



Ханты-Мансийский автономный округ-Югра  
муниципальное образование городской округ Пыть-Ях

## ДУМА ГОРОДА ПЫТЬ-ЯХА

седьмого созыва

### РЕШЕНИЕ

от 02.09.2022

№ 104

**О внесении изменения в решение Думы города Пыть-Яха от 17.03.2022 № 63 «Об утверждении условий приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Пыть-Ях, на 2022 год»**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решениями Думы города Пыть-Яха от 27.09.2011 № 84 «Об утверждении Положения о порядке планирования и принятия решений об условиях приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования городской округ город Пыть-Ях», от 10.12.2021 № 28 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Пыть-Ях, на 2022 год» (в ред. от 15.07.2022 № 88), Дума города

#### РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы города Пыть-Яха от 17.03.2022 № 63 «Об утверждении условий приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Пыть-Ях, на 2022 год» следующее изменение:

приложение «Условия приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Пыть-Ях на 2022 год» изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему решению.

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по жилищной политике, муниципальной

собственности, городскому хозяйству и безопасности жизнедеятельности населения.

3. Настоящее решение вступает в силу после его подписания.

Председатель Думы  
города Пыть-Яха

Д.П. Уреки

« 02 » сентября 2022 г.

«Продолжение»  
 к решению Думы города Пыть-Ях  
 от 17.03.2022 № 63

Условия приватизации имущества, находящегося в собственности  
 муниципального образования город Пыть-Ях на 2022 год

№ п/п	Наименование имущества	Местонахождение	Технические характеристики, техническое состояние, как используется объект (если не используется, причина)	Способ приватизации	Начальная цена, руб.
1	2	3	4	5	6
1.	Нежилое строение с земельным участком	ХМАО-Югра, г.Пыть-Ях, 5 микрорайон «Солнечный», возле детской площадки в районе жилых домов № 20 и № 22	Инв. № 1108510605, общая площадь – 31,5 кв.м., количество этажей – 1, материал стен – кирпичный, материал перекрытий – железобетон, кадастровый номер 86:15:0101023:3631. Техническое состояние – удовлетворительное. Объект не используется. Не востребован. Площадь земельного участка – 166+/-3 кв.м., кадастровый номер 86:15:0101023:3641.	Продажа имущества на аукционе в электронной форме	277 263,00
2.	Объект незавершенного строительства с земельным участком	ХМАО-Югра, г.Пыть-Ях, промзона Центральная	Инв. № 003131413, общая площадь – 380,2 кв.м., наружные стены – ж/б блоки, полы - бетон, крыша – ж/плиты, ворота – отсутствуют, оконные блоки - отсутствуют, внешняя и внутренняя отделка – отсутствует. Кадастровый номер 86:15:0101029:489. Техническое состояние – удовлетворительное. Объект не используется. Не востребован.	Продажа имущества на аукционе в электронной форме	4 440 456,00

3.	Нежилое помещение	ХМАО-Югра, г.Пыть-Ях, мкр-н 5, д.25а, пом.1	<p>Площадь земельного участка – 1000/13 кв.м., кадастровый № 86:15:0101019:6/9</p> <p>Инв. № 0001130242, общая площадь 310,4 кв.м., наружные и внутренние стены – керамзитобетон, полы – бетонные, внутренняя отделка – частично обои, покраска, частично черновая. Кадастровый номер 86:15:0101023:3055.</p> <p>Техническое состояние – требуется текущий ремонт всего помещения.</p> <p>Помещение не используется. Не востребовано.</p>	Продажа имущества на аукционе в электронной форме	1 142 052,00
4.	Строение «Теплица «А» с земельным участком	ХМАО-Югра, г.Пыть-Ях, мкр. 2а «Лесников», ул. Волжская, 10	<p>Инв. № 1108510652, кадастровый номер 86:15:0101017:106, общая площадь – 286,4 кв.м., наружные и внутренние стены – покрытие – поликарбонат, каркас – металлический, чердачное покрытие – металлический каркас покрытие-поликарбонат, полы – тротуарная плитка, дверные проемы – простые.</p> <p>Техническое состояние – удовлетворительное. Строение не используется. Не востребовано.</p> <p>Площадь земельного участка – 4903+/-18 кв.м., кадастровый № 86:15:0101019:6, доля в праве общей долевой собственности – 22/100.</p>	Продажа имущества на аукционе в электронной форме	162 422,00
5.	«Здание Магазина» с земельным участком	ХМАО-Югра, г.Пыть-Ях, мкр. 2а «Лесников», ул. Волжская, 10	<p>Инв. № 1108510651, кадастровый номер 86:15:0101017:104, общая площадь – 44,9 кв.м., фундамент – металлические трубы, наружные и внутренние капитальные стены – деревянные, перегородки – деревянные, чердачное покрытие – деревянное, крыша – 2-х скатная металлический профлист, полы – линолеум, оконные проемы – 2-х створные, дверные проемы – простые, внутренняя отделка – покраска.</p> <p>Техническое состояние – удовлетворительное. Здание не используется. Не востребовано.</p>	Продажа имущества на аукционе в электронной форме	162 422,00

6.	«Административное здание» с земельным участком	ХМАО-Югра, г.Пыть-Ях, мкр. 2а «Лесников», ул. Волжская, 10	<p>Площадь земельного участка – 4903+/-18 кв.м., кадастровый № 86:15:0101019:6, доля в праве общей долевой собственности – 3/100.</p> <p>Инв. № 1108510650, кадастровый номер 86:15:0101017:102, общая площадь – 126,6 кв.м., фундамент – ж/б свай, наружные и внутренние капитальные стены – арболитовые панели, перегородки – арболитовые панели, чердачное покрытие – ж/б плиты, крыша – 2-х скатная металлический профиль, полы – линолеум, оконные проемы – пластиковые, дверные проемы – простые, внутренняя отделка – стеновые панели, облицовочная плитка, наружная отделка – обшивка металлическая «сайдинг».</p> <p>Техническое состояние – удовлетворительное. Здание не используется. Не востребовано.</p> <p>Площадь земельного участка – 4903+/-18 кв.м., кадастровый № 86:15:0101019:6, доля в праве общей долевой собственности – 10/100.</p>	Продажа имущества на аукционе в электронной форме	2 904 532,00
7.	Строение «Теплица Б» с земельным участком	ХМАО-Югра, г.Пыть-Ях, мкр. 2а «Лесников», ул. Волжская, 10	<p>Инв. № 1108510653, кадастровый номер 86:15:0101017:109, общая площадь – 512,6 кв.м., фундамент – металлические трубы, цокольный бетон, наружные и внутренние капитальные стены – покрытие – поликарбонат металлический, чердачное покрытие – металлический каркас покрытие – поликарбонат, полы – тротуарная плитка, дверные проемы – простые.</p> <p>Техническое состояние – удовлетворительное. Строение не используется. Не востребовано.</p> <p>Площадь земельного участка – 4903+/-18 кв.м., кадастровый № 86:15:0101019:6, доля в праве общей долевой собственности – 39/100.</p>	Продажа имущества на аукционе в электронной форме	1 981 271,00

8.	Строение «Теплица «В» с земельным участком	ХМАО-Югра, г.Пыть-Ях, мкр. 2а «Лесников», ул. Волжская, 10	Инв. № 1108510654, кадастровый номер 86:15:0101017:107, общая площадь – 353,6 кв.м., фундамент – металлические трубы, цоколь – бетон, наружные и внутренние капитальные стены – покрытие – поликарбонат металлический, чердачное покрытие – металлический каркас покрытие – поликарбонат, полы – тротуарная плитка, дверные проемы – простые. Техническое состояние – удовлетворительное. Строение не используется. Не востребовано. Площадь земельного участка – 4903 +/- 18 кв.м., кадастровый № 86:15:0101019:6, доля в праве общей долевой собственности – 26/100.	Продажа имущества на аукционе в электронной форме	1 367 005,00
9.	Снегопогрузчик владельца С/У/ИП – 206	ХМАО-Югра, г.Пыть-Ях, мкр. 2а «Лесников», ул. Волжская, 10	Инв. № 1108522200, заводской № машины - 001, № двигателя – 898279, цвет оранжевый, год выпуска 2015. Техническое состояние – удовлетворительное. Снегопогрузчик не используется. Не востребован.	Продажа имущества на аукционе в электронной форме	954 000,00
Итого:					22 645 295,00