

Пояснительная записка  
к отчету о ходе реализации муниципальной программы  
«Жилищно-коммунальный комплекс и городская среда города Пыть-Яха»  
за октябрь-декабрь 2022 года

1. Сведения:

Согласно утвержденной муниципальной программе финансовые затраты на реализацию мероприятий в 2022 году составляют 415 907,7 тыс. руб., в том числе:

- федеральный бюджет – 73 945,8 тыс. руб.;
- бюджет автономного округа – 202 468,7 тыс. руб.;
- бюджет муниципального образования – 139 493,2 тыс. руб.;
- привлеченные внебюджетные средства – 0,0 тыс. руб.

Согласно уточненному бюджету: всего по программе 346 584,7 тыс. руб., в том числе:

- федеральный бюджет – 73 945,8 тыс. руб.
- бюджет автономного округа – 281 089,1 тыс. руб.;
- бюджет муниципального образования – 284 344,1 тыс. руб.;
- привлеченные внебюджетные средства – 0,0 тыс. руб.

На 30.12.2022 профинансировано 627 592,5 тыс. руб. из бюджета муниципального образования, что составляет 98,2 % от запланированного.

В рамках мероприятия 1.1. подпрограммы «Создание условий для обеспечения качественными коммунальными услугами» реализован региональный проект «Чистая вода». Заключен контракт на выполнение работ № 12 от 19.04.2022 с ООО «АтомСтройПроект» на сумму 184 384 174,00 рублей (доп. соглашения – № 1 от 08.06.2022, № 2 от 15.06.2022, № 3 от 10.08.2022, № 4 от 22.09.2022).

Заключены соглашения на перечисление межбюджетных трансфертов в форме субсидий на строительство и реконструкцию (модернизацию) объектов питьевого водоснабжения за счет средств резервного фонда Правительства Российской Федерации № 71885000-1-2022-010 от 01.06.2022 (доп. соглашение - № 71885000-1-2022-010/1 от 15.08.2022), № 71885000-1-2022-011 от 13.10.2022 (доп. Соглашение - № 71885000-1-2022-011/1 от 26.12.2022), № 71885000-1-2022-013 от 21.11.2022, и соглашение о предоставлении субсидии местному бюджету из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры № 14-ЧВ-2022 от 02.02.2022 (доп. соглашение - № 14-ЧВ-2022/1 от 02.06.2022). В соответствии с постановлением Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 17.06.2022 № 69 «О создании и реорганизации исполнительных органов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», в связи с передачей функций Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики автономного округа Департаменту строительства и жилищно-коммунального комплекса автономного округа заключены дополнительные соглашения о расторжении данных соглашений (№ 71885000-1-2022-010/2 от 23.09.2022, № 14-ЧВ-2022/2 от 02.06.2022).

Объект: «Реконструкция ВОС-3 в г.Пыть-Ях» введен в эксплуатацию 23.12.2022.

Мероприятие 1.2. «Реконструкция, расширение, модернизация, строительство коммунальных объектов, в том числе объектов питьевого водоснабжения в населенных пунктах, население в которых не обеспечено доброкачественной и/или условно доброкачественной питьевой водой» включает в себя выполнение работ по объекту: "Строительство КНС в мкр. № 6 "Пионерный" в г. Пыть-Ях". Заключен

муниципальный контракт № 0187300019422000059 от 16.04.2022 с ООО Строительная Компания «Фаворит Альфа Строй».

Работы выполнены в полном объеме, объект введен в эксплуатацию.

Мероприятие 1.3. «Реконструкция систем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, инженерно-технических средств охраны объектов» состоит из структурных элементов: «Реконструкция (капитальный ремонт) сетей теплоснабжения на участке от ТК-115 до ТК-102 г. Пыть-Ях» и «Реконструкция инженерно-технических средств охраны на объектах производства тепловой энергии». Заключены муниципальные контракты с ООО «Защита Информации-Югра» от 17.03.2022 № 0187300019422000011 и № 0187300019422000012 на выполнение работ по разработке проектно-сметной документации на реконструкцию инженерно-технических средств охраны объектов «Котельная «Мамонтовская» и «Котельная «Таежная», которая в настоящее время проходит государственную экспертизу. После получения положительного заключения будет проведена закупочная процедура по выбору подрядчика по реконструкции инженерно-технических средств охраны указанных объектов.

Мероприятие 2.1. «Обеспечение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов»: распоряжением администрации города от 22.03.2021 № 510-ра «О краткосрочном плане реализации программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования городской округ Пыть-Ях на 2020 – 2022 годы» (в ред. от 25.01.2022 № 84-ра) утвержден краткосрочный план капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на 2020-2022 годы, в результате реализации которого, в текущем году будут выполнены работы в 11 многоквартирных домах.

№ п/п	Адрес МКД	Запланированные виды работ	Выполненные работы
1	мкр. 2а «Лесников», ул. Советская, д. 26	Ремонт фасада	Работы выполнены в полном объеме
2	мкр. 2а «Лесников», ул. Советская, д. 28	Ремонт крыши, фасада	Работы выполнены в полном объеме
3	мкр. 2а «Лесников», ул. Советская, д. 30	Ремонт фасада, крыши	Работы выполнены в полном объеме
4	мкр. 2а «Лесников», ул. Советская, д. 32	Ремонт фасада, крыши	Работы выполнены в полном объеме
5	мкр. 2 «Нефтяников», д. 7	Система водоснабжения, теплоснабжения, ремонт подвальных помещений, ремонт фасада	Работы выполнены в полном объеме
6	мкр. 2 «Нефтяников», д. 8	Система водоснабжения, теплоснабжения, ремонт подвальных помещений, ремонт фасада	Работы выполнены в полном объеме
7	мкр. 2 «Нефтяников», д. 9	Ремонт крыши, фасада	Работы выполнены в полном объеме
8	мкр. 7 «Газовиков», д. 1А	Система теплоснабжения, водоотведения, водоснабжения, электроснабжения	Работы выполнены в полном объеме

9	мкр. 5 «Солнечный», д.10	Система водоснабжения, водоотведения, ремонт крыши, фасада с утеплением	Работы выполнены в полном объеме
10	мкр. 5 «Солнечный», д.30	Ремонт крыши	Работы выполнены в полном объеме
11	мкр. 6 «Пионерный», д.61	Ремонт крыши	Работы выполнены в полном объеме

Финансирование работ по данному мероприятию осуществляется за счет взносов собственников на капитальный ремонт общего имущества МКД.

Мероприятие 3.1. «Проведение капитального ремонта (с заменой) газопроводов, систем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения для подготовки к осенне-зимнему периоду»: перечень объектов на проведение капитального ремонта (с заменой) систем газораспределения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения для подготовки к осенне-зимнему периоду утвержден распоряжением администрации города от 25.01.2022 № 83-ра, а именно: «Водяная тепловая сеть Узел № 3 - Узел № 4 (Капитальный ремонт участка тепловой сети от Узла № 3 до узла связи МТС)»; заключено соглашение о предоставлении субсидии из окружного бюджета от 25.01.2022 № 14-ОЗП-2022.

Муниципальный контракт на выполнение работ по капитальному ремонту объекта заключен с ООО «Северспецстрой».

Работы выполнены в полном объеме, объект введен в эксплуатацию.

Мероприятие 3.2. «Финансовое обеспечение затрат юридическим лицам (за исключением муниципальных учреждений), осуществляющим свою деятельность в сфере теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения и оказывающим коммунальные услуги населению, связанных с погашением задолженности за потребленные топливно-энергетические ресурсы»: выделены средства в размере 279 700,1 тыс. руб., в том числе 131 472,7 тыс. руб. из средств местного бюджета, на обеспечение данных затрат, понесенных МУП «УГХ» м.о. г.Пыть-Ях.

Мероприятие 3.3. «Финансовое обеспечение затрат юридическим лицам (за исключением муниципальных учреждений) в целях возмещения недополученных доходов при оказании жилищно-коммунальных услуг населению города Пыть-Яха»: на обеспечение данных затрат МУП «УГХ» м.о. г.Пыть-Ях выделено из средств местного бюджета 29 772,6 тыс. руб.

Мероприятие 3.4. «Финансовое обеспечение (возмещение затрат), понесённых организациями (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), на выполнение работ по капитальному ремонту объектов жилищно-коммунального хозяйства, являющегося муниципальной собственностью»: также из средств бюджета муниципального образования оплачены работы по капитальному ремонту сетей тепло-водоснабжения мкр. 7 "Газовиков" в размере 15 366,2 тыс. руб.

Мероприятие 5.1. «Актуализация схем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования городской округ Пыть-Ях Ханты-Мансийского автономного округа-Югры»: ООО "ЯНЭНЕРГО" актуализированы схем тепло-водоснабжения и водоотведения. Оплата данных видов работ произведена в 2021 году. Схемы утверждены постановлениями администрации города от 13.04.2022 № 134-па «Об утверждении схемы теплоснабжения города Пыть-Яха на период с 2021 по 2033 год» и от 13.04.2022 № 135-па «Об утверждении схем водоснабжения и водоотведения города Пыть-Яха на период с 2018 по 2028 год».

В рамках подпрограммы 6 мероприятия 6.1. «Формирование комфортной городской среды» 25.01.2022 заключено Соглашение № 71885000-1-2022-004 (доп. соглашения - № 71885000-1-2022-004/1 от 11.03.2022, № 71885000-1-2022-004/2 от 29.03.2022, № 71885000-1-2022-004/3 от 27.05.2022, № 71885000-1-2022-004/4 от 23.09.2022) о предоставлении субсидии местному бюджету из бюджета ХМАО-Югры на поддержку муниципальных программ формирования современной городской среды, а также соглашения № 71885000-1-2022-012 от 17.10.2022 и № 71885000-1-2022-016 от 08.11.2022 004 (доп. соглашения - № 71885000-1-2022-016/1 от 19.12.2022, № 71885000-1-2022-016/2 от 20.12.2022).

Мероприятие 6.1.2.1. «Благоустройство общественной территории сквер «Вдохновение» микрорайона № 4 «Молодежный» в городе Пыть-Ях»: благоустройство общественной территории сквер "Вдохновение" микрорайона № 4 "Молодежный" на сумму – 23 447,1 тыс. руб., в том числе за счет следующих источников финансирования: 4 457,7 тыс. руб. – средства федерального бюджета, 6 972,3 тыс. руб. – средства автономного округа, 2 017,1 – софинансирование из местного бюджета, 10 000,0 тыс. руб. – средства ООО «РН-Юганскнефтегаз». В рамках доведенных лимитов заключен муниципальный контракт № 0187300019422000052 от 11.04.2022 между МКУ «Управление капитального строительства города Пыть-Ях» и ООО СК «Прайд». Работы выполнены в полном объеме, приемка выполненных работ состоялась 04.10.2022.

Мероприятие 6.2. «Благоустройство городских территорий»: в рамках реализации мероприятий муниципальной программы «Жилищно-коммунальный комплекс и городская среда города Пыть-Яха» в 2022 году за счет средств местного бюджета, полученных по договору пожертвования от ООО «РН-Юганскнефтегаз» от 29.12.2021 № 2142021/339-2Д, в т.ч. на оснащение и улучшение дворовых территорий и проездов к дворовым территориям, запланировано благоустройство городских территорий на общую сумму – 78 378,80 тыс. руб. Перечень объектов утвержден распоряжением администрации города от 11.03.2022 № 359-ра «Об утверждении перечня объектов по благоустройству городских территорий на 2022 год в рамках реализации мероприятий муниципальной программы «Жилищно-коммунальный комплект и городская среда города Пыть-Яха».

По комплексному благоустройству общественной территории "Мемориальный комплекс - Монумент Славы и Вечного огня" в 5 микрорайоне "Солнечный" в городе Пыть-Ях заключены следующие контракты:

1) контракт с ООО ПКФ "ФРАМ" от 10.01.2022 на выполнение строительно-монтажных работ по благоустройству объекта на сумму 20 554,06 тыс. руб. и доп. соглашение от 19.05.2022 на сумму 4 335,64 тыс. руб. (в связи с удорожанием материалов, на увеличение НМЦК). Также заключен контракт от 11.07.2022 на сумму 9 983,55 тыс. руб. По данным контрактам предусмотрено благоустройство объекта: демонтаж и устройство тротуарного покрытия, устройство металлического ограждения, установка освещения, замена гранитного камня, посев трав. Работы выполнены, приняты и оплачены в полном объеме.

2) контракт с ИП Мурзин от 22.02.2022 на изготовление и поставку бронзовых символов на объект на сумму 110,00 тыс. руб. – работы выполнены и оплачены;

3) контракт с ИП Бикбов А.А. от 23.05.2022 на изготовление и поставку 4 МАФов на объект на сумму 2 920,00 тыс. руб. - работы выполнены и оплачены;

4) контракт с ИП Коротков от 29.04.2022 на выполнение работ по монтажу бронзовых символов на объект «Памятник солдату» на сумму 98,80 тыс. руб. – работы

выполнены и оплачены.

По благоустройству общественной территории сквер "Сиверко" во 2 микрорайоне "Нефтяников" заключены следующие контракты:

- договор с ООО «ПИ «ГРАДЪ» от 01.03.2022 № 8 на выполнение работ по корректировке проектно-сметной документации. Сумма контракта – 599,00 тыс. руб. 19.05.2022 данные работы завершены.

- контракт с ИП Кречетова М.И. от 06.06.2022 на сумму 6 625,38 тыс. руб. на выполнение работ по изготовлению и поставке тротуарной плитки на объект - работы выполнены и оплачены.

- контракт с ИП Бокиев от 04.07.2022 на сумму 17 482,3 тыс. руб. на выполнение работ по благоустройству сквера. Работы выполнены в полном объеме, приемка выполненных работ состоялась 20.09.2022.

На выполнение работ по благоустройству дворовой территории жилых домов № 12, 13, 17, 18 микрорайона 1 "Центральный" в городе Пыть-Ях заключен контракт с ООО ПКФ "ФРАМ" от 16.05.2022 на сумму 847,96 тыс. руб. (демонтаж, приобретение и монтаж ограждения) - работы выполнены и оплачены.

Заключен контракт от 24.05.2022 с ООО "ДОНСТРОЙПРОЕКТ" на проектно-изыскательские работы дворовых территорий жилых домов № 28 микрорайона 2 "Нефтяников" и № 7, 11, 13, 20 микрорайона 2 "а" "Лесников" на сумму 1 439,46 тыс. руб. - работы выполнены и оплачены.

Проектно-изыскательские работы на асфальтирование и водоотведение с дворовых территорий домов 47, 49 во 2"а" микрорайоне выполнены ООО "Опора" и сданы 09.06.2022, контракт на сумму 599,6 тыс. руб. оплачен полностью. На сумму выделенных бюджетных ассигнований из резервного фонда Правительства ХМАО-Югры на финансирование наказов избирателей депутатам Думы ХМАО-Югры в 2022 в размере 2 964,30 тыс. руб., а также средств из местного бюджета в размере 3 235,7 тыс. руб. оплачены в полном объеме выполненные работы по благоустройству дворовых территорий жилых домов № 47, № 49 по адресу: ул. Советская, 2 «а» мкр. «Лесников» ИП Бокиеву Б.У. Были выполнены следующие работы: демонтажные работы, устройство бордюров, асфальтобетонного покрытия, опор со светильниками, МАФов.

Для выполнения работ по благоустройству лестничного спуска в мкр. 4 «Молодежный» заключен контракт с ИП Коротков И.В. от 25.07.2022 на сумму 387,73 тыс. руб. - работы выполнены и оплачены.

На приобретение и установку детских площадок на объект: "Благоустройство дворовой территории жилого дома № 1 микрорайона 4 "Молодежный" и жилого дома № 15 микрорайона 5 "Солнечный" заключен контракт 12.05.2022 с ИП Курочкина О.Г. на сумму 1 250,50 тыс. руб. - работы выполнены и оплачены.

Также приобретена и установлена инклюзивная площадка на территории сквера «Вдохновение» микрорайона № 4 «Молодежный» на сумму 3 550,4 тыс. руб.

По итогам 2022 года достигнуты показатели:

- доля населения муниципального образования, обеспеченного качественной питьевой водой из систем централизованного водоснабжения;
- ежегодное благоустройство общественных территорий: сквер «Вдохновение», «Мемориальный комплекс-Монумент славы и Вечного огня» и сквер «Сиверко».

2. Сведения о соответствии фактических показателей выполнения муниципальной программы показателям, установленным при утверждении программы, средний процент достижения показателей за отчетный период:

Целевые показатели муниципальной программы

№ п/п	Наименование целевых показателей	План 2022 год	Факт за отчетный период	%	Расчет показателя с указанием источника информации	Причины недостижения показателя
1	Доля населения муниципального образования городской округ Пыть-Ях Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, обеспеченного качественной питьевой водой из систем централизованного водоснабжения, %	100	100	100	С учетом выполнения в 2021 году	Объект: «Реконструкция ВОС-3 в г.Пыть-Ях» введен в эксплуатацию 23.12.2022. Показатель достигнут.
2	Доля площади жилищного фонда, обеспеченного всеми видами благоустройства, в общей площади жилищного фонда муниципального образования, %*	95,3	95,3	100	Сведения о жилищном фонде (Форма N 1-жилфонд (годовая))	Показатель достигнут.
3	Качество городской среды, %	50	50	100	<a href="https://индекс-городов.рф/#/">https://индекс-городов.рф/#/</a>	По итогам ИКГС показатель достигнут.
4	Количество благоустроенных общественных территорий, ед.	3	3	100	Ежегодно благоустраиваются по 3 общественных территории.	Завершены и приняты работы по благоустройству следующих общественных территорий: сквер «Вдохновение» микрорайона № 4 «Молодежный», "Мемориальный комплекс - Монумент Славы и Вечного огня" в 5 микрорайоне "Солнечный", сквер "Сиверко" во 2 микрорайоне "Нефтяников". Показатель достигнут.

5	Количество благоустроенных дворовых территорий, ед.	122	122	100		Показатель достигнут.
6	Доля многоквартирных домов, в которых проведен ремонт в соответствии с краткосрочными планами реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, %	52,3	52,3	100		Показатель достигнут.
7	Доля замены ветхих инженерных сетей теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения от общей протяженности ветхих инженерных сетей теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, %	2,8	2,8	100		Показатель достигнут.
Средний процент достижения показателей		х	х	100	х	х

<\*> - показатель рассчитывается по итогам года

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ПРОСТОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

Владелец Шлыкова Р.В.  
Код владельца 70049  
Дата подписания 23.01.2023 15:05:00