

Пояснительная записка
к отчету о ходе реализации муниципальной программы
«Управление муниципальным имуществом города Пыть-Яха»
на 01.10.2022 г.

1. Сведения:

- о финансировании программных мероприятий в разрезе источников финансирования (федеральный бюджет, бюджет автономного округа, бюджет муниципального образования, внебюджетные источники), о результатах реализации программных мероприятий и причинах их невыполнения:

По состоянию на отчетную дату доведено объемов бюджетных лимитов в размере 69 787,5 тыс. рублей, из них оплачено 27 722,7 тыс. руб. или **39,7 %**, принято на учет бюджетных обязательств 27 722,7 тыс. руб. или 36,7 %, от годовых плановых назначений (информация приведена в таблице №1). Низкий уровень исполнения программных мероприятий обусловлен выделением бюджетных средств на реконструкцию нежилого здания в размере 36 500,00 тыс. руб. Период реализации проекта с 01.07.2022 -31.12.2022.

I. В целях реализации мероприятий по управлению и распоряжению муниципальным заключено 8 контрактов на изготовление тех. планов на 700 объектов недвижимости, в том числе на 674 на бесхозные сети ТВС, 15 контрактов на определение рыночной оценки имущества, в результате оценено 50 объектов муниципальной собственности, заключен агентский договор с АО «Газпром энергосбыт Тюмень» на оплату услуг, связанных с начислением, организацией сбора и учета платежей за найм жилых помещений по договорам социального найма, проведено комплексное обследование технического состояния объекта Комплекс «Школа-детский сад на 550 мест (330 учащихся /220 мест) в 1-ом микрорайоне «Центральный» г. Пыть-Ях», заключен контракт на обследование здания СОШ-2, заключен контракт на выполнение работ по разработке проектно-сметной документации на реконструкцию здания по адресу: г. Пыть-Ях, мкр. №10 «Мамонтово», 50, разработаны ПИРы на демонтаж аварийных зданий, завершены работы по демонтажу здания ГДК «Факел».

II. Для обеспечения надлежащего уровня эксплуатации муниципального имущества оплачена задолженность за ноябрь, декабрь 2021 года, а так же текущая перед управляющими компаниями и Управлением городского хозяйства за незакрепленные жилые и нежилые помещения, всего заключено 52 муниципальных контракта на общую сумму тыс. руб. произведен ремонт муниципального нежилого помещения по адресу 2-27А на 450,5 сумму тыс. руб. Приобретено оборудование коммунального назначения на сумму 1 174,0 тыс. руб., отремонтировано 5 жилых помещений.

В целях формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирных жилых домах, а также в связи с изменением состава муниципального имущества заключено 4 дополнительных соглашений к договору с Некоммерческой организацией «Югорский фонд капитального ремонта многоквартирных домов» от 29.08.2014 № 166 МС на сумму 3 703,2 тыс. руб. Предоставлена субсидия МУП «УГХ» на возмещение затрат, понесённых на выполнение работ по текущему и капитальному ремонту бесхозных сетей теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, до включения указанных затрат в тарифы организаций в размере 2 000,00 тыс. руб.

III. За счет программных мероприятий приобретено в муниципальную собственность 7 автомашин для нужд учреждений образования, 1 земельный участок для предоставления льготной категории граждан.

IV. За 9 месяцев 2022 года за счет средств программы образованы:

- 2 земельных участка с видом разрешенного использования «Отдых (рекреация)», в соответствии с проектом планировки и межевания территории микрорайона № 3 «Кедровый»,
 - 2 земельных участка улично-дорожной сети, в соответствии с проектом планировки и межевания территории для размещения линейного объекта: Путепровод через железнодорожные пути,
 - 3 земельных участка, в соответствии с проектом планировки и межевания части территории микрорайона № 6 «Пионерный», в границах улиц Магистральная, Фармана Салманова, Солнечная,
 - 1 земельный участок под земельный участок Амбулаторное ветеринаре он обслуживание. Приюты для животных.
- о результатах реализации программных мероприятий, финансирование по которым не осуществлялось и причинах их невыполнения: отсутствуют.
- о необходимости корректировки муниципальной программы (с указанием обоснований) – внесены изменения в муниципальную программу: постановление от 06.05.2022 № 182-па.
2. Сведения о соответствии фактических показателей выполнения муниципальной программы показателям, установленным при утверждении программы, средний процент достижения показателей за отчетный период: информация приведена в таблице №2.
- Сведения о мерах и результатах поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства по итогам года.
- Средства на поддержку субъектов малого и среднего предпринимательства не предусмотрены.

Зам. начальника УМИ



И.В. Муравская

Исполнитель:
Заместитель начальника УМИ
Муравская И.В.
Телефон: (3463) 46 55 16
MuravskayaIV@gov86.org