

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**городской округ Пыть-Ях**

**Ханты-Мансийского автономного округа-Югры**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

От 27.07.2022 № 328-па

Об утверждении проекта планировки

и межевания территории садоводческого

некоммерческого товарищества «Заря»,

по адресу: г. Пыть-Ях, ул. Тепловский тракт, 62

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава города Пыть-Яха, решения Думы города Пыть-Яха от 15.02.2013 № 195 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Пыть-Ях», а также с целью соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности:

1. Утвердить проект планировки и межевания территории садоводческого некоммерческого товарищества «Заря», по адресу: г. Пыть-Ях, ул. Тепловский тракт, 62, согласно приложению.

2. Отделу по внутренней политике, связям с общественными организациями и СМИ управления по внутренней политике (О.В. Кулиш) опубликовать постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник» и дополнительно направить для размещения в сетевом издании в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - pyt-yahinform.ru.

3. Отделу по обеспечению информационной безопасности (А.А. Мерзляков) разместить постановление на официальном сайте администрации города в сети Интернет.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

5. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя главы города.

Глава города Пыть-Яха А.Н. Морозов

Приложение

к постановлению администрации

города Пыть-Яха

от 27.07.2022 № 328-па

Проект планировки и межевания территории

садоводческого некоммерческого товарищества «Заря», по адресу: г. Пыть-Ях, ул. Тепловский тракт, 62

Введение

Проект планировки и межевания территории садоводческого некоммерческого товарищества «Заря» разработан в соответствии:

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации.

2. Земельный кодекс Российской Федерации.

3. Федеральный закон от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

4. Федеральный закон от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

5. СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*.

6. Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

7. СНиП 30-02-97\* Планировка и застройка территорий садоводческих (дачных) объединений граждан, здания и сооружения).

8. Постановление РФ от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в Постановление Правительства РФ от 19.01.2016 № 20».

9. Постановление Правительства РФ от 22.04.2017 № 485 «О составе и материалов и результатов инженерных изысканий, подлежащих размещению в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, государственном фонде материалов и данных инженерных изысканий, Едином фонде данных о состоянии окружающей среды, ее загрязнении, а также о форме и порядке их представления».

10. Приказ Минстроя России от 25.04.2017 № 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории».

11. Решение Думы города Пыть-Яха от 26.04.2006 № 16 «Об утверждении генерального плана города Пыть-Яха» (с изменениями).

12. Решение Думы города Пыть-Яха от 15.02.2013 № 195 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Пыть-Ях» (с изменениями).

13. Решение Думы города Пыть-Яха от 12.10.2021 № 13 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования на территории города Пыть-Яха».

Часть 1. Положения о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения, а также

о характеристиках планируемого развития территории

1. Положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур.

1.1. Общая характеристика территории.

Проектируемый объект – территория в границах земельного участка с кадастровым номером 86:15:0101034:548, общей площадью 7,9652 га, предоставленная в безвозмездное (срочное) пользование садоводческому некоммерческому товариществу «Заря» (далее по тексту – СНТ «Заря»). Проект планировки и межевания разработаны в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границы земельного участка предназначенного для СНТ «Заря».

Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования - ведение садоводства.

В административном отношении территория района работ входит в состав Российской Федерации, Ханты – Мансийского автономного округа-Югры, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», в непосредственной близи с СНТ «Сибирский кедр». На момент проектирования территория представляет собой территорию свободную от застройки. Въезд на проектируемую территорию осуществляется с существующей автомобильной дороги Тепловский тракт. Планировочные решения выполнены с учетом сложившихся на момент проектирования территориальных условий и кадастрового деления территории. В границах проектируемой территории объекты федерального значения, объекты регионального значения, объекты местного значения, объекты культурного наследия, особо охраняемые территории, пункты полигонометрии, а также их охранные зоны в границах проектируемой территории отсутствуют.

1.2. Планируемые к размещению объекты капитального строительства, линейные объекты, зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, линейных объектов.

В соответствии с решениями генерального плана, правилами землепользования и застройки муниципального образования городского округа город Пыть-Ях, проектируемая территория предназначена для ведения садоводства.

Товарищество собственников недвижимости «Заря» относится к крупным садоводческим объединениям. Территория, предоставленная СНТ «Заря», состоит из земель общего назначения, являющихся имуществом общего пользования и предназначенных для общего использования правообладателями земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства для собственных нужд и садовых земельных участков, предназначенный для отдыха граждан и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур с правом размещения садовых домов, жилых домов, хозяйственных построек и гаражей. На землях общего назначения предусматривается строительство объектов капитального строительства, предназначенных для обеспечения в пределах территории товарищества потребностей его членов в проходе, проезде, электроснабжении, газоснабжении и иных потребностей.

По границе территории ведения садоводства предусматриваться ограждение высотой от 1,5 м до 2.0 м, выполненное в едином стиле.

Минимальная ширина земельного участка - 10 м

Минимальная площадь земельного участка - 400 кв. м.

Максимальная площадь земельного участка - 1500 кв. м.

Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м.

Минимальный отступ от жилого дома до красной линии улиц – 5 м.

Минимальный отступ от жилого дома до границы соседнего участка – 3 м.

Минимальный отступ от хозяйственных построек до красных линий улиц

и проездов – 5 м.

Максимальное количество этажей - 3.

Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 30,0.

По периметру садовых земельных участков ограждение устанавливается на основании обоюдного письменного согласия владельцев соседних участков. По решению общего собрания членов товарищества допускается устройство глухих ограждений со стороны улиц, проездов и наружных ограждений участков. На территории товарищества в результате раздела образуется 75 участков с видом разрешенного использования ведение садоводства и два земельных участка общего назначения. Площади земельных участков определены проектом в пределах, установленных нормативами градостроительного проектирования и Окружным законом Ханты-Мансийского автономного округа-Югры № 26-оз от 03.05.2000 «О регулировании отдельных земельных отношений в Ханты - Мансийском автономном округе – Югре» - (статья 6 в ред. Закона ХМАО - Югры от 27.05.2011 № 52-оз). Расстояние от садового или жилого дома установлено с учетом градостроительных регламентов зоны СХ.1 – до красной линии улиц – не менее 5 метров, до красных линий проездов – не менее 3 метров. Расстояние от хозяйственных построек до красной линии улиц и проездов – не менее 5 метров.

1.3. Характеристики развития системы транспортного обслуживания территории.

Планировочная структура СНТ «Заря» выполнена с учетом максимального сохранения существующего рельефа территории.

Въезд легкового автотранспорта на проектируемую территорию будет осуществляться по проектируемому подъездному пути от существующей автомобильной дороги Тепловский тракт. Второй въезд на территории ведения садоводства не предусматривается в силу запрета строительства подъездных путей в городских лесах на основании положений статьи 116 Лесного кодекса РФ.

В границах ведения садоводства на основании п. 5.4. СП 53.13330.2019 предусматривается организация улиц и проездов в пределах красных линий. Улицы и подъезды гравийные с последующим покрытием гравийно-битумной смесью (асфальтом). Планировочное решение улично-дорожной сети на территории товарищества обеспечивает проезд автотранспорта ко всем садовым земельным участками к имуществу общего пользования:

Существующие параметры улиц:

-общая ширина улицы –8 м.,

-число полос движения улиц – 2 (суммарно в двух направлениях);

-общая ширина проездов - 8 м., с указанием адресной привязки и наименованием «улица»,

- пешеходные связи отсутствуют.

Согласно Решению Думы города от 15.02.2013 № 195 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Пыть-Ях», ст. 66 п. 3. на территории существующей зоны объектов сельскохозяйственного назначения со сложившейся планировкой ширина улицы проездов допускается меньше нормативной и не предусмотрены пешеходные связи.

На территории СНТ «Заря» не предусмотрено круговое движение.

Параметры приведены укрупненно и подлежат уточнению в ходе дальнейшего архитектурно-строительного проектирования.

1.4. Инженерно-техническое обеспечение территории

1.4.1. Водоснабжение

Строительство централизованного водоснабжения проектом не планируется. Устройство хозяйственно-питьевого водоснабжения садовых и жилых домов предусматривается автономное, от индивидуальных артезианских скважин, расположенных на территории садовых участков с установкой систем водоочистки. Для обеспечения пожаротушения на территории земельных участков общего назначения садоводства предусмотрены противопожарный водоем.

1.4.2. Водоотведение

Сбор, удаление и обезвреживание нечистот могут быть не канализованными, и осуществляться с помощью местных очистных сооружений, расположенных на расстоянии не ближе 4 метров от границы соседнего садового участка, размещение и устройство которых осуществляется с соблюдением СП 32.13330.2018. При не канализированных объектах водоотведения для удаления фекалий допускается использование выгребных устройств типа люфт-клозет и надворных уборных, а также одно- и двухкамерных септиков с размещением от границ соседнего участка не менее 1 метра. На каждом индивидуальном садовом участке допускается применять локальные очистные сооружения (ЛОС) производительностью до 1– 3 м3. Сбор и обработку стоков душа, бани, сауны и хозяйственных сточных вод следует производить в фильтровальной траншее с гравийно-песчаной засыпкой или в иных очистных сооружениях, расположенных на расстоянии не ближе 1 метра от границы соседнего участка.

1.4.3. Теплоснабжение

Отопление и горячее водоснабжение жилых домов на садовых участках предусматривается от автономных систем теплоснабжения (котел, печь и иное), а также от электрических нагревательных приборов и водоразборной арматуры.

1.4.4. Электроснабжение и газоснабжение

Планируется строительство сетей электроснабжения с установкой приборов учета расхода электроэнергии в соответствии с требованиями СП 53.13330.2019 и СП 62.13330.2011\*. Рабочая документация сетей электроснабжения СНТ «Заря» должна разрабатываться проектными организациями, имеющими свидетельства по допуску к работам по подготовке вышеуказанного проекта и на основании технических условий эксплуатирующих организаций.

Вводно-распределительные устройства зданий, предлагается запитать двумя кабельными линиями, присоединенными к разным секциям РУ 0,4 кВ трансформаторных подстанций.

Количество вводно-распределительных устройств или главных распределительных щитов (ВРУ, ГРЩ) выбирается по соображениям обеспечения надежности электроснабжения с учетом конструкции здания и по построению схемы внешнего электроснабжения.

Сети уличного освещения предлагается выполнить в воздушном исполнении самонесущим изолированным проводом СИП2а 3х16+25 и присоединить к существующим сетям наружного освещения и к отдельным щитам 0,4/0,23 кВ, расположенным в ТП. Осветительную нагрузку равномерно распределить между фазами.

Расстояние между опорами на прямых участках в среднем принимается равным 25 - 45 м, светильники наружного освещения зданий и придомовой территории рекомендуется присоединять к внутренним сетям зданий.

Протяженность сетей электроснабжения составляет 1535 метров.

Трассировка сетей, параметры электротехнического оборудования и схема электроснабжения уточняются при разработке проектной и рабочей документации.

1.5. Санитарная очистка территории

Содержание проездов и дорог должна осуществляться по договорам с организациями за счет средств товарищества. При въезде на территорию СНТ «Заря» предусматривается размещение площадки, на которой устанавливаются стандартные металлические контейнеры для сбора твердых бытовых отходов. Вывоз и утилизация отходов будут производится коммунальными предприятиями города, осуществляющими данный вид деятельности, в соответствии с заключенным договором.

1.6. Вертикальная планировка и инженерная подготовка территории

1.6.1. Вертикальная планировка территории

Схема вертикальной планировки выполнена в масштабе 1:2000.

Высотное решение проработано в проектных отметках по осям проезжих частей улиц, а также в переломных точках.

В основу проектных решений заложено обеспечение поверхностного водоотвода и максимальное сохранение существующего рельефа благоприятного для застраивания проектируемых участков.

Проектом приняты продольные уклоны улично-дорожной сети от 1 до 20 промилле.

1.6.2. Поверхностный водоотвод

В соответствии с проектными решениями плана организации рельефа, водоотвод с поверхности территории будет осуществляться самотечной открытой сетью – по бетонным лоткам, укладываемым вдоль проезжих частей. Поверхностный сток организован с общим уклоном в Южном направлении. Сток вод осуществляется в близлежащий водоем. Очистка сточных вод производится механическим путём. Для задержания крупных загрязнений органического и минерального происхождения применяются решетки, для более мелких загрязнений применяются сита. Отбросы с решёток вывозятся в места обработки твердых бытовых и промышленных отходов.

1.7. Основные виды и параметры разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства представлены в таблице № 1

Таблица № 1

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Виды использования | Параметры разрешённого использования | Наименование территориальной зоны и описание видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства |
| Ведение садоводства  (13.2) | Минимальная ширина земельного участка - 10 м  Минимальная площадь земельного участка - 400 кв. м.  Максимальная площадь земельного участка - 1500 кв. м.  Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м.  Минимальный отступ от жилого дома до красной линии улиц – 5 м.  Минимальный отступ от жилого дома до границы соседнего участка – 3 м.  Минимальный отступ от хозяйственных построек до красных линий улиц и проездов – 5 м.  Максимальное количество этажей - 3.  Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 30,0. | Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение для собственных нужд садового дома, жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с [кодом 2.1](http://mobileonline.garant.ru/#/document/70736874/entry/1021), утвержденным Приказом, хозяйственных построек и гаражей |
| Земельные участки (территории) общего пользования.  Земельные участки общего назначения  (12.0) | Не подлежат установлению | Земельные участки общего пользования  Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с [кодами 12.0.1 - 12.0.2](http://mobileonline.garant.ru/#/document/70736874/entry/11201) |
| Улично-дорожная сеть  (12.0.1) | Не подлежат установлению | Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры;  размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением размещения:  - отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места;  - служебных гаражей;  - стоянок транспортных средств, осуществляющих перевозки людей по установленному маршруту, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств |

1.8. Вспомогательные виды и параметры разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства представлены в таблице № 2

Таблица № 2

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Виды использования | Параметры разрешённого использования | Наименование территориальной зоны и описание видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства |
| Коммунальное обслуживание  (3.1) | Минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м.  Максимальное количество этажей - 2.  Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 60,0. | Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с [кодами 3.1.1-3.1.2](http://mobileonline.garant.ru/#/document/70736874/entry/1311) |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Предоставление коммунальных услуг  (3.1.1) | Минимальный отступ от границ земельного участка - 0 м.  Максимальное количество этажей - 2.  Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 100,0. | Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега) |
| Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг  (3.1.2) | Минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м.  Максимальное количество этажей - 2.  Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 60,0. | Размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг |

2. Положения об очередности планируемого развития территории

Застройку территории садоводческого некоммерческого товарищества «Заря» предполагается вести в 4 этапа. Проект планировки территории разрабатывался на незастроенную территорию в СНТ «Заря» города Пыть-Яха с учетом планировочных ограничений.

Для функционирования объектов капитального строительства жилого, общественно-делового и коммунального назначения проектом предусмотрено создание улично-дорожной сети с увязкой с существующей автомобильной дороги Тепловский тракт.

Очередность планируемого развития территории:

1 этап. Разработка и утверждение градостроительной документации, устанавливающей красные линии на проектной территории, расположение земельных участков и улично-дорожную сеть.

2 этап. Оформление межевых планов на земельные участки, постановка на государственный кадастровый учет земельных участков (внесение сведений в Единый государственный реестр недвижимости).

3 этап. Организация улично-дорожной сети.

4. этап. Создание благоустройства территории.

3. Основные технико-экономические показатели представлены в таблице № 3

Таблица № 3

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Параметры | Единица измерения | Количество |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
|  | **Территория** |  |  |
| 1 | Площадь в границах землепользования | га | 7.9652 |
|  | В том числе территории: | га |  |
|  | Зона участков | га | 6.7627 |
|  | Зоны инженерной инфраструктуры и улично-дорожной сети | га | 1.2025 |
|  | **Строения** |  |  |
| 2 | Жилые строения |  |  |
| 2.1 | Площадь застройки | кв. м | 3600 |
| 3 | АБК | кв. м | 60 |
| 4 | Трансформаторная подстанция | кв. м | 25 |
| 5 | Средняя этажность застройки | этаж | 1-3 |
| 6 | Коэффициент застройки | % | 30 |

Чертеж планировки территории



Часть 2. Проект межевания территории.

2.1. Проектом межевания предусматривается образование 75 индивидуальных садовых участков и 2-х земельных участков общего назначения.

Способ образования: образование 77 земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:15:0101034:548.

Образуемые земельные участки расположены в границах территории кадастрового квартала 86:15:0101034 в границах земель населенных пунктов.

2.2.Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования представлены в таблице № 4

Таблица № 4

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Условный кадастровый номер образуемого земельного участка | Местоположение земельного участка | Площадь кв.м. | Категория земель |
| 1 | :ЗУ1 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №1, участок №2. | 1100 | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 2 | :ЗУ2 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №1, участок №4. | 1077 | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 3 | :ЗУ3 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №1, участок №6. | 1353 | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 4 | :ЗУ4 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №1, участок №8. | 813 | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 5 | :ЗУ5 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №1, участок №8а. | 649 | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 6 | :ЗУ6 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №1, участок №10. | 788 | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 7 | :ЗУ7 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №1, участок №10а. | 742 | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 8 | :ЗУ8 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №1, участок №12. | 665 | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 9 | :ЗУ9 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №1, участок №12а. | 767 | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 10 | :ЗУ10 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №1, участок №14 | 926 | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 11 | :ЗУ11 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №1, участок №14а | 1087 | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 12 | :ЗУ12 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №1, участок №16 | 1012 | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 13 | :ЗУ13 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №1, участок №16а | 1253 | Земли сельскохозяйственного назначения |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 14 | :ЗУ14 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №1, участок №16б | 1290 | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 15 | :ЗУ15 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №1, участок №18 | 1052 | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 16 | :ЗУ16 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №1, участок №18а | 1249 | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 17 | :ЗУ17 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №1, участок №20 | 1276 | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 18 | :ЗУ18 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №1, участок №22 | 1067 | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 19 | :ЗУ19 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №1, участок №24 | 897 | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 20 | :ЗУ20 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №1, участок №26 | 1000 | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 21 | :ЗУ21 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №1, участок №1 | 825 | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 22 | :ЗУ22 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №1, участок №3 | 759 | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 23 | :ЗУ23 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №1, участок №5 | 787 | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24 | :ЗУ24 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №1, участок №7 | 779 | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 25 | :ЗУ25 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №1, участок №9 | 820 | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 26 | :ЗУ26 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №1, участок №11 | 676 | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 27 | :ЗУ27 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №1, участок №13 | 1124 | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 28 | :ЗУ28 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №1, участок №15 | 1245 | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 29 | :ЗУ29 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №1, участок №17 | 1383 | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 30 | :ЗУ30 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №1, участок №19 | 694 | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 31 | :ЗУ31 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №1, участок №21 | 717 | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 32 | :ЗУ32 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №1, участок №23 | 657 | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 33 | :ЗУ33 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №1, участок №25 | 618 | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 34 | :ЗУ34 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №2, участок №2 | 707 | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 35 | :ЗУ35 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №2, участок №4 | 762 | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 36 | :ЗУ36 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №2, участок №6 | 710 | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 37 | :ЗУ37 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №2, участок №8 | 837 | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 38 | :ЗУ38 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №2, участок №10 | 816 | Земли сельскохозяйственного назначения |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 39 | :ЗУ39 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №2, участок №12 | 1115 | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 40 | :ЗУ40 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №2, участок №14 | 1300 | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 41 | :ЗУ41 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №2, участок №16 | 897 | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 42 | :ЗУ42 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №2, участок №18 | 796 | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 43 | :ЗУ43 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №2, участок №20 | 784 | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 44 | :ЗУ44 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №2, участок №22 | 760 | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 45 | :ЗУ45 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №2, участок №24 | 778 | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 46 | :ЗУ46 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №2, участок №26 | 746 | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 47 | :ЗУ47 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №2, участок №28 | 724 | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 48 | :ЗУ48 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №2, участок №1 | 794 | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 49 | :ЗУ49 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №2, участок №3 | 848 | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 50 | :ЗУ50 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №2, участок №5 | 837 | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 51 | :ЗУ51 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №2, участок №7 | 762 | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 52 | :ЗУ52 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №2, участок №9 | 805 | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 53 | :ЗУ53 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №2, участок №11 | 760 | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 54 | :ЗУ54 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №2, участок №13 | 1190 | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 55 | :ЗУ55 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №2, участок №15 | 1172 | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 56 | :ЗУ56 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №2, участок №17 | 898 | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 57 | :ЗУ57 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №2, участок №19 | 941 | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 58 | :ЗУ58 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №2, участок №21 | 815 | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 59 | :ЗУ59 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №2, участок №23 | 817 | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 60 | :ЗУ60 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №2, участок №25 | 802 | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 61 | :ЗУ61 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №2, участок №27 | 795 | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 62 | :ЗУ62 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №3, участок №1 | 844 | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 63 | :ЗУ63 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №3, участок №2 | 864 | Земли сельскохозяйственного назначения |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 64 | :ЗУ64 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №3, участок №3 | 841 | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 65 | :ЗУ65 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №3, участок №4 | 820 | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 66 | :ЗУ66 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №3, участок №5 | 833 | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 67 | :ЗУ67 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №3, участок №6 | 793 | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 68 | :ЗУ68 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №3, участок №7 | 896 | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 69 | :ЗУ69 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №3, участок №8 | 878 | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 70 | :ЗУ70 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №3, участок №9 | 845 | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 71 | :ЗУ71 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №3, участок №10 | 846 | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 72 | :ЗУ72 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №3, участок №11 | 736 | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 73 | :ЗУ73 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №3, участок №12 | 824 | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 74 | :ЗУ74 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №3, участок №13 | 836 | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 75 | :ЗУ75 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №3, участок №14 | 821 | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 76 | :ЗУ76 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №1, участок №15 | 834 | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 77 | :ЗУ77 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря» | 12028 | Земли сельскохозяйственного назначения |

2.3. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего назначения или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания предусматривается образование 2-х земельных участков общего назначения для размещения объектов капитального строительства, относящихся к имуществу общего пользования, а так же для организация улиц и проездов по территории товарищества.

Резервирование и изъятие земель для государственных или муниципальных нужд не требуется.

2.4. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков представлен в таблице № 5

Таблица № 5

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Условный кадастровый номер образуемого земельного участка | Вид разрешенного использования образуемого земельного участка |
| 1 | :ЗУ1 | Ведение садоводства (код 13.2) |
| 2 | :ЗУ2 | Ведение садоводства (код 13.2) |
| 3 | :ЗУ3 | Ведение садоводства (код 13.2) |
| 4 | :ЗУ4 | Ведение садоводства (код 13.2) |
| 5 | :ЗУ5 | Ведение садоводства (код 13.2) |
| 6 | :ЗУ6 | Ведение садоводства (код 13.2) |
| 7 | :ЗУ7 | Ведение садоводства (код 13.2) |
| 8 | :ЗУ8 | Ведение садоводства (код 13.2) |
| 9 | :ЗУ9 | Ведение садоводства (код 13.2) |
| 10 | :ЗУ10 | Ведение садоводства (код 13.2) |
| 11 | :ЗУ11 | Ведение садоводства (код 13.2) |
| 12 | :ЗУ12 | Ведение садоводства (код 13.2) |
| 13 | :ЗУ13 | Ведение садоводства (код 13.2) |
| 14 | :ЗУ14 | Ведение садоводства (код 13.2) |
| 15 | :ЗУ15 | Ведение садоводства (код 13.2) |
| 16 | :ЗУ16 | Ведение садоводства (код 13.2) |
| 17 | :ЗУ17 | Ведение садоводства (код 13.2) |
| 18 | :ЗУ18 | Ведение садоводства (код 13.2) |
| 19 | :ЗУ19 | Ведение садоводства (код 13.2) |
| 20 | :ЗУ20 | Ведение садоводства (код 13.2) |
| 21 | :ЗУ21 | Ведение садоводства (код 13.2) |
| 22 | :ЗУ22 | Ведение садоводства (код 13.2) |
| 23 | :ЗУ23 | Ведение садоводства (код 13.2) |
| 24 | :ЗУ24 | Ведение садоводства (код 13.2) |
| 25 | :ЗУ25 | Ведение садоводства (код 13.2) |
| 26 | :ЗУ26 | Ведение садоводства (код 13.2) |
| 27 | :ЗУ27 | Земельные участки общего назначения (код 13.0) |
| 28 | :ЗУ28 | Ведение садоводства (код 13.2) |
| 29 | :ЗУ29 | Ведение садоводства (код 13.2) |
| 30 | :ЗУ30 | Ведение садоводства (код 13.2) |
| 31 | :ЗУ31 | Ведение садоводства (код 13.2) |
| 32 | :ЗУ32 | Ведение садоводства (код 13.2) |
| 33 | :ЗУ33 | Ведение садоводства (код 13.2) |
| 34 | :ЗУ34 | Ведение садоводства (код 13.2) |
| 35 | :ЗУ35 | Ведение садоводства (код 13.2) |
| 36 | :ЗУ36 | Ведение садоводства (код 13.2) |
| 37 | :ЗУ37 | Ведение садоводства (код 13.2) |
| 38 | :ЗУ38 | Ведение садоводства (код 13.2) |
| 39 | :ЗУ39 | Ведение садоводства (код 13.2) |
| 40 | :ЗУ40 | Ведение садоводства (код 13.2) |
| 41 | :ЗУ41 | Ведение садоводства (код 13.2) |
| 42 | :ЗУ42 | Ведение садоводства (код 13.2) |
| 43 | :ЗУ43 | Ведение садоводства (код 13.2) |
| 44 | :ЗУ44 | Ведение садоводства (код 13.2) |
| 45 | :ЗУ45 | Ведение садоводства (код 13.2) |
| 46 | :ЗУ46 | Ведение садоводства (код 13.2) |
| 47 | :ЗУ47 | Ведение садоводства (код 13.2) |
| 48 | :ЗУ48 | Ведение садоводства (код 13.2) |
| 49 | :ЗУ49 | Ведение садоводства (код 13.2) |
| 50 | :ЗУ50 | Ведение садоводства (код 13.2) |
| 51 | :ЗУ51 | Ведение садоводства (код 13.2) |
| 52 | :ЗУ52 | Ведение садоводства (код 13.2) |
| 53 | :ЗУ53 | Ведение садоводства (код 13.2) |
| 54 | :ЗУ54 | Ведение садоводства (код 13.2) |
| 55 | :ЗУ55 | Ведение садоводства (код 13.2) |
| 56 | :ЗУ56 | Ведение садоводства (код 13.2) |
| 57 | :ЗУ57 | Ведение садоводства (код 13.2) |
| 58 | :ЗУ58 | Ведение садоводства (код 13.2) |
| 59 | :ЗУ59 | Ведение садоводства (код 13.2) |
| 60 | :ЗУ60 | Ведение садоводства (код 13.2) |
| 61 | :ЗУ61 | Ведение садоводства (код 13.2) |
| 62 | :ЗУ62 | Ведение садоводства (код 13.2) |
| 63 | :ЗУ63 | Ведение садоводства (код 13.2) |
| 64 | :ЗУ64 | Ведение садоводства (код 13.2) |
| 65 | :ЗУ65 | Ведение садоводства (код 13.2) |
| 66 | :ЗУ66 | Ведение садоводства (код 13.2) |
| 67 | :ЗУ67 | Ведение садоводства (код 13.2) |
| 68 | :ЗУ68 | Ведение садоводства (код 13.2) |
| 69 | :ЗУ69 | Ведение садоводства (код 13.2) |
| 70 | :ЗУ70 | Ведение садоводства (код 13.2) |
| 71 | :ЗУ71 | Ведение садоводства (код 13.2) |
| 72 | :ЗУ72 | Ведение садоводства (код 13.2) |
| 73 | :ЗУ73 | Ведение садоводства (код 13.2) |
| 74 | :ЗУ74 | Ведение садоводства (код 13.2) |
| 75 | :ЗУ75 | Ведение садоводства (код 13.2) |
| 76 | :ЗУ76 | Ведение садоводства (код 13.2) |
| 77 | :ЗУ77 | Земельные участки общего назначения (код 13.0) |

2.5. Границы публичных сервитутов

В соответствии с положениями пункта 5 части 6 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации на чертеже межевания подлежат отображению границы публичных сервитутов. В период подготовки проекта межевания территории сведения о публичных сервитутах в Едином государственном реестре недвижимости в границах проектирования отсутствуют. Границы земельных участков в проекте межевания территории определены с учетом обеспечения беспрепятственного доступа к ним с территорий общего пользования.

2.6. Схема границ территорий объектов культурного наследия

В границах территории проектирования отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. Испрашиваемая территория расположена вне зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия.

На основании вышеизложенного настоящим проектом схема границ особо охраняемых природных территорий не разрабатывалась.

2.7. Схема границ лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов

Территория проектирования расположена в границах земель населенного пункта города Пыть-Яха. Поскольку проектируемая территория не относится к землям лесного фонда разработка схемы границ лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов не требуется.

4. Ведомость координат поворотных точек проектных земельных участков представлена в таблице № 6

Таблица № 6

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Условный кадастровый номер  образуемого земельного участка | № точки | Координаты | |
| Х | У |
| 1 | :ЗУ1  (Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №1, участок №2) | 1 | 923321.17 | 3535416.44 |
| 2 | 923339.16 | 3535431.18 |
| 3 | 923336.45 | 3535436.82 |
| 4 | 923321.17 | 3535416.44 |
| 5 | 923339.16 | 3535431.18 |
| 6 | 923336.45 | 3535436.82 |
| 1 | 923321.17 | 3535416.44 |
| ПЛОЩАДЬ: 1100 кв.м. | | | | |
| 2 | :ЗУ2  (Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №1, участок №4) | 7 | 923305.07 | 3535403.33 |
| 1 | 923321.17 | 3535416.44 |
| 6 | 923315.86 | 3535429.60 |
| 5 | 923301.41 | 3535466.67 |
| 9 | 923284.61 | 3535460.72 |
| 8 | 923285.69 | 3535457.40 |
| 7 | 923305.07 | 3535403.33 |
| ПЛОЩАДЬ: 1077 кв.м. | | | | |
| 3 | :ЗУ3  (Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №1, участок №6) | 10 | 923287.43 | 3535389.25 |
| 7 | 923305.07 | 3535403.33 |
| 8 | 923285.69 | 3535457.40 |
| 9 | 923284.61 | 3535460.72 |
| 12 | 923265.10 | 3535454.29 |
| 11 | 923278.12 | 3535416.38 |
| 10 | 923287.43 | 3535389.25 |
| ПЛОЩАДЬ: 1353 кв.м. | | | | |
| 4 | :ЗУ4  (Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №1, участок №8) | 14 | 923259.02 | 3535409.68 |
| 11 | 923278.12 | 3535416.38 |
| 12 | 923265.10 | 3535454.29 |
| 15 | 923245.93 | 3535447.55 |
| 14 | 923259.02 | 3535409.68 |
| ПЛОЩАДЬ: 813 кв.м. | | | | |
| 5 | :ЗУ5  (Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №1, участок №8а) | 13 | 923270.73 | 3535376.03 |
| 10 | 923287.43 | 3535389.25 |
| 11 | 923278.12 | 3535416.38 |
| 14 | 923259.02 | 3535409.68 |
| 13 | 923270.73 | 3535376.03 |
| ПЛОЩАДЬ: 649 кв.м. | | | | |
| 6 | :ЗУ6  (Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №1, участок №10) | 17 | 923240.99 | 3535403.37 |
| 14 | 923259.02 | 3535409.68 |
| 15 | 923245.93 | 3535447.55 |
| 18 | 923226.96 | 3535441.81 |
| 17 | 923240.99 | 3535403.37 |
| ПЛОЩАДЬ: 788 кв.м. | | | | |
| 7 | :ЗУ7  (Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №1, участок №10а) | 16 | 923255.41 | 3535363.08 |
| 13 | 923255.41 | 3535363.08 |
| 14 | 923259.02 | 3535409.68 |
| 17 | 923240.99 | 3535403.37 |
| 16 | 923255.41 | 3535363.08 |
| ПЛОЩАДЬ: 742 кв.м. | | | | |
| 8 | :ЗУ8  Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №1, участок №12) | 20 | 923225.24 | 3535398.15 |
| 17 | 923240.99 | 3535403.37 |
| 18 | 923226.96 | 3535441.81 |
| 21 | 923211.84 | 3535436.32 |
| 20 | 923225.24 | 3535398.15 |
| ПЛОЩАДЬ: 665 кв.м. | | | | |
| 9 | :ЗУ9  Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №1, участок №12а) | 19 | 923241.58 | 3535351.87 |
| 16 | 923255.41 | 3535363.08 |
| 17 | 923240.99 | 3535403.37 |
| 20 | 923225.24 | 3535398.15 |
| 19 | 923241.58 | 3535351.87 |
| ПЛОЩАДЬ: 767 кв.м. | | | | |
| 10 | :ЗУ10  Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №1, участок №14) | 25 | 923204.93 | 3535390.75 |
| 20 | 923225.24 | 3535398.15 |
| 21 | 923211.84 | 3535436.32 |
| 27 | 923189.40 | 3535429.75 |
| 26 | 923200.49 | 3535401.89 |
| 25 | 923204.93 | 3535390.75 |
| ПЛОЩАДЬ: 926 кв.м. | | | | |
| 11 | :ЗУ11  Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №1, участок №14а) | 22 | 923225.20 | 3535338.64 |
| 19 | 923241.58 | 3535351.87 |
| 20 | 923225.24 | 3535398.15 |
| 25 | 923204.93 | 3535390.75 |
| 24 | 923212.52 | 3535371.69 |
| 23 | 923219.29 | 3535354.01 |
| 22 | 923225.20 | 3535338.64 |
| ПЛОЩАДЬ: 1087 кв.м. | | | | |
| 12 | :ЗУ12  Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №1, участок №16) | 28 | 923166.69 | 3535390.93 |
| 26 | 923200.49 | 3535401.89 |
| 27 | 923189.40 | 3535429.75 |
| 30 | 923175.49 | 3535425.07 |
| 29 | 923158.76 | 3535419.95 |
| 28 | 923166.69 | 3535390.93 |
| ПЛОЩАДЬ: 1012 кв.м. | | | | |
| 13 | :ЗУ13  Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №1, участок №16а) | 31 | 923175.16 | 3535357.90 |
| 24 | 923212.52 | 3535371.69 |
| 25 | 923204.93 | 3535390.75 |
| 26 | 923200.49 | 3535401.89 |
| 28 | 923166.69 | 3535390.93 |
| 32 | 923169.07 | 3535381.35 |
| 31 | 923175.16 | 3535357.90 |
| ПЛОЩАДЬ: 1253 кв.м. | | | | |
| 14 | :ЗУ14  Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №1, участок №16б) | 33 | 923181.40 | 3535334.23 |
| 34 | 923209.70 | 3535327.72 |
| 23 | 923219.29 | 3535354.01 |
| 24 | 923212.52 | 3535371.69 |
| 31 | 923175.16 | 3535357.90 |
| 33 | 923181.40 | 3535334.23 |
| ПЛОЩАДЬ: 1290 кв.м. | | | | |
| 15 | :ЗУ15  Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №1, участок №18) | 36 | 923139.80 | 3535372.73 |
| 37 | 923166.15 | 3535380.50 |
| 38 | 923155.76 | 3535419.07 |
| 35 | 923131.62 | 3535412.07 |
| 36 | 923139.80 | 3535372.73 |
| ПЛОЩАДЬ: 1052 кв.м. | | | | |
| 16 | :ЗУ16  Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №1, участок №18а) | 39 | 923146.30 | 3535342.33 |
| 33 | 923181.40 | 3535334.23 |
| 31 | 923175.16 | 3535357.90 |
| 32 | 923169.07 | 3535381.35 |
| 37 | 923166.15 | 3535380.50 |
| 36 | 923139.80 | 3535372.73 |
| 39 | 923146.30 | 3535342.33 |
| ПЛОЩАДЬ: 1249 кв.м. | | | | |
| 17 | :ЗУ17  Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №1, участок №20) | 40 | 923125.56 | 3535347.06 |
| 39 | 923146.30 | 3535342.33 |
| 36 | 923139.80 | 3535372.73 |
| 35 | 923131.62 | 3535412.07 |
| 41 | 923112.91 | 3535406.56 |
| 40 | 923125.56 | 3535347.06 |
| ПЛОЩАДЬ: 1276 кв.м. | | | | |
| 18 | :ЗУ18  Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №1, участок №22) | 42 | 923104.56 | 3535351.88 |
| 40 | 923125.56 | 3535347.06 |
| 41 | 923112.91 | 3535406.56 |
| 43 | 923094.75 | 3535400.90 |
| 42 | 923104.56 | 3535351.88 |
| ПЛОЩАДЬ: 1067 кв.м. | | | | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 19 | :ЗУ19  Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №1, участок №24) | 44 | 923083.34 | 3535356.76 |
| 42 | 923104.56 | 3535351.88 |
| 43 | 923094.75 | 3535400.90 |
| 45 | 923074.74 | 3535393.78 |
| 44 | 923083.34 | 3535356.76 |
| ПЛОЩАДЬ: 897 кв.м. | | | | |
| 20 | :ЗУ20  Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №1, участок №26) | 181 | 923052.46 | 3535355.41 |
| 182 | 923054.67 | 3535356.29 |
| 46 | 923067.64 | 3535360.36 |
| 44 | 923083.34 | 3535356.76 |
| 45 | 923074.74 | 3535393.78 |
| 168 | 923043.78 | 3535384.47 |
| 181 | 923052.46 | 3535355.41 |
| ПЛОЩАДЬ: 1000 кв.м. | | | | |
| 21 | :ЗУ21  Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №1, участок №1) | 47 | 923299.04 | 3535474.98 |
| 48 | 923319.47 | 3535482.23 |
| 50 | 923306.93 | 3535519.16 |
| 49 | 923287.58 | 3535512.80 |
| 47 | 923299.04 | 3535474.98 |
| ПЛОЩАДЬ: 825 кв.м. | | | | |
| 22 | :ЗУ22  Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №1, участок №3) | 51 | 923281.70 | 3535468.93 |
| 47 | 923299.04 | 3535474.98 |
| 49 | 923287.58 | 3535512.80 |
| 52 | 923268.68 | 3535506.49 |
| 51 | 923281.70 | 3535468.93 |
| ПЛОЩАДЬ: 759 кв.м. | | | | |
| 23 | :ЗУ23  Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №1, участок №5) | 53 | 923262.72 | 3535462.16 |
| 51 | 923281.70 | 3535468.93 |
| 52 | 923268.68 | 3535506.49 |
| 54 | 923250.42 | 3535500.42 |
| 53 | 923262.72 | 3535462.16 |
| ПЛОЩАДЬ: 787 кв.м. | | | | |
| 24 | :ЗУ24  Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №1, участок №7) | 55 | 923244.96 | 3535456.25 |
| 53 | 923262.72 | 3535462.16 |
| 54 | 923250.42 | 3535500.42 |
| 56 | 923231.37 | 3535493.72 |
| 55 | 923244.96 | 3535456.25 |
| ПЛОЩАДЬ: 779 кв.м. | | | | |
| 25 | :ЗУ25  Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №1, участок №9) | 57 | 923225.23 | 3535448.89 |
| 55 | 923244.96 | 3535456.25 |
| 56 | 923231.37 | 3535493.72 |
| 59 | 923212.59 | 3535486.73 |
| 58 | 923212.93 | 3535485.54 |
| 57 | 923225.23 | 3535448.89 |
| ПЛОЩАДЬ: 820 кв.м. | | | | |
| 26 | :ЗУ26  Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №1, участок №11) | 60 | 923208.26 | 3535443.35 |
| 57 | 923225.23 | 3535448.89 |
| 58 | 923212.93 | 3535485.54 |
| 61 | 923196.42 | 3535477.95 |
| 60 | 923208.26 | 3535443.35 |
| ПЛОЩАДЬ: 676 кв.м. | | | | |
| 28 | :ЗУ28  Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №1, участок №15) | 68 | 923143.52 | 3535423.20 |
| 66 | 923176.44 | 3535433.52 |
| 67 | 923165.17 | 3535468.97 |
| 69 | 923133.88 | 3535458.51 |
| 68 | 923143.52 | 3535423.20 |
| ПЛОЩАДЬ: 1245 кв.м. | | | | |
| 29 | :ЗУ29  Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №1, участок №17) | 71 | 923109.17 | 3535412.43 |
| 68 | 923143.52 | 3535423.20 |
| 69 | 923133.88 | 3535458.51 |
| 70 | 923133.31 | 3535460.47 |
| 96 | 923117.04 | 3535454.64 |
| 72 | 923098.41 | 3535447.97 |
| 71 | 923109.17 | 3535412.43 |
| ПЛОЩАДЬ: 1383 кв.м. | | | | |
| 30 | :ЗУ30  Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №1, участок №19) | 73 | 923091.58 | 3535406.89 |
| 71 | 923109.17 | 3535412.43 |
| 72 | 923098.41 | 3535447.97 |
| 74 | 923080.19 | 3535441.39 |
| 73 | 923091.58 | 3535406.89 |
| ПЛОЩАДЬ: 694 кв.м. | | | | |
| 31 | :ЗУ31  Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №1, участок №21) | 75 | 923072.34 | 3535400.78 |
| 73 | 923091.58 | 3535406.89 |
| 74 | 923080.19 | 3535441.39 |
| 76 | 923061.65 | 3535434.72 |
| 75 | 923072.34 | 3535400.78 |
| ПЛОЩАДЬ: 717 кв.м. | | | | |
| 32 | :ЗУ32  Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №1, участок №23) | 77 | 923054.99 | 3535395.39 |
| 75 | 923072.34 | 3535400.78 |
| 76 | 923061.65 | 3535434.72 |
| 78 | 923043.59 | 3535428.25 |
| 77 | 923054.99 | 3535395.39 |
| ПЛОЩАДЬ: 657 кв.м. | | | | |
| 33 | :ЗУ33  Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №1, участок №25) | 79 | 923037.96 | 3535390.31 |
| 77 | 923054.99 | 3535395.39 |
| 78 | 923043.59 | 3535428.25 |
| 80 | 923026.36 | 3535422.02 |
| 79 | 923037.96 | 3535390.31 |
| ПЛОЩАДЬ: 618 кв.м. | | | | |
| 34 | :ЗУ34  Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №2, участок №2) | 49 | 923037.96 | 3535390.31 |
| 50 | 923306.93 | 3535519.16 |
| 81 | 923295.64 | 3535552.43 |
| 82 | 923277.04 | 3535547.68 |
| 49 | 923037.96 | 3535390.31 |
| ПЛОЩАДЬ: 707 кв.м. | | | | |
| 35 | :ЗУ35  Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №2, участок №4) | 52 | 923268.68 | 3535506.49 |
| 49 | 923287.58 | 3535512.80 |
| 82 | 923277.04 | 3535547.68 |
| 83 | 923256.47 | 3535541.77 |
| 52 | 923268.68 | 3535506.49 |
| ПЛОЩАДЬ: 762 кв.м. | | | | |
| 36 | :ЗУ36  Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №2, участок №6) | 54 | 923250.42 | 3535500.42 |
| 52 | 923268.68 | 3535506.49 |
| 83 | 923256.47 | 3535541.77 |
| 84 | 923238.79 | 3535537.06 |
| 54 | 923250.42 | 3535500.42 |
| ПЛОЩАДЬ: 710 кв.м. | | | | |
| 37 | :ЗУ37  Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №2, участок №8) | 56 | 923231.37 | 3535493.72 |
| 54 | 923250.42 | 3535500.42 |
| 84 | 923238.79 | 3535537.06 |
| 85 | 923238.08 | 3535539.12 |
| 86 | 923218.29 | 3535532.08 |
| 56 | 923231.37 | 3535493.72 |
| ПЛОЩАДЬ: 837 кв.м. | | | | |
| 38 | :ЗУ38  Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №2, участок №10) | 59 | 923212.59 | 3535486.73 |
| 56 | 923231.37 | 3535493.72 |
| 86 | 923218.29 | 3535532.08 |
| 87 | 923199.33 | 3535525.20 |
| 59 | 923212.59 | 3535486.73 |
| ПЛОЩАДЬ: 816 кв.м. | | | | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 39 | :ЗУ39  Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №2, участок №12) | 90 | 923189.18 | 3535474.63 |
| 61 | 923196.42 | 3535477.95 |
| 58 | 923212.93 | 3535485.54 |
| 59 | 923212.59 | 3535486.73 |
| 87 | 923199.33 | 3535525.20 |
| 88 | 923175.18 | 3535517.03 |
| 89 | 923187.92 | 3535478.58 |
| 90 | 923189.18 | 3535474.63 |
| ПЛОЩАДЬ: 1115 кв.м. | | | | |
| 40 | :ЗУ40  Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №2, участок №14) | 91 | 923156.49 | 3535468.66 |
| 89 | 923187.92 | 3535478.58 |
| 88 | 923175.18 | 3535517.03 |
| 92 | 923145.00 | 3535506.59 |
| 91 | 923156.49 | 3535468.66 |
| ПЛОЩАДЬ: 1300 кв.м. | | | | |
| 41 | :ЗУ41  Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №2, участок №16) | 94 | 923135.00 | 3535461.10 |
| 91 | 923156.49 | 3535468.66 |
| 92 | 923145.00 | 3535506.59 |
| 93 | 923123.85 | 3535499.55 |
| 94 | 923135.00 | 3535461.10 |
| ПЛОЩАДЬ: 897 кв.м. | | | | |
| 42 | :ЗУ42  Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №2, участок №18) | 96 | 923117.04 | 3535454.64 |
| 70 | 923133.31 | 3535460.47 |
| 94 | 923135.00 | 3535461.10 |
| 93 | 923123.85 | 3535499.55 |
| 95 | 923104.30 | 3535492.26 |
| 96 | 923117.04 | 3535454.64 |
| ПЛОЩАДЬ: 796 кв.м. | | | | |
| 43 | :ЗУ43  Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №2, участок №20) | 72 | 923098.41 | 3535447.97 |
| 96 | 923117.04 | 3535454.64 |
| 95 | 923104.30 | 3535492.26 |
| 97 | 923085.74 | 3535485.47 |
| 72 | 923098.41 | 3535447.97 |
| ПЛОЩАДЬ: 784 кв.м. | | | | |
| 44 | :ЗУ44  Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №2, участок №22) | 74 | 923080.19 | 3535441.39 |
| 72 | 923098.41 | 3535447.97 |
| 97 | 923085.74 | 3535485.47 |
| 98 | 923067.82 | 3535478.74 |
| 74 | 923080.19 | 3535441.39 |
| ПЛОЩАДЬ: 760 кв.м. | | | | |
| 45 | :ЗУ45  Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №2, участок №24) | 76 | 923061.65 | 3535434.72 |
| 74 | 923080.19 | 3535441.39 |
| 98 | 923067.82 | 3535478.74 |
| 99 | 923049.08 | 3535471.65 |
| 76 | 923061.65 | 3535434.72 |
| ПЛОЩАДЬ: 778 кв.м. | | | | |
| 46 | :ЗУ46  Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №2, участок №26) | 78 | 923043.59 | 3535428.25 |
| 76 | 923061.65 | 3535434.72 |
| 99 | 923049.08 | 3535471.65 |
| 100 | 923031.11 | 3535464.96 |
| 78 | 923043.59 | 3535428.25 |
| ПЛОЩАДЬ: 746 кв.м. | | | | |
| 47 | :ЗУ47  Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №2, участок №28) | 80 | 923026.36 | 3535422.02 |
| 78 | 923043.59 | 3535428.25 |
| 100 | 923031.11 | 3535464.96 |
| 101 | 923013.18 | 3535458.14 |
| 80 | 923026.36 | 3535422.02 |
| ПЛОЩАДЬ: 724 кв.м. | | | | |
| 48 | :ЗУ48  Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №2, участок №1) | 102 | 923273.64 | 3535557.78 |
| 103 | 923292.30 | 3535564.03 |
| 104 | 923279.65 | 3535602.11 |
| 105 | 923260.78 | 3535595.78 |
| 102 | 923273.64 | 3535557.78 |
| ПЛОЩАДЬ: 794 кв.м. | | | | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 49 | :ЗУ49  Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №2, участок №3) | 106 | 923253.73 | 3535551.00 |
| 102 | 923273.64 | 3535557.78 |
| 105 | 923260.78 | 3535595.78 |
| 107 | 923240.71 | 3535589.10 |
| 106 | 923253.73 | 3535551.00 |
| ПЛОЩАДЬ: 848 кв.м. | | | | |
| 50 | :ЗУ50  Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №2, участок №5) | 108 | 923233.83 | 3535544.35 |
| 106 | 923253.73 | 3535551.00 |
| 107 | 923240.71 | 3535589.10 |
| 109 | 923221.14 | 3535582.35 |
| 108 | 923233.83 | 3535544.35 |
| ПЛОЩАДЬ: 837 кв.м. | | | | |
| 51 | :ЗУ51  Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №2, участок №7) | 110 | 923216.11 | 3535538.23 |
| 108 | 923233.83 | 3535544.35 |
| 109 | 923221.14 | 3535582.35 |
| 111 | 923202.89 | 3535575.88 |
| 110 | 923216.11 | 3535538.23 |
| ПЛОЩАДЬ: 762 кв.м. | | | | |
| 52 | :ЗУ52  Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №2, участок №9) | 112 | 923197.31 | 3535531.22 |
| 110 | 923216.11 | 3535538.23 |
| 111 | 923202.89 | 3535575.88 |
| 113 | 923183.94 | 3535569.37 |
| 112 | 923197.31 | 3535531.22 |
| ПЛОЩАДЬ: 805 кв.м. | | | | |
| 53 | :ЗУ53  Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №2, участок №11) | 114 | 923179.55 | 3535524.94 |
| 112 | 923197.31 | 3535531.22 |
| 113 | 923183.94 | 3535569.37 |
| 169 | 923178.79 | 3535567.56 |
| 115 | 923166.25 | 3535563.44 |
| 114 | 923179.55 | 3535524.94 |
| ПЛОЩАДЬ: 760 кв.м. | | | | |
| 54 | :ЗУ54  Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №2, участок №13) | 116 | 923150.98 | 3535515.90 |
| 114 | 923179.55 | 3535524.94 |
| 115 | 923166.25 | 3535563.44 |
| 121 | 923166.10 | 3535564.16 |
| 120 | 923159.57 | 3535561.61 |
| 119 | 923159.18 | 3535560.65 |
| 118 | 923146.05 | 3535556.35 |
| 117 | 923138.88 | 3535553.73 |
| 116 | 923150.98 | 3535515.90 |
| ПЛОЩАДЬ: 1190 кв.м. | | | | |
| 55 | :ЗУ55  Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №2, участок №15) | 123 | 923122.12 | 3535506.26 |
| 116 | 923150.98 | 3535515.90 |
| 117 | 923138.88 | 3535553.73 |
| 125 | 923126.48 | 3535549.62 |
| 124 | 923111.72 | 3535544.01 |
| 123 | 923122.12 | 3535506.26 |
| ПЛОЩАДЬ: 1172 кв.м. | | | | |
| 56 | :ЗУ56  Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №2, участок №17) | 126 | 923102.48 | 3535499.28 |
| 123 | 923122.12 | 3535506.26 |
| 124 | 923111.72 | 3535544.01 |
| 128 | 923107.86 | 3535542.68 |
| 127 | 923088.12 | 3535535.97 |
| 126 | 923102.48 | 3535499.28 |
| ПЛОЩАДЬ: 898 кв.м. | | | | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 57 | :ЗУ57  Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №2, участок №19) | 129 | 923084.02 | 3535492.27 |
| 126 | 923102.48 | 3535499.28 |
| 127 | 923088.12 | 3535535.97 |
| 132 | 923085.45 | 3535542.66 |
| 131 | 923066.43 | 3535535.68 |
| 130 | 923068.56 | 3535530.22 |
| 170 | 923072.61 | 3535519.81 |
| 171 | 923075.15 | 3535513.53 |
| 129 | 923084.02 | 3535492.27 |
| ПЛОЩАДЬ: 941 кв.м. | | | | |
| 58 | :ЗУ58  Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №2, участок №21) | 133 | 923065.24 | 3535485.14 |
| 129 | 923084.02 | 3535492.27 |
| 171 | 923075.15 | 3535513.53 |
| 170 | 923072.61 | 3535519.81 |
| 130 | 923068.56 | 3535530.22 |
| 134 | 923049.94 | 3535523.18 |
| 133 | 923065.24 | 3535485.14 |
| ПЛОЩАДЬ: 815 кв.м. | | | | |
| 59 | :ЗУ59  Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №2, участок №23) | 135 | 923046.13 | 3535478.44 |
| 133 | 923065.24 | 3535485.14 |
| 134 | 923049.94 | 3535523.18 |
| 136 | 923031.32 | 3535515.72 |
| 135 | 923046.13 | 3535478.44 |
| ПЛОЩАДЬ: 817 кв.м. | | | | |
| 60 | :ЗУ60  Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №2, участок №25) | 137 | 923027.44 | 3535471.14 |
| 135 | 923046.13 | 3535478.44 |
| 136 | 923031.32 | 3535515.72 |
| 138 | 923012.80 | 3535509.10 |
| 137 | 923027.44 | 3535471.14 |
| ПЛОЩАДЬ: 802 кв.м. | | | | |
| 61 | :ЗУ61  Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №2, участок №27) | 139 | 923009.58 | 3535464.44 |
| 137 | 923027.44 | 3535471.14 |
| 138 | 923012.80 | 3535509.10 |
| 140 | 922994.10 | 3535502.27 |
| 139 | 923009.58 | 3535464.44 |
| ПЛОЩАДЬ: 795 кв.м. | | | | |
| 62 | :ЗУ62  Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №3, участок №1) | 104 | 923279.65 | 3535602.11 |
| 141 | 923269.25 | 3535632.83 |
| 142 | 923261.09 | 3535639.39 |
| 143 | 923245.36 | 3535634.64 |
| 105 | 923260.78 | 3535595.78 |
| 104 | 923279.65 | 3535602.11 |
| ПЛОЩАДЬ: 844 кв.м. | | | | |
| 63 | :ЗУ63  Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №3, участок №2) | 105 | 923260.78 | 3535595.78 |
| 143 | 923245.36 | 3535634.64 |
| 144 | 923226.12 | 3535628.01 |
| 107 | 923240.71 | 3535589.10 |
| 105 | 923260.78 | 3535595.78 |
| ПЛОЩАДЬ: 864 кв.м. | | | | |
| 64 | :ЗУ64  Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №3, участок №3) | 107 | 923240.71 | 3535589.10 |
| 144 | 923226.12 | 3535628.01 |
| 155 | 923207.42 | 3535621.65 |
| 109 | 923221.14 | 3535582.35 |
| 107 | 923240.71 | 3535589.10 |
| ПЛОЩАДЬ: 841 кв.м. | | | | |
| 65 | :ЗУ65  Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №3, участок №4) | 109 | 923221.14 | 3535582.35 |
| 155 | 923207.42 | 3535621.65 |
| 156 | 923188.56 | 3535615.22 |
| 111 | 923202.89 | 3535575.88 |
| 109 | 923221.14 | 3535582.35 |
| ПЛОЩАДЬ: 820 кв.м. | | | | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 66 | :ЗУ66  Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №3, участок №5) | 111 | 923202.89 | 3535575.88 |
| 156 | 923188.56 | 3535615.22 |
| 157 | 923169.88 | 3535608.82 |
| 113 | 923183.94 | 3535569.37 |
| 111 | 923202.89 | 3535575.88 |
| ПЛОЩАДЬ: 833 кв.м. | | | | |
| 67 | :ЗУ67  Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №3, участок №6) | 113 | 923183.94 | 3535569.37 |
| 157 | 923169.88 | 3535608.82 |
| 158 | 923151.56 | 3535602.45 |
| 121 | 923166.10 | 3535564.16 |
| 115 | 923166.25 | 3535563.44 |
| 169 | 923178.79 | 3535567.56 |
| 113 | 923183.94 | 3535569.37 |
| ПЛОЩАДЬ: 793 кв.м. | | | | |
| 68 | :ЗУ68  Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №3, участок №7) | 121 | 923166.10 | 3535564.16 |
| 158 | 923151.56 | 3535602.45 |
| 159 | 923131.21 | 3535595.36 |
| 118 | 923146.05 | 3535556.35 |
| 119 | 923159.18 | 3535560.65 |
| 120 | 923159.57 | 3535561.61 |
| 121 | 923166.10 | 3535564.16 |
| ПЛОЩАДЬ: 896 кв.м. | | | | |
| 69 | :ЗУ69  Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №3, участок №8) | 118 | 923146.05 | 3535556.35 |
| 159 | 923131.20 | 3535595.36 |
| 160 | 923111.05 | 3535588.58 |
| 125 | 923126.48 | 3535549.62 |
| 117 | 923138.88 | 3535553.73 |
| 118 | 923146.05 | 3535556.35 |
| ПЛОЩАДЬ: 878 кв.м. | | | | |
| 70 | :ЗУ70  Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №3, участок №9) | 125 | 923126.48 | 3535549.62 |
| 160 | 923111.05 | 3535588.58 |
| 161 | 923091.95 | 3535581.84 |
| 128 | 923107.86 | 3535542.68 |
| 124 | 923111.73 | 3535544.00 |
| 125 | 923126.48 | 3535549.62 |
| ПЛОЩАДЬ: 845 кв.м. | | | | |
| 71 | :ЗУ71  Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №3, участок №10) | 128 | 923107.86 | 3535542.68 |
| 161 | 923091.95 | 3535581.84 |
| 162 | 923073.94 | 3535575.49 |
| 132 | 923085.45 | 3535542.66 |
| 127 | 923088.12 | 3535535.97 |
| 128 | 923107.86 | 3535542.68 |
| ПЛОЩАДЬ: 846 кв.м. | | | | |
| 72 | :ЗУ72  Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №3, участок №11) | 132 | 923085.45 | 3535542.66 |
| 162 | 923073.94 | 3535575.49 |
| 163 | 923053.32 | 3535568.34 |
| 131 | 923066.43 | 3535535.68 |
| 132 | 923085.45 | 3535542.66 |
| ПЛОЩАДЬ: 736 кв.м. | | | | |
| 73 | :ЗУ73  Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №3, участок №12) | 130 | 923068.56 | 3535530.22 |
| 131 | 923066.43 | 3535535.68 |
| 163 | 923053.32 | 3535568.34 |
| 164 | 923034.49 | 3535561.60 |
| 134 | 923049.94 | 3535523.18 |
| 130 | 923068.56 | 3535530.22 |
| ПЛОЩАДЬ: 824 кв.м. | | | | |
| 74 | :ЗУ74  Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №3, участок №4) | 134 | 923049.94 | 3535523.18 |
| 164 | 923034.49 | 3535561.60 |
| 165 | 923015.68 | 3535554.60 |
| 136 | 923031.32 | 3535515.72 |
| 134 | 923049.94 | 3535523.18 |
| ПЛОЩАДЬ: 836 кв.м. | | | | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 75 | :ЗУ75  Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №3, участок №4) | 136 | 923031.32 | 3535515.72 |
| 165 | 923015.68 | 3535554.60 |
| 166 | 922997.29 | 3535547.89 |
| 138 | 923012.80 | 3535509.10 |
| 136 | 923031.32 | 3535515.72 |
| ПЛОЩАДЬ: 821 кв.м. | | | | |
| 76 | :ЗУ76  Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №3, участок №15) | 138 | 923012.80 | 3535509.10 |
| 166 | 922997.29 | 3535547.89 |
| 167 | 922978.46 | 3535541.15 |
| 140 | 922994.10 | 3535502.27 |
| 138 | 923012.80 | 3535509.10 |
| ПЛОЩАДЬ: 834 кв.м. | | | | |
| Земельные участки общего пользования | | | | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | :ЗУ27  Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря», улица №1, участок №13) | 66 | 923176.44 | 3535433.52 |
| 62 | 923205.63 | 3535442.67 |
| 63 | 923195.50 | 3535475.19 |
| 64 | 923187.97 | 3535473.06 |
| 65 | 923187.12 | 3535476.32 |
| 67 | 923165.17 | 3535468.97 |
| 66 | 923176.44 | 3535433.52 |
| ПЛОЩАДЬ: 1124 кв.м. | | | | |
| 2 | :ЗУ77  Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Пыть-Ях, СНТ «Заря» | 191 | 923340.09 | 3535428.07 |
| 172 | 923342.88 | 3535430.33 |
| 173 | 923347.64 | 3535431.07 |
| 174 | 923331.92 | 3535475.27 |
| 175 | 923276.05 | 3535637.90 |
| 176 | 923261.83 | 3535649.36 |
| 177 | 923071.21 | 3535584.08 |
| 178 | 922968.01 | 3535546.87 |
| 179 | 923004.82 | 3535454.80 |
| 180 | 923042.50 | 3535351.41 |
| 181 | 923052.46 | 3535355.41 |
| 168 | 923043.78 | 3535384.47 |
| 45 | 923074.74 | 3535393.78 |
| 43 | 923094.75 | 3535400.90 |
| 41 | 923112.91 | 3535406.56 |
| 35 | 923131.62 | 3535412.07 |
| 38 | 923155.76 | 3535419.07 |
| 37 | 923166.15 | 3535380.50 |
| 32 | 923169.07 | 3535381.35 |
| 28 | 923166.69 | 3535390.93 |
| 29 | 923158.76 | 3535419.95 |
| 30 | 923175.49 | 3535425.07 |
| 27 | 923189.40 | 3535429.76 |
| 21 | 923211.84 | 3535436.32 |
| 18 | 923226.96 | 3535441.81 |
| 15 | 923245.93 | 3535447.55 |
| 12 | 923265.10 | 3535454.28 |
| 9 | 923284.61 | 3535460.72 |
| 5 | 923301.41 | 3535466.67 |
| 4 | 923321.89 | 3535474.38 |
| 3 | 923336.45 | 3535436.82 |
| 2 | 923339.16 | 3535431.18 |
| 1 | 923321.17 | 3535416.44 |
| 7 | 923305.07 | 3535403.33 |
| 10 | 923287.43 | 3535389.25 |
| 13 | 923270.73 | 3535376.03 |
| 16 | 923255.41 | 3535363.08 |
| 19 | 923241.58 | 3535351.87 |
| 22 | 923225.20 | 3535338.64 |
| 23 | 923219.29 | 3535354.01 |
| 34 | 923209.70 | 3535327.72 |
| 183 | 923214.85 | 3535326.53 |
| 184 | 923226.28 | 3535335.80 |
| 185 | 923242.58 | 3535348.99 |
| 186 | 923256.41 | 3535360.22 |
| 187 | 923271.96 | 3535372.82 |
| 188 | 923288.48 | 3535386.22 |
| 189 | 923306.08 | 3535400.49 |
| 190 | 923322.30 | 3535413.65 |
| 191 | 923340.09 | 3535428.07 |
| 48 | 923319.47 | 3535482.23 |
| 47 | 923299.04 | 3535474.98 |
| 51 | 923281.70 | 3535468.93 |
| 53 | 923262.72 | 3535462.16 |
| 55 | 923244.96 | 3535456.25 |
| 57 | 923225.23 | 3535448.89 |
| 60 | 923208.26 | 3535443.35 |
| 61 | 923196.42 | 3535477.95 |
| 90 | 923189.18 | 3535474.63 |
| 89 | 923187.92 | 3535478.58 |
| 91 | 923156.49 | 3535468.66 |
| 94 | 923135.04 | 3535461.12 |
| 70 | 923133.31 | 3535460.47 |
| 69 | 923133.88 | 3535458.51 |
| 67 | 923165.17 | 3535468.97 |
| 65 | 923187.12 | 3535476.32 |
| 64 | 923187.97 | 3535473.06 |
| 63 | 923195.50 | 3535475.19 |
| 62 | 923205.63 | 3535442.67 |
| 66 | 923176.44 | 3535433.52 |
| 68 | 923143.52 | 3535423.20 |
| 71 | 923109.17 | 3535412.43 |
| 73 | 923091.58 | 3535406.89 |
| 75 | 923072.34 | 3535400.78 |
| 77 | 923054.99 | 3535395.39 |
| 79 | 923037.96 | 3535390.31 |
| 80 | 923026.36 | 3535422.02 |
| 101 | 923013.18 | 3535458.14 |
| 100 | 923031.11 | 3535464.96 |
| 99 | 923049.08 | 3535471.65 |
| 98 | 923067.82 | 3535478.74 |
| 97 | 923085.74 | 3535485.47 |
| 95 | 923104.30 | 3535492.26 |
| 93 | 923123.85 | 3535499.55 |
| 92 | 923145.00 | 3535506.59 |
| 88 | 923175.18 | 3535517.03 |
| 87 | 923199.33 | 3535525.21 |
| 86 | 923218.29 | 3535532.08 |
| 85 | 923238.08 | 3535539.12 |
| 84 | 923238.79 | 3535537.06 |
| 83 | 923256.47 | 3535541.77 |
| 82 | 923277.04 | 3535547.68 |
| 81 | 923295.64 | 3535552.43 |
| 50 | 923306.93 | 3535519.16 |
| 48 | 923319.47 | 3535482.23 |
| 103 | 923292.30 | 3535564.03 |
| 102 | 923273.64 | 3535557.78 |
| 106 | 923253.73 | 3535551.00 |
| 108 | 923233.83 | 3535544.35 |
| 110 | 923216.11 | 3535538.23 |
| 112 | 923197.31 | 3535531.22 |
| 114 | 923179.55 | 3535524.94 |
| 116 | 923150.98 | 3535515.90 |
|  |  | 123 | 923122.12 | 3535506.26 |
|  |  | 126 | 923102.48 | 3535499.28 |
| 129 | 923084.02 | 3535492.27 |
| 133 | 923065.24 | 3535485.14 |
| 135 | 923046.13 | 3535478.44 |
| 137 | 923027.44 | 3535471.14 |
| 139 | 923009.58 | 3535464.44 |
| 140 | 922994.10 | 3535502.27 |
| 167 | 922978.46 | 3535541.15 |
| 166 | 922997.29 | 3535547.89 |
| 165 | 923015.68 | 3535554.60 |
| 164 | 923034.49 | 3535561.60 |
| 163 | 923053.32 | 3535568.34 |
| 162 | 923073.94 | 3535575.49 |
| 161 | 923091.95 | 3535581.84 |
| 160 | 923111.05 | 3535588.58 |
| 159 | 923131.21 | 3535595.36 |
| 158 | 923151.56 | 3535602.45 |
| 157 | 923169.88 | 3535608.83 |
| 156 | 923188.56 | 3535615.22 |
| 155 | 923207.42 | 3535621.65 |
| 156 | 923188.56 | 3535615.22 |
| 144 | 923226.12 | 3535628.01 |
| 143 | 923245.36 | 3535634.64 |
| 142 | 923261.09 | 3535639.39 |
| 141 | 923269.25 | 3535632.83 |
| 104 | 923279.65 | 3535602.11 |
| 103 | 923292.30 | 3535564.03 |
| ПЛОЩАДЬ: 12028 кв.м. | | | | |

Чертеж межевания территории

