

Информация по результатам общественных обсуждений по проекту постановления администрации города Пыть-Яха:

- «О внесении изменений в постановление администрации города Пыть-Яха от 17.03.2023 № 74-па «Об утверждении проекта планировки и межевания территории микрорайона № 8 «Горка» г. Пыть-Яха» (с изм. от 01.08.2023 № 222-па, от 12.03.2024 № 50-па, от 15.04.2024 № 75-па)»

Общественные обсуждения назначены постановлением главы города Пыть-Яха от 27.09.2024 № 66-пг, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом города, решением Думы города от 29.06.2018 № 177 «О Порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам в области градостроительной деятельности в городе Пыть-Яхе».

Тема общественных обсуждений:

«О внесении изменений в постановление администрации города Пыть-Яха от 17.03.2023 № 74-па «Об утверждении проекта планировки и межевания территории микрорайона № 8 «Горка» г. Пыть-Яха» (с изм. от 01.08.2023 № 222-па, от 12.03.2024 № 50-па, от 15.04.2024 № 75-па)».

Информирование общественности:

Постановление главы города Пыть-Яха от 27.09.2024 № 66-пг размещено в печатном средстве массовой информации «Новая северная газета» от 03.10.2024 № 39 (656), а также на официальном сайте администрации города Пыть-Яха в разделе «Деятельность» - «Градостроительная деятельность» - «Общественные обсуждения».

Проект постановления администрации города Пыть-Ях «О внесении изменений в постановление администрации города Пыть-Яха от 17.03.2023 № 74-па «Об утверждении проекта планировки и межевания территории микрорайона № 8 «Горка» г. Пыть-Яха» (с изм. от 01.08.2023 № 222-па, от 12.03.2024 № 50-па, от 15.04.2024 № 75-па)» размещен с 10.10.2024 на официальном сайте администрации города Пыть-Яха в разделе «Деятельность» - «Градостроительная деятельность» - «Общественные обсуждения», а также в печатном средстве массовой информации «Новая северная газета» от 10.10.2024 № 40 (657).

Экспозиция проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях проведена посредством официального сайта администрации города Пыть-Яха в разделе «Деятельность» - «Градостроительная деятельность» - «Общественные обсуждения».

В ходе проведения общественных обсуждений поступили предложения и замечания по проекту постановления администрации города Пыть-Яха:

1. Эксперта общественных обсуждений – заместителя начальника управления по правовым вопросам – начальника отдела правового обеспечения М.В. Русских от 22.10.2024:

Согласно ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ) орган местного самоуправления городского округа принимает решение об утверждении документации по планировке территории, осуществляет проверку такой документации на соответствие требованиям, указанным в части 10 статьи 45 ГрК РФ. В соответствии с пп. 3.2 ч. 4 ст. 28 Устава города Пыть-Яха утверждение документации по планировке территории относится к полномочиям администрации

города Пыть-Яха. Статьей 33 Устава города Пыть-Яха установлено, что глава города издает постановления администрации города по вопросам местного значения. Проект постановления подготовлен в соответствии полномочиями администрации города. По результатам проверки органы, уполномоченные на утверждение документации по планировке территории, обеспечивают её рассмотрение на общественных обсуждениях или публичных слушаниях либо отклоняют такую документацию и направляют ее на доработку. Порядок проведения общественных обсуждений установлен решением Думы города Пыть-Яха от 29.06.2018 № 177 «О Порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам в области градостроительной деятельности в городе Пыть-Яхе».

По результатам рассмотрения к проекту постановления администрации города «О внесении изменений в постановление администрации города Пыть-Яха от 17.03.2023 № 74-па «Об утверждении проекта планировки и межевания территории микрорайона № 8 «Горка» г. Пыть-Яха» (с изм. от 01.08.2023 № 222-па, от 12.03.2024 № 50-па, от 15.04.2024 № 75-па)», вынесенному на общественные рекомендации в пункте 1.3.2, Таблицах 7,8 проекта верно указать наименование - Бюджетного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Пыть-Яхская окружная клиническая больница».

Проект постановления рекомендуется к утверждению после корректировки наименования вышеуказанного учреждения.

2. Эксперта общественных обсуждений - начальника управления архитектуры и градостроительства Н.В. Кравченко от 22.10.2024:

Управлением архитектуры и градостроительства рассмотрен проект постановления администрации города «О внесении изменений в постановление администрации города Пыть-Яха от 17.03.2023 № 74-па «Об утверждении проекта планировки и межевания территории микрорайона № 8 «Горка» г. Пыть-Яха» (с изм. от 01.08.2023 № 222-па, от 12.03.2024 № 50-па, от 15.04.2024 № 75-па)» на соответствие статей 42, 43, 44, 45 Градостроительного кодекса РФ, проекту внесения изменений в генеральный план города Пыть-Яха, в правила землепользования и застройки г. Пыть-Яха. Материалы проекта выполнены с учетом решений проекта внесения изменений в генеральный план города Пыть-Яха, которые в настоящее время находятся на стадии утверждения.

По результатам рассмотрения материалов проекта, имеется следующее предложение и замечание:

1. Учесть материалы красных линий ул. Святослава Федорова проекта внесения изменений в проект планировки и межевания улично-дорожной сети г. Пыть-Яха (с учетом замечаний управления архитектуры и градостроительства от 07.10.2024), выполненные ООО «Первая кадастровая компания» в 2024 году в рамках муниципального контракта с МКУ «Администрация г. Пыть-Яха».

Проект предлагается рекомендовать к утверждению после утверждения проекта внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки г. Пыть-Яха, с учетом предложения.

Срок проведения общественных обсуждений: с 10.10.2024 по 03.11.2024.

Итоги общественных обсуждений по проекту рассмотрены на заседании комиссии по землепользованию и застройке города Пыть-Яха от 28.10.2024 № 14. Присутствовало 6 членов комиссии.

По итогам общественных обсуждений рекомендуется:

Проект постановления администрации города «О внесении изменений в постановление администрации города Пыть-Яха от 17.03.2023 № 74-па «Об утверждении проекта планировки и межевания территории микрорайона № 8 «Горка» г. Пыть-Яха» (с изм. от 01.08.2023 № 222-па, от 12.03.2024 № 50-па, от 15.04.2024 № 75-па)» направить главе города для принятия решения об утверждении с учетом поступивших предложений и замечаний, с рекомендацией к утверждению после утверждения проекта внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки города Пыть-Яха.

Председатель оргкомитета



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат
53DF572BCDEEB8BCF2715BD50A421C8E
Владелец Иревлин Олег Николаевич
Действителен с 23.06.2023 по 15.09.2024

О.Н. Иревлин

Секретарь оргкомитета
Н.Ф. Бусс