

**Ханты-Мансийский автономный округ-Югра**

**муниципальное образование**

**городской округ город Пыть-Ях**

# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

**Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е**

Об утверждении Дорожной

карты по заключению

концессионного соглашения

в отношении объектов тепло-,

водоснабжения и водоотведения,

находящихся в муниципальной

собственности г.Пыть-Яха в порядке

частной инициативы

В соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 №115-ФЗ «О концессионных соглашениях», типовой постановлением администрации города от 08.06.2017 №149-па «О порядке принятия решений о заключении концессионных соглашений на территории муниципального образования городской округ город Пыть-Ях и порядке формирования перечня объектов»:

1. Утвердить Дорожную карту по заключению концессионного соглашения в отношении объектов тело-, водоснабжения и водоотведения, находящихся в муниципальной собственности г.Пыть-Яха в порядке частной инициативы согласно приложению №1.
2. Контроль за выполнением распоряжения оставляю за собой.

Глава города Пыть-Яха А.Н. Морозов

Приложение №1

к распоряжению администрации

города Пыть-Яха

**Дорожная карта по заключению концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, находящихся в собственности муниципального образования город Пыть-Ях**

**(далее – КС)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | **Мероприятие** | **Ответственный\*\*** | **Срок/Дата\*** |
| 1. | Формирование перечня инвестиционных мероприятий, планируемых к реализации в рамках КС (далее – Перечень мероприятий) с 2023 года:  - МУП «УГХ» направить проект перечня мероприятий после согласования с Администрацией в адрес АО «ЮТЭК-РС» до 09.06.2021;  - Администрации направить согласованные проекты отчетов о техническом обследовании систем ТС, ВС и ВО (далее – Отчет ТО) в адрес АО «ЮТЭК-РС» до 10.06.2021 | АО «ЮТЭК-РС  МУП «УГХ»  ООО «Объединение Энергоменеджмент» | до 15.07.2021 |
| 2. | Согласование Перечня мероприятий | Администрация  Центр | до 25.07.2021 |
| 3. | Разработка нормативов в теплоснабжении на 2022 - 2023 годы в целях дальнейшего утверждения в Департаменте | Центр,  МУП «УГХ»,  АО «ЮТЭК-РС» | до 15.08.2021 |
| 4. | Разработка финансово-экономической модели (далее – ФЭМ) с 2022 года с формированием сметной стоимости по укрупненным сметным нормативам и федеральным единичным расценкам с инвестиционными мероприятиями с 2023 года | ООО «Объединение Энергоменеджмент»  АО «ЮТЭК-РС» | до 01.09.2021 |
| 4.1 | Разработка вариантов решения вопроса, связанного с наличием просроченной кредиторской задолженности МУП «УГХ», в том числе с включением соответствующих решений в ФЭМ | ООО «Объединение Энергоменеджмент»  Администрация города  МУП «УГХ» | до 01.08.2021 |
| 5. | Актуализация Отчета ТО с учетом согласованных мероприятий и показателей | ООО «Объединение Энергоменеджмент»  Администрация  МУП «УГХ» | до 01.09.2021 |
| 6. | Согласование ФЭМ, Отчета ТО | Администрация города  Центр | до 15.09.2021 |
| 7. | Подготовка пакета документов (ФЭМ, презентация, Отчетов ТО, заключение на ФЭМ Центра) и направление в РСТ Югры, Департамент, Фонд развития Югры для включения в модель управления инвестиционными проектами в сфере жилищно-коммунального комплекса с финансированием с 2023 года | Центр | до 15.10.2021 |
| 8. | Актуализация схем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения | Администрация города | до 09.11.2021 |
| **Подготовка конкурсной документации** | | | |
| 9. | Разработка проекта КС, конкурсной документации, проекта решения о заключении КС, направление на согласование в Департамент | Администрация города  ООО «Объединение Энергоменеджмент» | до 15.10.2021 |
| 10. | Согласование разработанных документов, указанных в пунктах 6, 9 дорожной карты, Департаментом | Департамент  Центр | до 09.11.2021 |
| **Подготовка частной инициативы** | | | |
| 11. | Разработка проекта КС, инвестиционных программ, предложения о заключении КС и внесение в Администрацию города | АО «ЮТЭК-РС»  Администрация города | до 15.10.2021 |
| 12. | Направление предложения в РСТ Югры для согласования значений долгосрочных параметров регулирования и метода регулирования тарифов, содержащихся в предложении и получение ответа | Администрация города  РСТ Югры | до 30.10.2021 |
| 13. | Направление на экспертизу предложения, проекта КС и ФЭМ с приложением Отчетов ТО в Департамент, в том числе для подготовки заключений иными заинтересованными исполнительными органами государственной власти автономного округа, | Администрация города  Департамент  РСТ Югры  Депэкономики Югры  Депфин Югры  Фонд развития Югры  Центр | с 29.10.2021  по 09.11.2021 |
| 14. | Принятие решения | Администрация города | до 15.11.2021 |
| 15. | Проведение согласительной комиссии на региональном уровне (при условии принятия решения о заключении КС на иных условиях, чем изложены в предложении) и принятие решение о возможности (невозможности) заключения КС | Департамент  РСТ Югры  Депэкономики Югры  Депфин Югры  Фонд развития Югры  Администрация города  Центр | до 01.12.2021 |
| 16. | Размещение заявки в сети Интернет | Администрация города | с 01.12.2021  по 25.01.2022 |
| 17. | Принятие решения о заключении КС  (подписание концессионного соглашения) | Администрация города  АО «ЮТЭК-РС»\*\*\* | с 25.01.2022  по 25.02.2022 |
| 18. | Направление подписанного проекта КС в адрес Губернатора автономного округа на подписание | Администрация МО  Департамент  Центр | с 25.02.2022  по 25.03.2022 |
| 19. | Направление предложения на установление тарифов в РСТ Югры | АО «ЮТЭК-РС»\*\*\*  РСТ Югры | с 25.03.2022  по 25.05.2022 |
| 20. | Направление ранее согласованных проектов инвестиционной программы (теплоснабжение; водоснабжение и водоотведение) на утверждение | АО «ЮТЭК-РС»\*\*\*  Администрация МО  Департамент  РСТ Югры  Центр | с 25.03.2022  по 25.05.2022 |

\*Сроки исполнения – указаны ориентировочные сроки

\*\*Ответственные лица:

Департамент – Департамент жилищно-коммунального комплекса и энергетики автономного округа

РСТ Югры – Региональная служба по тарифам автономного округа

Депэкономики Югры – Департамент экономического развития автономного округа

Депфин Югры – Департамент финансов автономного округа

Фонд развития Югры – Фонд развития Югры

Администрация МО – администрация муниципального образования город Пыть-Ях

Центр - АНО «Центр по реализации национальных проектов»

АО «ЮТЭК-РС - АО «ЮТЭК-Региональные сети»

МУП «УГХ» - муниципальное унитарное предприятие «Управление городского хозяйства»

ООО «Объединение Энергоменеджмент» - ООО «Объединение Энергоменеджмент»

\*\*\* В случае, если не будут направлены заявки для участия в конкурсе

Все необходимые материалы для подготовки проекта КС, финансово-экономической модели, инвестиционной программы, в том числе нормативные правовые акты по разработке, согласованию и экспертизе документов, размещены на официальном сайте Центра (http://ugraces.ru) в разделах «Концессия», «Инв. программы».

**Сведения об ответственных лицах за реализацию дорожной карты**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Ответственные исполнители** | **Наименование должности** | **Фамилия, имя, отчество** | **Номер телефона** | **Адрес электронной почты** |
| 1 | Департамент жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты – Мансийского автономного округа – Югры | Заместитель директора | Фенский Виталий Сергеевич | 8 (3467) 360-141 (вн.2001) | [jkh@admhmao.ru](mailto:jkh@admhmao.ru) |
| 2 | АНО «Центр по реализации национальных проектов» (далее Центр) | Заместитель исполнительного директора | Дубовая  Анна Георгиевна | 8 (3467) 32-72-43 | [agd@ugraces.ru](mailto:agd@ugraces.ru) |
| Руководитель Центра компетенций модернизации коммунальной инфраструктуры Центра | Стариченко Павел Николаевич | 8 (3467) 32-61-43  (доб.801) | [spn@ugraces.ru](mailto:spn@ugraces.ru) |
| 3 | Администрация муниципального образования | Глава города | Морозов Александр Николаевич | 8 (3463) 46-55-01 | [MorozovAN@gov86.org](mailto:MorozovAN@gov86.org) |
| Заместитель Главы города | Сериков Сергей Евгеньевич | 8 (3463) 46-55-45 | [SerikovSE@gov86.org](mailto:SerikovSE@gov86.org) |
| Заместитель Главы города | Стефогло Венера Валерьевна | 8 (3463) 46-55-50 | [StefogloVV@gov86.org](mailto:StefogloVV@gov86.org) |
| Начальник управ | Белоус Евгений Валерьевич | 8 (3463) 46-55-37 | [BelousEV@gov86.org](mailto:BelousEV@gov86.org) |
| Начальник Управления по ЖКК, транспорту и дорогам | Ковалев Сергей Револьтович | 8 (3463) 46-55-96 | [KovalevSR@gov86.org](mailto:KovalevSR@gov86.org) |
| 4 | Ресурсоснабжающая организация | Директор МУП «УГХ» | Савченко Владимир Викторович | 8 (3463) 46-53-39 | [priem@ughpy.ru](mailto:priem@ughpy.ru) |
| Главный инженер | Коновалов Игорь Владимирович | 8 (3463) 46-53-83 |
| 5 | Потенциальный концессионер | Директор АО «ЮТЭК-РС» | Медведев Максим Эдвардович | 8 (3467) 31-81-18 | [info@utek-rs.ru](mailto:info@utek-rs.ru) |