

Муниципальное казенное учреждение администрация города Пыть-Яха  
исполнительно-распорядительный орган местного самоуправления

(МКУ "Администрация г. Пыть-Яха")

Управление по экономике

Отдел экономического анализа и прогнозирования

**ИТОГИ**

**СОЦИАЛЬНО – ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ**

**ГОРОДА ПЫТЬ-ЯХА**

**за январь-сентябрь 2021 года**

**г. Пыть-Ях**

**2021 год**

Оглавление:

[Промышленность 3](#_Toc86054367)

[Агропромышленный комплекс 4](#_Toc86054368)

[Потребительский рынок 5](#_Toc86054369)

[Развитие конкуренции на потребительском рынке 6](#_Toc86054370)

[Уровень инфляции и анализ изменения розничных цен 7](#_Toc86054371)

[Транспорт и связь 8](#_Toc86054372)

Охрана окружающей среды………………………………………………….………...9

Финансы………………………………………………………………………………..10

Демография…………………………………………………………………………….11

[Труд и занятость 12](#_Toc86054373)

[Занятость 12](#_Toc86054374)

[Безработица 12](#_Toc86054375)

[Образование 12](#_Toc86054376)

Здравоохранение……………………………………………………………………………………………..…15

[Культура и искусство 16](#_Toc86054377)

[Социальная защита населения 17](#_Toc86054378)

[Физическая культура и спорт 18](#_Toc86054379)

[Жилищно-коммунальный комплекс 19](#_Toc86054380)

[Малое предпринимательство. 22](#_Toc86054381)

Муниципальное имущество………………………………………………………….24

Земельные отношения…………………………………………………………………………………………25

[Инвестиции, строительство 25](#_Toc86054382)

[Влияние органов местного самоуправления 27](#_Toc86054383)

[на развитие социально-экономической ситуации 27](#_Toc86054384)

# 

# Промышленность

Промышленность - это важнейшая отрасль народного хозяйства, которая в свою очередь воздействует на уровень развития производительных сил и экономику муниципального образования в целом. Организация новых производств и развитие уже существующих на территории города позволяет значительно снизить напряженность на рынке труда и диверсифицировать экономику города, а также обеспечивает наполнение бюджета.

Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без субъектов малого предпринимательства), средняя численность работников которых превышает 15 человек, по фактическим видам экономической деятельности по прогнозным данным за 9 месяцев 2021 года 27 076,5 млн. рублей или 101,2% к 9 месяцам 2020 года (26 769,3 млн. руб.).

Добыча полезных ископаемых - за 9 месяцев 2021 года объем оказанных услуг по оценочным данным составил 11 287,3 млн.руб., 42% от общего объема промышленного производства (9 месяцев 2020 г. – 11 643,2 млн. рублей).

Обрабатывающие производства составляют 12% от общего объема промышленного производства, это 3 276,1 млн. руб. (9 месяцев 2020 г. – 3 058,9 млн. руб.).

Обеспечение электрической энергией, газом и паром, кондиционирование воздуха составляют 2,0% от общего объема промышленного производства. За 9 месяцев 2021 года объем составил 579,0 млн.руб. (9 месяцев 2020 г. – 741,6 млн.руб.).

Водоснабжение, водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений составляют 0,7% от общего объема промышленного производства – 187,8 млн.руб. (9 месяцев 2020 г. – 198,4 млн.руб.).

Крупные производители промышленных товаров (услуг) города:

- «Южно-Балыкский ГПЗ» - филиал АО «СибурТюменьГаз», основной вид деятельности - переработка попутного нефтяного газа нефтяных месторождений ООО «Роснефть-Юганскнефтегаз», с максимальным извлечением целевых углеводородов, являющихся основным сырьем для ЗАО «СИБУР Холдинг». За 9 месяцев 2021 года произведено 2,47 млрд. куб.м. сухого отбензиненного газа (СОГ), что составляет 99,5% к 9 месяцам 2020 года. Среднесписочная численность работающих составила 282,8 человек. За январь-сентябрь 2021 года создано 13 дополнительных рабочих мест. Финансовый результат – прибыль;

- ООО «Борец сервис – Нефтеюганск», основной вид деятельности предприятия –предоставление прочих услуг, связанных с добычей нефти и газа. За 9 месяцев 2021 года предприятием оказано услуг на сумму 727,0 млн. рублей (106,5% к 9 месяцам 2020 г.). Среднесписочная численность работников предприятия составляет 447 человек. Финансовый результат - прибыль;

- МУП «Управление городского хозяйства»: основными видами деятельности предприятия являются производство пара и горячей воды (тепловой энергии), распределение воды (водоснабжение), удаление и обработка сточных вод (водоотведение), транспортировка газа по газораспределительным сетям. За январь-сентябрь 2021 года по основным видам деятельности объем произведенной продукции составил 623,1 млн.руб. (117,4% к январю-сентябрю 2020 года). Произведено 366,9 тыс. Гкал тепла (114%), распределено 2 883,9 тыс. куб. м. воды (95%), отведено 1 640,3 тыс. куб. м стоков (86%), транспортировано 840,8 тыс. куб. м. газа (127,5%), вывезено 0,43 тыс.м.куб ЖБО (7,8%), технологическое подключение к газораспределительным сетям - 3 шт. Среднесписочная численность работников – 571 чел. (январь-сентябрь 2020 - 571 чел.). Финансовый результат – убыток.

Агропромышленный комплекс

Агропромышленный сектор экономики на территории города представляют 1 личное подсобное хозяйство (в 2020-2021гг. 7 ЛПХ прекратили свою деятельность), 7 крестьянско-фермерских хозяйств, 2 индивидуальных предпринимателя (ИП Хужулов С.С., ИП Колещатова И.В.).

За 9 месяцев 2021 года по данным получателей поддержки на территории города произведено сельскохозяйственной продукции во всех категориях хозяйств по видам продукции:

На 01.10.2021 поголовье сельскохозяйственных животных в хозяйствах всех категорий составило: 176 голов крупного рогатого скота (АППГ – 163), свиней – 662 головы (АППГ – 658), овец и коз – 395 голов (АППГ – 469), поголовье птицы – 37 080 голов (АППГ – 33040).

В целях поддержки и развития сельскохозяйственного производства в городе Пыть-Яхе утверждена муниципальная программа «Развитие агропромышленного комплекса в городе Пыть-Яхе». В рамках муниципальной программы предусмотрены мероприятия, позволяющие сельхозпредприятиям, крестьянским (фермерским) хозяйствам, гражданам, ведущим личные подсобные хозяйства, осуществлять продажу собственной продукции на территории города с получением муниципальной финансовой поддержки. Главы крестьянских (фермерских) хозяйств реализуют продукцию (мясную, молочную) через собственные магазины, а также через магазины розничной торговли города. Глава КФХ Захаров М.Д. реализует яйцо в 12 муниципалитетах ХМАО-Югры, в том числе оптовым поставщикам ООО «ГЛАВПТИЦА» (г. Сургут) и ИП Сацик И.В. (г. Нижневартовск).

Главы КФХ Захаров М.Д. (продукция – яйцо) и КФХ Колещатов В.Д. (продукция – молоко и молочные продукты) являются законными владельцами товарного знака «Сделано в Югре».

На реализацию мероприятий подпрограммы «Развитие отрасли животноводства» муниципальной программы «Развитие агропромышленного комплекса в городе Пыть-Яхе» в 2021 году предусмотрено 8 978,0 тыс.руб., исполнение – 100%. Соглашения на поддержку сельского хозяйства на 2021 год заключили 3 КФХ и 1 ИП.

Потребительский рынок

Потребительский рынок находится в непосредственной зависимости от других рынков, денежных доходов населения, регулирует товарно-денежные отношения, способствует конкурентоспособности отечественных товаров и является одним из важных секторов жизнеобеспечения города.

За 9 месяцев 2021 года по оценочным данным оборот розничной торговли по полному кругу предприятий составил 3 185,1 млн. рублей, объем оказанных услуг – 339,1 млн. рублей.

На развитие инфраструктуры потребительского рынка существенное влияние оказывает конкуренция на рынке торговых услуг. На сегодняшний день в городе осуществляют свою деятельность магазины федерального значения – это магазин «Магнит», «Пятерочка», «Монетка», «Перекресток», «Красное и Белое», «Кари», «Галамарт», «DNS», салон «Евросеть», «Связной», «RBT.ru».

Работают и несколько региональных сетевых магазинов. Одной из разновидностей форм торговли выступает франчайзинг (использование известной торговой марки для перепродажи). В Пыть-Яхе это «Сибирское золото», «585», «Sela», «Юничел».

Оптовая торговля в городе не развивается. Сказывается близость крупных городов, таких как Сургут, где прежде всего большую роль играет удобная транспортная «развязка» и развитая материально-техническая база.

Общественное питание на территории города осуществляют 73 предприятия на 3 879 посадочных мест, в том числе: 1 ресторан на 160 посадочных мест, 29 кафе на 1 923 посадочных места, 11 столовых на 1 566 посадочных мест, 32 закусочных и прочих объектов общественного питания на 230 посадочных мест.

## Развитие конкуренции на потребительском рынке

В целях стабилизации цен на социально значимые товары органами местного самоуправления принимаются следующие меры:

* организован оперативный еженедельный, ежемесячный мониторинг цен на социально значимые продукты питания первой необходимости, а также ежедневный мониторинг розничных цен на ГСМ и сжиженный газ углеводородный для заправки автотранспортных средств;
* организована «Горячая линия» для рассмотрения обращений граждан, права которых нарушены в связи с необоснованным повышением цен на социально значимые продовольственные товары (за 1 полугодие 2021 года обращения от жителей города по вопросу высокой стоимости товаров не поступали);
* ведется информирование населения города о ситуации на продовольственном рынке, а также на предприятиях розничной торговли: на официальном сайте администрации города в информационно-коммуникационной сети Интернет <http://adm.gov86.org/> в разделе «Для граждан» еженедельно и ежемесячно размещается информация об изменении цен на продовольственном рынке и ГСМ.

Администрацией города Пыть-Яха в целях исполнения подпункта «б» пункта 2 перечня поручений Президента Российской Федерации от 15 мая 2018 года № Пр-817ГС по итогам заседания Государственного совета РФ 5 апреля 2018 года, распоряжения Губернатора ХМАО-Югры №162-рг от 01.08.2019 «О развитии конкуренции в ХМАО-Югре», разработано и утверждено распоряжение администрации города 20.08.2019 № 1934-ра «Об утверждении плана мероприятий («дорожной карты») по развитию конкуренции в городе Пыть-Яхе» (с изм. от 06.05.2020 № 860-ра, 31.05.2021 № 995-ра). Утвержден перечень из 16 товарных рынков для содействия и развития конкуренции в муниципальном образовании, с ключевыми показателями, а также мероприятиями по развитию таких рынков.

В целях развития конкуренции на потребительском рынке органами местного самоуправления организуются ярмарки, в том числе ярмарки выходного дня местных товаро- и сельхозпроизводителей, а также производителей сельхозпродукции из других регионов. За 9 месяцев 2021 года проведено 2 ярмарки продовольственных товаров.

Уровень инфляции и анализ изменения розничных цен

По данным Департамента экономического развития ХМАО-Югры по г. Пыть-Яху рост розничных цен в среднем составил 5% (от 2% до 36%):

- хлеб ржаной (2%);

- лук репчатый (5%);

- масло сливочное (5%);

- макароны (5%);

- сметана (7%);

- морковь (8%);

- творог жирный (свыше 9%);

- горох, фасоль – (10%);

- мука пшеничная, морковь (7%);

- говядина (11%);

- крупа манная (11%);

- крупа овсяная и перловая (14%);

- вермишель (14%);

- сахар-песок (15%);

- крупа пшеничная (16%);

- крупа гречневая-ядрица (23%);

- масло подсолнечное (24%);

- куры (30%);

- картофель (30%);

- капуста белокочанная свежая (36%).

Снижение розничных цен наблюдается в среднем от 2% до 24% на свинину (2%), рыбу мороженную разделанную (8%), молоко питьевое (7%), кефир (24%), хлеб из муки 1,2 сорта (12%), соль поваренную пищевую (4%), рис шлифованный (2%), пшено (12%) и яблоки (8%).

Тарифы на управление и содержание жилищного фонда по всем управляющим компаниям, ТСЖ, КТОСам за анализируемый период выросли на 1% и составили:

- капитальное жилье – 35,04 рублей 1 м2;

- деревянное жилье – 30,22 рублей 1 м2.

Тарифы на услуги телефонной связи, предоставляемые ПАО «МТС» и ПАО «Ростелеком» остались на уровне 2020 года.

Тарифы за почтовые услуги по ФГУП «Почта России» (пересылка писем, бандеролей) не изменились и остались на уровне декабря 2020 года.

Стоимость проезда в автобусах общего пользования не изменилась и составляет 27 рублей.

Тарифы на оказание услуг общегородских бань, оказываемых муниципальным унитарным предприятием «Пыть-Яхторгсервис» остались на уровне 2018 года, согласно постановлению администрации города от 22.05.2017 № 133-па «Об установлении тарифа на услугу общегородских бань, оказываемую муниципальным унитарным предприятием «Пыть-Яхторгсервис» (в ред. от 16.04.2018 №65-па), тарифы на услугу «помывка в общем отделении бани (2ч.)» общегородской бани «Банно - прачечный комбинат» составляет 298,0 рублей и для льготной категории (инвалиды, неработающие пенсионеры, ветераны, многодетные семьи) тариф составляет 85,0 руб. Дети из многодетных семей в возрасте до 18 лет, а также дети до 7 лет пользуются данной услугой бесплатно.

За отчетный период рост цен на ГСМ в сравнении с 2020 годом составил в среднем 5,30%:

- АИ-80 не реализуется на территории г.Пыть-Яха;

- АИ-92 (8,53%);

- АИ-95 (6,64%);

- АИ-G-drive-95 (3,08%);

- Дизтопливо (3,44%).

# Транспорт и связь

Важнейшей составной частью транспортной системы городского округа является дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах городского округа и обеспечение безопасности дорожного движения на них. Транспортная система города представляет собой развитую улично-дорожную сеть (улицы, проезды и дороги) с усовершенствованным покрытием, бордюром вдоль дорог, разметкой и транспортными развязками.

Наиболее значимыми предприятиями, определяющими развитие транспортной отрасли, являются следующие предприятия (организации): ООО «НХТК», ООО «Арбат», ООО «Запсибавто».

- ООО «Арбат», основной вид деятельности - транспортная обработка прочих грузов. За 9 месяцев 2021 года по основному виду деятельности выполнено работ на 193,7 млн.руб. (АППГ – 132,6 млн.руб.). Численность работников на 01.10.2021г. составляет 138 человека (АППГ – 125 чел.). Создано дополнительных рабочих мест – 46 ед. Финансовый результат предприятия в отчетном периоде – прибыль.

По состоянию на 01.10.2021 протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения - 77,76 км (постановление от 09.07.2021 №311-па).

С 01.09.2021 года пассажирские перевозки общественным транспортом осуществляет 1 перевозчик – общество с ограниченной ответственностью «ЗАПСИБАВТО», количество автобусных маршрутов в городском сообщении – 11 единиц. Ежедневный выход автобусов составляет 17 единиц.

Для эффективного выполнения работ по содержанию улично-дорожной сети города совместно с представителем ОГИБДД ОМВД России по городу Пыть-Ях регулярно производятся комиссионные проверки состояния улично-дорожной сети (далее - УДС) города Пыть-Ях, выявленные нарушения и недостатки указываются в актах со сроками их устранения ответственному предприятию.

В результате проведения указанных мероприятий УДС города содержится в нормативах, предусмотренных государственным стандартом Российской Федерации (ГОСТ Р 50597-93), что обеспечивает доступность и безопасность услуг транспортного комплекса для населения города Пыть-Яха.

В рамках реализации муниципальной программы «Современная транспортная система города Пыть-Яха» заключены муниципальные контракты:

- с ООО "АРК-Инвест" на проведение ремонта автомобильных дорог ул. Транспортная, промзона "Западная", ул. Белых ночей, промзона "Западная", ул. Семена Урусова, ул. В. Высоцкого, по ул. Центральная от ул. Н. Самардакова до а/д «Тюмень-Нефтеюганск», ул. Кедровая, ул. Евгения Котина от ул. Магистральная до д/с "Золотой ключик";

- с ООО "Русинжтранспроект" на разработку проектной документации на реконструкцию Путепровода через железнодорожные пути в городе Пыть-Ях, проектной документации для строительства проезда к прогимназии «Созвездие» в 1 мкр.

- с ООО "Джокер" на выполнение работ «Обустройство тротуара с освещением микрорайона № 2 «Нефтяников».

- с ИП Гладько К. В. на выполнение работ по обустройству дорожного полотна микрорайона «Черемушки».

Телефонная связь в городе представлена двумя предприятиями:

- ОАО «Ростелеком» Нефтеюганский цех комплексно-технического обслуживания линейно-технический участок г. Пыть-Ях, который предоставляет услуги телефонной, сотовой и интернет связи.

- ОАО МТС Центр Услуг Связи в ХМАО-Югре ЗАО «Комстар Регион», который предоставляет услуги телефонной и сотовой связи.

Также на территории города услуги связи оказывают сотовые операторы Мегафон, Билайн, Ростелеком (Ютел), Мотив Телеком, Теlе2.

Операторы сотовой связи предоставляют населению услуги сети четвертого и пятого поколения, которые предоставляют высокоскоростной доступ к сети Интернет с мобильных устройств, позволяют организовывать видеотелефонную связь, смотреть на мобильных устройствах фильмы, телепрограммы. Охват населения сотовой связью и интернетом 100%.

Охрана окружающей среды

Для обеспечения экологической безопасности и сохранения благоприятной окружающей среды на территории муниципального образования реализуется муниципальная программа «Экологическая безопасность города Пыть-Яха». На реализацию муниципальной программы на 2021 год предусмотрено 10 963,0 тыс. руб., исполнение на 01.10.2021г. – 7 812,8 тыс.руб.:

- на организацию и проведение мероприятий в рамках международной экологической акции «Спасти и сохранить» затрачено 299,9 тыс. руб.;

- оплачена субвенция в размере 120,9 тыс. рублей на оплату работы специалиста в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами;

- на содержание контейнерных площадок, находящихся в муниципальной собственности (бесхозных) заключено 12 муниципальных контрактов на общую сумму 1 420,0 тыс.руб.; на приобретение контенерных площадок состоялся аукцион и заключен муниципальный контракт с на сумму 3 074,3 тыс. руб. на установку 4 контейнерных площадки; Исполнение по мероприятию на 01.10.2021 – 4 494,3 тыс.руб.

- на разработку и реализацию мероприятия по ликвидации несанкционированных свалок затрачено 911,4 тыс. руб., ликвидировано 4 га несанкционированных свалок, объем вывезенного мусора - 800 м3.

- проведено 4 этапа профилактической обработки территории города на сумму 1 986,3 тыс.руб.

24.04.2021 года проведен общегородской субботник, общая площадь очищенной территории составила 2000м2, вывезено 40 м3 мусора.

Финансы

Исполнение доходной части бюджета муниципального образования на 01.10.2021 г. составило 2 635,6 млн. руб. (АППГ- (+) 3 032,1 млн.руб.). В сравнении с аналогичным периодом прошлого года расходы бюджета снизились на 8,6% и составили 2 651,9 млн. руб. Дефицит бюджета составил 16,3 млн. руб.

Мероприятия по росту доходов бюджета муниципального образования за 9 месяцев текущего года исполнены в сумме 31 864,9 тыс. руб., что составляет 5,2% к уточненному плану на 2021 год.

В январе-сентябре 2021 года проведены следующие мероприятия по привлечению дополнительных доходов в бюджет муниципального образования:

- Имущественные отношения: по состоянию на 01.10.2021 предъявлена 31 претензия на сумму 1 298,8 тыс. руб. В управление по правовым вопросам администрации города направлено 5 пакетов документов для подачи судебного приказа на взыскание задолженности по договорам ком. найма на 341,4 тыс. рублей. Свое право на выкуп жилых помещений, ранее занимаемых по договорам найма жилищного фонда коммерческого использования, реализовали 8 граждан на общую сумму 2 034,3 тыс. рублей.

По юридическим лицам, задолженность которых составляет более 50,0 тыс. руб, направлено 19 писем с уведомлением о наличии долгов по налогам, по физическим лицам и ИП направлено 566 писем. По состоянию на 01.10.2021 года погашено 1 075,3 тыс. руб.

Недоимка по налогу на имущество физических лиц и земельному налогу поступила в сумме 7 982,7 тыс. руб.

- Земельные отношения: по состоянию на 01.10.2021 предъявлена 41 претензия на сумму 56 616,1 тыс. руб., оплачено по претензиям на сумму 12 891,2 тыс. руб., подано 12 исковых заявлений на сумму 5 857,2 тыс. руб., поступило по решениям суда 533,6 тыс. руб., списано на основании решения комиссии о признании безнадежной к списанию 4 013,2 тыс. руб.

Запланированные мероприятия по оптимизации расходов бюджета муниципального образования исполнены на 97% к плану, бюджетный эффект по состоянию на 01.10.2021 года составил 54 209,7 тыс. руб., в том числе:

- осуществлено планирование бюджетных ассигнований при формировании бюджета города на очередной финансовый год и на плановый период исходя из необходимости оптимизации расходов, в том числе за счет оптимизации муниципальных закупок, получен бюджетный эффект 10 866,7 тыс. руб.;

- в рамках мероприятия по привлечению к оказанию муниципальных услуг негосударственных организаций с внедрением конкурентных способов отбора исполнителей услуг в отчетном периоде проведены конкурсные процедуры и заключено соглашение № 01 от 20.02.2021 года о предоставлении субсидии из бюджета муниципального образования города Пыть-Яха местной городской молодежной общественной организации «Активист». Субсидия предоставлена в соответствии с предоставленными документами в сумме 4 374,1 тыс. руб;

- бюджетный эффект от заключения энергосервисных контрактов составил 1 162,6 тыс. руб;

- уменьшение бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств на сумму экономии, сложившейся в ходе закупочных процедур в отчетном периоде, составило 15 499,4 тыс. руб., средства перераспределены в целях наиболее эффективного использования;

- в соответствии с организационной структурой, оптимизация расходов на содержание органов местного самоуправления составила 8 614,2 тыс. руб., что соответствует плану;

- оптимизация расходов на финансовое обеспечение выполнения муниципального задания, в том числе за счет оптимизации бюджетной сети, составила 5 714,4 тыс. рублей.

Мероприятия по сокращению муниципального долга и расходов на его обслуживание:

- погашение муниципального долга составило 104 999,6 тыс. рублей, на отчетную дату муниципальный долг составляет 25 000,4 тыс. рублей. Отношение муниципального долга на 01.10.2021 составило 3,5 % к объему доходов без учета безвозмездных поступлений;

- за отчетный период расходы на обслуживание муниципального долга составили 696,3 тыс. рублей.

Бюджетный эффект по итогам января-сентября 2021 года составил 86 074,6 тыс. рублей или 8,5% к исполнению собственных доходов муниципального образования.

Отрасли социальной сферы

Демографическая ситуация

По оценочным данным, в городе Пыть-Яхе на 01.10.2021 года численность населения составляет 39 425 чел. По отношению к январю-сентябрю 2020 года численность увеличилась на 51 человека.

Естественный прирост населения за январь-сентябрь 2021 года составил 215 человек (АППГ – 155 чел.). В отчетном периоде родилось 406 детей (АППГ – 351), зарегистрирован 191 акт о смерти (АППГ – 196).

В целом, изменения демографических показателей за 9 месяцев 2021 года, в сравнении с 9 месяцами 2020 года, выглядят следующим образом:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Январь-сентябрь 2020 г., чел. | Январь-сентябрь 2021 г., чел. | Темп роста (снижения), % |
| Естественный прирост | +155 | +215 | 138,7 |
| Миграционный прирост (убыль) | -351 | -226 |  |
| Общий прирост населения | -196 | -11 |  |
| Численность населения на конец периода | 39 374 | 39 425 | 100,1 |

Труд и занятость

Занятость

Среднесписочная численность работников крупных и средних предприятий (без внешних совместителей) по статистическим данным за январь-сентябрь 2021 года составила 15,7 тыс. человек. По оценочным данным за 9 месяцев 2021 года показатель сохранится на уровне первого полугодия 2021 года.

В соответствии с Прогнозом социально-экономического развития города на 2022 год и плановый период до 2023 и 2024 годов среднесписочная численность работников малых и средних предприятий, включая микропредприятия (без внешних совместителей) составляет 3,88 тыс. человек, численность занятых в экономике - 21,95 тыс. человек или 55,5% от общей численности населения города.

Безработица

Численность безработных граждан, зарегистрированных в органах государственной службы занятости, по состоянию на 01.10.2021 составила 54 человека (АППГ – 680 человек). Уровень регистрируемой безработицы составляет 0,21% (АППГ – 2,83%), коэффициент напряженности – 0,2 человека на 1 вакантное рабочее место (АППГ – 3,86 человек на 1 вакантное рабочее место).

На 1 октября 2021 года заявленная работодателями потребность в работниках составила 330 вакансий (АППГ – 176 вакансий).

В течение января-сентября 2021 года за содействием в поиске подходящей работы в КУ «Пыть-Яхский центр занятости населения» обратилось 1 322 человека (АППГ – 1 450 человек). Нашли работу 520 человек (постоянную работу – 124 чел., временную – 396 чел.). (АППГ- 328/123/205 человек соответственно).

За отчетный период в центре занятости получили государственные услуги: по профессиональной ориентации – 733 человека (АППГ – 482 человека); по социальной адаптации на рынке труда и психологической поддержки – 101 человек (АППГ – 70 человек); профессионального обучения безработных граждан – 44 человека (АППГ – 59 человек).

## Образование

Муниципальная система образования на территории города представлена 14 организациями, подведомственными Управлению по образованию администрации города, в том числе:

- 7 муниципальных дошкольных образовательных автономных учреждений;

- 6 средних общеобразовательных школ;

- 1 учреждение дополнительного образования детей «Центр детского творчества».

Кроме того, в сфере молодежной политики осуществляют свою деятельность 3 учреждения.

Число обучающихся в школах на 01.10.2021г. – 5 961 чел. (АППГ - 5 835 чел.). Число воспитанников в детских садах на 01.10.2021г. – 2 172 чел. (АППГ – 2 324 чел.), в МОАУ ДОД ЦДТ – 1 126 чел. (АППГ – 1 354 чел.)

Организована работа 7 консультационных пунктов для оказания методической, психолого-педагогической, диагностической и консультативной помощи родителям (законным представителям) детей, не посещающих дошкольные учреждения.

Указ Президента Российской Федерации от 07 мая 2012 года № 599 в части обеспечения дошкольным образованием детей в возрасте от трех до семи лет выполнен в полном объеме.

Проведен мониторинг обучающихся из числа коренных малочисленных народов севера. В общеобразовательных организациях обучаются 23 человека, из них: 19 - ханты, 4 - манси. Дошкольные образовательные организации посещают 2 ребенка данной категории.

На 01.10.2021 в образовательных организациях обучаются и воспитываются 315 детей с ограниченными возможностями здоровья, из них 34 ребенка-инвалида, 205 детей с ограниченными возможностями здоровья, 76 детей со статусом инвалид с ОВЗ. Детские сады посещает 67 воспитанников с ограниченными возможностями здоровья.

Среднее общее образование получили 253 человека, из них 28 выпускников получил аттестаты с отличием и медали «За особые успехи в обучении».

Исходя из анализа состояния и развития системы образования города, определены приоритеты образовательной политики:

* обеспечение местами детей в возрасте до 3-х лет, в том числе за счет вариативных форм предоставления дошкольного образования;
* развитие материально-технической базы и школьной инфраструктуры;
* обеспечение реализации плана по расширению возможностей для предоставления услуг дополнительного образования;
* обеспечение поэтапного введения федеральных государственных образовательных стандартов;
* развитие инклюзивного образования;
* повышение эффективности участия обучающихся в мероприятиях, способствующих поддержке и развитию творческой и интеллектуальной одаренности.

Основные показатели деятельности 3 учреждений молодежной политики, направленностью которых является организация занятости молодежи, социально-психологическая помощь, поддержка молодой семьи, воспитание гражданственности и патриотизма, организация досуга молодежи, пропаганда здорового образа жизни:

- МБУ Центр «Современник» проведено 1 478 профилактических мероприятий, охват – 31 315 чел (АППГ - 32 мероприятия, охват – 1 110 чел.);

- в дворовых клубах проведено 1 317 мероприятий, охват 26 615 чел., в т.ч. 133 мероприятия в режиме онлайн, охват – 12 901 чел;

- проведено 98 консультаций по оказанию психологической помощи по «Телефону доверия» (АППГ – 152 консультации);

* на базе центра «Жемчужина» работает 1 центр «Витязь», 86 воспитанников, (на уровне АППГ), проведено 27 мероприятий, с охватом 687 человек;
* горнолыжную базу посетили 3 985 чел. (АППГ – 5 110 чел.);
* бассейн в МАУ Аквацентр «Дельфин» закрыт для посещения в связи с капитальным ремонтом, услугами тренажерного зала воспользовались 1 532 чел.

Для лиц с ограниченными возможностями предусмотрено предоставление комнаты отдыха, беседок на базе МАУ ГЛБ «Северное сияние» на безвозмездной основе.

На территории муниципального образования созданы необходимые условия для поддержки доступа немуниципальных организаций (коммерческих, некоммерческих) к предоставлению услуг в социальной сфере. На территории города Пыть-Яха в соответствии с распоряжением администрации города от 13.04.2021 № 676-ра (с изм. от 04.05.2021 №843-ра) реализуется «План мероприятий («дорожная карта») по поддержке доступа немуниципальных организаций (коммерческих, некоммерческих) к предоставлению услуг в социальной сфере в муниципальном образовании городской округ город Пыть-Ях на 2021-2025 годы».

Предусмотрена субсидия в размере 4,0 млн. руб. Пыть-Яхской местной городской молодежной общественной организации «Активист» на оказание услуг по организации проведения общественно-значимых мероприятий в сфере молодежной политики:

- развитие и координация движения КВН;

- проведение образовательных, культурных мероприятий;

- содействие реализации молодежной политики в сфере информационного обеспечения и пропаганды добровольчества и здорового образа жизни;

- вовлечение молодежи в добровольческую деятельность;

- создание условий для развития творческого потенциала молодежи и реализации молодежных инициатив;

- укрепление престижа и роли семьи в обществе.

По состоянию на 01.10.2021 года субсидия освоена в размере 3 млн. руб., (январь-сентябрь 2020г. – 3,1 млн. руб.).

Согласно распоряжению администрации города Пыть-Яха от 15.01.2020 №58-ра «О создании ресурсного центра развития и поддержки добровольчества (волонтерства) в городе Пыть-Яхе» создан Ресурсный центр развития и поддержки добровольчества (волонтерства), в который вошли 15 волонтерских объединений по направлениям: школьное волонтерство – 6 объединений на базе всех школ, семейное волонтерство – 1 объединение на базе Пыть-Яхской местной городской молодежной общественной организации «Активист», волонтеры медики на базе Пыть-Яхской окружной клинической больницы, волонтеры культуры – 2 объединения на базе МАУК «Культурно-досуговый центр», МАУК «Культурный центр: библиотека-музей», инклюзивное волонтерство – 2 объединения на базе Пыть-Яхской городской организации Общероссийской общественной организации «Всероссийское общество инвалидов» и Пыть-Яхской местной городской молодежной общественной организации «Активист», волонтеры серебряного возраста – 1 объединение на базе БУ «Комплексный центр социального обслуживания населения «Гелиос», экологические волонтеры – 1 объединение на базе МБОУ СОШ № 5, волонтеры Победы – 1 объединение на базе Пыть-Яхской местной городской молодежной общественной организации «Активист», событийные волонтеры - 1 объединение на базе местной религиозной организации православный Приход храма в честь иконы Божией Матери «Нечаянная Радость» г. Пыть-Ях.

Все зарегистрированные волонтерские объединения принимают участие в гражданско-патриотических акциях, событийных мероприятиях. Работа Ресурсного центра ведется в плановом режиме, проблем не возникало.

На платформе «Добровольцы России» Добро.ру зарегистрировано 564 волонтера от города Пыть-Яха.

Предусмотрена субсидия в размере 1,4 млн. руб., по состоянию на 01.10.2021г. исполнение 100%.

В целях формирования инфраструктуры поддержки социально ориентированных некоммерческих организаций, вовлечения их в реализацию национальных проектов, в 2020 году на основании распоряжения администрации города Пыть-Яха от 20.08.2020№ 1493-ра «О создании ресурсного центра поддержки социально ориентированных некоммерческих организаций» был создан Ресурсный центр поддержки социально ориентированных некоммерческих организаций на базе муниципального автономного учреждения культуры «Культурный центр: библиотека-музей».

Одна из функций Ресурсного центра поддержки социально ориентированным некоммерческим организациям: оказание информационной, консультационной, методической, организационной, технической, экспертно-аналитической поддержки социально ориентированным некоммерческим организациям, осуществляющим деятельность на территории муниципального образования городской округ город, а также инициативным группам граждан. Также Ресурсный центр обеспечивает развитие взаимодействия между органами местного самоуправления города Пыть-Яха, бизнесом и социально ориентированными некоммерческими организациями.

За январь-сентябрь 2021 года при поддержке Ресурсного центра СОНКО:

- Благотворительным Фондом «Подари Мечту» подана заявка на конкурс главы города. Заявка была одобрена. Проект реализован;

- Благотворительным Фондом «Подари Мечту!» подана заявка на конкурс Фонда Президентских Грантов. Заявка одобрена. Проект в стадии реализации;

- подано 3 заявки (АНО «Призвание», БФ «Подари Мечту», АНО «Шанс») на конкурс Грант Губернатора ХМАО-Югры. Заявки не нашли поддержки, гранты не предоставлены.

В сентябре 2021 года проведена работа по подготовке заявок на конкурсы:

- Фонда Президентских Грантов 5 заявок.

- Грант Губернатора ХМАО-Югры для физических лиц 5 заявок. Заявочная компания продолжается.

В 3 квартале 2021 года подана заявка на конкурс президентских грантов на реализацию проектов в области культуры - Проект «Инклюзивный музыкальный театр для детей с нарушением функций речи ФаСольки». На площадке Ресурсного центра поддержки СОНКО прошло собрание на тему «Стратегия развития взаимодействий НКО на территории г. Пыть-Ях».

Здравоохранение

Улучшение обслуживания населения, их здоровья, повышение продолжительности жизни, снижение смертности, улучшение демографии, являются основными задачами в сфере здравоохранения.

По состоянию на 01.10.2021 года система здравоохранения представлена учреждениями:

* БУ ХМАО-Югры «Пыть-Яхская окружная клиническая больница» (216 коек; 728 посещений в смену);
* АУ «Пыть-Яхская городская стоматологическая поликлиника» (150 посещений в смену).

БУ ХМАО-Югры «Пыть-Яхская окружная клиническая больница» за 9 месяцев 2021 год выполнено:

- 1 754 пролеченных больных в дневном стационаре (115,1% к 9 месяцам 2020 г.);

- 18 605 человек охвачено профилактическим осмотром (140,7% к 9 месяцам 2020 г.);

- 6 022 больных пролечено в круглосуточном стационаре (110,5% к 9 месяцам 2020 г.);

- 10 229 выездов скорой медицинской помощи (92% к 9 месяцам 2020 г.).

Численность работников учреждения составляет 1 077 чел. По сравнению с 9 месяцами 2020 года общая численность работников уменьшилась на 47 человек.

АУ «Пыть-Яхская городская стоматологическая поликлиника» оказывает медицинские стоматологические услуги взрослому населению и детям: терапевтические, хирургические, ортопедические, ортодонтия. За 9 месяцев 2021 года выполнено 7 255 амбулаторно-поликлинических посещений с профилактической целью (АППГ– 5 545). По неотложной медицинской помощи обслужено 545 человек (АППГ – 560 чел.). По заболеванию обратилось 5 434 чел. (АППГ – 4 336 чел.). Численность работников учреждения составляет 78 чел., в том числе 16 врачей, 33 человека – средний медицинский персонал. По сравнению с аналогичным периодом 2020 года общая численность работников уменьшилась на 6 человек.

Медицинская помощь населению города Пыть-Яха также предоставляется в 9 негосударственных медицинских организациях: ООО «Стоматология для Вас», ООО «Алина», ООО «Доктор», ООО «Улыбка», ООО «КВАНТА», ООО «Витамин +», ООО «Медико-диагностический центр 7 Я», ООО «Взгляд» и ИП Сосыкин Дмитрий Александрович.

Частные медицинские организации, в основном, предоставляют стоматологические и диагностические медицинские услуги.

## Культура и искусство

В целях совершенствования комплексной системы мер по реализации государственной и муниципальной политики в сфере культуры, развития и укрепления правовых, экономических и организационных условий для эффективной деятельности и оказания услуг, соответствующих современным потребностям общества и каждого жителя города, продолжается реализация мероприятий для достижения поставленных задач.

По состоянию 01.10.2021 в городе Пыть-Ях осуществляют деятельность 3 учреждения культуры и искусства.

1. Муниципальное автономное учреждение культуры «Культурный центр: библиотека-музей» - 1 ед., структуру которого составляет: Централизованная библиотечная система (Центральная городская библиотека и библиотека-филиал №1), Краеведческий экомузей (музейно-выставочный центр, этнографический музей).

Прекращена деятельность с 01.09.2021 библиотеки-филиала №2 на основании соглашения о расторжении от 05.08.2021 к договору передачи муниципального имущества в безвозмездного пользование от 18.04.2018 № 01 между МАУК «КЦ: библиотека-музей» и МАОУ «КСОШ-ДС».

2. Муниципальное автономное учреждение культуры «Культурно - досуговый центр» - 1 ед., структуру которого составляет: городской дом культуры «Россия», кинозал «Кедр».

В соответствии с техническим заключением № TZ52-07-21 от 12.07.2021 по результатам технического обследования конструкций здания городского дома культуры «Факел» физический износ здания составляет 63%. Планируется снос здания.

3. Муниципальное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования «Детская школа искусств» - 1 ед.

Основные показатели деятельности учреждений за 9 месяцев 2021 года:

- МАУК «КДЦ» - проведено 233 мероприятия, общий охват населения 41 791 чел. (АППГ – 321 ед., охват – 128 469 чел.);

- Кинозал «Кедр» - кинопоказ составил 960 ед., охват аудитории – 17 777 чел. (АППГ - 412 ед.; 10 773 чел.)

- МАУК «Культурный центр: библиотека-музей» - проведено 440 мероприятий (АППГ– 187 мероприятий); 12 842 читателя (АППГ – 9 441 читателей); книговыдача – 295 981 ед. (АППГ – 162 682 ед.); «Краеведческий экомузей» - проведено 912 мероприятий, 6 540 участников (АППГ – 146 ед., 6 142 чел.);

- МБОУ ДО «Детская школа искусств» - обучаются 811 детей, проведено 220 мероприятий, охват 18 414 чел. (АППГ – 671 чел., 265 ед. и 21 380 чел.);

Творческие коллективы учреждений культуры и искусства за 9 месяцев 2021 года приняли участие в 55 международных, всероссийских, региональных и городских конкурсах и фестивалях, получено 211 дипломов Лауреата и Дипломов.

## Социальная защита населения

Социальная политика, проводимая Правительством Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на территории округа, в том числе на территории города, направлена на достижение задач по реализации государственной социальной политики в соответствии с целями, сформулированными в Указах Президента РФ «[О мероприятиях по реализации государственной социальной политики](http://kremlin.ru/news/15233)», «[О мерах по реализации демографической политики Российской Федерации](http://kremlin.ru/news/15257)».

С 15.06.2021 КУ «Центр социальных выплат Югры» филиал в г. Пыть-Яхе переименован в Казенное учреждение Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Центр социальных выплат» Отдел социального обеспечения и назначения мер социальной поддержки, пособий, выплат в г. Пыть-Яхе.

В январе-сентябре 2021 года продолжалась работа по сохранению достигнутого уровня социальной защищенности населения, проиндексированы размеры отдельных видов социальных пособий и дополнительных пенсий.

Количество многодетных семей, получающих меры социальной поддержки на 1 сентября 2021 года составило 1 042 семьи.

Численность получателей, которым в отчетном периоде выплачены пособия, установленные законом автономного округа от 07.07.2004 № 45-оз «О поддержке семьи, материнства, отцовства и детства в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре» составляет 1 508 получателей, 1 202 ребенка.

Количество детей, на которых за 9 месяцев 2021 года предоставлены отдельные виды государственных пособий, установленных Федеральным законом от 19 мая 1995 № 81-ФЗ «О государственных пособиях гражданам, имеющим детей», составило 385 детей.

За 9 месяцев 2021 года средствами Югорского семейного капитала воспользовалось 114 семей.

Ежемесячная денежная выплата в связи с рождением (усыновлением) первого ребенка за 9 месяцев 2021 года предоставлена на 394 ребенка.

Ежемесячная денежная выплата на детей в возрасте от 3 до 7 лет включительно предоставлена 921 получателю на 1203 ребенка.

Кроме филиала КУ ХМАО-Югры «Центр социальных выплат» Отдел социального обеспечения и назначения мер социальной поддержки, пособий, выплат в г. Пыть-Яхе, который обеспечивает предоставление мер социальной поддержки, предусмотренных законодательством Российской Федерации и Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, на территории города Пыть-Яха функционируют учреждения Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, направленные на удовлетворение потребности общества в оказании семьям и отдельным гражданам, попавшим в трудную жизненную ситуацию, помощи в реализации законных прав и интересов, повышении качества жизни граждан, содействие в улучшении их социального и материального положения, обеспечение социальной адаптации к жизни в обществе, семье, к обучению и труду:

- БУ Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Пыть-Яхский комплексный центр социального обслуживания населения»;

- «Пыть-Яхский реабилитационный центр для детей и подростков с ограниченными возможностями».

За 9 месяцев 2021 года учреждениями социального обслуживания предоставлено 282,9 тыс. услуг (АППГ – 133,0 тыс. услуг), обслужено 3 264 чел. (АППГ – 3 700 чел.), на платной основе зарегистрировано 400 обращений.

За 9 месяцев 2021 года Управлением социальной защиты по г. Пыть-Яху за оказанные социальные услуги негосударственным поставщикам социальных услуг представлена финансовая поддержка:

- компенсация за оказанные услуги на дому – 196,8 тыс. руб. (АНО «Центр социальной помощи «Призвание», г. Пыть-Ях);

- персонифицированное финансирование по сертификату на оплату услуг по повышению финансовой грамотности – 96,3 тыс. руб. (ИП Павлова Г.Г.);

- за услуги по сертификату «Академия родителей» - 57,1 тыс.руб. (АНО «Центр социальной помощи «Призвание», г. Пыть-Ях;

-за услуги по сертификату по оказанию социально-психологической помощи – 38,7 тыс.руб. (АНО «Центр социальной помощи «Призвание», г. Пыть-Ях;

- государственный заказ на оказание срочных услуг гражданам, находящимся в трудной жизненной ситуации (продуктовые наборы, наборы предметов первой необходимости) – 129,5 тыс. руб. (АНО «Центр социальной помощи «Призвание») – выдано 30 наборов предметов первой необходимости, 51 продуктовый набор.

АНО «Центр социальной помощи «Призвание» в мае 2021 года предоставлена субсидия в сумме 31 130 рублей на возмещение затрат по предоставлению услуг по подготовке 1 лица (оплата сертификата), желающего принять на воспитание в семью ребенка, оставшегося без попечения родителей.

## Физическая культура и спорт

Развитие массовой физической культуры и спорта, спортивной инфраструктуры, пропаганда здорового образа жизни обеспечивает успешное выступление спортсменов на официальных окружных, всероссийских и международных спортивных соревнованиях, подготовку спортивного резерва, поддержку развития спорта высших достижений, в том числе спорта инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья.

В сфере физической культуры и спорта города функционируют 3 муниципальных учреждения. На 01.10.2021 года в городе работает 115 спортивных объектов с единовременной пропускной способностью 2 713 человек в смену.

Обеспеченность города спортивными сооружениями составляет 58,9% от необходимой обеспеченности единовременной пропускной способности спортивными сооружениями города (норматив: ЕПС - 4 610; численность населения от 3 до 79 лет – 37 788 чел.).

На 01.10.2021 года на территории города проведено 57 спортивно-массовых мероприятий (на 01.10.2020 года – 26 мероприятий).

Спортсмены города Пыть-Ях в отчетном периоде приняли участие в 52 выездных спортивно-массовых мероприятиях различного уровня: окружные – 30; региональные - 15; всероссийские – 7.

На данных выездных спортивно-массовых мероприятиях спортсменами города Пыть-Яха были завоеваны 64 призовые медали: 1 место - 19, 2 место – 23, 3 место –22.

В городе действуют 10 общественных федераций, количество занимающихся в секциях составляет 1000 человек (на 01.10.2020 год – 960 человек).

# Жилищно-коммунальный комплекс

Жилищный фонд города по состоянию на 01.10.2021г. составляет 735,6 тыс.кв.м., в том числе муниципальной формы собственности – 66,7 тыс.кв.м., частной формы собственности – 668,9 тыс.кв.м. В индивидуально-определенных зданиях – 51,5 тыс.кв.м, в многоквартирных домах – 684,1 тыс.кв.м, ветхий жилищный фонд – 25,8 тыс.кв.м. Доля ветхого жилищного фонда в общем объеме составляет 3,5% от общего жилищного фонда.

Улучшили жилищные условия 43 семьи из 860 семей, состоящих в списке очередности:

- приобретение жилья для переселения граждан из аварийного жилищного фонда, на обеспечение жильем граждан, состоящих на учете для его получения на условиях социального найма, формирование маневренного жилищного фонда -5 семей;

- предоставление жилых помещений состоящим на учете - 1 семья;

- предоставление жилых помещений с правом выкупа «Ликвидация и расселение приспособленных для проживания строений» - 18 семей;

- молодые семьи - 12 семей;

- предоставление субсидий отдельным категориям граждан - 5 семей;

- предоставление земельного участка - 2- семьи.

Городской жилищный фонд обслуживают 6 товариществ собственников жилья (21,5% жилфонда) и 9 управляющих компаний (45,7% жилфонда), 32,8% прямых договоров с АО «Югра – Экология».

Городской коммунальный комплекс представлен 6 предприятиями: предоставление услуг населению по электроэнергии осуществляет ОА «Газпром энергосбыт Тюмень», ОАО «ЮТЭК-Пыть-Ях» производит обслуживание магистральных сетей и электрооборудования. В микрорайоне 9 «Черемушки» обеспечение газоснабжения индивидуальных жилых домов производит ООО «ГазпромМежрегионгазСевер». Услуги по тепло-, водоснабжению и водоотведению в девяти микрорайонах города оказывает МУП «УГХ», в микрорайоне №7 «Газовиков» оказывает «Южно-Балыкский ГПЗ» - филиал АО «СибурТюменьГаз» путем перепродажи коммунального ресурса в ТСЖ «Факел». В части организации транспортировки и утилизации твердых коммунальных отходов - АО «Югра-Экология».

Ежемесячно проводится мониторинг платежей населения за жилищно-коммунальные услуги в разрезе ТСЖ и УК. Фактический уровень собираемости платы граждан за предоставленные жилищно-коммунальные услуги за отчетный период составляет 103%.

В отчетном периоде общая дебиторская задолженность за предоставленные коммунальные услуги перед МУП «УГХ» составила 637,5 млн. рублей.

На территории города активно работает Общественный совет по вопросам ЖКХ, что позволяет решать вопросы жилищно-коммунального хозяйства совместно с жителями города, управляющими компаниями, органами местного самоуправления.

Инфраструктура коммунального комплекса города состоит из:

* 8 котельных, суммарной мощностью 278,92 Гкал/час;
* 100,8 км сетей водоснабжения;
* 5 канализационных очистных сооружений (КОС).

В соответствии с постановлением администрации города Пыть-Яха от 07.05.2020 № 175-па «О подготовке жилищного фонда, объектов жилищно-коммунального комплекса и социальной сферы к работе в осенне-зимний период 2021-2022 года» выполняются мероприятия по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства к работе в осенне-зимний период 2021-2022 годов.

Для обеспечения жителей города бесперебойным теплоснабжением в случае возникновения нештатных ситуаций, на котельных города предусмотрен аварийный запас топлива - сырая нефть общим объемом 814,79 т. На 4 газомазутных котельных МУП «УГХ» г. Пыть-Ях имеются сооружения резервного топливного хозяйства – комплекс оборудования и устройств, предназначенных для хранения, подачи и использования резервного топлива. В случае возникновения аварийной ситуации поставка нефти будет осуществляться автомобильным транспортом на основании существующего договора № 2140220/2207Д от 31.12.2020г между МУП «УГХ» и ООО «РН-Юганскнефтегаз.

В городе сформировано 15 аварийных бригад, укомплектованных необходимыми материалами и оборудованием, привлечено 23 единицы спецтехники. Для отработки различных аварийных ситуаций предприятиями ЖКХ утвержден график совместных противоаварийных тренировок. На текущий год запланировано 185 тренировок, в настоящее время проведено 104. На предприятиях жилищно-коммунального комплекса имеются материальные ресурсы, зарезервированные для локализации и ликвидации последствий аварий на объектах с учетом выполнения всех необходимых видов работ.

По состоянию на 01.10.2021 теплом обеспечены 100% многоквартирных домов.

В рамках реализации мероприятий, направленных на энергосбережение в муниципальных учреждениях заключено 6 энергосервисных контрактов (МДОАУ д/с «Аленький цветочек», МДОАУ д/с «Улыбка», МДОАУ д/с «Фантазия», МДОАУ д/с «Ёлочка» с ПАО «Ростелеком»; МДОАУ д/с Белочка с АО «Газпром Энергосбыт Тюмень»; МДОАУ д/с Фантазия с ООО «Энергосервисная компания»).

В целях улучшения качества жилищно-коммунальных услуг и исполнения задач, поставленных Президентом Российской Федерации в Указе от 7 мая 2012 года № 600 на территории города, реализуется ряд мероприятий в рамках муниципальных программ. Решение вопросов коммунальной сферы в части повышения эффективности, качества и надежности предоставления коммунальных услуг, привлечения долгосрочных частных инвестиций, повышения энергетической эффективности в бюджетной сфере города, осуществляется в рамках муниципальной программы «Жилищно-коммунальный комплекс и городская среда города Пыть-Яха».

В рамках подпрограммы 1 «Создание условий для обеспечения качественными коммунальными услугами» реализуются мероприятия по реконструкции ВОС-1 (2 очередь) и ВОС-3. По объекту «Реконструкция ВОС-3» 30.09.2019 года заключен муниципальный контракт на выполнение строительно-монтажных работ с ООО «Универсал СК». В рамках муниципального контракта продолжаются строительно-монтажные работы, а именно: осуществляется монтаж наружных сетей водопровода (внутриплощадочные сети), прокладка сетей отопления от котельной к ОП, производится комплектация и сборка технологического оборудования, производятся работы по покрытию кровли РЧВ-5000 м3, выполняются работы по демонтажу РЧВ-2000м3, производится монтаж внутренних водоводов и етей отопления главного корпуса, общая готовность объекта 88,7%.

По объекту «Реконструкция ВОС – 1 (2очередь)»: Заключен муниципальный контракт с ООО «Атомстройпроект». По состоянию на отчетную дату произведено подключение кабельной сети по постоянной схеме, с 30.06.2021г. - начало пусконаладочных работ технологического оборудования, общая готовность объекта 99,9%.

По объекту «Строительство КНС в мкр. № 6 «Пионерный» в г.Пыть-Ях» оформлено разрешение на строительство от 19.03.2020. Готовность объекта – 75,6%.

По подпрограмме 3 «Поддержка частных инвестиций в жилищно-коммунальном комплексе и обеспечение безубыточной деятельности организаций коммунального комплекса» предусмотрены мероприятия по капитальному ремонту (с заменой) газопроводов, систем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения для подготовки к осенне-зимнему периоду. Данные мероприятия реализуются с привлечением средств окружного бюджета. Перечень объектов на проведение капитального ремонта (с заменой) систем газораспределения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения утвержден распоряжением администрации города, заключено соглашение о предоставлении субсидии из ОБ от 25.01.2021 №14-ОЗП-2021, доп. соглашение от 28.04.2021г. В настоящее время на четырех объектах работы приняты и завершены, по 2 объектам проведены аукционы, по 1 объекту стадия размещения закупки.

В рамках реализации федерального проекта «Формирование комфортной городской среды» на территории города Пыть-Яха в 2021 году заключены муниципальные контракты:

- на благоустройство сквера «Сиверко» в г. Пыть-Ях (1 этап) на сумму 11 152,1 тыс. руб., окончание работ 15.08.2021г. В связи со сложившейся экономией по итогам торгов, а также в целях освоения федеральной субсидии в полном объёме, 23.03.2021 был заключен дополнительный муниципальный контракт на выполнение работ по благоустройству сквера «Сиверко» в г. Пыть-Ях (2 этап). В связи с нарушением сроков исполнения заказчиком направлено уведомление о расторжении контракта.

- на выполнение работ по благоустройству дворовой территории 1 мкр. -12,13,17,18 (асфальтирование внутриквартальных проездов, замена скамеек) на сумму 9 360,7 тыс.руб. Работы завершены в полном объеме;

- на благоустройство дворовых территорий жилых домов №10, №11, в 1 микрорайоне "Центральный» в городе Пыть-Яхе - аукцион состоялся, работы выполнены в полном объеме.

Дополнительно в 2021 году за счет средств местного бюджета, полученных по договору пожертвования от ООО «РН-Юганскнефтегаз» запланировано благоустройство 11 городских территорий на общую сумму - 35 750,0 тыс. рублей.

По состоянию на 01.10.2021 года заключены муниципальные контракты:

- на сумму 2 490,2 тыс. руб. на выполнение работ по благоустройству дворовой территории 1 мкр. д.5 (асфальтирование внутриквартального проезда, устройство тротуара) и 2 мкр. д.28 (устройство тротуара). Начало работ с 31.05.2021 в течение 60 календарных дней;

- на сумму 4 495,7 тыс.руб. благоустройство дворовой территории ул. Семена Урусова д.12,14 в 3 мкр. «Кедровый». Работы выполнены в полном объеме;

- на сумму 4 176,8 тыс.руб. на благоустройство дворовой территории ул. Сибирская д.1,3, ул. Советская, д.35 (асфальтирование внутриквартальных проездов, установка урн). Работы выполнены в полном объеме;

- на сумму 600,0 тыс.руб. на благоустройство территории общего пользования в районе жилых домов №8,9 во 2 микрорайоне «Нефтяников» (обустройство придомового тротуара с внешней стороны фасада).

- на сумму 1 082,6 тыс.руб. на благоустройство общественной территории сквера «Сиверко» во 2 микрорайоне «Нефтяников» (облицовка фонтана без учета чаши). Работы выполнены в полном объеме;

- на сумму 720,0 тыс. руб. на выполнение ПИР на благоустройство территории общего пользования в районе жилого дома №25 во 2 мкр. «Нефтяников».

Ведутся работы по благоустройству общественной территории сквер "Вдохновение" в 4 микрорайоне "Молодежный" (установка инклюзивной площадки). Ожидается поставка оборудования.

# Малое предпринимательство.

На отчетную дату 1 357 субъектов малого и среднего предпринимательства осуществляют свою деятельность на территории города, в том числе 354 малых и средних предприятия и организации, а также 1 003 человека, зарегистрированных в качестве предпринимателей без образования юридического лица (по данным Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства). Кроме того, 647 человек являются самозанятыми гражданами.

Численность занятых граждан в малом бизнесе составляет 5 213 человек, что составляет 24% от занятых в экономике города.

В отраслевой структуре малого и среднего предпринимательства наиболее развитым является потребительский рынок. Работают 17 ТЦ, 289 магазинов, 73 заведения оказывают услуги общественного питания, 186 предприятий бытового обслуживания населения. Также, развитой отраслью в экономике города является деятельность автотранспортных предприятий, оказывающих транспортные услуги, а также деятельность предприятий в области нефтесервиса.

К действенным мерам, направленным на поддержку и развитие малых и средних предприятий, следует отнести финансовую поддержку, в рамках которой производится компенсация части затрат субъектам предпринимательства. Основным источником финансирования бизнеса в рамках муниципальной программы «Развитие экономического потенциала города Пыть-Яха» по подпрограмме «Развитие малого и среднего предпринимательства» является бюджет субъекта Российской Федерации.

В соответствии с постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 05.10.2018 № 336-п заключено соглашение с Департаментом экономического развития ХМАО-Югры от 23.01.2021 № МСП 2021 -9 «Соглашение о предоставлении субсидии местному бюджету из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры». Бюджет подпрограммы в 2021 году составляет 3 097,5 тыс.руб.

Постановлением администрации г.Пыть-Яха от 12.07.2021 №321-па утвержден порядок предоставления субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства, осуществляющим деятельность на территории г.Пыть-Яха.

Заключены договоры о предоставлении субсидий в рамках регионального проекта «Акселерация субъектов малого и среднего предпринимательства» с 19 субъектами МСП на общую сумму 1 943 980,95 рублей.

Повторный прием документов от субъектов МСП на предоставление субсидий осуществлялся в срок с 13 по 17 сентября 2021г. В настоящее время ведется работа по проверке предоставленных документов на соответствие критериям и требованиям к получателям субсидий.

Продолжает деятельность координационный совет по вопросам развития малого и среднего предпринимательства. С целью открытости и доступности информации о работе координационного совета протоколы заседаний координационного совета публикуются на официальном сайте администрации города в разделе «Экономика. Малое и среднее предпринимательство». За отчетный период проведено 2 заседания координационного совета.

Основным инструментом реализации государственной политики в области развития малого и среднего бизнеса в городе Пыть-Яхе является подпрограмма «Развитие малого и среднего предпринимательства» муниципальной программы «Развитие экономического потенциала города Пыть-Яха».

За отчетный период в рамках подпрограммы «Развитие малого и среднего предпринимательства»:

1) предоставлена информационно-консультационная поддержка по 21 обращению от субъектов малого предпринимательства и физических лиц;

2) в целях проведения прямых консультаций на открытых площадках, а также прямого диалога с представителями бизнес-сообщества состоялись:

- онлайн вебинар на тему: «Актуальные вопросы в области применения налогового законодательства и пожарной безопасности» (25 участников).

- «круглый стол» на тему: «Исполнение требований к антитеррористической защищенности торговых объектов» (6 участников).

- совместно с МРИ ФНС №7 по ХМАО – Югре, проведена информационно – разъяснительная работа среди сотрудников организаций бытового обслуживания г.Пыть-Яха по продвижению образа «самозанятых» граждан (13 участников).

- совместно с МРИ ФНС №7 по ХМАО – Югре, проведена информационно – разъяснительная работа среди граждан, осуществляющих пассажирские перевозки по продвижению образа «самозанятых» граждан (12 участников).

3) заключен муниципальный контракт на сумму 3,5 тыс. рублей на публикацию информационных материалов по вопросам предпринимательства.

По состоянию на 01.10.2021г. в перечень объектов имущества, подлежащего передаче в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства в соответствии со ст. 18 Закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ, включено 10 объектов недвижимого имущества, по договорам аренды передано в пользование 3 объекта недвижимости. Кроме этого, 4 представителям малого и среднего предпринимательства предоставлено в аренду 6 объектов с предоставлением льготы - при расчете арендной платы применен понижающий коэффициент.

По состоянию на 01.10.2021 года офисом обслуживания «Нефтеюганский» Фонда «Югорская региональная микрокредитная компания» предоставлена финансовая поддержка в форме микрозайма 10 субъектам малого и среднего предпринимательства на сумму 19 213,8 тыс.руб.

Руководствуясь [Указом](consultantplus://offline/ref=9ADB834EA5B835667B67212B9550B5AB19BCE36D4732D0C270F8431301F7183C87ED1B605B4F826Av5n6I) Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 601 «Об основных направлениях совершенствования системы государственного управления», на территории города осуществляется оценка регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов, экспертиза и оценка фактического воздействия муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности в администрации города Пыть-Яха, в соответствии с постановлением администрации города от 31.12.2019 №547-па. За январь-сентябрь 2021 года проведено 13 процедур оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов и 1 экспертиза.

Управление и структура муниципальной собственности

По состоянию на 01.10.2021г. балансовая (первоначальная) стоимость имущества, числящегося в реестре муниципального имущества, составила 14 708,4 млн. руб., в том числе стоимость имущества, находящегося в хозяйственном ведении, – 2 382,7 млн. руб., в оперативном управлении – 8 081,2 млн. руб., стоимость имущества казны – 4 244,5 млн. руб.

Муниципальный сектор экономики представлен 3 муниципальными унитарными предприятиями и 31 муниципальными бюджетными, казенными и автономными учреждениями.

За 9 месяцев 2021 года проведена работа по подготовке и оформлению распорядительных документов: заключено договоров оперативного управления - 238, хоз. ведения - 15, безвозмездного пользования – 17, аренды – 6, купли-продажи (мены)- 8, коммерческого найма и доп. соглашений на продление - 70.

Подготовлен и исполнен 201 приказ о закреплении имущества на праве оперативного управления и хозяйственного ведения и движению имущества по муниципальной казне, подготовлено 135 распоряжений администрации города по основной деятельности, в том числе о согласовании крупных сделок – 6, постановлений администрации города - 10, проектов решений Думы города – 2.

За 9 месяцев 2021 года зарегистрировано право собственности на 22 бесхозяйных объекта недвижимого имущества, прекращено право собственности на 8 объектов недвижимости в связи со сносом. Оформлено право муниципальной собственности на 1 автотранспорт и 6 объектов недвижимого имущества, поставлены на учет в Росреестре в качестве бесхозяйных 42 объекта электроэнергетики, планируемые для передачи в концессию.

Заключен муниципальный контракт с ПАО СК «Росгосстрах» от 18.08.2020 по страхованию муниципального недвижимого имущества в количестве 18 ед. общей площадью 18 278,30 кв.м. (деревянном и капитальном исполнении) на сумму 509,4 тыс. руб.

По состоянию на 01.10.2021г. получено доходов от использования и продажи имущества, находящегося в муниципальной собственности, в сумме 41 174,40 тыс. руб., в том числе:

- аренда имущества – 14 297,0 тыс. руб.;

- плата за соц. найм – 562,6 тыс.руб.;

- выкуп квартир – 23 334,7 тыс. руб.;

- приватизация имущества – 2 967,70 тыс. руб.;

- доходы от части прибыли МУПов – 12,4 тыс. руб.

Земельные отношения

Распоряжением администрации города от 25.01.2021 № 112-ра (ред. от 11.02.2021 г.) утвержден перечень земельных участков, предоставляемых бесплатно в собственность граждан для индивидуального жилищного строительства. В перечень всего включено 72 земельных участка, из которых 48 не обеспечены необходимой инженерной инфраструктурой. По состоянию на 01.10.2021 предоставлено 16 земельных участков льготным категориям граждан.

В течение года по обращениям граждан, юридических лиц подготовлено 196 распоряжений, в том числе по предоставлению земельных участков в аренду, собственность, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование, по прекращению прав, по утверждению схем, о выдаче разрешения на размещение, о заключении соглашения о перераспределении земельного участка.

Заключено 9 договоров купли-продажи земельных участков, 48 договоров аренды земельных участков, 9 соглашений о перераспределении земельных участков, 51 соглашение о расторжении договоров аренды земельных участков, 6 соглашений об увеличении срока аренды, 2 соглашения о замене стороны в договоре аренды земельного участка. Подготовлено 520 расчетов арендной платы на 2021 год с учетом уровня инфляции.

По состоянию на 01.10.2021 г. получено доходов в бюджет города от аренды земельных участков – 121 829,04 тыс. руб., от выкупа земельных участков – 1 794,15 тыс. руб.

Загружены начисления в ГИС ГМП в количестве 2 641 начислений (доходы от арендной платы за земельные участки, доходы от продажи земельных участков).

На дежурную карту города занесена семантическая информация в отношении 136 земельных участков.

Зарегистрировано право муниципальной собственности в отношении 36 земельных участков.

# Инвестиции, строительство

Основной целью инвестиционной политики города Пыть-Яха является наращивание объемов инвестиций в развитие экономики и социальной сферы города за счет эффективного использования бюджетных средств и привлечения иных внебюджетных ресурсов.

По прогнозируемым данным за 9 месяцев 2021 года объем инвестиций в основной капитал по полному кругу предприятий составил 2 734,7 млн. рублей.

Основой благосостояния горожан является жилищное строительство. В январе-сентябре 2021 года введено в эксплуатацию 4 448 кв.м жилья (9 месяцев 2020 года – 1 326 кв. м): 7 объектов индивидуального жилищного строительства, общей площадью 1 137 кв.м. и 53 садовых домов, общей площадью 3 311 кв.м. Годовой план общего объема жилищного строительства (30,5 тыс. кв.м.) выполнен на 14,6%.

Согласно выданной исходно-разрешительной документации, осуществляется строительство 4 многоквартирных жилых домов общей площадью 38 073 кв.м.

За 9 месяцев 2021 года выдано 5 разрешений на ввод объектов в эксплуатацию различного назначения; 13 разрешений на строительство; подготовлено 37 градостроительных планов земельных участков различного вида функционального назначения; присвоены (подтверждены) адресные единицы 20 объектам адресации, сведения занесены в Федеральную информационную адресную систему (ФИАС); в отношении 35 физических лиц осуществлен прием документов, необходимых для согласования перепланировки или переустройства помещений в многоквартирном жилом доме; произведен прием перепланированных помещений - 10 квартир.

В соответствии с градостроительным планом города Пыть-Яха, продолжается реализация проекта в зоне застройки микрорайона №1 «Центральный». Вблизи школы-сад инвестором ОАО «Дорожно-строительной компанией «АВТОБАН» построено 2 многоквартирных дома. Продолжается строительство еще одного 17 – этажного дома.

Улучшение инвестиционного климата в муниципальном образовании - задача не только местных органов власти, но и естественных монополий, обеспечивающих доступ к важнейшим ресурсам и услугам энергетики, транспорта и связи.

В целях реализации на территории г. Пыть-Яха государственного-частного партнерства, ведется работа по корректировке конкурсной документации для реализации инвестиционного проекта по заключению концессионного соглашения (контракта) в отношении объектов теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, находящихся в муниципальной собственности города Пыть-Яха. Планируемый срок заключения концессионного соглашения – 2021 год.

Также, в 2021 году планируется заключение концессионного соглашения в отношении объектов уличного освещения, находящихся в собственности муниципального образования города Пыть-Яха. Ведется работа по техническому обследованию объектов концессионного соглашения. Сформирован и размещен на torgi.gov.ru перечень объектов концессионного соглашения. Планируемая дата заключения концессионного соглашения – 4 квартал 2021 года.

АО «ЮТЭК-Региональные сети» является постоянным инвестором в сфере энергосбережения на территории города. В рамках инвестпрограммы предприятия в 2021 году было продолжено строительство 5 новых объектов и техническое перевооружение, реконструкция 6 объектов на общую сумму 303,53 млн. руб.

Информационная открытость инвестиционной деятельности муниципалитета

осуществляется посредством размещения необходимой информации на инвестиционном портале города Пыть-Яха http://invest.gov86.org, на котором публикуется подробная актуальная информация об инвестиционной деятельности муниципального образования.

На территории города реализуются региональные проекты, основанные на национальных проектах Российской Федерации. Город Пыть-Ях участвует в реализации 16 региональных проектов в рамках 6 портфелей проектов. Достижение целевых показателей и реализация мероприятий региональных проектов осуществляются в рамках 7 муниципальных программ.

Кроме этого, 5 региональных портфелей проектов, основанных на целевых моделях упрощения процедур ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности, и определенных перечнем поручений Президента РФ. На 1 октября 2021г в рамках проектного управления продолжают реализацию 5 проектов муниципального образования, основанные на проектной инициативе.

Современные информационные и телекоммуникационные технологии, электронные услуги

В январе-сентябре 2021 года современные информационные и телекоммуникационные технологии продолжали совершенствоваться, оказывая влияние на качество жизни горожан и предоставляя в большей степени, удобство жителям и гостям города в получении необходимых услуг:

- на Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций) Российской Федерации можно получить государственные и муниципальные услуги, предоставляемые Департаментами ХМАО-Югры, государственными ведомствами и органами местного самоуправления;

- запущена Федеральная государственная информационная система досудебного обжалования (ФГИС ДО) позволяющая заявителям обжаловать получение государственных и муниципальных услуг в электронном виде.

За 9 месяцев 2021 года посредством ЕПГУ оказаны:

- муниципальные услуги – 2 011 ед.;

- услуга «Электронный дневник» – 14 543 ед.

- услуга «Электронный дневник» (мобильное приложение) – 121 594 ед.  
За 9 месяцев 2021 года на территории города зарегистрировано на Едином

портале государственных и муниципальных услуг 551 чел..

С целью повышения эффективности работы органов местного самоуправления, а также упрощения процедур обращения граждан по возникающим вопросам в различных сферах деятельности, на официальном сайте администрации города создана вкладка «Чистый город». Возможность данной вкладки позволяет жителям направлять свои обращения в электронном виде. За 9 месяцев 2021 года поступило 31 обращение.

На сайте администрации города создан раздел «Пыть-Ях в цифрах» показывающий краткий демографический портрет города, численность учреждений социальной сферы, а также проведенные культурно-массовые мероприятия за определенный период.

В рамках развития информационной открытости деятельности органов местного самоуправления с целью освещения деятельности органов местного самоуправления, лично главы города Пыть-Яха, а также в целях повышения уровня доверия населения к органам власти, главой города Пыть-Яха за 9 месяцев 2021 года проведено 17 прямых эфиров на официальной странице в социальной сети инстарграмм.

Глава города информирует население о значимых общественно-политических и экономических процессах на территории МО, о ходе реализации национальных проектов, отвечает на вопросы горожан.

Влияние органов местного самоуправления

на развитие социально-экономической ситуации

В целях эффективного диалога органов местного самоуправления с населением с использованием современных интернет-технологий, на официальном сайте администрации города <http://adm.gov86.org> функционируют интернет-приемные, предоставляющие гражданам возможность удаленного обращения к службам: приемная ЕДДС, приемная ГО и ЧС, приемная Администрации города.

В целях повышения информационной открытости органа местного самоуправления на официальном сайте администрации Пыть-Яха: <http://adm.gov86.org>, а также в социальных сетях: facebook.com., <http://ok.ru/gorod.pytyakh>, vk.com, instagram.com размещается информация о деятельности администрации города, главы города, отчеты, принятые документы, программы.

В целях освещения деятельности органов местного самоуправления, различных аспектов общественной, политической и культурной жизни города в средствах массовой информации МАУ «ТРК Пыть-Яхинформ» прошло 153 ед. информационных материалов (тв программы, бегущая строка). За отчетный период издано 38 номеров общественно-политического еженедельника «Новая Северная газета».

В целях реализации Указа Президента Российской Федерации от 28.04. 2008 № 607 «Об оценке эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов», во исполнение распоряжения правительства Ханты-Мансийского автономного округа-Югры № 92-рп «Об оценке эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов Ханты-Мансийского автономного округа-Югры», на территории города утвержден план мероприятий («дорожная карта») по улучшению показателей результативности, используемых Правительством ХМАО-Югры для оценки эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов Ханты-Мансийского автономного округа-Югры для определения размеров грантов муниципальным образованиям, на 2019-2021 годы.

Основной проблемой развития города является нахождение большей части территорий города в зоне с особыми условиями использования территории (ЗОУИТ), в связи с проходящими инженерными коммуникациями ШФЛУ Сургут – Южный Балык.

Под действие ЗОУИТ попадают 2866 земельных участков, в том числе земельные участки под строительство многоквартирных жилых домов, объекты коммунальной инфраструктуры и жизнеобеспечения. В пределах зоны минимальных расстояний трубопровода и его объектов запрещается проводить любые мероприятия, связанные со скоплением людей, сосредоточивать персонал, транспортные средства, оборудование, материалы и другие ценности, непосредственно не занятые и не используемые при выполнении разрешенных в установленном порядке работ, а также размещать места отдыха, обогрева, приема пищи, передвижные вагончики и палатки.

Администрация города столкнулась с невозможностью проведения аукционов на право аренды земельных участков, формирования и предоставления земельных участков на территории муниципального образования под инвестиционные площадки, социальные и общественные объекты, а также жилищное строительство, что приведет к срывам реализаций муниципальных программ города.

Отсутствие объектов жилищного строительства не позволит решать остростоящие для горожан вопросы по финансированию расселения аварийного жилищного фонда, формированию наемного дома, в целях завершения ликвидации временных строений, реализации прав льготных категорий граждан на приобретение жилых помещений в новостройках и предоставление земельных участков.

Также проблемами, которые необходимо решить в ближайшей перспективе, остаются:

- в жилищной сфере – обеспечение инженерными сетями и подъездными путями площадок, выделенных под МКД и ИЖС, в том числе льготным категориям населения; снос ветхого, аварийного жилья и балочных массивов;

- в социальной сфере – переход общеобразовательных учреждений города на односменный режим обучения;

- в жилищно-коммунальном комплексе – ветхость инженерных сетей; неплатежи населения за жилищно-коммунальные услуги; образование несанкционированных свалок; обеспечение жителей города чистой питьевой водой; отсутствие в городе ливневой канализации;

- в сфере капитального ремонта дорог местного значения – ремонт путепровода через железнодорожные пути, завершение ремонта 1-го участка улицы Романа Кузоваткина.

Начальник

управления по экономике С.В. Маслак