации мероприятий по управлению и распоряжению муниципальным имуществом:

- заключено 6 муниципальных контрактов на изготовление тех. планов, результате паспортизировано 10 объектов и изготовлены технические планы на 28 объектов недвижимого имущества;

- заключено 6 контракта на определение рыночной оценки имущества, в результате оценено 22 объекта муниципальной собственности;

- заключен агентский договор с ООО "РКЦ-ЖКХ» и АО «Газпром энергосбыт Тюмень» на оплату услуг, связанных с начислением, организацией сбора и учета платежей за найм жилых помещений по договорам социального найма;

- в целях определения технического состояния конструкций зданий проведено обследование жилого дома по адресу мкр.8 «Горка» дом 3 (СУ-17), и 5 нежилых объектов.

II. Для обеспечения надлежащего уровня эксплуатации муниципального имущества оплачена задолженность за ноябрь, декабрь 2018 года, а так же текущая перед управляющими компаниями и Управлением городского хозяйства за незакрепленные жилые и нежилые помещения, всего заключено 90 муниципальных контрактов и соглашений.

Выполнены и оплачены работы по установлению периметрального ограждения котельной в мкр.2А «Лесников», заключен 1 контракт на ремонт жилого помещения.

III. В целях обеспечения сохранности объектов муниципальной собственности и смягчения последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера заключено 3 контракта на общую сумму 2 607,1 тыс. руб.

IV. В целях формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирных жилых домах, а так же в связи с изменением состава муниципального имущества заключено 3 дополнительных соглашения к договору с Некоммерческой организацией «Югорский фонд капитального ремонта многоквартирных домов» от 29.08.2014 № 166 МС.

- **о результатах реализации программных мероприятий, финансирование по которым не осуществлялось и причинах их невыполнения:** По неисполненным программным мероприятиям финансирование не осуществлялось по причине их планируемой реализации согласно плана-графика.

- о необходимости корректировки муниципальной программы (с указанием обоснований) – внесены изменения в муниципальную программу: В целях оптимизации бюджетных расходов, на основании проведенной инвентаризации расходных обязательств внесены изменения в программные мероприятия программы (корректировалась постановлением администрации города от 11.04.2019 № 116-па, от 18.08.2019 № 355).

2. Сведения о соответствии фактических показателей выполнения муниципальной программы показателям, установленным при утверждении программы, средний процент достижения показателей за отчетный период: информация приведена в таблице №2.

3. Изменения в соответствующей сфере социально-экономического развития муниципального образования город Пыть-Ях по итогам года.

По результатам реализации программных мероприятий обеспечивается достоверная информация о составе и характеристиках имущества, в том числе земельных участков, проводится техническая инвентаризация, рыночная оценка имущества для сдачи в аренду, а так же для организации торгов на право заключения договоров, предусматривающих переход права владения и пользования муниципальное имущество, государственная регистрация права собственности за муниципальным образованием, в том числе бесхозяйного имущества. В целях приумножения муниципального имущества предусмотрено приобретение спец. автомобиля для похоронной службы в сумме 1420,0 тыс. руб. Аукцион состоялся, муниципальный контракт будет заключен в октябре 2019г.

4. Сведения о соблюдении условий предоставления субсидии, определенных Соглашением о предоставлении субсидии из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа - Югры бюджету муниципального образования города Пыть-Яха на софинансирование расходных обязательств мероприятий муниципальной программы по итогам года.

- Средства бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры не предусмотрены.

Сведения о мерах и результатах поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства по итогам года.

- Средства на поддержку субъектов малого и среднего предпринимательства не предусмотрены.

Руководитель программы:



Е.В. Белоус