Уведомление  
 о проведении публичных консультаций по проекту  
муниципального нормативного правового акта

Настоящим управление по муниципальному имуществу администрации города Пыть-Яха МКУ Администрация г.Пыть-Яха

*(наименование регулирующего органа)*

извещает о начале обсуждения предлагаемого правового регулирования и сборе предложений заинтересованных лиц по проекту постановления администрации города Пыть-Яха «Об утверждении методики определения размера арендной платы за использование муниципального имущества»

*(наименование проекта муниципального нормативного правового акта)*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Цели предлагаемого правового регулирования | Определение арендной платы за использование муниципального имущества по результатам проведения оценки рыночной стоимости имущественного права пользования имуществом за одну единицу времени.  Введение коэффициентов корректировки при расчете арендной платы в отношении таких категорий арендаторов как: субъекты малого и среднего предпринимательства, физические лица, применяющие специальные налоговый режим «Налог на профессиональный доход», субъекты креативных индустрий (юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям), субъекты малого и среднего предпринимательства, признанные социальными предприятиями. |
| 2. | Оценка количества субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, иных заинтересованных лиц, включая органы местного самоуправления муниципального образования, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, оценка количества таких субъектов | 1. Субъекты малого и среднего предпринимательства 1392 единиц (согласно данным Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства, по состоянию на 10.04.2021г.).  2.Физические лица, применяющие специальные налоговый режим «Налог на профессиональный доход» 428 единиц (согласно данным предоставленным Межрайонной ИФНС России №7 по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре, по состоянию на 01.03.2021г.).  3. Субъекты креативных индустрий (юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям);  4. Субъекты малого и среднего предпринимательства, признанные социальными предприятиями.  5. Социально ориентированные некоммерческие организации 21 единица (ведомственный реестр некоммерческих организаций Управления Министерства юстиции Российской Федерации по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре на 01.03.2021 года). |
| 3. | Описание новых обязанностей (ограничений) для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, либо изменение содержания существующих обязанностей и ограничений | С учетом принятия данного проекта постановления указанные участники отношений получат возможность арендовать муниципальное имущество  на льготных условиях.  Для получения имущественной поддержки необходимо относиться к категории арендаторов, указанной в таблице 1 приложения к проекту постановления. |
| 4. | Оценка расходов (доходов) субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, связанных с предлагаемым правовым регулированием | Информационные издержки (сумма информационных издержек, возникающих в связи с планируемым исполнением требований постановления) – 4 319,35 рублей единоразово. |
| 5. | Планируемый срок вступления в силу предлагаемого правового регулирования | Июнь 2021 года. |

Предложения принимаются по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Пыть-Ях, мкр.1, дом 18а, кабинет 404, а также по адресу электронной почты: [NovoselovaKB@gov86.org](mailto:NovoselovaKB@gov86.org).

Контактное лицо по вопросам проведения публичных консультаций: главный специалист по работе с муниципальным имуществом управления по муниципальные имущества администрации города Пыть-Яха Новоселова Ксения Борисовна, тел. 8(3463)465568

Сроки приема предложений: с 20 апреля 2021г. по 19 мая 2021г.

ID-номер проекта, размещенного на портале проектов нормативных правовых актов: 01/16/04-21/00030117 от 20.04.2021.

Все поступившие предложения будут рассмотрены. Не позднее 2 июня 2021г. свод предложений будет размещен в специализированном разделе официального сайта,а участники публичных консультаций письменно проинформированы о результатах рассмотрения их мнений.

К уведомлению прилагаются:

1. Проект постановления администрации города Пыть-Яха «Об утверждении методики определения размера арендной платы за использование муниципального имущества»
2. Пояснительная записка к проекту нормативного правового акта.
3. Опросный лист.
4. Сводный отчет.