

**ПРОТОКОЛ**  
заседания бюджетной комиссии  
г. Пыть-Ях

---

№ 2

15.03.2023 года

**Присутствовали:**

- |                  |   |
|------------------|---|
| 1. Стефогло В.В. | И.о. главы города, председатель комиссии  |
| 2. Вагина Е.В.   | начальник отдела сводного планирования и анализа бюджета комитета по финансам, ответственный секретарь комиссии |

**Члены комиссии:**

- |                      |   |
|----------------------|---|
| 3. Чулакова Т.Н.     | заместитель главы города  |
| 4. Белоус Е.В.       | заместитель главы города  |
| 5. Золотых А.П.      | заместитель главы города  |
| 6. Фатхиева Л.Н.     | заместитель председателя комитета по финансам   |
| 7. Ярмухаметова Р.Х. | и.о. начальника управления по муниципальному имуществу                                    |
| 8. Скакунова Е.Н.    | начальник управления по жилищным вопросам   |
| 9. Медведева О.Н.    | начальник управления по правовым вопросам   |
| 10. Маслак С.В.      | начальник управления по экономике   |
| 11. Кравченко Н.В.   | начальник управления архитектуры и градостроительства.                                    |
| 12. Хахулина Е.В.    | председатель постоянной депутатской комиссии по бюджету, налогам и экономической политике |

Приглашенные: Кайгородов Л.И. – директор ООО «Арбат».

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. О перечне муниципального имущества городского округа Пыть-Ях, предназначенного к приватизации в текущем финансовом 2023 году.

Докладчик: Ярмухаметова Р.Х.– и.о. начальника управления по муниципальному имуществу.

2. Рассмотрение обращения Климова И.Г. о заключении договора мены жилых помещений с рассрочкой платежа на 10 лет без уплаты первоначального взноса.

Докладчик: Скакунова Е.Н. - начальник управления по жилищным вопросам.

3. Рассмотрение обращения ООО «Арбат» о согласовании графика платежей арендной платы по договору аренды земельного участка от 27.12.2019 № 192-А.

Докладчик: Кравченко Н.В. - начальник управления архитектуры и градостроительства.

4. Рассмотрение результатов обследования нежилого здания, с кадастровым номером 86:15:0101021:3134, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Пыть-Ях, мкр 3-й Кедровый, ул. Святослава Федорова, д. 8 корп. 27 (гостинично-ресторанный комплекс «Ziko»), для целей налогообложения.

Докладчик: Мандровицкая А.А. – начальник отдела доходов комитета по финансам.

5. Разное.

Заседание бюджетной комиссии открыто. Предложено внести изменение в повестку заседания в части порядка рассмотрения вопросов: п. 3 рассмотреть под № 2.

### **1. О перечне муниципального имущества городского округа Пыть-Ях, предназначенного к приватизации в текущем финансовом 2023 году.**

Докладчик: Ярмухаметова Р.Х.– и.о. начальника управления по муниципальному имуществу.

### **РЕШИЛИ:**

1.1. Принять информацию докладчика к сведению.

1.2. В соответствии с решением Думы города от 27.09.2011 № 84 «Об утверждении Положения о порядке планирования и принятия решений об условиях приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования городской округ город Пыть-Ях», управлению по муниципальному имуществу разработать проект решения Думы города Пыть-Ях «О внесении изменений в решение Думы города Пыть-Ях от 16.12.2022 № 116 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Пыть-Ях, на 2023 год» и вынести его на рассмотрение Думы города Пыть-Ях.

1.3. Управлению по муниципальному имуществу (Ярмухаметова Р.Х.) провести анализ имущества, подлежащего дополнительно для включения в прогнозный план (программу) приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Пыть-Ях, на 2023 год, и вынести на рассмотрение бюджетной комиссии.

Голосовали:

«ЗА» - единогласно

«ПРОТИВ» - нет

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет

**2. Рассмотрение обращения ООО «Арбат» о согласовании графика платежей арендной платы по договору аренды земельного участка от 27.12.2019 № 192-А.**

Докладчик: Кравченко Н.В. - начальник управления архитектуры и градостроительства.

**РЕШИЛИ:**

2.1. Принять информацию докладчика к сведению. Отметить, что на неоднократные обращения ООО «Арбат» были подготовлены и направлены ответы о невозможности предоставления рассрочки. На данный момент администрацией города Пыть-Яха принято решение о взыскании задолженности и досрочном расторжении договора аренды № 192-А от 27.12.2019 в судебном порядке. Исковые заявления от 24.01.2023, 25.01.2023 приняты к производству.

2.2. Принять решение отказать в предоставлении рассрочки ООО «Арбат».

Голосовали:

«ЗА» - единогласно

«ПРОТИВ» - нет

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет

**3. Рассмотрение обращения Климова И.Г. о заключении договора мены жилых помещений с рассрочкой платежа на 10 лет без уплаты первоначального взноса.**

Докладчик: Скакунова Е.Н. – начальник управления по жилищным вопросам.

**РЕШИЛИ:**

3.1. Заключить договор мены жилых помещений с Климовым И.Г. с рассрочкой платежа на 10 лет без уплаты первоначального взноса.

Голосовали:

«ЗА» - единогласно

«ПРОТИВ» - нет

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет

**4. Рассмотрение результатов обследования нежилого здания, с кадастровым номером 86:15:0101021:3134, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Пыть-Ях, мкр 3-й Кедровый, ул. Святослава Федорова, д. 8 корп. 27 (гостинично-ресторанный комплекс «Ziko»), для целей налогообложения.**

Докладчик: Мандровицкая А.А. – начальник отдела доходов комитета по финансам.

**РЕШИЛИ:**

4.1. Принять информацию докладчика к сведению.

4.2. Комитету по финансам (Фатхиева Л.Н.) направить акт обследования в адрес Департамента финансов ХМАО-Югры для принятия решения.

Председательствующий



В.В. Стефогло

Секретарь



Е.В. Вагина