

ФОРМА (на 30.06.2022 г.)
раскрытия информации государственными
(муниципальными) унитарными предприятиями

1. Общая характеристика государственного (муниципального) унитарного предприятия (УП)		
1.1	Полное наименование	Муниципальное унитарное предприятие «Пыть-Яхторгсервис» Муниципального образования г. Пыть-Ях
1.2	Почтовый адрес и адрес местонахождения	628384, Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Пыть-Ях, промзона Центральная, ул. Магистральная, 96
1.3	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	1028601543860
1.4	Адрес сайта УП в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	https://www.pyt-yakhtorgservis.com/
1.5	Сведения о руководителе УП (Ф.И.О., наименование единоличного исполнительного органа и реквизиты решения о его назначении)	Шльков Константин Валентинович, директор, распоряжение администрации города Пыть-Яха от 07.02.2022 № 57-лс
1.6	Информация о наличии материалов (документов), характеризующих краткосрочное, среднесрочное и долгосрочное стратегическое и программное развитие УП (реквизиты решения об утверждении плана (программы) финансово-хозяйственной деятельности предприятия, стратегии развития, иных документов и наименование органа, принявшего такое решение)	В связи с прохождением МУП «Пыть-Яхторгсервис» МО г. Пыть-Ях процедуры реорганизации путем преобразования в ООО «Пыть-Яхторгсервис» на основании Распоряжения Администрации г. Пыть-Ях № 68-ра от 24.01.2022 г. план ФХД предприятия на 2022 г. не утверждался.
1.7	Информация о введении в отношении УП процедуры, применяемой в деле о банкротстве (наименование процедуры, дата и номер судебного решения)	В отношении МУП «Пыть-Яхторгсервис» МО г. Пыть-Ях не введена процедура, применяемая в деле о банкротстве.
1.8	Размер уставного капитала УП, тыс. рублей	1 212 (Один миллион двести двенадцать) тысяч рублей
1.9	Фактическая среднесписочная численность работников УП по состоянию на отчетную дату	На 30.06.2022 г. среднесписочная численность работников составила 86 человек
1.10	Сведения о филиалах и представительствах УП с указанием адресов местонахождения	Филиалы и представительства МУП «Пыть-Яхторгсервис» МО г. Пыть-Ях отсутствуют
1.11	Перечень организаций, в уставном капитале которых доля участия УП превышает 25%, с указанием наименования и ОГРН каждой организации	Организации, в уставном капитале которых доля участия МУП «Пыть-Яхторгсервис» МО г. Пыть-Ях превышает 25%, отсутствуют
1.12	Сведения о судебных разбирательствах, в которых УП принимает участие, с указанием номера дела,	A75-5985/2022 Выступает истцом по делу о

	статуса предприятия как участника дела (истец, ответчик или третье лицо), предмета и основания иска и стадии судебного разбирательства (первая, апелляционная, кассационная, надзорная инстанции)	взыскании задолженности и процентов по договору аренды с ИП Воронцов А.С., первая инстанция.
1.13	Сведения об исполнительных производствах, возбужденных в отношении УП, исполнение которых не прекращено (дата и номер исполнительного листа, номер судебного решения, наименование взыскателя (в случае если взыскателем выступает юридическое лицо – ОГРН), сумма требований в руб.)	Исполнительные производства, возбужденные в отношении МУП «Пыть-Яхторгсервис» МО г. Пыть-Ях, отсутствуют.
2. Основная продукция (работы, услуги), производство которой осуществляется УП		
2.1	Виды основной продукции (работ, услуг), производство которой осуществляется УП	ОКВЭД 56.29 Деятельность предприятий общественного питания по прочим видам организации питания ОКВЭД 46.90 Торговля оптовая неспециализированная ОКВЭД 47.11 Торговля розничная преимущественно пищевыми продуктами, включая напитки и табачными изделиями в неспециализированных магазинах ОКВЭД 55.1 Деятельность гостиниц и прочих мест для временного проживания ОКВЭД 68.20.2 Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом ОКВЭД 96.01 Стирка и химическая чистка текстильных и меховых изделий ОКВЭД 56.10.1 Деятельность ресторанов и кафе с полным ресторанным обслуживанием, кафетериев, ресторанов быстрого питания и самообслуживания
2.2	Объем выпускаемой продукции (выполнения работ, оказания услуг) в натуральном и стоимостном выражении (в руб.) за отчетный период в разрезе по видам продукции (выполнения работ, оказания услуг)	Доходы за 6 месяцев 2022 года – 71 023 562,73 руб.: 1) оптовая торговля – 3 349 672,40 руб., 2) розничная торговля – 1 301 744,72 руб., 3) общественное питание – 52 893 228,15 руб., 4) доходы от сдачи имущества в аренду – 5 466 396,38 руб., 5) доходы от оказания услуг по банно-прачечному комбинату – 1 162 142,00 руб., 6) доходы от оказания услуг по гостиничному комплексу – 6 180 585,08 руб. 7) доходы по стирке белья – 669 794,00 руб.
2.3	Доля государственного заказа в общем объеме выполняемых работ (услуг) в % к выручке УП за отчетный период	
2.4	Сведения о наличии УП в Реестре хозяйствующих	

	субъектов, имеющих долю на рынке определенного товара в размере более чем 35%, с указанием таких товаров, работ, услуг и доли на рынке	
3. Объекты недвижимого имущества, включая земельные участки УП		
3.1	Общая площадь принадлежащих и (или) используемых УП зданий, сооружений, помещений	10 683,7 кв.м.
3.2	В отношении каждого здания, сооружения, помещения:	
3.2.1	- кадастровый номер;	86:15:0000000:325
	- наименование;	Картофелехранилище
	- назначение, фактическое использование;	Картофелехранилище, торгово-складские помещения
	- адрес местонахождения;	Улица Магистральная, 96, Город Пыть-Ях, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Тюменская область, Россия
	- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м);	1 124,3 кв.м.
	- этажность;	1
	- год постройки;	1985
	- краткие сведения о техническом состоянии;	удовлетворительное
	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	-
	- вид права, на котором УП использует здание, сооружение;	хозяйственное ведение
	- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	Свидетельство о государственной регистрации права Серия 72 НК № 644841 от 22.06.2007г.
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	Договор аренды части нежилого помещения общей площадью 242,0 кв.м. от 29.08.2021 № 1/31 на срок с 29.08.2021 по 28.07.2022; Договор аренды части нежилого помещения общей площадью 270,3 кв.м. от 30.07.2021 №1/32 на срок с 29.08.2021 по 28.07.2022; Договор аренды нежилых помещений № 1,2,6,7,9,10,11 и части нежилых помещений № 3,4,8 612 кв.м. от 22.03.2022 № 1/5, на срок с 22.03.2022 по 19.02.2023;
	- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	86:15:0101029:266
3.2.2.	- кадастровый номер;	86:15:0101029:291
	- наименование;	Здание (Нежилое здание, Холодильник 500 т.)
	- назначение, фактическое использование;	Холодильник, по назначению
	- адрес местонахождения;	Улица Магистральная, 96, Город Пыть-Ях, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Тюменская область, Россия
	- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м);	867,0 кв.м.
	- этажность;	1
	- год постройки;	1988
	- краткие сведения о техническом состоянии;	удовлетворительное

	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	-
	- вид права, на котором УП использует здание, сооружение;	хозяйственное ведение
	- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	Свидетельство о государственной регистрации права Серия 72 НК № 644842 от 22.06.2007г.
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	-
	- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	86:15:0101029:264
3.2.3.	- кадастровый номер;	86:15:0101029:290
	- наименование;	Здание (Нежилое здание, Холодильник 150 т)
	- назначение, фактическое использование;	Холодильник, по назначению
	- адрес местонахождения;	Улица Магистральная, 96, Город Пыть-Ях, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Тюменская область, Россия
	- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м);	325,0 кв.м.
	- этажность;	1
	- год постройки;	Нет сведений
	- краткие сведения о техническом состоянии;	удовлетворительное
	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	-
	- вид права, на котором УП использует здание, сооружение;	хозяйственное ведение
	- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	Свидетельство о государственной регистрации права Серия 72 НК № 644839 от 22.06.2007г.
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	Договор аренды части нежилого помещения общей площадью 36 кв.м. от 20.03.2022 № 1/8 на срок с 20.03.2022 по 19.02.2023.
	- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	86:15:0101029:263
3.2.4	- кадастровый номер;	86:15:0101029:286
	- наименование;	Здание (нежилое здание, Склад (арочный))
	- назначение, фактическое использование;	Склад, по назначению
	- адрес местонахождения;	Улица Магистральная, 96, Город Пыть-Ях, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Тюменская область, Россия
	- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м);	449,0 кв.м.
	- этажность;	1
	- год постройки;	1990
	- краткие сведения о техническом состоянии;	удовлетворительное
	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	-
	- вид права, на котором УП использует здание, сооружение;	хозяйственное ведение
	- реквизиты документов, подтверждающих права на	Свидетельство о государственной

	здание, сооружение;	регистрации права Серия 72 НК № 644837 от 22.06.2007г.
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	Договор аренды части нежилого помещения общей площадью 216 кв. м. от 20.03.2022 № 1/6 на срок с 20.03.2022 по 19.02.2023.
	- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	86:15:0101029:261
3.2.5	- кадастровый номер;	86:15:0101029:287
	- наименование;	Здание (Нежилое здание, Склад (арочный))
	- назначение, фактическое использование;	Склад, по назначению
	- адрес местонахождения;	Улица Магистральная, 96, Город Пыть-Ях, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Тюменская область, Россия
	- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м);	275,1 кв.м.
	- этажность;	1
	- год постройки;	1989
	- краткие сведения о техническом состоянии;	удовлетворительное
	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	-
	- вид права, на котором УП использует здание, сооружение;	хозяйственное ведение
	- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	Свидетельство о государственной регистрации права Серия 72 НК № 644836 от 22.06.2007г.
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	Договор аренды нежилого здания общей площадью 275,1 кв.м. от 20.03.2022 № 1/7 на срок с 20.03.2022 по 19.02.2023
	- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	86:15:0101029:260
3.2.6.	- кадастровый номер;	86:15:0101029:289
	- наименование;	Здание (Нежилое здание, Контрольно-пропускной пункт)
	- назначение, фактическое использование;	Контрольно-пропускной пункт
	- адрес местонахождения;	Улица Магистральная, 96, Город Пыть-Ях, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Тюменская область, Россия
	- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м);	12,9 кв.м.
	- этажность;	1
	- год постройки;	1986
	- краткие сведения о техническом состоянии;	удовлетворительное
	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	-
	- вид права, на котором УП использует здание, сооружение;	хозяйственное ведение
	- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	Свидетельство о государственной регистрации права Серия 72 НК № 644840 от 22.06.2007г.
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который	-

	установлено обременение;	
	- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	86:15:0101029:258
3.2.7.	- кадастровый номер;	86:15:0101029:288
	- наименование;	Здание (нежилое здание)
	- назначение, фактическое использование;	Административно-бытовой корпус
	- адрес местонахождения;	Улица Магистральная, 96, Город Пыть-Ях, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Тюменская область, Россия
	- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м);	427,3 кв.м.
	- этажность;	1
	- год постройки;	1986
	- краткие сведения о техническом состоянии;	Неудовлетворительное, находится на консервации
	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	-
	- вид права, на котором УП использует здание, сооружение;	хозяйственное ведение
	- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	Свидетельство о государственной регистрации права Серия 72 НК № 644838 от 22.06.2007г.
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	-
	- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	86:15:0101029:259
3.2.8	- кадастровый номер;	86:15:0101029:279
	- наименование;	Здание (нежилое здание)
	- назначение, фактическое использование;	Складские помещения, по назначению
	- адрес местонахождения;	Центральная промзона, ул. Магистральная № 96, г. Пыть-Ях, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Тюменская область, Россия
	- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м);	4401,3 кв.м.
	- этажность;	1
	- год постройки;	1986
	- краткие сведения о техническом состоянии;	удовлетворительное
	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	-
	- вид права, на котором УП использует здание, сооружение;	хозяйственное ведение
	- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	Свидетельство о государственной регистрации права Серия 86-АА № 491612 от 28.02.2005г.
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	Договор аренды части нежилого помещения общей площадью 95 кв.м. от 14.11.2021 № 1/37 на срок до 17.06.2022; Договор аренды части нежилого помещения общей площадью 528,7 кв.м. от 06.06.2022 № 1/10 на срок с

		06.06.2022 до 05.05.2023; Договор аренды части нежилого помещения общей площадью 20,0 кв.м. от 17.12.2021 № 1/40 на срок с 17.12.2021 до 16.11.2022; Договор аренды части нежилого помещения общей площадью 563,8 кв.м. от 31.12.2021 г. № 1/41 на срок с 31.12.2021 до 30.11.2022; Договор аренды нежилых помещений № 1,2,3,5,6,7 площадью 184,3 кв.м. от 04.01.2022 г № 1/43 от 04.01.2022 г. по 03.01.2027 г.;
	- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	86:15:0101029:265
3.2.9	- кадастровый номер;	86:15:0101004:178
	- наименование;	Здание (Нежилое здание, Строение "Банно-прачечный комбинат")
	- назначение, фактическое использование;	Банно-прачечный комбинат, по назначению
	- адрес местонахождения;	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 10 «Мамонтово», строен. 46
	- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м);	727,1 кв.м.
	- этажность;	1
	- год постройки;	Сведения отсутствуют
	- краткие сведения о техническом состоянии;	удовлетворительное
	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	-
	- вид права, на котором УП использует здание, сооружение;	хозяйственное ведение
	- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	Свидетельство о государственной регистрации права Серия 86-АВ № 051071 от 12.11.2015г.
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	-
	- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	86:15:0101003:24
3.2.10	- кадастровый номер;	86:15:0000000:281
	- наименование;	Здание (Нежилое здание, Здание типа АРИ)
	- назначение, фактическое использование;	Здание типа АРИ, по назначению
	- адрес местонахождения;	Северная зона № 3, г. Пыть-Ях, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Тюменская область, Россия
	- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м);	456,8 кв.м.
	- этажность;	1
	- год постройки;	1992
	- краткие сведения о техническом состоянии;	удовлетворительное
	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	-
	- вид права, на котором УП использует здание,	хозяйственное ведение

	сооружение;	
	- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	Свидетельство о государственной регистрации права Серия 72 НК № 644284 от 14.11.2007г.
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	-
	- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	86:15:0101007:368
3.2.11	- кадастровый номер;	86:15:0101021:192
	- наименование;	Здание (Жилой дом, Общежитие на 56 мест)
	- назначение, фактическое использование;	Гостиница, по назначению
	- адрес местонахождения;	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 3 «Кедровый», ул. Святослава Федорова, д.8, корп.23
	- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м);	202,5 кв.м.
	- этажность;	1
	- год постройки;	1993
	- краткие сведения о техническом состоянии;	удовлетворительное
	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	-
	- вид права, на котором УП использует здание, сооружение;	хозяйственное ведение
	- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	Свидетельство о государственной регистрации права Серия 86-АБ № 147068 от 25.08.2011г.
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	-
	- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	86:15:0101021:166
3.2.12	- кадастровый номер;	86:15:0101021:196
	- наименование;	Здание (Нежилое здание, Здание «Столовая на 150 мест и 300 порций»)
	- назначение, фактическое использование;	Столовая, по назначению
	- адрес местонахождения;	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 3 «Кедровый», ул. Святослава Федорова, д.8, корп.28
	- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м);	274,2 кв.м.
	- этажность;	1
	- год постройки;	1994
	- краткие сведения о техническом состоянии;	удовлетворительное
	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	-
	- вид права, на котором УП использует здание, сооружение;	хозяйственное ведение
	- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	Свидетельство о государственной регистрации права Серия 86-АБ № 532712 от 11.03.2013г.
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с	-

	указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	
	- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	86:15:0101021:166
3.2.13	- кадастровый номер;	86:15:0101021:203
	- наименование;	Здание (Нежилое здание, Гостиница на 88 мест)
	- назначение, фактическое использование;	Гостиница, по назначению
	- адрес местонахождения;	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 3 «Кедровый», ул. Святослава Федорова, д.8, корп.25
	- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м);	352,4 кв.м.
	- этажность;	2
	- год постройки;	1993
	- краткие сведения о техническом состоянии;	удовлетворительное
	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	-
	- вид права, на котором УП использует здание, сооружение;	хозяйственное ведение
	- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	№86-86-07/008/2012-207 от 17.08.2012
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	-
	- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	86:15:0101021:166
3.2.14	- кадастровый номер;	86:15:0101021:204
	- наименование;	Здание (Жилой дом, Общежитие на 88 мест)
	- назначение, фактическое использование;	Гостиница, по назначению
	- адрес местонахождения;	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 3 «Кедровый», ул. Святослава Федорова, д.8, корп.24
	- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м);	352,8 кв.м.
	- этажность;	2
	- год постройки;	1993
	- краткие сведения о техническом состоянии;	удовлетворительное
	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	-
	- вид права, на котором УП использует здание, сооружение;	хозяйственное ведение
	- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	Выписка из ЕГРН от 15.10.2018
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с	-
	указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	
	- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	86:15:0101021:166
3.2.15	- кадастровый номер;	86:15:0101021:189
	- наименование;	Здание (Нежилое здание, Здание «Контора»)
	- назначение, фактическое использование;	по назначению

	- адрес местонахождения;	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 3 «Кедровый», ул. Святослава Федорова, д.8, корп.2
	- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м);	40,4 кв.м.
	- этажность;	1
	- год постройки;	1994
	- краткие сведения о техническом состоянии;	удовлетворительное
	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	-
	- вид права, на котором УП использует здание, сооружение;	хозяйственное ведение
	- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	Выписка из ЕГРН от 15.10.2018
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	-
	- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	86:15:0101021:166
3.2.16	- кадастровый номер;	86:15:0101021:205
	- наименование;	Здание (Нежилое здание, Здание «Амбулатория»)
	- назначение, фактическое использование;	по назначению
	- адрес местонахождения;	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 3 «Кедровый», ул. Святослава Федорова, д.8, корп.3
	- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м);	40,4 кв.м.
	- этажность;	1
	- год постройки;	1994
	- краткие сведения о техническом состоянии;	удовлетворительное
	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	-
	- вид права, на котором УП использует здание, сооружение;	хозяйственное ведение
	- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	Выписка из ЕГРН от 15.10.2018
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	-
	- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	86:15:0101021:166
3.2.17	- кадастровый номер;	86:15:0101021:198
	- наименование;	Здание (Нежилое здание, Здание «Прачечная на 240 кг/белья в смену»)
	- назначение, фактическое использование;	прачечная, по назначению
	- адрес местонахождения;	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 3 «Кедровый», ул. Святослава Федорова, д.8, корп.26
	- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м);	55,1 кв.м.
	- этажность;	1
	- год постройки;	1994
	- краткие сведения о техническом состоянии;	удовлетворительное

	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	-
	- вид права, на котором УП использует здание, сооружение;	хозяйственное ведение
	- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	Выписка из ЕГРН от 15.10.2018
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	-
	- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	86:15:0101021:166
3.2.18	- кадастровый номер;	86:15:0101021:195
	- наименование;	Здание (Нежилое здание, Здание «Швейцарская»)
	- назначение, фактическое использование;	по назначению
	- адрес местонахождения;	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 3 «Кедровый», ул. Святослава Федорова, д.8, корп.1
	- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м);	5,8 кв.м.
	- этажность;	1
	- год постройки;	1994
	- краткие сведения о техническом состоянии;	удовлетворительное
	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	-
	- вид права, на котором УП использует здание, сооружение;	хозяйственное ведение
	- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	Выписка из ЕГРН от 28.11.2018
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	-
	- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	86:15:0101021:166
3.2.19	- кадастровый номер;	86:15:0101021:187
	- наименование;	Здание (Жилой дом, Коттедж на 1 место)
	- назначение, фактическое использование;	Жилое, по назначению
	- адрес местонахождения;	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 3 «Кедровый», ул. Святослава Федорова, д.8, корп.12
	- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м);	12,3 кв.м.
	- этажность;	1
	- год постройки;	1993
	- краткие сведения о техническом состоянии;	удовлетворительное
	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	-
	- вид права, на котором УП использует здание, сооружение;	хозяйственное ведение
	- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	Выписка из ЕГРН от 09.11.2018
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который	-

	установлено обременение;	
	- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	86:15:0101021:166
3.2.20	- кадастровый номер;	86:15:0101021:193
	- наименование;	Здание (Жилой дом, Коттедж на 1 место)
	- назначение, фактическое использование;	Жилое, по назначению
	- адрес местонахождения;	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 3 «Кедровый», ул. Святослава Федорова, д.8, корп.9
	- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м);	12,3 кв.м.
	- этажность;	1
	- год постройки;	1993
	- краткие сведения о техническом состоянии;	удовлетворительное
	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	-
	- вид права, на котором УП использует здание, сооружение;	хозяйственное ведение
	- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	Выписка из ЕГРН от 18.10.2018
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	-
	- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	86:15:0101021:166
3.2.21	- кадастровый номер;	86:15:0101021:200
	- наименование;	Здание (Жилой дом, Коттедж на 1 место)
	- назначение, фактическое использование;	Жилое, по назначению
	- адрес местонахождения;	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 3 «Кедровый», ул. Святослава Федорова, д.8, корп.7
	- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м);	12,3 кв.м.
	- этажность;	1
	- год постройки;	1993
	- краткие сведения о техническом состоянии;	удовлетворительное
	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	-
	- вид права, на котором УП использует здание, сооружение;	хозяйственное ведение
	- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	Выписка из ЕГРН от 18.10.2018
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	-
	установлено обременение;	
	- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	86:15:0101021:166
3.2.22	- кадастровый номер;	86:15:0101021:201
	- наименование;	Здание (Жилой дом, Коттедж на 1 место)
	- назначение, фактическое использование;	жилое, по назначению
	- адрес местонахождения;	Ханты-Мансийский автономный

		округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 3 «Кедровый», ул. Святослава Федорова, д.8, корп.13
	- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м);	12,3 кв.м.
	- этажность;	1
	- год постройки;	1993
	- краткие сведения о техническом состоянии;	удовлетворительное
	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	-
	- вид права, на котором УП использует здание, сооружение;	хозяйственное ведение
	- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	Выписка из ЕГРН от 18.10.2018
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	-
	- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	86:15:0101021:166
3.2.23	- кадастровый номер;	86:15:0101021:206
	- наименование;	Здание (Жилой дом, Коттедж на 1 место)
	- назначение, фактическое использование;	Жилое, по назначению
	- адрес местонахождения;	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 3 «Кедровый», ул. Святослава Федорова, д.8, корп.4
	- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м);	12,3 кв.м.
	- этажность;	1
	- год постройки;	1993
	- краткие сведения о техническом состоянии;	удовлетворительное
	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	-
	- вид права, на котором УП использует здание, сооружение;	хозяйственное ведение
	- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	Выписка из ЕГРН от 28.11.2018
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	-
	- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	86:15:0101021:166
3.2.24	- кадастровый номер;	86:15:0101021:207
	- наименование;	Здание (Жилой дом, Коттедж на 1 место)
	- назначение, фактическое использование;	Жилое, по назначению
	- адрес местонахождения;	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 3 «Кедровый», ул. Святослава Федорова, д.8, корп.6
	- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м);	12,3 кв.м.
	- этажность;	1
	- год постройки;	1993
	- краткие сведения о техническом состоянии;	удовлетворительное
	- сведения об отнесении здания, сооружения к	-

	объектам культурного наследия;	
	- вид права, на котором УП использует здание, сооружение;	хозяйственное ведение
	- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	Выписка из ЕГРН от 18.10.2018
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	-
	- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	86:15:0101021:166
3.2.25	- кадастровый номер;	86:15:0101021:209
	- наименование;	Здание (Жилой дом, Коттедж на 1 место)
	- назначение, фактическое использование;	Жилое, по назначению
	- адрес местонахождения;	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 3 «Кедровый», ул. Святослава Федорова, д.8, корп.8
	- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м);	12,3 кв.м.
	- этажность;	1
	- год постройки;	1993
	- краткие сведения о техническом состоянии;	удовлетворительное
	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	-
	- вид права, на котором УП использует здание, сооружение;	хозяйственное ведение
	- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	Выписка из ЕГРН от 18.10.2018
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	-
	- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	86:15:0101021:166
3.2.26	- кадастровый номер;	86:15:0101021:210
	- наименование;	Здание (Жилой дом, Коттедж на 1 место)
	- назначение, фактическое использование;	Жилое, по назначению
	- адрес местонахождения;	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 3 «Кедровый», ул. Святослава Федорова, д.8, корп.10
	- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м);	12,3 кв.м.
	- этажность;	1
	- год постройки;	1993
	- краткие сведения о техническом состоянии;	удовлетворительное
	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	-
	- вид права, на котором УП использует здание, сооружение;	хозяйственное ведение
	- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	Выписка из ЕГРН от 09.11.2018
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	-

	- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	86:15:0101021:166
3.2.27	- кадастровый номер;	86:15:0101021:211
	- наименование;	Здание (Жилой дом, Коттедж на 1 место)
	- назначение, фактическое использование;	Жилое, по назначению
	- адрес местонахождения;	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 3 «Кедровый», ул. Святослава Федорова, д.8, корп.11
	- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м);	12,3 кв.м.
	- этажность;	1
	- год постройки;	1993
	- краткие сведения о техническом состоянии;	удовлетворительное
	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	-
	- вид права, на котором УП использует здание, сооружение;	хозяйственное ведение
	- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	Выписка из ЕГРН от 09.11.2018
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	-
	- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	86:15:0101021:166
3.2.28	- кадастровый номер;	86:15:0101021:215
	- наименование;	Здание (Жилой дом, Коттедж на 1 место)
	- назначение, фактическое использование;	Жилое, по назначению
	- адрес местонахождения;	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 3 «Кедровый», ул. Святослава Федорова, д.8, корп.5
	- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м);	12,3 кв.м.
	- этажность;	1
	- год постройки;	1993
	- краткие сведения о техническом состоянии;	удовлетворительное
	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	-
	- вид права, на котором УП использует здание, сооружение;	хозяйственное ведение
	- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	Выписка из ЕГРН от 09.11.2018
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	-
	- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	86:15:0101021:166
3.2.29	- кадастровый номер;	86:15:0101021:188
	- наименование;	Здание (Жилой дом, Коттедж на 2 места)
	- назначение, фактическое использование;	Жилое, по назначению
	- адрес местонахождения;	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 3

		«Кедровый», ул. Святослава Федорова, д.8, корп.17
	- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м);	12,3 кв.м.
	- этажность;	1
	- год постройки;	1993
	- краткие сведения о техническом состоянии;	удовлетворительное
	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	-
	- вид права, на котором УП использует здание, сооружение;	хозяйственное ведение
	- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	Выписка из ЕГРН от 26.11.2018
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	-
	- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	86:15:0101021:166
3.2.30	- кадастровый номер;	86:15:0101021:190
	- наименование;	Здание (Жилой дом, Коттедж на 2 места)
	- назначение, фактическое использование;	Жилое, по назначению
	- адрес местонахождения;	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 3 «Кедровый», ул. Святослава Федорова, д.8, корп.21
	- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м);	12,3 кв.м.
	- этажность;	1
	- год постройки;	1993
	- краткие сведения о техническом состоянии;	удовлетворительное
	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	-
	- вид права, на котором УП использует здание, сооружение;	хозяйственное ведение
	- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	Выписка из ЕГРН от 28.11.2018
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	-
	- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	86:15:0101021:166
3.2.31	- кадастровый номер;	86:15:0101021:191
	- наименование;	Здание (Жилой дом, Коттедж на 2 места)
	- назначение, фактическое использование;	Жилое, по назначению
	- адрес местонахождения;	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 3 «Кедровый», ул. Святослава Федорова, д.8, корп.22
	- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м);	12,3 кв.м.
	- этажность;	1
	- год постройки;	1993
	- краткие сведения о техническом состоянии;	удовлетворительное
	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	-

	- вид права, на котором УП использует здание, сооружение;	хозяйственное ведение
	- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	Выписка из ЕГРН от 28.11.2018
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	-
	- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	86:15:0101021:166
3.2.32	- кадастровый номер;	86:15:0101021:197
	- наименование;	Здание (Жилой дом, Коттедж на 2 места)
	- назначение, фактическое использование;	Жилое, по назначению
	- адрес местонахождения;	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 3 «Кедровый», ул. Святослава Федорова, д.8, корп.15
	- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м);	12,3 кв.м.
	- этажность;	1
	- год постройки;	1993
	- краткие сведения о техническом состоянии;	удовлетворительное
	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	-
	- вид права, на котором УП использует здание, сооружение;	хозяйственное ведение
	- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	Выписка из ЕГРН от 26.11.2018
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	-
	- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	86:15:0101021:166
3.2.33	- кадастровый номер;	86:15:0101021:202
	- наименование;	Здание (Жилой дом, Коттедж на 2 места)
	- назначение, фактическое использование;	Жилое, по назначению
	- адрес местонахождения;	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 3 «Кедровый», ул. Святослава Федорова, д.8, корп.18
	- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м);	12,3 кв.м.
	- этажность;	1
	- год постройки;	1993
	- краткие сведения о техническом состоянии;	удовлетворительное
	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	-
	- вид права, на котором УП использует здание, сооружение;	хозяйственное ведение
	- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	Выписка из ЕГРН от 26.11.2018
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	-
	- кадастровый номер земельного участка, на	86:15:0101021:166

	котором расположено здание (сооружение)	
3.2.34	- кадастровый номер;	86:15:0101021:208
	- наименование;	Здание (Жилой дом, Коттедж на 2 места)
	- назначение, фактическое использование;	Жилое, по назначению
	- адрес местонахождения;	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 3 «Кедровый», ул. Святослава Федорова, д.8, корп.19
	- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м);	12,3 кв.м.
	- этажность;	1
	- год постройки;	1993
	- краткие сведения о техническом состоянии;	удовлетворительное
	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	-
	- вид права, на котором УП использует здание, сооружение;	хозяйственное ведение
	- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	Выписка из ЕГРН от 26.11.2018
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	-
	- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	86:15:0101021:166
3.2.35	- кадастровый номер;	86:15:0101021:212
	- наименование;	Здание (Жилой дом, Коттедж на 2 места)
	- назначение, фактическое использование;	Жилое, по назначению
	- адрес местонахождения;	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 3 «Кедровый», ул. Святослава Федорова, д.8, корп.14
	- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м);	12,3 кв.м.
	- этажность;	1
	- год постройки;	1993
	- краткие сведения о техническом состоянии;	удовлетворительное
	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	-
	- вид права, на котором УП использует здание, сооружение;	хозяйственное ведение
	- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	Выписка из ЕГРН от 09.11.2018
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	-
	- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	86:15:0101021:166
3.2.36	- кадастровый номер;	86:15:0101021:213
	- наименование;	Здание (Жилой дом, Коттедж на 2 места)
	- назначение, фактическое использование;	Жилое, по назначению
	- адрес местонахождения;	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 3 «Кедровый», ул. Святослава

		Федорова, д.8, корп.16
	- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м);	12,3 кв.м.
	- этажность;	1
	- год постройки;	1993
	- краткие сведения о техническом состоянии;	удовлетворительное
	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	-
	- вид права, на котором УП использует здание, сооружение;	хозяйственное ведение
	- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	Выписка из ЕГРН от 26.11.2018
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	-
	- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	86:15:0101021:166
3.2.37	- кадастровый номер;	86:15:0101021:214
	- наименование;	Здание (Жилой дом, Коттедж на 2 места)
	- назначение, фактическое использование;	Жилое, по назначению
	- адрес местонахождения;	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 3 «Кедровый», ул. Святослава Федорова, д.8, корп.20
	- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м);	12,3 кв.м.
	- этажность;	1
	- год постройки;	1993
	- краткие сведения о техническом состоянии;	удовлетворительное
	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	-
	- вид права, на котором УП использует здание, сооружение;	хозяйственное ведение
	- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	Выписка из ЕГРН от 28.11.2018
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	-
	- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	86:15:0101021:166
3.2.38	- кадастровый номер;	86:20:0000059:615
	- наименование;	Нежилое помещение №2
	- назначение, фактическое использование;	Нежилое, по назначению
	- адрес местонахождения;	ХМАО-Югра, г.Пыть-Ях, мкр.1, д.5
	- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м);	60,6 кв.м.
	- этажность;	1
	- год постройки;	сведения отсутствуют
	- краткие сведения о техническом состоянии;	удовлетворительное;
	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	-
	- вид права, на котором УП использует здание, сооружение;	хозяйственное ведение;
	- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	Свидетельство о государственной регистрации права Серия 86 АБ № 008889 от 31.08.2010 г.

	<p>- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;</p> <p>- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)</p>	<p>Договор аренды нежилого помещения №1/20 от 08.04.2021 г. в срок до 07.04.2024 г.</p> <p>86:15:0101011:91</p>
3.3	Общая площадь принадлежащих и (или) используемых УП земельных участков	31 818 кв.м.
3.4	<p>В отношении каждого земельного участка:</p> <p>- адрес местонахождения;</p> <p>- площадь в кв. м;</p> <p>- категория земель;</p> <p>- виды разрешенного использования земельного участка;</p> <p>- кадастровый номер;</p> <p>- кадастровая стоимость, руб.;</p> <p>- вид права, на котором УП использует земельный участок;</p> <p>- реквизиты документов, подтверждающих права на земельный участок;</p> <p>- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение</p>	<p>1) Земельный участок расположенный по адресу: ХМАО-Югра, г.Пыть-Ях, промзона «Северная», площадью 1029 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – под здание типа «АРИ», кадастровый номер 86:15:0101007:368, кадастровая стоимость 1112266,68 руб., право пользования на основании договора аренды земельного участка от 08.06.2021 № 1423 сроком на 11 месяцев.</p> <p>2) Земельный участок расположенный по адресу: ХМАО-Югра, г.Пыть-Ях, промзона «Центральная», ул. Магистральная, 96, строение 5, площадью 2530 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – под нежилое строение «Картофелехранилище», кадастровый номер 86:15:0101029:266, кадастровая стоимость 2731362,7 руб., право пользования на основании договора аренды земельного участка от 08.06.2021 № 1422 сроком на 11 месяцев.</p> <p>3) Земельный участок расположенный по адресу: ХМАО-Югра, г. Пыть-Ях, промзона «Центральная», ул. Магистральная, 96, строение 8, площадью 6649 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – под нежилое строение «Склады № 12, 13, 14, 15», кадастровый номер 86:15:0101029:265, кадастровая стоимость 7180188,61 руб., право пользования на основании договора аренды земельного участка от 08.06.2021 № 1421 сроком на 11 месяцев.</p> <p>4) Земельный участок расположенный по адресу: ХМАО-Югра, г.Пыть-Ях, промзона</p>

«Центральная», ул. Магистральная, 96, строение 7, площадью 2075 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использования – под нежилое строение «Холодильник на 500 т.», кадастровый номер 86:15:0101029:264, кадастровая стоимость 2239589 руб., право пользования на основании договора аренды земельного участка от 08.06.2021 № 1420 сроком на 11 месяцев.

5) Земельный участок расположенный по адресу: ХМАО-Югра, г.Пыть-Ях, промзона «Центральная», ул. Магистральная, 96, строение 6, площадью 957 кв. м., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использования – под нежилое строение «Холодильник на 150 т.», кадастровый номер 86:15:0101029:263, кадастровая стоимость 1033043,22 руб., право пользования на основании договора аренды земельного участка от 08.06.2021 № 1419 сроком на 11 месяцев.

6) Земельный участок расположенный по адресу: ХМАО-Югра, г.Пыть-Ях, промзона «Центральная», ул. Магистральная, 96, строение 3, площадью 704 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – под нежилое строение «Склад арочный», кадастровый номер 86:15:0101029:260, кадастровая стоимость 760207,36 руб., право пользования на основании договора аренды земельного участка от 08.06.2021 № 1418 сроком на 11 месяцев.

7) Земельный участок расположенный по адресу: ХМАО-Югра, г.Пыть-Ях, промзона «Центральная», ул. Магистральная, 96, строение 2, площадью 1268 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – под нежилое строение «Административно-бытовой корпус», кадастровый номер 86:15:0101029:259, кадастровая

стоимость 1 369 579,48 руб., право пользования на основании договора аренды земельного участка от 08.06.2021 № 1417 сроком на 11 месяцев.

8) Земельный участок расположенный по адресу: ХМАО-Югра, г.Пыть-Ях, промзона «Центральная», ул. Магистральная, 96, строение 4, площадью 746 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – под нежилое строение «Склад арочный», кадастровый номер 86:15:0101029:261, кадастровая стоимость 805493,50 руб., право пользования на основании договора аренды земельного участка от 08.06.2021 № 1424 сроком на 11 месяцев.

9) Земельный участок расположенный по адресу: ХМАО-Югра, г.Пыть-Ях, промзона «Центральная», ул. Магистральная, 96, строение 1, площадью 60 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – под нежилое строение «Контрольно-пропускной пункт», кадастровый номер 86:15:0101029:258, кадастровая стоимость 64803 руб., право пользования на основании договора аренды земельного участка от 08.06.2021 № 1416 сроком на 11 месяцев.

10) Земельный участок расположенный по адресу: ХМАО-Югра, г.Пыть-Ях, мкр. № 3 «Кедровый», ул. Святослава Федорова, 8, площадью 14 684 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – под жилой поселок «Ковинотехна», кадастровый номер 86:15:0101021:166, кадастровая стоимость 45389271,88 руб., право пользования на основании договора аренды земельного участка от 08.06.2021 № 1425 сроком на 11 месяцев.

11) Земельный участок расположенный по адресу: ХМАО-Югра, г.Пыть-Ях, мкр. № 10 «Мамонтово», 46, площадью 1116

кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – под размещение объекта бытового обслуживания – строение «Банно-прачечный комбинат», кадастровый номер 86:15:0101003:24, кадастровая стоимость 3831685,56 руб., право пользования на основании договора аренды земельного участка от 20.04.2018 № 1218 сроком по 05.06.2023.

3.5 Перечень объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, принадлежащих УП, с указанием наименования, адреса местонахождения, кадастрового номера (в случае если такой объект стоит на кадастровом учете) и площади каждого объекта в кв. м

Объекты социально-культурной сферы:

1. Здание (Нежилое здание, Строение "Банно-прачечный комбинат")

Адрес: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 10 «Мамонтово», стрен. 46.

Кадастровый номер: 86:15:0101004:178

Общая площадь: 727,1 кв.м.

Объекты коммунально-бытового назначения:

1. Здание (Жилой дом, Общежитие на 56 мест)

Адрес:

Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 3 «Кедровый», ул. Святослава Федорова, д.8, корп.23

Кадастровый номер: 86:15:0101021:192.

Общая площадь: 202,5 кв.м.

2. Здание (Жилой дом, Общежитие на 88 мест)

Адрес:

Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 3 «Кедровый», ул. Святослава Федорова, д.8, корп. 24.

Кадастровый номер: 86:15:0101021:204

Общая площадь: 352,8 кв.м.

3. Здание (Нежилое здание, Здание «Прачечная на 240 кг/белья в смену»)

Адрес:

Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 3 «Кедровый», ул. Святослава Федорова, д.8, корп.26

Кадастровый номер:

86:15:0101021:198

Общая площадь: 55,1 кв.м.

4. Здание (Нежилое здание, Здание «Швейцарская»)

Адрес:

Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 3 «Кедровый», ул. Святослава Федорова, д.8, корп.1

Кадастровый номер:

86:15:0101021:195

Общая площадь: 5,8 кв.м.

5. Здание (Нежилое здание, Здание «Контора»)

Адрес:

Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 3 «Кедровый», ул. Святослава Федорова, д.8, корп.2

Кадастровый номер:

86:15:0101021:189

Общая площадь: 40,4 кв.м.

6. Здание (Нежилое здание, Здание «Амбулатория»)

Адрес:

Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 3 «Кедровый», ул. Святослава Федорова, д.8, корп.3

Кадастровый номер:

86:15:0101021:205

Общая площадь: 40,4 кв.м.

7. Здание (Нежилое здание, Гостиница на 88 мест)

Адрес:

Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 3 «Кедровый», ул. Святослава Федорова, д.8, корп.25

Кадастровый номер:

86:15:0101021:203

Общая площадь: 352,4 кв.м.

8. Здание (Жилой дом, Коттедж на 1 место)

Адрес:

Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 3 «Кедровый», ул. Святослава Федорова, д.8, корп.12

Кадастровый номер:

86:15:0101021:187

Общая площадь: 12,3 кв.м.

9. Здание (Жилой дом, Коттедж на 1 место)

Адрес:

Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 3 «Кедровый», ул. Святослава Федорова, д.8, корп.9

Кадастровый номер:
86:15:0101021:193

Общая площадь: 12,3 кв.м.

10. Здание (Жилой дом, Коттедж на 1 место)

Адрес:

Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 3 «Кедровый», ул. Святослава Федорова, д.8, корп.7

Кадастровый номер:
86:15:0101021:200

Общая площадь: 12,3 кв.м.

11. Здание (Жилой дом, Коттедж на 1 место)

Адрес:

Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 3 «Кедровый», ул. Святослава Федорова, д.8, корп.13

Кадастровый номер:
86:15:0101021:201

Общая площадь: 12,3 кв.м.

12. Здание (Жилой дом, Коттедж на 1 место)

Адрес:

Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 3 «Кедровый», ул. Святослава Федорова, д.8, корп.4

Кадастровый номер:
86:15:0101021:206

Общая площадь: 12,3 кв.м.

13. Здание (Жилой дом, Коттедж на 1 место)

Адрес:

Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 3 «Кедровый», ул. Святослава Федорова, д.8, корп.6

Кадастровый номер:
86:15:0101021:207

Общая площадь: 12,3 кв.м.

14. Здание (Жилой дом, Коттедж на 1 место)

Адрес:

Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 3 «Кедровый», ул. Святослава Федорова, д.8, корп.8

Кадастровый номер:

86:15:0101021:209

Общая площадь: 12,3 кв.м.

15. Здание (Жилой дом, Коттедж на 1 место)

Адрес:

Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 3 «Кедровый», ул. Святослава Федорова, д.8, корп.10

Кадастровый номер:

86:15:0101021:210

Общая площадь: 12,3 кв.м.

16. Здание (Жилой дом, Коттедж на 1 место)

Адрес:

Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 3 «Кедровый», ул. Святослава Федорова, д.8, корп.11

Кадастровый номер:

86:15:0101021:211

Общая площадь: 12,3 кв.м.

17. Здание (Жилой дом, Коттедж на 1 место)

Адрес:

Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 3 «Кедровый», ул. Святослава Федорова, д.8, корп.5

Кадастровый номер:

86:15:0101021:215

Общая площадь: 12,3 кв.м.

18. Здание (Жилой дом, Коттедж на 2 места)

Адрес:

Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 3 «Кедровый», ул. Святослава Федорова, д.8, корп.17

Кадастровый номер:

86:15:0101021:188

Общая площадь: 12,3 кв.м.

19. Здание (Жилой дом, Коттедж на 2 места)

Адрес:

Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 3 «Кедровый», ул. Святослава Федорова, д.8, корп.21

Кадастровый номер:

86:15:0101021:190

Общая площадь: 12,3 кв.м.

20. Здание (Жилой дом, Коттедж на 2 места)

Адрес:

Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 3 «Кедровый», ул. Святослава Федорова, д.8, корп.22

Кадастровый номер: 86:15:0101021:191

Общая площадь: 12,3 кв.м.

21. Здание (Жилой дом, Коттедж на 2 места)

Адрес:

Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 3 «Кедровый», ул. Святослава Федорова, д.8, корп.15

Кадастровый номер: 86:15:0101021:197

Общая площадь: 12,3 кв.м.

22. Здание (Жилой дом, Коттедж на 2 места)

Адрес:

Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 3 «Кедровый», ул. Святослава Федорова, д.8, корп.18

Кадастровый номер: 86:15:0101021:202

Общая площадь: 12,3 кв.м.

23. Здание (Жилой дом, Коттедж на 2 места)

Адрес:

Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 3 «Кедровый», ул. Святослава Федорова, д.8, корп.19

Кадастровый номер: 86:15:0101021:208

Общая площадь: 12,3 кв.м.

24. Здание (Жилой дом, Коттедж на 2 места)

Адрес:

Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 3 «Кедровый», ул. Святослава Федорова, д.8, корп.14

Кадастровый номер: 86:15:0101021:212

Общая площадь: 12,3 кв.м.

25. Здание (Жилой дом, Коттедж на 2 места)

Адрес:

Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 3 «Кедровый», ул. Святослава Федорова, д.8, корп.16

Кадастровый номер:

		86:15:0101021:213 Общая площадь: 12,3 кв.м. 26. <u>Здание (Жилой дом, Коттедж на 2 места)</u> Адрес: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 3 «Кедровый», ул. Святослава Федорова, д.8, корп.20 Кадастровый номер: 86:15:0101021:214 Общая площадь: 12,3 кв.м.
3.6	Сведения о незавершенном строительстве УП (наименование объекта, назначение, дата и номер разрешения на строительство, кадастровый номер земельного участка, на котором расположен объект, фактические затраты на строительство, процент готовности, дата начала строительства, ожидаемые сроки его окончания и текущее техническое состояние)	Объекты, незавершенные строительством отсутствуют
4. Иные сведения		
4.1	Расшифровка нематериальных активов УП с указанием по каждому активу срока полезного использования	-
4.2	Перечень объектов движимого имущества УП остаточной балансовой стоимостью свыше пятисот тысяч рублей	-
4.3	Перечень забалансовых активов и обязательств УП	1) Товарно-материальные ценности, принятые на ответственное хранение - 401 896,41руб. 2) Обеспечения обязательств (банковские гарантии) – 2 661 374,80руб. 3) Инвентарь и хозяйственные принадлежности – 3 106 081,93р.
4.4	Сведения об обязательствах УП перед федеральным бюджетом, бюджетами субъектов Российской Федерации, местными бюджетами, государственными внебюджетными фондами	-
4.5	Сведения об основной номенклатуре и объемах выпуска и реализации основных видов продукции (работ, услуг) за три отчетных года, предшествующих году включения УП в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества, акты планирования приватизации имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, муниципального имущества и плановые показатели объемов выпуска и реализации на текущий год (в натуральных и стоимостных показателях)	Доходы за 2021 год – 129 229 936,70 руб.: 1) оптовая торговля – 6 303 382,84 руб., 2) розничная торговля – 3 401 461,62 руб., 3) общественное питание – 95 252 416,84 руб., 4) доходы от сдачи имущества в аренду - 10 129 077,55 руб., 5) доходы от оказания услуг по банно-прачечному комбинату – 1 854 362,50 руб., 6) доходы от оказания услуг по гостиничному комплексу – 11 189 639,22 руб. доходы по стирке белья – 1 099 596,13 руб. Доходы за 2020г. – 103 863 897,64 руб.: 1) доходы по оптовой торговле - 8 762 454,88руб., 2) доходы по розничной торговле - 3 766 172,87 руб.,

		<p>3) доходы по общественному питанию - 65 683 587,97 руб.,</p> <p>4) доходы от сдачи имущества в аренду - 12 138 677,38 руб.,</p> <p>5) доходы от оказания услуг по банно-прачечному комбинату - 1 346 959,97 руб.,</p> <p>6) доходы от оказания услуг по гостиничному комплексу - 11 560 381,20 руб.,</p> <p>7) доходы по стирке белья – 605 663,37 руб.</p> <p>Доходы за 2019г. – 116 512 369,58 руб.:</p> <p>1) доходы по оптовой торговле - 6 809 348,32руб.,</p> <p>2) доходы по розничной торговле - 3 215 515,02 руб.,</p> <p>3) доходы по общественному питанию - 81 664 792,11 руб.,</p> <p>4) доходы от сдачи имущества в аренду - 10 378 668,89 руб.,</p> <p>5) доходы от оказания услуг по банно-прачечному комбинату - 2 341 405,85 руб.,</p> <p>6) доходы от оказания услуг по гостиничному комплексу - 11 511 863,15 руб.,</p> <p>7) доходы по стирке белья - 590 776,24 руб.</p>
4.6	Сведения об объемах средств, направленных на финансирование капитальных вложений за три отчетных года, предшествующих году включения УП в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества, акты планирования приватизации имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, муниципального имущества и плановые показатели на текущий год	2019г. – 145 580,95 руб.
4.7	Расшифровка финансовых вложений УП с указанием наименования и ОГРН организации, доли участия в процентах от уставного капитала, количества акций	-