

Информация по результатам общественных обсуждений по проектам постановления администрации города Пыть-Яха:

- «Об утверждении проекта планировки и межевания территории линейного объекта: «Трубопроводы Мамонтовского региона, целевой программы строительства 2022 г., шестая очередь, 2 этап»;
- «Об утверждении проекта планировки и межевания территории для размещения линейного объекта: «Трубопроводы Мамонтовского региона, целевой программы строительства 2019 г., третья очередь».

Общественные обсуждения по проектам постановлений администрации города Пыть-Яха назначены постановлением главы города Пыть-Яха от 27.06.2024 № 43-пг «О назначении общественных обсуждений по проектам постановлений администрации города Пыть-Яха», в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом города, решением Думы города от 29.06.2018 № 177 «О Порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам в области градостроительной деятельности в городе Пыть-Яхе».

Тема общественных обсуждений:

- «Об утверждении проекта планировки и межевания территории линейного объекта: «Трубопроводы Мамонтовского региона, целевой программы строительства 2022 г., шестая очередь, 2 этап»;
- «Об утверждении проекта планировки и межевания территории для размещения линейного объекта: «Трубопроводы Мамонтовского региона, целевой программы строительства 2019 г., третья очередь».

Информирование общественности:

Постановление главы города Пыть-Яха от 27.06.2024 № 43-пг размещено в печатном средстве массовой информации «Новая северная газета» от 04.07.2024 № 26 (643), а также на официальном сайте администрации города Пыть-Яха в разделе «Деятельность» - «Градостроительная деятельность» - «Общественные обсуждения».

Проекты постановлений администрации города Пыть-Ях «Об утверждении проекта планировки и межевания территории линейного объекта: «Трубопроводы Мамонтовского региона, целевой программы строительства 2022 г., шестая очередь, 2 этап»; «Об утверждении проекта планировки и межевания территории для размещения линейного объекта: «Трубопроводы Мамонтовского региона, целевой программы строительства 2019 г., третья очередь» размещены с 11.07.2024 на официальном сайте администрации города Пыть-Яха в разделе «Деятельность» - «Градостроительная деятельность» - «Общественные обсуждения», а также в печатном средстве массовой информации «Новая северная газета» от 11.07.2024 № 27 (644).

Экспозиция проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях проведена посредством официального сайта администрации города Пыть-Яха в разделе «Деятельность» - «Градостроительная деятельность» - «Общественные обсуждения».

1. В ходе проведения общественных обсуждений по проекту постановления администрации города Пыть-Яха «Об утверждении проекта планировки и межевания территории линейного объекта: «Трубопроводы Мамонтовского региона, целевой программы строительства 2022 г., шестая очередь, 2 этап» поступили предложения и замечания:

1.1. Эксперта общественных обсуждений – заместителя начальника управления по правовым вопросам – начальника отдела правового обеспечения М.В. Русских от 29.07.2024:

Согласно ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ) орган местного самоуправления городского округа принимает решение об утверждении документации по планировке территории, осуществляет проверку такой документации на соответствие требованиям, указанным в части 10 статьи 45 ГрК РФ. В соответствии с пп. 3.2 ч. 4 ст. 28 Устава города Пыть-Яха утверждение документации по планировке территории относится к полномочиям администрации города Пыть-Яха. Статьей 33 Устава города Пыть-Яха установлено, что глава города издает постановления администрации города по вопросам местного значения. Проект постановления подготовлен в соответствии полномочиями администрации города. По результатам проверки органы, уполномоченные на утверждение документации по планировке территории, обеспечивают её рассмотрение на общественных обсуждениях или публичных слушаниях либо отклоняют такую документацию и направляют ее на доработку. Порядок проведения общественных обсуждений установлен решением Думы города Пыть-Яха от 29.06.2018 № 177 «О Порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам в области градостроительной деятельности в городе Пыть-Яхе».

По результатам рассмотрения к проекту постановления администрации города «Об утверждении проекта планировки и межевания территории линейного объекта: «Трубопроводы Мамонтовского региона, целевой программы строительства 2022 г., шестая очередь, 2 этап», вынесенному на общественные обсуждения имеются следующие замечания:

В приложении к проекту постановления содержатся ссылки на утратившие силу:- Постановление Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 29.10.2002 № 150 «Об утверждении инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»;

- РД 39-132-94. Правила по эксплуатации, ревизии, ремонту и отбраковке нефтепромысловых трубопроводов;

- СП 34-116-97. Инструкция по проектированию, строительству и реконструкции промысловых нефтегазопроводов;

- СНиП 3.02.01-87. Строительные нормы и правила. Земляные сооружения, основания и фундаменты;

- СП 45.13330.2012. Свод правил. Земляные сооружения, основания и фундаменты. Актуализированная редакция СНиП 3.02.01-87;

- Приказ Ростехнадзора от 12.03.2013 № 101 «Об утверждении Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности "Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности»

Неверно указан номер «СП 36.13330.2012. Свод правил. Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85*».

Проект постановления рекомендуется к утверждению после устранения указанных выше замечаний.

Обращаем внимание, что с 01.09.2024 действуют Правила отнесения организаций к категориям по гражданской обороне в зависимости от роли в экономике государства или влияния на безопасность населения, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 27.04.2024 № 546.

1.2. Эксперта общественных обсуждений - начальника управления архитектуры и градостроительства Н.В. Кравченко от 29.07.2024:

Управлением архитектуры и градостроительства рассмотрен проект постановления администрации города «Об утверждении проекта планировки и межевания территории линейного объекта: «Трубопроводы Мамонтовского региона, целевой программы строительства 2022 г., шестая очередь, 2 этап» на соответствие части 4 статьи 41.1, постановлению Правительства РФ № 564 от 12.05.2017, генеральному плану и правилам землепользования и застройки города Пыть-Яха.

По результатам рассмотрения материалов проекта планировки и межевания территории, предложения и замечания отсутствуют. Проект рекомендуется к утверждению.

2. В ходе проведения общественных обсуждений по проекту постановления администрации города Пыть-Яха «Об утверждении проекта планировки и межевания территории для размещения линейного объекта: «Трубопроводы Мамонтовского региона, целевой программы строительства 2019 г., третья очередь» поступили предложения и замечания:

2.1. Эксперта общественных обсуждений – заместителя начальника управления по правовым вопросам – начальника отдела правового обеспечения М.В. Русских от 29.07.2024:

Согласно ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ) орган местного самоуправления городского округа принимает решение об утверждении документации по планировке территории, осуществляет проверку такой документации на соответствие требованиям, указанным в части 10 статьи 45 ГрК РФ. В соответствии с пп. 3.2 ч. 4 ст. 28 Устава города Пыть-Яха утверждение документации по планировке территории относится к полномочиям администрации города Пыть-Яха. Статьей 33 Устава города Пыть-Яха установлено, что глава города издает постановления администрации города по вопросам местного значения. Проект постановления подготовлен в соответствии полномочиями администрации города. По результатам проверки органы, уполномоченные на утверждение документации по планировке территории, обеспечивают её рассмотрение на общественных обсуждениях или публичных слушаниях либо отклоняют такую документацию и направляют ее на доработку. Порядок проведения общественных обсуждений установлен решением Думы города Пыть-Яха от 29.06.2018 № 177 «О Порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам в области градостроительной деятельности в городе Пыть-Яхе».

По результатам рассмотрения к проекту постановления администрации города «Об утверждении проекта планировки и межевания территории для размещения линейного объекта: «Трубопроводы Мамонтовского региона, целевой программы строительства 2019 г., третья очередь», вынесенному на общественные обсуждения имеется следующее замечание:

В приложении к проекту постановления содержится ссылка на утратившие силу Постановление Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 29.10.2002 № 150 «Об утверждении инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации».

Проект постановления рекомендуется к утверждению после устранения, указанного выше замечания.

2.2. Эксперта общественных обсуждений - начальника управления архитектуры и градостроительства Н.В. Кравченко от 29.07.2024:

Управлением архитектуры и градостроительства рассмотрен проект постановления администрации города «Об утверждении проекта планировки и межевания территории для размещения линейного объекта: «Трубопроводы Мамонтовского региона, целевой программы строительства 2019 г., третья очередь» на соответствие части 4 статьи 41.1, постановлению Правительства РФ № 564 от 12.05.2017, генеральному плану и правилам землепользования и застройки города Пыть-Яха.

По результатам рассмотрения материалов проекта планировки и межевания территории, предложения и замечания отсутствуют. Проект рекомендуется к утверждению.

Срок проведения общественных обсуждений: с 11.07.2024 по 30.07.2024.

Итоги общественных обсуждений по проектам рассмотрены на заседании комиссии по землепользованию и застройке города Пыть-Яха от 31.07.2024 № 7. Присутствовало 10 человек, из них 6 членов комиссии.

По итогам общественных обсуждений рекомендуется:

Проекты постановлений администрации города Пыть-Яха: «Об утверждении проекта планировки и межевания территории линейного объекта: «Трубопроводы Мамонтовского региона, целевой программы строительства 2022 г., шестая очередь, 2 этап»; «Об утверждении проекта планировки и межевания территории для размещения линейного объекта: «Трубопроводы Мамонтовского региона, целевой программы строительства 2019 г., третья очередь» направить главе города для принятия решения об утверждении с учетом поступивших замечаний.

Председатель оргкомитета



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат
53DF572BCDEEB8BCF2715BD50A421C8E
Владелец Иревлин Олег Николаевич
Действителен с 23.06.2023 по 15.09.2024

О.Н. Иревлин

Секретарь оргкомитета
Н. Ф. Бусс