

Приложение № 4  
к приказу Минэкономразвития России  
от 06.10.2016 № 641

### ФОРМА (на 30.09.2022 г.)

## раскрытия информации обществами с ограниченной ответственностью, доли в уставных капиталах которых находятся в государственной или муниципальной собственности

1. Общая характеристика общества с ограниченной ответственностью, доля в уставном капитале которого находится в государственной или муниципальной собственности (ООО)		
1.1	Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Пыть-Яхторгсервис»
1.2	Почтовый адрес и адрес местонахождения	628384, ХМАО-Югра, г.Пыть-Ях, промзона Центральная, ул. Магистральная, 96
1.3	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	1228600006755
1.4	Адрес сайта ООО в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	<a href="https://www.pyt-yakhtorgservis.com/">https://www.pyt-yakhtorgservis.com/</a>
1.5	Органы управления ООО: - сведения о единоличном исполнительном органе (Ф.И.О., наименование органа и реквизиты решения об избрании);  - данные о составе совета директоров (наблюдательного совета), в том числе о представителях интересов Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований	Шлык Константин Валентинович, директор, распоряжение администрации города Пыть-Яха от 22.08.2022 № 1456-ра.  Председатель Наблюдательного совета – А.Ф. Золотухин; Члены Наблюдательного совета: Т.Н. Чулакова; И.В. Муравская; К.В. Шлыков; С.В. Мазлак. Распоряжение администрации города Пыть-Яха от 22.08.2022 № 1456-ра.
1.6	Информация о наличии материалов (документов), характеризующих краткосрочное, среднесрочное и долгосрочное стратегическое и программное развитие ООО, включая бизнес-план, финансовый план	План ФХД предприятия на 2022 г. не утверждался, в связи с процессом реорганизации.
1.7	Информация о введении в отношении ООО процедуры, применяемой в деле о банкротстве (наименование процедуры, дата и номер судебного решения)	В отношении ООО «Пыть-Яхторгсервис» не введена процедура, применяемая в деле о банкротстве.
1.8	Размер уставного капитала ООО, тыс. рублей	81 148 (восемьдесят один миллион сто сорок восемь) тысяч рублей.
1.9	Размер доли Российской Федерации (субъекта Российской Федерации, муниципального образования) в уставном капитале ООО, %	100 (сто) %
1.10	Адрес страницы раскрытия информации ООО в информационно-телекоммуникационной сети	<a href="https://www.pyt-yakhtorgservis.com/">https://www.pyt-yakhtorgservis.com/</a>

	“Интернет” в соответствии с законодательством о рынке ценных бумаг	
1.11	Фактическая среднесписочная численность работников ООО по состоянию на отчетную дату, чел.	На 30.09.2022 г. среднесписочная численность работников составила 86 человек.
1.12	Сведения о филиалах и представительствах ООО с указанием адресов местонахождения	Филиалы и представительства ООО «Пыть-Яхторгсервис» отсутствуют.
1.13	Перечень организаций, в уставном капитале которых доля участия ООО превышает 25%, с указанием наименования и ОГРН каждой организации	Организации, в уставном капитале которых доля участия ООО «Пыть-Яхторгсервис» превышает 25%, отсутствуют.
1.14	Сведения о судебных разбирательствах, в которых ООО принимает участие, с указанием номера дела, статуса ООО как участника дела (истец, ответчик или третье лицо), предмета и основания иска и стадии судебного разбирательства (первая, апелляционная, кассационная, надзорная инстанция)	Дело № А75-7233/2022 Статус ООО «Пыть-Яхторгсервис» - третье лицо, не заявляющее самостоятельных требований Предмет иска - взыскание задолженности ООО «СИППРОМНЕФТЕГАЗ» с МУП «УГХ» м.о. г.Пыть-Ях ООО «Пыть-Яхторгсервис» привлечено в качестве третьего лица, поскольку с МУП «УГХ» м.о. г.Пыть-Ях заключило соглашение об уступке прав (цессии) и фактически осуществляет платежи в пользу ООО «СИППРОМНЕФТЕГАЗ» за МУП «УГХ» м.о. г.Пыть-Ях Стадия судебного разбирательства – первая
1.15	Сведения об исполнительных производствах, возбужденных в отношении ООО, исполнение которых не прекращено (дата и номер исполнительного листа, номер судебного решения, наименование взыскателя (в случае если взыскателем выступает юридическое лицо – ОГРН), сумма требований в руб.)	Исполнительные производства, возбужденные в отношении ООО «Пыть-Яхторгсервис», отсутствуют.
<b>2. Основная продукция (работы, услуги), производство которой осуществляется ООО</b>		
2.1	Виды основной продукции (работ, услуг), производство которой осуществляется ООО	ОКВЭД 56.29 Деятельность предприятий общественного питания по прочим видам организации питания ОКВЭД 46.90 Торговля оптовая неспециализированная ОКВЭД 47.11.3 Деятельность по розничной торговле большим товарным ассортиментом с преобладанием продовольственных товаров в неспециализированных магазинах ОКВЭД 55.1 Деятельность гостиниц и прочих мест для временного проживания ОКВЭД 68.20.2 Аренда и управление собственным или



		арендованным нежилым недвижимым имуществом ОКВЭД 96.01 Стирка и химическая чистка текстильных и меховых изделий ОКВЭД 56.10.1 Деятельность ресторанов и кафе с полным ресторанным обслуживанием, кафетериев, ресторанов быстрого питания и самообслуживания
2.2	Объем выпускаемой продукции (выполнения работ, оказания услуг) в натуральном и стоимостном выражении (в руб.) за отчетный период в разрезе по видам продукции (выполнения работ, оказания услуг)	Доходы за 9 месяцев 2022 года – 95 669 249,36 руб.: 1) оптовая торговля – 4 311 149,71 руб., 2) розничная торговля – 1 843 675,84 руб., 3) общественное питание – 66 934 220,30 руб., 4) доходы от сдачи имущества в аренду – 8 021 357,32 руб., 5) доходы от оказания услуг по банно-прачечному комбинату – 1 558 720,00 руб., 6) доходы от оказания услуг по гостиничному комплексу – 9 535 244,99 руб. доходы по стирке белья – 987 764,50 руб.
2.3	Доля государственного заказа в общем объеме выполняемых работ (услуг) в % к выручке ООО за отчетный период	
2.4	Сведения о наличии ООО в Реестре хозяйствующих субъектов, имеющих долю на рынке определенного товара в размере более чем 35%, с указанием таких товаров, работ, услуг и доли на рынке	
<b>3. Объекты недвижимого имущества, включая земельные участки ООО</b>		
3.1	Общая площадь принадлежащих и (или) используемых ООО зданий, сооружений, помещений	10 683,7 кв.м.
3.2	В отношении каждого здания, сооружения, помещения: - кадастровый номер; - наименование; - назначение, фактическое использование; - адрес местонахождения; - общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м); - этажность; - год постройки; - краткие сведения о техническом состоянии; - сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия; - вид права, на котором ООО использует здание, сооружение; - реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение; - сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение; - кадастровый номер земельного участка, на	

	котором расположено здание (сооружение)	
3.2.1	- кадастровый номер;	86:15:0000000:325
	- наименование;	Картофелехранилище
	- назначение, фактическое использование;	Картофелехранилище, торгово-складские помещения
	- адрес местонахождения;	улица Магистральная, 96, город Пыть-Ях, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Тюменская область, Россия
	- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м);	1 124,3 кв.м.
	- этажность;	1
	- год постройки;	1985
	- краткие сведения о техническом состоянии;	удовлетворительное
	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	-
	- вид права, на котором ООО использует здание, сооружение;	хозяйственное ведение
	- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	Свидетельство о государственной регистрации права Серия 72 НК № 644841 от 22.06.2007 г.
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	Договор аренды части нежилого помещения общей площадью 242,0 кв.м. от 01.08.2022 г. № 1/14 на срок с 01.08.2022 г. по 30.06.2023 г.; Договор аренды части нежилого помещения общей площадью 270,3 кв.м. от 01.08.2022 г. №1/13 на срок с 01.08.2022 по 30.06.2023 г.; Договор аренды нежилых помещений № 1,2,6,7,9,10,11 и части нежилых помещений № 3,4,8 612 кв.м. от 22.03.2022 № 1/5, на срок с 22.03.2022 г. по 19.02.2023 г.
	- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	86:15:0101029:266
3.2.2.	- кадастровый номер;	86:15:0101029:291
	- наименование;	Здание (Нежилое здание, Холодильник 500 т.)
	- назначение, фактическое использование;	Холодильник, по назначению
	- адрес местонахождения;	Улица Магистральная, 96, Город Пыть-Ях, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Тюменская область, Россия
	- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м);	867,0 кв.м.
	- этажность;	1
	- год постройки;	1988
	- краткие сведения о техническом состоянии;	удовлетворительное
	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	-
	- вид права, на котором ООО использует здание, сооружение;	хозяйственное ведение
	- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	Свидетельство о государственной регистрации права Серия 72 НК № 644842 от 22.06.2007г.



	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	-
	- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	86:15:0101029:264
3.2.3.	- кадастровый номер;	86:15:0101029:290
	- наименование;	Здание (Нежилое здание, Холодильник 150 т)
	- назначение, фактическое использование;	Холодильник, по назначению
	- адрес местонахождения;	Улица Магистральная, 96, Город Пыть-Ях, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Тюменская область, Россия
	- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м);	325,0 кв.м.
	- этажность;	1
	- год постройки;	Нет сведений
	- краткие сведения о техническом состоянии;	удовлетворительное
	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	-
	- вид права, на котором ООО использует здание, сооружение;	хозяйственное ведение
	- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	Свидетельство о государственной регистрации права Серия 72 НК № 644839 от 22.06.2007г.
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	-
	- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	86:15:0101029:263
3.2.4	- кадастровый номер;	86:15:0101029:286
	- наименование;	Здание (нежилое здание, Склад (арочный))
	- назначение, фактическое использование;	Склад, по назначению
	- адрес местонахождения;	Улица Магистральная, 96, Город Пыть-Ях, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Тюменская область, Россия
	- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м);	449,0 кв.м.
	- этажность;	1
	- год постройки;	1990
	- краткие сведения о техническом состоянии;	удовлетворительное
	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	-
	- вид права, на котором ООО использует здание, сооружение;	хозяйственное ведение
	- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	Свидетельство о государственной регистрации права Серия 72 НК № 644837 от 22.06.2007г.
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	Договор аренды части нежилого помещения общей площадью 216 кв. м. от 20.03.2022 № 1/6 на срок с 20.03.2022 по 19.02.2023.
	- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	86:15:0101029:261

3.2.5	- кадастровый номер;	86:15:0101029:287
	- наименование;	Здание (Нежилое здание, Склад (арочный))
	- назначение, фактическое использование;	Склад, по назначению
	- адрес местонахождения;	Улица Магистральная, 96, Город Пыть-Ях, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Тюменская область, Россия
	- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м);	275,1 кв.м.
	- этажность;	1
	- год постройки;	1989
	- краткие сведения о техническом состоянии;	удовлетворительное
	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	-
	- вид права, на котором ООО использует здание, сооружение;	хозяйственное ведение
	- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	Свидетельство о государственной регистрации права Серия 72 НК № 644836 от 22.06.2007г.
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	Договор аренды нежилого здания общей площадью 275,1 кв.м. от 20.03.2022 № 1/7 на срок с 20.03.2022 по 19.02.2023
	- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	86:15:0101029:260
3.2.6.	- кадастровый номер;	86:15:0101029:289
	- наименование;	Здание (Нежилое здание, Контрольно-пропускной пункт)
	- назначение, фактическое использование;	Контрольно-пропускной пункт
	- адрес местонахождения;	Улица Магистральная, 96, Город Пыть-Ях, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Тюменская область, Россия
	- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м);	12,9 кв.м.
	- этажность;	1
	- год постройки;	1986
	- краткие сведения о техническом состоянии;	удовлетворительное
	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	-
	- вид права, на котором ООО использует здание, сооружение;	хозяйственное ведение
	- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	Свидетельство о государственной регистрации права Серия 72 НК № 644840 от 22.06.2007г.
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	-
	- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	86:15:0101029:258
3.2.7.	- кадастровый номер;	86:15:0101029:288
	- наименование;	Здание (нежилое здание)
	- назначение, фактическое использование;	Административно-бытовой корпус
	- адрес местонахождения;	Улица Магистральная, 96, Город Пыть-Ях, Ханты-Мансийский



		автономный округ-Югра, Тюменская область, Россия
	- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м);	427,3 кв.м.
	- этажность;	1
	- год постройки;	1986
	- краткие сведения о техническом состоянии;	Неудовлетворительное, находится на консервации
	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	-
	- вид права, на котором ООО использует здание, сооружение;	хозяйственное ведение
	- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	Свидетельство о государственной регистрации права Серия 72 НК № 644838 от 22.06.2007г.
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	-
	- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	86:15:0101029:259
3.2.8	- кадастровый номер;	86:15:0101029:279
	- наименование;	Здание (нежилое здание)
	- назначение, фактическое использование;	Складские помещения, по назначению
	- адрес местонахождения;	Центральная промзона, ул. Магистральная № 96, г. Пыть-Ях, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Тюменская область, Россия
	- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м);	4401,3 кв.м.
	- этажность;	1
	- год постройки;	1986
	- краткие сведения о техническом состоянии;	удовлетворительное
	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	-
	- вид права, на котором ООО использует здание, сооружение;	хозяйственное ведение
	- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	Свидетельство о государственной регистрации права Серия 86-АА № 491612 от 28.02.2005г.
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	Договор аренды части нежилого помещения общей площадью 528,7 кв.м. от 06.06.2022 № 1/10 на срок с 06.06.2022 до 05.05.2023; Договор аренды части нежилого помещения общей площадью 20,0 кв.м. от 17.12.2021 № 1/40 на срок с 17.12.2021 до 16.11.2022; Договор аренды части нежилого помещения общей площадью 563,8 кв.м. от 31.12.2021 г. № 1/41 на срок с 31.12.2021 до 30.11.2022; Договор аренды нежилых помещений № 1,2,3,5,6,7 площадью 184,3 кв.м. от 04.01.2022 г № 1/43 от 04.01.2022 г. по 03.01.2027 г.;

	- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	86:15:0101029:265
3.2.9	- кадастровый номер;	86:15:0101004:178
	- наименование;	Здание (Нежилое здание, Строение "Банно-прачечный комбинат")
	- назначение, фактическое использование;	Банно-прачечный комбинат, по назначению
	- адрес местонахождения;	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 10 «Мамонтово», строен. 46
	- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м);	727,1 кв.м.
	- этажность;	1
	- год постройки;	Сведения отсутствуют
	- краткие сведения о техническом состоянии;	удовлетворительное
	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	-
	- вид права, на котором ООО использует здание, сооружение;	хозяйственное ведение
	- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	Свидетельство о государственной регистрации права Серия 86-АВ № 051071 от 12.11.2015г.
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	-
	- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	86:15:0101003:24
3.2.10	- кадастровый номер;	86:15:0000000:281
	- наименование;	Здание (Нежилое здание, Здание типа АРИ)
	- назначение, фактическое использование;	Здание типа АРИ, по назначению
	- адрес местонахождения;	Северная зона № 3, г. Пыть-Ях, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Тюменская область, Россия
	- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м);	456,8 кв.м.
	- этажность;	1
	- год постройки;	1992
	- краткие сведения о техническом состоянии;	удовлетворительное
	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	-
	- вид права, на котором ООО использует здание, сооружение;	хозяйственное ведение
	- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	Свидетельство о государственной регистрации права Серия 72 НК № 644284 от 14.11.2007г.
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	-
	- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	86:15:0101007:368
3.2.11	- кадастровый номер;	86:15:0101021:192
	- наименование;	Здание (Жилой дом, Общежитие на 56 мест)
	- назначение, фактическое использование;	Гостиница, по назначению



	- адрес местонахождения;	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 3 «Кедровый», ул. Святослава Федорова, д.8, корп.23
	- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м);	202,5 кв.м.
	- этажность;	1
	- год постройки;	1993
	- краткие сведения о техническом состоянии;	удовлетворительное
	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	-
	- вид права, на котором ООО использует здание, сооружение;	хозяйственное ведение
	- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	Свидетельство о государственной регистрации права Серия 86-АБ № 147068 от 25.08.2011г.
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	-
	- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	86:15:0101021:166
3.2.12	- кадастровый номер;	86:15:0101021:196
	- наименование;	Здание (Нежилое здание, Здание «Столовая на 150 мест и 300 порций»)
	- назначение, фактическое использование;	Столовая, по назначению
	- адрес местонахождения;	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 3 «Кедровый», ул. Святослава Федорова, д.8, корп.28
	- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м);	274,2 кв.м.
	- этажность;	1
	- год постройки;	1994
	- краткие сведения о техническом состоянии;	удовлетворительное
	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	-
	- вид права, на котором ООО использует здание, сооружение;	хозяйственное ведение
	- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	Свидетельство о государственной регистрации права Серия 86-АБ № 532712 от 11.03.2013г.
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	-
	- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	86:15:0101021:166
3.2.13	- кадастровый номер;	86:15:0101021:203
	- наименование;	Здание (Нежилое здание, Гостиница на 88 мест)
	- назначение, фактическое использование;	Гостиница, по назначению
	- адрес местонахождения;	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 3 «Кедровый», ул. Святослава Федорова, д.8, корп.25
	- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м);	352,4 кв.м.

	- этажность;	2
	- год постройки;	1993
	- краткие сведения о техническом состоянии;	удовлетворительное
	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	-
	- вид права, на котором ООО использует здание, сооружение;	хозяйственное ведение
	- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	№86-86-07/008/2012-207 от 17.08.2012
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	-
	- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	86:15:0101021:166
3.2.14	- кадастровый номер;	86:15:0101021:204
	- наименование;	Здание (Жилой дом, Общежитие на 88 мест)
	- назначение, фактическое использование;	Гостиница, по назначению
	- адрес местонахождения;	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 3 «Кедровый», ул. Святослава Федорова, д.8, корп.24
	- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м);	352,8 кв.м.
	- этажность;	2
	- год постройки;	1993
	- краткие сведения о техническом состоянии;	удовлетворительное
	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	-
	- вид права, на котором ООО использует здание, сооружение;	хозяйственное ведение
	- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	Выписка из ЕГРН от 15.10.2018
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	-
	- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	86:15:0101021:166
3.2.15	- кадастровый номер;	86:15:0101021:189
	- наименование;	Здание (Нежилое здание, Здание «Контора»)
	- назначение, фактическое использование;	по назначению
	- адрес местонахождения;	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 3 «Кедровый», ул. Святослава Федорова, д.8, корп.2
	- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м);	40,4 кв.м.
	- этажность;	1
	- год постройки;	1994
	- краткие сведения о техническом состоянии;	удовлетворительное
	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	-
	- вид права, на котором ООО использует здание, сооружение;	хозяйственное ведение
	- реквизиты документов, подтверждающих права	Выписка из ЕГРН от 15.10.2018



	на здание, сооружение;	
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	-
	- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	86:15:0101021:166
3.2.16	- кадастровый номер;	86:15:0101021:205
	- наименование;	Здание (Нежилое здание, Здание «Амбулатория»)
	- назначение, фактическое использование;	по назначению
	- адрес местонахождения;	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 3 «Кедровый», ул. Святослава Федорова, д.8, корп.3
	- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м);	40,4 кв.м.
	- этажность;	1
	- год постройки;	1994
	- краткие сведения о техническом состоянии;	удовлетворительное
	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	-
	- вид права, на котором ООО использует здание, сооружение;	хозяйственное ведение
	- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	Выписка из ЕГРН от 15.10.2018
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	-
	- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	86:15:0101021:166
3.2.17	- кадастровый номер;	86:15:0101021:198
	- наименование;	Здание (Нежилое здание, Здание «Прачечная на 240 кг/белья в смену»)
	- назначение, фактическое использование;	прачечная, по назначению
	- адрес местонахождения;	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 3 «Кедровый», ул. Святослава Федорова, д.8, корп.26
	- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м);	55,1 кв.м.
	- этажность;	1
	- год постройки;	1994
	- краткие сведения о техническом состоянии;	удовлетворительное
	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	-
	- вид права, на котором ООО использует здание, сооружение;	хозяйственное ведение
	- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	Выписка из ЕГРН от 15.10.2018
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	-
	- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	86:15:0101021:166
3.2.18	- кадастровый номер;	86:15:0101021:195

	- наименование;	Здание (Нежилое здание, Здание «Швейцарская»)
	- назначение, фактическое использование;	по назначению
	- адрес местонахождения;	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 3 «Кедровый», ул. Святослава Федорова, д.8, корп.1
	- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м);	5,8 кв.м.
	- этажность;	1
	- год постройки;	1994
	- краткие сведения о техническом состоянии;	удовлетворительное
	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	-
	- вид права, на котором ООО использует здание, сооружение;	хозяйственное ведение
	- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	Выписка из ЕГРН от 28.11.2018
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	-
	- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	86:15:0101021:166
3.2.19	- кадастровый номер;	86:15:0101021:187
	- наименование;	Здание (Жилой дом, Коттедж на 1 место)
	- назначение, фактическое использование;	Жилое, по назначению
	- адрес местонахождения;	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 3 «Кедровый», ул. Святослава Федорова, д.8, корп.12
	- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м);	12,3 кв.м.
	- этажность;	1
	- год постройки;	1993
	- краткие сведения о техническом состоянии;	удовлетворительное
	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	-
	- вид права, на котором ООО использует здание, сооружение;	хозяйственное ведение
	- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	Выписка из ЕГРН от 09.11.2018
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	-
	- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	86:15:0101021:166
3.2.20	- кадастровый номер;	86:15:0101021:193
	- наименование;	Здание (Жилой дом, Коттедж на 1 место)
	- назначение, фактическое использование;	Жилое, по назначению
	- адрес местонахождения;	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 3 «Кедровый», ул. Святослава Федорова, д.8, корп.9
	- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м);	12,3 кв.м.



	- этажность;	1
	- год постройки;	1993
	- краткие сведения о техническом состоянии;	удовлетворительное
	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	-
	- вид права, на котором ООО использует здание, сооружение;	хозяйственное ведение
	- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	Выписка из ЕГРН от 18.10.2018
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	-
	- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	86:15:0101021:166
3.2.21	- кадастровый номер;	86:15:0101021:200
	- наименование;	Здание (Жилой дом, Коттедж на 1 место)
	- назначение, фактическое использование;	Жилое, по назначению
	- адрес местонахождения;	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 3 «Кедровый», ул. Святослава Федорова, д.8, корп.7
	- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м);	12,3 кв.м.
	- этажность;	1
	- год постройки;	1993
	- краткие сведения о техническом состоянии;	удовлетворительное
	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	-
	- вид права, на котором ООО использует здание, сооружение;	хозяйственное ведение
	- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	Выписка из ЕГРН от 18.10.2018
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который	-
	установлено обременение;	
	- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	86:15:0101021:166
3.2.22	- кадастровый номер;	86:15:0101021:201
	- наименование;	Здание (Жилой дом, Коттедж на 1 место)
	- назначение, фактическое использование;	жилое, по назначению
	- адрес местонахождения;	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 3 «Кедровый», ул. Святослава Федорова, д.8, корп.13
	- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м);	12,3 кв.м.
	- этажность;	1
	- год постройки;	1993
	- краткие сведения о техническом состоянии;	удовлетворительное
	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	-
	- вид права, на котором ООО использует здание, сооружение;	хозяйственное ведение

	- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	Выписка из ЕГРН от 18.10.2018
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	-
	- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	86:15:0101021:166
3.2.23	- кадастровый номер;	86:15:0101021:206
	- наименование;	Здание (Жилой дом, Коттедж на 1 место)
	- назначение, фактическое использование;	Жилое, по назначению
	- адрес местонахождения;	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 3 «Кедровый», ул. Святослава Федорова, д.8, корп.4
	- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м);	12,3 кв.м.
	- этажность;	1
	- год постройки;	1993
	- краткие сведения о техническом состоянии;	удовлетворительное
	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	-
	- вид права, на котором ООО использует здание, сооружение;	хозяйственное ведение
	- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	Выписка из ЕГРН от 28.11.2018
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	-
	- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	86:15:0101021:166
3.2.24	- кадастровый номер;	86:15:0101021:207
	- наименование;	Здание (Жилой дом, Коттедж на 1 место)
	- назначение, фактическое использование;	Жилое, по назначению
	- адрес местонахождения;	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 3 «Кедровый», ул. Святослава Федорова, д.8, корп.6
	- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м);	12,3 кв.м.
	- этажность;	1
	- год постройки;	1993
	- краткие сведения о техническом состоянии;	удовлетворительное
	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	-
	- вид права, на котором ООО использует здание, сооружение;	хозяйственное ведение
	- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	Выписка из ЕГРН от 18.10.2018
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	-
	- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	86:15:0101021:166
3.2.25	- кадастровый номер;	86:15:0101021:209



	- наименование;	Здание (Жилой дом, Коттедж на 1 место)
	- назначение, фактическое использование;	Жилое, по назначению
	- адрес местонахождения;	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 3 «Кедровый», ул. Святослава Федорова, д.8, корп.8
	- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м);	12,3 кв.м.
	- этажность;	1
	- год постройки;	1993
	- краткие сведения о техническом состоянии;	удовлетворительное
	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	-
	- вид права, на котором ООО использует здание, сооружение;	хозяйственное ведение
	- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	Выписка из ЕГРН от 18.10.2018
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	-
	- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	86:15:0101021:166
3.2.26	- кадастровый номер;	86:15:0101021:210
	- наименование;	Здание (Жилой дом, Коттедж на 1 место)
	- назначение, фактическое использование;	Жилое, по назначению
	- адрес местонахождения;	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 3 «Кедровый», ул. Святослава Федорова, д.8, корп.10
	- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м);	12,3 кв.м.
	- этажность;	1
	- год постройки;	1993
	- краткие сведения о техническом состоянии;	удовлетворительное
	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	-
	- вид права, на котором ООО использует здание, сооружение;	хозяйственное ведение
	- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	Выписка из ЕГРН от 09.11.2018
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	-
	- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	86:15:0101021:166
3.2.27	- кадастровый номер;	86:15:0101021:211
	- наименование;	Здание (Жилой дом, Коттедж на 1 место)
	- назначение, фактическое использование;	Жилое, по назначению
	- адрес местонахождения;	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 3 «Кедровый», ул. Святослава Федорова, д.8, корп.11
	- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м);	12,3 кв.м.

	- этажность;	1
	- год постройки;	1993
	- краткие сведения о техническом состоянии;	удовлетворительное
	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	-
	- вид права, на котором ООО использует здание, сооружение;	хозяйственное ведение
	- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	Выписка из ЕГРН от 09.11.2018
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	-
	- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	86:15:0101021:166
3.2.28	- кадастровый номер;	86:15:0101021:215
	- наименование;	Здание (Жилой дом, Коттедж на 1 место)
	- назначение, фактическое использование;	Жилое, по назначению
	- адрес местонахождения;	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 3 «Кедровый», ул. Святослава Федорова, д.8, корп.5
	- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м);	12,3 кв.м.
	- этажность;	1
	- год постройки;	1993
	- краткие сведения о техническом состоянии;	удовлетворительное
	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	-
	- вид права, на котором ООО использует здание, сооружение;	хозяйственное ведение
	- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	Выписка из ЕГРН от 09.11.2018
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	-
	- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	86:15:0101021:166
3.2.29	- кадастровый номер;	86:15:0101021:188
	- наименование;	Здание (Жилой дом, Коттедж на 2 места)
	- назначение, фактическое использование;	Жилое, по назначению
	- адрес местонахождения;	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 3 «Кедровый», ул. Святослава Федорова, д.8, корп.17
	- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м);	12,3 кв.м.
	- этажность;	1
	- год постройки;	1993
	- краткие сведения о техническом состоянии;	удовлетворительное
	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	-
	- вид права, на котором ООО использует здание, сооружение;	хозяйственное ведение
	- реквизиты документов, подтверждающих права	Выписка из ЕГРН от 26.11.2018



	на здание, сооружение;	
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	-
	- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	86:15:0101021:166
3.2.30	- кадастровый номер;	86:15:0101021:190
	- наименование;	Здание (Жилой дом, Коттедж на 2 места)
	- назначение, фактическое использование;	Жилое, по назначению
	- адрес местонахождения;	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 3 «Кедровый», ул. Святослава Федорова, д.8, корп.21
	- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м);	12,3 кв.м.
	- этажность;	1
	- год постройки;	1993
	- краткие сведения о техническом состоянии;	удовлетворительное
	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	-
	- вид права, на котором ООО использует здание, сооружение;	хозяйственное ведение
	- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	Выписка из ЕГРН от 28.11.2018
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	-
	- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	86:15:0101021:166
3.2.31	- кадастровый номер;	86:15:0101021:191
	- наименование;	Здание (Жилой дом, Коттедж на 2 места)
	- назначение, фактическое использование;	Жилое, по назначению
	- адрес местонахождения;	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 3 «Кедровый», ул. Святослава Федорова, д.8, корп.22
	- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м);	12,3 кв.м.
	- этажность;	1
	- год постройки;	1993
	- краткие сведения о техническом состоянии;	удовлетворительное
	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	-
	- вид права, на котором ООО использует здание, сооружение;	хозяйственное ведение
	- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	Выписка из ЕГРН от 28.11.2018
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	-
	- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	86:15:0101021:166
3.2.32	- кадастровый номер;	86:15:0101021:197
	- наименование;	Здание (Жилой дом, Коттедж на 2

		места)
	- назначение, фактическое использование;	Жилое, по назначению
	- адрес местонахождения;	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 3 «Кедровый», ул. Святослава Федорова, д.8, корп.15
	- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м);	12,3 кв.м.
	- этажность;	1
	- год постройки;	1993
	- краткие сведения о техническом состоянии;	удовлетворительное
	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	-
	- вид права, на котором ООО использует здание, сооружение;	хозяйственное ведение
	- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	Выписка из ЕГРН от 26.11.2018
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	-
	- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	86:15:0101021:166
3.2.33	- кадастровый номер;	86:15:0101021:202
	- наименование;	Здание (Жилой дом, Коттедж на 2 места)
	- назначение, фактическое использование;	Жилое, по назначению
	- адрес местонахождения;	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 3 «Кедровый», ул. Святослава Федорова, д.8, корп.18
	- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м);	12,3 кв.м.
	- этажность;	1
	- год постройки;	1993
	- краткие сведения о техническом состоянии;	удовлетворительное
	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	-
	- вид права, на котором ООО использует здание, сооружение;	хозяйственное ведение
	- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	Выписка из ЕГРН от 26.11.2018
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	-
	- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	86:15:0101021:166
3.2.34	- кадастровый номер;	86:15:0101021:208
	- наименование;	Здание (Жилой дом, Коттедж на 2 места)
	- назначение, фактическое использование;	Жилое, по назначению
	- адрес местонахождения;	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 3 «Кедровый», ул. Святослава Федорова, д.8, корп.19
	- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м);	12,3 кв.м.
	- этажность;	1



	- год постройки;	1993
	- краткие сведения о техническом состоянии;	удовлетворительное
	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	-
	- вид права, на котором ООО использует здание, сооружение;	хозяйственное ведение
	- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	Выписка из ЕГРН от 26.11.2018
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	-
	- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	86:15:0101021:166
3.2.35	- кадастровый номер;	86:15:0101021:212
	- наименование;	Здание (Жилой дом, Коттедж на 2 места)
	- назначение, фактическое использование;	Жилое, по назначению
	- адрес местонахождения;	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 3 «Кедровый», ул. Святослава Федорова, д.8, корп.14
	- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м);	12,3 кв.м.
	- этажность;	1
	- год постройки;	1993
	- краткие сведения о техническом состоянии;	удовлетворительное
	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	-
	- вид права, на котором ООО использует здание, сооружение;	хозяйственное ведение
	- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	Выписка из ЕГРН от 09.11.2018
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	-
	- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	86:15:0101021:166
3.2.36	- кадастровый номер;	86:15:0101021:213
	- наименование;	Здание (Жилой дом, Коттедж на 2 места)
	- назначение, фактическое использование;	Жилое, по назначению
	- адрес местонахождения;	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 3 «Кедровый», ул. Святослава Федорова, д.8, корп.16
	- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м);	12,3 кв.м.
	- этажность;	1
	- год постройки;	1993
	- краткие сведения о техническом состоянии;	удовлетворительное
	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	-
	- вид права, на котором ООО использует здание, сооружение;	хозяйственное ведение
	- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	Выписка из ЕГРН от 26.11.2018

	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	-
	- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	86:15:0101021:166
3.2.37	- кадастровый номер;	86:15:0101021:214
	- наименование;	Здание (Жилой дом, Коттедж на 2 места)
	- назначение, фактическое использование;	Жилое, по назначению
	- адрес местонахождения;	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 3 «Кедровый», ул. Святослава Федорова, д.8, корп.20
	- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м);	12,3 кв.м.
	- этажность;	1
	- год постройки;	1993
	- краткие сведения о техническом состоянии;	удовлетворительное
	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	-
	- вид права, на котором ООО использует здание, сооружение;	хозяйственное ведение
	- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	Выписка из ЕГРН от 28.11.2018
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	-
	- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	86:15:0101021:166
3.2.38	- кадастровый номер;	86:20:0000059:615
	- наименование;	Нежилое помещение №2
	- назначение, фактическое использование;	Нежилое, по назначению
	- адрес местонахождения;	ХМАО-Югра, г.Пыть-Ях, мкр.1, д.5
	- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м);	60,6 кв.м.
	- этажность;	1
	- год постройки;	сведения отсутствуют
	- краткие сведения о техническом состоянии;	удовлетворительное;
	- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;	-
	- вид права, на котором ООО использует здание, сооружение;	хозяйственное ведение;
	- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;	Свидетельство о государственной регистрации права Серия 86 АБ № 008889 от 31.08.2010 г.
	- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;	Договор аренды нежилого помещения №1/20 от 08.04.2021 г. в срок до 07.04.2024 г.
	- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	86:15:0101011:91
3.3	Общая площадь принадлежащих и (или) используемых ООО земельных участков	31 818 кв.м.
3.4	В отношении каждого земельного участка: - адрес местонахождения; - площадь в кв. м.; - категория земель;	1) Земельный участок расположенный по адресу: ХМАО-Югра, г. Пыть-Ях, промзона «Северная», площадью 1029 кв.м.,



- виды разрешенного использования земельного участка;
- кадастровый номер;
- кадастровая стоимость, руб.;
- вид права, на котором ООО использует земельный участок;
- реквизиты документов, подтверждающих права на земельный участок;
- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение

категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – под здание типа «АРИ», кадастровый номер 86:15:0101007:368, кадастровая стоимость 1 112 266,68 руб., право пользования на основании договора аренды земельного участка от 08.06.2021 № 1423 сроком на 11 месяцев (продолгован).

2) Земельный участок расположенный по адресу: ХМАО-Югра, г.Пыть-Ях, промзона «Центральная», ул. Магистральная, 96, строение 5, площадью 2 530 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – под нежилое строение «Картофелехранилище», кадастровый номер 86:15:0101029:266, кадастровая стоимость 2 731 362,7 руб., право пользования на основании договора аренды земельного участка от 08.06.2021 № 1422 сроком на 11 месяцев (продолгован).

3) Земельный участок расположенный по адресу: ХМАО-Югра, г. Пыть-Ях, промзона «Центральная», ул. Магистральная, 96, строение 8, площадью 6 649 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – под нежилое строение «Склады № 12, 13, 14, 15», кадастровый номер 86:15:0101029:265, кадастровая стоимость 7 180 188,61 руб., право пользования на основании договора аренды земельного участка от 08.06.2021 № 1421 сроком на 11 месяцев (продолгован).

4) Земельный участок расположенный по адресу: ХМАО-Югра, г.Пыть-Ях, промзона «Центральная», ул. Магистральная, 96, строение 7, площадью 2 075 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использования – под нежилое строение «Холодильник на 500 т.», кадастровый номер 86:15:0101029:264, кадастровая стоимость 2 239 589 руб., право пользования на основании договора

аренды земельного участка от 08.06.2021 № 1420 сроком на 11 месяцев (продлонгирован).

5) Земельный участок расположенный по адресу: ХМАО-Югра, г.Пыть-Ях, промзона «Центральная», ул. Магистральная, 96, строение 6, площадью 957 кв. м., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использования – под нежилое строение «Холодильник на 150 т.», кадастровый номер 86:15:0101029:263, кадастровая стоимость 1 033 043,22 руб., право пользования на основании договора аренды земельного участка от 08.06.2021 № 1419 сроком на 11 месяцев (продлонгирован).

6) Земельный участок расположенный по адресу: ХМАО-Югра, г.Пыть-Ях, промзона «Центральная», ул. Магистральная, 96, строение 3, площадью 704 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – под нежилое строение «Склад арочный», кадастровый номер 86:15:0101029:260, кадастровая стоимость 760 207,36 руб., право пользования на основании договора аренды земельного участка от 08.06.2021 № 1418 сроком на 11 месяцев (продлонгирован).

7) Земельный участок расположенный по адресу: ХМАО-Югра, г.Пыть-Ях, промзона «Центральная», ул. Магистральная, 96, строение 2, площадью 1 268 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – под нежилое строение

«Административно-бытовой корпус», кадастровый номер 86:15:0101029:259, кадастровая стоимость 1 369 579,48 руб., право пользования на основании договора аренды земельного участка от 08.06.2021 № 1417 сроком на 11 месяцев (продлонгирован).

8) Земельный участок расположенный по адресу: ХМАО-Югра, г.Пыть-Ях, промзона



«Центральная», ул. Магистральная, 96, строение 4, площадью 746 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – под нежилое строение «Склад арочный», кадастровый номер 86:15:0101029:261, кадастровая стоимость 805 493,50 руб., право пользования на основании договора аренды земельного участка от 08.06.2021 № 1424 сроком на 11 месяцев (продлонгирован).

9) Земельный участок расположенный по адресу: ХМАО-Югра, г.Пыть-Ях, промзона «Центральная», ул. Магистральная, 96, строение 1, площадью 60 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – под нежилое строение «Контрольно-пропускной пункт», кадастровый номер 86:15:0101029:258, кадастровая стоимость 64 803 руб., право пользования на основании договора аренды земельного участка от 08.06.2021 № 1416 сроком на 11 месяцев (продлонгирован).

10) Земельный участок, расположенный по адресу: ХМАО-Югра, г.Пыть-Ях, мкр. № 3 «Кедровый», ул. Святослава Федорова, 8, площадью 14 684 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – под жилой поселок «Ковинотехна», кадастровый номер 86:15:0101021:166, кадастровая стоимость 45 389 271,88 руб., право пользования на основании договора аренды земельного участка от 08.06.2021 № 1425 сроком на 11 месяцев (продлонгирован).

11) Земельный участок, расположенный по адресу: ХМАО-Югра, г.Пыть-Ях, мкр. № 10 «Мамонтово», 46, площадью 1116 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – под размещение объекта бытового обслуживания – строение «Банно-прачечный комбинат», кадастровый номер 86:15:0101003:24, кадастровая

		стоимость 3 831 685,56 руб., право пользования на основании договора аренды земельного участка от 20.04.2018 № 1218 сроком по 05.06.2023.
3.5	Перечень объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, принадлежащих ООО, с указанием наименования, адреса местонахождения, кадастрового номера (в случае если такой объект стоит на кадастровом учете) и площади каждого объекта в кв. м	<p>Объекты социально-культурной сферы:</p> <p>1. Здание (Нежилое здание, Строение "Банно-прачечный комбинат")  Адрес: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 10 «Мамонтово», строен. 46.  Кадастровый номер: 86:15:0101004:178  Общая площадь: 727,1 кв.м.</p> <p>-----</p> <p>Объекты коммунально-бытового назначения:</p> <p>1. Здание (Жилой дом, Общежитие на 56 мест)  Адрес: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 3 «Кедровый», ул. Святослава Федорова, д.8, корп.23  Кадастровый номер: 86:15:0101021:192.  Общая площадь: 202,5 кв.м.</p> <p>2. Здание (Жилой дом, Общежитие на 88 мест)  Адрес: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 3 «Кедровый», ул. Святослава Федорова, д.8, корп. 24.  Кадастровый номер: 86:15:0101021:204  Общая площадь: 352,8 кв.м.</p> <p>3. Здание (Нежилое здание, Здание «Прачечная на 240 кг/белья в смену»)  Адрес: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 3 «Кедровый», ул. Святослава Федорова, д.8, корп.26  Кадастровый номер: 86:15:0101021:198  Общая площадь: 55,1 кв.м.</p> <p>4. Здание (Нежилое здание, Здание «Швейцарская»)  Адрес: Ханты-Мансийский автономный</p>



		<p>округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 3 «Кедровый», ул. Святослава Федорова, д.8, корп.1  Кадастровый номер: 86:15:0101021:195  Общая площадь: 5,8 кв.м.  5. Здание (Нежилое здание, Здание «Контора»)  Адрес:  Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 3 «Кедровый», ул. Святослава Федорова, д.8, корп.2  Кадастровый номер: 86:15:0101021:189  Общая площадь: 40,4 кв.м.  6. Здание (Нежилое здание, Здание «Амбулатория»)  Адрес:  Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 3 «Кедровый», ул. Святослава Федорова, д.8, корп.3  Кадастровый номер: 86:15:0101021:205  Общая площадь: 40,4 кв.м.  7. Здание (Нежилое здание, Гостиница на 88 мест)  Адрес:  Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 3 «Кедровый», ул. Святослава Федорова, д.8, корп.25  Кадастровый номер: 86:15:0101021:203  Общая площадь: 352,4 кв.м.  8. Здание (Жилой дом, Коттедж на 1 место)  Адрес:  Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 3 «Кедровый», ул. Святослава Федорова, д.8, корп.12  Кадастровый номер: 86:15:0101021:187  Общая площадь: 12,3 кв.м.  9. Здание (Жилой дом, Коттедж на 1 место)  Адрес:  Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 3 «Кедровый», ул. Святослава Федорова, д.8, корп.9  Кадастровый номер: 86:15:0101021:193</p>
--	--	--

		<p>Общая площадь: 12,3 кв.м.  10. Здание (Жилой дом, Коттедж на 1 место)  Адрес:  Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 3 «Кедровый», ул. Святослава Федорова, д.8, корп.7  Кадастровый номер:  86:15:0101021:200</p> <p>Общая площадь: 12,3 кв.м.  11. Здание (Жилой дом, Коттедж на 1 место)  Адрес:  Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 3 «Кедровый», ул. Святослава Федорова, д.8, корп.13  Кадастровый номер:  86:15:0101021:201</p> <p>Общая площадь: 12,3 кв.м.  12. Здание (Жилой дом, Коттедж на 1 место)  Адрес:  Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 3 «Кедровый», ул. Святослава Федорова, д.8, корп.4  Кадастровый номер:  86:15:0101021:206</p> <p>Общая площадь: 12,3 кв.м.  13. Здание (Жилой дом, Коттедж на 1 место)  Адрес:  Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 3 «Кедровый», ул. Святослава Федорова, д.8, корп.6  Кадастровый номер:  86:15:0101021:207</p> <p>Общая площадь: 12,3 кв.м.  14. Здание (Жилой дом, Коттедж на 1 место)  Адрес:  Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 3 «Кедровый», ул. Святослава Федорова, д.8, корп.8  Кадастровый номер:  86:15:0101021:209</p> <p>Общая площадь: 12,3 кв.м.  15. Здание (Жилой дом, Коттедж на 1 место)  Адрес:  Ханты-Мансийский автономный</p>
--	--	--



	<p>округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 3 «Кедровый», ул. Святослава Федорова, д.8, корп.10 Кадастровый номер: 86:15:0101021:210 Общая площадь: 12,3 кв.м. 16. Здание (Жилой дом, Коттедж на 1 место) Адрес: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 3 «Кедровый», ул. Святослава Федорова, д.8, корп.11 Кадастровый номер: 86:15:0101021:211 Общая площадь: 12,3 кв.м. 17. Здание (Жилой дом, Коттедж на 1 место) Адрес: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 3 «Кедровый», ул. Святослава Федорова, д.8, корп.5 Кадастровый номер: 86:15:0101021:215 Общая площадь: 12,3 кв.м. 18. Здание (Жилой дом, Коттедж на 2 места) Адрес: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 3 «Кедровый», ул. Святослава Федорова, д.8, корп.17 Кадастровый номер: 86:15:0101021:188 Общая площадь: 12,3 кв.м. 19. Здание (Жилой дом, Коттедж на 2 места) Адрес: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 3 «Кедровый», ул. Святослава Федорова, д.8, корп.21 Кадастровый номер: 86:15:0101021:190 Общая площадь: 12,3 кв.м. 20. Здание (Жилой дом, Коттедж на 2 места) Адрес: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 3 «Кедровый», ул. Святослава Федорова, д.8, корп.22 Кадастровый номер: 86:15:0101021:191</p>
--	---

Общая площадь: 12,3 кв.м.  
21. Здание (Жилой дом, Коттедж на 2 места)  
Адрес:  
Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 3 «Кедровый», ул. Святослава Федорова, д.8, корп.15  
Кадастровый номер:  
86:15:0101021:197  
Общая площадь: 12,3 кв.м.  
22. Здание (Жилой дом, Коттедж на 2 места)  
Адрес:  
Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 3 «Кедровый», ул. Святослава Федорова, д.8, корп.18  
Кадастровый номер:  
86:15:0101021:202  
Общая площадь: 12,3 кв.м.  
23. Здание (Жилой дом, Коттедж на 2 места)  
Адрес:  
Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 3 «Кедровый», ул. Святослава Федорова, д.8, корп.19  
Кадастровый номер:  
86:15:0101021:208  
Общая площадь: 12,3 кв.м.  
24. Здание (Жилой дом, Коттедж на 2 места)  
Адрес:  
Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 3 «Кедровый», ул. Святослава Федорова, д.8, корп.14  
Кадастровый номер:  
86:15:0101021:212  
Общая площадь: 12,3 кв.м.  
25. Здание (Жилой дом, Коттедж на 2 места)  
Адрес:  
Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 3 «Кедровый», ул. Святослава Федорова, д.8, корп.16  
Кадастровый номер:  
86:15:0101021:213  
Общая площадь: 12,3 кв.м.  
26. Здание (Жилой дом, Коттедж на 2 места)  
Адрес:  
Ханты-Мансийский автономный



		округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр-н 3 «Кедровый», ул. Святослава Федорова, д.8, корп.20 Кадастровый номер: 86:15:0101021:214 Общая площадь: 12,3 кв.м.
3.6	Сведения о незавершенном строительстве ООО (наименование объекта, назначение, дата и номер разрешения на строительство, кадастровый номер земельного участка, на котором расположен объект, фактические затраты на строительство, процент готовности, дата начала строительства, ожидаемые сроки его окончания и текущее техническое состояние)	Объекты отсутствуют.
<b>4. Иные сведения</b>		
4.1	Расшифровка нематериальных активов ООО с указанием по каждому активу срока полезного использования	
4.2	Перечень объектов движимого имущества ООО остаточной балансовой стоимостью свыше пятисот тысяч рублей	
4.3	Перечень забалансовых активов и обязательств ООО	1) Товарно-материальные ценности, принятые на ответственное хранение - 401 896,41руб. 2) Обеспечения обязательств (банковские гарантии) – 3 206 826,80 руб. 3) Инвентарь и хозяйственные принадлежности – 3 106 081,93р.
4.4	Сведения об обязательствах ООО перед федеральным бюджетом, бюджетами субъектов Российской Федерации, местными бюджетами, государственными внебюджетными фондами	

<p>4.5</p>	<p>Сведения об основной номенклатуре и объемах выпуска и реализации основных видов продукции (работ, услуг) за три отчетных года, предшествующих году включения ООО в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества, акты планирования приватизации имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, муниципального имущества и плановые показатели объемов выпуска и реализации на текущий год (в натуральных и стоимостных показателях)</p>	<p>Доходы за 2021 год – 129 229 936,70 руб.:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) оптовая торговля – 6 303 382,84 руб.,</li> <li>2) розничная торговля – 3 401 461,62 руб.,</li> <li>3) общественное питание – 95 252 416,84 руб.,</li> <li>4) доходы от сдачи имущества в аренду - 10 129 077,55 руб.,</li> <li>5) доходы от оказания услуг по банно-прачечному комбинату – 1 854 362,50 руб.,</li> <li>6) доходы от оказания услуг по гостиничному комплексу – 11 189 639,22 руб.</li> </ol> <p>доходы по стирке белья – 1 099 596,13 руб.</p> <p>Доходы за 2020г. – 103 863 897,64 руб.:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) доходы по оптовой торговле - 8 762 454,88руб.,</li> <li>2) доходы по розничной торговле - 3 766 172,87 руб.,</li> <li>3) доходы по общественному питанию - 65 683 587,97 руб.,</li> <li>4) доходы от сдачи имущества в аренду - 12 138 677,38 руб.,</li> <li>5) доходы от оказания услуг по банно-прачечному комбинату - 1 346 959,97 руб.,</li> <li>6) доходы от оказания услуг по гостиничному комплексу - 11 560 381,20 руб.,</li> <li>7) доходы по стирке белья – 605 663,37 руб.</li> </ol> <p>Доходы за 2019г. – 116 512 369,58 руб.:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) доходы по оптовой торговле - 6 809 348,32руб.,</li> <li>2) доходы по розничной торговле - 3 215 515,02 руб.,</li> <li>3) доходы по общественному питанию - 81 664 792,11 руб.,</li> <li>4) доходы от сдачи имущества в аренду - 10 378 668,89 руб.,</li> <li>5) доходы от оказания услуг по банно-прачечному комбинату - 2 341 405,85 руб.,</li> <li>6) доходы от оказания услуг по гостиничному комплексу - 11 511 863,15 руб.,</li> <li>7) доходы по стирке белья - 590 776,24 руб.</li> </ol>
<p>4.6</p>	<p>Сведения об объемах средств, направленных на финансирование капитальных вложений, за три отчетных года, предшествующих году включения ООО в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества, акты планирования приватизации имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, муниципального имущества и плановые показатели на текущий год</p>	<p>2019г. – 145 580,95 руб.</p>
<p>4.7</p>	<p>Расшифровка финансовых вложений ООО с указанием наименования и ОГРН организации, доли участия в процентах от уставного капитала, количества акций</p>	