

Информация по результатам общественных обсуждений по
проекту внесения изменений в решение Думы города Пыть-Яха от 26.04.2006
№16 «Об утверждении генерального плана города Пыть-Яха» (в ред. от 12.07.2010 №
555, от 14.12.2010 № 604, от 27.09.2011 № 86, от 13.05.2015 № 331)

Общественные обсуждения по проекту внесения изменений в решение Думы города Пыть-Яха от 26.04.2006 №16 «Об утверждении генерального плана города Пыть-Яха» (в ред. от 12.07.2010 № 555, от 14.12.2010 № 604, от 27.09.2011 № 86, от 13.05.2015 № 331) назначены постановлением главы города Пыть-Яха от 02.03.2023 № 02-пг, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом города, решением Думы города от 29.06.2018 № 177 «О Порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам в области градостроительной деятельности в городе Пыть-Яхе» (с изменениями).

Тема общественных обсуждений:

Проект внесения изменений в решение Думы города Пыть-Яха от 26.04.2006 №16 «Об утверждении генерального плана города Пыть-Яха» (в ред. от 12.07.2010 № 555, от 14.12.2010 № 604, от 27.09.2011 № 86, от 13.05.2015 № 331).

Информирование общественности:

Постановление главы города Пыть-Яха от 02.03.2023 № 02-пг размещено в печатном средстве массовой информации «Новая северная газета» от 09.03.2023 № 9 (575), а также на официальном сайте администрации города Пыть-Яха в разделе «Деятельность» - «Градостроительная деятельность» - «Общественные обсуждения».

Проект внесения изменений в решение Думы города Пыть-Яха от 26.04.2006 №16 «Об утверждении генерального плана города Пыть-Яха» (в ред. от 12.07.2010 № 555, от 14.12.2010 № 604, от 27.09.2011 № 86, от 13.05.2015 № 331) размещен с 16.03.2023 на официальном сайте администрации города Пыть-Яха в разделе «Деятельность» - «Градостроительная деятельность» - «Общественные обсуждения», а также в печатном средстве массовой информации «Новая северная газета» от 16.03.2023 № 10 (576).

Экспозиция проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях проведена посредством официального сайта администрации города Пыть-Яха в разделе «Деятельность» - «Градостроительная деятельность» - «Общественные обсуждения».

В ходе проведения общественных обсуждений поступили предложения и замечания по проекту внесения изменений в решение Думы города Пыть-Яха от 26.04.2006 №16 «Об утверждении генерального плана города Пыть-Яха» (в ред. от 12.07.2010 № 555, от 14.12.2010 № 604, от 27.09.2011 № 86, от 13.05.2015 № 331):

1. Эксперта общественных обсуждений – начальника управления по правовым вопросам О.Н. Медведевой от 28.03.2023:

В соответствии со статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации генеральный план поселения, генеральный план городского округа, в том числе внесение изменений в такие планы, утверждаются соответственно представительным органом местного самоуправления поселения, представительным органом местного самоуправления городского округа. Решение о подготовке проекта генерального плана, а также решения о подготовке предложений о внесении в генеральный план изменений принимаются соответственно главой местной администрации поселения, главой местной администрации городского округа.

По результатам рассмотрения проекта решения имеется ряд предложений для включения в проект, с целью устранения замечаний и противоречий законодательству РФ, выявленных при рассмотрении решения Думы города Пыть-Яха от 26.04.2006 № 16 «Об утверждении генерального плана города Пыть-Яха» (в актуальной редакции) (далее по тексту – решение № 16):

1. По тексту решения №16 актуализировать наименования учреждений:

- слова «МАУК ГДК «Россия» заменить словами МАУК «КДЦ»;
- слова МБУЗ «ГБ», «БУ ХМАО-Югры «Пыть-Яхская окружная больница» заменить словами «Бюджетное учреждение "Пыть-Яхская окружная клиническая больница"»;

- МБОУ Средняя общеобразовательная школа № 5 (филиал мкр. № 2а)

- МУП «Городское лесничество» (исключить).

2. В тексте решения №16 указано: «Подготовка квалифицированных рабочих кадров принадлежит следующим образовательным организациям: Пыть-Яхский филиал «Югорский государственный университет» и Пыть-Яхский филиал ННОУ ИПК «Нефтеюганский корпоративный институт», в настоящее время указанные филиалы не функционируют.

3. В таблице № 13. Характеристика медицинских организаций и учреждений социального обслуживания, необходимо актуализировать наименования учреждений и их характеристики.

4. В таблице 15. Характеристика учреждений культуры и искусства, актуализировать раздел «Массовые библиотеки, объект».

5. Абзац 12 статьи 41 решения №16 привести в соответствие с Федеральным законом от 14.07.2022 №276-ФЗ (абзац 4 подпункта б пункта 27 статьи 1);

6. Абзац 8 Главы XIV решения №16 привести в соответствие с Федеральным законом от 31.12.2017 № 507-ФЗ (подпункт, а пункта 12 статьи 1);

7. Пункт 2 Главы XIV решения №16 привести в соответствие с Федеральным законом от 29.07.2017 № 280-ФЗ (подпункт, а пункта 5 статьи 6).

8. Заменить в тексте решения №16 признанные утратившими силу акты на действующие:

- Ветеринарно-санитарными правилами сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов, утвержденными Главным государственным ветеринарным инспектором Российской Федерации 04.12.1995 № 13-7-2/469.

- "Правила пожарной безопасности в лесах", утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30.06.2007 № 417 –

- Правила предоставления услуг по вывозу твердых и жидких бытовых отходов, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.1997 № 155;

- СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

- Приказ Департамента строительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 26.02.2009 N 31-НП "Об утверждении Региональных нормативов градостроительного проектирования Ханты-Мансийского автономного округа - Югры";

- Стратегия социально-экономического развития муниципального образования городской округ город Пыть-Ях до 2020 года и на период до 2030 года, утвержденная постановлением администрации города Пыть-Яха от 19.12.2014 № 315-па;

- Стратегия социально-экономического развития муниципального образования городской округ город Пыть-Ях до 2020 года и на период до 2030 года, утвержденная постановлением администрации города Пыть-Яха от 19.12.2014 № 135-па (не существующий акт);

- Постановление администрации города от 31.10.2013 № 280-па «Об утверждении муниципальной программы «Развитие физической культуры и спорта в муниципальном образовании городской округ город Пыть-Ях на 2014-2020 годы»;

- Постановление администрации города от 26.12.2013 № 384-па «Об утверждении муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального комплекса и повышение энергетической эффективности в городе Пыть-Яхе на 2014-2020 годы»;

- Постановление администрации города от 25.11.2013 № 303-па «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение экологической безопасности муниципального образования городской округ город Пыть-Ях на 2014-2020 годы»;

- Постановление администрации города от 25.11.2013 № 304-па «Об утверждении ведомственной целевой программы «Благоустройство города Пыть-Яха на 2014-2016 годы»;

- Постановление администрации города от 27.11.2013 № 321-па «Об утверждении муниципальной программы «Защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности в муниципальном образовании городской округ город Пыть-Ях на 2014 - 2020 годы»;

- Постановление администрации города от 09.12.2013 № 343-па «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей муниципального образования городской округ город Пыть-Ях в 2014-2020 годах»;

- Схема обращения с отходами производства и потребления в Ханты-Мансийском автономном округе-Югре на период до 2020 года, утвержденная Распоряжением Правительства Ханты - Мансийского автономного округа - Югры от 03.11.2011 № 625-рп;

- Постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 09.10.2013 № 418-п «О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Развитие транспортной системы ханты-мансийского автономного округа - Югры на 2014 - 2020 годы»;

- НПБ 101-95 «Нормы проектирования объектов пожарной охраны»;

- Решение Думы города Пыть-Яха от 15.02.2013 № 195;

- СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения»;

- СанПиН 2.1.3.2630-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям, осуществляющим медицинскую деятельность»;

- СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности»;

- СанПиН 42-128-4690-88. Санитарные правила содержания территорий населенных мест";

- СанПиН 2.1.7.2790-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к обращению с медицинскими отходами»;

- Решение Думы города Пыть-Яха от 24.05.2013 № 211 "Об утверждении норм и правил по благоустройству территорий городского округа город Пыть-Ях"

- ГОСТ Р22.0.02-94 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Термины и определения основных понятий»;

- СНиП 22-01-95 «Геофизика опасных природных воздействий».

- Уточнить дату издания и статус распоряжения администрации города от 114.07.2013 № 1610-ра «Об основных показателях прогноза социально-экономического развития муниципального образования городской округ город Пыть-Ях на 2014 год и плановый период 2014 и 2015 годов».

Проект решения рекомендуется к утверждению после устранения указанных выше замечаний.

2. Эксперт общественных обсуждений – начальник управления архитектуры и градостроительства администрации г. Пыть-Ях Н.В. Кравченко от 29.03.2023:

Управлением архитектуры и градостроительства рассмотрен проект внесения изменений в решение Думы города Пыть-Яха от 26.04.2006 № 16 «Об утверждении генерального плана города Пыть-Яха» (в ред. от 12.07.2010 № 555, от 14.12.2010 № 604, от 27.09.2011 № 86, от 13.05.2015 № 331) на соответствие статьям 24, 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

По результатам рассмотрения материалов проекта, предложения и замечания отсутствуют. Проект рекомендуется к утверждению.

3. Предложение директора муниципального унитарного предприятия «Управление городского хозяйства» от 21.03.2023:

Настоящим сообщая, что при рассмотрении проекта внесения изменений в решении Думы города Пыть-Ях от 26.04.2006 №16 «Об утверждении генерального плана города Пыть-Яха» в ред. От 12.07.2010 №555, от 14.12.2010 №604, от 27.09.2011 №86, от 13.05.2015 № 331) замечаний нет.

Срок проведения общественных обсуждений: с 09.03.2023 по 28.03.2023.

Итоги общественных обсуждений по проекту внесения изменений в решение Думы города Пыть-Яха от 26.04.2006 №16 «Об утверждении генерального плана города Пыть-Яха» (в ред. от 12.07.2010 № 555, от 14.12.2010 № 604, от 27.09.2011 № 86, от 13.05.2015 № 331) рассмотрены на заседании комиссии по землепользованию и застройке города Пыть-Яха от 31.03.2023 № 5. Присутствовало 7 членов комиссии.

По итогам общественных обсуждений рекомендуется направить материалы главе города Пыть-Яха для принятия решения о направлении в Думу города Пыть-Яха для утверждения с учетом поступивших предложений.

Председатель оргкомитета

Н.В. Кравченко

Секретарь оргкомитета

Н. Ф. Бусс