

Пояснительная записка  
к отчету о ходе реализации муниципальной программы  
«Управление муниципальным имуществом города Пыть-Яха»  
на 01.04.2021 г.

**1. Сведения:**

- о финансировании программных мероприятий в разрезе источников финансирования (федеральный бюджет, бюджет автономного округа, бюджет муниципального образования, внебюджетные источники), о результатах реализации программных мероприятий и причинах их невыполнения:

По состоянию на отчетную дату доведено объемов бюджетных лимитов в размере 19549,86 тыс. рублей, из них оплачено 1 721,2 тыс. руб. или **8,8 %**, принято на учет бюджетных обязательств 7 046,6 тыс. руб. или 36 %, от годовых плановых назначений (информация приведена в таблице №1).

I. В целях реализации мероприятий по управлению и распоряжению муниципальным имуществом:

- проведены кадастровые работы в отношении 2 объектов недвижимости , заключено 1 муниципальных контрактов на общую сумму 6,9 тыс. руб.,
- заключено 2 контрактов на определение рыночной оценки имущества, в результате оценено 7 объектов муниципальной собственности на общую сумму 78,0 тыс. руб.;
- заключен агентский договор с АО «Газпром энергосбыт Тюмень» на оплату услуг, связанных с начислением, организацией сбора и учета платежей за найм жилых помещений по договорам социального найма;
- заключен контракт на составление ПСД на реконструкцию нежилого здания расположенного по адресу: г. Пыть-Ях, ул. Студенческая 50.

II. Для обеспечения надлежащего уровня эксплуатации муниципального имущества оплачена задолженность за ноябрь, декабрь 2020 года, а так же текущая перед управляющими компаниями и Управлением городского хозяйства за незакрепленные жилые и нежилые помещения, всего заключено 51 муниципальный контракт на общую сумму 3 211 тыс. руб.

В целях формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирных жилых домах, а так же в связи с изменением состава муниципального имущества заключено 2 дополнительных соглашения к договору с Некоммерческой организацией «Югорский фонд капитального ремонта многоквартирных домов» от 29.08.2014 № 166 МС.

В 2021 году запланировано отремонтировать 3 объекта недвижимости, в том числе 2 квартиры на общую сумму –2 715,26 тыс. руб.

В целях обеспечения сохранности муниципального имущества запланировано застраховать 18 объектов недвижимости в капитальном и деревянном исполнении или 19,0 тыс. кв.м. на общую сумму 1950,4 тыс. руб.

**- о результатах реализации программных мероприятий, финансирование по которым не осуществлялось и причинах их невыполнения: отсутствуют.**

**- о необходимости корректировки муниципальной программы (с указанием обоснований) – внесены изменения в муниципальную программу: не вносились.**

**2. Сведения о соответствии фактических показателей выполнения муниципальной программы показателям, установленным при утверждении программы, средний процент достижения показателей за отчетный период:** информация приведена в таблице №2.

**3. Изменения в соответствующей сфере социально-экономического развития муниципального образования город Пыть-Ях по итогам года.**

По результатам реализации программных мероприятий обеспечивается достоверная информация о составе и характеристиках имущества, в том числе земельных участков, проводится техническая инвентаризация, рыночная оценка имущества для сдачи в аренду, а так же для организации торгов на право заключения договоров, предусматривающих переход права владения и пользования муниципальным имуществом, государственная регистрация права собственности за муниципальным образованием, в том числе бесхозного имущества.

**4. Сведения о соблюдении условий предоставления субсидии, определенных Соглашением о предоставлении субсидии из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа - Югры бюджету муниципального образования города Пыть-Яха на софинансирование расходных обязательств мероприятий муниципальной программы по итогам года.**

- Средства бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры не предусмотрены.

**Сведения о мерах и результатах поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства по итогам года.**

- Средства на поддержку субъектов малого и среднего предпринимательства не предусмотрены.

Е.В. Белоус

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ПРОСТОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

Владелец Белоус Е.В.

Код владельца 7169

Дата подписания 09.04.2021 16:54:00

Исполнитель:  
Заместитель начальника УМИ  
Муравская И.В.  
Телефон: (3463) 46 55 16  
MuravskayaIV@gov86.org