

**Отчет  
о ходе реализации муниципальной программы  
«Управление муниципальным имуществом города Пыть-Яха»  
на 01.07.2022 г.**

номер основ ного мероп риятия	Основные мероприятия муниципальной программы (связь мероприятий с показателями муниципальной программы)	План по программе						Уточненный план по бюджету						Кассовое исполнение*						Результат реализации мероприятия, причина невыполнения или неполного выполнения мероприятия			
		Федеральный бюджет		Окружной бюджет		Городской бюджет		Федеральный бюджет		Окружной бюджет		Городской бюджет		Федеральный бюджет		Окружной бюджет		Городской бюджет			Итого	Итого	Итого
		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18						
1.1.	Управление и распоряжение муниципальным имуществом (1,2,3)	10 982,20	0,00	0,00	10 982,20	0,00	0,00	9 718,50	0,00	0,00	9 718,50	0,00	0,00	1 374,80	0,00	0,00	1 374,80	0,00	0,00	14,1%	Заклучено 10 м/к, на определение рыночной оценки имущества, результате оценено 33 объекта. Заклучены 3 контракта на изготовление тех планов, исполнение до 01.08.2022. закл. 2 м/к на охрану СОШ 1.		
1.2.	Обеспечение надлежащего уровня эксплуатации муниципального имущества (4,5)	48 268,70	0,00	0,00	48 268,70	0,00	50 377,50	0,00	0,00	50 377,50	0,00	0,00	8 397,20	0,00	0,00	8 397,20	0,00	0,00	16,7%	Заклучено 56 контрактов в том числе 27 на содержание незакрытл. имущества, 3 контракта на приобретение коммунального оборудования, имеются неисполненные б/о на сумму 36 524,1 тыс.			
1.3.	Проведение мероприятий по землеустройству и землепользованию (7)	762,30	0,00	0,00	762,30	0,00	762,30	0,00	0,00	762,30	0,00	0,00	244,50	0,00	0,00	244,50	0,00	0,00	32,1%	Заклучен м/к на межвание 4 земельных участков, срок исполнения июль 2022г.			
	Итого по подпрограмме 1	60 013,20	0,00	0,00	60 013,20	0,00	60 858,30	0,00	0,00	60 858,30	0,00	0,00	10 016,50	0,00	0,00	10 016,50	0,00	0,00	16,5%				
2.1.	Обеспечение деятельности органов местного самоуправления	7 786,10			7 786,10		7 786,10			7 786,10			7 786,10			7 786,10			100,0%	Заклучен контракт на приобретение движимого имущества в ковс 7 ед.			
	Итого по подпрограмме 2	67 799,30	0,00	0,00	67 799,30	0,00	68 644,40	0,00	0,00	68 644,40	0,00	0,00	17 802,60	0,00	0,00	17 802,60	0,00	0,00	25,9%	Низкий уровень исполнения программных мероприятий обусловлен выделением бюджетных средств на реконструкцию нежилого здания в размере 36 500,00 тыс. руб. Период реализация проекта с 01.07.2022 -31.12.2022.			
	Итого по программе:																						

Руководитель программы  И.В. Муравская (подпись)

Целевые показатели муниципальной программы  
«Управление муниципальным имуществом города Пыть-Яха»

№	Наименование показателей результатов	на 01.07.2022 г			Причины недостижения показателя	
		план на 2022 г	факт	%		
1.	2	3	4	5	6	7
1.	**Удельный вес неиспользуемого недвижимого имущества в общем количестве недвижимого имущества муниципального образования, в %	0,5	1,33	37,6%	Реестр муниципального имущества	Фактическое количество неиспользуемого имущества - 24 объекта, количество недвижимого имущества - 1812 ед.
2	Доля объектов недвижимого имущества, на которые зарегистрировано право собственности, в общем количестве объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности, за исключением земельных участков, %.	99	99,8	100,8%	Реестр муниципального имущества.	Фактическое количество объектов, на которое зарегистрировано право собственности, - 1809 ед. общее количество объектов недвижимости, подлежащих государственной регистрации - 1812 ед.
3	Доля предоставленного субъектами малого и среднего предпринимательства недвижимого имущества, свободного от прав третьих лиц, включенного в перечень, формируемый м.о г. Пыть-Ях, в общем количестве муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц, включенного в такой перечень, %	50	36,4	72,8%	Реестр муниципального имущества/Перечень	В перечень включено 11 объектов муниципального имущества из них передано СМСП -4.
2.	Доля предоставленного социально ориентированным некоммерческим организациям недвижимого имущества, свободного от прав третьих лиц, включенного в перечень, формируемый м.о г. Пыть-Ях, в общем количестве муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц, включенного в такой перечень, %	100	100	100,0%	Реестр муниципального имущества/Перечень	В перечень включено 7 объектов муниципального имущества из них передано СОНКО-7.
5	*Обеспечение содержания и эксплуатации муниципального имущества, %	100	17,00	17,0%	Реестр муниципального имущества	Идентифицичен показателю из таблицы 1 п. 1.2.
3.	Увеличение количества сформированных земельных участков	34	4	11,8%	Реестр муниципального имущества	Кадастровые работы по межванию земельных участков проводятся в летнее время.
5.	Обеспечение имущественной основы деятельности органов местного самоуправления, ед.	8	8,0	100,0%	Реестр муниципального имущества	
	Средний % исполнения по состоянию на 01.04.2022 г.			62,9%		

\* - показатель рассчитывается по итогам года

\*\* - обратный показатель

Руководитель программы:



И.В. Муравская

Пояснительная записка  
к отчету о ходе реализации муниципальной программы  
«Управление муниципальным имуществом города Пыть-Яха»  
на 01.07.2022 г.

**1. Сведения:**

- о финансировании программных мероприятий в разрезе источников финансирования (федеральный бюджет, бюджет автономного округа, бюджет муниципального образования, внебюджетные источники), о результатах реализации программных мероприятий и причинах их невыполнения:

По состоянию на отчетную дату доведено объемов бюджетных лимитов в размере 68 644,4 тыс. рублей, из них оплачено 17 806,7 тыс. руб. или **26 %**, принято на учет бюджетных обязательств 24 855,9 тыс. руб. или 36,2 %, от годовых плановых назначений (информация приведена в таблице №1). Низкий уровень исполнения программных мероприятий обусловлен выделением бюджетных средств на реконструкцию нежилого здания в размере 36 500,00 тыс. руб. Период реализации проекта с 01.07.2022 -31.12.2022.

I. В целях реализации мероприятий по управлению и распоряжению муниципальным заключено 10 контрактов на определение рыночной оценки имущества, в результате оценено 33 объекта муниципальной собственности на общую сумму 413,0 тыс. руб., агентский договор с АО «Газпром энергосбыт Тюмень» на оплату услуг, связанных с начислением, организацией сбора и учета платежей за найм жилых помещений по договорам социального найма, на изготовление тех. планов на безхозные сети ТВС в количестве 674 шт. на сумму 910,0 тыс. руб., исполнение 3 кв. 2022 г., проведено комплексное обследование технического состояния объекта Комплекс «Школа-детский сад на 550 мест (330 учащихся /220 мест) в 1-ом микрорайоне «Центральный» г. Пыть-Ях».

II. Для обеспечения надлежащего уровня эксплуатации муниципального имущества оплачена задолженность за ноябрь, декабрь 2021 года, а так же текущая перед управляющими компаниями и Управлением городского хозяйства за незакрепленные жилые и нежилые помещения, всего заключено 52 муниципальных контракта на общую сумму 14 580,9 тыс. руб. произведен ремонт муниципального нежилого помещения по адресу 2-27А на сумму 450,5 тыс. руб. Приобретено оборудование коммунального назначения на сумму 1 174,0 тыс. руб.

В целях формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирных жилых домах, а также в связи с изменением состава муниципального имущества заключено 4 дополнительных соглашений к договору с Некоммерческой организацией «Югорский фонд капитального ремонта многоквартирных домов» от 29.08.2014 № 166 МС на сумму 2 500,00 тыс. руб. Предоставлена субсидия МУП «УГХ» на возмещение затрат, понесённых на выполнение работ по текущему и капитальному ремонту бесхозных сетей теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, до включения указанных затрат в тарифы организаций в размере 1 000,00 тыс. руб.

- о результатах реализации программных мероприятий, финансирование по которым не осуществлялось и причинах их невыполнения: отсутствуют.

- о необходимости корректировки муниципальной программы (с указанием обоснований) – внесены изменения в муниципальную программу: постановление от 06.05.2022 № 182-па.

2. Сведения о соответствии фактических показателей выполнения муниципальной программы показателям, установленным при утверждении программы, средний процент достижения показателей за отчетный период: информация приведена в таблице №2.

Сведения о мерах и результатах поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства по итогам года.

- Средства на поддержку субъектов малого и среднего предпринимательства не предусмотрены.

Зам. начальника УМИ



И.В. Муравская

Исполнитель:  
Заместитель начальника УМИ  
Муравская И.В.  
Телефон: (3463) 46 55 16  
MuravskayaIV@gov86.org