

Информация по результатам общественных обсуждений по проекту постановления администрации города Пыть-Яха

Общественные обсуждения по проекту постановления администрации города Пыть-Яха назначены постановлением главы города Пыть-Яха от 18.04.2023 № 19-пг, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом города, решением Думы города от 29.06.2018 № 177 «О Порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам в области градостроительной деятельности в городе Пыть-Яхе» (с изменениями).

Тема общественных обсуждений:

Рассмотрение проекта постановления администрации города Пыть-Яха «Об утверждении проекта планировки и межевания территории промзона «Западная», ул. Евгения Котина, кадастровый квартал 86:15:0101020 г. Пыть-Яха».

Информирование общественности:

Постановление главы города Пыть-Яха от 18.04.2023 № 19-пг размещено в печатном средстве массовой информации «Новая северная газета» от 20.04.2023 № 15 (581), а также на официальном сайте администрации города Пыть-Яха в разделе «Деятельность» - «Градостроительная деятельность» - «Общественные обсуждения».

Проект постановления администрации города Пыть-Яха «Об утверждении проекта планировки и межевания территории промзона «Западная», ул. Евгения Котина, кадастровый квартал 86:15:0101020 г. Пыть-Яха» размещен с 27.04.2023 на официальном сайте администрации города Пыть-Яха в разделе «Деятельность» - «Градостроительная деятельность» - «Общественные обсуждения», а также в печатном средстве массовой информации «Новая северная газета» от 27.04.2023 № 16 (582).

Экспозиция проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях проведена посредством официального сайта администрации города Пыть-Яха в разделе «Деятельность» - «Градостроительная деятельность» - «Общественные обсуждения».

В ходе проведения общественных обсуждений поступили предложения и замечания по проекту постановления администрации города Пыть-Яха «Об утверждении проекта планировки и межевания территории промзона «Западная», ул. Евгения Котина, кадастровый квартал 86:15:0101020 г. Пыть-Яха»:

1. Эксперта общественных обсуждений –начальника управления по правовым вопросам О.Н. Медведевой от 10.05.2023:

- Согласно ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ) орган местного самоуправления городского округа принимает решение об утверждении документации по планировке территории, осуществляет проверку такой документации на соответствие требованиям, указанным в части 10 статьи 45 ГрК РФ. По результатам проверки указанные органы обеспечивают рассмотрение документации по планировке территории на общественных обсуждениях или публичных слушаниях либо отклоняют такую документацию и направляют ее на доработку. Порядок проведения общественных обсуждений установлен решением Думы города Пыть-Яха от 29.06.2018 № 177 «О Порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам в области градостроительной деятельности в городе Пыть-Яхе». В соответствии с Уставом города Пыть-Яха глава города по полномочиям администрации города издает

постановления администрации города. Проект постановления подготовлен в соответствии полномочиями администрации города.

По результатам рассмотрения к проекту постановления имеется следующее замечания неверно указано наименование СП 124.13330.2012.

Проект постановления рекомендуется к утверждению после устранения указанного выше замечания.

2. Эксперта общественных обсуждений –начальника управления архитектуры и градостроительства Н. В. Кравченко от 10.05.2023:

- Управлением архитектуры и градостроительства рассмотрен проект постановления администрации города «Об утверждении проекта планировки и межевания территории промзона «Западная», ул. Евгения Котина, кадастровый квартал 86:15:0101020 г. Пыть-Яха» на соответствие статьям 42, 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, генеральному плану и правилам землепользования и застройки города Пыть-Яха.

По результатам рассмотрения материалов проекта планировки и межевания территории, имеются следующие замечания:

1. Доработать проектные решения с учетом:

- проработки смежных территорий в границах элемента планировочной структуры;

- обеспечения элементами инженерно-транспортной и коммунальной инфраструктуры.

Проект рекомендуется направить на доработку.

3. Директора МУП «Управление городского хозяйства» В. В. Савченко от 10.05.2023:

- Рассмотрев проект постановления администрации города «Об утверждении проекта планировки и межевания территории промзона «Западная», ул. Евгения Котина, кадастровый квартал 86:15:0101020 г. Пыть-Яха» были выявлены некоторые неточности в характеристиках объектов.

4. Главного маркшейдера ООО «РН-Юганскнефтегаз» от 26.04.2023:

- Служба Главного маркшейдера согласовывает проект планировки и межевания территории объекта: «Промзона «Западная», ул. Евгения Котина, кадастровый квартал 86:15:0101020 г. Пыть-Яха».

Срок проведения общественных обсуждений: с 27.04.2023 по 10.05.2023.

Итоги общественных обсуждений по проекту рассмотрены на заседании комиссии по землепользованию и застройке города Пыть-Яха от 11.05.2023 № 7. Присутствовало 8 членов комиссии.

По итогам общественных обсуждений рекомендуется направить материалы главе города Пыть-Яха для принятия решения об утверждении с учетом поступивших предложений.

Заместитель председателя оргкомитета

Н. В. Кравченко

Секретарь оргкомитета

Н. Ф. Бусс