

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**городской округ Пыть-Ях**

**Ханты-Мансийского автономного округа-Югры**

**ГЛАВА ГОРОДА**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

От 19.07.2023 № 33-пг

О назначении публичных слушаний

по проекту постановления администрации

города Пыть-Яха «Об утверждении схемы

теплоснабжения города Пыть-Яха на период

с 2023 по 2033 год»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства РФ от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», Уставом города Пыть-Яха, в целях обеспечения открытости процедуры разработки и утверждения проекта схемы теплоснабжения, реализации права жителей города Пыть-Яха на участие в осуществлении местного самоуправления:

1. Назначить на 07 августа 2023 года публичные слушания по проекту постановления администрации города Пыть-Яха «Об утверждении схемы теплоснабжения города Пыть-Яха на период с 2023 по 2033 год», согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

Инициатор публичных слушаний - глава города Пыть-Яха.

Место проведения публичных слушаний: г. Пыть-Ях, микрорайон №1 «Центральный», 18а, зал заседаний здания администрации города.

Время начала публичных слушаний: 18 часов 00 минут местного времени.

Организовать проведение прямой трансляции в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном канале администрации города Пыть-Яха на платформе RUTUBE (ссылка на канал: https://rutube.ru/channel/25263945/).

2. Утвердить Порядок учета предложений по проекту постановления администрации города Пыть-Яха «Об утверждении схемы теплоснабжения города Пыть-Яха на период с 2023 по 2033 год» и участия граждан в его обсуждении, согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Утвердить состав оргкомитета по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту постановления администрации города Пыть-Яха «Об утверждении схемы теплоснабжения города Пыть-Яха на период с 2023 по 2033 год», согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

4. Управлению по внутренней политике (Т.В. Староста) опубликовать постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник» и дополнительно направить для размещения в сетевом издании в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - pyt-yahinform.ru.».

5. Отделу по обеспечению информационной безопасности (А.А. Мерзляков) разместить постановление на официальном сайте администрации города в сети Интернет.

6. Настоящее постановление вступает в силу после его опубликования.

7. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города (направление деятельности – жилищно-коммунальные вопросы).

Глава города Пыть-Яха А.Н.Морозов

Приложение №1

к постановлению главы города

от 19.07.2023 № 33-пг



**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**городской округ Пыть-Ях**

**Ханты-Мансийского автономного округа-Югры**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

Об утверждении

схемы **теплоснабжения**

города Пыть-Ях

на период с 2023 по 2033 год

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения»:

1. Утвердить схему теплоснабжения города Пыть-Ях Ханты-Мансийского автономного округа - Югры» на период с 2023 по 2033 год, согласно приложению.
2. Управлению по внутренней политике (Т.В. Староста) опубликовать постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник» и дополнительно направить для размещения в сетевом издании в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - pyt-yahinform.ru.».

3. Отделу по обеспечению информационной безопасности (А.А. Мерзляков) разместить постановление на официальном сайте администрации города в сети Интернет.

4. Постановление администрации города от 13.04.2022 № 134-па «Об утверждении схемы теплоснабжения города Пыть-Яха на период с 2021 по 2033 год» признать утратившим силу;

5. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города (направление деятельности жилищно-коммунальные вопросы).

Глава города Пыть-Яха А.Н. Морозов

Приложение

к постановлению администрации

города Пыть-Яха

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ПЫТЬ-ЯХ

ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА-ЮГРЫ

НА ПЕРИОД С 2023 ПО 2033 ГОД

АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД

Сведений, составляющих государственную тайну в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 30.11.1995 № 1203 «Об утверждении перечня сведений, отнесенных к государственной тайне», не содержится.

2023 г. Санкт-Петербург

Оглавление

[1 Раздел 1. Показатели существующего и перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории поселения, городского округа ……………………………………………………………………………………….15](#_Toc137523432)

[1.1 Величины существующей отапливаемой площади строительных фондов и приросты площади строительных фондов по расчетным элементам территориального деления с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, индивидуальные жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий по этапам - на каждый год первого 5-летнего периода и на последующие 5-летние периоды (далее - этапы) 15](#_Toc137523433)

[1.2 Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплопотребления в каждом расчетном элементе территориального деления на каждом этап 34](#_Toc137523434)

[1.3 Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, на каждом этапе ……………………………………………………………………………………35](#_Toc137523435)

[2 Раздел 2. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей 36](#_Toc137523436)

[2.1 Существующие и перспективные зоны действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии 36](#_Toc137523437)

[2.2 Существующие и перспективные зоны действия индивидуальных источников тепловой энергии 37](#_Toc137523438)

[2.3 Существующие и перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в зонах действия источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть, на каждом этапе 37](#_Toc137523439)

[2.4 Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей в случае, если зона действия источника тепловой энергии расположена в границах двух или более городских округов либо в границах городского округа (поселения) и города федерального значения или городских округов (поселений) и города федерального значения, с указанием величины тепловой нагрузки для потребителей каждого поселения, городского округа, города федерального назначения 45](#_Toc137523440)

[2.5 Радиус эффективного теплоснабжения позволяющий определить, при которых подключение (технологическое присоединение) теплопотребляющих установок к системе теплоснабжения нецелесообразно, и определяемый в соответствии с методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения 45](#_Toc137523441)

[2.6 Существующие и перспективные значения установленной тепловой мощности основного оборудования источника (источников) тепловой энергии 48](#_Toc137523442)

[2.7 Существующие и перспективные технические ограничения на использование установленной тепловой мощности и значения располагаемой мощности основного оборудования источников тепловой энергии 48](#_Toc137523443)

[2.8 Существующие и перспективные затраты тепловой мощности на собственные и хозяйственные нужды источников тепловой энергии 49](#_Toc137523444)

[2.9 Существующие и перспективные значения тепловой мощности нетто источников тепловой энергии 50](#_Toc137523445)

[2.10 Существующие и перспективные потери тепловой энергии при ее передаче по тепловым сетям, включая потери тепловой энергии в тепловых сетях теплопередачей через теплоизоляционные конструкции теплопроводов и потери теплоносителя, с указанием затрат теплоносителя на компенсацию этих потерь 51](#_Toc137523446)

[2.11 Затраты существующей и перспективной тепловой мощности на хозяйственные нужды тепловых сетей 52](#_Toc137523447)

[2.12 Значения существующей и перспективной резервной тепловой мощности источников теплоснабжения, в том числе источников тепловой энергии, принадлежащих потребителям, и источников тепловой энергии теплоснабжающих организаций, с выделением аварийного резерва и резерва по договорам на поддержание резервной тепловой мощности 52](#_Toc137523448)

[2.13 Значения существующей и перспективной тепловой нагрузки потребителей, устанавливаемые с учетом расчетной тепловой нагрузки 53](#_Toc137523449)

[3 Раздел 3. Существующие и перспективные балансы теплоносителя 55](#_Toc137523450)

[3.1 Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей 55](#_Toc137523451)

[3.2 Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок источников тепловой энергии для компенсации потерь теплоносителя в аварийных режимах работы систем теплоснабжения 61](#_Toc137523452)

[4 Раздел 4. Основные положения мастер-плана развития систем теплоснабжения городского округа 62](#_Toc137523453)

[4.1 Описание сценариев развития системы теплоснабжения поселения, городского округа 62](#_Toc137523454)

[4.2 Обоснование выбора приоритетного сценария развития системы теплоснабжения поселения, городского округа 65](#_Toc137523455)

[5 Раздел 5. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии 66](#_Toc137523456)

[5.1 Предложения по строительству источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых территориях поселения, городского округа, для которых отсутствует возможность и (или) целесообразность передачи тепловой энергии от существующих или реконструируемых источников тепловой энергии, обоснованная расчетами ценовых (тарифных) последствий для потребителей и радиуса эффективного теплоснабжения 66](#_Toc137523457)

[5.2 Предложения по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии 66](#_Toc137523458)

[5.3 Предложения по строительству и техническому перевооружению источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения 66](#_Toc137523459)

[5.4 Графики совместной работы источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии и котельных 68](#_Toc137523460)

[5.5 Меры по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы, в случае если продление срока службы технически невозможно или экономически нецелесообразно 68](#_Toc137523461)

[5.6 Меры по переоборудованию котельных в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии для каждого этапа 68](#_Toc137523462)

[5.7 Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в пиковый режим работы, либо по выводу их из эксплуатации 69](#_Toc137523463)

[5.8 Температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии или группы источников тепловой энергии в системе теплоснабжения, работающей на общую тепловую сеть, и оценку затрат при необходимости его изменения 69](#_Toc137523464)

[5.9 Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с предложениями по сроку ввода в эксплуатацию новых мощностей 69](#_Toc137523465)

[5.10 Предложения по вводу новых и реконструкции существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива 69](#_Toc137523466)

[6 Раздел 6. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей 70](#_Toc137523467)

[6.1 Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов)………………. 70](#_Toc137523468)

[6.2 Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки в осваиваемых районах поселения, городского округа под жилищную, комплексную или производственную застройку………….. 70](#_Toc137523469)

[6.3 Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей в целях обеспечения условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения 71](#_Toc137523470)

[6.4 Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных 71](#_Toc137523471)

[6.5 Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности потребителей 80](#_Toc137523472)

[6.6. Предложения по строительству и реконструкция насосных станций и ЦТП 81](#_Toc137523473)

[7 Раздел 7. Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения 82](#_Toc137523474)

[7.1 Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которого необходимо строительство индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов при наличии у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения 82](#_Toc137523475)

[7.2 Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которого отсутствует необходимость строительства индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов по причине отсутствия у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения 82](#_Toc137523476)

[8 Раздел 8. Перспективные топливные балансы 83](#_Toc137523477)

[8.1 Перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии по видам основного, резервного и аварийного топлива на каждом этапе 83](#_Toc137523478)

[8.2 Потребляемые источником тепловой энергии виды топлива, включая местные виды топлива, а также используемые возобновляемые источники энергии 91](#_Toc137523479)

[8.3 Виды топлива (в случае, если топливом является уголь, - вид ископаемого угля в соответствии с Межгосударственным стандартом ГОСТ 25543-2013 "Угли бурые, каменные и антрациты. Классификация по генетическим и технологическим параметрам"), их долю и значение низшей теплоты сгорания топлива, используемые для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения 91](#_Toc137523480)

[8.4 Преобладающий в поселении, городском округе вид топлива, определяемый по совокупности всех систем теплоснабжения, находящихся в соответствующем поселении, городском округе 91](#_Toc137523481)

[8.5 Приоритетное направление развития топливного баланса поселения, городского округа 91](#_Toc137523482)

[9 Раздел 9. Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение 92](#_Toc137523483)

[9.1 Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение источников тепловой энергии на каждом этапе 92](#_Toc137523484)

[9.2 Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов на каждом этапе 107](#_Toc137523485)

[9.3 Предложения по величине необходимых инвестиций для перевода открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытую систему горячего водоснабжения на каждом этапе 121](#_Toc137523486)

[9.4 Оценка эффективности инвестиций по отдельным предложениям 121](#_Toc137523487)

[10 Раздел 10. Решение об определении единой теплоснабжающей организации (организаций) 122](#_Toc137523488)

[10.1 Реестр зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций) 124](#_Toc137523489)

[10.2 Основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающая организация определена единой теплоснабжающей организацией 125](#_Toc137523490)

[10.3 Информация о поданных теплоснабжающими организациями заявках на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации 127](#_Toc137523491)

[10.4 Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах поселения, городского округа 127](#_Toc137523492)

[11 Раздел 11. Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии 128](#_Toc137523493)

[11.1 Сведения о величине тепловой нагрузки, распределяемой (перераспределяемой) между источниками тепловой энергии 128](#_Toc137523494)

[11.2 Сроки выполнения перераспределения для каждого этапа 128](#_Toc137523495)

[12 Раздел 12. Решения по бесхозяйным тепловым сетям 129](#_Toc137523496)

[12.1 Перечень выявленных бесхозяйных тепловых сетей (в случае их выявления) 129](#_Toc137523497)

[12.2 Перечень организаций, уполномоченных на их эксплуатацию в порядке, установленном Федеральным законом «О теплоснабжении» 142](#_Toc137523498)

[13 Раздел 13 Синхронизация схемы теплоснабжения со схемой газоснабжения и газификации субъекта Российской Федерации и (или) поселения, схемой и программой развития электроэнергетики, а также со схемой водоснабжения и водоотведения поселения, городского округа 143](#_Toc137523499)

[13.1 Описание решений (на основе утвержденной региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций) о развитии соответствующей системы газоснабжения в части обеспечения топливом источников тепловой энергии 143](#_Toc137523500)

[13.2 Описание проблем организации газоснабжения источников тепловой энергии 143](#_Toc137523501)

[13.3 Предложения по корректировке утвержденной (разработке) региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций для обеспечения согласованности такой программы с указанными в схеме теплоснабжения решениями о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения 144](#_Toc137523502)

[13.4 Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы и программы развития Единой энергетической системы России) о строительстве, реконструкции, техническом перевооружении, выводе из эксплуатации источников тепловой энергии и генерирующих объектов, включая входящее в их состав оборудование, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в части перспективных балансов тепловой мощности в схемах теплоснабжения 144](#_Toc137523503)

[13.5 Предложения по строительству генерирующих объектов, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, указанных в схеме теплоснабжения, для их учета при разработке схемы и программы перспективного развития электроэнергетики субъекта Российской Федерации, схемы и программы развития Единой энергетической системы России, содержащие в том числе описание участия указанных объектов в перспективных балансах тепловой мощности и энергии 144](#_Toc137523504)

[13.6 Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы водоснабжения поселения, городского округа) о развитии соответствующей системы водоснабжения в части, относящейся к системам теплоснабжения 144](#_Toc137523505)

[13.7 Предложения по корректировке утвержденной (разработке) схемы водоснабжения поселения, городского округа для обеспечения согласованности такой схемы и указанных в схеме теплоснабжения решений о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения 145](#_Toc137523506)

[14 Раздел 14. Индикаторы развития систем теплоснабжения городского округа 146](#_Toc137523507)

[15 Раздел 15. «Ценовые (тарифные) последствия» 152](#_Toc137523508)

**Краткая характеристика городского округа город Пыть-Ях**

**Географическое положение и территориальная структура муниципального образования город Пыть-Ях**

Город Пыть-Ях является административно-территориальной единицей Ханты-Мансийского автономного округа-Югры (далее также – ХМАО-Югры, автономный округ, округ) непосредственно, входящей в состав ХМАО-Югры. Город Пыть-Ях является муниципальным образованием ХМАО-Югры наделенным статусом городского округа.

Город Пыть-Ях располагается на основных железнодорожных и автомобильных магистралях, связывающих автономный округ с административным центром Тюменской области г. Тюменью, является первым крупным транспортным узлом на территории ХМАО-Югры. На территории городского округа наиболее развит железнодорожный транспорт, представленный однопутной железнодорожной магистралью Тюмень-Сургут и расположенной на ней железнодорожной станцией Пыть-Ях. Воздушная связь г. Пыть-Ях с другими городами осуществляется с Ханты-Мансийского и Сургутского аэропортов. По территории города Пыть-Ях проходят автомобильные дороги федерального, регионального, местного значения и частные автомобильные дороги.

Функционирование или производственная деятельность расположенных на прилегающих к г. Пыть-Ях территориях, объектов нефтедобычи – основных производств ХМАО-Югры, связано прямой транспортной и социальной зависимостью с городом. Кроме того, деятельность этих объектов обеспечивается предприятиями транспортного и бытового обслуживания, объектами здравоохранения, образования, ГО и ЧС расположенными в г. Пыть-Ях. Выгодное для предприятий любого вида хозяйственной деятельности экономико-географическое расположение г. Пыть-Ях обусловило развитие и иных производственных направлений (сферы малого и среднего бизнеса, стройиндустрии, пищевой, лесодобывающей и лесоперерабатывающей отраслей, других предприятий в структуре нефтегазодобывающей отрасли).

Территория города Пыть-Ях расположена в границах Южно-Балыкского лицензионного участка ПАО «Роснефть».

Численность населения городского округа Пыть-Ях на 01.01.2021 г. составила 39 436 человек. Общая площадь города 8,1 тыс. га. Из них площадь застроенных земель 6,4 тыс.га.

Территория муниципального образования представлена на рисунке 1.

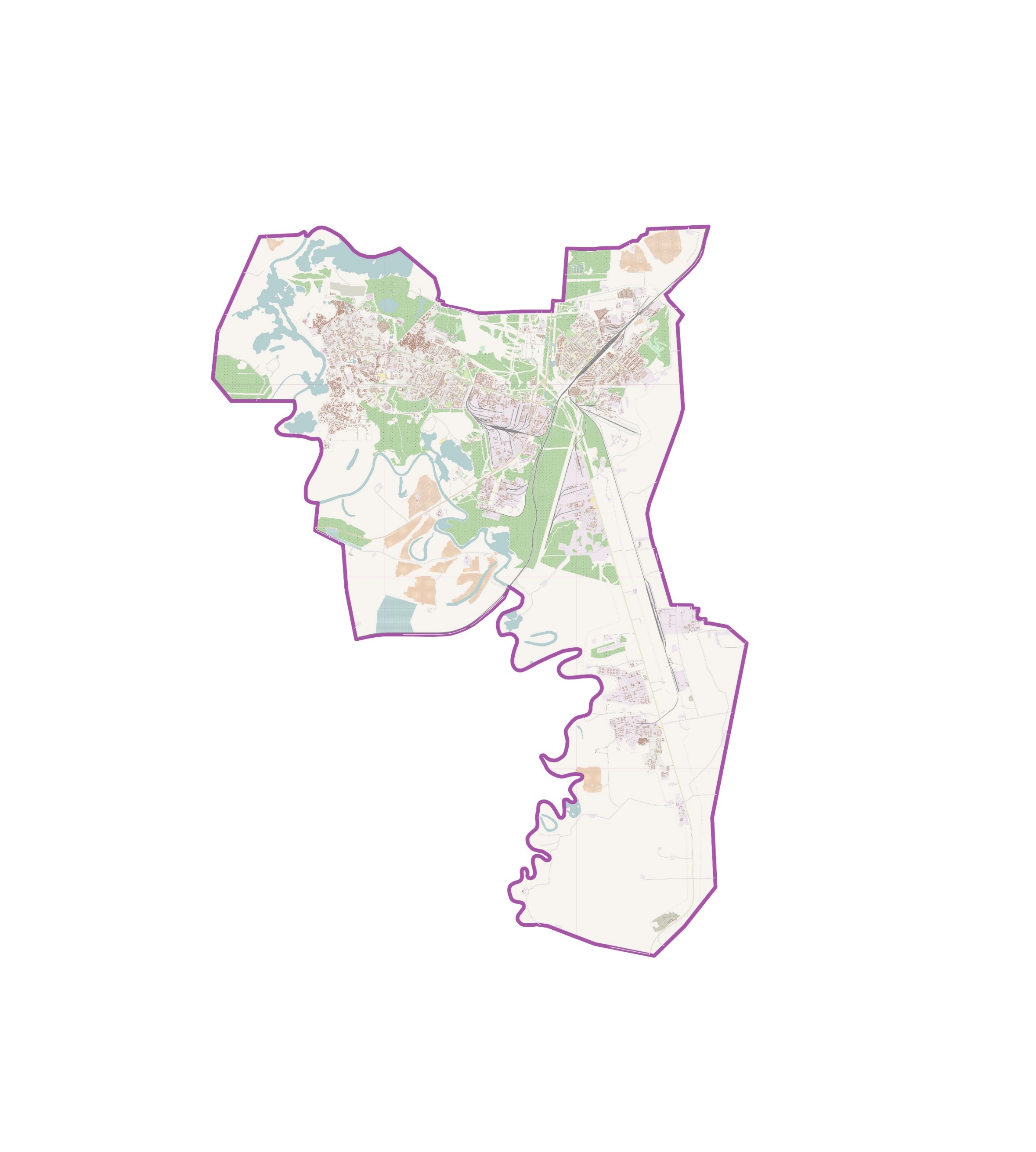


Рисунок 1. Границы муниципального образования город Пыть-Ях

Динамика численности населения приведена в таблице 1.

**Таблица 1. Численность населения**

| **2014** | **2015** | **2016** | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** | **2021** | **2022** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 41000 | 41005 | 40910 | 40798 | 40 294 | 39 831 | 39 570 | 39 436 | 39 134 |

**Климатические условия**

По строительно-климатическому районированию (СНиП 23-01-99\* «Строительная климатология») город Пыть-Ях относится к климатическому району IД.

Основными особенностями, влияющими на формирование климата рассматриваемой территории, являются:

* открытость территории, способствующая проникновению холодных воздушных масс Северного Ледовитого океана и теплых воздушных масс Средней Азии;
* удаленность от Атлантического океана и наличие Уральских гор, задерживающие влажные воздушные массы, перемещающиеся с запада;
* низинный характер местности с наличием большого количества рек, озер, и болот.

Эти условия обеспечивают резко континентальный климат с суровой и продолжительной зимой, теплым, но коротким летом, ранними осенними, поздними весенними заморозками, быстрой сменой погодных условий.

Средняя температура января от минус 18°С до минус 24°С. Абсолютный минимум температуры воздуха находится в пределах от минус 48°С до минус 60°С.

Самый теплый месяц июль, средняя температура от плюс 15,7°С до плюс 18,4°С. Абсолютный максимум температуры воздуха составляет от плюс 34°С до плюс 37°С.

Средняя годовая скорость ветра 2-5 м/с, средние месячные скорости изменяются в пределах 1,8-5,9 м/с. Самый слабый ветер летом, сильный – зимой, наибольшая средняя скорость - в переходные сезоны. Преобладающее направление ветра – западное и юго- западное. Зимой резко увеличивается доля южных ветров, летом – северных.

Среднее количество осадков в год составляет 450-500 мм, основное из которых приходится на летние месяцы и сентябрь. В наиболее дождливые годы осадков выпадает до 635 мм, а в самые засушливые – 371 мм. Максимальное количество осадков за сутки составляет 87 мм.

Район расположения города Пыть-Ях характеризуется продолжительным зимним периодом с устойчивым снеговым покровом, образующимся в третьей декаде марта. Разрушение снежного покрова начинается с середины апреля и заканчивается в начале мая. Число дней со снежным покровом – 190. Относительная влажность воздуха в течение года изменяется в пределах 66 - 82%. Максимальная высота снежного покрова достигает 180 см.

Климатические данные для расчета тепловых нагрузок приняты в соответствии с ТСН 23-323-2001 ХМАО:

* расчетная температура наружного воздуха для проектирования отопления – минус 43 °С;
* средняя температура за отопительный период – минус 9,9 °С;
* продолжительность отопительного периода – 257 суток.

# Раздел 1. Показатели существующего и перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории поселения, городского округа

## Величины существующей отапливаемой площади строительных фондов и приросты площади строительных фондов по расчетным элементам территориального деления с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, индивидуальные жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий по этапам - на каждый год первого 5-летнего периода и на последующие 5-летние периоды (далее - этапы)

Согласно, предоставленным данным на расчетный срок до 2033 года, ожидается прирост тепловой нагрузки за счет нового строительства в городском округе Пыть-Ях. Также на территории городского округа планируется снос ветхого жилья. Список непригодного жилищного фонда в муниципальном образовании городской округ Пыть-Ях представлен в таблице ниже.

**Таблица 2. Список непригодного жилищного фонда в муниципальном образовании городской округ Пыть-Ях**

| **№**  **п/п** | **Адрес жилого дома** | **Материал стен / год ввода здания** | **Физический износ конструк-ций (%)** | **Решение о признании жилых помещений непригодными для проживания и МКД аварийными** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|
|  |
| **I. Аварийные дома, подлежащие сносу:** | | | | |
| 1 | 2а мкр. "Лесников", ул.Энтузиастов, дом 3 | дер/пан. / 1980 | 78 | № 785-ра от 13.04.2015 |
| 2 | 7 мкр., "Газовиков", дом 12 | дер/пан. / 1989 | 76 | 2182-ра от 18.11.2015 |
| 3 | 2а мкр. "Лесников", ул. Дорожная, дом 9 | арбоблоки / 1986 | 74 | № 2208-ра от 18.11.2015 |
| 4 | 6 мкр. "Пионерный", дом 27 | сб/щит. / 1994 | 78,5 | 2207-ра от 18.11.2015 |
| 5 | 6 мкр., "Пионерный", дом 36 | утепленные панели/1988 | 75,8 | № 286-ра от 15.02.2016 |
| 6 | 6 мкр. "Пионерный", дом 1 | сб/щит. / 1991 | 70 | № 586-ра от 09.03.2016 |
| 7 | 3 мкр., "Кедровый" дом 50 | бл.яч. / 1989 | 74 | № 1039-ра от 26.04.2016 |
| 8 | 7 мкр. "Газовиков", Вахта 1 | сб/щит. / 1991 | 63 | № 1452-ра от 20.06.2016 |
| 9 | 7 мкр. "Газовиков", дом 24 | дер/пан. / 1991 | 60 | №1 453-ра от 20.06.2016 |
| 10 | 7 мкр. "Газовиков", дом 1 | бл.яч. / 1982 | 78,8 | № 1451-ра от 20.06.2016 |
| 11 | 2а мкр., ул. Комсомольская, дом 2 | сб/щит. / 1979 | 61-70 | № 1582-ра от 01.07.2016 |
| 12 | 7 мкр."Газовиков", Вахта 2 | сб/щит. / 1986 | 63 | № 1583-ра от 01.07.2016 |
| 13 | 7 мкр. "Газовиков", дом 10 | сб/щит. / 1989 | 63 | № 1584-ра от 01.07.2016 |
| 14 | 3 мкр., "Кедровый" дом 90«б» | бл.яч. / 1989 | 63 | № 1585-ра от 01.07.2016 |
| 15 | 3 мкр., "Кедровый" дом 72 | бл.яч. / 1989 | 64 | № 1586-ра от 01.07.2016 |
| 16 | 8 мкр. "Горка", дом 24а | сб/щит. / 1977 | 68 | № 1587-ра от 01.07.2016 |
| 17 | 6 мкр. "Пионерный", дом 6 | сб/щит. / 1985 | 61 | № 1588-ра от 01.07.2016 |
| 18 | 2а мкр., "Лесников", ул. Советская, дом 17 | сб/щит. / 1984 | 73,8 | № 1589-ра от 01.07.2016 |
| 19 | 3 мкр., "Кедровый", дом 45 | сб/щит. / 1992 | 76 | № 1590-ра от 01.07.2016 |
| 20 | 2а мкр. "Лесников", ул. Молодежная, дом 14 | брус/1984 | 76 | № 2007-ра от 31.08.2016 |
| 21 | 3 мкр., "Кедровый" дом 31 | брус/1984 | 74 | № 2006-ра от 31.08.2016 |
| 22 | 10 мкр. "Мамонтово", дом 1 (МССУ) | сб/щит. / 1981 | 73 | № 2863-ра от 28.12.2016 |
| 23 | 10 мкр. "Мамонтово", дом 17 | сб/щит. / 1991 | 75 | № 2864-ра от 28.12.2016 |
| 24 | 2а мкр. "Лесников", ул. Лесная, дом 5 | сб/щит. / 1980 | 73 | № 276-ра от 10.02.2017 |
| 25 | 2а мкр., "Лесников", ул. Советская, дом 9 | брус/1982 | 65 | № 668-ра от 11.04.2017 |
| 26 | 2а мкр., "Лесников", ул. Сибирская, дом 8 | арболитовые блоки/1988 | 80 | № 884-ра от 12.05.2017 |
| 27 | 10 мкр. "Мамонтово", дом 23 | бл.яч. / 1990 | 76 | № 939-ра от 23.05.2017 |
| 28 | 6 мкр. "Пионерный", дом 41 | сб/щит. / 1989 | 74 | № 938-ра от 23.05.2017 |
| 29 | 10 мкр. "Мамонтово", дом 5 | сб/щит. / 1988 | 75 | № 1290-ра от 17.07.2017 |
| 30 | 7 мкр. "Газовиков", дом 5 | сб/щит. / 1980 | 77 | № 1289-ра от 17.07.2017 |
| 31 | 8 мкр."Горка", дом 83 | сб/щит. / 1982 | 72 | № 1496-ра от 25.08.2017 |
| 32 | 3 мкр., "Кедровый", дом 21 | бл.яч. / 1983 | 73 | № 1497-ра от 25.08.2017 |
| 33 | 3 мкр., "Кедровый", дом 1а | сб/щит. / 1990 | 69 | № 1498-ра от 25.08.2017 |
| 34 | 6 мкр. "Пионерный", дом 4 | бл.яч. / 1987 | 74 | № 459-ра от 07.03.2018 |
| 35 | 2а мкр., "Лесников", ул. Дорожная, дом 4 | сб/щит./1978 | 77 | № 867-ра от 22.05.2018 |
| 36 | 3 мкр., "Кедровый", дом 34 | сб/щит. / 1987 | 70 | № 869-ра от 22.05.2018 |
| 37 | 8 мкр. "Горка", дом 25 | сб/щит. / 1980 | 76 | № 870-ра от 22.05.2018 |
| 38 | 2а мкр. "Лесников", ул. Советская, дом 10 | брус/1987 | 72 | № 868-ра от 22.05.2018 |
| **ИТОГО: 38** | |  |  |  |
| **II.Жилые помещения признанные непригодными для проживания:** | | | | |
| 1 | 3 мкр, "Кедровый", дом 95 кв.1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18 | сб/щит. / 1985 | 42 | № 702-рг от 27.06.2006 |
| 2 | 3 мкр., "Кедровый", дом 54 кв.1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18 | сб/щит. / 1991 | 43 | № 1907-рг от 24.12.2007 |
| 3 | 3 мкр., "Кедровый", дом 53 кв.1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16 | сб/щит. / 1990 | 36 | № 1409-рг от 04.12.2006 |
| 4 | 7 мкр. "Газовиков", дом 3 кв.1,2 | брус. / 1982 | 34 | № 1409-рг от 04.12.2006 |
| 5 | 10 мкр. "Мамонтово", дом 1а кв.1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18 19,21,22 | бл.яч. / 1990 | 20 | № 1907-рг от 24.12.2007 |
| 6 | 6 мкр. "Пионерный", дом 5 кв.1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,15,18 | сб/щит. / 1987 | 47 | № 1907-рг от 24.12.2007 |
| 7 | 7 мкр. "Газовиков", дом 22кв.1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12 | брус. / 1992 | 23 | № 1907-рг от 24.12.2009 |
| 8 | 2а мкр. "Лесников", ул. Комсомольская, дом 19 кв.1, 2 | сб/щит. / 1980 | 55 | № 1409-рг от 04.12.2006 |
| 9 | 3 мкр., "Кедровый", дом 33 кв.1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16 | сб/щит. / 1987 | 47 | № 1907-рг от 24.12.2009 |
| 10 | 10 мкр. "Мамонтово", дом 45 кв.1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,1112,13,14,15,16,17,18,18а,1920,21,22,23,24,25 | гипсопл / 1989 | 57 | № 1907-рг от 24.12.2009 |
| 11 | 3 мкр., "Кедровый", дом 14 кв.1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16 | сб/щит. / 1982 | 50 | № 1907-рг от 24.12.2007 |
| 12 | 3 мкр., "Кедровый", дом 55 кв.1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18 | сб/щит. / 1991 | 13 | № 1907-рг от 24.12.2007 |
| 13 | 2а мкр. "Лесников", ул. Советская, дом 54а кв.1,2 | сб/щит. / 1980 | 53 | № 1193-рг от 22.07.2008 |
| 14 | 6 мкр. "Пионерный", дом 42 кв.1,2,3,4,5, 6,7,8,910,1112,13,14,15,16,17,18,19,20 | сб/щит. / 1989 | 16 | № 1907-рг от 24.12.2007 |
| 15 | 2а мкр. "Лесников", ул. Комсомольская, дом 15 кв.1,2 | сб/щит. / 1980 | 55 | № 1907-рг от 24.12.2007 |
| 16 | 2а мкр."Лесников", ул. Кедровая, дом 7 кв.1,2 | сб/щит. / 1980 | 35 | № 1907-рг от 24.12.2007 |
| 17 | 3 мкр.,"Кедровый", дом 32 кв.1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16 | сб/щит. / 1988 | 47 | № 1907-рг от 24.12.2007 |
| 18 | 6 мкр. "Пионерный", дом 8а кв. 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12 | сб/щит. / 1988 | 29 | № 1907-рг от 24.12.2007 |
| 19 | 8 мкр. "Горка", дом 3 СУ-17 кв.1,2,3,4,5,6,7,8,9,10 | сб/щит. / 1980 | 70 | № 1907-рг от 24.12.2007 |
| 20 | 2а мкр. "Лесников", ул. Комсомольская, дом 4 кв.1,2,3 | брус. / 1980 | 70 | № 702-рг от 27.06.2006 |
| 21 | 2а мкр. "Лесников", ул. Комсомольская, дом 1 кв. 2 | брус. / 1980 | 70 | № 702-рг от 27.06.2006 |
| 22 | 10 мкр. "Мамонтово", дом 14 кв.1,3,4,5,7,9,14,18,19,22,23,24 | арбобл. / 1974 | 55 | № 1193-рг от 22.07.2008 |
| 23 | 2а мкр."Лесников", ул. Молодежная дом 1, кв.1 | сб/щит. / 1980 | 58 | № 1417-ра от 27.06.2011 |
| 24 | 3 мкр., "Кедровый", дом 13 кв.1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16 | сб/щит. / 1989 | 56 | № 1417-ра от 27.06.2011 |
| 25 | 3 мкр. "Кедровый", дом 15 кв.1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12 | брус/1984 | 51 | № 2292-ра от 10.10.2013 |
| 26 | 3 мкр., "Кедровый", дом 102 кв. 1,2,4,5,7,8,9,13,14 | дер.утепленные панели/1996 | 66 | № 2184-ра от 18.11.2015 |
| 27 | 2а мкр., "Лесников", ул. Советская, дом 54 кв.1 | сб/щит. / 1979 | 51 | № 1038-ра от 26.04.2016 |
| 28 | 6 мкр. "Пионерный", дом 47, кв. 1,2,3,4,5,6,7,8,10,11,12,13,14,15,16,18,19,20 | дер.утепленные панели/1988 | 34 | № 2648-ра от 02.12.2016 |
| 29 | 2а мкр., "Лесников", ул. Лесная, дом 1а | деревянный |  | № 2089-ра от 20.11.2017 |
| 30 | 2а мкр., "Лесников", ул. Советская, дом 56, кв. 2,4 | дер.утепленные панели/1992 | 57 | № 2090-ра от 20.11.2017 |
| 31 | 7 мкр. "Газовиков", дом 17, кв.1 | утепленные дерев. панели/1988 |  | № 2485-ра от 27.12.2017 |
| 32 | 7 мкр. "Газовиков", дом 19, кв.1 | дер.утепленные панели/1991 |  | № 2486-ра от 27.12.2017 |
| **ИТОГО: 32** | |  |  |  |
| **ВСЕГО: 70 домов** | |  |  |  |

1. **Микрорайон №1 «Центральный»:**

Проект планировки и межевания территории микрорайона № 1 «Центральный» утвержден Постановлением Администрации города Пыть-Ях № 128-а от 16.04.2019 г.

Площадь территории в указанных границах составляет 6,0562 га. Территория дифференцирована на следующие зоны размещения объектов капитального строительства:

* застройки многоэтажными и среднеэтажными жилыми домами;
* учебно-образовательных объектов.

Зона застройки многоэтажными и среднеэтажными жилыми домами:

В зоне застройки многоэтажными и среднеэтажными жилыми домами размещены:

* многоквартирный жилой дом, 17 эт. (3 дома).

Общая площадь проектного жилищного строительства составит 51950,8 кв. м.

Расчетные расходы тепловой энергии составляют:

* отопление – 2,4629 Гкал/ч;
* горячее водоснабжение – 3,2229 Гкал/ч;
* Всего: 5,6857 Гкал/ч.

Зона учебно-образовательных объектов:

В зоне учебно-образовательных объектов размещены:

* Комплекс «Школа-детский сад на 550 мест» (330 учащ. /220 мест).

Расчетные расходы тепловой энергии составляют:

* отопление – 0,591 Гкал/ч;
* вентиляция 0,559 Гкал/ч;
* горячее водоснабжение 0,076 Гкал/ч;
* Всего: 1,226 Гкал/ч.

Теплоснабжение проектируемого комплекса «Школа-детский сад на 550 мест» (330 учащ. /220 мест) – централизованное. В качестве источника теплоснабжения – котельная «Таёжная».

Прокладка трубопроводов теплоснабжения принята подземная бесканальная, совместно с трубопроводами водоснабжения.

Технико-экономические показатели застройки представлены в таблице 50.

**Таблица 3. Технико-экономические показатели[[1]](#footnote-1)**

| **№ п/п** | **Показатели** | **Единица измерения** | **Количество** |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | Территория | | |
| 1.1 | Площадь проектируемой территории в границах проекта планировки  в том числе: | га | 6,0562 |
| 1.2 | зон жилого назначения  в том числе: | га | 4,2802 |
| 1.2.1 | Многоэтажной жилой застройки | га | 4,2802 |
| 1.3 | Учебно-образовательного назначения  в том числе: | га | 1,6467 |
| 1.3.1 | Комплекс «Школа-детский сад на 550 мест» (330 учащ. /220 мест) | га | 1,6467 |
| 1.4 | Инженерные сооружения | га | 0,1293 |
| 2 | Население | | |
| 2.1 | Общая численность населения | чел. | 1732 |
| 2.2 | Плотность населения в границах  проекта планировки | чел./га | 286 |
| 3 | Жилищный фонд | | |
| 3.1 | Средняя обеспеченность населения  общей площадью квартир | кв.м / чел. | 30 |
| 3.2 | Общий объем жилищного фонда  в том числе в общем объеме жилищного фонда | тыс. кв.м общей  площади | 51950,8 |
| кол-во домов | 3 |

1. **Микрорайон №2а** **«Лесников»**

Общественно-деловая застройка

Общественные объекты, как сохраняемые, так и проектируемые, в основном, располагаются вдоль главной ул. Советская. К этим объектам относятся: дом культуры «Россия», здание приюта «Мечта» на 30 мест, гостиница, различные магазины, торгово-офисные здания, административное здание лесхоза, магазин-пекарня, спортивно-оздоровительный комплекс, столовая, дом молитвы, школа и др. В северо-восточной части микрорайона, на новых территориях формируется небольшой подцентр, где располагаются торгово-офисные здания и детский сад на 70 мест. Проектом планировки предусмотрено увеличение территории общеобразовательной школы и строительство дополнительного учебного корпуса с увеличением мощности школы до 903 учащихся.

Жилая застройка

Значительного объёма нового жилищного строительства не предусматривается. Основные мероприятия направлены на реконструкцию и развитие существующих территорий жилищного строительства.

Предусмотрено сохранение существующей индивидуальной жилой застройки. Проект планировки территории предлагает развитие индивидуальной жилой застройки на свободных территориях в северо-восточной части микрорайона № 2а «Лесников».

Развитие малоэтажной жилой застройки (до 4 этажей) предлагается за счет территории занятой огородами без права капитального строительства, вдоль улицы Сибирская, вдоль улицы Советская (ориентир ул. Советская, д.14).

В течение расчётного срока жилищный фонд планируемой территории увеличится до 190,7 тыс. кв. м. Объем нового жилищного строительства определен в размере 48,3 тыс. кв. м жилой площади. Показатель средней жилищной обеспеченность вырастет с 21,0 до 22,4 кв. м на человека.

Структура жилищного фонда примет к расчётному сроку следующий вид:

* многоквартирные жилые дома – 89,3 тыс. кв. м (47,1 %);
* индивидуальное жилищное строительство – 100,3 тыс. кв. м (52,9 %).

Численность населения к 2033 г. увеличится приблизительно до 8 361 человека.

**Таблица 4. Изменение жилищного фонда мкр. 2а «Лесников» в течение срока реализации проекта планировки[[2]](#footnote-2)**

| **№ п/п** | **Наименование показателя** | **Ед. изм.** | **Всего** | **I этап** | **II этап** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Объекты жилого назначения: |  |  |  |  |
| 1.1 | Многоквартирный дом 4 эт. квартал 01.01.03 | кв. м. | 776,23 | - | 776,23 |
| 1.2 | Многоквартирный дом 4 эт. (4 шт.) квартал 01.02.11 | кв. м. | 3104,92 |  | 3104,92 |
| 1.3 | Многоквартирный дом 3 эт. (2 шт.) квартал 01.02.11 | кв. м. | 1552,46 | 1552,46 | - |
| 1.4 | Индивидуальный дом (48 шт.) квартал 01.03.03 | кв. м. | 4800,01 | 4800,01 | - |
| 1.5 | Индивидуальный дом (35 шт.) квартал 01.03.04 | кв. м. | 3499,32 | - | 3499,32 |
| 1.6 | Индивидуальный дом (16 шт.) квартал 01.03.05 | кв. м. | 1599,68 | - | 1599,68 |
| 2 | Объекты нежилого назначения социальной инфраструктуры |  |  |  |  |
| 2.1 | Здание образовательной организации (дошкольное образование) на 300 мест квартал 01.03.04 | кв. м. | 1291,24\* | - | 1291,24 |
| 2.2 | Здание образовательной организации (среднее общее образование) на 430 мест квартал 01.02.11 | кв. м. | 843,66 | - | 843,66 |
| 2.3 | Здание с физкультурно-оздоровительным комплексом квартал 01.03.03 | кв. м. | 3050,0 | - | 3050,0 |

Социальная сфера

Проектом планировки запланировано строительство[[3]](#footnote-3):

| **№ п/п** | **Наименование**  **объекта капитального строительства** | **Месторасположение**  **объекта капитального строительства** | **Характеристика объекта капитального строительства** |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | Детский сад | микрорайон №2а «Лесников»  квартал 01:03:03 | 300 мест |
| 2 | Средняя общеобразовательная школа; | микрорайон №2а «Лесников»  квартал 01:02:11 | 430 мест  (пристраиваемый учебный корпус) |
| 3 | Физкультурно-оздоровительный комплекс | микрорайон №2а «Лесников»  квартал 01:03:03 | 585,27 кв. м. общей площади помещений для физкультурно-оздоровительных занятий;  0,8 га территории плоскостных спортивных сооружений |
| 4 | Предприятие общественного питания | микрорайон №2а «Лесников»  квартал 01:03:03 | 335 мест |
| 5 | Предприятие бытового обслуживания | микрорайон №2а «Лесников»  квартал 01:03:03 | 17 рабочих мест |
| 6 | Банный комплекс | микрорайон №2а «Лесников»  квартал 01:03:03 | 42 мест |

Теплоснабжение микрорайона №2а «Лесников» планируется от существующего источника тепловой энергии– котельная 2а мкр.

Расход тепла жилыми и общественными зданиями составит:

* на отопление и вентиляцию 4,489 Гкал/ч;
* на горячее водоснабжение 1,746 Гкал/ч.

Всего: 6,235 Гкал/ч.

1. **Планировка территории микрорайона №3 «Кедровый»**

Площадь в границах разработки проекта планировки и проекта межевания территории составляет 52,77 га.

Границами проекта являются:

* с северной стороны – улица Магистральная - магистральная улица общегородского значения;
* с восточной стороны – улица Романа Кузоваткина - улица местного значения;
* с южной стороны – улица Романа Кузоваткина;
* с западной стороны – улицы Семена Урусова, Транспортная - улицы местного значения, а также границы территорий коммунальных объектов.

Технико-экономические показатели застройки представлены в таблице Таблица 5.

**Таблица 5. Объекты жилой застройки мкр. №3 «Кедровый»[[4]](#footnote-4)**

| **№ п/п** | **Наименование показателя** | **Ед. изм.** | **Современное состояние** | **Расчетный срок** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Общая территории в границах проекта планировки, в т.ч. | га | 52,8 | 52,8 |
| 1.1 | жилая застройка | га | 7,88 | 25,21 |
| 1.2 | участки школ и детских дошкольных учреждения | га | 5,14 | 5,84 |
| 1.3 | участки учреждений и предприятий обслуживания | га | 2,17 | 1,16 |
| 1.4 | улицы, проезды, тротуары, парковки | га | 10,11 | 37,19 |
| 1.5 | объекты инженерно-транспортной инфраструктуры | га | 0,50 | 0,50 |
| 1.6 | рекреационные зоны | га | 1,39 | 5,62 |
| 1.7 | прочие | га | 25,58 | – |
| 2 | Население |  |  |  |
| 2.1 | Численность населения | чел. | 6877 | 8507 |
| 2.2 | Плотность населения | чел./га | 130 | 161 |
| 3 | Жилищный фонд | кв. м | 153302,5 | 245000,0 |
| 3.1 | Новое жилищное строительство | кв. м | – | 91697,5 |
| 3.2 | Средняя этажность застройки | этаж | 3, 5, 7, 9 | 9,16, 17 |
| 4 | Объекты и учреждения ослуживания населения, размещаемые в границах проектирования | объектов | 10 | 11 |

Теплоснабжение проектируемых объектов жилого и общественного назначения предлагается осуществлять путем подключения к существующим сетям (котельные «Мамонтовская» и «ДЕ 3 мкр») и объектам городской системы централизованного теплоснабжения.

Проектом используется существующая схема прокладки тепловых сетей в одном коллекторе с сетями водоснабжения. Предлагается закольцовка тупиковых участков квартальных сетей. Подключение проектируемых объектов к системе теплоснабжения предусмотреть через автоматизированные индивидуальные тепловые пункты.

Общий расчетный объем потребления тепла на горячее водоснабжение и отопление проектируемой застройки – 6,02 Гкал/ч.

1. **Планировка территории микрорайона №6 «Пионерный»**

Границами территории проекта планировки являются улицы Магистральная – Дорожников – Сиреневая – сквер имени Валерия Веснина. Площадь территории в указанных границах составляет 20,4 га. С восточной стороны территория граничит с существующими объектами образования – МДОАУ детский сад общеразвивающего вида «Солнышко» и МБОУ средняя общеобразовательная школа № 6.

На момент проектирования территория представляет собой застроенную территорию: объекты жилого и общественного назначения. Застройка представлена капитальными многоквартирными жилыми домами 2, 9 и 10 этажей. Проектом предусмотрена застройка среднеэтажными и многоэтажными многоквартирными жилыми домами. Этажность на рассматриваемой территории принята 3, 9, 16 этажей. При этом в застройке предполагается расположение объектов местного значения: детская и спортивная площадка, площадка ТБО, объекты инженерной инфраструктуры, предложена организация территории рекреации – создание парка, сохранение существующей застройки торгового назначения, запроектирован 1 объект общественно-деловой застройки – общественный центр для размещения учреждений спортивного и культурно-досугового назначения.

Жилая застройка

Вся малоэтажная застройка, находящаяся на рассматриваемой территории, подлежит ликвидации из-за высокого процента как физического, так и морального износа.

Жилая застройка представлена малоэтажными и многоэтажными жилыми домами. Значительный процент жилого фонда находится в неудовлетворительном состоянии и подлежит сносу - 21 многоквартирный жилой дом малой этажности.

Количество действующих жилых домов на территории микрорайона составляет 29. Согласно исходным данным, в жилой застройке расположены 1296 квартир, в которых проживают 2962 человека.

Средняя плотность населения на участке проектирования – 145 чел./га.

Проектом предложено исключение планируемых жилых домов со строительными номерами 5, 12, 18, 16/1, 14/1, 14/2, 25, 25а, 20/3. Проектом планируется строительство многоквартирных жилых домов со строительными номерами: 6, 6-7, 15, 14, 19, 20, 21, 21/1, 16, 11, 10, 13/1, 13, 34/1, 34, 35, 35/1. На территории ведется строительство многоквартирного жилого дома со строительным номером 9/1.

Новое строительство представлено жилой застройкой разной этажности – 9 и 16 этажей. На территории проектирования ведется строительство 1 многоквартирного жилого дома и планируется строительство 13 многоквартирных жилых домов.

Общественно-деловая застройка

Основные проектируемые общественные объекты повседневного обслуживания предлагается разместить в жилых домах вдоль проектируемого бульвара по ул. Магистральная. К этим объектам относятся различные магазины, кафе. Остальные объекты обслуживания размещаются в центральной части жилого комплекса. Это сохраняемые объекты МБОУ ДОД ДЮСШ (спортивный зал бокса, зал аэробики) и магазины, а также проектируемые физкультурно-оздоровительный клуб, культурно-досуговый центр, дом быта, кафе и магазины. С западной стороны проекта планировки, за его границами, предполагается размещение детского сада и общеобразовательной школы, с восточной стороны строится детский сад и действует общеобразовательная школа, что позволяет говорить о достижении необходимого уровня доступности объектов образования.

Перечень объектов социальной сферы, предложенных к строительству:

* культурно-досуговый центр на 330 кв. м общей площади;
* физкультурно-оздоровительный клуб на 460 кв. м общей площади;
* две спортивные площадки на 560 и 590 кв. м общей площади;
* магазин на 300 кв. м торговой площади;
* магазин на 450 кв. м торговой площади;
* магазин на 490 кв. м торговой площади;
* магазин на 270 кв. м торговой площади;
* кафе на 60 мест;
* два кафе по 100 мест.

Кроме того, в границах первоочередного освоения запланировано строительство следующих объектов:

* два магазина по 270 кв. м торговой площади.

Также на перспективу развития запланировано строительство КНС в мкр. №6 «Пионерный». Площадь застройки составит 27.2 м2. Общая длина проетируемой теплотрассы – 75,2 м, в том числе замена надземной существующей теплотрассы Ду 50 мм на Ду 80 мм – 9,6 м, прокладка подземного диаметра 57\*6 мм – 65,6 м. Система теплоснабжения – закрытая.

Теплоснабжение проектируемых объектов обеспечить от котельной «ДЕ мкр.3».

Проектируемые здания будут подключены к системе централизованного теплоснабжения по зависимой схеме, с устройством в каждом здании индивидуальных тепловых пунктов (ИТП), оснащенных узлом учета тепловой энергии, автоматическими регуляторами расхода и температуры, а также пластинчатыми теплообменниками для обеспечения централизованного горячего водоснабжения по закрытой схеме.

Тепловые нагрузки на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение (ГВС) определены на основании норм проектирования, климатических условий, а также по укрупненным показателям, в зависимости от величины общей площади зданий и сооружений.

Технико-экономические показатели проекта планировки территории мкр. № 6 «Пионерный» приведены в таблице Таблица 6.

**Таблица 6. Технико-экономические показатели проекта планировки территории мкр. № 6 «Пионерный»[[5]](#footnote-5)**

| **№ п/п** | **Наименование показателей** | **Единица измерения** | **Современное состояние** | **Расчетный срок** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Территория |  |  |  |
| 1. | Общая площадь территории в границах проекта планировки | га | 20,4 | 20,4 |
|  | в том числе территории: |  |  |  |
| 1.1 | жилая территория | га | 10,30 | 13,73 |
| 1.2 | участки учреждений и предприятий обслуживания | га | 1,30 | 2,20 |
| 1.3 | улицы, проезды, тротуары, парковки, озеленение общего пользования | га | 7,73 | 3,35 |
| 1.4 | коммунально-складская территория | га | 0,52 | 0,52 |
| 1.5 | рекреационные зоны | га | - | 0,60 |
| 2 | Население |  |  |  |
| 2.1 | Численность населения | чел. | 2962 | 4020 |
| 2.2 | Плотность населения | чел/га | 145 | 197 |
| 3. | Жилищный фонд | тыс. кв. м | 43,63 | 112,40 |
| 3.1 | Новое жилищное строительство | тыс. кв. м | – | 69,50 |
| 3.2 | Средняя этажность застройки | этаж | 3, 9, 10 | 9-16 |
| 3.3 | Количество жилых домов | кол-во | 29 | 21 |
| 4 | Объекты и учреждения обслуживания населения, размещаемые в границах проектирования | объектов | 7 | 5 |

В соответствии с изменением проекта планировки и межевания части территории мкр. № 6 «Пионерный» на территории микрорайона в границах улиц Магистральная, Фармана Салманова, Солнечная запланировано строительство физкультурно-оздоровительного объекта с ледовой ареной[[6]](#footnote-6). Технико-экономические показатели физкультурно-оздоровительного объекта с ледовой ареной представлены в таблице Таблица 7Таблица **6**.

**Таблица 7. Технико-экономические показатели физкультурно-оздоровительного объекта с ледовой ареной**

| **№ п/п** | **Наименование показателей** | **Единица измерения** | **Значение** |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | Площадь застройки | кв. м | 8881,3 |
| 2 | Количество этажей | эт. | 2 |
| 3 | Общая площадь | кв. м | 9350 |
| 4 | Строительный объем | куб. м | 105649,7 |
| 5 | Пропускная способность ледовой арены | чел./смену | до 120 |
| 6 | Пропускная способность спортзала | чел./смену | до 48 |

Суммарное теплопотребление микрорайона №6 «Пионерный» г. Пыть-Яха составит 8,02 Гкал/ч.

1. **Планировка территории микрорайона №6а «Северный»**

Проект планировки и межевания территории микрорайона № 6а «Северный» города Пыть-Ях утвержден Постановлением Администрации города Пыть-Ях № 63-па от 12.02.2021 г.

Площадь территории составляет 17,8 га. Численность населения составит ориентировочно 1215 человек. Проектом планировки предлагается строительство:

* среднеэтажных жилых домов (5 этажей) – 9 домов общей площадью 41,302 тыс. кв. м;
* магазины (1 объект);
* административное здание (1 объект);
* канализационная насосная станция.

Теплоснабжение проектируемых объектов обеспечить от котельной «ДЕ мкр.3».

Технико-экономические показатели проекта планировки представлены в таблице Таблица 8.

**Таблица 8. Технико-экономические показатели проекта планировки** **мкр. № 6а «Северный»[[7]](#footnote-7)**

| **№ п/п** | **Наименование показателей** | **Единица**  **измерения** | **Значение** |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | Территория |  |  |
| 1. | Площадь проектируемой территории | га | 17,8 |
|  | в том числе территории: |  |  |
| 1.1 | Территории размещения объектов капитального строительства в границах проектируемой территории | га | 12,34 |
| 1.2 | Территории улично-дорожной сети | га | 2,86 |
| 1.3 | Озеленение территории общего пользования | га | 2,6 |
| 2 | Население |  |  |
| 2.1 | Численность населения | чел. | 1215 |
| 2.2 | Плотность населения | чел/га | 68 |
| 3. | Жилищный фонд |  |  |
| 3.1 | Площадь жилого фонда | м.кв. общей площади | 41 302 |
| 4 | Транспортная инфраструктура |  |  |
| 4.1 | Протяженность улично-дорожной сети | км | 2,0 |

1. **Планировка территории микрорайона №8 «Горки»**

Границами проекта планировки территории микрорайона № 8 «Горка» являются существующие улицы с севера: улица Святослава Федорова, с западной стороны – улица Дружбы, с южной и юго-восточной – существующий природный рельеф и лесной массив. С восточной стороны в границы проекта планировки находятся территория подстанции (ПС) «Южная», котельная «Мамонтовская».

Площадь в границах разработки проекта планировки и проекта межевания территории составляет 79,9 га.

С целью улучшения условий проживания населения на данной территории, а также переселение жителей из ликвидируемого жилищного фонда к строительству в течение расчетного срока предлагаются:

13 индивидуальных жилых домов;

8 многоквартирных жилых домов (9 эт.);

22 блокированных жилых дома (1-3 эт.), общей площадью около 7,1 тыс. кв. м.

Проектом предусматривается централизованная система теплоснабжения для проектируемых многоквартирных жилых домов и общественных зданий.

Источником централизованного теплоснабжения микрорайона №8 «Горки» является существующая котельная «Мамонтовская».

Технико-экономические показатели и проектируемые объекты застройки представлены в Таблица 9.

**Таблица 9. Технико-экономические показатели застройки** **мкр. №8 «Горки»**

| **№ п/п** | **Наименование показателя** | **Единица измерения** | **Количество** |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Площадь в границах проектирования | га | 79,9 |
| 2. | Площадь застройки жилых зданий | кв.м | 19326 |
| 3. | Площадь застройки общественных зданий | кв.м | 25940 |
| 4. | Плотность застройки | кв.м/га | 702 |
| 5. | Площадь площадок | кв.м | 7291 |
| 6. | Площадь покрытия внутриквартальных проездов | кв.м | 38294 |
| 7. | Площадь индивидуальных участков | кв.м | 13211 |
| 8. | Площадь озеленения | кв.м | 415154 |
| 9. | Количество населения | чел. | 1990 |
| 10. | Плотность населения | чел./га | 25 |
| 11. | Количество индивидуальных участков | шт. | 13 |
| 12. | Детские дошкольные учреждения | мест | 290 |

Расход тепла жилыми и общественными зданиями составит 4,29 Гкал/ч, в том числе:

* на отопление и вентиляцию 3,67 Гкал/ч;
* на горячее водоснабжение 0,62 Гкал/ч.

1. **Планировка территории микрорайона №9 «Черемушки»**

Микрорайон располагается в западной части города. Общая площадь планируемого жилищного фонда (23 жилых дома) – 118894 кв. м, на территории запланировано образование 431 земельного участка под индивидуальное жилищное строительство, территории общего пользования, торговые объекты[[8]](#footnote-8). Для теплоснабжения многоквартирных домов и общественно-деловых строений предлагается строительство котельной.

1. **Планировка территории микрорайона №10 «Мамонтово»**

Проектируемая территория находится в северо-западной части г. Пыть-Яха. Площадь территории в границах проектирования составляет – 1,9 га.

Географическое и экологическое положение проектируемой территории является перспективным, в связи с наличием транспортной доступности, близостью к жилой застройке, что является благоприятным фактором для размещения магазина, а также СТО.

В границах проектируемой территории микрорайона № 10 «Мамонтово» планируется размещение Магазина, с расположенными вблизи парковочными местами. Централизованное теплоснабжение не предусматривается. Теплоснабжение предусмотреть за счет индивидуальных источников (котел, печь, камин, электрическое отопление)[[9]](#footnote-9).

Информация о планируемых к вводу объектов жилищного строительства на 2023–2026 годы представлена в таблице Таблица 10.

**Таблица 10. Площадь планируемых к вводу объектов жилищного строительства на 2023–2026 годы**

| **№ п/п** | **Район планировки** | **2023 год** | **2024 год** | **2025 год** | **2026 год** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Центральный |  | 7,20 | 10,40 | 10,00 |
| 2 | Микрорайон №2а «Лесников» | 4,80 |  |  | 15,2 |
| 3 | №3 «Кедровый» |  | 8,58 |  | 12,45 |
| 4 | №6 «Пионерный» | 10,29 | 10,29 | 11,29 | 10,86 |
| 5 | №6а «Северный» | 6,82 | 5,85 | 2,10 |  |
| 6 | №8 «Горки» |  | 3,46 | 4,10 |  |
| 7 | №9 «Черемушки» | 8,20 |  | 7,50 |  |
|  | ИЖС | 0,85 | 0,00 | 0,00 | 3,00 |
| **ИТОГО:** | | 30,96 | 35,37 | 35,38 | 36,31 |

Зоны перспективной застройки городского округа Пыть-Ях показаны на рисунках Рисунок 2–Рисунок 8.

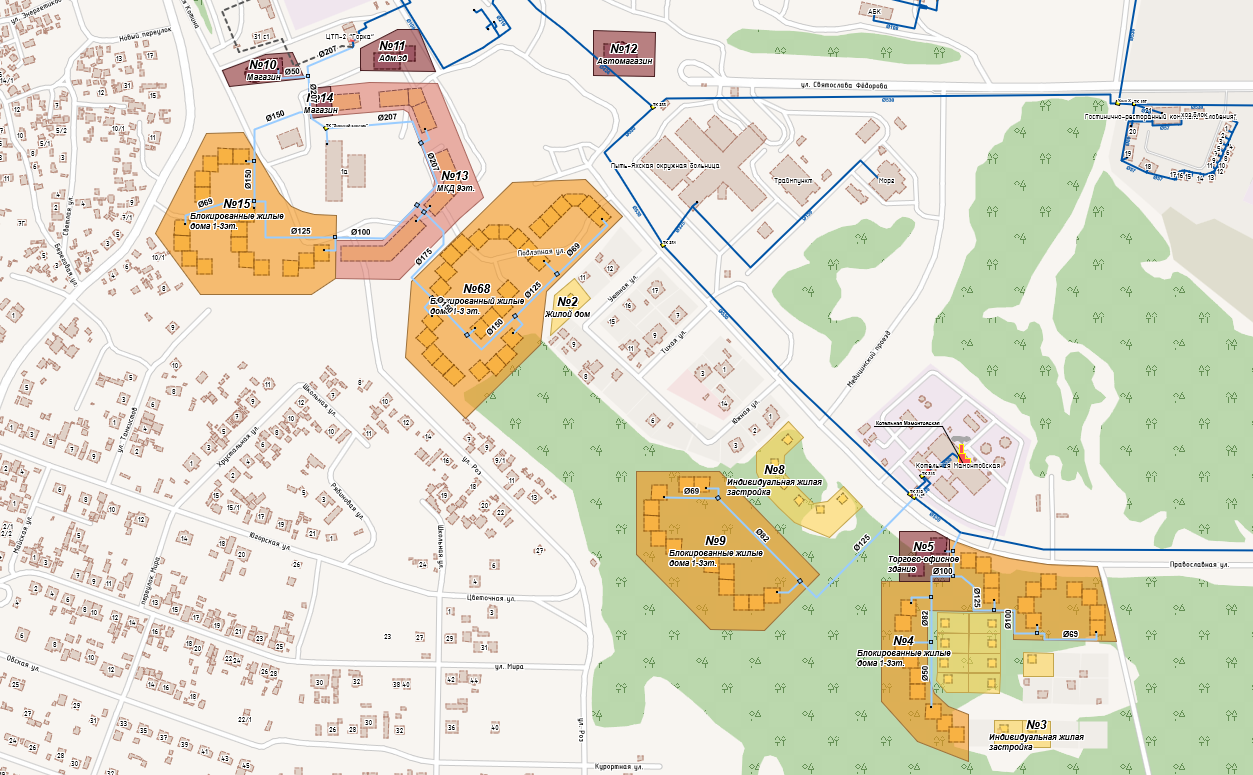


Рисунок 2. Перспективные зоны застройки

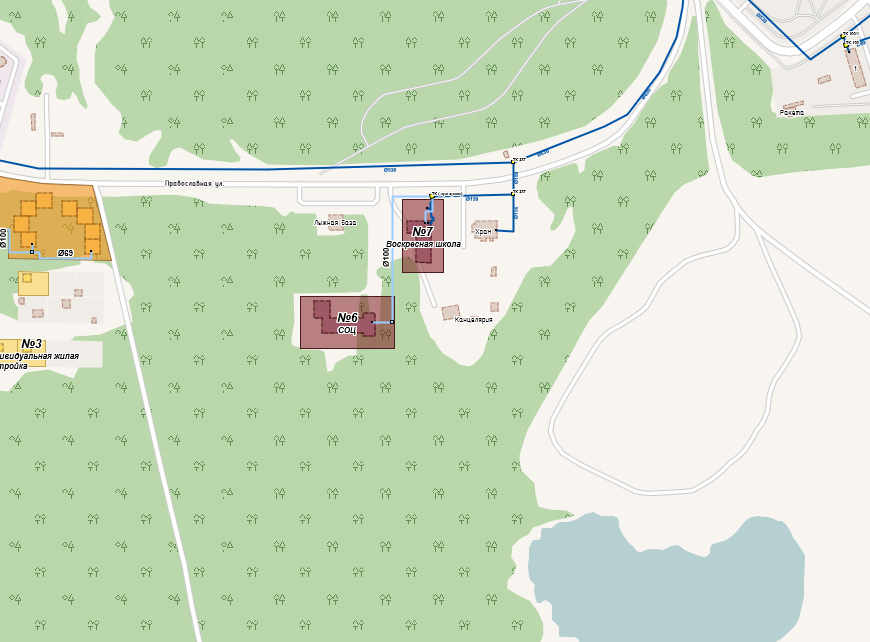


Рисунок 3. Перспективные зоны застройки

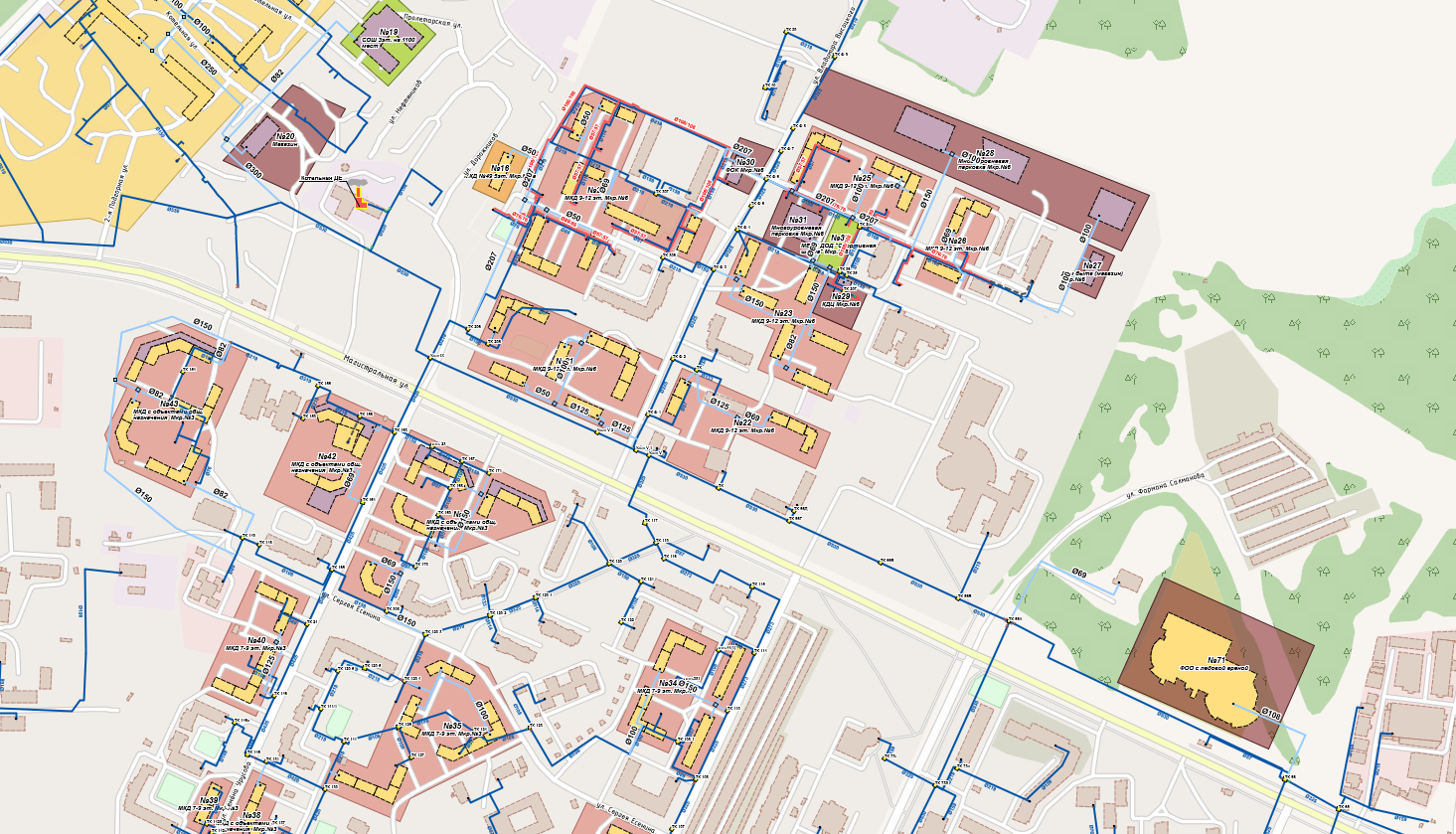


Рисунок 4. Перспективные зоны застройки

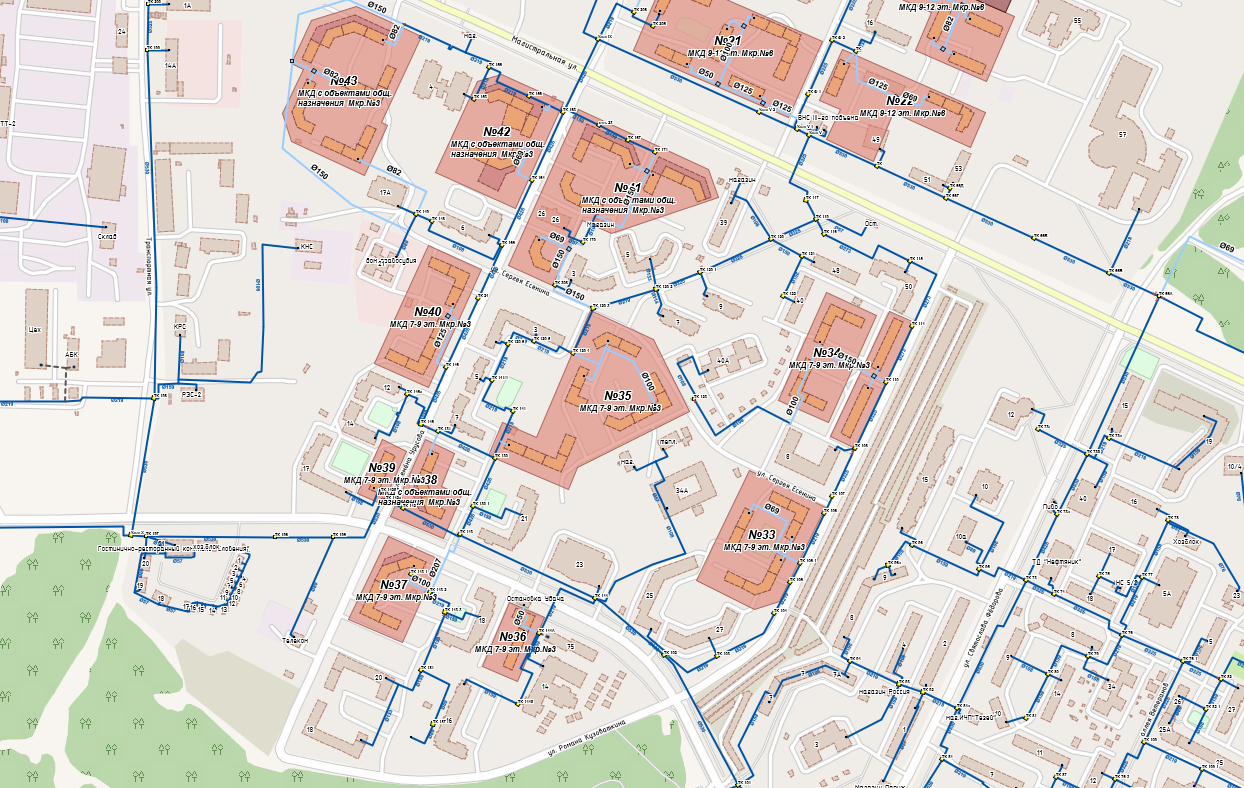


Рисунок 5. Перспективные зоны застройки

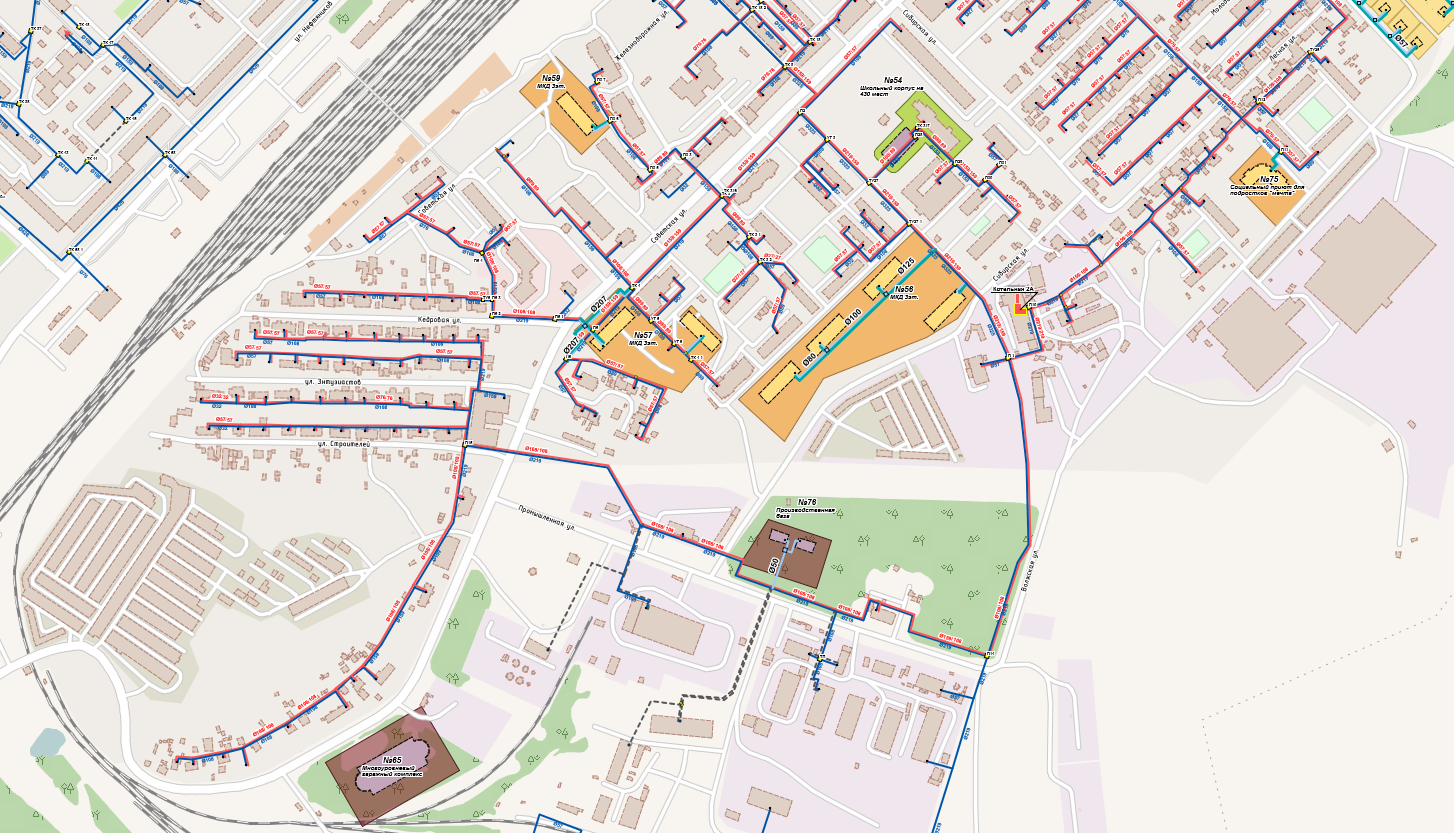


Рисунок 6. Перспективные зоны застройки



Рисунок 7. Перспективные зоны застройки

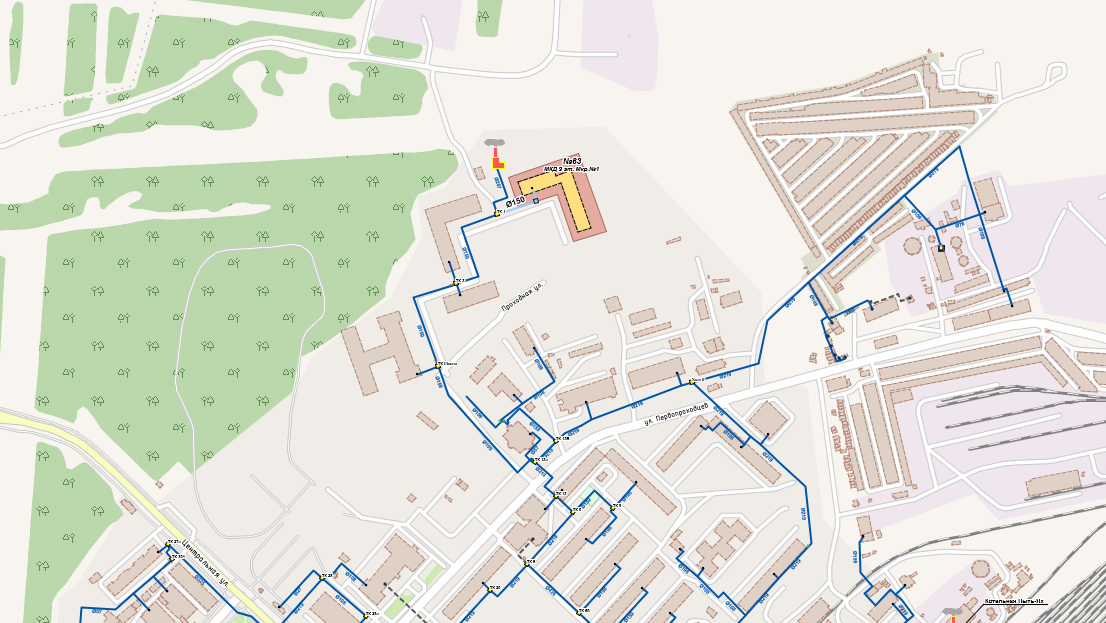


Рисунок 8. Перспективные зоны застройки

Па территории городского округа г. Пыть-Ях планируется комплексная застройка зоны индивидуального теплоснабжения.

## Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплопотребления в каждом расчетном элементе территориального деления на каждом этап

Прогнозы приростов объемов потребления тепловой мощности источников теплоснабжения на каждом этапе представлены в таблице 62.

**Таблица 11. Прогнозы приростов и уменьшения объемов потребления тепловой мощности источников теплоснабжения на каждом этапе**

| **Наименование источника** | **Прирост нагрузки, Гкал/ч** | | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2027** | **2028** | **2029-2033** |
| Котельная «Центральная» | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 |
| Котельная «Пыть-Ях» | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 |
| Котельная «ДЕ 3 мкр.» | 0,3197 | 1,1158 | 1,2040 | 1,1288 | 0,9034 | 0,7124 | 0,8454 | 0,4218 |
| Котельная «Мамонтовская» | 0,3832 | 0,4292 | 0,0000 | 1,2144 | 0,7717 | 1,6529 | 0,8360 | 1,7784 |
| Котельная 2а мкр. | 0,0000 | 0,1660 | 0,5133 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,4151 | 0,5453 |
| Котельная «Таёжная» | 2,6926 | 0,0000 | 0,0000 | 0,7880 | 1,1382 | 1,0944 | 1,1985 | 0,0000 |
| Парокотельная установка Южно-Балыкский ГПЗ | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 |
| **Итого:** | 3,3955 | 1,7111 | 1,7174 | 3,1312 | 2,8133 | 3,4597 | 3,2950 | 2,7455 |

## Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, на каждом этапе

Так как развитие производства в городском округе Пыть-Ях планируется, главным образом, за счет максимального использования мощностей существующих предприятий, увеличение тепловой нагрузки в производственных зонах не прогнозируется.

# Раздел 2. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей

## Существующие и перспективные зоны действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии

На территории городского округа Пыть-Ях существует восемь зон действия источников теплоснабжения, в которых осуществляет свою деятельность 2 теплоснабжающие организаций, и одна сетевая организация НО ТСЖ «Факел» на обслуживании которой находятся тепловые сети 7 мкр.

Зоны действия централизованных источников теплоснабжение городского округа Пыть-Ях изображены на рисунках Рисунок 9, Рисунок 10.

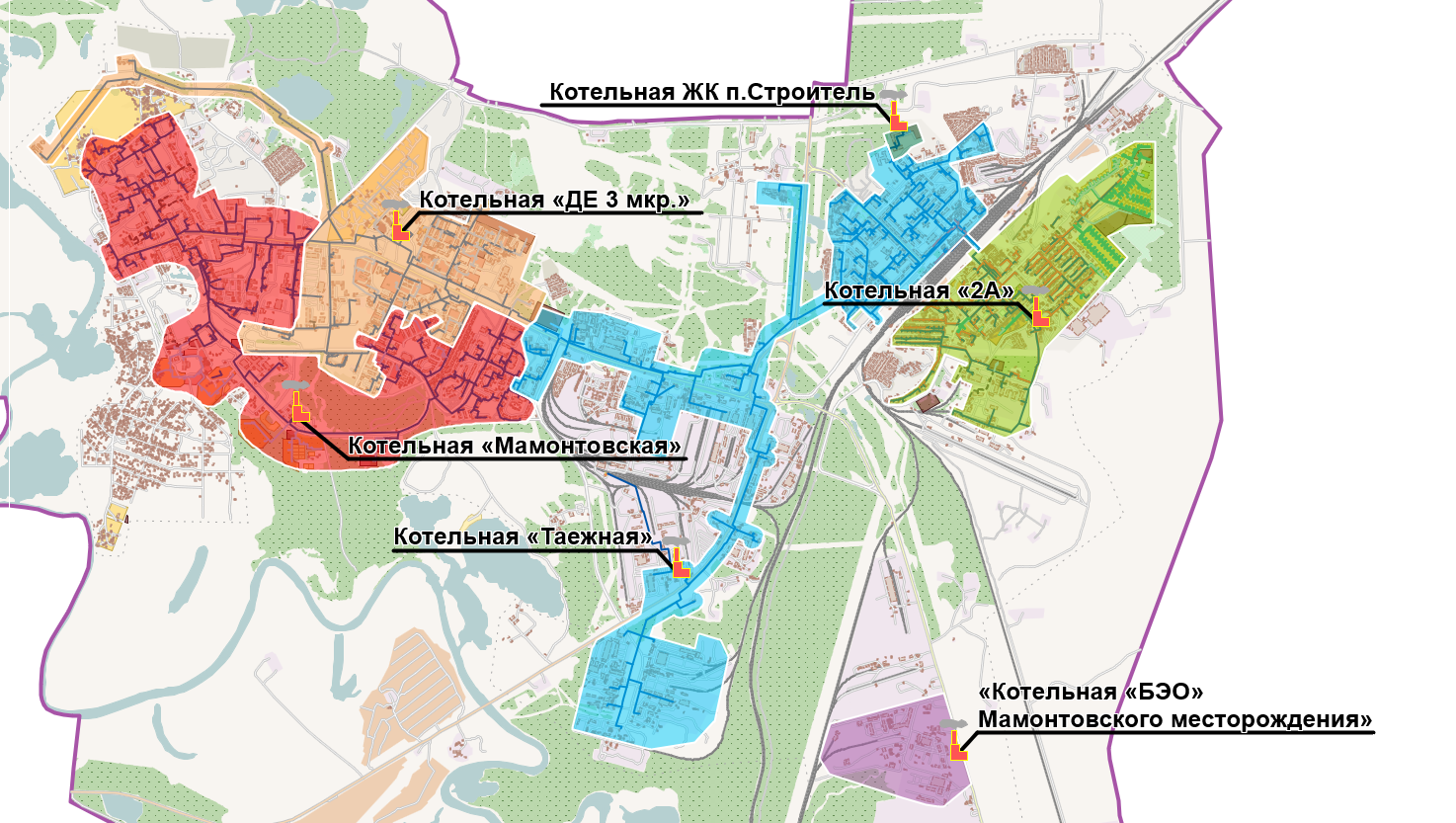


Рисунок 9. Зоны действия источников теплоснабжения



Рисунок 10. Зоны действия источников теплоснабжения

На расчетный срок изменение зон действия источников тепловой энергии не предусматривается.

## Существующие и перспективные зоны действия индивидуальных источников тепловой энергии

Районы индивидуальной малоэтажной и смешанной застройки обеспечиваются теплом от печного отопления и горячим водоснабжением от электроводонагревателей.

## Существующие и перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в зонах действия источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть, на каждом этапе

В перспективе до 2033 года схемой теплоснабжения предлагается ряд мероприятий по развитию системы теплоснабжения.

Планируется ввод новых газовых котельных на территории городского округа город Пыть-Ях для централизованного теплоснабжения жилой и комплексной застройки.

В таблицах ниже представлены перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в перспективной зоне действия котельных.

**Таблица 12. Перспективный баланс тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки котельной «Пыть-Ях»**

| **Наименование параметра** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Установленная тепловая мощность, в т.ч. | 44,3100 | 44,3100 | 44,3100 | 44,3100 | 44,3100 | Вывод из эксплуатации с передачей на нагрузки на новую проектируемую котельную | | | | | | |
| - в паре | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 |
| - в горячей воде | 44,3100 | 44,3100 | 44,3100 | 44,3100 | 44,3100 |
| Ограничения тепловой мощности | 5,1300 | 5,1300 | 5,1300 | 5,1300 | 5,1300 |
| Располагаемая тепловая мощность | 39,1800 | 39,1800 | 39,1800 | 39,1800 | 39,1800 |
| Затраты тепла на собственные нужды | 1,7900 | 1,7900 | 1,7900 | 1,7900 | 1,7900 |
| Тепловая мощность нетто | 37,3900 | 37,3900 | 37,3900 | 37,3900 | 37,3900 |
| Потери в тепловых сетях | 1,4367 | 1,4367 | 1,4367 | 1,4367 | 1,4367 |
| Присоединенная расчетная тепловая нагрузка в горячей воде | 23,3000 | 23,3000 | 23,3000 | 23,3000 | 23,3000 |
| Резерв/дефицит тепловой мощности (по расчетной нагрузке) | 12,6533 | 12,6533 | 12,6533 | 12,6533 | 12,6533 |
| Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла | 34,3100 | 34,3100 | 34,3100 | 34,3100 | 34,3100 |
| Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах котельной при аварийном выводе самого мощного котла | 34,3100 | 34,3100 | 34,3100 | 34,3100 | 34,3100 |
| Зона действия источника тепловой мощности, га | 742,39 | 742,39 | 742,39 | 742,39 | 742,39 |
| Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/га | 0,0314 | 0,0314 | 0,0314 | 0,0314 | 0,0314 |

**Таблица 13. Перспективный баланс тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки котельной «Таежная»**

| **Наименование параметра** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Установленная тепловая мощность, в т.ч. | 71,0000 | 71,0000 | 71,0000 | 71,0000 | 71,0000 | 71,0000 | 71,0000 | 71,0000 | 71,0000 | 71,0000 | 71,0000 | 71,0000 |
| - в паре | 71,0000 | 71,0000 | 71,0000 | 71,0000 | 71,0000 | 71,0000 | 71,0000 | 71,0000 | 71,0000 | 71,0000 | 71,0000 | 71,0000 |
| - в горячей воде | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 |
| Ограничения тепловой мощности | 6,7000 | 6,7000 | 6,7000 | 6,7000 | 6,7000 | 6,7000 | 6,7000 | 6,7000 | 6,7000 | 6,7000 | 6,7000 | 6,7000 |
| Располагаемая тепловая мощность | 64,3000 | 64,3000 | 64,3000 | 64,3000 | 64,3000 | 64,3000 | 64,3000 | 64,3000 | 64,3000 | 64,3000 | 64,3000 | 64,3000 |
| Затраты тепла на собственные нужды | 0,3800 | 0,3800 | 0,3800 | 0,3800 | 0,3800 | 0,3800 | 0,3800 | 0,3800 | 0,3800 | 0,3800 | 0,3800 | 0,3800 |
| Тепловая мощность нетто | 63,9200 | 63,9200 | 63,9200 | 63,9200 | 63,9200 | 63,9200 | 63,9200 | 63,9200 | 63,9200 | 63,9200 | 63,9200 | 63,9200 |
| Потери в тепловых сетях | 2,6163 | 2,6163 | 2,6163 | 2,6163 | 2,6163 | 2,6163 | 2,6163 | 2,6163 | 2,6163 | 2,6163 | 2,6163 | 2,6163 |
| Присоединенная расчетная тепловая нагрузка в горячей воде | 26,1926 | 26,1926 | 26,9806 | 28,1188 | 29,2132 | 53,7117 | 53,7117 | 53,7117 | 53,7117 | 53,7117 | 53,7117 | 53,7117 |
| Резерв/дефицит тепловой мощности (по расчетной нагрузке) | 35,1112 | 35,1112 | 34,3232 | 33,1850 | 32,0905 | 7,5920 | 7,5920 | 7,5920 | 7,5920 | 7,5920 | 7,5920 | 7,5920 |
| Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла | 55,0000 | 55,0000 | 55,0000 | 55,0000 | 55,0000 | 55,0000 | 55,0000 | 55,0000 | 55,0000 | 55,0000 | 55,0000 | 55,0000 |
| Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах котельной при аварийном выводе самого мощного котла | 55,0000 | 55,0000 | 55,0000 | 55,0000 | 55,0000 | 55,0000 | 55,0000 | 55,0000 | 55,0000 | 55,0000 | 55,0000 | 55,0000 |
| Зона действия источника тепловой мощности, га | 1835,64 | 1835,64 | 1835,64 | 1835,64 | 1835,64 | 2578,03 | 2578,03 | 2578,03 | 2578,03 | 2578,03 | 2578,03 | 2578,03 |
| Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/га | 0,0143 | 0,0143 | 0,0147 | 0,0153 | 0,0159 | 0,0208 | 0,0208 | 0,0208 | 0,0208 | 0,0208 | 0,0208 | 0,0208 |

**Таблица 14. Перспективный баланс тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки котельной «ДЕ 3 мкр.»**

| **Наименование параметра** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Установленная тепловая мощность, в т.ч. | 36,3600 | 36,3600 | 36,3600 | 36,3600 | 36,3600 | 36,3600 | 36,3600 | 36,3600 | 36,3600 | 36,3600 | 36,3600 | 36,3600 |
| - в паре | 36,3600 | 36,3600 | 36,3600 | 36,3600 | 36,3600 | 36,3600 | 36,3600 | 36,3600 | 36,3600 | 36,3600 | 36,3600 | 36,3600 |
| - в горячей воде | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 |
| Ограничения тепловой мощности | 4,2400 | 4,2400 | 4,2400 | 4,2400 | 4,2400 | 4,2400 | 4,2400 | 4,2400 | 4,2400 | 4,2400 | 4,2400 | 4,2400 |
| Располагаемая тепловая мощность | 32,1200 | 32,1200 | 32,1200 | 32,1200 | 32,1200 | 32,1200 | 32,1200 | 32,1200 | 32,1200 | 32,1200 | 32,1200 | 32,1200 |
| Затраты тепла на собственные нужды | 1,1205 | 1,1205 | 1,1205 | 1,1205 | 1,1205 | 1,1205 | 1,1205 | 1,1205 | 1,1205 | 1,1205 | 1,1205 | 1,1205 |
| Тепловая мощность нетто | 30,9995 | 30,9995 | 30,9995 | 30,9995 | 30,9995 | 30,9995 | 30,9995 | 30,9995 | 30,9995 | 30,9995 | 30,9995 | 30,9995 |
| Потери в тепловых сетях | 2,0892 | 2,0892 | 2,0892 | 2,0892 | 2,0892 | 2,0892 | 2,0892 | 2,0892 | 2,0892 | 2,0892 | 2,0892 | 2,0892 |
| Присоединенная расчетная тепловая нагрузка в горячей воде | 27,6000 | 27,6000 | 28,7288 | 29,6322 | 30,3446 | 31,1900 | 31,6118 | 31,8343 | 32,0569 | 32,2794 | 32,5020 | 32,7245 |
| Резерв/дефицит тепловой мощности (по расчетной нагрузке) | 1,3103 | 1,3103 | 0,1815 | -0,7219 | -1,4343 | -2,2797 | -2,7015 | -2,9240 | -3,1466 | -3,3691 | -3,5917 | -3,8142 |
| Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла | 26,3600 | 26,3600 | 26,3600 | 26,3600 | 26,3600 | 26,3600 | 26,3600 | 26,3600 | 26,3600 | 26,3600 | 26,3600 | 26,3600 |
| Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах котельной при аварийном выводе самого мощного котла | 26,3600 | 26,3600 | 26,3600 | 26,3600 | 26,3600 | 26,3600 | 26,3600 | 26,3600 | 26,3600 | 26,3600 | 26,3600 | 26,3600 |
| Зона действия источника тепловой мощности, га | 1429,15 | 1429,15 | 1429,15 | 1429,15 | 1429,15 | 1429,15 | 1429,15 | 1429,15 | 1429,15 | 1429,15 | 1429,15 | 1429,15 |
| Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/га | 0,0193 | 0,0193 | 0,0201 | 0,0207 | 0,0212 | 0,0218 | 0,0221 | 0,0223 | 0,0224 | 0,0226 | 0,0227 | 0,0229 |

**Таблица 15. Перспективный баланс тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки котельных «Центральная» и «Мамонтовская»\***

| **Наименование параметра** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Установленная тепловая мощность, в т.ч. | 107,0000 | 107,0000 | 107,0000 | 107,0000 | 107,0000 | 107,0000 | 107,0000 | 107,0000 | 107,0000 | 107,0000 | 107,0000 | 107,0000 |
| - в паре | 16,0000 | 16,0000 | 16,0000 | 16,0000 | 16,0000 | 16,0000 | 16,0000 | 16,0000 | 16,0000 | 16,0000 | 16,0000 | 16,0000 |
| - в горячей воде | 91,0000 | 91,0000 | 91,0000 | 91,0000 | 91,0000 | 91,0000 | 91,0000 | 91,0000 | 91,0000 | 91,0000 | 91,0000 | 91,0000 |
| Ограничения тепловой мощности | 17,8800 | 17,8800 | 17,8800 | 17,8800 | 17,8800 | 17,8800 | 17,8800 | 17,8800 | 17,8800 | 17,8800 | 17,8800 | 17,8800 |
| Располагаемая тепловая мощность | 89,1200 | 89,1200 | 89,1200 | 89,1200 | 89,1200 | 89,1200 | 89,1200 | 89,1200 | 89,1200 | 89,1200 | 89,1200 | 89,1200 |
| Затраты тепла на собственные нужды | 1,8511 | 1,8511 | 1,8511 | 1,8511 | 1,8511 | 1,8511 | 1,8511 | 1,8511 | 1,8511 | 1,8511 | 1,8511 | 1,8511 |
| Тепловая мощность нетто | 87,2689 | 87,2689 | 87,2689 | 87,2689 | 87,2689 | 87,2689 | 87,2689 | 87,2689 | 87,2689 | 87,2689 | 87,2689 | 87,2689 |
| Потери в тепловых сетях | 2,5563 | 2,5563 | 2,5563 | 2,5563 | 2,5563 | 2,5563 | 2,5563 | 2,5563 | 2,5563 | 2,5563 | 2,5563 | 2,5563 |
| Присоединенная расчетная тепловая нагрузка в горячей воде | 54,2000 | 54,2000 | 55,4144 | 56,1861 | 57,8390 | 58,6750 | 60,4534 | 61,0214 | 61,5894 | 62,1575 | 62,7255 | 63,2936 |
| Резерв/дефицит тепловой мощности (по расчетной нагрузке) | 30,5126 | 30,5126 | 29,2981 | 28,5264 | 26,8736 | 26,0376 | 24,2592 | 23,6912 | 23,1231 | 22,5551 | 21,9870 | 21,4190 |
| Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла | 91,0000 | 91,0000 | 91,0000 | 91,0000 | 91,0000 | 91,0000 | 91,0000 | 91,0000 | 91,0000 | 91,0000 | 91,0000 | 91,0000 |
| Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах котельной при аварийном выводе самого мощного котла | 91,0000 | 91,0000 | 91,0000 | 91,0000 | 91,0000 | 91,0000 | 91,0000 | 91,0000 | 91,0000 | 91,0000 | 91,0000 | 91,0000 |
| Зона действия источника тепловой мощности, га | 2382,54 | 2382,54 | 2382,54 | 2382,54 | 2382,54 | 2382,54 | 2382,54 | 2382,54 | 2382,54 | 2382,54 | 2382,54 | 2382,54 |
| Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/га | 0,0227 | 0,0227 | 0,0233 | 0,0236 | 0,0243 | 0,0246 | 0,0254 | 0,0256 | 0,0259 | 0,0261 | 0,0263 | 0,0266 |

\* ПРИМЕЧАНИЕ: котельная «Центральная» большую часть времени функционирует в режиме ЦТП и включается в работу для покрытия пиковых нагрузок в составе системы теплоснабжения на базе котельной «Мамонтовская». Источники работают на одну тепловую сеть и, как следствие, объединены общностью режима отпуска тепловой энергии, поэтому баланс тепловой мощность и тепловой нагрузки для указанной системы теплоснабжения составляется совместно.

**Таблица 16. Перспективный баланс тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки котельной «2а мкр.»**

| **Наименование параметра** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Установленная тепловая мощность, в т.ч. | 22,2000 | 22,2000 | 22,2000 | 22,2000 | 22,2000 | 22,2000 | 22,2000 | 22,2000 | 22,2000 | 22,2000 | 22,2000 | 22,2000 |
| - в паре | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 |
| - в горячей воде | 22,2000 | 22,2000 | 22,2000 | 22,2000 | 22,2000 | 22,2000 | 22,2000 | 22,2000 | 22,2000 | 22,2000 | 22,2000 | 22,2000 |
| Ограничения тепловой мощности | 2,9681 | 2,9681 | 2,9681 | 2,9681 | 2,9681 | 2,9681 | 2,9681 | 2,9681 | 2,9681 | 2,9681 | 2,9681 | 2,9681 |
| Располагаемая тепловая мощность | 19,2319 | 19,2319 | 19,2319 | 19,2319 | 19,2319 | 19,2319 | 19,2319 | 19,2319 | 19,2319 | 19,2319 | 19,2319 | 19,2319 |
| Затраты тепла на собственные нужды | 0,4300 | 0,4300 | 0,4300 | 0,4300 | 0,4300 | 0,4300 | 0,4300 | 0,4300 | 0,4300 | 0,4300 | 0,4300 | 0,4300 |
| Тепловая мощность нетто | 18,8019 | 18,8019 | 18,8019 | 18,8019 | 18,8019 | 18,8019 | 18,8019 | 18,8019 | 18,8019 | 18,8019 | 18,8019 | 18,8019 |
| Потери в тепловых сетях | 1,4150 | 1,4150 | 1,4150 | 1,4150 | 1,4150 | 1,4150 | 1,4150 | 1,4150 | 1,4150 | 1,4150 | 1,4150 | 1,4150 |
| Присоединенная расчетная тепловая нагрузка в горячей воде | 14,4500 | 14,4500 | 14,4500 | 14,4500 | 14,4500 | 14,8651 | 15,4104 | 15,9649 | 15,9649 | 15,9649 | 15,9649 | 15,9649 |
| Резерв/дефицит тепловой мощности (по расчетной нагрузке) | 2,9368 | 2,9368 | 2,9368 | 2,9368 | 2,9368 | 2,5218 | 1,9765 | 1,4220 | 1,4220 | 1,4220 | 1,4220 | 1,4220 |
| Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла | 18,5000 | 18,5000 | 18,5000 | 18,5000 | 18,5000 | 18,5000 | 18,5000 | 18,5000 | 18,5000 | 18,5000 | 18,5000 | 18,5000 |
| Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах котельной при аварийном выводе самого мощного котла | 18,5000 | 18,5000 | 18,5000 | 18,5000 | 18,5000 | 18,5000 | 18,5000 | 18,5000 | 18,5000 | 18,5000 | 18,5000 | 18,5000 |
| Зона действия источника тепловой мощности, га | 1144,48 | 1144,48 | 1144,48 | 1144,48 | 1144,48 | 1144,48 | 1144,48 | 1144,48 | 1144,48 | 1144,48 | 1144,48 | 1144,48 |
| Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/га | 0,0126 | 0,0126 | 0,0126 | 0,0126 | 0,0126 | 0,0130 | 0,0135 | 0,0139 | 0,0139 | 0,0139 | 0,0139 | 0,0139 |

**Таблица 17. Перспективный баланс тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки котельной ТКУ-4Д**

| **Наименование параметра** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Установленная тепловая мощность, в т.ч. | 2,6832 | 2,6832 | 2,6832 | 2,6832 | 2,6832 | 2,6832 | 2,6832 | 2,6832 | 2,6832 | 2,6832 | 2,6832 | 2,6832 |
| - в паре | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 |
| - в горячей воде | 2,6832 | 2,6832 | 2,6832 | 2,6832 | 2,6832 | 2,6832 | 2,6832 | 2,6832 | 2,6832 | 2,6832 | 2,6832 | 2,6832 |
| Ограничения тепловой мощности | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 |
| Располагаемая тепловая мощность | 2,6832 | 2,6832 | 2,6832 | 2,6832 | 2,6832 | 2,6832 | 2,6832 | 2,6832 | 2,6832 | 2,6832 | 2,6832 | 2,6832 |
| Затраты тепла на собственные нужды | 0,0378 | 0,0378 | 0,0378 | 0,0378 | 0,0378 | 0,0378 | 0,0378 | 0,0378 | 0,0378 | 0,0378 | 0,0378 | 0,0378 |
| Тепловая мощность нетто | 2,6454 | 2,6454 | 2,6454 | 2,6454 | 2,6454 | 2,6454 | 2,6454 | 2,6454 | 2,6454 | 2,6454 | 2,6454 | 2,6454 |
| Потери в тепловых сетях | 0,1135 | 0,1135 | 0,1135 | 0,1135 | 0,1135 | 0,1135 | 0,1135 | 0,1135 | 0,1135 | 0,1135 | 0,1135 | 0,1135 |
| Присоединенная расчетная тепловая нагрузка в горячей воде | 1,8920 | 1,8920 | 1,8920 | 1,8920 | 1,8920 | 1,8920 | 1,8920 | 1,8920 | 1,8920 | 1,8920 | 1,8920 | 1,8920 |
| Резерв/дефицит тепловой мощности (по расчетной нагрузке) | 0,6399 | 0,6399 | 0,6399 | 0,6399 | 0,6399 | 0,6399 | 0,6399 | 0,6399 | 0,6399 | 0,6399 | 0,6399 | 0,6399 |
| Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла | 1,7888 | 1,7888 | 1,7888 | 1,7888 | 1,7888 | 1,7888 | 1,7888 | 1,7888 | 1,7888 | 1,7888 | 1,7888 | 1,7888 |
| Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах котельной при аварийном выводе самого мощного котла | 1,7888 | 1,7888 | 1,7888 | 1,7888 | 1,7888 | 1,7888 | 1,7888 | 1,7888 | 1,7888 | 1,7888 | 1,7888 | 1,7888 |
| Зона действия источника тепловой мощности, га | 742,39 | 742,39 | 742,39 | 742,39 | 742,39 | 742,39 | 742,39 | 742,39 | 742,39 | 742,39 | 742,39 | 742,39 |
| Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/га | 0,0025 | 0,0025 | 0,0025 | 0,0025 | 0,0025 | 0,0025 | 0,0025 | 0,0025 | 0,0025 | 0,0025 | 0,0025 | 0,0025 |

**Таблица 18. Перспективный баланс тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки котельной «Парокотельная установка «Южно-Балыкский ГПЗ»»**

| **Наименование параметра** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Установленная тепловая мощность, в т.ч. | 40,1000 | 40,1000 | 40,1000 | 40,1000 | 40,1000 | 40,1000 | 40,1000 | 40,1000 | 40,1000 | 40,1000 | 40,1000 | 40,1000 |
| - в паре | 24,0000 | 24,0000 | 24,0000 | 24,0000 | 24,0000 | 24,0000 | 24,0000 | 24,0000 | 24,0000 | 24,0000 | 24,0000 | 24,0000 |
| - в горячей воде | 16,1000 | 16,1000 | 16,1000 | 16,1000 | 16,1000 | 16,1000 | 16,1000 | 16,1000 | 16,1000 | 16,1000 | 16,1000 | 16,1000 |
| Ограничения тепловой мощности | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 |
| Располагаемая тепловая мощность | 40,1000 | 40,1000 | 40,1000 | 40,1000 | 40,1000 | 40,1000 | 40,1000 | 40,1000 | 40,1000 | 40,1000 | 40,1000 | 40,1000 |
| Затраты тепла на собственные нужды | 0,4940 | 0,4940 | 0,4940 | 0,4940 | 0,4940 | 0,4940 | 0,4940 | 0,4940 | 0,4940 | 0,4940 | 0,4940 | 0,4940 |
| Тепловая мощность нетто | 39,6060 | 39,6060 | 39,6060 | 39,6060 | 39,6060 | 39,6060 | 39,6060 | 39,6060 | 39,6060 | 39,6060 | 39,6060 | 39,6060 |
| Потери в тепловых сетях | 0,4558 | 0,4558 | 0,4558 | 0,4558 | 0,4558 | 0,4558 | 0,4558 | 0,4558 | 0,4558 | 0,4558 | 0,4558 | 0,4558 |
| Присоединенная расчетная тепловая нагрузка в горячей воде | 25,3082 | 25,3082 | 25,3082 | 25,3082 | 25,3082 | 25,3082 | 25,3082 | 25,3082 | 25,3082 | 25,3082 | 25,3082 | 25,3082 |
| Резерв/дефицит тепловой мощности (по расчетной нагрузке) | 13,8420 | 13,8420 | 13,8420 | 13,8420 | 13,8420 | 13,8420 | 13,8420 | 13,8420 | 13,8420 | 13,8420 | 13,8420 | 13,8420 |
| Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла | 34,1000 | 34,1000 | 34,1000 | 34,1000 | 34,1000 | 34,1000 | 34,1000 | 34,1000 | 34,1000 | 34,1000 | 34,1000 | 34,1000 |
| Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах котельной при аварийном выводе самого мощного котла | 34,1000 | 34,1000 | 34,1000 | 34,1000 | 34,1000 | 34,1000 | 34,1000 | 34,1000 | 34,1000 | 34,1000 | 34,1000 | 34,1000 |
| Зона действия источника тепловой мощности, га | 410,17 | 410,17 | 410,17 | 410,17 | 410,17 | 410,17 | 410,17 | 410,17 | 410,17 | 410,17 | 410,17 | 410,17 |
| Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/га | 0,0617 | 0,0617 | 0,0617 | 0,0617 | 0,0617 | 0,0617 | 0,0617 | 0,0617 | 0,0617 | 0,0617 | 0,0617 | 0,0617 |

## Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей в случае, если зона действия источника тепловой энергии расположена в границах двух или более городских округов либо в границах городского округа (поселения) и города федерального значения или городских округов (поселений) и города федерального значения, с указанием величины тепловой нагрузки для потребителей каждого поселения, городского округа, города федерального назначения

На территории городского округа Пыть-Ях отсутствуют источники, зона действия которых располагается в двух или более муниципальных образованиях.

## Радиус эффективного теплоснабжения позволяющий определить, при которых подключение (технологическое присоединение) теплопотребляющих установок к системе теплоснабжения нецелесообразно, и определяемый в соответствии с методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения

Согласно статье 2 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», радиус эффективного теплоснабжения - максимальное расстояние от теплопотребляющей установки до ближайшего источника тепловой энергии в системе теплоснабжения, при превышении которого подключение (технологическое присоединение) теплопотребляющей установки к данной системе теплоснабжения нецелесообразно по причине увеличения совокупных расходов в системе теплоснабжения.

В настоящее время Федеральный закон от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении» не предусматривает Методику либо Порядок определения радиуса эффективного теплоснабжения.

Для расчета радиусов эффективного теплоснабжения в настоящей схеме теплоснабжения применяется методика, изложенная в статье В. Г. Семенова и Р. Н. Разоренова «Экспресс-анализ зависимости эффективности транспорта тепла от удаленности потребителей», опубликованной в журнале «Новости теплоснабжения», № 6 за 2006 г.

Методика основывается на допущении, что в среднем по системе централизованного теплоснабжения, состоящей из источника тепловой энергии, тепловых сетей и потребителей, затраты на транспорт тепловой энергии для каждого конкретного потребителя пропорциональны расстоянию до источника и мощности потребления.

Среднечасовые затраты на транспорт тепловой энергии от источника до потребителя определяются по формуле:

С=Z × Q × L (1)

где Q – мощность потребления;

L – протяженность тепловой сети от источника до потребителя;

Z – коэффициент пропорциональности, который представляет собой удельные затраты в системе на транспорт тепловой энергии (на единицу протяженности тепловой сети от источника до потребителя и на единицу присоединенной мощности потребителя).

Для расчета зона действия централизованного теплоснабжения рассматриваемого источника тепловой энергии условно разбивается на несколько районов. Для каждого из этих районов рассчитывается усредненное расстояние от источника до условного центра присоединенной нагрузки (Li) по формуле:

Li = Σ(Qзд × Lзд) / Qi (2)

где i – номер района;

Lзд – расстояние по трассе либо эквивалентное расстояние от каждого здания района до источника тепловой энергии;

Qзд – присоединенная нагрузка здания;

Qi – суммарная присоединенная нагрузка рассматриваемой зоны, Qi=ΣQзд.

Присоединенная нагрузка к источнику тепловой энергии:

Q = Σ Qi (3)

Средний радиус теплоснабжения по системе определяется по формуле:

Lср = Σ(Qi × Li) / Q (4)

Определяется годовой отпуск тепла от источника тепловой энергии, Гкал:

А = Σ Аi (5)

где Аi – годовой отпуск тепла по каждой зоне нагрузок.

Средняя себестоимость транспорта тепла в зоне действия источника тепловой энергии принимается равной тарифу на транспорт Т (руб/Гкал). Годовые затраты на транспорт тепла в зоне действия источника тепловой энергии, руб/год:

В = А × Т (6)

Среднечасовые затраты на транспорт тепла по зоне источника тепловой энергии, руб/ч:

С = В / Ч, (7)

где Ч – число часов работы системы теплоснабжения в год.

Удельные затраты в зоне действия источника тепловой энергии на транспорт тепла рассчитываются по формуле:

Z = C/(Q × Lср) = B / (Q × Lср × Ч) (8)

Величина Z остается одинаковой для всей зоны действия источника тепловой энергии.

Среднечасовые затраты на транспорт тепла от источника тепловой энергии до выделенных зон, (руб/ч):

Сi = Z × Qi × Li (9)

Вычислив Сi и Z, для каждого выделенного района источника тепловой энергии рассчитывается разница в затратах на транспорт тепла с учетом (формула (7)) и без учета (формула (6)) удаленности потребителей от источника.

Расчет радиуса эффективного теплоснабжения источника тепловой энергии сводится к следующим этапам:

1) на электронную схему наносится зона действия источника тепловой энергии и определяется площадь территории, занимаемой тепловыми сетями от данного источника;

2) определяется средняя плотность тепловой нагрузки в зоне действия источника тепловой энергии, Гкал/ч/Га;

3) зона действия источника тепловой энергии условно разбивается на районы (зоны нагрузок);

4) для каждого района определяется подключенная тепловая нагрузка Qi, Гкал/ч и расстояние от источника до условного центра присоединенной нагрузки Li, км;

5) определяется средний радиус теплоснабжения Lср, км;

6) определяются удельные затраты в зоне действия источника тепловой энергии на транспорт тепла Z, руб;

7) определяются среднечасовые затраты на транспорт тепла от источника тепловой энергии до выделенных зон Сi, руб/ч;

8) определяются годовые затраты на транспорт тепла по каждой зоне с учетом расстояния до источника Вi, млн. руб;

9) определяются годовые затраты на транспорт тепла по каждой зоне без учета расстояния до источника Вi, млн. руб;

10) для каждой выделенной зоны нагрузок источника тепловой энергии рассчитывается разница в затратах на транспорт тепла с учетом и без учета удаленности потребителей от источника;

11) определяется радиус эффективного теплоснабжения.

В соответствии с вышеуказанной методикой определены радиусы эффективного теплоснабжения для существующих систем теплоснабжения, результаты расчетов представлены в таблице Таблица 19.

**Таблица 19. Радиус эффективного теплоснабжения существующих источников тепловой энергии**

| **Параметр** | **Ед. изм.** | **«Пыть-Ях»** | **«ДЕ 3 мкр.»** | **«Таежная»** | **«Мамонтовская»** | **"2А"** | **«Централь-ная»** | **«Южно-Балыкский ГПЗ» филиал ОАО «СибурТюмень Газ»** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|
|  |
| Площадь зоны действия источника | км**2** | 1,085 | 0,427 | 4,1 | 2,38 | 1,31 | 0,88 | 0,424 |
| Количество абонентов в зоне действия источника | - | 421 | 242 | 333 | 253 | 250 | 90 | 32 |
| Суммарная присоединенная нагрузка всех потребителей | Гкал/ч. | 36,6 | 30,0 | 37,6 | 58,7 | 16,3 | 0 | 23,41 |
| Расстояние от источника тепла до наиболее удаленного потребителя вдоль главной магистрали | м | 1603,2 | 1150,96 | 2117,36 | 2071,35 | 1697,02 | 1268,68 | 1150,6 |
| Эффективный радиус | км. | 2,65 | 3,38 | 2,22 | 2,31 | 2,72 | 2,77 | 3,92 |

## Существующие и перспективные значения установленной тепловой мощности основного оборудования источника (источников) тепловой энергии

Существующие и перспективные значения установленной тепловой мощности основного оборудования источников тепловой энергии представлены в таблице Таблица 20.

**Таблица 20. Существующие и перспективные значения установленной тепловой мощности источников тепловой энергии**

| **Источник тепловой энергии** | **Существующая установленная мощность котельной, Гкал/ч** | **Существующая располагаемая мощность котельной, Гкал/ч** | **Перспективная установленная мощность котельной, Гкал/ч** | **Перспективная располагаемая мощность котельной, Гкал/ч** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Котельная «Центральная» | 12,00 | 9,12 | Вывод из эксплуатации | |
| Котельная «Пыть-Ях» | 44,31 | 39,18 | Вывод из эксплуатации | |
| Котельная «ДЕ 3 мкр.» | 36,36 | 32,12 | 43,00 | 43,00 |
| Котельная «Мамонтовская» | 95,00 | 85,00 | 95,00 | 95,00 |
| Котельная 2а мкр. | 22,20 | 19,23 | 21,50 | 21,50 |
| Котельная «Таёжная» | 71,00 | 64,30 | 51,60 | 51,60 |
| Котельная ТКУ-4Д | 2,68 | 2,68 | 2,68 | 2,68 |
| Парокотельная установка Южно-Балыкский ГПЗ | 40,1 | 40,1 | 40,1 | 40,1 |

## Существующие и перспективные технические ограничения на использование установленной тепловой мощности и значения располагаемой мощности основного оборудования источников тепловой энергии

Существующие и перспективные технические ограничения на использование установленной тепловой мощности и значения располагаемой тепловой мощности основного оборудования источников приведены таблицах Таблица 12–

**Таблица 18**.

## Существующие и перспективные затраты тепловой мощности на собственные и хозяйственные нужды источников тепловой энергии

Существующие и перспективные затраты тепловой мощности на собственные и хозяйственные нужды приведены таблицах Таблица 12–

**Таблица 18**.

## Существующие и перспективные значения тепловой мощности нетто источников тепловой энергии

Существующие и перспективные значения тепловой мощности нетто источников тепловой энергии приведены в таблицах Таблица 12–

**Таблица 18**.

## Существующие и перспективные потери тепловой энергии при ее передаче по тепловым сетям, включая потери тепловой энергии в тепловых сетях теплопередачей через теплоизоляционные конструкции теплопроводов и потери теплоносителя, с указанием затрат теплоносителя на компенсацию этих потерь

Существующие и перспективные значения потери тепловой энергии при ее передаче по тепловым сетям приведены в таблицах Таблица 12–

**Таблица 18**.

## Затраты существующей и перспективной тепловой мощности на хозяйственные нужды тепловых сетей

Затраты существующей и перспективной тепловой мощности на хозяйственные нужды тепловых сетей отсутствуют.

## Значения существующей и перспективной резервной тепловой мощности источников теплоснабжения, в том числе источников тепловой энергии, принадлежащих потребителям, и источников тепловой энергии теплоснабжающих организаций, с выделением аварийного резерва и резерва по договорам на поддержание резервной тепловой мощности

В связи с тем, что между теплоснабжающими организациями и потребителями тепловой энергии в городском округе город Пыть-Ях отсутствуют договоры на поддержание резервной тепловой мощности, аварийный резерв и резерв по договорам на поддержание резервной тепловой мощности не выделяются.

Значения существующей и перспективной резервной мощности источников тепловой энергии представлены в таблицах Таблица 12–

**Таблица 18**.

## Значения существующей и перспективной тепловой нагрузки потребителей, устанавливаемые с учетом расчетной тепловой нагрузки

Существующие и перспективные значения тепловые нагрузки потребителей приведены в таблицах Таблица 12–

**Таблица 18**.

# Раздел 3. Существующие и перспективные балансы теплоносителя

## Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей

В период с 2021 по 2022 год планируется строительство новых газовых котельных в мкр. №1 «Центральный» и 2а мкр., водоподготовка будет подобрана в соответствии с потребностями тепловой сети на подпитку и качеством исходной воды.

Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах» обосновывающих материалов разрабатывается в соответствии с пунктом 40 постановления №154 «Требований к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения»

Согласно пункту 40 постановления необходимо:

* выполнить расчет технически обоснованных нормативных потерь теплоносителя в тепловых сетях всех зон действия источников тепловой энергии;
* выполнить сравнительный анализ нормативных и фактических потерь теплоносителя за последний отчетный период всех зон действия источников тепловой энергии. В случае выявления сверхнормативных затрат сетевой воды необходимо разработать мероприятия по снижению потерь теплоносителя до нормированных показателей;
* учесть прогнозные сроки по переводу систем горячего водоснабжения с открытой схемы на закрытую и изменение в связи с этим затрат сетевой воды на нужды горячего водоснабжения;
* предусмотреть аварийную подпитку тепловых сетей.

В соответствии с требованиями Федерального закона от 07.12.2011 № 417-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О водоснабжении и водоотведении» присоединение (подключение) всех потребителей во вновь создаваемых зонах теплоснабжения будет осуществляться по закрытой схеме присоединения систем горячего водоснабжения.

Определение нормативных потерь теплоносителя в тепловой сети выполняется в соответствии с «Методическими указаниями по составлению энергетической характеристики для систем транспорта тепловой энергии по показателю «потери сетевой воды», утвержденными приказом Минэнерго РФ от 30.06.2003 № 278 и «Инструкцией по организации в Минэнерго России работы по расчету и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии», утвержденной приказом Минэнерго от 30.12.2008 № 325.

Расчетный часовой расход воды для определения производительности водоподготовки и соответствующего оборудования для подпитки системы теплоснабжения рассчитывался в соответствии со СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети»:

* в закрытых системах теплоснабжения – 0,75 % фактического объема воды в трубопроводах тепловых сетей и присоединенных к ним системах отопления и вентиляции зданий. При этом для участков тепловых сетей длиной более 5 км от источников теплоты без распределения теплоты расчетный расход воды следует принимать равным 0,5 % объема воды в этих трубопроводах;
* в открытых системах теплоснабжения – равным расчетному среднему расходу воды на горячее водоснабжение с коэффициентом 1,2 плюс 0,75 % фактического объема воды в трубопроводах тепловых сетей и присоединенных к ним системах отопления, вентиляции и горячего водоснабжения зданий. При этом для участков тепловых сетей длиной более 5 км от источников теплоты без распределения теплоты расчетный расход воды следует принимать равным 0,5 % объема воды в этих трубопроводах;

Для открытых и закрытых систем теплоснабжения предусмотрена дополнительно аварийная подпитка химически не обработанной и недеаэрированной водой, расход которой принят равным 2% объема воды в трубопроводах тепловых сетей и присоединенных к ним системах отопления, вентиляции и в системах горячего водоснабжения для открытых систем теплоснабжения.

Перспективные балансы теплоносителя для источников тепловой энергии городского округа Пыть-Ях приведены в таблицах Таблица 21–Таблица 27.

**Таблица 21. Перспективные балансы теплоносителя котельной «Пыть-Ях»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование параметра** | **Ед.изм.** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** | **2028** | **2033** |
| Располагаемая производительность ВПУ | тонн/ч | 140,0000 | 140,0000 | 140,0000 | 140,0000 | 140,0000 | 140,0000 | 140,0000 | 140,0000 |
| Срок службы | лет | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д |
| Количество баков-аккумуляторов теплоносителя | Ед. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Общая емкость баков-аккумуляторов | тыс. м³ | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 |
| Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения | тонн/ч | 1,2145 | 1,2145 | 1,2430 | 1,2841 | 1,3237 | 1,3752 | 1,3752 | 1,3752 |
| Всего подпитка тепловой сети, в т.ч.: | тонн/ч | 1,2145 | 1,2145 | 1,2430 | 1,2841 | 1,3237 | 1,3752 | 1,3752 | 1,3752 |
| нормативные утечки теплоносителя | тонн/ч | 1,2145 | 1,2145 | 1,2430 | 1,2841 | 1,3237 | 1,3752 | 1,3752 | 1,3752 |
| сверхнормативные утечки теплоносителя | тонн/ч | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 |
| Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели горячего водоснабжения | тонн/ч | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 |
| Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой) | тонн/ч | 9,7158 | 9,7158 | 9,9438 | 10,2731 | 10,5897 | 11,0013 | 11,0013 | 11,0013 |
| Резерв(+)/дефицит(-) ВПУ | тонн/ч | 138,7855 | 138,7855 | 138,7570 | 138,7159 | 138,6763 | 138,6248 | 138,6248 | 138,6248 |
| Доля резерва | % | 99,13 | 99,13 | 99,11 | 99,08 | 99,05 | 99,02 | 99,02 | 99,02 |

**Таблица 22. Перспективные балансы теплоносителя котельной «Таежная»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование параметра** | **Ед.изм.** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** | **2028** | **2033** |
| Располагаемая производительность ВПУ | тонн/ч | 92,0000 | 92,0000 | 92,0000 | 92,0000 | 92,0000 | 92,0000 | 92,0000 | 92,0000 |
| Срок службы | лет | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д |
| Количество баков-аккумуляторов теплоносителя | Ед. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Общая емкость баков-аккумуляторов | тыс. м³ | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 |
| Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения | тонн/ч | 2,9731 | 2,9731 | 2,9731 | 2,9731 | 2,9731 | 2,9731 | 2,9731 | 2,9731 |
| Всего подпитка тепловой сети, в т.ч.: | тонн/ч | 2,9731 | 2,9731 | 2,9731 | 2,9731 | 2,9731 | 2,9731 | 2,9731 | 2,9731 |
| нормативные утечки теплоносителя | тонн/ч | 2,9731 | 2,9731 | 2,9731 | 2,9731 | 2,9731 | 2,9731 | 2,9731 | 2,9731 |
| сверхнормативные утечки теплоносителя | тонн/ч | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 |
| Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели горячего водоснабжения | тонн/ч | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 |
| Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой) | тонн/ч | 23,7848 | 23,7848 | 23,7848 | 23,7848 | 23,7848 | 23,7848 | 23,7848 | 23,7848 |
| Резерв(+)/дефицит(-) ВПУ | тонн/ч | 89,0269 | 89,0269 | 89,0269 | 89,0269 | 89,0269 | 89,0269 | 89,0269 | 89,0269 |
| Доля резерва | % | 96,77 | 96,77 | 96,77 | 96,77 | 96,77 | 96,77 | 96,77 | 96,77 |

**Таблица 23. Перспективные балансы теплоносителя котельной «3 мкр.»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование параметра** | **Ед.изм.** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** | **2028** | **2033** |
| Располагаемая производительность ВПУ | тонн/ч | 92,0000 | 92,0000 | 92,0000 | 92,0000 | 92,0000 | 92,0000 | 92,0000 | 92,0000 |
| Срок службы | лет | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д |
| Количество баков-аккумуляторов теплоносителя | Ед. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Общая емкость баков-аккумуляторов | тыс. м³ | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 |
| Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения | тонн/ч | 2,1127 | 2,1127 | 2,1489 | 2,1950 | 2,1950 | 2,2629 | 2,2855 | 2,5672 |
| Всего подпитка тепловой сети, в т.ч.: | тонн/ч | 2,1127 | 2,1127 | 2,1489 | 2,1950 | 2,1950 | 2,2629 | 2,2855 | 2,5672 |
| нормативные утечки теплоносителя | тонн/ч | 2,1127 | 2,1127 | 2,1489 | 2,1950 | 2,1950 | 2,2629 | 2,2855 | 2,5672 |
| сверхнормативные утечки теплоносителя | тонн/ч | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 |
| Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели горячего водоснабжения | тонн/ч | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 |
| Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой) | тонн/ч | 16,9013 | 16,9013 | 17,1909 | 17,5602 | 17,5602 | 18,1032 | 18,2842 | 20,5373 |
| Резерв(+)/дефицит(-) ВПУ | тонн/ч | 89,8873 | 89,8873 | 89,8511 | 89,8050 | 89,8050 | 89,7371 | 89,7145 | 89,4328 |
| Доля резерва | % | 97,70 | 97,70 | 97,66 | 97,61 | 97,61 | 97,54 | 97,52 | 97,21 |

**Таблица 24. Перспективные балансы теплоносителя котельной «Мамонтовская»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование параметра** | **Ед.изм.** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** | **2028** | **2033** |
| Располагаемая производительность ВПУ | тонн/ч | 92,0000 | 92,0000 | 92,0000 | 92,0000 | 92,0000 | 92,0000 | 92,0000 | 92,0000 |
| Срок службы | лет | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д |
| Количество баков-аккумуляторов теплоносителя | Ед. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Общая емкость баков-аккумуляторов | тыс. м³ | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 |
| Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения | тонн/ч | 3,6551 | 3,6551 | 3,7459 | 3,7459 | 3,8639 | 3,9213 | 4,2003 | 4,5030 |
| Всего подпитка тепловой сети, в т.ч.: | тонн/ч | 3,6551 | 3,6551 | 3,7459 | 3,7459 | 3,8639 | 3,9213 | 4,2003 | 4,5030 |
| нормативные утечки теплоносителя | тонн/ч | 3,6551 | 3,6551 | 3,7459 | 3,7459 | 3,8639 | 3,9213 | 4,2003 | 4,5030 |
| сверхнормативные утечки теплоносителя | тонн/ч | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 |
| Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели горячего водоснабжения | тонн/ч | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 |
| Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой) | тонн/ч | 29,2407 | 29,2407 | 29,9672 | 29,9672 | 30,9108 | 31,3701 | 33,6021 | 36,0239 |
| Резерв(+)/дефицит(-) ВПУ | тонн/ч | 88,3449 | 88,3449 | 88,2541 | 88,2541 | 88,1361 | 88,0787 | 87,7997 | 87,4970 |
| Доля резерва | % | 96,03 | 96,03 | 95,93 | 95,93 | 95,80 | 95,74 | 95,43 | 95,11 |

**Таблица 25. Перспективные балансы теплоносителя котельной «"2а" мкр.»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование параметра** | **Ед.изм.** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** | **2028** | **2033** |
| Располагаемая производительность ВПУ | тонн/ч | 24,0000 | 24,0000 | 24,0000 | 24,0000 | 24,0000 | 24,0000 | 24,0000 | 24,0000 |
| Срок службы | лет | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д |
| Количество баков-аккумуляторов теплоносителя | Ед. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Общая емкость баков-аккумуляторов | тыс. м³ | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 |
| Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения | тонн/ч | 1,2256 | 1,2256 | 1,2256 | 1,3480 | 1,5492 | 1,5492 | 1,6458 | 2,4506 |
| Всего подпитка тепловой сети, в т.ч.: | тонн/ч | 1,2256 | 1,2256 | 1,2256 | 1,3480 | 1,5492 | 1,5492 | 1,6458 | 2,4506 |
| нормативные утечки теплоносителя | тонн/ч | 1,2256 | 1,2256 | 1,2256 | 1,3480 | 1,5492 | 1,5492 | 1,6458 | 2,4506 |
| сверхнормативные утечки теплоносителя | тонн/ч | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 |
| Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели горячего водоснабжения | тонн/ч | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 |
| Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой) | тонн/ч | 9,8050 | 9,8050 | 9,8050 | 10,7837 | 12,3935 | 12,3935 | 13,1661 | 19,6052 |
| Резерв(+)/дефицит(-) ВПУ | тонн/ч | 22,7744 | 22,7744 | 22,7744 | 22,6520 | 22,4508 | 22,4508 | 22,3542 | 21,5494 |
| Доля резерва | % | 94,89 | 94,89 | 94,89 | 94,38 | 93,55 | 93,55 | 93,14 | 89,79 |

**Таблица 26. Перспективные балансы теплоносителя котельной ТКУ-4Д**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование параметра** | **Ед.изм.** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** | **2028** | **2033** |
| Располагаемая производительность ВПУ | тонн/ч | 2,5000 | 2,5000 | 2,5000 | 2,5000 | 2,5000 | 2,5000 | 2,5000 | 2,5000 |
| Срок службы | лет | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 12 |
| Количество баков-аккумуляторов теплоносителя | Ед. | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| Общая емкость баков-аккумуляторов | тыс. м³ | 2,0000 | 2,0000 | 2,0000 | 2,0000 | 2,0000 | 2,0000 | 2,0000 | 2,0000 |
| Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения | тонн/ч | 0,2500 | 0,2500 | 0,2500 | 0,2500 | 0,2500 | 0,2500 | 0,2500 | 0,2500 |
| Всего подпитка тепловой сети, в т.ч.: | тонн/ч | 0,2500 | 0,2500 | 0,2500 | 0,2500 | 0,2500 | 0,2500 | 0,2500 | 0,2500 |
| нормативные утечки теплоносителя | тонн/ч | 0,2500 | 0,2500 | 0,2500 | 0,2500 | 0,2500 | 0,2500 | 0,2500 | 0,2500 |
| сверхнормативные утечки теплоносителя | тонн/ч | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 |
| Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели горячего водоснабжения | тонн/ч | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 |
| Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой) | тонн/ч | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 |
| Резерв(+)/дефицит(-) ВПУ | тонн/ч | 2,2500 | 2,2500 | 2,2500 | 2,2500 | 2,2500 | 2,2500 | 2,2500 | 2,2500 |
| Доля резерва | % | 90,00 | 90,00 | 90,00 | 90,00 | 90,00 | 90,00 | 90,00 | 90,00 |

**Таблица 27. Перспективные балансы теплоносителя Парокотельной установки «Южно-Балыкский ГПЗ»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование параметра** | **Ед.изм.** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** | **2028** | **2033** |
| Располагаемая производительность ВПУ | тонн/ч | –– | –– | –– | –– | –– | –– | –– | –– |
| Срок службы | лет | –– | –– | –– | –– | –– | –– | –– | –– |
| Количество баков-аккумуляторов теплоносителя | Ед. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Общая емкость баков-аккумуляторов | тыс. м³ | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 |
| Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения | тонн/ч | 0,0011 | 0,0011 | 0,0011 | 0,0011 | 0,0011 | 0,0011 | 0,0011 | 0,0011 |
| Всего подпитка тепловой сети, в т.ч.: | тонн/ч | 0,0011 | 0,0011 | 0,0011 | 0,0011 | 0,0011 | 0,0011 | 0,0011 | 0,0011 |
| нормативные утечки теплоносителя | тонн/ч | 0,0011 | 0,0011 | 0,0011 | 0,0011 | 0,0011 | 0,0011 | 0,0011 | 0,0011 |
| сверхнормативные утечки теплоносителя | тонн/ч | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 |
| Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели горячего водоснабжения | тонн/ч | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 |
| Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой) | тонн/ч | 0,0091 | 0,0091 | 0,0091 | 0,0091 | 0,0091 | 0,0091 | 0,0091 | 0,0091 |
| Резерв(+)/дефицит(-) ВПУ | тонн/ч | –– | –– | –– | –– | –– | –– | –– | –– |
| Доля резерва | % | –– | –– | –– | –– | –– | –– | –– | –– |

## Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок источников тепловой энергии для компенсации потерь теплоносителя в аварийных режимах работы систем теплоснабжения

Аварийный режим работы системы теплоснабжения определяется в соответствии с п.6.16÷6.17 СП 124.13330.2012 Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003, по которым рассчитываются водоподготовительные установки при проектировании тепловых сетей.

Расчетные величину нормативных потерь с утечкой теплоносителя в тепловых сетях в зонах действия источников тепловой энергии приведены в таблицах Таблица 21–Таблица 27.

.

# Раздел 4. Основные положения мастер-плана развития систем теплоснабжения городского округа

## Описание сценариев развития системы теплоснабжения поселения, городского округа

Мастер-план схемы теплоснабжения предназначен для описания, обоснования отбора и представления заказчику схемы теплоснабжения нескольких вариантов ее реализации. Выбор рекомендуемого варианта выполнен на основе анализа показателей окупаемости предлагаемых в рамках вариантов мероприятий, а также условия обеспечения требуемого уровня надежности теплоснабжения существующих и перспективных потребителей.

Мастер-план схемы теплоснабжения предназначен для описания и обоснования выбора нескольких вариантов реализации схемы, из которых будет выбран предлагаемый вариант.

Каждый вариант должен обеспечивать покрытие всего перспективного спроса на тепловую мощность, возникающего в городе, и критерием этого обеспечения является выполнение балансов тепловой мощности источников тепловой энергии и спроса на тепловую мощность при расчетных условиях, заданных нормативами проектирования систем отопления, вентиляции и горячего водоснабжения объектов теплопотребления. Выполнение текущих и перспективных балансов тепловой мощности источников и текущей и перспективной тепловой нагрузки в каждой зоне действия источника тепловой энергии является главным условием для разработки сценариев (вариантов) мастер-плана. В соответствии с «Требованиями к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» предложения к развитию системы теплоснабжения должны базироваться на предложениях исполнительных органов власти и эксплуатационных организаций, особенно в тех разделах, которые касаются развития источников теплоснабжения.

Варианты мастер-плана формируют базу для разработки проектных предложений по новому строительству и реконструкции тепловых сетей для разных вариантов состава энергоисточников, обеспечивающих перспективные балансы спроса на тепловую мощность. После разработки проектных решений для каждого из вариантов мастер-плана выполняется оценка финансовых потребностей, необходимых для их реализации, и далее – оценка эффективности финансовых затрат.

При разработке мастер-плана Схемы теплоснабжения городского округа Пыть-Ях определены варианты развития систем теплоснабжения.

Основные мероприятия варианта №1 развития системы теплоснабжения представлены в таблице ниже.

Таблица 28. Основные мероприятия варианта №1

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Зона действия котельной/ЦТП** | **Мероприятия в рамках подготовки концессионного соглашения в отношении объектов системы теплоснабжения в городе Пыть-Яхе** | **Год реализации** | |
| **Начало** | **Конец** |
| 1 | Котельная "ДЕ 3 мкр" | Реконструкция-строительство новой автоматизированной котельной мощностью 210 МВт с подключением проектируемых ЦТП №1, №2, №3, №4, №5, а также перспективных тепловых нагрузок микрорайона №6а и спортивного комплекса ООО «Борец». | 2024 | 2026 |
| 2 | Котельная "ДЕ 3 мкр" | Проектирование и строительство автоматизированного центрального теплового пункта ЦТП №1 в районе Узла №9 ул. С. Урусова, мощностью 34,63 Гкал/час (40,27 МВт) | 2025 | 2026 |
| 3 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Проектирование и строительство автоматизированного центрального теплового пункта ЦТП № 2 в районе ТК-66А мощностью 33,58 Гкал/час (39,05 МВт) | 2025 | 2026 |
| 4 | Котельная "ДЕ 3 мкр" | Реконструкция ЦТП Финский ГВС - 1,0 Гкал/ч (замена теплообменного оборудования, насосов, приборов учета, автоматизация) | 2025 | 2026 |
| 5 | Котельная "ДЕ 3 мкр" | Реконструкция ЦТП Пионерный ГВС - 1,2 Гкал/ч (замена теплообменного оборудования, насосов, приборов учета, автоматизация) | 2025 | 2026 |
| 6 | "ЦТП-2" в районе ТК-66А | Проектирование и строительство автоматизированного погодо-зависимого ЦТП №3 в районе ТК-63 мощностью 12,72 Гкал/час (14,79 МВт) | 2025 | 2026 |
| 7 | Котельная "Таежная" | Проектирование и строительство автоматизированного погодо-зависимого ЦТП №4 в районе Узла №3 мощностью 22,39 Гкал/час (26,04 Мвт) | 2026 | 2027 |
| 8 | Котельная "Пыть-Ях" | Проектирование и строительство автоматизированного погодо-зависимого ЦТП №5 в районе ТК-61А мощностью 33,50 Гкал/час (38,96 Мвт) | 2028 | 2028 |
| 9 | Котельная "Пыть-Ях" | Вывод из эксплуатации котельной "Пыть-Ях" (разработка проекта с последующей ликвидацией объекта как ОПО) | 2027 | 2028 |
| 10 | Котельная "Таежная" | Вывод из эксплуатации котельной "Таежная" (разработка проекта с последующей ликвидацией объекта как ОПО) | 2026 | 2027 |
| 11 | Котельная "2 А мкр" | Перевод потребителей частного жилого фонда на индивидуальные источники тепловой энергии с отключением суммарных тепловых нагрузок 6,82 Гкал/час от действующей котельной | 2025 | 2028 |
| 12 | Котельная "2 А мкр" | Реконструкция-строительство блочно-модульной автоматизированной котельной мощностью 14,75 Гкал/час (20 Мвт) | 2028 | 2029 |
| 13 | Котельная "Мамонтовская" | Реконструкция котельной "Мамонтовская", модернизации котельной с заменой котлов, горелок, насосов и полной автоматизацией технологического процесса работы котельной с установленной перспективной мощностью 41 Мвт | 2028 | 2030 |
| 14 | Котельная "Мамонтовская" | Замена непригодных для дальнейшей эксплуатации в результате коррозии поясов резервуарного парка (3 резервуара по 1000 м³) 240 м² (120 м²-дно и 120 м² боковые поверхности) на каждом резервуаре. | 2030 | 2030 |
| 15 | Котельная "Центральная" | Вывод из эксплуатации котельной "Центральная"с целью перевода в режим ЦТП (разработка проектной документации и ликвидация котельной как ОПО, строительство автоматизированного блочного ЦТП мощностью 21,0 Гкал/ч, перевод тепловых нагрузок на котельную "Мамонтовская) | 2029 | 2030 |
| 16 | ЦТП "Горка" | Реконструкция ЦТП "Горка" | 2029 | 2030 |

**1 этап - срок реализации 2024-2026 гг.**

* Реконструкция-строительство новой автоматизированной котельной мощностью 210 МВт;
* Строительство тепловых сетей до ЦТП №1;
* Строительство ЦТП №1;
* Строительство тепловых сетей до ЦТП №2;
* Строительство ЦТП №2;
* Строительство тепловых сетей мкр 3, 4, 5, 6;
* Реконструкция ЦТП Финский ГВС - 1,0 Гкал/ч (замена теплообменного оборудования, насосов, приборов учета, автоматизация);
* Реконструкция ЦТП Пионерный ГВС - 1,2 Гкал/ч (замена теплообменного оборудования, насосов, приборов учета, автоматизация).

**2 этап - реализация 2025-2028 гг.**

* Строительство магистральных сетей до ЦТП №3
* Строительство ЦТП №3;
* Строительство магистральных сетей до ЦТП 4;
* Строительство ЦТП №4;
* Строительство магистральных сетей до ЦТП №5
* Строительство ЦТП №5;
* Вывод из эксплуатации Котельной "Таежная";
* Вывод из эксплуатации Котельной "Пыть-Ях";
* Реконструкция сетей Котельной "Пыть-Ях";
* Перевод потребителей частного жилого фонда на индивидуальные источники тепловой энергии с отключением суммарных тепловых нагрузок 6,82 Гкал/час от действующей котельной.

**3 этап срок реализации 2026-2028 гг.**

* Реконструкция тепловых сетей «Промзоны»;
* Реконструкция сетей 1 и 2 мкр..

**4 этап 2028-2029 гг.**

* Реконструкция Котельной "2 А мкр";
* Реконструкция сети Котельной "2 А мкр".

**5 этап 2028-2030 гг.**

* Реконструкция котельной "Мамонтовская";
* Строительство ЦТП №6;
* Реконструкция ЦТП Горка.

Основные мероприятия варианта №2 развития системы теплоснабжения представлены в таблице ниже.

Таблица 29. Основные мероприятия варианта №2

| **№ п/п** | **Зона действия котельной/ЦТП** | **Мероприятия в рамках подготовки концессионного соглашения в отношении объектов системы теплоснабжения в городе Пыть-Яхе** | **Год реализации** | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Начало** | **Конец** |
| 1 | Котельная "Мамонтовская" | Реконструкция котельной "Мамонтовская", модернизации котельной с заменой котлов, горелок, насосов и полной автоматизацией технологического процесса работы котельной с установленной перспективной мощностью 41 Мвт | 2026 | 2028 |
| 2 | Котельная "Мамонтовская" | Замена непригодных для дальнейшей эксплуатации в результате коррозии поясов резервуарного парка (3 резервуара по 1000 м³) 240 м² (120 м²-дно и 120 м² боковые поверхности) на каждом резервуаре. | 2028 | 2028 |
| 3 | Котельная "Центральная" | Вывод из эксплуатации котельной "Центральная"с целью перевода в режим ЦТП (разработка проектной документации и ликвидация котельной как ОПО, **строительство автоматизированного блочного ЦТП мощностью 21,0 Гкал/ч**, перевод тепловых нагрузок на котельную "Мамонтовская) | 2027 | 2028 |
| 4 | Котельная "Пыть-Ях" | Вывод из эксплуатации, переключение тепловых нагрузок потребителей н**а перспективную котельную 250 МВт** с установкой ЦТП №5 мощностью 33,50 Гкал/час. (38,96 Мвт) | 2028 | 2029 |
| 5 | Котельная "Пыть-Ях" | Вывод из эксплуатации котельной "Пыть-Ях" (разработка проекта с последующей ликвидацией объекта как ОПО) | 2028 | 2029 |
| 6 | Котельная "Пыть-Ях" | Проектирование и строительство автоматизированного центрального теплового пункта ЦТП №5 в районе ТК-61А мощностью 33,50 Гкал/час (38,96 Мвт) | 2028 | 2029 |
| 7 | Котельная "2 А мкр" | Реконструкция-строительство блочно-модульной автоматизированной котельной мощностью 14,75 Гкал/час (20 Мвт) | 2031 | 2032 |
| 8 | Котельная "2 А мкр" | Перевод потребителей частного жилого фонда на индивидуальные источники тепловой энергии с отключением суммарных тепловых нагрузок 6,82 Гкал/час от действующей котельной | 2027 | 2030 |

## Обоснование выбора приоритетного сценария развития системы теплоснабжения поселения, городского округа

Развитие системы теплоснабжения города Пыть-Яха предлагается базировать на преимущественном использовании существующих котельных находящихся в ведении теплоснабжающих организаций. При этом в схеме теплоснабжения предлагается оптимальный вариант развития системы теплоснабжения на рассматриваемый период, а именно вариант №3.

# Раздел 5. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии

## Предложения по строительству источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых территориях поселения, городского округа, для которых отсутствует возможность и (или) целесообразность передачи тепловой энергии от существующих или реконструируемых источников тепловой энергии, обоснованная расчетами ценовых (тарифных) последствий для потребителей и радиуса эффективного теплоснабжения

Строительство котельных для обеспечения перспективных тепловых нагрузок в рамках Схемы теплоснабжения не запланировано.

## Предложения по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии

Предложения по реконструкции котельных приведены в п. 5.3.

## Предложения по строительству и техническому перевооружению источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения

В рамках Схемы теплоснабжения предлагается выполнение реконструкции котельных (таблица Таблица 30).

**Таблица 30. Предложения по строительству и реконструкции источников тепловой энергии**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Зона действия котельной/ЦТП** | **Мероприятия в рамках подготовки концессионного соглашения в отношении объектов системы теплоснабжения в городе Пыть-Яхе** | **Год реализации** | |
| **Начало** | **Конец** |
| 1 | Котельная "ДЕ 3 мкр" | Реконструкция-строительство новой автоматизированной котельной мощностью 210 МВт с подключением проектируемых ЦТП №1, №2, №3, №4, №5, а также перспективных тепловых нагрузок микрорайона №6а и спортивного комплекса ООО «Борец». | 2024 | 2026 |
| 2 | Котельная "ДЕ 3 мкр" | Проектирование и строительство автоматизированного центрального теплового пункта ЦТП №1 в районе Узла №9 ул. С. Урусова, мощностью 34,63 Гкал/час (40,27 МВт) | 2025 | 2026 |
| 3 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Проектирование и строительство автоматизированного центрального теплового пункта ЦТП № 2 в районе ТК-66А мощностью 33,58 Гкал/час (39,05 МВт) | 2025 | 2026 |
| 4 | Котельная "ДЕ 3 мкр" | Реконструкция ЦТП Финский ГВС - 1,0 Гкал/ч (замена теплообменного оборудования, насосов, приборов учета, автоматизация) | 2025 | 2026 |
| 5 | Котельная "ДЕ 3 мкр" | Реконструкция ЦТП Пионерный ГВС - 1,2 Гкал/ч (замена теплообменного оборудования, насосов, приборов учета, автоматизация) | 2025 | 2026 |
| 6 | "ЦТП-2" в районе ТК-66А | Проектирование и строительство автоматизированного погодо-зависимого ЦТП №3 в районе ТК-63 мощностью 12,72 Гкал/час (14,79 МВт) | 2025 | 2026 |
| 7 | Котельная "Таежная" | Проектирование и строительство автоматизированного погодо-зависимого ЦТП №4 в районе Узла №3 мощностью 22,39 Гкал/час (26,04 Мвт) | 2026 | 2027 |
| 8 | Котельная "Пыть-Ях" | Проектирование и строительство автоматизированного погодо-зависимого ЦТП №5 в районе ТК-61А мощностью 33,50 Гкал/час (38,96 Мвт) | 2028 | 2028 |
| 9 | Котельная "Пыть-Ях" | Вывод из эксплуатации котельной "Пыть-Ях" (разработка проекта с последующей ликвидацией объекта как ОПО) | 2027 | 2028 |
| 10 | Котельная "Таежная" | Вывод из эксплуатации котельной "Таежная" (разработка проекта с последующей ликвидацией объекта как ОПО) | 2026 | 2027 |
| 11 | Котельная "2 А мкр" | Перевод потребителей частного жилого фонда на индивидуальные источники тепловой энергии с отключением суммарных тепловых нагрузок 6,82 Гкал/час от действующей котельной | 2025 | 2028 |
| 12 | Котельная "2 А мкр" | Реконструкция-строительство блочно-модульной автоматизированной котельной мощностью 14,75 Гкал/час (20 Мвт) | 2028 | 2029 |
| 13 | Котельная "Мамонтовская" | Реконструкция котельной "Мамонтовская", модернизации котельной с заменой котлов, горелок, насосов и полной автоматизацией технологического процесса работы котельной с установленной перспективной мощностью 41 Мвт | 2028 | 2030 |
| 14 | Котельная "Мамонтовская" | Замена непригодных для дальнейшей эксплуатации в результате коррозии поясов резервуарного парка (3 резервуара по 1000 м³) 240 м² (120 м²-дно и 120 м² боковые поверхности) на каждом резервуаре. | 2030 | 2030 |
| 15 | Котельная "Центральная" | Вывод из эксплуатации котельной "Центральная"с целью перевода в режим ЦТП (разработка проектной документации и ликвидация котельной как ОПО, строительство автоматизированного блочного ЦТП мощностью 21,0 Гкал/ч, перевод тепловых нагрузок на котельную "Мамонтовская) | 2029 | 2030 |
| 16 | ЦТП "Горка" | Реконструкция ЦТП "Горка" | 2029 | 2030 |

**1 этап - срок реализации 2024-2026 гг.**

* Реконструкция-строительство новой автоматизированной котельной мощностью 210 МВт;
* Строительство тепловых сетей до ЦТП №1;
* Строительство ЦТП №1;
* Строительство тепловых сетей до ЦТП №2;
* Строительство ЦТП №2;
* Строительство тепловых сетей мкр 3, 4, 5, 6;
* Реконструкция ЦТП Финский ГВС - 1,0 Гкал/ч (замена теплообменного оборудования, насосов, приборов учета, автоматизация);
* Реконструкция ЦТП Пионерный ГВС - 1,2 Гкал/ч (замена теплообменного оборудования, насосов, приборов учета, автоматизация).

**2 этап - реализация 2025-2028 гг.**

* Строительство магистральных сетей до ЦТП №3
* Строительство ЦТП №3;
* Строительство магистральных сетей до ЦТП 4;
* Строительство ЦТП №4;
* Строительство магистральных сетей до ЦТП №5
* Строительство ЦТП №5;
* Вывод из эксплуатации Котельной "Таежная";
* Вывод из эксплуатации Котельной "Пыть-Ях";
* Реконструкция сетей Котельной "Пыть-Ях";
* Перевод потребителей частного жилого фонда на индивидуальные источники тепловой энергии с отключением суммарных тепловых нагрузок 6,82 Гкал/час от действующей котельной.

**3 этап срок реализации 2026-2028 гг.**

* Реконструкция тепловых сетей «Промзоны»;
* Реконструкция сетей 1 и 2 мкр..

**4 этап 2028-2029 гг.**

* Реконструкция Котельной "2 А мкр";
* Реконструкция сети Котельной "2 А мкр".

**5 этап 2028-2030 гг.**

* Реконструкция котельной "Мамонтовская";
* Строительство ЦТП №6;
* Реконструкция ЦТП Горка.

## Графики совместной работы источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии и котельных

В настоящее время совместная работа двух источников теплоснабжения существует в зоне действия котельной «Мамонтовская». Котельная «Центральная» в составе этой системы теплоснабжения функционирует в режиме ЦТП и включается в работу для покрытия пиковых нагрузок в составе системы теплоснабжения на базе котельной «Мамонтовская». В перспективе планируется закрытие котельной «Центральная» и организация ЦТП на площадке, поэтому графики совместной работы не рассматриваются.

## Меры по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы, в случае если продление срока службы технически невозможно или экономически нецелесообразно

В связи с моральным и физическим износом установленного оборудования и как следствие планируемый вывод из эксплуатации котельных:

* «Центральная» с передачей нагрузки на котельную «Мамонтовская»;
* «Пыть-Ях» с передачей нагрузок на котельную «Таежная».

## Меры по переоборудованию котельных в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии для каждого этапа

Переоборудование существующих котельных в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии не требуется.

## Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в пиковый режим работы, либо по выводу их из эксплуатации

На территории городского округа город Пыть-Ях действующие источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, отсутствуют.

## Температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии или группы источников тепловой энергии в системе теплоснабжения, работающей на общую тепловую сеть, и оценку затрат при необходимости его изменения

На источниках тепловой энергии городского округа город Пыть-Ях применяется качественный способ регулирования отпуска тепловой энергии. Отпуск тепловой энергии осуществляется по температурному графику 95/70 ºС, который обоснован требованиями общедомовых систем теплопотребления.

## Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с предложениями по сроку ввода в эксплуатацию новых мощностей

Предложения по перспективной установленной мощности каждого источника, а также ориентировочные сроки ввода в эксплуатацию объектов представлены в таблице Таблица 31.

**Таблица 31. Перспективная установленная тепловая мощность**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Котельная** | **2022** | **2023** | **2028** | **2033** |
| Центральная | Вывод | | | |
| Пыть-Ях | 44,3 | 44,3 | Вывод | |
| Де 3 мкр. | 36,4 | 36,4 | 43,0 | 43,0 |
| Мамонтовская | 95,0 | 95,0 | 95,0 | 95,0 |
| 2А мкр. | 22,2 | 22,2 | 22,2 | 21,5 |
| Таежная | 71,0 | 71,0 | 51,6 | 51,6 |
| «Южно-Балыкский газоперерабатывающий завод»-филиал АО «СибурТюменьГаз» | 40,1 | 40,1 | 40,1 | 40,1 |
| Котельная ТКУ-4Д | 2,7 | 2,7 | 2,7 | 2,7 |

## Предложения по вводу новых и реконструкции существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива

Внедрение данных мероприятий нецелесообразно ввиду высокой стоимости и больших сроков окупаемости.

# Раздел 6. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей

## Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов)

Реконструкция и строительство тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом тепловой мощности в зоны с избытком тепловой мощности, не планируется.

## Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки в осваиваемых районах поселения, городского округа под жилищную, комплексную или производственную застройку

Для обеспечения тепловой энергией потребителей, планируемых к строительству в городском округе город Пыть-Ях, предполагается строительство, перекладка участков тепловых сетей. Предусматривается прокладка как магистральных, так и квартальных тепловых сетей.

Новые потребители подключаются, либо к ближайшим камерам существующих тепловых сетей, либо к вновь строящимся.

Ориентировочная протяженность тепловых сетей представлена в таблице Таблица 32.

**Таблица 32. Ориентировочная протяженность тепловых сетей**

| **Наименование источника** | **Диаметр трубопровода, мм** | **Протяженность участка, м** |
| --- | --- | --- |
| **Котельная Мамонтовская** |  | **1286** |
|  | 50 | 77,1 |
|  | 69 | 134 |
|  | 82 | 308,54 |
|  | 100 | 305,56 |
|  | 125 | 187,8 |
|  | 150 | 70,77 |
|  | 207 | 101,29 |
|  | 620 | 100,58 |
| **Котельная Мамонтовская ЦТП-2 Горка** |  | **516** |
|  | 50 | 83,83 |
|  | 82 | 9,99 |
|  | 125 | 33,39 |
|  | 150 | 14,63 |
|  | 207 | 373,72 |
| **Новая БМК мкр. 2а** |  | **5155** |
|  | 27 | 1386,31 |
|  | 50 | 254,01 |
|  | 69 | 1536,31 |
|  | 82 | 558,35 |
|  | 100 | 716,52 |
|  | 150 | 425,86 |
|  | 207 | 277,57 |
| **Новая БМК мкр. 2а (ГВС)** |  | **4697** |
|  | 50 | 4054,32 |
|  | 69 | 88,8 |
|  | 82 | 19,42 |
|  | 100 | 83,75 |
|  | 150 | 450,82 |
| **Новая кот. 3 мкр.** |  | **4890** |
|  | 50 | 677,86 |
|  | 69 | 514,22 |
|  | 82 | 651,13 |
|  | 100 | 685,38 |
|  | 125 | 361,89 |
|  | 150 | 1169,59 |
|  | 175 | 28,63 |
|  | 207 | 714,06 |
|  | 250 | 87,3 |
| **Общий итог** |  | **16 543** |

## Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей в целях обеспечения условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения

Предложения по строительству тепловых сетей, обеспечивающих условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии, отсутствуют.

## Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных

Перечень перекладываемых участков трубопроводов представлены в таблице Таблица 33.

**Таблица 33. Предложения по реконструкции тепловых сетей**

| **№ п/п** | **Наименование ИТЭ** | **Наименование мероприятия** | **Протяженность м.** | | **Диаметр мм.** | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Сущ.** | **План** | **Сущ.** | **План** |
| 1 | Котельная "Мамонтовская" | Реконструкция тепловой сети от кот. Мамонтовская до ТК-234 | 490 | 490 | 530 | 426 |
| 2 | Котельная "Мамонтовская" | Капитальный ремонт тепловой сети от ТК-234 до ЦТП-1 (кот. Центральная) | 1009 | 1009 | 426 | 426 |
| 3 | Котельная "Мамонтовская" | Реконструкция тепловой сети от Узла до ЦТП-2 (Горка) | 228 | 228 | 219 | 133 |
| 4 | Котельная "Мамонтовская" | Сооружение "Тепловая сеть от ТК - 101 до ТК - 142" Инв. № 20123: (Капитальный ремонт участка сети теплоснабжения от ТК 235 до ТК - 101 | 1085 | 1085 | 530 | 530 |
| 5 | Котельная "Мамонтовская" | Сооружение "Тепловая сеть от ТК - 101 до ТК - 142" Инв. № 20123: (Капитальный ремонт участка сети теплоснабжения от ТК 235 до Узла 10) | 770 | 770 | 531 | 531 |
| 6 | Котельная "Мамонтовская" | Водяная тепловая сетьТК-66а - ТК-73 Инв. № 3404: | 365 | 365 | 530 | 530 |
| 7 | Котельная "Мамонтовская" | Водяная тепловая сеть ТК-73 - ТК-82 (Капитальный ремонт участка сети теплоснабжения от 73 до ТК 82) | 262 | 262 | 325 | 325 |
| 8 | Котельная "Мамонтовская" | Сети теплоснабжения от ТК76-1 до ТК112 (№3187) Инв. № 3187: | 350 | 350 | 325 | 325 |
| 9 | Котельная "Центральная" | Реконструкция тепловой сети от кот. Центральная до узла развилки | 43 | 43 | 426 | 426 |
| 10 | Котельная "Центральная" | Реконструкция тепловой сети от узла развилки до ТК-М1 | 119 | 119 | 426 | 273 |
| 11 | Котельная "Центральная" | Реконструкция тепловой сети от ТК-М1 до Узла 8 | 372 | 372 | 426 | 219 |
| 12 | Котельная "Центральная" | Реконструкция тепловой сети от ТК-М1 до узла задвижек на склады МУП "УГХ" | 265 | 265 | 219 | 159 |
| 13 | Котельная "Центральная" | Реконструкция тепловой сети от узла задвижек на склады МУП "УГХ" до узла задвижек на гаражи МУП "УГХ" | 108 | 108 | 219 | 133 |
| 14 | Котельная "Центральная" | Реконструкция тепловой сети от Узла 8 до узла задвижек на дом № 15 | 49 | 49 | 219 | 159 |
| 15 | Котельная "Центральная" | Реконструкция тепловой сети от узла задвижек на дом № 15 до ТК-226 | 294 | 294 | 219 | 133 |
| 16 | Котельная "Центральная" | Реконструкция тепловой сети от ТК-226 до узла задвижек | 85 | 85 | 219 | 133 |
| 17 | Котельная "Центральная" | Реконструкция тепловой сети от узла задвижек до узла задвижек на дом № 10 | 46 | 46 | 219 | 76 |
| 18 | Котельная "Центральная" | Реконструкция тепловой сети от ТК-226 до ТК-227 | 70 | 70 | 159 | 108 |
| 19 | Котельная "Центральная" | Реконструкция тепловой сети от ТК-227 до ТК-231 | 42 | 42 | 159 | 108 |
| 20 | Котельная "Центральная" | Реконструкция тепловой сети от ТК-231 до ТК-233 | 62 | 62 | 159 | 57 |
| 21 | Котельная "Центральная" | Реконструкция тепловой сети от ТК-231 до колонки | 71 | 71 | 57 | 57 |
| 22 | Котельная "Центральная" | Реконструкция тепловой сети от Узла 8 до узла задвижек | 199 | 199 | 219 | 108 |
| 23 | Котельная "Центральная" | Реконструкция тепловой сети от узла задвижек до узла задвижек | 47 | 47 | 159 | 76 |
| 24 | Котельная "Центральная" | Реконструкция тепловой сети от узла задвижек до КНС-4 | 114 | 114 | 159, 219 | 38 |
| 25 | Котельная "Центральная" | Реконструкция тепловой сети от узла задвижек до временого поселка (перспектива) | 159 | 159 | 114 | 76 |
| 26 | Котельная "Центральная" | Капитальный ремонт тепловой сети от узла задвижек до временого поселка ТСНТ (перспектива) | 117 | 117 | 76 | 76 |
| 27 | Котельная "Центральная" | Капитальный ремонт тепловой сети от узла развилки до узла задвижек магазин "Строитель" | 483 | 483 | 373 | 373 |
| 28 | Котельная "Центральная" | Капитальный ремонт тепловой сети от узла задвижек магазин "Строитель" до узла 7/1 | 366 | 366 | 325 | 325 |
| 29 | Котельная "Центральная" | Капитальный ремонт тепловой сети от узла 7/1 до прокола через дорогу | 26 | 26 | 259 | 259 |
| 30 | Котельная "Центральная" | Капитальный ремонт тепловой сети прокола через дорогу до Узла 7 | 78 | 78 | 219 | 219 |
| 31 | Котельная "Центральная" | Капитальный ремонт тепловой сети от узла 7 до Узла 6 | 135 | 135 | 219 | 219 |
| 32 | Котельная "Центральная" | Реконструкция тепловой сети от Узла 6 до ТК-200 | 95 | 95 | 525 | 219 |
| 33 | Котельная "Центральная" | Реконструкция тепловой сети от ТК-200 до ТК-199 | 54 | 54 | 525 | 219 |
| 34 | Котельная "Центральная" | Строительство тепловой сети от ТК-199 до узла задвижек | - | 236 | - | 219 |
| 35 | Котельная "Центральная" | Строительство тепловой сети от узла задвижек до врезки на КНС-3Г | - | 115 | - | 76 |
| 36 | Котельная "Центральная" | Водяная тепловая сеть котельная "Центральная" - Узел №8 | 510 |  | 426 | 426 |
| 37 | Котельная "ДЕ 3 мкр" | Реконструкция тепловой сети от кот. "ДЕ 3мкр." до ТК-01 (в районе Узла 9)(первый контур) | 291 | 291 | 630 | 720 |
| 38 | Котельная "ДЕ 3 мкр" | Капитальный ремонт тепловой сети от ТК-01 (в районе Узла 9) до Узел 5 (первый контур) | 269 | 269 | 630 | 630 |
| 39 | Котельная "ДЕ 3 мкр" | Реконструкция тепловой сети от Узел 5 до ТК-66А (первый контур) | 445 | 445 | 525 | 630 |
| 40 | Котельная "ДЕ 3 мкр" | Строительство тепловой сети от Узла ТК-01 до ЦТП-1 в районе Узла 9 (первый контур) | - | 25 | - | 426 |
| 41 | Котельная "ДЕ 3 мкр" | Капитальный ремонт тепловой сети от магистральной тепловой сети от ТК-02 (в районе ТК-66А) до (ТК-03 перспектива) (первый контур) | 287 | 287 | 525 | 525 |
| 42 | Котельная "ДЕ 3 мкр" | Капитальный ремонт тепловой сети от ТК-03 до ТК-04 (в районе ТК-63)(первый контур) | 880 | 880 | 525 | 525 |
| 43 | Котельная "ДЕ 3 мкр" | Строительство тепловой сети от ТК-04 до ЦТП-3 (первый контур) | - | 33 | - | 325 |
| 44 | Котельная "ДЕ 3 мкр" | Реконструкция тепловой сети от ТК-04 до (ТК-05 перспектива)(первый контур) | 441 | 441 | 525 | 450 |
| 45 | Котельная "ДЕ 3 мкр" | Реконструкция тепловой сети от ТК-05 до ЦТП-5 (первый контур) | 852 | 852 | 525 | 426 |
| 46 | Котельная "ДЕ 3 мкр" | Строительство тепловой сети от магистральной тепловой сети до ЦТП-4 (первый контур) | - | 37 | - | 370 |
| 47 | Котельная "ДЕ 3 мкр" | Водяная тепловая сеть Узел №6 - Узел №10 Капитальный ремонтучастка сети теплоснабжения от Узла 6 до Узла 10 | 80 | 658 | 325 | 530 |
| 48 | Котельная "ДЕ 3 мкр" | Капитальный ремонт сети теплоснабжения от Узла 10 до ТК 142 | 304 | 304 | 530 | 530 |
| 49 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Строительство тепловой сети от ЦТП-1 до ТК-00 | - | 14 | 426 | 370 |
| 50 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-00 до ТК-163 | 63 | 63 | 426 | 259 |
| 51 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-163 до ТК-164 | 88 | 88 | 426 | 259 |
| 52 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-164 до ТК-165 | 84 | 84 | 426 | 259 |
| 53 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-165 до ТК-24 | 68 | 68 | 426 | 219 |
| 54 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-24 до ТК-146 | 89 | 89 | 426 | 219 |
| 55 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-146 до ТК-145 | 73 | 73 | 426 | 219 |
| 56 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Строительство тепловой сети от ТК-145 до ТК-142А | - | 98 | - | 159 |
| 57 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-130 до ТК-131 | 74 | 74 | 426 | 76 |
| 58 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-130 до ТК-131-1 | 61 | 61 | 426 | 159 |
| 59 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-131-1 до ТК-143 | 37 | 37 | 426 | 159 |
| 60 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-102 до ТК-144 | 105 | 105 | 525 | 219 |
| 61 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-144 до ТК-144А | 107 | 107 | 219 | 159 |
| 62 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-144А до ТК-144Б | 102 | 102 | 159 | 108 |
| 63 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-143 до ТК-175 | 98 | 98 | 219 | 159 |
| 64 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-175 до ТК-176 | 38 | 38 | 219 | 159 |
| 65 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-176 до ТК-177 | 41 | 41 | 219 | 159 |
| 66 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-181 до ТК-187 | 87 | 87 | 89 | 57 |
| 67 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-142А до ТК-195 | 88 | 88 | 525 | 159 |
| 68 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-195 до ТК-180 | 167 | 167 | 219 | 76 |
| 69 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-195 до ТК-197 | 218 | 218 | 525 | 133 |
| 70 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-142А до ТК-142Б | 16 | 16 | 159 | 108 |
| 71 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-130-1 до ТК-137 | 37 | 37 | 89 | 57 |
| 72 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-145 до ТК-145А | 54 | 54 | 159 | 76 |
| 73 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Капитальный ремонт тепловой сети от ТК-130 до ТК-141 | 62 | 62 | 219 | 219 |
| 74 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Капитальный ремонт тепловой сети от ТК-141 до ТК-141-1 | 69 | 69 | 219 | 219 |
| 75 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Капитальный ремонт тепловой сети от ТК-141-1 до ТК-120-6 | 46 | 46 | 219 | 219 |
| 76 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Капитальный ремонт тепловой сети от ТК-120-6 до ТК-120-5 | 41 | 41 | 219 | 219 |
| 77 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Капитальный ремонт тепловой сети от ТК-120-5 до ТК-120-4 | 50 | 50 | 219 | 219 |
| 78 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-125 до ТК-127 | 38 | 38 | 108 | 76 |
| 79 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-125 до ТК-124 | 96 | 96 | 108 | 76 |
| 80 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-124 до ТК-123 | 65 | 65 | 108 | 76 |
| 81 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-165 до ТК-148 | 115 | 115 | 108 | 76 |
| 82 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-148 до ТК-149 | 21 | 21 | 219 | 76 |
| 83 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-165 до ТК-308 | 93 | 93 | 159 | 108 |
| 84 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Строительство тепловой сети от ТК-308 до ТК-120-3 | - | 56 | - | 219 |
| 85 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Капитальный ремонт тепловой сети от ТК-120-3 до ТК-120-4 | 54 | 54 | 219 | 219 |
| 86 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-163 до отв. 23 | 55 | 55 | 159 | 76 |
| 87 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от отв. 23 до ТК-167 | 38 | 38 | 159 | 76 |
| 88 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-167 до ТК-168 | 34 | 34 | 108 | 76 |
| 89 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-168 до ТК-169 | 33 | 33 | 108 | 57 |
| 90 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-169 до ТК-170 | 64 | 64 | 108 | 57 |
| 91 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-163 до ТК-156 | 44 | 44 | 219 | 133 |
| 92 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-156 до ТК-155 | 69 | 69 | 219 | 133 |
| 93 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-155 до Узла задвижек | 125 | 125 | 219 | 76 |
| 94 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от Узла задвижек до ТК-154 | 89 | 89 | 108 | 76 |
| 95 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-154 до узла задвижек | 109 | 109 | 108 | 76 |
| 96 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Строительство тепловой сети от ТК-00 до узла врезки на п. Пионерный | - | 248 | - | 273 |
| 97 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от узла врезки на п. Пионерный до ТК-117 | 88 | 88 | 325 | 273 |
| 98 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-117 до ТК-119 | 25 | 25 | 325 | 273 |
| 99 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-119 до ТК-120 | 57 | 57 | 325 | 159 |
| 100 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-120 до ТК-120-1 | 92 | 92 | 325 | 133 |
| 101 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-120-1 до ТК-120-2 | 56 | 56 | 325 | 133 |
| 102 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-120 до узла задвижек | 70 | 70 | 108 | 76 |
| 103 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-120 до ТК-121 | 41 | 41 | 159 | 108 |
| 104 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-121 до ТК-122 | 52 | 52 | 108 | 76 |
| 105 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Капитальный ремонт тепловой сети от ТК-119 до ТК-116 | 19 | 19 | 273 | 273 |
| 106 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Капитальный ремонт тепловой сети от ТК-116 до ТК-115 | 122 | 122 | 273 | 273 |
| 107 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Капитальный ремонт тепловой сети от ТК-115 до ТК-114 | 101 | 101 | 273 | 273 |
| 108 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Капитальный ремонт тепловой сети от ТК-114 до ТК-110 | 71 | 71 | 273 | 273 |
| 109 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-110 до ТК-108 | 86 | 86 | 325 | 273 |
| 110 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-108 до ТК-107 | 56 | 56 | 325 | 273 |
| 111 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-107 до ТК-106 | 21 | 21 | 219 | 273 |
| 112 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-106 до ТК-105-1 | 65 | 65 | 219 | 273 |
| 113 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-105-1 до ТК-105 | 25 | 25 | 219 | 273 |
| 114 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-105 до ТК-104 | 41 | 41 | 219 | 273 |
| 115 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-104 до ТК-103 | 87 | 87 | 219 | 273 |
| 116 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Капитальный ремонт тепловой сети от ТК-103 до ТК-102 | 68 | 68 | 219 | 219 |
| 117 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-108 до ТК-108-1 | 64 | 64 | 89 | 108 |
| 118 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Капитальный ремонт тепловой сети от ТК-108-1 до ТК-123 | 229 | 229 | 108 | 108 |
| 119 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-114 до отв 44-1 | 42 | 42 | 108 | 57 |
| 120 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от отв. 44-1 до отв 45 | 46 | 46 | 108 | 57 |
| 121 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Капитальный ремонт тепловой сети от узла врезки на п. Пионерный до узла врезки в районе Узла 5 (прокол ул. Магистральная) | 31 | 31 | 325 | 325 |
| 122 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Строительство тепловой сети от узла врезки в районе Узла 5 до ТК-66Д | 98 | 98 | - | 133 |
| 123 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от узла врезки в районе Узла 5 до ТК Ф-1 | 37 | 37 | 325 | 273 |
| 124 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК Ф-1 до ТК Ф-2 | 69 | 69 | 325 | 273 |
| 125 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК Ф-2 до ТК Ф-3 | 111 | 111 | 325 | 273 |
| 126 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК Ф-3 до ТК Ф-4 | 53 | 53 | 325 | 219 |
| 127 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК Ф-4 до ТК Ф-5 | 32 | 32 | 325 | 133 |
| 128 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК Ф-5 до ТК Ф-6 | 34 | 34 | 325 | 133 |
| 129 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК Ф-6 до ТК Ф-7 | 36 | 36 | 325 | 76 |
| 130 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК Ф-7 до ТК Ф-8 | 29 | 29 | 325 | 76 |
| 131 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК Ф-8 до ТК Ф-9 | 94 | 94 | 325 | 76 |
| 132 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Капитальный ремонт тепловой сети от ТК Ф-4 до ТК-35 | 138 | 138 | 219 | 219 |
| 133 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Капитальный ремонт тепловой сети от ТК-35 до ТК-36 |  |  |  |  |
| 134 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Капитальный ремонт тепловой сети от ТК-36 до ТК-207 |  |  |  |  |
| 135 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-36 до ТК-209 | 56 | 56 | 159 | 108 |
| 136 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Капитальный ремонт тепловой сети от ТК-209 до узла задвижек к ж/д. № 25 | 63 | 63 | 108 | 108 |
| 137 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от узла задвижек к ж/д. № 25 до узла задвижек к ж/д. № 27 | 60 | 60 | 108 | 76 |
| 138 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Капитальный ремонт тепловой сети от ТК Ф-6 до узла задвижек к ж/д. № 32 | 62 | 62 | 108 | 108 |
| 139 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от узла задвижек к ж/д. № 32 до узла задвижек к ж/д. № 33 | 34 | 34 | 108 | 76 |
| 140 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Капитальный ремонт тепловой сети от ТК Ф-3 до ТК-306 | 36 | 36 | 219 | 219 |
| 141 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Капитальный ремонт тепловой сети от ТК-306 до узла задвижек к ТК-307 | 62 | 62 | 219 | 219 |
| 142 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от узла задвижек к ТК-307 до ТК-307 | 38 | 38 | 219 | 159 |
| 143 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от узла задвижек к ТК-307 до узла задвижек к ж/д. № 37 | 58 | 58 | 159 | 57 |
| 144 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Строительство тепловой сети от ТК-306 до врезки около дома № 48 | - |  | - | 159 |
| 145 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от узла задвижек на ЦТП Пионерный" до узла задвижек на ж/д. № 41 | 49 | 49 | 89 | 76 |
| 146 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Строительство тепловой сети от ЦТП-2 до узла развязки в районе ЦТП-2 | - | 11 | - | 426 |
| 147 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Строительство тепловой сети от узла развязки в районе ЦТП-2 до узла развязки в районе ТК-66А | - | 31 | - | 377 |
| 148 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Строительство тепловой сети от узла развязки в районе ТК-66А до ТК-73Б | 196 | 193 | 525 | 325 |
| 149 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-73Б до ТК-73А | 78 | 78 | 525 | 325 |
| 150 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-73А до ТК-73 | 86 | 86 | 525 | 325 |
| 151 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-73 до ТК-84А | 175 | 175 | 525 | 273 |
| 152 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-84А до ТК-84 | 72 | 72 | 525 | 219 |
| 153 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-84 до ТК-100/1 | 144 | 144 | 525 | 76 |
| 154 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-100/1 до ТК-100 |  |  | 108 | 76 |
| 155 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-100/1 до ТК-101 | 208 | 208 | 525 | 38 |
| 156 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-101 до Вр. №127 | 289 | 289 | 630 | 57 |
| 157 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от Вр. №127 до ТК-237 (Храм) | 73 | 73 | 525 | 57 |
| 158 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-101 до врезки в ж/д. № 7 | 142 | 142 | 159 | 76 |
| 159 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-84 до ТК-85 | 76 | 76 | 219 | 159 |
| 160 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-85 до ТК-86 | 63 | 63 | 159 | 133 |
| 161 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-86 до ТК-87 | 68 | 68 | 159 | 108 |
| 162 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-85 до ТК-88 | 43 | 43 | 159 | 133 |
| 163 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-88 до ТК-89 | 24 | 24 | 159 | 108 |
| 164 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-89 до ТК-90 | 38 | 38 | 159 | 108 |
| 165 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-84 до ТК-81 | 110 | 110 | 259 | 133 |
| 166 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-81 до ТК-80 | 58 | 58 | 159 | 133 |
| 167 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-80 до ТК-79 | 72 | 72 | 159 | 108 |
| 168 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Капитальный ремонт тепловой сети от ТК-84А до ТК-92 | 44 | 44 | 219 | 219 |
| 169 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-92 до ТК-93 | 30 | 30 | 219 | 159 |
| 170 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-93 до ТК-94 | 63 | 63 | 219 | 133 |
| 171 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-73 до ТК-74 | 36 | 36 | 325 | 219 |
| 172 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-74 до ТК-76 | 98 | 98 | 325 | 219 |
| 173 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Капитальный ремонт тепловой сети от ТК-76 до ТК-77 | 78 | 78 | 219 | 219 |
| 174 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-77 до ТК-75 | 35 | 35 | 159 | 108 |
| 175 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-77 до ТК-76 | 74 | 74 | 159 | 108 |
| 176 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-73 до ТК-95 | 67 | 67 | 219 | 133 |
| 177 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-95 до ТК-96 | 91 | 91 | 159 | 108 |
| 178 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-96 до ТК-96А | 43 | 43 | 159 | 76 |
| 179 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-73Б до ТК-73В | 44 | 44 | 219 | 159 |
| 180 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-73Б до ТК-73Г | 65 | 65 | 325 | 159 |
| 181 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Строительство тепловой сети от узла развязки в районе ТК-66А до узла развязки в районе ТК-66 | - | 380 | - | 273 |
| 182 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от узла развязки в районе ТК-66 до ТК-67 | 109 | 109 | 325 | 273 |
| 183 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-67 до насосной | 84 | 84 | 219 | 133 |
| 184 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-67 до ТК-68 | 45 | 45 | 325 | 219 |
| 185 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-68 до ТК-69 | 127 | 127 | 325 | 219 |
| 186 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-69 до отв. 24 |  |  | 325 | 219 |
| 187 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от отв. 24 до ТК-83 | 73 | 73 | 325 | 219 |
| 188 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-83 до ТК-82 | 60 | 60 | 325 | 219 |
| 189 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-82 до ТК-82-1 | 40 | 40 | 159 | 108 |
| 190 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-82 до ТК-76-1 | 46 | 46 | 325 | 219 |
| 191 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-76-1 до ТК-109 | 105 | 105 | 325 | 219 |
| 192 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-109 до ТК-109-1 | 75 | 75 | 219 | 159 |
| 193 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-109 до ТК-76-3 | 67 | 67 | 325 | 108 |
| 194 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-76-3 до ТК-111 | 58 | 58 | 325 | 108 |
| 195 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-111 до ТК-112 | 114 | 114 | 325 | 76 |
| 196 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Строительство тепловой сети от узла развязки в районе ТК-66 до узла развязки в районе ТК-65 | - | 135 | - | 159 |
| 197 | "ЦТП-3" в районе ТК-63 | Строительство тепловой сети от ЦТП-3 до узла развязки в районе ЦТП-3 | - | 8 | - | 273 |
| 198 | "ЦТП-3" в районе ТК-63 | Реконструкция тепловой сети от узла развязки в районе ЦТП-3 до врезки к маг. "Строитель" | 167 | 167 | 273 | 219 |
| 199 | "ЦТП-3" в районе ТК-63 | Строительство тепловой сети от узла развязки в районе ЦТП-3 в левую сторону до узла задвижек | - | 445 | - | 219 |
| 200 | "ЦТП-3" в районе ТК-63 | Строительство тепловой сети от узла развязки в районе ЦТП-3 в правую сторону до узла задвижек | - | 586 | - | 159 |
| 201 | "ЦТП-4" | Строительство тепловой сети от ЦТП-4 до узла развязки в районе ЦТП-4 | - |  | - |  |
| 202 | "ЦТП-4" | Строительство тепловой сети от ЦТП-4 до узла развязки в районе Узла 3 | - | 124 | - | 426 |
| 203 | "ЦТП-4" | Реконструкция тепловой сети от узла развязки в районе Узла 3 до Узла 1 | 1690 | 1690 | 525 | 377 |
| 204 | Котельная "Таежная" | Водяная тепловая сеть Узел №3 - Узел №4 (Реконструкция участка тепловой сети от Узла 4 до Узла связи.) | 1473 | 1473 | 530 | 530 |
| 205 | Котельная "Таежная" | Водяная тепловая сеть Узел №3 - Узел №4 (Реконструкция участка тепловой сети от Узла связи до Узла 3) | 220 | 220 | 530 | 530 |
| 206 | Котельная "Таежная" | Тепловая сеть от ТК-61 - фед.дорога (Реконструкция участка тепловой сети от ТК - 62 до ТК 61а) | 379 | 379 | 426 | 426 |
| 207 | Котельная "Таежная" | Сети теплоснабжения от Узла 1 до ТК 61 (Реконструкция участка тепловой сети от ТК - 1-1 до ТК 57) | 319 | 319 | 426 | 426 |
| 208 | Котельная "Таежная" | Сети теплоснабжения от узла № до ТК 65 | 1260 | 1260 | 530 | 530 |
| 209 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Капитальный ремонт тепловой сети от ЦТП-5 до ТК-61А | 14 | 14 | 426 | 426 |
| 210 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Капитальный ремонт тепловой сети от ТК-61А до ТК-61 | 44 | 44 | 426 | 426 |
| 211 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-61 до ТК-60А | 70 | 70 | 426 | 377 |
| 212 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-60А до ТК-58-1 | 117 | 117 | 426 | 377 |
| 213 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-58-1 до ТК-58 | 154 | 154 | 426 | 377 |
| 214 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-58 до ТК-57 | 279 | 279 | 426 | 377 |
| 215 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-57 до ТК-1-1 | 321 | 321 | 426 | 325 |
| 216 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-1-1 до Узел 1 | 29 | 29 | 426 | 325 |
| 217 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Капитальный ремонт тепловой сети от Узел 1 до ТК-4 | 170 | 170 | 325 | 325 |
| 218 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-4 до ТК-5 | 114 | 114 | 325 | 273 |
| 219 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-5 до ТК-5А | 32 | 32 | 325 | 219 |
| 220 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-5А до ТК-5Б | 41 | 41 | 325 | 219 |
| 221 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-5Б до ТК-6 | 80 | 80 | 325 | 219 |
| 222 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-6 до ТК-8 | 78 | 78 | 219 | 159 |
| 223 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-8 до ТК-9 | 64 | 64 | 159 | 108 |
| 224 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-8 до ТК-13 | 26 | 26 | 219 | 133 |
| 225 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-13 до ТК-13А | 56 | 56 | 219 | 108 |
| 226 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-13А до ТК-13Б | 33 | 33 | 219 | 57 |
| 227 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-13Б до узла задвижек (строение 1) | 33 | 33 | 219 | 76 |
| 228 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от узла задвижек до Узел 2 | 108 | 108 | 219 | 108 |
| 229 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от Узел 2 до врезки на ВОС-1 | 418 | 418 | 219 | 76 |
| 230 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-6 до ТК-20 | 60 | 60 | 219 | 133 |
| 231 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-20 до ТК-21 | 77 | 77 | 219 | 133 |
| 232 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-21 до ТК-22 | 40 | 40 | 219 | 133 |
| 233 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-22 до ТК-24 | 16 | 16 | 219 | 108 |
| 234 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-24 до ТК-303 | 28 | 28 | 108 | 76 |
| 235 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-5 до ТК-15 | 37 | 37 | 219 | 159 |
| 236 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-15 до ТК-16 | 144 | 144 | 219 | 133 |
| 237 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-16 до ТК-17 | 58 | 58 | 159 | 108 |
| 238 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-16 до ТК-18 | 72 | 72 | 219 | 76 |
| 239 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Капитальный ремонт тепловой сети от ТК-4 до врезки к ж/д. № 9 | 319 | 319 | 219 | 219 |
| 240 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от врезки к ж/д. № 9 до Узел 2 | 90 | 90 | 219 | 133 |
| 241 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-57 до ТК-54 | 114 | 114 | 325 | 219 |
| 242 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-54 до ТК-55А | 91 | 91 | 325 | 219 |
| 243 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-55А до ТК-55 | 102 | 102 | 325 | 219 |
| 244 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-55 до ТК-56 | 18 | 18 | 159 | 108 |
| 245 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-55 до ТК-26 | 71 | 71 | 325 | 219 |
| 246 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-26 до ТК-29 | 69 | 69 | 219 | 159 |
| 247 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-29 до ТК-30 | 11 | 11 | 159 | 133 |
| 248 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-29 до ТК-31 | 134 | 134 | 219 | 133 |
| 249 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-31 до ТК-32А | 46 | 46 | 219 | 133 |
| 250 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-32А до ТК-32 | 49 | 49 | 219 | 133 |
| 251 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-32 до ТК-33 | 44 | 44 | 159 | 108 |
| 252 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-26 до ТК-27 | 150 | 150 | 325 | 133 |
| 253 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-27 до ТК-28 | 87 | 87 | 159 | 108 |
| 254 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-27 до ТК-27А | 158 | 158 | 325 | 108 |
| 255 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-28 до ТК-28А | 65 | 65 | 108 | 76 |
| 256 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-61 до ТК-40 | 40 | 40 | 219 | 273 |
| 257 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-40 до ТК-38 | 70 | 70 | 219 | 273 |
| 258 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Капитальный ремонт тепловой сети от ТК-38 до ТК-43 | 78 | 78 | 219 | 219 |
| 259 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Капитальный ремонт тепловой сети от ТК-43 до ТК-44 | 43 | 43 | 219 | 219 |
| 260 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Капитальный ремонт тепловой сети от ТК-44 до ТК-45 | 59 | 59 | 219 | 219 |
| 261 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Капитальный ремонт тепловой сети от ТК-45 до ТК-47 | 122 | 122 | 219 | 219 |
| 262 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-47 до ТК-50 | 87 | 87 | 219 | 159 |
| 263 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-50 до ТК-51 | 61 | 61 | 219 | 159 |
| 264 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-51 до ТК-52 | 35 | 35 | 219 | 108 |
| 265 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-52 до ТК-53 | 50 | 50 | 219 | 108 |
| 266 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-53 до ТК-53-1 | 21 | 21 | 219 | 108 |
| 267 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-38 до ТК-37 | 83 | 83 | 219 | 159 |
| 268 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-37 до ТК-35 | 73 | 73 | 219 | 133 |
| 269 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-35 до ТК-35А | 60 | 60 | 159 | 133 |
| 270 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-35А до ТК-36 | 32 | 32 | 159 | 108 |
| 271 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-35 до ТК-34 | 199 | 199 | 219 | 76 |
| 272 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-61А до ТК-42 | 144 | 144 | 159 | 108 |
| 273 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Капитальный ремонт тепловой сети от ТК-42 до ТК-309 | 77 | 77 | 108 | 108 |
| 274 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-309 до ТК-305 | 56 | 56 | 108 | 57 |
| 275 | Котельная "2 А мкр" | Реконструкция сети горячего водоснабжения по ул. Кедровая (четна и нечетная стороны) | 580 | 580 | 76 | 76 |
| 276 | Котельная "2 А мкр" | Реконструкция сети горячего водоснабжения Энтузиастов (четна и нечетная стороны) | 760 | 760 | 76 | 76 |
| 277 | Котельная "2 А мкр" | Реконструкция сети горячего водоснабжения ул Строителей | 395 | 395 | 76 | 76 |
| 278 | Котельная "2 А мкр" | Реконструкция сети горячего водоснабжения ул Дорожная | 316 | 316 | 76 | 76 |
| 279 | Котельная "2 А мкр" | Реконструкция сети горячего водоснабжения ул Дорожная | 120 | 120 | 50 | 50 |
| 280 | Котельная "2 А мкр" | Реконструкция сети горячего водоснабжения ул Дорожная | 244 | 244 | 32 | 32 |
| 281 | Котельная "2 А мкр" | Реконструкция сети горячего водоснабжени по ул Совесткая | 285 | 285 | 50 | 50 |
| 282 | Котельная "2 А мкр" | Реконструкция сети горячего водоснабжени по ул Комсомольская (четна и нечетная стороны) | 590 | 590 | 50 | 50 |
| 283 | Котельная "2 А мкр" | Реконструкция сети горячего водоснабжени по ул. Таежная (четна и нечетная стороны) | 580 | 580 | 50 | 50 |
| 284 | Котельная "2 А мкр" | Реконструкция сети горячего водоснабжени по ул.Молодежная (четна и нечетная стороны) | 580 | 580 | 50 | 50 |
| 285 | Котельная "2 А мкр" | Реконструкция сети горячего водоснабжени пот ул. Лесная ( нечетная стороны) | 290 | 290 | 50 | 50 |
| 286 | Котельная "2 А мкр" | Реконструкция сети горячего водоснабжени от П 13-ул. Советская д.85 | 435 | 435 | 100 | 100 |
| 287 | Котельная "2 А мкр" | Реконструкция сети горячего водоснабжени от П 13-ул. Советская д.85 | 265 | 265 | 76 | 76 |
| 288 | Котельная "2 А мкр" | Реконструкция сети теплоснабжения по ул. Кедровая (четна и нечетная стороны) | 580 | 580 | 76 | 76 |
| 289 | Котельная "2 А мкр" | Реконструкция сети теплоснабжения Энтузиастов (четна и нечетная стороны) | 760 | 760 | 100 | 100 |
| 290 | Котельная "2 А мкр" | Реконструкция сети теплоснабженияул Строителей | 395 | 395 | 100 | 100 |
| 291 | Котельная "2 А мкр" | Реконструкция сети теплоснабжения ул Дорожная | 316 | 316 | 150 | 150 |
| 292 | Котельная "2 А мкр" | Реконструкция сети теплоснабжения по ул Совесткая | 285 | 285 | 89 | 89 |
| 293 | Котельная "2 А мкр" | Реконструкция сети теплоснабжения по ул Комсомольская (четная и нечетная стороны) | 295 | 295 | 89 | 89 |
| 294 | Котельная "2 А мкр" | 295 | 295 | 76 | 76 |
| 295 | Котельная "2 А мкр" | Реконструкция сети теплоснабжения по ул. Таежная (четна и нечетная стороны) | 580 | 580 | 76 | 76 |
| 296 | Котельная "2 А мкр" | Реконструкция сети водоснабжени по ул.Молодежная (четна и нечетная стороны) | 580 | 580 | 89 | 89 |
| 297 | Котельная "2 А мкр" | Реконструкция сети теплоснабжения пот ул. Лесная ( нечетная стороны) | 290 | 290 | 76 | 76 |
| 298 | Котельная "2 А мкр" | Реконструкция сети теплоснабжения от П 13-ул. Советская д.85 | 435 | 435 | 150 | 150 |
| **Итого** | | | **43 892** | **46 539** |  |  |

## Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности потребителей

Выполненный в соответствии с рекомендациями СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети» расчет показателей надежности тепловых сетей и систем теплоснабжения городского округа город Пыть-Ях показывает, что потребители входят в зоны надежного теплоснабжения.

Оценка надежности теплоснабжения потребителей городского округа город Пыть-Ях, выполненная в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 г. № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», а также проектом приказа Министра регионального развития РФ «Об утверждении Методических указаний по расчету уровня надёжности и качества поставляемых товаров, оказываемых услуг для организаций, осуществляющих деятельность по производству и (или) передаче тепловой энергии», позволяет сделать следующие выводы:

Необходима концентрация усилий теплоснабжающих организаций на обеспечении качественной организации:

* + замены теплопроводов, срок эксплуатации которых превышает 25 лет; использования при этих заменах теплопроводов, изготовленных из новых материалов по современным технологиям. Темп перекладки теплопроводов должен соответствовать темпу их старения, а в случае недоремонта, превышать его;
  + эксплуатации теплопроводов, связанной с внедрением современных методов контроля и диагностики технического состояния теплопроводов, проведения их технического обслуживания и ремонтов;
  + аварийно-восстановительной службы, ее оснащения и использования. При этом особое внимание должно уделяться внедрению современных методов и технологий замены теплопроводов, повышению квалификации персонала аварийно-восстановительной службы;
  + использования аварийного и резервного оборудования, в том числе на источниках теплоты, тепловых сетях и у потребителей.

С целью обеспечения нормативной надежности и безопасности теплоснабжения потребителей тепловой энергии городского округа город Пыть-Ях в качестве первоочередных мероприятий предусмотрено проведение капитальных ремонтов участков тепловых сетей, имеющих значительный износ.

## Предложения по строительству и реконструкция насосных станций и ЦТП

На территории городского округа город Пыть-Ях планируется строительство и реконструкция ЦТП (таблица Таблица 34).

**Таблица 34. Предложения по реконструкции ЦТП**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Зона действия котельной/ЦТП** | **Мероприятия в рамках подготовки концессионного соглашения в отношении объектов системы теплоснабжения в городе Пыть-Яхе** | **Год реализации** | |
| **Начало** | **Конец** |
| 1 | Котельная "ДЕ 3 мкр" | Проектирование и строительство автоматизированного центрального теплового пункта ЦТП №1 в районе Узла №9 ул. С. Урусова, мощностью 34,63 Гкал/час (40,27 МВт) | 2025 | 2026 |
| 2 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Проектирование и строительство автоматизированного центрального теплового пункта ЦТП № 2 в районе ТК-66А мощностью 33,58 Гкал/час (39,05 МВт) | 2025 | 2026 |
| 3 | Котельная "ДЕ 3 мкр" | Реконструкция ЦТП Финский ГВС - 1,0 Гкал/ч (замена теплообменного оборудования, насосов, приборов учета, автоматизация) | 2025 | 2026 |
| 4 | Котельная "ДЕ 3 мкр" | Реконструкция ЦТП Пионерный ГВС - 1,2 Гкал/ч (замена теплообменного оборудования, насосов, приборов учета, автоматизация) | 2025 | 2026 |
| 5 | "ЦТП-2" в районе ТК-66А | Проектирование и строительство автоматизированного погодо-зависимого ЦТП №3 в районе ТК-63 мощностью 12,72 Гкал/час (14,79 МВт) | 2025 | 2026 |
| 6 | Котельная "Таежная" | Проектирование и строительство автоматизированного погодо-зависимого ЦТП №4 в районе Узла №3 мощностью 22,39 Гкал/час (26,04 Мвт) | 2026 | 2027 |
| 7 | Котельная "Пыть-Ях" | Проектирование и строительство автоматизированного погодо-зависимого ЦТП №5 в районе ТК-61А мощностью 33,50 Гкал/час (38,96 Мвт) | 2028 | 2028 |
| 8 | Котельная "Центральная" | Вывод из эксплуатации котельной "Центральная"с целью перевода в режим ЦТП (разработка проектной документации и ликвидация котельной как ОПО, строительство автоматизированного блочного ЦТП мощностью 21,0 Гкал/ч, перевод тепловых нагрузок на котельную "Мамонтовская) | 2029 | 2030 |
| 9 | ЦТП "Горка" | Реконструкция ЦТП "Горка" | 2029 | 2030 |

# Раздел 7. Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения

## Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которого необходимо строительство индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов при наличии у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения

На территории городского округа Пыть-Ях открытая схема горячего водоснабжения применяется в многоквартирных жилых домах, признанных аварийными и подлежащих сносу до 2025 года. В связи с этим предложения по переводу абонентов на закрытую схему присоединения отсутствуют.

## Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которого отсутствует необходимость строительства индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов по причине отсутствия у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения

Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения не предусмотрены.

# Раздел 8. Перспективные топливные балансы

## Перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии по видам основного, резервного и аварийного топлива на каждом этапе

На перспективу развития схемы теплоснабжения до 2033 года на территории городского округа Пыть-Ях планируется строительство новых централизованных источников тепловой энергии мкр. №2а, в районе Пивзавода и в мкр. 3, работающих на природном газе.

Прогнозные значения отпуска тепловой энергии источниками тепловой энергии в зонах деятельности ЕТО городского округа Пыть-Ях приведены в таб. Таблица 35

**Таблица 35. Прогнозные значения выработки тепловой энергии источниками тепловой энергии (котельными) в зонах деятельности МУП "УГХ", Гкал**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **N ист.** | **Наименование котельной** | **Вид топлива** | **Выработка тепловой энергии** | | | | | | | | | | | | | |
| **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** |
| 1 | Котельная "Центральная" | газ | 1 173,00 | 0,00 | Вывод из эксплуатации с передачей нагрузки на котельную «Мамонтовская» | | | | | | | | | | | |
| 2 | Котельная "Пыть-Ях" | газ | 110 181,00 | 96 492,24 | 96 492,24 | 96 492,24 | 98 674,76 | 101 827,28 | 104 858,56 | Вывод из эксплуатации с передачей нагрузки на котельную «Таежная» | | | | | | |
| 3 | Котельная "ДЕ 3 мкр." | газ | 107 298,00 | 85 761,71 | 85 761,71 | 85 761,71 | 87 126,39 | 88 866,35 | 88 866,35 | 91 425,12 | 92 278,04 | 94 401,25 | 96 524,45 | 98 647,66 | 100 770,87 | 102 894,08 |
| 4 | Котельная "Мамонтовская" | газ | 160 277,00 | 147 125,07 | 147 125,07 | 147 125,07 | 150 588,81 | 150 588,81 | 155 087,44 | 157 276,90 | 167 918,22 | 170 227,39 | 172 536,55 | 174 845,71 | 177 154,87 | 179 464,04 |
| 5 | Котельная "2а мкр." | газ | 55 694,00 | 45 135,65 | 45 135,65 | 45 135,65 | 45 135,65 | 49 117,61 | 55 666,88 | 55 666,88 | 58 810,53 | 64 049,94 | 69 289,36 | 74 528,78 | 79 768,19 | 85 007,61 |
| 6 | Котельная "Таёжная" | газ | 90 486,00 | 57 735,03 | 57 735,03 | 57 735,03 | 57 735,03 | 57 735,03 | 57 735,03 | 162 593,59 | 162 593,59 | 162 593,59 | 162 593,59 | 162 593,59 | 162 593,59 | 162 593,59 |
| 7 | Котельная "Вертолетка" | газ | 1 454,00 | Вывод из эксплуатации после расселения временного поселка | | | | | | | | | | | | |
|  | Всего газовые котельные МУП "УГХ" | газ | 526 563,00 | 432 249,70 | 432 249,70 | 432 249,70 | 439 260,64 | 448 135,08 | 462 214,25 | 466 962,47 | 481 600,37 | 491 272,16 | 500 943,95 | 510 615,74 | 520 287,52 | 529 959,31 |

**Таблица 36. Прогнозные значения выработки тепловой энергии источниками тепловой энергии (котельными) в зонах деятельности прочих ЕТО, Гкал**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **N ист.** | **Наименование котельной** | **Вид топлива** | **Выработка тепловой энергии** | | | | | | | | | | | | | |
| **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** |
| 1 | Парокотельная установка «Южно-Балыкский ГПЗ» | газ | 69 850,00 | 69 850,00 | 69 850,00 | 69 850,00 | 69 850,00 | 69 850,00 | 69 850,00 | 69 850,00 | 69 850,00 | 69 850,00 | 69 850,00 | 69 850,00 | 69 850,00 | 69 850,00 |
| 2 | Котельная ТКУ-4Д | газ | –– | 5777,55 | 5777,55 | 5777,55 | 5777,55 | 5777,55 | 5777,55 | 5777,55 | 5777,55 | 5777,55 | 5777,55 | 5777,55 | 5777,55 | 5777,55 |
|  | Всего прочие газовые котельные | газ | 69 850,00 | 75 627,55 | 75 627,55 | 75 627,55 | 75 627,55 | 75 627,55 | 75 627,55 | 75 627,55 | 75 627,55 | 75 627,55 | 75 627,55 | 75 627,55 | 75 627,55 | 75 627,55 |

**Таблица 37. Удельный расход условного топлива на выработку тепловой энергии источниками тепловой энергии (котельными) в зонах деятельности МУП "УГХ", кг условного топлива/Гкал**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **N ист.** | **Наименование котельной** | **Вид топлива** | **Удельный расход условного топлива на выработку тепловой энергии, кг у.т/Гкал** | | | | | | | | | | | | | |
| **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** |
| 1 | Котельная "Центральная" | газ | 165,18 | 0,00 | Вывод из эксплуатации с передачей нагрузки на котельную «Мамонтовская» | | | | | | | | | | | |
| 2 | Котельная "Пыть-Ях" | газ | 142,81 | 161,49 | 161,49 | 161,49 | 161,49 | 161,49 | 161,49 | Вывод из эксплуатации с передачей нагрузки на котельную «Таежная» | | | | | | |
| 3 | Котельная "ДЕ 3 мкр." | газ | 174,59 | 161,49 | 161,49 | 161,49 | 161,49 | 161,49 | 155,27 | 155,27 | 155,27 | 155,27 | 155,27 | 155,27 | 155,27 | 155,27 |
| 4 | Котельная "Мамонтовская" | газ | 153,22 | 161,49 | 161,49 | 161,49 | 161,49 | 161,49 | 161,49 | 161,49 | 161,49 | 161,49 | 161,49 | 161,49 | 161,49 | 161,49 |
| 5 | Котельная "2а мкр." | газ | 160,44 | 161,49 | 161,49 | 161,49 | 161,49 | 155,27 | 155,27 | 155,27 | 155,27 | 155,27 | 155,27 | 155,27 | 155,27 | 155,27 |
| 6 | Котельная "Таёжная" | газ | 171,53 | 161,49 | 161,49 | 161,49 | 161,49 | 161,49 | 161,49 | 161,49 | 161,49 | 161,49 | 161,49 | 161,49 | 161,49 | 161,49 |
| 7 | Котельная "Вертолетка" | газ | 162,40 | Вывод из эксплуатации после расселения временного поселка | | | | | | | | | | | | |
|  | Всего газовые котельные МУП "УГХ" | газ | 159,36 | 161,49 | 161,49 | 161,49 | 161,49 | 160,81 | 159,56 | 158,51 | 158,54 | 158,49 | 158,44 | 158,40 | 158,35 | 158,31 |

**Таблица 38. Удельный расход условного топлива на выработку тепловой энергии источниками тепловой энергии (котельными) в зонах деятельности ЕТО, кг условного топлива/Гкал**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **N ист.** | **Наименование котельной** | **Вид топлива** | **Удельный расход условного топлива на выработку тепловой энергии, кг у.т/Гкал** | | | | | | | | | | | | | |
| **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** |
| 1 | Парокотельная установка «Южно-Балыкский ГПЗ» | газ | 162,21 | 162,21 | 162,21 | 162,21 | 162,21 | 162,21 | 162,21 | 162,21 | 162,21 | 162,21 | 162,21 | 162,21 | 162,21 | 162,21 |
| 2 | Котельная ТКУ-4Д |  |  | 155,27 | 155,27 | 155,27 | 155,27 | 155,27 | 155,27 | 155,27 | 155,27 | 155,27 | 155,27 | 155,27 | 155,27 | 155,27 |
|  | Всего прочие газовые котельные | газ | 162,21 | 162,21 | 162,21 | 162,21 | 162,21 | 162,21 | 162,21 | 157,32 | 157,32 | 157,32 | 157,32 | 157,32 | 157,32 | 157,32 |

**Таблица 39. Прогнозные значения расходов условного топлива на выработку тепловой энергии источниками тепловой энергии (котельными) в зонах деятельности МУП "УГХ", тонн условного топлива**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **N ист.** | **Наименование котельной** | **Вид топлива** | **Расход условного топлива на выработку тепловой энергии** | | | | | | | | | | | | | |
| **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** |
| 1 | Котельная "Центральная" | газ | 193,76 | 0,00 | Вывод из эксплуатации с передачей нагрузки на котельную «Мамонтовская» | | | | | | | | | | | |
| 2 | Котельная "Пыть-Ях" | газ | 15 735,14 | 15582,53 | 15582,53 | 15582,53 | 15934,99 | 16444,09 | 16933,61 | Вывод из эксплуатации с передачей нагрузки на котельную «Таежная» | | | | | | |
| 3 | Котельная "ДЕ 3 мкр." | газ | 18 732,64 | 13849,66 | 13849,66 | 13849,66 | 14070,04 | 14351,03 | 13798,43 | 14195,74 | 14328,17 | 14657,85 | 14987,52 | 15317,19 | 15646,87 | 15976,54 |
| 4 | Котельная "Мамонтовская" | газ | 24 557,48 | 23759,23 | 23759,23 | 23759,23 | 24318,59 | 24318,59 | 25045,07 | 25398,65 | 27117,11 | 27490,02 | 27862,93 | 28235,83 | 28608,74 | 28981,65 |
| 5 | Котельная "2а мкр." | газ | 8 935,32 | 7288,96 | 7288,96 | 7288,96 | 7288,96 | 7626,58 | 8643,49 | 8643,49 | 9131,61 | 9945,15 | 10758,68 | 11572,21 | 12385,75 | 13199,28 |
| 6 | Котельная "Таёжная" | газ | 15 521,30 | 9323,63 | 9323,63 | 9323,63 | 9323,63 | 9323,63 | 9323,63 | 26257,24 | 26257,24 | 26257,24 | 26257,24 | 26257,24 | 26257,24 | 26257,24 |
| 7 | Котельная "Вертолетка" | газ | 236,13 | Вывод из эксплуатации после расселения временного поселка | | | | | | | | | | | | |
|  | Всего газовые котельные МУП "УГХ" | газ | 83 911,77 | 69 804,00 | 69 804,00 | 69 804,00 | 70 936,20 | 72 063,91 | 73 744,23 | 74 495,11 | 76 834,14 | 78 350,25 | 79 866,36 | 81 382,48 | 82 898,59 | 84 414,71 |

**Таблица 40. Прогнозные значения расходов условного топлива на выработку тепловой энергии источниками тепловой энергии (котельными) в зонах деятельности прочих ЕТО, тонн условного топлива**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **N ист.** | **Наименование котельной** | **Вид топлива** | **Расход условного топлива на выработку тепловой энергии** | | | | | | | | | | | | | |
| **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** |
| 1 | Парокотельная установка «Южно-Балыкский ГПЗ» | газ | 11330,62 | 11330,62 | 11330,62 | 11330,62 | 11330,62 | 11330,62 | 11330,62 | 11330,62 | 11330,62 | 11330,62 | 11330,62 | 11330,62 | 11330,62 | 11330,62 |
| 2 | Котельная ТКУ-4Д | газ | –– | 897,09 | 897,09 | 897,09 | 897,09 | 897,09 | 897,09 | 897,09 | 897,09 | 897,09 | 897,09 | 897,09 | 897,09 | 897,09 |
|  | Всего прочие газовые котельные | газ | 11 330,62 | 12 227,71 | 12 227,71 | 12 227,71 | 12 227,71 | 12 227,71 | 12 227,71 | 12 227,71 | 12 227,71 | 12 227,71 | 12 227,71 | 12 227,71 | 12 227,71 | 12 227,71 |

**Таблица 41. Прогнозные значения расходов натурального топлива на выработку тепловой энергии источниками тепловой энергии (котельными) в зонах деятельности МУП "УГХ", тыс. м3**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **N ист.** | **Наименование котельной** | **Вид топлива** | **Расход натурального топлива на выработку тепловой энергии** | | | | | | | | | | | | | |
| **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** |
| 1 | Котельная "Центральная" | газ | 146,93 | 0,00 | Вывод из эксплуатации с передачей нагрузки на котельную «Мамонтовская» | | | | | | | | | | | |
| 2 | Котельная "Пыть-Ях" | газ | 12435,25 | 12466,53 | 12466,53 | 12466,53 | 12748,51 | 13155,80 | 13547,43 | Вывод из эксплуатации с передачей нагрузки на котельную «Таежная» | | | | | | |
| 3 | Котельная "ДЕ 3 мкр." | газ | 14786,07 | 11079,72 | 11079,72 | 11079,72 | 11256,03 | 11480,81 | 11038,74 | 11356,58 | 11462,53 | 11726,27 | 11990,01 | 12253,75 | 12517,49 | 12781,23 |
| 4 | Котельная "Мамонтовская" | газ | 19380,52 | 19007,37 | 19007,37 | 19007,37 | 19454,86 | 19454,86 | 20036,04 | 20318,90 | 21693,68 | 21992,00 | 22290,33 | 22588,65 | 22886,98 | 23185,30 |
| 5 | Котельная "2а мкр." | газ | 7031,35 | 5831,17 | 5831,17 | 5831,17 | 5831,17 | 6101,27 | 6914,80 | 6914,80 | 7305,30 | 7956,12 | 8606,95 | 9257,78 | 9908,61 | 10559,43 |
| 6 | Котельная "Таёжная" | газ | 12139,88 | 7458,89 | 7458,89 | 7458,89 | 7458,89 | 7458,89 | 7458,89 | 21005,75 | 21005,75 | 21005,75 | 21005,75 | 21005,75 | 21005,75 | 21005,75 |
| 7 | Котельная "Вертолетка" | газ | 184,29 | Вывод из эксплуатации после расселения временного поселка | | | | | | | | | | | | |
|  | Всего газовые котельные МУП "УГХ" | газ | 66 104,29 | 55 843,68 | 55 843,68 | 55 843,68 | 56 749,45 | 57 651,63 | 58 995,91 | 59 596,04 | 61 467,26 | 62 680,15 | 63 893,04 | 65 105,93 | 66 318,82 | 67 531,71 |

**Таблица 42. Прогнозные значения расходов натурального топлива на выработку тепловой энергии источниками тепловой энергии (котельными) в зонах деятельности прочих ЕТО, тыс. м3**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **N ист.** | **Наименование котельной** | **Вид топлива** | **Расход натурального топлива на выработку тепловой энергии** | | | | | | | | | | | | | |
| **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** |
| 1 | Парокотельная установка «Южно-Балыкский ГПЗ» | газ | 8959,00 | 8959,00 | 8959,00 | 8959,00 | 8959,00 | 8959,00 | 8959,00 | 8959,00 | 8959,00 | 8959,00 | 8959,00 | 8959,00 | 8959,00 | 8959,00 |
| 2 | Котельная ТКУ-4Д |  | –– | 717,69 | 717,69 | 717,69 | 717,69 | 717,69 | 717,69 | 717,69 | 717,69 | 717,69 | 717,69 | 717,69 | 717,69 | 717,69 |
|  | Всего прочие газовые котельные | газ | 8 959,00 | 9 676,69 | 9 676,69 | 9 676,69 | 9 676,69 | 9 676,69 | 9 676,69 | 9 676,69 | 9 676,69 | 9 676,69 | 9 676,69 | 9 676,69 | 9 676,69 | 9 676,69 |

**Таблица 43. Максимальный часовой расход натурального топлива на выработку тепловой энергии на источниках тепловой энергии в зонах деятельности МУП "УГХ" (зимний период), тыс. м3/час**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **N ист.** | **Наименование котельной** | **Вид топлива** | **Максимальный часовой расход натурального топлива на выработку тепловой энергии (зимний период)** | | | | | | | | | | | | | |
| **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** |
| 1 | Котельная "Центральная" | газ | 1,253 | 0,000 | Вывод из эксплуатации с передачей нагрузки на котельную «Мамонтовская» | | | | | | | | | | | |
| 2 | Котельная "Пыть-Ях" | газ | 3,393 | 4,505 | 4,505 | 4,505 | 4,607 | 4,754 | 4,896 | Вывод из эксплуатации с передачей нагрузки на котельную «Таежная» | | | | | | |
| 3 | Котельная "ДЕ 3 мкр." | газ | 2,936 | 4,262 | 4,262 | 4,262 | 4,330 | 4,416 | 4,246 | 4,368 | 4,409 | 4,510 | 4,612 | 4,713 | 4,815 | 4,916 |
| 4 | Котельная "Мамонтовская" | газ | 6,491 | 7,257 | 7,257 | 7,257 | 7,428 | 7,428 | 7,650 | 7,758 | 8,283 | 8,397 | 8,511 | 8,625 | 8,739 | 8,853 |
| 5 | Котельная "2а мкр." | газ | 1,519 | 1,714 | 1,714 | 1,714 | 1,714 | 1,793 | 2,032 | 2,032 | 2,147 | 2,339 | 2,530 | 2,721 | 2,912 | 3,104 |
| 6 | Котельная "Таёжная" | газ | 4,222 | 4,004 | 4,004 | 4,004 | 4,004 | 4,004 | 4,004 | 8,900 | 8,900 | 8,900 | 8,900 | 8,900 | 8,900 | 8,900 |
| 7 | Котельная "Вертолетка" | газ | 0,168 | Вывод из эксплуатации после расселения временного поселка | | | | | | | | | | | | |
|  | Всего газовые котельные МУП "УГХ" | газ | 19,982 | 21,742 | 21,742 | 21,742 | 22,083 | 22,396 | 22,828 | 23,058 | 23,739 | 24,146 | 24,552 | 24,959 | 25,365 | 25,772 |

**Таблица 44. Максимальный часовой расход натурального топлива на выработку тепловой энергии на источниках тепловой энергии в зонах деятельности прочих ЕТО (зимний период), тыс. м3/час**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **N ист.** | **Наименование котельной** | **Вид топлива** | **Максимальный часовой расход натурального топлива на выработку тепловой энергии (зимний период)** | | | | | | | | | | | | | |
| **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** |
| 1 | Парокотельная установка «Южно-Балыкский ГПЗ» | газ | 3,246 | 3,246 | 3,246 | 3,246 | 3,246 | 3,246 | 3,246 | 3,246 | 3,246 | 3,246 | 3,246 | 3,246 | 3,246 | 3,246 |
| 2 | Новая котельная в районе Пивзавода | газ | Новая проектируемая котельная | | | | | | | 8,734 | 8,734 | 8,734 | 8,734 | 8,734 | 8,734 | 8,734 |
|  | Всего прочие газовые котельные | газ | 3,25 | 3,25 | 3,25 | 3,25 | 3,25 | 3,25 | 3,25 | 11,98 | 11,98 | 11,98 | 11,98 | 11,98 | 11,98 | 11,98 |

**Таблица 45. Максимальный часовой расход натурального топлива на выработку тепловой энергии на источниках тепловой энергии в зонах деятельности МУП "УГХ" (летний период), тыс. м3/час**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **N ист.** | **Наименование котельной** | **Вид топлива** | **Максимальный часовой расход натурального топлива на выработку тепловой энергии (летний период)** | | | | | | | | | | | | | |
| **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** |
| 1 | Котельная "Центральная" | газ | 0,000 | 0,000 | Вывод из эксплуатации с передачей нагрузки на котельную «Мамонтовская» | | | | | | | | | | | |
| 2 | Котельная "Пыть-Ях" | газ | 0,099 | 0,132 | 0,132 | 0,132 | 0,132 | 0,132 | 0,132 | Вывод из эксплуатации с передачей нагрузки на котельную «Таежная» | | | | | | |
| 3 | Котельная "ДЕ 3 мкр." | газ | 0,063 | 0,092 | 0,092 | 0,092 | 0,092 | 0,092 | 0,088 | 0,088 | 0,088 | 0,088 | 0,088 | 0,088 | 0,088 | 0,088 |
| 4 | Котельная "Мамонтовская" | газ | 0,170 | 0,190 | 0,190 | 0,190 | 0,190 | 0,190 | 0,190 | 0,190 | 0,190 | 0,190 | 0,190 | 0,190 | 0,190 | 0,190 |
| 5 | Котельная "2а мкр." | газ | 0,030 | 0,034 | 0,034 | 0,034 | 0,034 | 0,033 | 0,033 | 0,033 | 0,033 | 0,033 | 0,033 | 0,033 | 0,033 | 0,033 |
| 6 | Котельная "Таёжная" | газ | 0,072 | 0,068 | 0,068 | 0,068 | 0,068 | 0,068 | 0,068 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 7 | Котельная "Вертолетка" | газ | 0,004 | Вывод из эксплуатации после расселения временного поселка | | | | | | | | | | | | |
|  | Всего газовые котельные МУП "УГХ" | газ | 0,438 | 0,516 | 0,516 | 0,516 | 0,516 | 0,515 | 0,511 | 0,511 | 0,511 | 0,511 | 0,511 | 0,511 | 0,511 | 0,511 |

**Таблица 46. Результаты расчетов запасов топлива**

| **N кот.** | **Наименование котельной** | **Вид топлива** | **Нормативные запасы топлива на котельных** | | | | | | | | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** |
| **1** | **Котельная "Пыть-Ях"** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | ННЗТ нефть | нефть | 0,260 | 0,260 | 0,260 | 0,260 | 0,266 | 0,274 | 0,283 | Вывод из эксплуатации с передачей нагрузки на котельную «Таежная» | | | | | | |
|  | НЭЗТ нефть | нефть | 2,380 | 2,380 | 2,380 | 2,380 | 2,434 | 2,512 | 2,586 |
|  | ОНЗТ нефть | нефть | 2,640 | 2,640 | 2,640 | 2,640 | 2,700 | 2,786 | 2,869 |
| **2** | **Котельная "2а мкр."** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | ННЗТ нефть | нефть | 0,140 | 0,140 | 0,140 | 0,140 | 0,140 | 0,152 | 0,173 | 0,173 | 0,182 | 0,199 | 0,215 | 0,231 | 0,247 | 0,264 |
|  | НЭЗТ нефть | нефть | 1,290 | 1,290 | 1,290 | 1,290 | 1,290 | 1,404 | 1,591 | 1,591 | 1,681 | 1,831 | 1,980 | 2,130 | 2,280 | 2,430 |
|  | ОНЗТ нефть | нефть | 1,430 | 1,430 | 1,430 | 1,430 | 1,430 | 1,556 | 1,764 | 1,764 | 1,863 | 2,029 | 2,195 | 2,361 | 2,527 | 2,693 |
| **3** | **Котельная "Мамонтовская"** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | ННЗТ нефть | нефть | 0,690 | 0,690 | 0,690 | 0,690 | 0,706 | 0,706 | 0,727 | 0,738 | 0,788 | 0,798 | 0,809 | 0,820 | 0,831 | 0,842 |
|  | НЭЗТ нефть | нефть | 4,110 | 4,110 | 4,110 | 4,110 | 4,207 | 4,207 | 4,332 | 4,394 | 4,691 | 4,755 | 4,820 | 4,884 | 4,949 | 5,013 |
|  | ОНЗТ нефть | нефть | 4,800 | 4,800 | 4,800 | 4,800 | 4,913 | 4,913 | 5,060 | 5,131 | 5,478 | 5,554 | 5,629 | 5,704 | 5,780 | 5,855 |
| 4 | **Котельная "Таёжная"** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | ННЗТ нефть | нефть | 0,205 | 0,205 | 0,205 | 0,205 | 0,205 | 0,205 | 0,205 | 0,456 | 0,456 | 0,456 | 0,456 | 0,456 | 0,456 | 0,456 |
|  | НЭЗТ нефть | нефть | 1,830 | 1,830 | 1,830 | 1,830 | 1,830 | 1,830 | 1,830 | 4,068 | 4,068 | 4,068 | 4,068 | 4,068 | 4,068 | 4,068 |
|  | ОНЗТ нефть | нефть | 2,035 | 2,035 | 2,035 | 2,035 | 2,035 | 2,035 | 2,035 | 4,523 | 4,523 | 4,523 | 4,523 | 4,523 | 4,523 | 4,523 |
|  | **Всего по ЕТО** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | ННЗТ нефть | нефть | 1,295 | 1,295 | 1,295 | 1,295 | 1,317 | 1,338 | 1,388 | 1,366 | 1,426 | 1,453 | 1,480 | 1,507 | 1,534 | 1,561 |
|  | НЭЗТ нефть | нефть | 9,610 | 9,610 | 9,610 | 9,610 | 9,761 | 9,952 | 10,340 | 10,052 | 10,439 | 10,653 | 10,868 | 11,082 | 11,296 | 11,510 |
|  | ОНЗТ нефть | нефть | 10,905 | 10,905 | 10,905 | 10,905 | 11,078 | 11,290 | 11,727 | 11,418 | 11,865 | 12,106 | 12,347 | 12,589 | 12,830 | 13,071 |

* 1. **Потребляемые источником тепловой энергии виды топлива, включая местные виды топлива, а также используемые возобновляемые источники энергии**

По состоянию на базовый период (2022 год) основным видом топлива является природный газ. К 2033 году изменения в структуре потребляемого топлива на прогнозируются. Внедрение данных мероприятий нецелесообразно ввиду высокой стоимости и больших сроков окупаемости.

* 1. **Виды топлива (в случае, если топливом является уголь, - вид ископаемого угля в соответствии с Межгосударственным стандартом ГОСТ 25543-2013 "Угли бурые, каменные и антрациты. Классификация по генетическим и технологическим параметрам"), их долю и значение низшей теплоты сгорания топлива, используемые для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения**

Информация о видах топлива представлена в таб. Таблица 47.

**Таблица 47. Информация о видах топлива**

| **№ п/п** | **Наименование котельной** | **Среднегодовая калорийность топлива** | | | **Доля в производстве ТЭ, %** | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Сухой газ, ккал/нм³** | **Нефтяной газ, ккал/нм³** | **Мазут, ккал/кг** | **Сухой газ** | **Нефтяной газ** | **Мазут** |
| **МУП "УГХ"** | | | | | | | |
| 1 | Котельная «Центральная» | 9231,25 |  |  | 100% |  |  |
| 2 | Котельная «Пыть-Ях» | 8857,56 |  |  | 100% |  |  |
| 3 | Котельная «ДЕ 3 мкр.» | 8868,38 |  |  | 100% |  |  |
| 4 | Котельная «Мамонтовская» | 8895,48 |  |  | 100% |  |  |
| 5 | Котельная 2а мкр. | 8949,77 |  |  | 100% |  |  |
| 6 | Котельная «Таёжная» | 8968,86 |  |  | 100% |  |  |
|  | | | | | | | |
| 7 | Котельная ТКУ-4Д | 8749,83 |  |  | 100% |  |  |
| **«Южно-Балыкский газоперерабатывающий завод»-филиал АО «СибурТюменьГаз»** | | | | | | | |
| 8 | Парокотельная установка Южно-Балыкский ГПЗ | 8 165,8 |  |  | 100% |  |  |

* 1. **Преобладающий в поселении, городском округе вид топлива, определяемый по совокупности всех систем теплоснабжения, находящихся в соответствующем поселении, городском округе**

По состоянию на момент актуализации схемы теплоснабжения, на территории городского округа Пыть-Ях в качестве топлива, используемого в системах теплоснабжения, преобладает природный газ.

* 1. **Приоритетное направление развития топливного баланса поселения, городского округа**

В качестве приоритетного направления развития топливного баланса, на территории городского округа Пыть-Ях, предполагается дальнейшее развитие газификации.

# Раздел 9. Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение

## Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение источников тепловой энергии на каждом этапе

Оценка инвестиций и анализ ценовых (тарифных) последствий реализации проектов схемы теплоснабжения разрабатываются в соответствии с «Требованиями к схемам теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства РФ № 405 от 3 апреля 2018 года.

В соответствии с Требованиями к схеме теплоснабжения должны быть разработаны и обоснованы:

* предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение источников тепловой энергии на каждом этапе;
* предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов на каждом этапе;
* предложения по источникам инвестиций, обеспечивающих финансовые потребности;
* расчеты эффективности инвестиций;
* расчеты ценовых последствий для потребителей при реализации программ строительства, реконструкции и технического перевооружения систем теплоснабжения.

На основании материалов, приведенных в Главах 7-8, а также в Мастер-Плане развития системы теплоснабжения сформирован перечень мероприятий для городского округа Пыть-Ях. Перечень мероприятий с графиком финансирования по годам приведен в таблице Таблица 48 с указанием ориентировочной стоимости.

Объемы инвестиций определены ориентировочно и должны быть уточнены при разработке проектно-сметной документации. Выбор мероприятий в части выполнения реконструкции или строительства новых котельных определяется на основании проектно-сметной документации.

**Таблица 48. График финансирования и перечень мероприятий в части источников тепловой энергии по городскому округу Пыть-Ях, тыс. руб без НДС**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Зона действия котельной/ЦТП** | **Мероприятия в рамках подготовки концессионного соглашения в отношении объектов системы теплоснабжения в городе Пыть-Яхе** | **Год реализации** | | **Ориентировочная стоимость реализации, тыс. руб.** |
| **Начало** | **Конец** |
| 1 | Котельная "ДЕ 3 мкр" | Реконструкция-строительство новой автоматизированной котельной мощностью 210 МВт с подключением проектируемых ЦТП №1, №2, №3, №4, №5, а также перспективных тепловых нагрузок микрорайона №6а и спортивного комплекса ООО «Борец». | 2024 | 2026 | **1 204 131,60** |
| 2 | Котельная "ДЕ 3 мкр" | Проектирование и строительство автоматизированного центрального теплового пункта ЦТП №1 в районе Узла №9 ул. С. Урусова, мощностью 34,63 Гкал/час (40,27 МВт) | 2025 | 2026 | **229 358,40** |
| 3 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Проектирование и строительство автоматизированного центрального теплового пункта ЦТП № 2 в районе ТК-66А мощностью 33,58 Гкал/час (39,05 МВт) | 2025 | 2026 | **223 911,14** |
| 4 | Котельная "ДЕ 3 мкр" | Реконструкция ЦТП Финский ГВС - 1,0 Гкал/ч (замена теплообменного оборудования, насосов, приборов учета, автоматизация) | 2025 | 2026 | **21 338,34** |
| 5 | Котельная "ДЕ 3 мкр" | Реконструкция ЦТП Пионерный ГВС - 1,2 Гкал/ч (замена теплообменного оборудования, насосов, приборов учета, автоматизация) | 2025 | 2026 | **25 606,01** |
| 6 | "ЦТП-2" в районе ТК-66А | Проектирование и строительство автоматизированного погодо-зависимого ЦТП №3 в районе ТК-63 мощностью 12,72 Гкал/час (14,79 МВт) | 2025 | 2026 | **103 908,51** |
| 7 | Котельная "Таежная" | Проектирование и строительство автоматизированного погодо-зависимого ЦТП №4 в районе Узла №3 мощностью 22,39 Гкал/час (26,04 Мвт) | 2026 | 2027 | **149 312,32** |
| 8 | Котельная "Пыть-Ях" | Проектирование и строительство автоматизированного погодо-зависимого ЦТП №5 в районе ТК-61А мощностью 33,50 Гкал/час (38,96 Мвт) | 2028 | 2028 | **223 395,08** |
| 9 | Котельная "Пыть-Ях" | Вывод из эксплуатации котельной "Пыть-Ях" (разработка проекта с последующей ликвидацией объекта как ОПО) | 2027 | 2028 | **1 420,00** |
| 10 | Котельная "Таежная" | Вывод из эксплуатации котельной "Таежная" (разработка проекта с последующей ликвидацией объекта как ОПО) | 2026 | 2027 | **1 420,00** |
| 11 | Котельная "2 А мкр" | Перевод потребителей частного жилого фонда на индивидуальные источники тепловой энергии с отключением суммарных тепловых нагрузок 6,82 Гкал/час от действующей котельной | 2025 | 2028 | **-** |
| 12 | Котельная "2 А мкр" | Реконструкция-строительство блочно-модульной автоматизированной котельной мощностью 14,75 Гкал/час (20 Мвт) | 2028 | 2029 | **90 867,79** |
| 13 | Котельная "Мамонтовская" | Реконструкция котельной "Мамонтовская", модернизации котельной с заменой котлов, горелок, насосов и полной автоматизацией технологического процесса работы котельной с установленной перспективной мощностью 41 Мвт | 2028 | 2030 | **235 092,36** |
| 14 | Котельная "Мамонтовская" | Замена непригодных для дальнейшей эксплуатации в результате коррозии поясов резервуарного парка (3 резервуара по 1000 м³) 240 м² (120 м²-дно и 120 м² боковые поверхности) на каждом резервуаре. | 2030 | 2030 | **-** |
| 15 | Котельная "Центральная" | Вывод из эксплуатации котельной "Центральная"с целью перевода в режим ЦТП (разработка проектной документации и ликвидация котельной как ОПО, строительство автоматизированного блочного ЦТП мощностью 21,0 Гкал/ч, перевод тепловых нагрузок на котельную "Мамонтовская) | 2029 | 2030 | **129 359,16** |
| 16 | ЦТП "Горка" | Реконструкция ЦТП "Горка" | 2029 | 2030 | **114 679,20** |
| **Итого** | | | | | **2 639 120,70** |

Таблица 49. График финансирования и перечень мероприятий по городскому округу Пыть-Ях, тыс. руб без НДС

| **№ п/п** | **Наименование ИТЭ** | **Наименование мероприятия** | **Протяженность м.** | | **Диаметр мм.** | | **Способ прокладки** | **Год реализации** | | **Ориентировочная стоимость реализации, тыс. руб.** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Сущ.** | **План** | **Сущ.** | **План** | **Начало** | **Конец** |
| 1 | Котельная "Мамонтовская" | Реконструкция тепловой сети от кот. Мамонтовская до ТК-234 | 490 | 490 | 530 | 426 | подземная бесканальная | 2037 | 2038 | 53 542,23 |
| 2 | Котельная "Мамонтовская" | Капитальный ремонт тепловой сети от ТК-234 до ЦТП-1 (кот. Центральная) | 1009 | 1009 | 426 | 426 | подземная бесканальная | 2032 | 2033 | 110 253,29 |
| 3 | Котельная "Мамонтовская" | Реконструкция тепловой сети от Узла до ЦТП-2 (Горка) | 228 | 228 | 219 | 133 | надземная | 2029 | 2030 | 6 713,10 |
| 4 | Котельная "Мамонтовская" | Сооружение "Тепловая сеть от ТК - 101 до ТК - 142" Инв. № 20123: (Капитальный ремонт участка сети теплоснабжения от ТК 235 до ТК - 101 | 1085 | 1085 | 530 | 530 | подземная бесканальная | 2023 | 2024 | 136 117,13 |
| 5 | Котельная "Мамонтовская" | Сооружение "Тепловая сеть от ТК - 101 до ТК - 142" Инв. № 20123: (Капитальный ремонт участка сети теплоснабжения от ТК 235 до Узла 10) | 770 | 770 | 531 | 531 | подземная бесканальная | 2026 | 2027 | 96 599,25 |
| 6 | Котельная "Мамонтовская" | Водяная тепловая сетьТК-66а - ТК-73 Инв. № 3404: | 365 | 365 | 530 | 530 | подземная бесканальная | 2027 | 2028 | 45 790,55 |
| 7 | Котельная "Мамонтовская" | Водяная тепловая сеть ТК-73 - ТК-82 (Капитальный ремонт участка сети теплоснабжения от 73 до ТК 82) | 262 | 262 | 325 | 325 | подземная бесканальная | 2026 | 2027 | 17 247,74 |
| 8 | Котельная "Мамонтовская" | Сети теплоснабжения от ТК76-1 до ТК112 (№3187) Инв. № 3187: | 350 | 350 | 325 | 325 | подземная бесканальная | 2030 | 2031 | 23 040,87 |
| 9 | Котельная "Центральная" | Реконструкция тепловой сети от кот. Центральная до узла развилки | 43 | 43 | 426 | 426 | надземная | 2026 | 2027 | 4 393,98 |
| 10 | Котельная "Центральная" | Реконструкция тепловой сети от узла развилки до ТК-М1 | 119 | 119 | 426 | 273 | надземная | 2023 | 2024 | 5 790,92 |
| 11 | Котельная "Центральная" | Реконструкция тепловой сети от ТК-М1 до Узла 8 | 372 | 372 | 426 | 219 | надземная | 2033 | 2034 | 14 388,38 |
| 12 | Котельная "Центральная" | Реконструкция тепловой сети от ТК-М1 до узла задвижек на склады МУП "УГХ" | 265 | 265 | 219 | 159 | надземная | 2029 | 2030 | 7 802,51 |
| 13 | Котельная "Центральная" | Реконструкция тепловой сети от узла задвижек на склады МУП "УГХ" до узла задвижек на гаражи МУП "УГХ" | 108 | 108 | 219 | 133 | надземная | 2034 | 2035 | 2 638,20 |
| 14 | Котельная "Центральная" | Реконструкция тепловой сети от Узла 8 до узла задвижек на дом № 15 | 49 | 49 | 219 | 159 | надземная | 2027 | 2028 | 1 442,73 |
| 15 | Котельная "Центральная" | Реконструкция тепловой сети от узла задвижек на дом № 15 до ТК-226 | 294 | 294 | 219 | 133 | надземная | 2030 | 2031 | 7 181,76 |
| 16 | Котельная "Центральная" | Реконструкция тепловой сети от ТК-226 до узла задвижек | 85 | 85 | 219 | 133 | надземная | 2025 | 2026 | 2 076,36 |
| 17 | Котельная "Центральная" | Реконструкция тепловой сети от узла задвижек до узла задвижек на дом № 10 | 46 | 46 | 219 | 76 | надземная | 2037 | 2038 | 885,22 |
| 18 | Котельная "Центральная" | Реконструкция тепловой сети от ТК-226 до ТК-227 | 70 | 70 | 159 | 108 | подземная бесканальная | 2026 | 2027 | 1 436,55 |
| 19 | Котельная "Центральная" | Реконструкция тепловой сети от ТК-227 до ТК-231 | 42 | 42 | 159 | 108 | подземная бесканальная | 2032 | 2033 | 861,93 |
| 20 | Котельная "Центральная" | Реконструкция тепловой сети от ТК-231 до ТК-233 | 62 | 62 | 159 | 57 | подземная бесканальная | 2027 | 2028 | 986,69 |
| 21 | Котельная "Центральная" | Реконструкция тепловой сети от ТК-231 до колонки | 71 | 71 | 57 | 57 | подземная бесканальная | 2024 | 2025 | 1 129,92 |
| 22 | Котельная "Центральная" | Реконструкция тепловой сети от Узла 8 до узла задвижек | 199 | 199 | 219 | 108 | надземная | 2034 | 2035 | 4 861,13 |
| 23 | Котельная "Центральная" | Реконструкция тепловой сети от узла задвижек до узла задвижек | 47 | 47 | 159 | 76 | надземная | 2029 | 2030 | 904,46 |
| 24 | Котельная "Центральная" | Реконструкция тепловой сети от узла задвижек до КНС-4 | 114 | 114 | 159, 219 | 38 | надземная | 2034 | 2035 | 1 546,46 |
| 25 | Котельная "Центральная" | Реконструкция тепловой сети от узла задвижек до временого поселка (перспектива) | 159 | 159 | 114 | 76 | надземная | 2031 | 2032 | 3 059,77 |
| 26 | Котельная "Центральная" | Капитальный ремонт тепловой сети от узла задвижек до временого поселка ТСНТ (перспектива) | 117 | 117 | 76 | 76 | надземная | 2036 | 2037 | 2 251,53 |
| 27 | Котельная "Центральная" | Капитальный ремонт тепловой сети от узла развилки до узла задвижек магазин "Строитель" | 483 | 483 | 373 | 373 | надземная | 2034 | 2035 | 37 933,97 |
| 28 | Котельная "Центральная" | Капитальный ремонт тепловой сети от узла задвижек магазин "Строитель" до узла 7/1 | 366 | 366 | 325 | 325 | надземная | 2024 | 2025 | 20 090,04 |
| 29 | Котельная "Центральная" | Капитальный ремонт тепловой сети от узла 7/1 до прокола через дорогу | 26 | 26 | 259 | 259 | надземная | 2033 | 2034 | 1 265,24 |
| 30 | Котельная "Центральная" | Капитальный ремонт тепловой сети прокола через дорогу до Узла 7 | 78 | 78 | 219 | 219 | подземная бесканальная | 2023 | 2024 | 3 344,73 |
| 31 | Котельная "Центральная" | Капитальный ремонт тепловой сети от узла 7 до Узла 6 | 135 | 135 | 219 | 219 | подземная бесканальная | 2036 | 2037 | 5 788,96 |
| 32 | Котельная "Центральная" | Реконструкция тепловой сети от Узла 6 до ТК-200 | 95 | 95 | 525 | 219 | подземная бесканальная | 2031 | 2032 | 4 073,71 |
| 33 | Котельная "Центральная" | Реконструкция тепловой сети от ТК-200 до ТК-199 | 54 | 54 | 525 | 219 | подземная бесканальная | 2025 | 2026 | 2 315,58 |
| 34 | Котельная "Центральная" | Строительство тепловой сети от ТК-199 до узла задвижек | - | 236 | - | 219 | подземная бесканальная | 2030 | 2031 | 9 035,68 |
| 35 | Котельная "Центральная" | Строительство тепловой сети от узла задвижек до врезки на КНС-3Г | - | 115 | - | 76 | надземная | 2029 | 2030 | 1 975,93 |
| 36 | Котельная "Центральная" | Водяная тепловая сеть котельная "Центральная" - Узел №8 | 510 |  | 426 | 426 | надземная | 2032 | 2033 | 0,00 |
| 37 | Котельная "ДЕ 3 мкр" | Реконструкция тепловой сети от кот. "ДЕ 3мкр." до ТК-01 (в районе Узла 9)(первый контур) | 291 | 291 | 630 | 720 | надземная | 2030 | 2031 | 37 950,14 |
| 38 | Котельная "ДЕ 3 мкр" | Капитальный ремонт тепловой сети от ТК-01 (в районе Узла 9) до Узел 5 (первый контур) | 269 | 269 | 630 | 630 | надземная | 2025 | 2026 | 30 011,72 |
| 39 | Котельная "ДЕ 3 мкр" | Реконструкция тепловой сети от Узел 5 до ТК-66А (первый контур) | 445 | 445 | 525 | 630 | надземная | 2035 | 2036 | 49 647,64 |
| 40 | Котельная "ДЕ 3 мкр" | Строительство тепловой сети от Узла ТК-01 до ЦТП-1 в районе Узла 9 (первый контур) | - | 25 | - | 426 | подземная бесканальная | 2033 | 2034 | 2 077,82 |
| 41 | Котельная "ДЕ 3 мкр" | Капитальный ремонт тепловой сети от магистральной тепловой сети от ТК-02 (в районе ТК-66А) до (ТК-03 перспектива) (первый контур) | 287 | 287 | 525 | 525 | подземная бесканальная | 2030 | 2031 | 36 005,18 |
| 42 | Котельная "ДЕ 3 мкр" | Капитальный ремонт тепловой сети от ТК-03 до ТК-04 (в районе ТК-63)(первый контур) | 880 | 880 | 525 | 525 | подземная бесканальная | 2024 | 2025 | 110 399,14 |
| 43 | Котельная "ДЕ 3 мкр" | Строительство тепловой сети от ТК-04 до ЦТП-3 (первый контур) | - | 33 | - | 325 | подземная бесканальная | 2023 | 2024 | 1 939,67 |
| 44 | Котельная "ДЕ 3 мкр" | Реконструкция тепловой сети от ТК-04 до (ТК-05 перспектива)(первый контур) | 441 | 441 | 525 | 450 | надземная | 2031 | 2032 | 47 132,63 |
| 45 | Котельная "ДЕ 3 мкр" | Реконструкция тепловой сети от ТК-05 до ЦТП-5 (первый контур) | 852 | 852 | 525 | 426 | надземная | 2031 | 2032 | 87 062,20 |
| 46 | Котельная "ДЕ 3 мкр" | Строительство тепловой сети от магистральной тепловой сети до ЦТП-4 (первый контур) | - | 37 | - | 370 | надземная | 2030 | 2031 | 2 594,57 |
| 47 | Котельная "ДЕ 3 мкр" | Водяная тепловая сеть Узел №6 - Узел №10 Капитальный ремонтучастка сети теплоснабжения от Узла 6 до Узла 10 | 80 | 658 | 325 | 530 | подземная бесканальная | 2029 | 2030 | 82 548,45 |
| 48 | Котельная "ДЕ 3 мкр" | Капитальный ремонт сети теплоснабжения от Узла 10 до ТК 142 | 304 | 304 | 530 | 530 | подземная бесканальная | 2037 | 2038 | 38 137,89 |
| 49 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Строительство тепловой сети от ЦТП-1 до ТК-00 | - | 14 | 426 | 370 | подземная бесканальная | 2028 | 2029 | 993,23 |
| 50 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-00 до ТК-163 | 63 | 63 | 426 | 259 | подземная бесканальная | 2033 | 2034 | 3 606,03 |
| 51 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-163 до ТК-164 | 88 | 88 | 426 | 259 | подземная бесканальная | 2024 | 2025 | 5 037,00 |
| 52 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-164 до ТК-165 | 84 | 84 | 426 | 259 | подземная бесканальная | 2028 | 2029 | 4 808,04 |
| 53 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-165 до ТК-24 | 68 | 68 | 426 | 219 | подземная бесканальная | 2032 | 2033 | 2 915,92 |
| 54 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-24 до ТК-146 | 89 | 89 | 426 | 219 | подземная бесканальная | 2029 | 2030 | 3 816,43 |
| 55 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-146 до ТК-145 | 73 | 73 | 426 | 219 | подземная бесканальная | 2025 | 2026 | 3 130,33 |
| 56 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Строительство тепловой сети от ТК-145 до ТК-142А | - | 98 | - | 159 | подземная бесканальная | 2032 | 2033 | 2 401,88 |
| 57 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-130 до ТК-131 | 74 | 74 | 426 | 76 | подземная бесканальная | 2024 | 2025 | 1 271,96 |
| 58 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-130 до ТК-131-1 | 61 | 61 | 426 | 159 | подземная бесканальная | 2029 | 2030 | 1 674,45 |
| 59 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-131-1 до ТК-143 | 37 | 37 | 426 | 159 | подземная бесканальная | 2034 | 2035 | 1 015,65 |
| 60 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-102 до ТК-144 | 105 | 105 | 525 | 219 | подземная бесканальная | 2033 | 2034 | 4 502,53 |
| 61 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-144 до ТК-144А | 107 | 107 | 219 | 159 | подземная бесканальная | 2029 | 2030 | 2 937,15 |
| 62 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-144А до ТК-144Б | 102 | 102 | 159 | 108 | подземная бесканальная | 2033 | 2034 | 2 093,26 |
| 63 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-143 до ТК-175 | 98 | 98 | 219 | 159 | подземная бесканальная | 2028 | 2029 | 2 690,10 |
| 64 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-175 до ТК-176 | 38 | 38 | 219 | 159 | подземная бесканальная | 2027 | 2028 | 1 043,10 |
| 65 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-176 до ТК-177 | 41 | 41 | 219 | 159 | подземная бесканальная | 2036 | 2037 | 1 125,45 |
| 66 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-181 до ТК-187 | 87 | 87 | 89 | 57 | подземная бесканальная | 2025 | 2026 | 1 384,55 |
| 67 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-142А до ТК-195 | 88 | 88 | 525 | 159 | подземная бесканальная | 2032 | 2033 | 2 415,60 |
| 68 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-195 до ТК-180 | 167 | 167 | 219 | 76 | подземная бесканальная | 2036 | 2037 | 2 870,50 |
| 69 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-195 до ТК-197 | 218 | 218 | 525 | 133 | подземная бесканальная | 2036 | 2037 | 4 473,82 |
| 70 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-142А до ТК-142Б | 16 | 16 | 159 | 108 | подземная бесканальная | 2037 | 2038 | 328,35 |
| 71 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-130-1 до ТК-137 | 37 | 37 | 89 | 57 | подземная бесканальная | 2023 | 2024 | 588,83 |
| 72 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-145 до ТК-145А | 54 | 54 | 159 | 76 | подземная бесканальная | 2025 | 2026 | 928,19 |
| 73 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Капитальный ремонт тепловой сети от ТК-130 до ТК-141 | 62 | 62 | 219 | 219 | подземная бесканальная | 2024 | 2025 | 2 658,63 |
| 74 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Капитальный ремонт тепловой сети от ТК-141 до ТК-141-1 | 69 | 69 | 219 | 219 | подземная бесканальная | 2029 | 2030 | 2 958,80 |
| 75 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Капитальный ремонт тепловой сети от ТК-141-1 до ТК-120-6 | 46 | 46 | 219 | 219 | подземная бесканальная | 2024 | 2025 | 1 972,53 |
| 76 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Капитальный ремонт тепловой сети от ТК-120-6 до ТК-120-5 | 41 | 41 | 219 | 219 | подземная бесканальная | 2034 | 2035 | 1 758,13 |
| 77 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Капитальный ремонт тепловой сети от ТК-120-5 до ТК-120-4 | 50 | 50 | 219 | 219 | подземная бесканальная | 2032 | 2033 | 2 144,06 |
| 78 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-125 до ТК-127 | 38 | 38 | 108 | 76 | подземная бесканальная | 2037 | 2038 | 653,17 |
| 79 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-125 до ТК-124 | 96 | 96 | 108 | 76 | подземная бесканальная | 2023 | 2024 | 1 650,11 |
| 80 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-124 до ТК-123 | 65 | 65 | 108 | 76 | подземная бесканальная | 2029 | 2030 | 1 117,26 |
| 81 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-165 до ТК-148 | 115 | 115 | 108 | 76 | подземная бесканальная | 2033 | 2034 | 1 976,69 |
| 82 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-148 до ТК-149 | 21 | 21 | 219 | 76 | подземная бесканальная | 2024 | 2025 | 360,96 |
| 83 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-165 до ТК-308 | 93 | 93 | 159 | 108 | подземная бесканальная | 2024 | 2025 | 1 908,56 |
| 84 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Строительство тепловой сети от ТК-308 до ТК-120-3 | - | 56 | - | 219 | подземная бесканальная | 2032 | 2033 | 2 144,06 |
| 85 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Капитальный ремонт тепловой сети от ТК-120-3 до ТК-120-4 | 54 | 54 | 219 | 219 | подземная бесканальная | 2030 | 2031 | 2 315,58 |
| 86 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-163 до отв. 23 | 55 | 55 | 159 | 76 | подземная бесканальная | 2036 | 2037 | 945,38 |
| 87 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от отв. 23 до ТК-167 | 38 | 38 | 159 | 76 | подземная бесканальная | 2035 | 2036 | 653,17 |
| 88 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-167 до ТК-168 | 34 | 34 | 108 | 76 | подземная бесканальная | 2033 | 2034 | 584,41 |
| 89 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-168 до ТК-169 | 33 | 33 | 108 | 57 | подземная бесканальная | 2036 | 2037 | 525,17 |
| 90 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-169 до ТК-170 | 64 | 64 | 108 | 57 | подземная бесканальная | 2036 | 2037 | 1 018,52 |
| 91 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-163 до ТК-156 | 44 | 44 | 219 | 133 | подземная бесканальная | 2024 | 2025 | 902,97 |
| 92 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-156 до ТК-155 | 69 | 69 | 219 | 133 | подземная бесканальная | 2027 | 2028 | 1 416,03 |
| 93 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-155 до Узла задвижек | 125 | 125 | 219 | 76 | подземная бесканальная | 2033 | 2034 | 2 148,58 |
| 94 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от Узла задвижек до ТК-154 | 89 | 89 | 108 | 76 | подземная бесканальная | 2033 | 2034 | 1 529,79 |
| 95 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-154 до узла задвижек | 109 | 109 | 108 | 76 | надземная | 2033 | 2034 | 2 097,58 |
| 96 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Строительство тепловой сети от ТК-00 до узла врезки на п. Пионерный | - | 248 | - | 273 | подземная бесканальная | 2027 | 2028 | 12 674,26 |
| 97 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от узла врезки на п. Пионерный до ТК-117 | 88 | 88 | 325 | 273 | подземная бесканальная | 2028 | 2029 | 5 037,00 |
| 98 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-117 до ТК-119 | 25 | 25 | 325 | 273 | подземная бесканальная | 2036 | 2037 | 1 430,96 |
| 99 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-119 до ТК-120 | 57 | 57 | 325 | 159 | подземная бесканальная | 2029 | 2030 | 1 564,65 |
| 100 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-120 до ТК-120-1 | 92 | 92 | 325 | 133 | подземная бесканальная | 2030 | 2031 | 1 888,04 |
| 101 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-120-1 до ТК-120-2 | 56 | 56 | 325 | 133 | подземная бесканальная | 2033 | 2034 | 1 149,24 |
| 102 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-120 до узла задвижек | 70 | 70 | 108 | 76 | подземная бесканальная | 2028 | 2029 | 1 203,21 |
| 103 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-120 до ТК-121 | 41 | 41 | 159 | 108 | подземная бесканальная | 2023 | 2024 | 841,41 |
| 104 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-121 до ТК-122 | 52 | 52 | 108 | 76 | подземная бесканальная | 2027 | 2028 | 893,81 |
| 105 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Капитальный ремонт тепловой сети от ТК-119 до ТК-116 | 19 | 19 | 273 | 273 | подземная бесканальная | 2026 | 2027 | 1 087,53 |
| 106 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Капитальный ремонт тепловой сети от ТК-116 до ТК-115 | 122 | 122 | 273 | 273 | подземная бесканальная | 2037 | 2038 | 6 983,11 |
| 107 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Капитальный ремонт тепловой сети от ТК-115 до ТК-114 | 101 | 101 | 273 | 273 | подземная бесканальная | 2027 | 2028 | 5 781,10 |
| 108 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Капитальный ремонт тепловой сети от ТК-114 до ТК-110 | 71 | 71 | 273 | 273 | подземная бесканальная | 2032 | 2033 | 4 063,94 |
| 109 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-110 до ТК-108 | 86 | 86 | 325 | 273 | подземная бесканальная | 2025 | 2026 | 4 922,52 |
| 110 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-108 до ТК-107 | 56 | 56 | 325 | 273 | подземная бесканальная | 2037 | 2038 | 3 205,36 |
| 111 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-107 до ТК-106 | 21 | 21 | 219 | 273 | подземная бесканальная | 2026 | 2027 | 1 202,01 |
| 112 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-106 до ТК-105-1 | 65 | 65 | 219 | 273 | подземная бесканальная | 2033 | 2034 | 3 720,51 |
| 113 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-105-1 до ТК-105 | 25 | 25 | 219 | 273 | подземная бесканальная | 2033 | 2034 | 1 430,96 |
| 114 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-105 до ТК-104 | 41 | 41 | 219 | 273 | подземная бесканальная | 2030 | 2031 | 2 346,78 |
| 115 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-104 до ТК-103 | 87 | 87 | 219 | 273 | подземная бесканальная | 2031 | 2032 | 4 979,76 |
| 116 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Капитальный ремонт тепловой сети от ТК-103 до ТК-102 | 68 | 68 | 219 | 219 | подземная бесканальная | 2024 | 2025 | 2 915,92 |
| 117 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-108 до ТК-108-1 | 64 | 64 | 89 | 108 | подземная бесканальная | 2027 | 2028 | 1 313,42 |
| 118 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Капитальный ремонт тепловой сети от ТК-108-1 до ТК-123 | 229 | 229 | 108 | 108 | подземная бесканальная | 2027 | 2028 | 4 699,57 |
| 119 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-114 до отв 44-1 | 42 | 42 | 108 | 57 | подземная бесканальная | 2025 | 2026 | 668,40 |
| 120 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от отв. 44-1 до отв 45 | 46 | 46 | 108 | 57 | подземная бесканальная | 2024 | 2025 | 732,06 |
| 121 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Капитальный ремонт тепловой сети от узла врезки на п. Пионерный до узла врезки в районе Узла 5 (прокол ул. Магистральная) | 31 | 31 | 325 | 325 | подземная бесканальная | 2025 | 2026 | 2 040,76 |
| 122 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Строительство тепловой сети от узла врезки в районе Узла 5 до ТК-66Д | 98 | 98 | - | 133 | подземная бесканальная | 2032 | 2033 | 1 795,69 |
| 123 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от узла врезки в районе Узла 5 до ТК Ф-1 | 37 | 37 | 325 | 273 | подземная бесканальная | 2034 | 2035 | 2 117,83 |
| 124 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК Ф-1 до ТК Ф-2 | 69 | 69 | 325 | 273 | подземная бесканальная | 2025 | 2026 | 3 949,46 |
| 125 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК Ф-2 до ТК Ф-3 | 111 | 111 | 325 | 273 | подземная бесканальная | 2026 | 2027 | 6 353,48 |
| 126 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК Ф-3 до ТК Ф-4 | 53 | 53 | 325 | 219 | подземная бесканальная | 2026 | 2027 | 2 272,70 |
| 127 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК Ф-4 до ТК Ф-5 | 32 | 32 | 325 | 133 | подземная бесканальная | 2026 | 2027 | 656,71 |
| 128 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК Ф-5 до ТК Ф-6 | 34 | 34 | 325 | 133 | подземная бесканальная | 2027 | 2028 | 697,75 |
| 129 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК Ф-6 до ТК Ф-7 | 36 | 36 | 325 | 76 | подземная бесканальная | 2027 | 2028 | 618,79 |
| 130 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК Ф-7 до ТК Ф-8 | 29 | 29 | 325 | 76 | подземная бесканальная | 2027 | 2028 | 498,47 |
| 131 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК Ф-8 до ТК Ф-9 | 94 | 94 | 325 | 76 | подземная бесканальная | 2027 | 2028 | 1 615,73 |
| 132 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Капитальный ремонт тепловой сети от ТК Ф-4 до ТК-35 | 138 | 138 | 219 | 219 | подземная бесканальная | 2028 | 2029 | 5 917,60 |
| 133 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Капитальный ремонт тепловой сети от ТК-35 до ТК-36 |  |  |  |  | подземная бесканальная | 2034 | 2035 | 0,00 |
| 134 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Капитальный ремонт тепловой сети от ТК-36 до ТК-207 |  |  |  |  | подземная бесканальная | 2037 | 2038 | 0,00 |
| 135 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-36 до ТК-209 | 56 | 56 | 159 | 108 | подземная бесканальная | 2025 | 2026 | 1 149,24 |
| 136 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Капитальный ремонт тепловой сети от ТК-209 до узла задвижек к ж/д. № 25 | 63 | 63 | 108 | 108 | надземная | 2032 | 2033 | 1 538,95 |
| 137 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от узла задвижек к ж/д. № 25 до узла задвижек к ж/д. № 27 | 60 | 60 | 108 | 76 | надземная | 2023 | 2024 | 1 154,63 |
| 138 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Капитальный ремонт тепловой сети от ТК Ф-6 до узла задвижек к ж/д. № 32 | 62 | 62 | 108 | 108 | надземная | 2030 | 2031 | 1 514,52 |
| 139 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от узла задвижек к ж/д. № 32 до узла задвижек к ж/д. № 33 | 34 | 34 | 108 | 76 | надземная | 2032 | 2033 | 654,29 |
| 140 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Капитальный ремонт тепловой сети от ТК Ф-3 до ТК-306 | 36 | 36 | 219 | 219 | подземная бесканальная | 2034 | 2035 | 1 543,72 |
| 141 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Капитальный ремонт тепловой сети от ТК-306 до узла задвижек к ТК-307 | 62 | 62 | 219 | 219 | надземная | 2030 | 2031 | 2 398,06 |
| 142 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от узла задвижек к ТК-307 до ТК-307 | 38 | 38 | 219 | 159 | подземная бесканальная | 2031 | 2032 | 1 043,10 |
| 143 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от узла задвижек к ТК-307 до узла задвижек к ж/д. № 37 | 58 | 58 | 159 | 57 | подземная бесканальная | 2037 | 2038 | 923,03 |
| 144 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Строительство тепловой сети от ТК-306 до врезки около дома № 48 | - |  | - | 159 | подземная бесканальная | 2037 | 2038 | 0,00 |
| 145 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от узла задвижек на ЦТП Пионерный" до узла задвижек на ж/д. № 41 | 49 | 49 | 89 | 76 | надземная | 2025 | 2026 | 942,95 |
| 146 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Строительство тепловой сети от ЦТП-2 до узла развязки в районе ЦТП-2 | - | 11 | - | 426 | подземная бесканальная | 2036 | 2037 | 914,24 |
| 147 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Строительство тепловой сети от узла развязки в районе ЦТП-2 до узла развязки в районе ТК-66А | - | 31 | - | 377 | подземная бесканальная | 2033 | 2034 | 2 199,30 |
| 148 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Строительство тепловой сети от узла развязки в районе ТК-66А до ТК-73Б | 196 | 193 | 525 | 325 | подземная бесканальная | 2023 | 2024 | 11 344,10 |
| 149 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-73Б до ТК-73А | 78 | 78 | 525 | 325 | подземная бесканальная | 2027 | 2028 | 5 134,82 |
| 150 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-73А до ТК-73 | 86 | 86 | 525 | 325 | подземная бесканальная | 2032 | 2033 | 5 661,47 |
| 151 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-73 до ТК-84А | 175 | 175 | 525 | 273 | подземная бесканальная | 2029 | 2030 | 10 016,75 |
| 152 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-84А до ТК-84 | 72 | 72 | 525 | 219 | подземная бесканальная | 2034 | 2035 | 3 087,45 |
| 153 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-84 до ТК-100/1 | 144 | 144 | 525 | 76 | подземная бесканальная | 2029 | 2030 | 2 475,16 |
| 154 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-100/1 до ТК-100 |  |  | 108 | 76 | подземная бесканальная | 2036 | 2037 | 0,00 |
| 155 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-100/1 до ТК-101 | 208 | 208 | 525 | 38 | подземная бесканальная | 2032 | 2033 | 2 406,66 |
| 156 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-101 до Вр. №127 | 289 | 289 | 630 | 57 | подземная бесканальная | 2029 | 2030 | 4 599,26 |
| 157 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от Вр. №127 до ТК-237 (Храм) | 73 | 73 | 525 | 57 | подземная бесканальная | 2036 | 2037 | 1 161,75 |
| 158 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-101 до врезки в ж/д. № 7 | 142 | 142 | 159 | 76 | подземная бесканальная | 2028 | 2029 | 2 440,79 |
| 159 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-84 до ТК-85 | 76 | 76 | 219 | 159 | подземная бесканальная | 2030 | 2031 | 2 086,20 |
| 160 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-85 до ТК-86 | 63 | 63 | 159 | 133 | подземная бесканальная | 2030 | 2031 | 1 292,89 |
| 161 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-86 до ТК-87 | 68 | 68 | 159 | 108 | подземная бесканальная | 2030 | 2031 | 1 395,50 |
| 162 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-85 до ТК-88 | 43 | 43 | 159 | 133 | подземная бесканальная | 2030 | 2031 | 882,45 |
| 163 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-88 до ТК-89 | 24 | 24 | 159 | 108 | подземная бесканальная | 2030 | 2031 | 492,53 |
| 164 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-89 до ТК-90 | 38 | 38 | 159 | 108 | подземная бесканальная | 2030 | 2031 | 779,84 |
| 165 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-84 до ТК-81 | 110 | 110 | 259 | 133 | подземная бесканальная | 2030 | 2031 | 2 257,43 |
| 166 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-81 до ТК-80 | 58 | 58 | 159 | 133 | подземная бесканальная | 2030 | 2031 | 1 190,28 |
| 167 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-80 до ТК-79 | 72 | 72 | 159 | 108 | подземная бесканальная | 2030 | 2031 | 1 477,59 |
| 168 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Капитальный ремонт тепловой сети от ТК-84А до ТК-92 | 44 | 44 | 219 | 219 | подземная бесканальная | 2030 | 2031 | 1 886,77 |
| 169 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-92 до ТК-93 | 30 | 30 | 219 | 159 | подземная бесканальная | 2027 | 2028 | 823,50 |
| 170 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-93 до ТК-94 | 63 | 63 | 219 | 133 | подземная бесканальная | 2032 | 2033 | 1 292,89 |
| 171 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-73 до ТК-74 | 36 | 36 | 325 | 219 | подземная бесканальная | 2031 | 2032 | 1 543,72 |
| 172 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-74 до ТК-76 | 98 | 98 | 325 | 219 | подземная бесканальная | 2024 | 2025 | 4 202,36 |
| 173 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Капитальный ремонт тепловой сети от ТК-76 до ТК-77 | 78 | 78 | 219 | 219 | подземная бесканальная | 2033 | 2034 | 3 344,73 |
| 174 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-77 до ТК-75 | 35 | 35 | 159 | 108 | подземная бесканальная | 2028 | 2029 | 718,27 |
| 175 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-77 до ТК-76 | 74 | 74 | 159 | 108 | подземная бесканальная | 2028 | 2029 | 1 518,64 |
| 176 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-73 до ТК-95 | 67 | 67 | 219 | 133 | подземная бесканальная | 2028 | 2029 | 1 374,98 |
| 177 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-95 до ТК-96 | 91 | 91 | 159 | 108 | подземная бесканальная | 2028 | 2029 | 1 867,51 |
| 178 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-96 до ТК-96А | 43 | 43 | 159 | 76 | подземная бесканальная | 2028 | 2029 | 739,11 |
| 179 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-73Б до ТК-73В | 44 | 44 | 219 | 159 | подземная бесканальная | 2034 | 2035 | 1 207,80 |
| 180 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-73Б до ТК-73Г | 65 | 65 | 325 | 159 | подземная бесканальная | 2028 | 2029 | 1 784,25 |
| 181 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Строительство тепловой сети от узла развязки в районе ТК-66А до узла развязки в районе ТК-66 | - | 380 | - | 273 | подземная бесканальная | 2034 | 2035 | 19 420,23 |
| 182 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от узла развязки в районе ТК-66 до ТК-67 | 109 | 109 | 325 | 273 | подземная бесканальная | 2028 | 2029 | 6 239,01 |
| 183 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-67 до насосной | 84 | 84 | 219 | 133 | подземная бесканальная | 2026 | 2027 | 1 723,86 |
| 184 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-67 до ТК-68 | 45 | 45 | 325 | 219 | подземная бесканальная | 2030 | 2031 | 1 929,65 |
| 185 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-68 до ТК-69 | 127 | 127 | 325 | 219 | подземная бесканальная | 2032 | 2033 | 5 445,91 |
| 186 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-69 до отв. 24 |  |  | 325 | 219 | подземная бесканальная | 2025 | 2026 | 0,00 |
| 187 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от отв. 24 до ТК-83 | 73 | 73 | 325 | 219 | подземная бесканальная | 2032 | 2033 | 3 130,33 |
| 188 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-83 до ТК-82 | 60 | 60 | 325 | 219 | подземная бесканальная | 2037 | 2038 | 2 572,87 |
| 189 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-82 до ТК-82-1 | 40 | 40 | 159 | 108 | подземная бесканальная | 2023 | 2024 | 820,88 |
| 190 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-82 до ТК-76-1 | 46 | 46 | 325 | 219 | подземная бесканальная | 2033 | 2034 | 1 972,53 |
| 191 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-76-1 до ТК-109 | 105 | 105 | 325 | 219 | подземная бесканальная | 2030 | 2031 | 4 502,53 |
| 192 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-109 до ТК-109-1 | 75 | 75 | 219 | 159 | подземная бесканальная | 2023 | 2024 | 2 058,75 |
| 193 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-109 до ТК-76-3 | 67 | 67 | 325 | 108 | подземная бесканальная | 2026 | 2027 | 1 374,98 |
| 194 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-76-3 до ТК-111 | 58 | 58 | 325 | 108 | подземная бесканальная | 2023 | 2024 | 1 190,28 |
| 195 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-111 до ТК-112 | 114 | 114 | 325 | 76 | подземная бесканальная | 2033 | 2034 | 1 959,51 |
| 196 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Строительство тепловой сети от узла развязки в районе ТК-66 до узла развязки в районе ТК-65 | - | 135 | - | 159 | подземная бесканальная | 2025 | 2026 | 3 308,71 |
| 197 | "ЦТП-3" в районе ТК-63 | Строительство тепловой сети от ЦТП-3 до узла развязки в районе ЦТП-3 | - | 8 | - | 273 | надземная | 2023 | 2024 | 347,59 |
| 198 | "ЦТП-3" в районе ТК-63 | Реконструкция тепловой сети от узла развязки в районе ЦТП-3 до врезки к маг. "Строитель" | 167 | 167 | 273 | 219 | надземная | 2032 | 2033 | 6 459,30 |
| 199 | "ЦТП-3" в районе ТК-63 | Строительство тепловой сети от узла развязки в районе ЦТП-3 в левую сторону до узла задвижек | - | 445 | - | 219 | надземная | 2036 | 2037 | 15 367,77 |
| 200 | "ЦТП-3" в районе ТК-63 | Строительство тепловой сети от узла развязки в районе ЦТП-3 в правую сторону до узла задвижек | - | 586 | - | 159 | надземная | 2037 | 2038 | 15 405,22 |
| 201 | "ЦТП-4" | Строительство тепловой сети от ЦТП-4 до узла развязки в районе ЦТП-4 | - |  | - |  | надземная | 2033 | 2034 | 0,00 |
| 202 | "ЦТП-4" | Строительство тепловой сети от ЦТП-4 до узла развязки в районе Узла 3 | - | 124 | - | 426 | надземная | 2033 | 2034 | 11 313,41 |
| 203 | "ЦТП-4" | Реконструкция тепловой сети от узла развязки в районе Узла 3 до Узла 1 | 1690 | 1690 | 525 | 377 | надземная | 2035 | 2036 | 132 729,64 |
| 204 | Котельная "Таежная" | Водяная тепловая сеть Узел №3 - Узел №4 (Реконструкция участка тепловой сети от Узла 4 до Узла связи.) | 1473 | 1473 | 530 | 530 | надземная | 2035 | 2036 | 165 626,49 |
| 205 | Котельная "Таежная" | Водяная тепловая сеть Узел №3 - Узел №4 (Реконструкция участка тепловой сети от Узла связи до Узла 3) | 220 | 220 | 530 | 530 | подземная бесканальная | 2031 | 2032 | 27 599,79 |
| 206 | Котельная "Таежная" | Тепловая сеть от ТК-61 - фед.дорога (Реконструкция участка тепловой сети от ТК - 62 до ТК 61а) | 379 | 379 | 426 | 426 | подземная бесканальная | 2026 | 2027 | 35 279,65 |
| 207 | Котельная "Таежная" | Сети теплоснабжения от Узла 1 до ТК 61 (Реконструкция участка тепловой сети от ТК - 1-1 до ТК 57) | 319 | 319 | 426 | 426 | подземная бесканальная | 2031 | 2032 | 29 694,48 |
| 208 | Котельная "Таежная" | Сети теплоснабжения от узла № до ТК 65 | 1260 | 1260 | 530 | 530 | подземная бесканальная | 2028 | 2029 | 158 071,50 |
| 209 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Капитальный ремонт тепловой сети от ЦТП-5 до ТК-61А | 14 | 14 | 426 | 426 | подземная бесканальная | 2036 | 2037 | 1 303,21 |
| 210 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Капитальный ремонт тепловой сети от ТК-61А до ТК-61 | 44 | 44 | 426 | 426 | подземная бесканальная | 2036 | 2037 | 4 095,79 |
| 211 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-61 до ТК-60А | 70 | 70 | 426 | 377 | подземная бесканальная | 2033 | 2034 | 5 562,10 |
| 212 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-60А до ТК-58-1 | 117 | 117 | 426 | 377 | подземная бесканальная | 2028 | 2029 | 9 296,66 |
| 213 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-58-1 до ТК-58 | 154 | 154 | 426 | 377 | подземная бесканальная | 2025 | 2026 | 12 236,62 |
| 214 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-58 до ТК-57 | 279 | 279 | 426 | 377 | подземная бесканальная | 2034 | 2035 | 22 168,95 |
| 215 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-57 до ТК-1-1 | 321 | 321 | 426 | 325 | подземная бесканальная | 2028 | 2029 | 21 131,77 |
| 216 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-1-1 до Узел 1 | 29 | 29 | 426 | 325 | подземная бесканальная | 2036 | 2037 | 1 909,10 |
| 217 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Капитальный ремонт тепловой сети от Узел 1 до ТК-4 | 170 | 170 | 325 | 325 | подземная бесканальная | 2033 | 2034 | 11 191,28 |
| 218 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-4 до ТК-5 | 114 | 114 | 325 | 273 | подземная бесканальная | 2031 | 2032 | 6 525,20 |
| 219 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-5 до ТК-5А | 32 | 32 | 325 | 219 | подземная бесканальная | 2031 | 2032 | 1 372,20 |
| 220 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-5А до ТК-5Б | 41 | 41 | 325 | 219 | подземная бесканальная | 2028 | 2029 | 1 758,13 |
| 221 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-5Б до ТК-6 | 80 | 80 | 325 | 219 | подземная бесканальная | 2030 | 2031 | 3 430,50 |
| 222 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-6 до ТК-8 | 78 | 78 | 219 | 159 | подземная бесканальная | 2030 | 2031 | 2 141,10 |
| 223 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-8 до ТК-9 | 64 | 64 | 159 | 108 | подземная бесканальная | 2027 | 2028 | 1 313,42 |
| 224 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-8 до ТК-13 | 26 | 26 | 219 | 133 | подземная бесканальная | 2028 | 2029 | 533,58 |
| 225 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-13 до ТК-13А | 56 | 56 | 219 | 108 | подземная бесканальная | 2034 | 2035 | 1 149,24 |
| 226 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-13А до ТК-13Б | 33 | 33 | 219 | 57 | подземная бесканальная | 2024 | 2025 | 525,17 |
| 227 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-13Б до узла задвижек (строение 1) | 33 | 33 | 219 | 76 | надземная | 2025 | 2026 | 635,05 |
| 228 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от узла задвижек до Узел 2 | 108 | 108 | 219 | 108 | надземная | 2037 | 2038 | 2 638,20 |
| 229 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от Узел 2 до врезки на ВОС-1 | 418 | 418 | 219 | 76 | надземная | 2036 | 2037 | 8 043,94 |
| 230 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-6 до ТК-20 | 60 | 60 | 219 | 133 | подземная бесканальная | 2026 | 2027 | 1 231,33 |
| 231 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-20 до ТК-21 | 77 | 77 | 219 | 133 | подземная бесканальная | 2028 | 2029 | 1 580,20 |
| 232 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-21 до ТК-22 | 40 | 40 | 219 | 133 | подземная бесканальная | 2026 | 2027 | 820,88 |
| 233 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-22 до ТК-24 | 16 | 16 | 219 | 108 | подземная бесканальная | 2032 | 2033 | 328,35 |
| 234 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-24 до ТК-303 | 28 | 28 | 108 | 76 | подземная бесканальная | 2028 | 2029 | 481,28 |
| 235 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-5 до ТК-15 | 37 | 37 | 219 | 159 | подземная бесканальная | 2027 | 2028 | 1 015,65 |
| 236 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-15 до ТК-16 | 144 | 144 | 219 | 133 | подземная бесканальная | 2029 | 2030 | 2 955,19 |
| 237 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-16 до ТК-17 | 58 | 58 | 159 | 108 | подземная бесканальная | 2032 | 2033 | 1 190,28 |
| 238 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-16 до ТК-18 | 72 | 72 | 219 | 76 | подземная бесканальная | 2032 | 2033 | 1 237,58 |
| 239 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Капитальный ремонт тепловой сети от ТК-4 до врезки к ж/д. № 9 | 319 | 319 | 219 | 219 | надземная | 2033 | 2034 | 12 338,42 |
| 240 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от врезки к ж/д. № 9 до Узел 2 | 90 | 90 | 219 | 133 | подземная бесканальная | 2026 | 2027 | 1 846,99 |
| 241 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-57 до ТК-54 | 114 | 114 | 325 | 219 | подземная бесканальная | 2031 | 2032 | 4 888,46 |
| 242 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-54 до ТК-55А | 91 | 91 | 325 | 219 | подземная бесканальная | 2034 | 2035 | 3 902,19 |
| 243 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-55А до ТК-55 | 102 | 102 | 325 | 219 | подземная бесканальная | 2023 | 2024 | 4 373,88 |
| 244 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-55 до ТК-56 | 18 | 18 | 159 | 108 | подземная бесканальная | 2028 | 2029 | 369,40 |
| 245 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-55 до ТК-26 | 71 | 71 | 325 | 219 | подземная бесканальная | 2036 | 2037 | 3 044,56 |
| 246 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-26 до ТК-29 | 69 | 69 | 219 | 159 | подземная бесканальная | 2032 | 2033 | 1 894,05 |
| 247 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-29 до ТК-30 | 11 | 11 | 159 | 133 | подземная бесканальная | 2023 | 2024 | 225,74 |
| 248 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-29 до ТК-31 | 134 | 134 | 219 | 133 | подземная бесканальная | 2026 | 2027 | 2 749,96 |
| 249 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-31 до ТК-32А | 46 | 46 | 219 | 133 | подземная бесканальная | 2028 | 2029 | 944,02 |
| 250 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-32А до ТК-32 | 49 | 49 | 219 | 133 | подземная бесканальная | 2023 | 2024 | 1 005,58 |
| 251 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-32 до ТК-33 | 44 | 44 | 159 | 108 | подземная бесканальная | 2028 | 2029 | 902,97 |
| 252 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-26 до ТК-27 | 150 | 150 | 325 | 133 | подземная бесканальная | 2028 | 2029 | 3 078,32 |
| 253 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-27 до ТК-28 | 87 | 87 | 159 | 108 | подземная бесканальная | 2033 | 2034 | 1 785,42 |
| 254 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-27 до ТК-27А | 158 | 158 | 325 | 108 | подземная бесканальная | 2024 | 2025 | 3 242,50 |
| 255 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-28 до ТК-28А | 65 | 65 | 108 | 76 | подземная бесканальная | 2028 | 2029 | 1 117,26 |
| 256 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-61 до ТК-40 | 40 | 40 | 219 | 273 | подземная бесканальная | 2033 | 2034 | 2 289,54 |
| 257 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-40 до ТК-38 | 70 | 70 | 219 | 273 | подземная бесканальная | 2029 | 2030 | 4 006,70 |
| 258 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Капитальный ремонт тепловой сети от ТК-38 до ТК-43 | 78 | 78 | 219 | 219 | подземная бесканальная | 2029 | 2030 | 3 344,73 |
| 259 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Капитальный ремонт тепловой сети от ТК-43 до ТК-44 | 43 | 43 | 219 | 219 | подземная бесканальная | 2028 | 2029 | 1 843,89 |
| 260 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Капитальный ремонт тепловой сети от ТК-44 до ТК-45 | 59 | 59 | 219 | 219 | подземная бесканальная | 2025 | 2026 | 2 529,99 |
| 261 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Капитальный ремонт тепловой сети от ТК-45 до ТК-47 | 122 | 122 | 219 | 219 | подземная бесканальная | 2036 | 2037 | 5 231,51 |
| 262 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-47 до ТК-50 | 87 | 87 | 219 | 159 | подземная бесканальная | 2032 | 2033 | 2 388,15 |
| 263 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-50 до ТК-51 | 61 | 61 | 219 | 159 | подземная бесканальная | 2024 | 2025 | 1 674,45 |
| 264 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-51 до ТК-52 | 35 | 35 | 219 | 108 | подземная бесканальная | 2029 | 2030 | 718,27 |
| 265 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-52 до ТК-53 | 50 | 50 | 219 | 108 | подземная бесканальная | 2036 | 2037 | 1 026,11 |
| 266 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-53 до ТК-53-1 | 21 | 21 | 219 | 108 | подземная бесканальная | 2029 | 2030 | 430,96 |
| 267 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-38 до ТК-37 | 83 | 83 | 219 | 159 | подземная бесканальная | 2031 | 2032 | 2 278,35 |
| 268 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-37 до ТК-35 | 73 | 73 | 219 | 133 | подземная бесканальная | 2025 | 2026 | 1 498,12 |
| 269 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-35 до ТК-35А | 60 | 60 | 159 | 133 | подземная бесканальная | 2033 | 2034 | 1 231,33 |
| 270 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-35А до ТК-36 | 32 | 32 | 159 | 108 | подземная бесканальная | 2026 | 2027 | 656,71 |
| 271 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-35 до ТК-34 | 199 | 199 | 219 | 76 | подземная бесканальная | 2034 | 2035 | 3 420,54 |
| 272 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-61А до ТК-42 | 144 | 144 | 159 | 108 | подземная бесканальная | 2031 | 2032 | 2 955,19 |
| 273 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Капитальный ремонт тепловой сети от ТК-42 до ТК-309 | 77 | 77 | 108 | 108 | подземная бесканальная | 2025 | 2026 | 1 580,20 |
| 274 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-309 до ТК-305 | 56 | 56 | 108 | 57 | подземная бесканальная | 2031 | 2032 | 891,21 |
| 275 | Котельная "2 А мкр" | Реконструкция сети горячего водоснабжения по ул. Кедровая (четна и нечетная стороны) | 580 | 580 | 76 | 76 | надземная | 2036 | 2037 | 11 161,44 |
| 276 | Котельная "2 А мкр" | Реконструкция сети горячего водоснабжения Энтузиастов (четна и нечетная стороны) | 760 | 760 | 76 | 76 | надземная | 2034 | 2035 | 14 625,34 |
| 277 | Котельная "2 А мкр" | Реконструкция сети горячего водоснабжения ул Строителей | 395 | 395 | 76 | 76 | надземная | 2027 | 2028 | 7 601,33 |
| 278 | Котельная "2 А мкр" | Реконструкция сети горячего водоснабжения ул Дорожная | 316 | 316 | 76 | 76 | надземная | 2030 | 2031 | 6 081,06 |
| 279 | Котельная "2 А мкр" | Реконструкция сети горячего водоснабжения ул Дорожная | 120 | 120 | 50 | 50 | надземная | 2027 | 2028 | 2 015,60 |
| 280 | Котельная "2 А мкр" | Реконструкция сети горячего водоснабжения ул Дорожная | 244 | 244 | 32 | 32 | надземная | 2024 | 2025 | 3 309,96 |
| 281 | Котельная "2 А мкр" | Реконструкция сети горячего водоснабжени по ул Совесткая | 285 | 285 | 50 | 50 | надземная | 2024 | 2025 | 4 787,06 |
| 282 | Котельная "2 А мкр" | Реконструкция сети горячего водоснабжени по ул Комсомольская (четна и нечетная стороны) | 590 | 590 | 50 | 50 | надземная | 2029 | 2030 | 9 910,05 |
| 283 | Котельная "2 А мкр" | Реконструкция сети горячего водоснабжени по ул. Таежная (четна и нечетная стороны) | 580 | 580 | 50 | 50 | надземная | 2032 | 2033 | 9 742,08 |
| 284 | Котельная "2 А мкр" | Реконструкция сети горячего водоснабжени по ул.Молодежная (четна и нечетная стороны) | 580 | 580 | 50 | 50 | надземная | 2025 | 2026 | 9 742,08 |
| 285 | Котельная "2 А мкр" | Реконструкция сети горячего водоснабжени пот ул. Лесная ( нечетная стороны) | 290 | 290 | 50 | 50 | надземная | 2030 | 2031 | 4 871,04 |
| 286 | Котельная "2 А мкр" | Реконструкция сети горячего водоснабжени от П 13-ул. Советская д.85 | 435 | 435 | 100 | 100 | надземная | 2033 | 2034 | 10 626,08 |
| 287 | Котельная "2 А мкр" | Реконструкция сети горячего водоснабжени от П 13-ул. Советская д.85 | 265 | 265 | 76 | 76 | надземная | 2026 | 2027 | 5 099,62 |
| 288 | Котельная "2 А мкр" | Реконструкция сети теплоснабжения по ул. Кедровая (четна и нечетная стороны) | 580 | 580 | 76 | 76 | надземная | 2026 | 2027 | 11 161,44 |
| 289 | Котельная "2 А мкр" | Реконструкция сети теплоснабжения Энтузиастов (четна и нечетная стороны) | 760 | 760 | 100 | 100 | надземная | 2034 | 2035 | 18 565,10 |
| 290 | Котельная "2 А мкр" | Реконструкция сети теплоснабженияул Строителей | 395 | 395 | 100 | 100 | надземная | 2025 | 2026 | 9 648,97 |
| 291 | Котельная "2 А мкр" | Реконструкция сети теплоснабжения ул Дорожная | 316 | 316 | 150 | 150 | надземная | 2037 | 2038 | 9 304,12 |
| 292 | Котельная "2 А мкр" | Реконструкция сети теплоснабжения по ул Совесткая | 285 | 285 | 89 | 89 | надземная | 2037 | 2038 | 6 702,20 |
| 293 | Котельная "2 А мкр" | Реконструкция сети теплоснабжения по ул Комсомольская (четная и нечетная стороны) | 295 | 295 | 89 | 89 | надземная | 2027 | 2028 | 6 937,36 |
| 294 | Котельная "2 А мкр" | 295 | 295 | 76 | 76 | надземная | 2036 | 2037 | 5 676,94 |
| 295 | Котельная "2 А мкр" | Реконструкция сети теплоснабжения по ул. Таежная (четна и нечетная стороны) | 580 | 580 | 76 | 76 | надземная | 2031 | 2032 | 11 161,44 |
| 296 | Котельная "2 А мкр" | Реконструкция сети водоснабжени по ул.Молодежная (четна и нечетная стороны) | 580 | 580 | 89 | 89 | надземная | 2033 | 2034 | 13 639,56 |
| 297 | Котельная "2 А мкр" | Реконструкция сети теплоснабжения пот ул. Лесная ( нечетная стороны) | 290 | 290 | 76 | 76 | надземная | 2027 | 2028 | 5 580,72 |
| 298 | Котельная "2 А мкр" | Реконструкция сети теплоснабжения от П 13-ул. Советская д.85 | 435 | 435 | 150 | 150 | надземная | 2027 | 2028 | 12 807,89 |
| **Итого** | | | | | | | | | | **2 545 311** |

## Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов на каждом этапе

Перечень мероприятий с графиком финансирования по годам приведен в таблице Таблица 48 с указанием ориентировочной стоимости.

Объемы инвестиций определены ориентировочно и должны быть уточнены при разработке проектно-сметной документации. Выбор мероприятий в части выполнения реконструкции или строительства новых котельных определяется на основании проектно-сметной документации.

**Таблица 50. График финансирования и перечень мероприятий в части тепловых сетей и сооружений на них по городскому округу Пыть-Ях, тыс. руб без НДС**

| **№ п/п** | **Наименование ИТЭ** | **Наименование мероприятия** | **Протяженность м.** | | **Диаметр мм.** | | **Способ прокладки** | **Год реализации** | | **Ориентировочная стоимость реализации, тыс. руб.** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Сущ.** | **План** | **Сущ.** | **План** | **Начало** | **Конец** |
| 1 | Котельная "Мамонтовская" | Реконструкция тепловой сети от кот. Мамонтовская до ТК-234 | 490 | 490 | 530 | 426 | подземная бесканальная | 2037 | 2038 | 53 542,23 |
| 2 | Котельная "Мамонтовская" | Капитальный ремонт тепловой сети от ТК-234 до ЦТП-1 (кот. Центральная) | 1009 | 1009 | 426 | 426 | подземная бесканальная | 2032 | 2033 | 110 253,29 |
| 3 | Котельная "Мамонтовская" | Реконструкция тепловой сети от Узла до ЦТП-2 (Горка) | 228 | 228 | 219 | 133 | надземная | 2029 | 2030 | 6 713,10 |
| 4 | Котельная "Мамонтовская" | Сооружение "Тепловая сеть от ТК - 101 до ТК - 142" Инв. № 20123: (Капитальный ремонт участка сети теплоснабжения от ТК 235 до ТК - 101 | 1085 | 1085 | 530 | 530 | подземная бесканальная | 2023 | 2024 | 136 117,13 |
| 5 | Котельная "Мамонтовская" | Сооружение "Тепловая сеть от ТК - 101 до ТК - 142" Инв. № 20123: (Капитальный ремонт участка сети теплоснабжения от ТК 235 до Узла 10) | 770 | 770 | 531 | 531 | подземная бесканальная | 2026 | 2027 | 96 599,25 |
| 6 | Котельная "Мамонтовская" | Водяная тепловая сетьТК-66а - ТК-73 Инв. № 3404: | 365 | 365 | 530 | 530 | подземная бесканальная | 2027 | 2028 | 45 790,55 |
| 7 | Котельная "Мамонтовская" | Водяная тепловая сеть ТК-73 - ТК-82 (Капитальный ремонт участка сети теплоснабжения от 73 до ТК 82) | 262 | 262 | 325 | 325 | подземная бесканальная | 2026 | 2027 | 17 247,74 |
| 8 | Котельная "Мамонтовская" | Сети теплоснабжения от ТК76-1 до ТК112 (№3187) Инв. № 3187: | 350 | 350 | 325 | 325 | подземная бесканальная | 2030 | 2031 | 23 040,87 |
| 9 | Котельная "Центральная" | Реконструкция тепловой сети от кот. Центральная до узла развилки | 43 | 43 | 426 | 426 | надземная | 2026 | 2027 | 4 393,98 |
| 10 | Котельная "Центральная" | Реконструкция тепловой сети от узла развилки до ТК-М1 | 119 | 119 | 426 | 273 | надземная | 2023 | 2024 | 5 790,92 |
| 11 | Котельная "Центральная" | Реконструкция тепловой сети от ТК-М1 до Узла 8 | 372 | 372 | 426 | 219 | надземная | 2033 | 2034 | 14 388,38 |
| 12 | Котельная "Центральная" | Реконструкция тепловой сети от ТК-М1 до узла задвижек на склады МУП "УГХ" | 265 | 265 | 219 | 159 | надземная | 2029 | 2030 | 7 802,51 |
| 13 | Котельная "Центральная" | Реконструкция тепловой сети от узла задвижек на склады МУП "УГХ" до узла задвижек на гаражи МУП "УГХ" | 108 | 108 | 219 | 133 | надземная | 2034 | 2035 | 2 638,20 |
| 14 | Котельная "Центральная" | Реконструкция тепловой сети от Узла 8 до узла задвижек на дом № 15 | 49 | 49 | 219 | 159 | надземная | 2027 | 2028 | 1 442,73 |
| 15 | Котельная "Центральная" | Реконструкция тепловой сети от узла задвижек на дом № 15 до ТК-226 | 294 | 294 | 219 | 133 | надземная | 2030 | 2031 | 7 181,76 |
| 16 | Котельная "Центральная" | Реконструкция тепловой сети от ТК-226 до узла задвижек | 85 | 85 | 219 | 133 | надземная | 2025 | 2026 | 2 076,36 |
| 17 | Котельная "Центральная" | Реконструкция тепловой сети от узла задвижек до узла задвижек на дом № 10 | 46 | 46 | 219 | 76 | надземная | 2037 | 2038 | 885,22 |
| 18 | Котельная "Центральная" | Реконструкция тепловой сети от ТК-226 до ТК-227 | 70 | 70 | 159 | 108 | подземная бесканальная | 2026 | 2027 | 1 436,55 |
| 19 | Котельная "Центральная" | Реконструкция тепловой сети от ТК-227 до ТК-231 | 42 | 42 | 159 | 108 | подземная бесканальная | 2032 | 2033 | 861,93 |
| 20 | Котельная "Центральная" | Реконструкция тепловой сети от ТК-231 до ТК-233 | 62 | 62 | 159 | 57 | подземная бесканальная | 2027 | 2028 | 986,69 |
| 21 | Котельная "Центральная" | Реконструкция тепловой сети от ТК-231 до колонки | 71 | 71 | 57 | 57 | подземная бесканальная | 2024 | 2025 | 1 129,92 |
| 22 | Котельная "Центральная" | Реконструкция тепловой сети от Узла 8 до узла задвижек | 199 | 199 | 219 | 108 | надземная | 2034 | 2035 | 4 861,13 |
| 23 | Котельная "Центральная" | Реконструкция тепловой сети от узла задвижек до узла задвижек | 47 | 47 | 159 | 76 | надземная | 2029 | 2030 | 904,46 |
| 24 | Котельная "Центральная" | Реконструкция тепловой сети от узла задвижек до КНС-4 | 114 | 114 | 159, 219 | 38 | надземная | 2034 | 2035 | 1 546,46 |
| 25 | Котельная "Центральная" | Реконструкция тепловой сети от узла задвижек до временого поселка (перспектива) | 159 | 159 | 114 | 76 | надземная | 2031 | 2032 | 3 059,77 |
| 26 | Котельная "Центральная" | Капитальный ремонт тепловой сети от узла задвижек до временого поселка ТСНТ (перспектива) | 117 | 117 | 76 | 76 | надземная | 2036 | 2037 | 2 251,53 |
| 27 | Котельная "Центральная" | Капитальный ремонт тепловой сети от узла развилки до узла задвижек магазин "Строитель" | 483 | 483 | 373 | 373 | надземная | 2034 | 2035 | 37 933,97 |
| 28 | Котельная "Центральная" | Капитальный ремонт тепловой сети от узла задвижек магазин "Строитель" до узла 7/1 | 366 | 366 | 325 | 325 | надземная | 2024 | 2025 | 20 090,04 |
| 29 | Котельная "Центральная" | Капитальный ремонт тепловой сети от узла 7/1 до прокола через дорогу | 26 | 26 | 259 | 259 | надземная | 2033 | 2034 | 1 265,24 |
| 30 | Котельная "Центральная" | Капитальный ремонт тепловой сети прокола через дорогу до Узла 7 | 78 | 78 | 219 | 219 | подземная бесканальная | 2023 | 2024 | 3 344,73 |
| 31 | Котельная "Центральная" | Капитальный ремонт тепловой сети от узла 7 до Узла 6 | 135 | 135 | 219 | 219 | подземная бесканальная | 2036 | 2037 | 5 788,96 |
| 32 | Котельная "Центральная" | Реконструкция тепловой сети от Узла 6 до ТК-200 | 95 | 95 | 525 | 219 | подземная бесканальная | 2031 | 2032 | 4 073,71 |
| 33 | Котельная "Центральная" | Реконструкция тепловой сети от ТК-200 до ТК-199 | 54 | 54 | 525 | 219 | подземная бесканальная | 2025 | 2026 | 2 315,58 |
| 34 | Котельная "Центральная" | Строительство тепловой сети от ТК-199 до узла задвижек | - | 236 | - | 219 | подземная бесканальная | 2030 | 2031 | 9 035,68 |
| 35 | Котельная "Центральная" | Строительство тепловой сети от узла задвижек до врезки на КНС-3Г | - | 115 | - | 76 | надземная | 2029 | 2030 | 1 975,93 |
| 36 | Котельная "Центральная" | Водяная тепловая сеть котельная "Центральная" - Узел №8 | 510 |  | 426 | 426 | надземная | 2032 | 2033 | 0,00 |
| 37 | Котельная "ДЕ 3 мкр" | Реконструкция тепловой сети от кот. "ДЕ 3мкр." до ТК-01 (в районе Узла 9)(первый контур) | 291 | 291 | 630 | 720 | надземная | 2030 | 2031 | 37 950,14 |
| 38 | Котельная "ДЕ 3 мкр" | Капитальный ремонт тепловой сети от ТК-01 (в районе Узла 9) до Узел 5 (первый контур) | 269 | 269 | 630 | 630 | надземная | 2025 | 2026 | 30 011,72 |
| 39 | Котельная "ДЕ 3 мкр" | Реконструкция тепловой сети от Узел 5 до ТК-66А (первый контур) | 445 | 445 | 525 | 630 | надземная | 2035 | 2036 | 49 647,64 |
| 40 | Котельная "ДЕ 3 мкр" | Строительство тепловой сети от Узла ТК-01 до ЦТП-1 в районе Узла 9 (первый контур) | - | 25 | - | 426 | подземная бесканальная | 2033 | 2034 | 2 077,82 |
| 41 | Котельная "ДЕ 3 мкр" | Капитальный ремонт тепловой сети от магистральной тепловой сети от ТК-02 (в районе ТК-66А) до (ТК-03 перспектива) (первый контур) | 287 | 287 | 525 | 525 | подземная бесканальная | 2030 | 2031 | 36 005,18 |
| 42 | Котельная "ДЕ 3 мкр" | Капитальный ремонт тепловой сети от ТК-03 до ТК-04 (в районе ТК-63)(первый контур) | 880 | 880 | 525 | 525 | подземная бесканальная | 2024 | 2025 | 110 399,14 |
| 43 | Котельная "ДЕ 3 мкр" | Строительство тепловой сети от ТК-04 до ЦТП-3 (первый контур) | - | 33 | - | 325 | подземная бесканальная | 2023 | 2024 | 1 939,67 |
| 44 | Котельная "ДЕ 3 мкр" | Реконструкция тепловой сети от ТК-04 до (ТК-05 перспектива)(первый контур) | 441 | 441 | 525 | 450 | надземная | 2031 | 2032 | 47 132,63 |
| 45 | Котельная "ДЕ 3 мкр" | Реконструкция тепловой сети от ТК-05 до ЦТП-5 (первый контур) | 852 | 852 | 525 | 426 | надземная | 2031 | 2032 | 87 062,20 |
| 46 | Котельная "ДЕ 3 мкр" | Строительство тепловой сети от магистральной тепловой сети до ЦТП-4 (первый контур) | - | 37 | - | 370 | надземная | 2030 | 2031 | 2 594,57 |
| 47 | Котельная "ДЕ 3 мкр" | Водяная тепловая сеть Узел №6 - Узел №10 Капитальный ремонтучастка сети теплоснабжения от Узла 6 до Узла 10 | 80 | 658 | 325 | 530 | подземная бесканальная | 2029 | 2030 | 82 548,45 |
| 48 | Котельная "ДЕ 3 мкр" | Капитальный ремонт сети теплоснабжения от Узла 10 до ТК 142 | 304 | 304 | 530 | 530 | подземная бесканальная | 2037 | 2038 | 38 137,89 |
| 49 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Строительство тепловой сети от ЦТП-1 до ТК-00 | - | 14 | 426 | 370 | подземная бесканальная | 2028 | 2029 | 993,23 |
| 50 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-00 до ТК-163 | 63 | 63 | 426 | 259 | подземная бесканальная | 2033 | 2034 | 3 606,03 |
| 51 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-163 до ТК-164 | 88 | 88 | 426 | 259 | подземная бесканальная | 2024 | 2025 | 5 037,00 |
| 52 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-164 до ТК-165 | 84 | 84 | 426 | 259 | подземная бесканальная | 2028 | 2029 | 4 808,04 |
| 53 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-165 до ТК-24 | 68 | 68 | 426 | 219 | подземная бесканальная | 2032 | 2033 | 2 915,92 |
| 54 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-24 до ТК-146 | 89 | 89 | 426 | 219 | подземная бесканальная | 2029 | 2030 | 3 816,43 |
| 55 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-146 до ТК-145 | 73 | 73 | 426 | 219 | подземная бесканальная | 2025 | 2026 | 3 130,33 |
| 56 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Строительство тепловой сети от ТК-145 до ТК-142А | - | 98 | - | 159 | подземная бесканальная | 2032 | 2033 | 2 401,88 |
| 57 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-130 до ТК-131 | 74 | 74 | 426 | 76 | подземная бесканальная | 2024 | 2025 | 1 271,96 |
| 58 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-130 до ТК-131-1 | 61 | 61 | 426 | 159 | подземная бесканальная | 2029 | 2030 | 1 674,45 |
| 59 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-131-1 до ТК-143 | 37 | 37 | 426 | 159 | подземная бесканальная | 2034 | 2035 | 1 015,65 |
| 60 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-102 до ТК-144 | 105 | 105 | 525 | 219 | подземная бесканальная | 2033 | 2034 | 4 502,53 |
| 61 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-144 до ТК-144А | 107 | 107 | 219 | 159 | подземная бесканальная | 2029 | 2030 | 2 937,15 |
| 62 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-144А до ТК-144Б | 102 | 102 | 159 | 108 | подземная бесканальная | 2033 | 2034 | 2 093,26 |
| 63 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-143 до ТК-175 | 98 | 98 | 219 | 159 | подземная бесканальная | 2028 | 2029 | 2 690,10 |
| 64 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-175 до ТК-176 | 38 | 38 | 219 | 159 | подземная бесканальная | 2027 | 2028 | 1 043,10 |
| 65 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-176 до ТК-177 | 41 | 41 | 219 | 159 | подземная бесканальная | 2036 | 2037 | 1 125,45 |
| 66 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-181 до ТК-187 | 87 | 87 | 89 | 57 | подземная бесканальная | 2025 | 2026 | 1 384,55 |
| 67 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-142А до ТК-195 | 88 | 88 | 525 | 159 | подземная бесканальная | 2032 | 2033 | 2 415,60 |
| 68 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-195 до ТК-180 | 167 | 167 | 219 | 76 | подземная бесканальная | 2036 | 2037 | 2 870,50 |
| 69 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-195 до ТК-197 | 218 | 218 | 525 | 133 | подземная бесканальная | 2036 | 2037 | 4 473,82 |
| 70 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-142А до ТК-142Б | 16 | 16 | 159 | 108 | подземная бесканальная | 2037 | 2038 | 328,35 |
| 71 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-130-1 до ТК-137 | 37 | 37 | 89 | 57 | подземная бесканальная | 2023 | 2024 | 588,83 |
| 72 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-145 до ТК-145А | 54 | 54 | 159 | 76 | подземная бесканальная | 2025 | 2026 | 928,19 |
| 73 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Капитальный ремонт тепловой сети от ТК-130 до ТК-141 | 62 | 62 | 219 | 219 | подземная бесканальная | 2024 | 2025 | 2 658,63 |
| 74 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Капитальный ремонт тепловой сети от ТК-141 до ТК-141-1 | 69 | 69 | 219 | 219 | подземная бесканальная | 2029 | 2030 | 2 958,80 |
| 75 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Капитальный ремонт тепловой сети от ТК-141-1 до ТК-120-6 | 46 | 46 | 219 | 219 | подземная бесканальная | 2024 | 2025 | 1 972,53 |
| 76 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Капитальный ремонт тепловой сети от ТК-120-6 до ТК-120-5 | 41 | 41 | 219 | 219 | подземная бесканальная | 2034 | 2035 | 1 758,13 |
| 77 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Капитальный ремонт тепловой сети от ТК-120-5 до ТК-120-4 | 50 | 50 | 219 | 219 | подземная бесканальная | 2032 | 2033 | 2 144,06 |
| 78 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-125 до ТК-127 | 38 | 38 | 108 | 76 | подземная бесканальная | 2037 | 2038 | 653,17 |
| 79 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-125 до ТК-124 | 96 | 96 | 108 | 76 | подземная бесканальная | 2023 | 2024 | 1 650,11 |
| 80 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-124 до ТК-123 | 65 | 65 | 108 | 76 | подземная бесканальная | 2029 | 2030 | 1 117,26 |
| 81 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-165 до ТК-148 | 115 | 115 | 108 | 76 | подземная бесканальная | 2033 | 2034 | 1 976,69 |
| 82 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-148 до ТК-149 | 21 | 21 | 219 | 76 | подземная бесканальная | 2024 | 2025 | 360,96 |
| 83 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-165 до ТК-308 | 93 | 93 | 159 | 108 | подземная бесканальная | 2024 | 2025 | 1 908,56 |
| 84 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Строительство тепловой сети от ТК-308 до ТК-120-3 | - | 56 | - | 219 | подземная бесканальная | 2032 | 2033 | 2 144,06 |
| 85 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Капитальный ремонт тепловой сети от ТК-120-3 до ТК-120-4 | 54 | 54 | 219 | 219 | подземная бесканальная | 2030 | 2031 | 2 315,58 |
| 86 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-163 до отв. 23 | 55 | 55 | 159 | 76 | подземная бесканальная | 2036 | 2037 | 945,38 |
| 87 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от отв. 23 до ТК-167 | 38 | 38 | 159 | 76 | подземная бесканальная | 2035 | 2036 | 653,17 |
| 88 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-167 до ТК-168 | 34 | 34 | 108 | 76 | подземная бесканальная | 2033 | 2034 | 584,41 |
| 89 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-168 до ТК-169 | 33 | 33 | 108 | 57 | подземная бесканальная | 2036 | 2037 | 525,17 |
| 90 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-169 до ТК-170 | 64 | 64 | 108 | 57 | подземная бесканальная | 2036 | 2037 | 1 018,52 |
| 91 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-163 до ТК-156 | 44 | 44 | 219 | 133 | подземная бесканальная | 2024 | 2025 | 902,97 |
| 92 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-156 до ТК-155 | 69 | 69 | 219 | 133 | подземная бесканальная | 2027 | 2028 | 1 416,03 |
| 93 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-155 до Узла задвижек | 125 | 125 | 219 | 76 | подземная бесканальная | 2033 | 2034 | 2 148,58 |
| 94 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от Узла задвижек до ТК-154 | 89 | 89 | 108 | 76 | подземная бесканальная | 2033 | 2034 | 1 529,79 |
| 95 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-154 до узла задвижек | 109 | 109 | 108 | 76 | надземная | 2033 | 2034 | 2 097,58 |
| 96 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Строительство тепловой сети от ТК-00 до узла врезки на п. Пионерный | - | 248 | - | 273 | подземная бесканальная | 2027 | 2028 | 12 674,26 |
| 97 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от узла врезки на п. Пионерный до ТК-117 | 88 | 88 | 325 | 273 | подземная бесканальная | 2028 | 2029 | 5 037,00 |
| 98 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-117 до ТК-119 | 25 | 25 | 325 | 273 | подземная бесканальная | 2036 | 2037 | 1 430,96 |
| 99 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-119 до ТК-120 | 57 | 57 | 325 | 159 | подземная бесканальная | 2029 | 2030 | 1 564,65 |
| 100 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-120 до ТК-120-1 | 92 | 92 | 325 | 133 | подземная бесканальная | 2030 | 2031 | 1 888,04 |
| 101 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-120-1 до ТК-120-2 | 56 | 56 | 325 | 133 | подземная бесканальная | 2033 | 2034 | 1 149,24 |
| 102 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-120 до узла задвижек | 70 | 70 | 108 | 76 | подземная бесканальная | 2028 | 2029 | 1 203,21 |
| 103 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-120 до ТК-121 | 41 | 41 | 159 | 108 | подземная бесканальная | 2023 | 2024 | 841,41 |
| 104 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-121 до ТК-122 | 52 | 52 | 108 | 76 | подземная бесканальная | 2027 | 2028 | 893,81 |
| 105 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Капитальный ремонт тепловой сети от ТК-119 до ТК-116 | 19 | 19 | 273 | 273 | подземная бесканальная | 2026 | 2027 | 1 087,53 |
| 106 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Капитальный ремонт тепловой сети от ТК-116 до ТК-115 | 122 | 122 | 273 | 273 | подземная бесканальная | 2037 | 2038 | 6 983,11 |
| 107 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Капитальный ремонт тепловой сети от ТК-115 до ТК-114 | 101 | 101 | 273 | 273 | подземная бесканальная | 2027 | 2028 | 5 781,10 |
| 108 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Капитальный ремонт тепловой сети от ТК-114 до ТК-110 | 71 | 71 | 273 | 273 | подземная бесканальная | 2032 | 2033 | 4 063,94 |
| 109 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-110 до ТК-108 | 86 | 86 | 325 | 273 | подземная бесканальная | 2025 | 2026 | 4 922,52 |
| 110 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-108 до ТК-107 | 56 | 56 | 325 | 273 | подземная бесканальная | 2037 | 2038 | 3 205,36 |
| 111 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-107 до ТК-106 | 21 | 21 | 219 | 273 | подземная бесканальная | 2026 | 2027 | 1 202,01 |
| 112 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-106 до ТК-105-1 | 65 | 65 | 219 | 273 | подземная бесканальная | 2033 | 2034 | 3 720,51 |
| 113 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-105-1 до ТК-105 | 25 | 25 | 219 | 273 | подземная бесканальная | 2033 | 2034 | 1 430,96 |
| 114 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-105 до ТК-104 | 41 | 41 | 219 | 273 | подземная бесканальная | 2030 | 2031 | 2 346,78 |
| 115 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-104 до ТК-103 | 87 | 87 | 219 | 273 | подземная бесканальная | 2031 | 2032 | 4 979,76 |
| 116 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Капитальный ремонт тепловой сети от ТК-103 до ТК-102 | 68 | 68 | 219 | 219 | подземная бесканальная | 2024 | 2025 | 2 915,92 |
| 117 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-108 до ТК-108-1 | 64 | 64 | 89 | 108 | подземная бесканальная | 2027 | 2028 | 1 313,42 |
| 118 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Капитальный ремонт тепловой сети от ТК-108-1 до ТК-123 | 229 | 229 | 108 | 108 | подземная бесканальная | 2027 | 2028 | 4 699,57 |
| 119 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-114 до отв 44-1 | 42 | 42 | 108 | 57 | подземная бесканальная | 2025 | 2026 | 668,40 |
| 120 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от отв. 44-1 до отв 45 | 46 | 46 | 108 | 57 | подземная бесканальная | 2024 | 2025 | 732,06 |
| 121 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Капитальный ремонт тепловой сети от узла врезки на п. Пионерный до узла врезки в районе Узла 5 (прокол ул. Магистральная) | 31 | 31 | 325 | 325 | подземная бесканальная | 2025 | 2026 | 2 040,76 |
| 122 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Строительство тепловой сети от узла врезки в районе Узла 5 до ТК-66Д | 98 | 98 | - | 133 | подземная бесканальная | 2032 | 2033 | 1 795,69 |
| 123 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от узла врезки в районе Узла 5 до ТК Ф-1 | 37 | 37 | 325 | 273 | подземная бесканальная | 2034 | 2035 | 2 117,83 |
| 124 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК Ф-1 до ТК Ф-2 | 69 | 69 | 325 | 273 | подземная бесканальная | 2025 | 2026 | 3 949,46 |
| 125 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК Ф-2 до ТК Ф-3 | 111 | 111 | 325 | 273 | подземная бесканальная | 2026 | 2027 | 6 353,48 |
| 126 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК Ф-3 до ТК Ф-4 | 53 | 53 | 325 | 219 | подземная бесканальная | 2026 | 2027 | 2 272,70 |
| 127 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК Ф-4 до ТК Ф-5 | 32 | 32 | 325 | 133 | подземная бесканальная | 2026 | 2027 | 656,71 |
| 128 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК Ф-5 до ТК Ф-6 | 34 | 34 | 325 | 133 | подземная бесканальная | 2027 | 2028 | 697,75 |
| 129 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК Ф-6 до ТК Ф-7 | 36 | 36 | 325 | 76 | подземная бесканальная | 2027 | 2028 | 618,79 |
| 130 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК Ф-7 до ТК Ф-8 | 29 | 29 | 325 | 76 | подземная бесканальная | 2027 | 2028 | 498,47 |
| 131 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК Ф-8 до ТК Ф-9 | 94 | 94 | 325 | 76 | подземная бесканальная | 2027 | 2028 | 1 615,73 |
| 132 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Капитальный ремонт тепловой сети от ТК Ф-4 до ТК-35 | 138 | 138 | 219 | 219 | подземная бесканальная | 2028 | 2029 | 5 917,60 |
| 133 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Капитальный ремонт тепловой сети от ТК-35 до ТК-36 |  |  |  |  | подземная бесканальная | 2034 | 2035 | 0,00 |
| 134 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Капитальный ремонт тепловой сети от ТК-36 до ТК-207 |  |  |  |  | подземная бесканальная | 2037 | 2038 | 0,00 |
| 135 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от ТК-36 до ТК-209 | 56 | 56 | 159 | 108 | подземная бесканальная | 2025 | 2026 | 1 149,24 |
| 136 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Капитальный ремонт тепловой сети от ТК-209 до узла задвижек к ж/д. № 25 | 63 | 63 | 108 | 108 | надземная | 2032 | 2033 | 1 538,95 |
| 137 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от узла задвижек к ж/д. № 25 до узла задвижек к ж/д. № 27 | 60 | 60 | 108 | 76 | надземная | 2023 | 2024 | 1 154,63 |
| 138 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Капитальный ремонт тепловой сети от ТК Ф-6 до узла задвижек к ж/д. № 32 | 62 | 62 | 108 | 108 | надземная | 2030 | 2031 | 1 514,52 |
| 139 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от узла задвижек к ж/д. № 32 до узла задвижек к ж/д. № 33 | 34 | 34 | 108 | 76 | надземная | 2032 | 2033 | 654,29 |
| 140 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Капитальный ремонт тепловой сети от ТК Ф-3 до ТК-306 | 36 | 36 | 219 | 219 | подземная бесканальная | 2034 | 2035 | 1 543,72 |
| 141 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Капитальный ремонт тепловой сети от ТК-306 до узла задвижек к ТК-307 | 62 | 62 | 219 | 219 | надземная | 2030 | 2031 | 2 398,06 |
| 142 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от узла задвижек к ТК-307 до ТК-307 | 38 | 38 | 219 | 159 | подземная бесканальная | 2031 | 2032 | 1 043,10 |
| 143 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от узла задвижек к ТК-307 до узла задвижек к ж/д. № 37 | 58 | 58 | 159 | 57 | подземная бесканальная | 2037 | 2038 | 923,03 |
| 144 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Строительство тепловой сети от ТК-306 до врезки около дома № 48 | - |  | - | 159 | подземная бесканальная | 2037 | 2038 | 0,00 |
| 145 | "ЦТП-1" в районе Узла № 9 | Реконструкция тепловой сети от узла задвижек на ЦТП Пионерный" до узла задвижек на ж/д. № 41 | 49 | 49 | 89 | 76 | надземная | 2025 | 2026 | 942,95 |
| 146 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Строительство тепловой сети от ЦТП-2 до узла развязки в районе ЦТП-2 | - | 11 | - | 426 | подземная бесканальная | 2036 | 2037 | 914,24 |
| 147 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Строительство тепловой сети от узла развязки в районе ЦТП-2 до узла развязки в районе ТК-66А | - | 31 | - | 377 | подземная бесканальная | 2033 | 2034 | 2 199,30 |
| 148 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Строительство тепловой сети от узла развязки в районе ТК-66А до ТК-73Б | 196 | 193 | 525 | 325 | подземная бесканальная | 2023 | 2024 | 11 344,10 |
| 149 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-73Б до ТК-73А | 78 | 78 | 525 | 325 | подземная бесканальная | 2027 | 2028 | 5 134,82 |
| 150 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-73А до ТК-73 | 86 | 86 | 525 | 325 | подземная бесканальная | 2032 | 2033 | 5 661,47 |
| 151 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-73 до ТК-84А | 175 | 175 | 525 | 273 | подземная бесканальная | 2029 | 2030 | 10 016,75 |
| 152 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-84А до ТК-84 | 72 | 72 | 525 | 219 | подземная бесканальная | 2034 | 2035 | 3 087,45 |
| 153 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-84 до ТК-100/1 | 144 | 144 | 525 | 76 | подземная бесканальная | 2029 | 2030 | 2 475,16 |
| 154 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-100/1 до ТК-100 |  |  | 108 | 76 | подземная бесканальная | 2036 | 2037 | 0,00 |
| 155 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-100/1 до ТК-101 | 208 | 208 | 525 | 38 | подземная бесканальная | 2032 | 2033 | 2 406,66 |
| 156 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-101 до Вр. №127 | 289 | 289 | 630 | 57 | подземная бесканальная | 2029 | 2030 | 4 599,26 |
| 157 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от Вр. №127 до ТК-237 (Храм) | 73 | 73 | 525 | 57 | подземная бесканальная | 2036 | 2037 | 1 161,75 |
| 158 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-101 до врезки в ж/д. № 7 | 142 | 142 | 159 | 76 | подземная бесканальная | 2028 | 2029 | 2 440,79 |
| 159 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-84 до ТК-85 | 76 | 76 | 219 | 159 | подземная бесканальная | 2030 | 2031 | 2 086,20 |
| 160 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-85 до ТК-86 | 63 | 63 | 159 | 133 | подземная бесканальная | 2030 | 2031 | 1 292,89 |
| 161 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-86 до ТК-87 | 68 | 68 | 159 | 108 | подземная бесканальная | 2030 | 2031 | 1 395,50 |
| 162 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-85 до ТК-88 | 43 | 43 | 159 | 133 | подземная бесканальная | 2030 | 2031 | 882,45 |
| 163 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-88 до ТК-89 | 24 | 24 | 159 | 108 | подземная бесканальная | 2030 | 2031 | 492,53 |
| 164 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-89 до ТК-90 | 38 | 38 | 159 | 108 | подземная бесканальная | 2030 | 2031 | 779,84 |
| 165 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-84 до ТК-81 | 110 | 110 | 259 | 133 | подземная бесканальная | 2030 | 2031 | 2 257,43 |
| 166 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-81 до ТК-80 | 58 | 58 | 159 | 133 | подземная бесканальная | 2030 | 2031 | 1 190,28 |
| 167 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-80 до ТК-79 | 72 | 72 | 159 | 108 | подземная бесканальная | 2030 | 2031 | 1 477,59 |
| 168 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Капитальный ремонт тепловой сети от ТК-84А до ТК-92 | 44 | 44 | 219 | 219 | подземная бесканальная | 2030 | 2031 | 1 886,77 |
| 169 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-92 до ТК-93 | 30 | 30 | 219 | 159 | подземная бесканальная | 2027 | 2028 | 823,50 |
| 170 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-93 до ТК-94 | 63 | 63 | 219 | 133 | подземная бесканальная | 2032 | 2033 | 1 292,89 |
| 171 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-73 до ТК-74 | 36 | 36 | 325 | 219 | подземная бесканальная | 2031 | 2032 | 1 543,72 |
| 172 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-74 до ТК-76 | 98 | 98 | 325 | 219 | подземная бесканальная | 2024 | 2025 | 4 202,36 |
| 173 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Капитальный ремонт тепловой сети от ТК-76 до ТК-77 | 78 | 78 | 219 | 219 | подземная бесканальная | 2033 | 2034 | 3 344,73 |
| 174 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-77 до ТК-75 | 35 | 35 | 159 | 108 | подземная бесканальная | 2028 | 2029 | 718,27 |
| 175 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-77 до ТК-76 | 74 | 74 | 159 | 108 | подземная бесканальная | 2028 | 2029 | 1 518,64 |
| 176 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-73 до ТК-95 | 67 | 67 | 219 | 133 | подземная бесканальная | 2028 | 2029 | 1 374,98 |
| 177 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-95 до ТК-96 | 91 | 91 | 159 | 108 | подземная бесканальная | 2028 | 2029 | 1 867,51 |
| 178 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-96 до ТК-96А | 43 | 43 | 159 | 76 | подземная бесканальная | 2028 | 2029 | 739,11 |
| 179 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-73Б до ТК-73В | 44 | 44 | 219 | 159 | подземная бесканальная | 2034 | 2035 | 1 207,80 |
| 180 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-73Б до ТК-73Г | 65 | 65 | 325 | 159 | подземная бесканальная | 2028 | 2029 | 1 784,25 |
| 181 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Строительство тепловой сети от узла развязки в районе ТК-66А до узла развязки в районе ТК-66 | - | 380 | - | 273 | подземная бесканальная | 2034 | 2035 | 19 420,23 |
| 182 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от узла развязки в районе ТК-66 до ТК-67 | 109 | 109 | 325 | 273 | подземная бесканальная | 2028 | 2029 | 6 239,01 |
| 183 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-67 до насосной | 84 | 84 | 219 | 133 | подземная бесканальная | 2026 | 2027 | 1 723,86 |
| 184 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-67 до ТК-68 | 45 | 45 | 325 | 219 | подземная бесканальная | 2030 | 2031 | 1 929,65 |
| 185 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-68 до ТК-69 | 127 | 127 | 325 | 219 | подземная бесканальная | 2032 | 2033 | 5 445,91 |
| 186 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-69 до отв. 24 |  |  | 325 | 219 | подземная бесканальная | 2025 | 2026 | 0,00 |
| 187 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от отв. 24 до ТК-83 | 73 | 73 | 325 | 219 | подземная бесканальная | 2032 | 2033 | 3 130,33 |
| 188 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-83 до ТК-82 | 60 | 60 | 325 | 219 | подземная бесканальная | 2037 | 2038 | 2 572,87 |
| 189 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-82 до ТК-82-1 | 40 | 40 | 159 | 108 | подземная бесканальная | 2023 | 2024 | 820,88 |
| 190 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-82 до ТК-76-1 | 46 | 46 | 325 | 219 | подземная бесканальная | 2033 | 2034 | 1 972,53 |
| 191 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-76-1 до ТК-109 | 105 | 105 | 325 | 219 | подземная бесканальная | 2030 | 2031 | 4 502,53 |
| 192 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-109 до ТК-109-1 | 75 | 75 | 219 | 159 | подземная бесканальная | 2023 | 2024 | 2 058,75 |
| 193 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-109 до ТК-76-3 | 67 | 67 | 325 | 108 | подземная бесканальная | 2026 | 2027 | 1 374,98 |
| 194 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-76-3 до ТК-111 | 58 | 58 | 325 | 108 | подземная бесканальная | 2023 | 2024 | 1 190,28 |
| 195 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Реконструкция тепловой сети от ТК-111 до ТК-112 | 114 | 114 | 325 | 76 | подземная бесканальная | 2033 | 2034 | 1 959,51 |
| 196 | ЦТП-2 в районе ТК-66А | Строительство тепловой сети от узла развязки в районе ТК-66 до узла развязки в районе ТК-65 | - | 135 | - | 159 | подземная бесканальная | 2025 | 2026 | 3 308,71 |
| 197 | "ЦТП-3" в районе ТК-63 | Строительство тепловой сети от ЦТП-3 до узла развязки в районе ЦТП-3 | - | 8 | - | 273 | надземная | 2023 | 2024 | 347,59 |
| 198 | "ЦТП-3" в районе ТК-63 | Реконструкция тепловой сети от узла развязки в районе ЦТП-3 до врезки к маг. "Строитель" | 167 | 167 | 273 | 219 | надземная | 2032 | 2033 | 6 459,30 |
| 199 | "ЦТП-3" в районе ТК-63 | Строительство тепловой сети от узла развязки в районе ЦТП-3 в левую сторону до узла задвижек | - | 445 | - | 219 | надземная | 2036 | 2037 | 15 367,77 |
| 200 | "ЦТП-3" в районе ТК-63 | Строительство тепловой сети от узла развязки в районе ЦТП-3 в правую сторону до узла задвижек | - | 586 | - | 159 | надземная | 2037 | 2038 | 15 405,22 |
| 201 | "ЦТП-4" | Строительство тепловой сети от ЦТП-4 до узла развязки в районе ЦТП-4 | - |  | - |  | надземная | 2033 | 2034 | 0,00 |
| 202 | "ЦТП-4" | Строительство тепловой сети от ЦТП-4 до узла развязки в районе Узла 3 | - | 124 | - | 426 | надземная | 2033 | 2034 | 11 313,41 |
| 203 | "ЦТП-4" | Реконструкция тепловой сети от узла развязки в районе Узла 3 до Узла 1 | 1690 | 1690 | 525 | 377 | надземная | 2035 | 2036 | 132 729,64 |
| 204 | Котельная "Таежная" | Водяная тепловая сеть Узел №3 - Узел №4 (Реконструкция участка тепловой сети от Узла 4 до Узла связи.) | 1473 | 1473 | 530 | 530 | надземная | 2035 | 2036 | 165 626,49 |
| 205 | Котельная "Таежная" | Водяная тепловая сеть Узел №3 - Узел №4 (Реконструкция участка тепловой сети от Узла связи до Узла 3) | 220 | 220 | 530 | 530 | подземная бесканальная | 2031 | 2032 | 27 599,79 |
| 206 | Котельная "Таежная" | Тепловая сеть от ТК-61 - фед.дорога (Реконструкция участка тепловой сети от ТК - 62 до ТК 61а) | 379 | 379 | 426 | 426 | подземная бесканальная | 2026 | 2027 | 35 279,65 |
| 207 | Котельная "Таежная" | Сети теплоснабжения от Узла 1 до ТК 61 (Реконструкция участка тепловой сети от ТК - 1-1 до ТК 57) | 319 | 319 | 426 | 426 | подземная бесканальная | 2031 | 2032 | 29 694,48 |
| 208 | Котельная "Таежная" | Сети теплоснабжения от узла № до ТК 65 | 1260 | 1260 | 530 | 530 | подземная бесканальная | 2028 | 2029 | 158 071,50 |
| 209 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Капитальный ремонт тепловой сети от ЦТП-5 до ТК-61А | 14 | 14 | 426 | 426 | подземная бесканальная | 2036 | 2037 | 1 303,21 |
| 210 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Капитальный ремонт тепловой сети от ТК-61А до ТК-61 | 44 | 44 | 426 | 426 | подземная бесканальная | 2036 | 2037 | 4 095,79 |
| 211 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-61 до ТК-60А | 70 | 70 | 426 | 377 | подземная бесканальная | 2033 | 2034 | 5 562,10 |
| 212 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-60А до ТК-58-1 | 117 | 117 | 426 | 377 | подземная бесканальная | 2028 | 2029 | 9 296,66 |
| 213 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-58-1 до ТК-58 | 154 | 154 | 426 | 377 | подземная бесканальная | 2025 | 2026 | 12 236,62 |
| 214 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-58 до ТК-57 | 279 | 279 | 426 | 377 | подземная бесканальная | 2034 | 2035 | 22 168,95 |
| 215 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-57 до ТК-1-1 | 321 | 321 | 426 | 325 | подземная бесканальная | 2028 | 2029 | 21 131,77 |
| 216 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-1-1 до Узел 1 | 29 | 29 | 426 | 325 | подземная бесканальная | 2036 | 2037 | 1 909,10 |
| 217 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Капитальный ремонт тепловой сети от Узел 1 до ТК-4 | 170 | 170 | 325 | 325 | подземная бесканальная | 2033 | 2034 | 11 191,28 |
| 218 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-4 до ТК-5 | 114 | 114 | 325 | 273 | подземная бесканальная | 2031 | 2032 | 6 525,20 |
| 219 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-5 до ТК-5А | 32 | 32 | 325 | 219 | подземная бесканальная | 2031 | 2032 | 1 372,20 |
| 220 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-5А до ТК-5Б | 41 | 41 | 325 | 219 | подземная бесканальная | 2028 | 2029 | 1 758,13 |
| 221 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-5Б до ТК-6 | 80 | 80 | 325 | 219 | подземная бесканальная | 2030 | 2031 | 3 430,50 |
| 222 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-6 до ТК-8 | 78 | 78 | 219 | 159 | подземная бесканальная | 2030 | 2031 | 2 141,10 |
| 223 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-8 до ТК-9 | 64 | 64 | 159 | 108 | подземная бесканальная | 2027 | 2028 | 1 313,42 |
| 224 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-8 до ТК-13 | 26 | 26 | 219 | 133 | подземная бесканальная | 2028 | 2029 | 533,58 |
| 225 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-13 до ТК-13А | 56 | 56 | 219 | 108 | подземная бесканальная | 2034 | 2035 | 1 149,24 |
| 226 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-13А до ТК-13Б | 33 | 33 | 219 | 57 | подземная бесканальная | 2024 | 2025 | 525,17 |
| 227 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-13Б до узла задвижек (строение 1) | 33 | 33 | 219 | 76 | надземная | 2025 | 2026 | 635,05 |
| 228 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от узла задвижек до Узел 2 | 108 | 108 | 219 | 108 | надземная | 2037 | 2038 | 2 638,20 |
| 229 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от Узел 2 до врезки на ВОС-1 | 418 | 418 | 219 | 76 | надземная | 2036 | 2037 | 8 043,94 |
| 230 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-6 до ТК-20 | 60 | 60 | 219 | 133 | подземная бесканальная | 2026 | 2027 | 1 231,33 |
| 231 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-20 до ТК-21 | 77 | 77 | 219 | 133 | подземная бесканальная | 2028 | 2029 | 1 580,20 |
| 232 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-21 до ТК-22 | 40 | 40 | 219 | 133 | подземная бесканальная | 2026 | 2027 | 820,88 |
| 233 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-22 до ТК-24 | 16 | 16 | 219 | 108 | подземная бесканальная | 2032 | 2033 | 328,35 |
| 234 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-24 до ТК-303 | 28 | 28 | 108 | 76 | подземная бесканальная | 2028 | 2029 | 481,28 |
| 235 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-5 до ТК-15 | 37 | 37 | 219 | 159 | подземная бесканальная | 2027 | 2028 | 1 015,65 |
| 236 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-15 до ТК-16 | 144 | 144 | 219 | 133 | подземная бесканальная | 2029 | 2030 | 2 955,19 |
| 237 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-16 до ТК-17 | 58 | 58 | 159 | 108 | подземная бесканальная | 2032 | 2033 | 1 190,28 |
| 238 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-16 до ТК-18 | 72 | 72 | 219 | 76 | подземная бесканальная | 2032 | 2033 | 1 237,58 |
| 239 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Капитальный ремонт тепловой сети от ТК-4 до врезки к ж/д. № 9 | 319 | 319 | 219 | 219 | надземная | 2033 | 2034 | 12 338,42 |
| 240 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от врезки к ж/д. № 9 до Узел 2 | 90 | 90 | 219 | 133 | подземная бесканальная | 2026 | 2027 | 1 846,99 |
| 241 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-57 до ТК-54 | 114 | 114 | 325 | 219 | подземная бесканальная | 2031 | 2032 | 4 888,46 |
| 242 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-54 до ТК-55А | 91 | 91 | 325 | 219 | подземная бесканальная | 2034 | 2035 | 3 902,19 |
| 243 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-55А до ТК-55 | 102 | 102 | 325 | 219 | подземная бесканальная | 2023 | 2024 | 4 373,88 |
| 244 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-55 до ТК-56 | 18 | 18 | 159 | 108 | подземная бесканальная | 2028 | 2029 | 369,40 |
| 245 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-55 до ТК-26 | 71 | 71 | 325 | 219 | подземная бесканальная | 2036 | 2037 | 3 044,56 |
| 246 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-26 до ТК-29 | 69 | 69 | 219 | 159 | подземная бесканальная | 2032 | 2033 | 1 894,05 |
| 247 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-29 до ТК-30 | 11 | 11 | 159 | 133 | подземная бесканальная | 2023 | 2024 | 225,74 |
| 248 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-29 до ТК-31 | 134 | 134 | 219 | 133 | подземная бесканальная | 2026 | 2027 | 2 749,96 |
| 249 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-31 до ТК-32А | 46 | 46 | 219 | 133 | подземная бесканальная | 2028 | 2029 | 944,02 |
| 250 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-32А до ТК-32 | 49 | 49 | 219 | 133 | подземная бесканальная | 2023 | 2024 | 1 005,58 |
| 251 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-32 до ТК-33 | 44 | 44 | 159 | 108 | подземная бесканальная | 2028 | 2029 | 902,97 |
| 252 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-26 до ТК-27 | 150 | 150 | 325 | 133 | подземная бесканальная | 2028 | 2029 | 3 078,32 |
| 253 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-27 до ТК-28 | 87 | 87 | 159 | 108 | подземная бесканальная | 2033 | 2034 | 1 785,42 |
| 254 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-27 до ТК-27А | 158 | 158 | 325 | 108 | подземная бесканальная | 2024 | 2025 | 3 242,50 |
| 255 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-28 до ТК-28А | 65 | 65 | 108 | 76 | подземная бесканальная | 2028 | 2029 | 1 117,26 |
| 256 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-61 до ТК-40 | 40 | 40 | 219 | 273 | подземная бесканальная | 2033 | 2034 | 2 289,54 |
| 257 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-40 до ТК-38 | 70 | 70 | 219 | 273 | подземная бесканальная | 2029 | 2030 | 4 006,70 |
| 258 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Капитальный ремонт тепловой сети от ТК-38 до ТК-43 | 78 | 78 | 219 | 219 | подземная бесканальная | 2029 | 2030 | 3 344,73 |
| 259 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Капитальный ремонт тепловой сети от ТК-43 до ТК-44 | 43 | 43 | 219 | 219 | подземная бесканальная | 2028 | 2029 | 1 843,89 |
| 260 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Капитальный ремонт тепловой сети от ТК-44 до ТК-45 | 59 | 59 | 219 | 219 | подземная бесканальная | 2025 | 2026 | 2 529,99 |
| 261 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Капитальный ремонт тепловой сети от ТК-45 до ТК-47 | 122 | 122 | 219 | 219 | подземная бесканальная | 2036 | 2037 | 5 231,51 |
| 262 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-47 до ТК-50 | 87 | 87 | 219 | 159 | подземная бесканальная | 2032 | 2033 | 2 388,15 |
| 263 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-50 до ТК-51 | 61 | 61 | 219 | 159 | подземная бесканальная | 2024 | 2025 | 1 674,45 |
| 264 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-51 до ТК-52 | 35 | 35 | 219 | 108 | подземная бесканальная | 2029 | 2030 | 718,27 |
| 265 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-52 до ТК-53 | 50 | 50 | 219 | 108 | подземная бесканальная | 2036 | 2037 | 1 026,11 |
| 266 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-53 до ТК-53-1 | 21 | 21 | 219 | 108 | подземная бесканальная | 2029 | 2030 | 430,96 |
| 267 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-38 до ТК-37 | 83 | 83 | 219 | 159 | подземная бесканальная | 2031 | 2032 | 2 278,35 |
| 268 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-37 до ТК-35 | 73 | 73 | 219 | 133 | подземная бесканальная | 2025 | 2026 | 1 498,12 |
| 269 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-35 до ТК-35А | 60 | 60 | 159 | 133 | подземная бесканальная | 2033 | 2034 | 1 231,33 |
| 270 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-35А до ТК-36 | 32 | 32 | 159 | 108 | подземная бесканальная | 2026 | 2027 | 656,71 |
| 271 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-35 до ТК-34 | 199 | 199 | 219 | 76 | подземная бесканальная | 2034 | 2035 | 3 420,54 |
| 272 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-61А до ТК-42 | 144 | 144 | 159 | 108 | подземная бесканальная | 2031 | 2032 | 2 955,19 |
| 273 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Капитальный ремонт тепловой сети от ТК-42 до ТК-309 | 77 | 77 | 108 | 108 | подземная бесканальная | 2025 | 2026 | 1 580,20 |
| 274 | "ЦТП-5" в районе ТК-61А | Реконструкция тепловой сети от ТК-309 до ТК-305 | 56 | 56 | 108 | 57 | подземная бесканальная | 2031 | 2032 | 891,21 |
| 275 | Котельная "2 А мкр" | Реконструкция сети горячего водоснабжения по ул. Кедровая (четна и нечетная стороны) | 580 | 580 | 76 | 76 | надземная | 2036 | 2037 | 11 161,44 |
| 276 | Котельная "2 А мкр" | Реконструкция сети горячего водоснабжения Энтузиастов (четна и нечетная стороны) | 760 | 760 | 76 | 76 | надземная | 2034 | 2035 | 14 625,34 |
| 277 | Котельная "2 А мкр" | Реконструкция сети горячего водоснабжения ул Строителей | 395 | 395 | 76 | 76 | надземная | 2027 | 2028 | 7 601,33 |
| 278 | Котельная "2 А мкр" | Реконструкция сети горячего водоснабжения ул Дорожная | 316 | 316 | 76 | 76 | надземная | 2030 | 2031 | 6 081,06 |
| 279 | Котельная "2 А мкр" | Реконструкция сети горячего водоснабжения ул Дорожная | 120 | 120 | 50 | 50 | надземная | 2027 | 2028 | 2 015,60 |
| 280 | Котельная "2 А мкр" | Реконструкция сети горячего водоснабжения ул Дорожная | 244 | 244 | 32 | 32 | надземная | 2024 | 2025 | 3 309,96 |
| 281 | Котельная "2 А мкр" | Реконструкция сети горячего водоснабжени по ул Совесткая | 285 | 285 | 50 | 50 | надземная | 2024 | 2025 | 4 787,06 |
| 282 | Котельная "2 А мкр" | Реконструкция сети горячего водоснабжени по ул Комсомольская (четна и нечетная стороны) | 590 | 590 | 50 | 50 | надземная | 2029 | 2030 | 9 910,05 |
| 283 | Котельная "2 А мкр" | Реконструкция сети горячего водоснабжени по ул. Таежная (четна и нечетная стороны) | 580 | 580 | 50 | 50 | надземная | 2032 | 2033 | 9 742,08 |
| 284 | Котельная "2 А мкр" | Реконструкция сети горячего водоснабжени по ул.Молодежная (четна и нечетная стороны) | 580 | 580 | 50 | 50 | надземная | 2025 | 2026 | 9 742,08 |
| 285 | Котельная "2 А мкр" | Реконструкция сети горячего водоснабжени пот ул. Лесная ( нечетная стороны) | 290 | 290 | 50 | 50 | надземная | 2030 | 2031 | 4 871,04 |
| 286 | Котельная "2 А мкр" | Реконструкция сети горячего водоснабжени от П 13-ул. Советская д.85 | 435 | 435 | 100 | 100 | надземная | 2033 | 2034 | 10 626,08 |
| 287 | Котельная "2 А мкр" | Реконструкция сети горячего водоснабжени от П 13-ул. Советская д.85 | 265 | 265 | 76 | 76 | надземная | 2026 | 2027 | 5 099,62 |
| 288 | Котельная "2 А мкр" | Реконструкция сети теплоснабжения по ул. Кедровая (четна и нечетная стороны) | 580 | 580 | 76 | 76 | надземная | 2026 | 2027 | 11 161,44 |
| 289 | Котельная "2 А мкр" | Реконструкция сети теплоснабжения Энтузиастов (четна и нечетная стороны) | 760 | 760 | 100 | 100 | надземная | 2034 | 2035 | 18 565,10 |
| 290 | Котельная "2 А мкр" | Реконструкция сети теплоснабженияул Строителей | 395 | 395 | 100 | 100 | надземная | 2025 | 2026 | 9 648,97 |
| 291 | Котельная "2 А мкр" | Реконструкция сети теплоснабжения ул Дорожная | 316 | 316 | 150 | 150 | надземная | 2037 | 2038 | 9 304,12 |
| 292 | Котельная "2 А мкр" | Реконструкция сети теплоснабжения по ул Совесткая | 285 | 285 | 89 | 89 | надземная | 2037 | 2038 | 6 702,20 |
| 293 | Котельная "2 А мкр" | Реконструкция сети теплоснабжения по ул Комсомольская (четная и нечетная стороны) | 295 | 295 | 89 | 89 | надземная | 2027 | 2028 | 6 937,36 |
| 294 | Котельная "2 А мкр" | 295 | 295 | 76 | 76 | надземная | 2036 | 2037 | 5 676,94 |
| 295 | Котельная "2 А мкр" | Реконструкция сети теплоснабжения по ул. Таежная (четна и нечетная стороны) | 580 | 580 | 76 | 76 | надземная | 2031 | 2032 | 11 161,44 |
| 296 | Котельная "2 А мкр" | Реконструкция сети водоснабжени по ул.Молодежная (четна и нечетная стороны) | 580 | 580 | 89 | 89 | надземная | 2033 | 2034 | 13 639,56 |
| 297 | Котельная "2 А мкр" | Реконструкция сети теплоснабжения пот ул. Лесная ( нечетная стороны) | 290 | 290 | 76 | 76 | надземная | 2027 | 2028 | 5 580,72 |
| 298 | Котельная "2 А мкр" | Реконструкция сети теплоснабжения от П 13-ул. Советская д.85 | 435 | 435 | 150 | 150 | надземная | 2027 | 2028 | 12 807,89 |
| **Итого** | | | | | | | | | | **2 545 311** |

## Предложения по величине необходимых инвестиций для перевода открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытую систему горячего водоснабжения на каждом этапе

Предложения по величине необходимых инвестиций для перевода открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытую систему горячего водоснабжения не предусмотрены.

## Оценка эффективности инвестиций по отдельным предложениям

Мероприятия по реконструкции источников тепловой энергии и тепловых сетей направлены не на повышение экономической эффективности работы систем теплоснабжения, а на поддержание ее в рабочем состоянии, снижении уровня физического износа и повышение показателей надежности теплоснабжений. Данная группа мероприятий при значительных капитальных вложениях имеет низкий экономический эффект, но является социально значимой. Расчет эффективности инвестиций в данную группу мероприятий в схеме теплоснабжения не приводится.

Экономический эффект от мероприятий приведен в Главе 5 «Мастер-план развития систем теплоснабжения городского округа Пыть-Ях».

# Раздел 10. Решение об определении единой теплоснабжающей организации (организаций)

Решение об определении единой теплоснабжающей организации (организаций)

Решение по установлению единой теплоснабжающей организации осуществляется на основании критериев определения единой теплоснабжающей организации, приведенных в Постановлении Правительства РФ от 08.08.2012 г. № 808 «Об организации теплоснабжения в РФ и внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ».

Критерии и порядок определения единой теплоснабжающей организации:

1. Статус единой теплоснабжающей организации присваивается теплоснабжающей и (или) теплосетевой организации решением федерального органа исполнительной власти (в отношении городов с населением 500 тысяч человек и более) или органа местного самоуправления (далее - уполномоченные органы) при утверждении схемы теплоснабжения городского округа.

2. В проекте схемы теплоснабжения должны быть определены границы зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций). Границы зоны (зон) деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций) определяются границами системы теплоснабжения.

3. Для присвоения организации статуса единой теплоснабжающей организации на территории городского округа лица, владеющие на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями, подают в уполномоченный орган в течение 1 месяца с даты опубликования (размещения) в установленном порядке проекта схемы теплоснабжения, а также с даты опубликования (размещения) сообщения, заявку на присвоение организации статуса единой теплоснабжающей организации с указанием зоны ее деятельности. К заявке прилагается бухгалтерская отчетность, составленная на последнюю отчетную дату перед подачей заявки, с отметкой налогового органа о ее принятии.

4. В случае если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подана 1 заявка от лица, владеющего на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности единой теплоснабжающей организации, то статус единой теплоснабжающей организации присваивается указанному лицу. В случае если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подано несколько заявок от лиц, владеющих на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности единой теплоснабжающей организации, уполномоченный орган присваивает статус единой теплоснабжающей организации на основании критериев определения единой теплоснабжающей организации:

- владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации;

- размер собственного капитала;

- способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

5. В случае если заявка на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации подана организацией, которая владеет на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации присваивается данной организации.

6. В случае если заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации поданы от организации, которая владеет на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью, и от организации, которая владеет на праве собственности или ином законном основании тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации присваивается той организации из указанных, которая имеет наибольший размер собственного капитала. В случае если размеры собственных капиталов этих организаций различаются не более чем на 5 процентов, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, способной в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

Размер собственного капитала определяется по данным бухгалтерской отчетности, составленной на последнюю отчетную дату перед подачей заявки на присвоение организации статуса единой теплоснабжающей организации с отметкой налогового органа о ее принятии.

7. Способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения определяется наличием у организации технических возможностей и квалифицированного персонала по наладке, мониторингу, диспетчеризации, переключениям и оперативному управлению гидравлическими и температурными режимами системы теплоснабжения и обосновывается в схеме теплоснабжения.

8. В случае если организациями не подано ни одной заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, владеющей в соответствующей зоне деятельности источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей тепловой емкостью.

9. Единая теплоснабжающая организация при осуществлении своей деятельности обязана:

* исполнять договоры теплоснабжения с любыми обратившимися к ней потребителями тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых находятся в данной системе теплоснабжения при условии соблюдения, указанными потребителями выданных им в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности технических условий подключения к тепловым сетям;
* заключать и исполнять договоры поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя в отношении объема тепловой нагрузки, распределенной в соответствии со схемой теплоснабжения;
* заключать и исполнять договоры оказания услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя в объеме, необходимом для обеспечения теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом потерь тепловой энергии, теплоносителя при их передаче.

Процедура присвоения статуса ЕТО

1. Сбор сведений о теплоснабжающих организациях по опросным листам, предусмотренным Правилами.

2. Обобщение полученных сведений и подготовка предложений по ЕТО на основании материалов схемы теплоснабжения и полученных данных на основании опросных листов.

3. Формирование предложений по присвоению статуса ЕТО в составе схемы теплоснабжения.

4. Размещение схемы теплоснабжения на сайте городского округа город Пыть-Ях.

5. Сбор в течение месяца со дня опубликования схемы теплоснабжения заявок от теплоснабжающих организаций на присвоение статуса ЕТО.

6. Обобщение полученных заявок, формирование перечня ЕТО городского округа город Пыть-Ях для его размещения в Схеме.

Утверждение ЕТО в составе схемы теплоснабжения городского округа город Пыть-Ях органами местного самоуправления.

В данной схеме теплоснабжения была рассмотрена деятельность трех организаций – МУП «УГХ», «Южно-Балыкский газоперерабатывающий завод»-филиал АО «СибурТюменьГаз» и НО ТСЖ «Факел».

## Реестр зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций)

Реестр зон деятельности ЕТО в существующих зонах действия источников тепловой энергии представлен в таблице .

**Таблица 51. Существующие теплоснабжающие организации в зоне их деятельности**

| **№ сист. тепло-снаб-жения** | **Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения** | **Источник тепловой энергии** | | **Тепловые сети** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование, адрес источника** | **Наличие источника в обслуживании данной ТСО** | **Наличие тепловых сетей в обслуживании данной ТСО** |
| 1 | МУП «УГХ» | Котельная "Пыть-Ях" | да | да |
| 2 | МУП «УГХ» | Котельная "Таежная" | да | да |
| 3 | МУП «УГХ» | Котельная 3 мкр. | да | да |
| 4 | МУП «УГХ» | Котельная "Центральная" | да | да |
| МУП «УГХ» | Котельная «Мамонтовская» | да | да |
| 5 | МУП «УГХ» | Котельная "2а" мкр. | да | да |
| 6 | ООО УК «Система» | Котельная ТКУ-4Д | да | нет |
| МУП «УГХ» | Тепловые сети | нет | да |
| 7 | «Южно-Балыкский газоперерабатывающий завод»-филиал АО «СибурТюменьГаз» | Парокотельная установка «Южно-Балыкский ГПЗ» | да | да |
| НО ТСЖ «Факел» | нет | да |

## Основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающая организация определена единой теплоснабжающей организацией

В таб. Таблица 52 представлено основание присвоения статуса единой теплоснабжающей организации.

**Таблица 52. Сравнительный анализ критериев определения ЕТО в системах теплоснабжения**

| **№ системы теплоснабжения** | **Наименования источников в системе теплоснабжения** | **Располагаемая тепловая мощность источника, Гкал/ч** | **Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения** | **Размер собственного капитала теплоснабжающей (теплосетевой) организации, тыс. руб.** | **Объекты систем теплоснабжения в обслуживании теплоснабжающей (теплосетевой) организации** | **Вид имущественного права** | **Емкость тепловых сетей, м3** | **Информация о подаче заявки на присвоение статуса ЕТО** | **№ зоны деятельности** | **Предлагаемая для утверждения ЕТО** | **Основание для присвоения статуса ЕТО** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Котельная "Пыть-Ях" | 44,4000 | МУП «УГХ» | н/д | Источник тепловой энергии, тепловые сети | Владеет на праве аренды | 485,79 | Заявок не поступало | 01 | МУП «УГХ» | Владение на праве собственности или ином законном основании тепловыми сетями с наибольшей емкостью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808) |
| 2 | Котельная "Таежная" | 71,0000 | МУП «УГХ» | н/д | Источник тепловой энергии, тепловые сети | Владеет на праве аренды | 1189,24 | Заявок не поступало | 02 | МУП «УГХ» | Владение на праве собственности или ином законном основании тепловыми сетями с наибольшей емкостью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808) |
| 3 | Котельная 3 мкр. | 36,4000 | МУП «УГХ» | н/д | Источник тепловой энергии, тепловые сети | Владеет на праве аренды | 845,06 | Заявок не поступало | 03 | МУП «УГХ» | Владение на праве собственности или ином законном основании тепловыми сетями с наибольшей емкостью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808) |
| 4 | Котельная "Центральная" | 12,0000 | МУП «УГХ» | н/д | Источник тепловой энергии, тепловые сети | Владеет на праве аренды | 1462,04 | Заявок не поступало | 04 | МУП «УГХ» | Владение на праве собственности или ином законном основании тепловыми сетями с наибольшей емкостью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808) |
| Котельная Мамонтовская | 95,0000 | МУП «УГХ» | н/д | Источник тепловой энергии, тепловые сети | Владеет на праве аренды | Заявок не поступало |
| 5 | Котельная "2а" мкр. | 22,2000 | МУП «УГХ» | н/д | Источник тепловой энергии, тепловые сети | Владеет на праве аренды | 490,25 | Заявок не поступало | 05 | МУП «УГХ» | Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808) |
| 6 | Котельная ТКУ-4Д | 2,6832 | ООО УК «Система» | н/д | Источник тепловой энергии | Владеет на праве аренды | –– | Заявок не поступало | 06 | МУП «УГХ» | Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808) |
| МУП «УГХ» | н/д | Тепловые сети | Владеет на праве аренды | н/д | Заявок не поступало |
| 7 | Парокотельная установка «Южно-Балыкский ГПЗ» | 40,1000 | «Южно-Балыкский газоперерабатывающий завод»-филиал АО «СибурТюменьГаз» | н/д | Источник тепловой энергии, тепловые сети | Владеет на праве аренды | н/д | Заявок не поступало | 07 | «Южно-Балыкский газоперерабатывающий завод»-филиал АО «СибурТюменьГаз» | Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808) |
| НО ТСЖ «Факел» | н/д | Тепловые сети | Владеет на праве аренды | н/д | Заявок не поступало |

## Информация о поданных теплоснабжающими организациями заявках на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации

На момент разработки Схемы теплоснабжения заяки от теплоснабжающих организаций на присвоение статуса ЕТО не поступали.

## Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах поселения, городского округа

Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций представлен в таблице Таблица 53.

**Таблица 53. Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций**

| **№ сист. тепло-снаб-жения** | **Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения** | **Источник тепловой энергии** | | **Тепловые сети** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование, адрес источника** | **Наличие источника в обслуживании данной ТСО** | **Наличие тепловых сетей в обслуживании данной ТСО** |
| 1 | МУП «УГХ» | Котельная "Пыть-Ях" | да | да |
| 2 | МУП «УГХ» | Котельная "Таежная" | да | да |
| 3 | МУП «УГХ» | Котельная 3 мкр. | да | да |
| 4 | МУП «УГХ» | Котельная "Центральная" | да | да |
| МУП «УГХ» | Котельная «Мамонтовская» | да | да |
| 5 | МУП «УГХ» | Котельная "2а" мкр. | да | да |
| 6 | ООО УК «Система» | Котельная ТКУ-4Д | да | нет |
| МУП «УГХ» | Тепловые сети | нет | да |
| 7 | «Южно-Балыкский газоперерабатывающий завод»-филиал АО «СибурТюменьГаз» | Парокотельная установка «Южно-Балыкский ГПЗ» | да | да |
| НО ТСЖ «Факел» | нет | да |

# Раздел 11. Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии

## Сведения о величине тепловой нагрузки, распределяемой (перераспределяемой) между источниками тепловой энергии

На перспективу развития планируется вывод из эксплуатации котельной «Пыть-Ях» с переключением нагрузки на котельную «Таежная».

## Сроки выполнения перераспределения для каждого этапа

Ориентировочный срок выполнения перераспределения тепловой нагрузки – 2023-2028 гг.

# Раздел 12. Решения по бесхозяйным тепловым сетям

## Перечень выявленных бесхозяйных тепловых сетей (в случае их выявления)

На территории городского округа Пыть-Ях выявлены бесхозяйные тепловые сети. Полный перечень имущества приведен в таблице Таблица 54.

Принятие на учет бесхозяйных тепловых сетей должно осуществляться на основании приказа Минэкономразвития России от 10.12.2015 № 931 «Об установлении Порядка принятия на учет бесхозяйных недвижимых вещей».

**Таблица 54. Перечень объектов системы теплоснабжения м.о. г. Пыть-Ях (наименование муниципального образования), подлежащих передаче по концессионному соглашению**

| **№ п\п** | **Наименование объекта ОС, краткое описание, состав, площадь м2/протяженность м** | | **Инвентарный №** | **Год ввода в эксплуатацию/принятия к учету** | | **Местонахождение (адрес)** | **Балансовая стоимость, руб.** | **Остаточная стоимость, руб. (на 01.01.2021 г.)** | **Сведения о регистрации прав на объект (запись о регистрации, кадастровый номер)** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Котельные** | | | | | | | | |
| 1 | Строение "Котельная" | Общая площадь- 207,2 м3. | 10007 | 01.01.2003 | 01.12.2003 | Котельная " 3-й микрорайон" | 1 307 793,00 | 200 359,78 |  |
| 2 | Строение "Котельная" | Общая площадь-110,6 м2 | 10008 | 01.01.2003 | 01.12.2003 | Котельная "2-а микрорайон" | 441 340,00 | 67 794,54 |  |
| 3 | Здание котельной на 80 Гкал/час в городе Пыть-Ях 1 очередь строительства. | Предназначена для выработки и подачи тепловой энергии. Общая площадь здания 1964,8 м2,площадь по внутреннему обмеру -основная 1957,1 м2,вспомогательная-7,7 м2. | 10011 | 01.01.2005 | 01.11.2006 | Котельная "Мамонтовская" | 145 349 888,00 | 106 993 632,56 |  |
| 4 | Здание АБК | Строение: ф-ж/б сваи,стены кирпичные, S внутр.- 527 м2. | 10012/1 | 01.01.2005 | 01.11.2006 | Котельная "Мамонтовская" | 8 691 602,00 | 6 397 952,34 | 72 НЛ 717896 от12.05.2008г. |
| 5 | Склад соли | Строение: ф-ж/б сваи,стены кирпичные, S внутр.-41,3 м2,S застр.-73,8 м2. | 10013/1 | 01.01.2005 | 01.11.2006 | Котельная "Мамонтовская" | 1 653 570,00 | 957 292,78 |  |
| 6 | Пункт контрольно-пропускной | Строение: ф-ж/б сваи,стены кирпичные, S внутр.-14,1 м2,S застр.-27,2 м2. | 10014 | 01.01.2005 | 01.04.2008 | Котельная "Мамонтовская" | 482 689,00 | 355 313,00 |  |
| 7 | Нефтенасосная | Строение: ф-ж/б сваи, стены-кирпичные. S внутр.-198,5 м2, S застр.-236,1 м2. | 10015 | 01.01.2005 | 01.11.2006 | Котельная "Мамонтовская" | 3 861 725,00 | 2 842 688,88 |  |
| 8 | Переход теплый | Строение: ф-ж/б сваи,стены кирпичные, S внутр.- 30,8 м2. | 10016 | 01.01.2005 | 01.11.2006 | Котельная "Мамонтовская" | 419 944,00 | 309 130,82 |  |
| 9 | Строение "Котельная с бытовыми помещениями" | Предназначен для теплоснабжения г. Пыть-Ях. Общая площадь- 931,2 м2 | 10092 | 01.01.1991 | 01.04.1998 | Котельная "Таежная" | 229 233,00 |  |  |
| 10 | Строение "Котельная" | Котельная для теплоснабжения г.Пыть-Ях доввод Д Е 16/14. Общая площадь - 149,7 м2. | 1056 | 01.01.1987 | 01.04.1998 | Котельная " 3-й микрорайон" | 76 759,00 |  |  |
| 11 | Строение "Котельная" | Здание котельной Пыть-Ях с котлами ДКВР 10/ 3 размер 18х30. Общая площадь-1162,6 м2. | 11332 | 01.01.1979 | 01.04.1998 | Котельная "Пыть-Ях" | 690 986,00 |  |  |
| 12 | Строение "Котельная" | Котельная г.Пыть-Ях с котлами производительностью 18 Гкал. Общая площадь-424 м2. | 11338 | 01.01.1985 | 01.04.1998 | Котельная "Пыть-Ях" | 2 261 494,00 |  |  |
| 13 | Строение "Котельная" | Котельная п. Мамонтово с водогрейными котлами S-1200м2. Общая площадь-1822,3 м2 | 11350 | 01.01.1978 | 01.04.1998 | Котельная "Центральная" | 3 273 485,00 |  |  |
| 14 | Строение "Котельная" | Котельная с котлами DE16/14 для теплоснобжени 3мкр. S-306Vм2. Общая площадь - 562 м2. | 11363 | 01.01.1985 | 01.04.1998 | Котельная " 3-й микрорайон" | 3 989 286,00 |  | 72 НЛ 053825 от 07.08.2008г. |
| 15 | Строение "Котельная" | Производственное здание. Размер 18х12, стены из ж/б понелей, кровля мягкая. Общая площадь - 292,8 м2 | 1137 | 01.01.1983 | 01.08.1999 | Котельная "Мамонтовская" | 2 155 400,00 | 978 672,36 |  |
| 16 | Строение "Котельная" | Здание каркаснопанельное, размеры-54х18. В здании установлено 6 паровых котлов ДКВР 6,5-13м, вспомогательное оборудование.Кровля скатная из профнастила. Общая площадь - 1554,7 м2. | 1144 | 01.01.1982 | 01.04.1998 | Котельная "2-а микрорайон" | 2 945 656,00 |  | 72 НЛ 716355 от 23.06.2008г. |
| 17 | Строение "Котельная с бытовыми помещениями" | Предназначен для теплоснабжения г. Пыть-Ях. Общая площадь - 77,8 м2 | 1265 | 01.01.1994 | 01.04.1998 | Котельная "Таежная" | 424 245,00 |  | 72 НЛ 053821 от 07.08.2008г. |
| 18 | Строение "Котельная с бытовыми помещениями" | Предназначен для теплоснабжения г. Пыть-Ях, размеры 24х42, установлено 5 паровых котлов ДЕ-25-14 общей производительностью 125 т/час и вспомогательное оборудование. Общая площадь - 111,6 м2 | 1771 | 01.01.1995 | 01.04.1998 | Котельная "Таежная" | 4 272 247,00 |  |  |
| 19 | Строение "Котельная" | Установлен котел ДЕ16/14 для увеличения теплоносителя Q-16т.Р-14ата. Общая площадь - 19,9 м2. | 2439 | 01.01.1991 | 01.04.1998 | Котельная " 3-й микрорайон" | 1 152 562,00 |  |  |
| 20 | Пункт распределительный с КТПП | Строение: ф-ж/б сваи,стены кирпичные, S внутр.-101 м2,S застр.-122,1 м2. В строении находятся распределительное устройство 6 кВ,трансформаторная подстанция 2\*1000 ква. | 20006 | 01.01.2005 | 01.11.2006 | Участок по обслуживанию электрооборудования производственных объектов | 1 860 925,00 | 1 369 830,02 |  |
| 21 | Дизельная станция | Предназначен для питания электрооборудования котельной ,аварийное электроснабжения.Номинальная можность генератора 1100 кВт,напряжение 6300 Вт,номинальный ток 110 ам.Дизель тип 14-26 дг,мощность 1720 л.с.,частота вращения 750 об/мин. | 42416 | 01.01.1990 | 25.05.2006 | Участок по обслуживанию электрооборудования производственных объектов | 2 433 343,00 |  |  |
| 22 | Строение "Котельная" | Здание котельной арочного типа с утеплителем.Основание - железнобетонная плита. Каркас металлический.Размеры в плане 45х15. Количество этажей - 1. Общая площадь 678,4 м2. | 10028 | 01.01.1976 | 03.09.2011 | г. Пыть-Ях, 6 "а" микрорайон "Северный", котельная "Вертолетка" | 2 441 836,00 |  | 72 НЛ 053822 от 07.08.2008г. |
|  | **Сети** | | | | | | | | |
| 1 | Водяная тепловая сеть Федеральная дорога - Узел №3 | Предназначена для подачи теплоносителя потребителю. Сеть магистральная. Сооружение: вид прокладки - подземная, безканальная; (Изоляция ТВЭЛ) диаметром 530 мм.- протяженность 392,95 м.; вид прокладки - надземная; (Изоляция ППУ ск+ПХВ) диаметром 530 мм.- протяженность 117,05 м. | 20002 | 01.01.2005 | 01.12.2005 | г. Пыть-Ях, 2 микрорайон, Федеральная дорога-пив.завод-узел №3 | 8 756 820,00 | 4 795 398,96 |  |
| 2 | Теплотрасса от больничного комплекса до ЦТП-1,2 | Предназначена для подачи теплоносителя потребителю. Сеть магистральная. Линейная запорная арматура-задвижки металлические 10 штук в том числе 2 шт. диаметр 80, 4 шт.диаметр 100, 2 шт. диаметр 200, 2 шт. диаметр 300. Изоляция надземная -1360 п.м. пенополиуритан в оцинкованной оболочке,подземная 611,6 п.м. пенополиуритан полиэтиленовой оболочке.Количество опор при воздушной прокладке 161 штука-сваи ж/б. Протяженность воздушной прокладки 604,3 м - металлическая труба диаметром 426, протяженность подземной прокладки 467,7 м -металлическая труба диаметром 219. Общая протяженность 1072 м. | 20004 | 01.01.2005 | 01.03.2006 | г. Пыть-Ях, 8 микрорайон, Больничный комплекс - ЦТП-1(Центральная котельная), узел №14 - ЦТП-2(Горка). | 36 921 167,00 |  | 86:15:000000: 000071:185: 001:0011 :001068640 |
| 3 | Водяная тепловая сеть котельная "Мамонтовская" - Больничный комплекс | Предназначена для подачи теплоносителя потребителю. Сооружение: вид прокладки - подземная, безканальная; Металлическая труба диаметром 530 мм., протяженность 236м. | 20020 | 01.01.2005 | 01.11.2006 | г. Пыть-Ях, 8 микрорайон, Котельная Мамонтовская - Больничный комплекс. | 7 431 941,00 | 4 069 862,62 |  |
| 4 | Водяная тепловая сеть ТК-73 - ТК-101 | Предназначена для подачи теплоносителя потребителю. Тепловые камеры-6 шт.,компенсаторы сильфонные-16 шт., от ТК-73 до ТК-101 - вид прокладки - подземная, безканальная; Изоляция - ТВЭЛ; диаметр трубы 530мм - протяженность 750м. | 20024 | 01.01.2003 | 01.09.2003 | г. Пыть-Ях, 5 микрорайон, ул. С.Федорова от ТК-73 до ТК-101 | 3 016 941,00 |  |  |
| 5 | Реконструкция тепловых сетей, проходящих по территории промышленной базы ООО "ПЯУАТ" | Предназначена для подачи теплоносителя потребителю. Узел №12 - Узел №13 - вид прокладки - надземная; Изоляция - Минвата ПХВ, диаметр трубы теплотрассы -325 мм. Протяженность трассы 245 м. | 20025 | 01.01.2003 | 01.09.2003 | г. Пыть-Ях, промзона "Западная", ул.Магистральная, территория ПЯУАТ. | 741 354,00 |  |  |
| 6 | Реконструкция сетей ТВС от ТК-63 до ТК-65 по ул. Магистральная в г. Пыть-Ях. "Сети теплоснабжения". | Предназначена для подачи теплоносителя и воды потребителю. Сооружение коммунальной инфраструктуры, 2007 год постройки, от ТК - 63 до ТК - 65 - тепловые сети (подземные, безканальные), протяженность трубопровода 1300 м.,вид изоляции - ТВЭЛ. Протяженность трассы - 650 м. | 20026 | 01.01.2007 | 01.07.2008 | г. Пыть-Ях, промзона "Западная", ул.Магистральная | 48 041 841,00 | 24 181 081,22 | 86 АБ 042995 от 13.07.2010г. 86:15:000000: 0000:71:185: 001: 001190250:0001:20001 |
| 7 | Водяная тепловая сеть 2 "А" микрорайон | Предназначена для подачи теплоносителя потребителю. Сеть внутриквартальная. Сеть тепловая "ул. Лесная" - диаметр трубы 76 мм, вид прокладки - надземная, безканальная на эстакаде, двухтрубная; Изоляция - (Минвата ПХВ), задвижка ДУ 32 - 9 шт., задвижка ДУ 25 - 18 шт., задвижка ДУ 20 - 5 шт., компенсатор горизонтальный - 2 шт., протяженность 290 м.; Сеть тепловая "ул. Таежная" - диаметр трубы 76 мм, вид прокладки - надземная, безканальная на эстакаде, двухтрубная; Изоляция - (Минвата ПХВ), задвижка ДУ 32 - 18 шт., задвижка ДУ 25 - 52 шт., задвижка ДУ 20 - 2 шт., компенсатор горизонтальный - 2 шт., протяженность 580 м.; Сеть тепловая "ул. Комсомольская" - диаметр трубы 89 мм, вид прокладки - надземная, безканальная на эстакаде, двухтрубная; Изоляция - (Минвата ПХВ), задвижка ДУ 32 - 22 шт., задвижка ДУ 25 - 8 шт., задвижка ДУ 20 - 4 шт., компенсатор горизонтальный - 2 шт., протяженность 295 м.; Сеть тепловая "ул. Комсомольская" - диаметр трубы 76 мм, вид прокладки - надземная, безканальная на эстакаде, двухтрубная; Изоляция - (Минвата ПХВ), задвижка ДУ 32 - 12 шт., задвижка ДУ 25 - 16 шт., задвижка ДУ 20 - 15 шт., компенсатор горизонтальный - 1 шт., протяженность 295 м.; Сеть тепловая "ул. Молодежная" - диаметр трубы 76 мм, вид прокладки - надземная, безканальная на эстакаде, двухтрубная; Изоляция - (Минвата ПХВ), задвижка ДУ 32 - 26 шт., задвижка ДУ 25 - 48 шт., задвижка ДУ 20 - 10 шт., компенсатор горизонтальный - 1 шт, протяженность 582 м.; Сеть тепловая "ул. Дорожная" - диаметр трубы 159 мм, вид прокладки - надземная, безканальная на эстакаде, двухтрубная; Изоляция - (Минвата ПХВ), задвижка ДУ 150 - 2 шт., задвижка ДУ 100 - 4 шт., задвижка ДУ 50 - 2 шт., задвижка ДУ 32 - 18 шт., задвижка ДУ 25 - 8 шт., задвижка ДУ 20 - 8 шт., компенсатор - 2 шт. диаметром 150, протяженность 316 м.; Диаметр трубы 114 мм, вид прокладки - надземная, безканальная на эстакаде, двухтрубная; Изоляция - (Минвата ПХВ), протяженность 120 м.; Диаметр трубы 76 мм, вид прокладки - надземная, безканальная на эстакаде, двухтрубная; Изоляция - (Минвата ПХВ), протяженность 244 м.;Сеть тепловая "ул. Советская" - диаметр трубы 89 мм, вид прокладки - надземная, безканальная на эстакаде, двухтрубная; Изоляция - (Минвата ПХВ), задвижка ДУ 50 - 2 шт., задвижка ДУ 32 - 2 шт., задвижка ДУ 25 - 32 шт., задвижка ДУ 20 - 6 шт., протяженность 285 м.; Сеть тепловая "ул. Кедровая" - диаметр трубы 114 мм, вид прокладки - надземная, безканальная на эстакаде, двухтрубная; Изоляция - (Минвата ПХВ), задвижка ДУ 50 - 2 шт., задвижка ДУ 32 - 10 шт., задвижка ДУ 25 - 24 шт., задвижка ДУ 20 - 2 шт., протяженность 305 м.; Сеть тепловая "ул. Кедровая" - диаметр трубы 114 мм, вид прокладки - надземная, безканальная на эстакаде, двухтрубная; Изоляция - (Минвата ПХВ), задвижка ДУ 25 - 18 шт., задвижка ДУ 20 - 12 шт., протяженность 271 м.; Сеть тепловая "ул. Строителей" - диаметр трубы 114 мм, вид прокладки - надземная, безканальная на эстакаде, двухтрубная; Изоляция - (Минвата ПХВ), задвижка ДУ 32 - 6 шт., задвижка ДУ 25 - 36 шт., задвижка ДУ 20 - 2 шт., протяженность 395 м.; Сеть тепловая "ул. Энтузиастов" - диаметр трубы 114 мм, вид прокладки - надземная, безканальная на эстакаде, двухтрубная; Изоляция - (Минвата ПХВ), задвижка ДУ 50 - 4 шт., задвижка ДУ 32 - 6 шт., задвижка ДУ 25 - 22 шт., задвижка ДУ 20 - 6 шт., протяженность 409 м.; Сеть тепловая "ул. Энтузиастов" - диаметр трубы 114 мм, вид прокладки - надземная, безканальная на эстакаде, двухтрубная; Изоляция - (Минвата ПХВ), задвижка ДУ 32 - 4 шт., задвижка ДУ 25 - 16 шт., задвижка ДУ 20 - 28 шт., протяженность 352 м.; Сеть тепловая "ул. Советская 85" - диаметр трубы 159 мм, вид прокладки - надземная, безканальная на эстакаде, двухтрубная; Изоляция - (Минвата ПХВ), протяженность 435 м.; диаметр трубы 114 мм, задвижка ДУ 100 - 2 шт., задвижка ДУ 80 - 2 шт., задвижка ДУ 50 - 6 шт., задвижка ДУ 32 - 20 шт., задвижка ДУ 25 - 6 шт., задвижка ДУ 20 - 1 шт., протяженность 265 м.; Сеть тепловая "ул. Советская 10, 12" - диаметр трубы 114 мм, вид прокладки - надземная, безканальная на эстакаде, двухтрубная; Изоляция - (Минвата ПХВ), задвижка ДУ 50 - 2 шт., задвижка ДУ 32 - 2 шт., задвижка ДУ 25 - 2 шт., протяженность 113 м.; Сеть тепловая "ул. Советская 18, 26" - диаметр трубы 100 мм, вид прокладки - подземная, безканальная, двухтрубная; Изоляция - (ИЗОПЭКС), задвижка ДУ 100 - 2 шт., задвижка ДУ 80 - 2 шт., задвижка ДУ 50 - 8 шт., протяженность 100 м.; Сеть тепловая "ул. Железнодорожная 3, 4" - диаметр трубы 159 мм, вид прокладки - надземная, безканальная на эстакаде, двухтрубная; Изоляция - (Минвата ПХВ), задвижка ДУ 32 - 4 шт., задвижка ДУ 32 - 4 шт., задвижка ДУ 50 - 4 шт., протяженность 140 м., диаметр трубы 114 мм - протяженность 76 м.;Сеть тепловая "ул. Советская 43а" - диаметр трубы 75 мм, вид прокладки - подземная, безканальная, двухтрубная; Изоляция - (ИЗОПЭКС), задвижка ДУ 32 - 8 шт., протяженность 120 м.; Сеть тепловая "ул. Железнодорожная 5, 6" - диаметр трубы 114 мм, вид прокладки - подземная, безканальная, двухтрубная; Изоляция - (ППУ), задвижка ДУ 100 - 4 шт., задвижка ДУ 80 - 6 шт., протяженность 65 м.; Сеть тепловая "ул. Советская 47, 49" - диаметр трубы 89 мм, вид прокладки - подземная, безканальная, двухтрубная; Изоляция - (ППУ), задвижка ДУ 80 - 4 шт., задвижка ДУ 50 - 2 шт., протяженность 38 м.; Сеть тепловая "ул. Железнодорожная 2а" - диаметр трубы 159 мм, вид прокладки - подземная, безканальная, двухтрубная; Изоляция - (ППУ), задвижка ДУ 80 - 2 шт., протяженность 150 м.; Сеть тепловая "ул. Советская 2б" - диаметр трубы 76 мм, вид прокладки - надземная, безканальная на эстакаде, двухтрубная; Изоляция - (Минвата ПХВ), задвижка ДУ 25 - 10 шт., компенсатор горизонтальный - 1 шт L - 20 м., протяженность 209 м., диаметр трубопровода 57 мм протяженностью 53 м. Сеть тепловая "ул. Сибирская 1, 3" - диаметр трубы 114 мм, вид прокладки - надземная, в канале, двухтрубная; Изоляция - (Минвата ПХВ), задвижка ДУ 32 - 8 шт., протяженность 109 м.; Общая протяженность объекта 6612 метров. | 2003 | 01.01.1986 | 01.04.1998 | г. Пыть-Ях, 2 "А" микрорайон | 18 715 020,00 | 876 610,94 | 86 АБ 008253 от 12.01.2011 86:15:000000: 0000:71:185: 001:001196930 |
| 8 | Сети теплоснабжения от ТК-76 до ТК-79 5 микрорайон | Предназначена для подачи теплоносителя потребителю. Сеть тепловая внутриквартальная. 2 диаметра трубы 219 мм, вид прокладки - подземная, безканальная, двухтрубная; Изоляция - (ППУ), задвижки ДУ 150 - 2 шт.; задвижки ДУ 100 - 4 шт.; Протяженность 68,7 м. | 20032 | 01.01.2008 | 01.10.2008 | г. Пыть-Ях, 5 микрорайон, от ТК-76 до ТК-79 | 545 524,00 | 280 065,66 |  |
| 9 | Сети теплоснабжения от от ТК-60 до ТК-60А 2 микрорайон | Предназначена для подачи теплоносителя потребителю.Сеть тепловая внутриквартальная. 2 диаметра трубы 159 мм, вид прокладки - подземная, безканальная, двухтрубная; Изоляция - (ТВЭЛ), задвижки ДУ 100 - 6 шт., компенсатор - 2 шт. Протяженность 38 метров. | 20034 | 01.01.2008 | 01.12.2008 | г. Пыть-Ях, 2 микрорайон, от ТК-60 до ТК-60А | 1 135 043,00 | 590 255,48 |  |
| 10 | Сеть теплоснабжения к 16-ти квартирному общежитию во 2 "А" мкр г. Пыть-Ях | Предназначена для подачи теплоносителя потребителю. Сеть тепловая квартальная. Диаметр трубы 159 мм, вид прокладки - подземная, безканальная, двухтрубная; Протяженность 150 м.п. (2 нитки) в т.ч. длина трубопровода 300 м.п., компенсатор сильфонный - 2 шт., тепловая камера металлическая -1 шт., футляр (металлическая труба)-6 шт. | 20042 | 01.01.2008 | 31.05.2010 | г. Пыть-Ях, 2 "А" микрорайон "Лесников", ул. Железнодорожная, 2 А | 2 268 301,00 | 1 308 054,00 |  |
| 11 | Сети теплоснабжения в составе объекта: " Реконструкция перехода сетей ТВС через ул. Магистральную (Р | Предназначена для подачи тепла до потребителя. Сеть- подземная,протяженность трубопровода 104 м.,материал-сталь, материал изоляции-ППУ, диаметр-426\*7, тепловая камера-2 шт.,неподвижная опора-2 шт., футляр-2 шт., мокрый колодец -1 шт. | 20060 | 01.01.2008 | 31.12.2010 | г. Пыть-Ях, 10 мкр. "Мамонтово", промзона "Западная", ул.Магистральная | 1 529 895,00 | 917 921,90 | 86 АБ 148282 от 05.01.2012г. 86:15:000000: 0000:71:185: 001: 001192340:00011:20002 |
| 12 | Сети теплоснабжения в составе объекта "Магистральные сети ТВС по ул. С. Урусова в 3 мкр. г. Пыть-Ях" | Предназначены для подачи теплоносителя до потребителя. Сеть подземная. Трубы стальные - диаметр 426\*7, материал изоляции-ППУ. Протяженность трассы 530 п.м., протяженность трубопровода 1060 п.м., тепловая камера-6 шт., футляр-1 шт. Протяженность трубопровода 1060 п.м., | 20065 | 01.01.2010 | 28.02.2011 | г. Пыть-Ях, 3 микрорайон "Кедровый", ул. Семена Урусова | 40 610 362,00 | 24 636 947,62 | 72 НЛ 458319 от 02.12.2010 г. 86:15:000000: 0000:71:185: 001: 001196670 |
| 13 | Сети теплоснабжения. "30-ти квартирный ж/д № 5 во 2 "А" мкр. г. Пыть-Ях. Магистральные инженерные се | Предназначены для подачи теплоносителя до потребителя. Сети теплоснабжения(подземные)-магистральные -протяженность трубопровода 377,6 м.(две нитки), диаметр-325 протяженность трубопровода-86,5 м., диаметр-219 протяженность трубопровода-291,1 м.,сильфонный компенсатор-4 шт., тепловые камеры - 5 шт. | 20067 | 01.01.2008 | 31.12.2010 | г. Пыть-Ях, 2 "А" микрорайон "Лесников", ул. Советская. | 8 515 261,00 | 5 109 166,20 | 72 НЛ 457556 от 25.03.2010 г. |
| 14 | Внеплощадочные сети теплоснабжения, в составе объекта:"Строительство перехода сетей тепловодоснабжен | Предназначены для подачи теплоносителя до потребителя. Сети подземные, стальная труба д.426 мм., д. 325 мм (2 нитки). Протяженность трассы-544,8 п.м., протяженность трубопровода 1089,6 п.м. | 20068 | 01.01.2011 | 31.05.2011 | г. Пыть-Ях, микрорайон 1 "Центральный", микрорайон 2а "Лесников". | 43 713 249,00 | 29 749 281,94 | 86 АБ 148068 от 13.12.2011 г. 86:15:000000: 0000:71:185: 001: 001196250 |
| 15 | Внутриплощадочные сети теплоснабжения, в составе объекта:"Строительство перехода сетей тепловодоснаб | Предназначены для подачи теплоносителя до потребителя. Сети подземные, стальная труба д.219 мм, д.114 мм (2 нитки). Протяженность трассы 66,1 п.м., протяженность трубопровода 132,2 п.м. | 20071 | 01.01.2011 | 31.05.2011 | г. Пыть-Ях, микрорайон 1 "Центральный", микрорайон 2а "Лесников". | 948 407,00 | 584 865,36 | 86:15:000000: 0000:71:185: 001: 001199510: 00011:20002 |
| 16 | Сеть тепловая от узла VII до котельной "Вертолетка" | Предназначена для подачи теплоносителя потребителю. Котельная Вертолетка - Узел №7 - вид прокладки - надземная; Изоляция - (Минвата + жесть); Диаметр трубы 325 мм, протяженность 421 метр. | 20075 | 01.01.1981 | 03.09.2011 | г. Пыть-Ях, 6 "а" микрорайон "Северный", котельная "Вертолетка" | 988 416,00 |  | 86:15:000000: 0000: 71:185: 001: 001197920 |
| 17 | Магистральные тепловые сети в составе объекта "Сети ТВС во 2 А мкр., по ул. Сибирской с закольцовкой | Предназначены для подачи теплоносителя до потребителя. Сеть подземная. От ТК1 до ТК5 протяженность трассы - 196,73 м.п., протяженность трубопровода - 393,46 п.м.; металлическая труба диаметр 159; от ТК2 до ТК8 протяженность трассы - 20,64 м.п., протяженность трубопровода - 41,28 п.м.; металлическая труба диаметр 108; тепловая камера металлическая - 5 шт. Общая протяженность трассы-217,37 п. м. (2 нитки), общая протяженность трубопровода - 434,74 п.м. | 20079 | 01.01.2010 | 29.02.2012 | г. Пыть-Ях, 2 "А" микрорайон "Лесников", ул. Сибирская | 3 352 226,00 | 2 000 164,34 |  |
| 18 | Сети теплоснабжения от Насосной 5/3 до ТК 89 | Предназначена для подачи теплоносителя потребителю. Сеть внутриквартальная. Диаметр трубы 159\*6 мм, труба стальная, тепловая камера 3 шт., металлический короб, задвижки 10 шт., ДУ 100, ДУ 150, ДУ 200. Протяженность трассы 82 м. Протяженность трубопровода 164 метра. | 20081 | 01.01.1990 | 13.03.2012 | г. Пыть-Ях, 5 микрорайон, от насосной 5/3 до ТК-89 | 672 973,00 | 378 549,30 | 86:15:000000: 0000:71:185: 001:001192130 |
| 19 | Сети теплоснабжения от ТК 55 до ТК 56 | Предназначена для подачи теплоносителя потребителю. Сеть внутриквартальная. Диаметр трубы 159\*6 мм, труба стальная, тепловая камера 1 шт., металлический короб, задвижки 4 шт., ЗКЛ-2, ДУ 150. Протяженность трассы 20 м. Протяженность трубопровода 40 метров. | 20082 | 01.01.2007 | 13.03.2012 | г. Пыть-Ях, 2 микрорайон, от ТК-55 до ТК-56 | 369 315,00 | 207 734,06 | 86:15:000000: 0000:71:185: 001: 001191780 |
| 20 | Сети теплоснабжения от ТК 73 б до ТК 73 в | Предназначена для подачи теплоносителя потребителю. Сеть внутриквартальная. Диаметр трубы 219\*6 мм, труба стальная, тепловая камера 1 шт., металлический короб, задвижка ДУ 100 - 2 шт. Протяженность трассы 42 м. Протяженность трубопровода 84 метра. | 20083 | 01.01.2002 | 13.03.2012 | г. Пыть-Ях, 5 микрорайон, от ТК-73б до ТК-73в | 447 706,00 | 251 848,44 | 86:15:000000: 0000:71:185: 001: 001192210 |
| 21 | Сети теплоснабжения от ТК 73 до ТК 96 а | Предназначена для подачи теплоносителя потребителю. Сеть внутриквартальная. Диаметр трубы 219\*6 мм, труба стальная, тепловая камера 3 шт., металлический короб, ж/бетон, задвижки 4 шт., ДУ 100, ДУ 150. Протяженность трассы 199,5 м. Протяженность трубопровода 402 метра. | 20084 | 01.01.2005 | 13.03.2012 | г. Пыть-Ях, 4 микрорайон, от ТК-73 до ТК-96а | 3 257 861,62 | 2 115 418,75 | 86:15:000000: 0000:71:185: 001: 001192220 |
| 22 | Сети теплоснабжения от Насосной 5/2 до ТК 75 | Предназначена для подачи теплоносителя потребителю. Сеть внутриквартальная. Диаметр трубы 159\*6 мм, труба стальная, тепловая камера 1 шт., металлический короб, задвижки ДУ 100 - 4 шт. Протяженность трассы 20 м. Протяженность трубопровода 40 метров. | 20085 | 01.01.1991 | 13.03.2012 | г. Пыть-Ях, 5 микрорайон, от насосной 5/2 до ТК-75 | 410 350,00 | 230 815,54 | 86:15:000000: 0000:71:185: 001: 001192150 |
| 23 | Сети теплоснабжения от ТК 77 до ТК 78 | Предназначена для подачи теплоносителя потребителю. Сеть внутриквартальная. Диаметр трубы 159\*6 мм, труба стальная, тепловая камера 1 шт., металлический короб, задвижки 6 шт., ДУ 50, ДУ 80, ДУ 100, компенсаторы-2 шт. ДУ 150. Протяженность трассы 90 м. Протяженность трубопровода 180 метров. | 20086 | 01.01.2006 | 13.03.2012 | г. Пыть-Ях, 5 микрорайон, от ТК-77 до ТК-78 | 369 315,00 | 207 734,06 | 86АБ 043062 от 04.04.2011 86:15:000000: 0000 :71:185: 001: 001192140 |
| 24 | Сети теплоснабжения от ТК 85 до ТК 87 | Предназначена для подачи теплоносителя потребителю. Сеть внутриквартальная. Диаметр трубы 159\*6 мм, труба стальная, тепловая камера 2 шт., металлический короб, задвижки 6 шт., ДУ 150, ДУ 100. Протяженность трассы 125 м. Протяженность трубопровода 250 | 20087 | 01.01.2002 | 13.03.2012 | г. Пыть-Ях, 5 микрорайон, от ТК-85 до ТК-87 | 256 469,00 | 144 252,12 | 86:15:000000: 0000 :71:185: 001: 001192160 |
| 25 | Сети теплоснабжения от Узла 1 до ТК 61 | Предназначена для подачи теплоносителя потребителю. Сеть магистральная. Диаметр трубы 426\*9 мм, труба стальная, тепловая камера 4 шт., металлический короб, задвижки 24 шт., ЗКЛ-2 ДУ 100, ЗКЛ-2 ДУ 150, ЗКЛ-2 ДУ 200, ЗКЛ-2 ДУ 400, дренажная арматура-2 шт. ЗКЛ-2 ДУ 100, перемычки- ЗКЛ-2 ДУ 80. Протяженность трассы 1 058 м. Протяженность трубопровода 2 116 метров. | 20088 | 01.01.1986 | 13.03.2012 | г. Пыть-Ях, 1, 2 микрорайоны, от Узла 1 до ТК-61 | 54 643 001,00 | 30 736 693,42 | 86:15:000000: 0000 :71:185: 001: 001191640 |
| 26 | Сети теплоснабжения от ТК 8 до ТК 9 | Предназначена для подачи теплоносителя потребителю. Сеть внутриквартальная. Диаметр трубы 159\*6 мм, труба стальная, тепловая камера 1 шт., металлический короб, задвижки 6 шт., ЗКЛ-2 ДУ 100, ЗКЛ-2 ДУ 150. Протяженность трассы 60 м. Протяженность трубопровода 120 метров. | 20091 | 01.01.2007 | 13.03.2012 | г. Пыть-Ях, 1 микрорайон, от ТК-8 до ТК-9 | 1 354 154,00 | 761 721,06 | 86:15:000000: 0000:71:185: 001: 001191750 |
| 27 | Сети теплоснабжения от ТК 6 до ТК 24 | Предназначена для подачи теплоносителя потребителю. Сеть магистральная. Диаметр трубы 219\*6 мм, труба стальная, тепловая камера 4 шт., металлический короб, задвижки 10 шт. ЗКЛ-2 ДУ 100. Протяженность трассы 225 м. Протяженность трубопровода 450 метров. | 20092 | 01.01.2007 | 13.03.2012 | г. Пыть-Ях, 1 микрорайон, от ТК-6 до ТК-24 | 4 796 845,00 | 2 698 221,10 | 86 АБ 14605 02.06.2011 86:15:000000: 0000:71:185: 001: 001191660 |
| 28 | Сети теплоснабжения от ТК 35 до ТК 36 | Предназначена для подачи теплоносителя потребителю. Сеть внутриквартальная. Диаметр трубы 159\*6 мм, труба стальная, тепловая камера 2 шт., металлический короб, задвижки 8 шт., ЗКЛ-2 ДУ 100, ЗКЛ-2 ДУ 150, компенсаторы-2 шт. ЗКЛ-2 ДУ 150. Протяженность трассы 84,5 м. Протяженность трубопровода 169 метров. | 20093 | 01.01.2006 | 13.03.2012 | г. Пыть-Ях, 2 микрорайон, от ТК-35 до ТК-36 | 1 733 726,00 | 975 216,36 | 86 АБ 14605 02.06.2011 86:15:000000: 0000:71:185: 001: 001191790 |
| 29 | Сети теплоснабжения от ТК 31 до ТК 33 | Предназначена для подачи теплоносителя потребителю. Сеть внутриквартальная. Диаметр трубы 159\*6 мм, 219\*6 мм, труба стальная, тепловая камера 3 шт., металлический короб, задвижки 14 шт., ЗКЛ2 ДУ 50, ЗКЛ2 ДУ 100, ЗКЛ2 ДУ 150. Протяженность трассы 129 м. Протяженность трубопровода 258 метров. | 20094 | 01.01.2006 | 13.03.2012 | г. Пыть-Ях, 2 микрорайон, от ТК-31 до ТК-33 | 3 491 485,00 | 1 963 956,10 | 86:15:000000: 0000:71:1856001: 001191810 |
| 30 | Сети теплоснабжения, в составе объекта "Реконструкция сетей тепловодоснабжения от ТК-65 до ТК-82 по | Сети теплоснабжения (подземные). Стальная труба диаметр 114мм., 325 мм., 530мм.; Узел учета, тепловая камера - 7 шт., неподвижная опора - 15 шт., компенсатор - 9 шт., мокрый колодец - 5 шт., футляр - 5 шт.; Протяженность трубопровода - 1196,2 м.; Протяженность трассы - 598,1 м. | 20099 | 01.01.2011 | 30.04.2012 | г. Пыть-Ях, 5 микрорайон "Солнечный" | 42 849 456,00 | 27 994 963,52 | 86:15:000000: 0000:71:185: 001: 001191810 |
| 31 | Сети теплоснабжения от УТ-1 до УТ-2, в составе объекта "Детский сад на 260 мест в 3 микрорайоне г. П | Сети теплоснабжения (подземные). Стальная труба диаметр 200 мм. - 2 нитки; Протяженность трубопровода - 191,8 м.; Протяженность трассы - 95,9 м.; | 20102 | 01.01.2011 | 28.04.2012 | г. Пыть-Ях, 3 микрорайон "Кедровый", ул. Р. Кузоваткина, 14 | 3 414 546,00 | 2 192 997,32 |  |
| 32 | Сети теплоснабжения от ТК 41 до ТК 42 | Предназначена для подачи воды до потребителя. Стальная труба 159\*5, изоляция - ППУ ПЭ; тепловая камера - 1 шт., задвижки ЗКЛ2 Ду 80-2 шт., ЗКЛ2 Ду 100-2 шт., ЗКЛ2 Ду 150-2 шт. Протяженность трубопровода - 250 м., протяженность трассы - 125 м. | 20107 | 01.01.1987 | 18.06.2012 | г. Пыть-Ях, 2 микрорайон | 1 215 021,00 | 713 654,12 | 86:15:000000: 0000:71:185: 001: 001191800 |
| 33 | Сооружение "Тепловая сеть" | Предназначена для подачи теплоносителя до потребителя от ЦТП "Горка" до ж/д № 24. Труба стальная Д159\*6 протяженностью 304 м. , труба стальная Д114\*4,5 протяженностью 384 м. Прокладка надземная, материал изоляции труб - минвата, пленка ПХВ. Протяженность трассы 344 м. (две нитки). | 20110 |  | 01.11.2012 | г. Пыть-Ях, микрорайон 8, в.п. "Горка", от ЦТП "Горка" до ж/д № 24. | 811 000,00 | 155 449,58 | 86:15:000000: 0000:71:185: 001: 001195910 |
| 34 | Сооружение "Тепловая сеть" | Предназначена для подачи теплоносителя до потребителя от узла ж/д № 2 до общ. № 3. Труба стальная Д159\*6 протяженностью 224 м., труба стальная Д114\*4,5 протяженностью 434 м. Прокладка надземная, материал изоляции труб - минвата, пленка ПХВ. Протяженность трассы 329 м. (две нитки). | 20111 |  | 01.11.2012 | г. Пыть-Ях, микрорайон 8, в.п. "Горка", от узла ж/д № 2 до общ. № 3. | 776 000,00 | 148 725,42 | 86:15:000000: 0000:71:185: 001: 001195860 |
| 35 | Сооружение "Тепловая сеть" | Предназначена для подачи теплоносителя до потребителя от ЦТП "Горка" до ж/д № 11. Труба стальная Д114\*4,5 протяженностью 620 м. Прокладка - надземная, материал изоляции труб - минвата, пленка ПХВ. Протяженность трассы 310 метров (две нитки). | 20112 |  | 01.11.2012 | г. Пыть-Ях, микрорайон 8, в.п. "Горка", от ЦТП "Горка" до ж/д № 11. | 749 000,00 | 143 550,42 |  |
| 36 | Сооружение "Тепловая сеть от ТК - 67 до насосной 5/1" | Предназначена для подачи теплоносителя до потребителя. Тепловая сеть от ТК - 67 до насосной 5/1. Сеть магистральная подземная. Труба стальная Д 219, изоляция труб - минвата, пленка ПХВ - толщина 2 мм., тепловая камера - 1 шт. Протяженность трассы 85 м. Протяженность трубопровода 170 м. (две нитки). | 20121 | 01.01.1991 | 18.06.2013 | ХМАО-Югра, г. Пыть-Ях, 5 микр-он "Солнечный" | 547 000,00 |  |  |
| 37 | Сооружение "Тепловая сеть от ТК - 73 б до ТК-73 г" | Предназначена для подачи теплоносителя до потребителя. Тепловая сеть от ТК - 73 б до ТК-73 г. Сеть магистральная подземная. Труба стальная Д 325, изоляция труб - ППУ толщина 120 мм, капролон - толщина 10 мм., тепловая камера - 1 шт. Протяженность трассы 65 м. Протяженность трубопровода 130 м. (две нитки). | 20122 | 01.01.2001 | 18.06.2013 | ХМАО-Югра, г. Пыть-Ях, 4 микр-он "Молодёжный", 5 микр-он "Солнечный" | 3 648 000,00 |  | 86 АБ 377988 от 17.12.2012г. 86:15:000000: 0000: 71:185: 001: 001197750 |
| 38 | Сооружение "Тепловая сеть от ТК - 101 до ТК - 142" | Предназначена для подачи теплоносителя до потребителя. Тепловая сеть от ТК - 101 до ТК - 142. Сеть магистральная. Труба стальная Д 530, изоляция труб - ППУ скорлупа, фибролит - толщина 2 мм. Тепловая камера - 3 шт. металлические, тепловая камера (ЖБИ) - 2 шт. Тепловая сеть от ТК - 101 до ТК - 142 надземная : протяженность трассы - 170 м., протяженность трубопровода - 340 м., подземная : протяженность трассы - 2302 м., протяженность трубопровода - 4604 м. Общая протяженность трассы 2472 м. Общая протяженность трубопровода 4944 м. (две нитки). | 20123 | 01.01.1994 | 18.06.2013 | ХМАО-Югра, г. Пыть-Ях, 8 микр-он "Горка" | 7 517 000,00 |  | 86 АБ 378265 от 19.11.2012г. 86:15:000000: 0000:71:185: 001: 001197780 |
| 39 | Сооружение "Тепловая сеть от Узла XI до МУП "УГХ" | Предназначена для подачи теплоносителя до потребителя. Тепловая сеть от Узла XI до МУП "УГХ. Сеть магистральная подземная. Труба стальная Д 219, изоляция труб - минвата, пленка ПХВ - толщина 2 мм. Протяженность трассы - 318 м. Протяженность трубопровода - 636 м. (две нитки). | 20124 | 01.01.1985 | 18.06.2013 | ХМАО-Югра, г. Пыть-Ях, промзона "Западная" | 784 000,00 |  | 86 АБ 377997 от 17.12.2012 г. 86:15:000000: 0000:71:185: 001: 001197810 |
| 40 | Сооружение "Тепловая сеть от Узла VI до Узла VII" | Предназначена для подачи теплоносителя до потребителя. Тепловая сеть от Узла VI до Узла VII. Сеть магистральная надземная. Труба стальная Д 426, изоляция труб - ППУ скорлупа - толщина 120 мм., цинк - толщина 0,7 мм. Протяженность трассы - 123 м. Протяженность трубопровода - 246 м. (две нитки). | 20125 | 01.01.1998 | 18.06.2013 | ХМАО-Югра, г. Пыть-Ях, промзона "Западная" | 2 146 000,00 |  | 86 АБ 377996 от 17.12.2012 г. 86:15:000000: 0000:71:185: 001: 001197730 |
| 41 | Сооружение "Тепловая сеть от котельной "Таежная" до Узла 4" | Предназначена для подачи теплоносителя до потребителя. Тепловая сеть от котельной "Таежная" до Узла 4. Сеть магистральная надземная. Труба стальная Д 720, изоляция труб - минвата, пленка ПХВ - толщина 2 мм.. Протяженность трассы - 201 м. Протяженность трубопровода - 402 м. (две нитки). | 20126 | 01.01.1991 | 18.06.2013 | ХМАО-Югра, г. Пыть-Ях, промзона "Центральная" | 1 834 000,00 |  | 86 АБ 377996 от 17.12.2012 г. 86:15:000000: 0000:71:185: 001: 001197730 |
| 42 | Сооружение "Сети теплоснабжения временного поселка "Вертолетка"" | Предназначена для подачи теплоносителя до потребителя. Сети теплоснабжения временного поселка "Вертолетка. Сеть внутриквартальная надземная. Труба стальная Д 32 протяженность трассы - 32 м, протяженность трубопровода - 64 м.; труба стальная Д 50 протяженность трассы - 357 м, протяженность трубопровода - 714 м.; труба стальная Д 75 протяженность трассы - 1146 м, протяженность трубопровода - 2292 м.; труба стальная Д 100 протяженность трассы - 1143 м, протяженность трубопровода - 2286 м.; труба стальная Д 150 протяженность трассы - 1051 м, протяженность трубопровода - 2102 м.; труба стальная Д 200 протяженность трассы - 321 м, протяженность трубопровода - 642 м.; изоляция труб - минвата - толщина 60 мм, пленка ПХВ - толщина 2 мм.; Общая протяженность трассы - 4050 м, общая протяженность трубопровода - 8100 м.,(две нитки). | 20127 |  | 18.06.2013 | ХМАО-Югра, г. Пыть-Ях, 6 А микрорайон "Северный" | 5 796 000,00 |  | 86:15:000000: 0000:71:185: 001: 001198130 |
| 43 | Сооружение "Тепловая сеть от Узла задвижек ж.д. №45 до Узла задвижек в/п Подлесный"" | Предназначена для подачи теплоносителя до потребителя. Тепловая сеть от Узла задвижек ж.д. №45 до Узла задвижек в/п Подлесный. Сеть внутриквартальная надземная. Труба стальная Д 159, 114 ; Изоляция труб: минвата - толщина 50 мм, пленка ПХВ - толщина 3 мм.; Протяженность трассы - 112 м. : Протяженность трубопровода - 224 м. (две нитки). | 20128 |  | 18.06.2013 | ХМАО - Югра, г. Пыть-Ях, 10 микрорайон "Мамонтово" | 434 000,00 |  | 86 АБ 377998 от 19.11.2012г. 86:15:000000: 0000:71:185: 001: 001197860 |
| 44 | Сооружение "Тепловая сеть от ТК Ф2 до ж.д.15" | Предназначена для подачи теплоносителя до потребителя. Тепловая сеть от ТК Ф2 до ж.д.15. Сеть внутриквартальная надземная. Труба стальная Д 114, изоляция труб - минвата - толщина - 60 мм., пленка ПХВ - толщина 1 мм.. Протяженность трассы - 126 м. Протяженность трубопровода - 252 м. (две нитки). | 20129 |  | 18.06.2013 | ХМАО-Югра, г. Пыть-Ях, 6 микр-он "Пионерный" | 272 000,00 |  | 87 АБ 378261 от 19.11.2012г. 86:15:000000: 0000:71:185: 001: 001197890 |
| 45 | Сооружение "Тепловая сеть от ТК - 209 до ДОСААФ" | Предназначена для подачи теплоносителя до потребителя. Тепловая сеть от ТК - 209 до ДОСААФ. Сеть внутриквартальная подземная. Труба стальная Д 114, изоляция труб - минвата толщина 60 мм, пленка ПХВ - толщина 1 мм., тепловая металлическая камера - 1 шт. Протяженность трассы - 190 м. Протяженность трубопровода - 380 м. (две нитки). | 20130 |  | 18.06.2013 | ХМАО-Югра, г. Пыть-Ях, 6 микр-он "Пионерный" | 560 000,00 |  | 88 АБ 378261 от 19.11.2012г. 86:15:000000: 0000:71:185: 001: 001197820 |
| 46 | Сооружение "Тепловая сеть от ТК - Ф6 до ДЮСШ" | Предназначена для подачи теплоносителя до потребителя. Тепловая сеть от ТК - Ф6 до ДЮСШ. Сеть внутриквартальная подземная. Труба стальная Д 114, изоляция труб - минвата толщина - 60 мм., пленка ПХВ - толщина 1 мм.. Протяженность трассы - 95 м. Протяженность трубопровода - 190 м. (две нитки). | 20131 |  | 18.06.2013 | ХМАО-Югра, г. Пыть-Ях, 6 микр-он "Пионерный" | 741 000,00 |  | 86 АБ 378264 от 19.11.2012г. 86:15:000000: 0000:71:185: 001: 001197850 |
| 47 | Сооружение "Тепловая сеть от ТК Ф1 до ж.д. № 14" | Предназначена для подачи теплоносителя до потребителя. Тепловая сеть от ТК Ф1 до ж.д. № 14. Сеть внутриквартальная надземная. Труба стальная Д 114, изоляция труб - минвата толщина - 60 мм., пленка ПХВ - толщина 1 мм.. Протяженность трассы - 105 м. Протяженность трубопровода - 114 м. (две нитки). | 20132 |  | 18.06.2013 | ХМАО-Югра, г. Пыть-Ях, 6 микр-он "Пионерный" | 227 000,00 |  | 86 АБ 5321121 от 16.01.2013г. 86:15:000000: 0000:71:185: 001: 001197870 |
| 48 | Сооружение "Тепловая сеть от ТК 207 до ТК 209" | Предназначена для подачи теплоносителя до потребителя. Тепловая сеть от ТК 207 до ТК 209. Сеть внутриквартальная надземная. Труба стальная Д 159, изоляция труб - минвата толщина - 60 мм., пленка ПХВ - толщина 1 мм.. Протяженность трассы - 95 м. Протяженность трубопровода - 190 м. (две нитки). | 20133 |  | 18.06.2013 | ХМАО-Югра, г. Пыть-Ях, 6 микр-он "Пионерный" | 212 000,00 |  | 86 АБ1197830 от 19.11.2012г. 86:15:000000: 0000:71:185: 001:001197830 |
| 49 | Сооружение "Тепловая сеть от ТК Ф3 до ТК 207" | Предназначена для подачи теплоносителя до потребителя. Тепловая сеть от котельной "Таежная" до Узла 4. Сеть внутриквартальная подземная. Труба стальная Д 159, изоляция труб - минвата толщина - 60 мм., пленка ПХВ - толщина 1 мм., тепловая камера (метал.) - 1 шт. Протяженность трассы - 155 м. Протяженность трубопровода - 310 м. (две нитки). | 20134 |  | 18.06.2013 | ХМАО-Югра, г. Пыть-Ях, 6 микр-он "Пионерный" | 425 000,00 |  |  |
| 50 | Сооружение "Тепловая сеть" | Предназначена для подачи теплоносителя до потребителя. Тепловая сеть (водяная) от ТК 120 до ТК 122. Сеть внутриквартальная подземная. Труба стальная Д 114, 159, изоляция труб - минвата, пленка ПХВ - толщина 1 мм.. Протяженность трассы - 96 м. Протяженность трубопровода - 192 м. | 20135 |  | 18.06.2013 | ХМАО-Югра, г. Пыть-Ях, 3 микр-он "Кедровый" от ТК 120 до ТК 122 | 313 000,00 |  | 86 АБ 377982 от 17.12.2012 86:15:000000: 0000:71:185: 001: 001195450 |
| 51 | Сооружение "Тепловая сеть" | Предназначена для подачи теплоносителя до потребителя. Тепловая сеть (водяная) от ТК 120-3 до ТК 120-4. Сеть внутриквартальная подземная. Труба стальная Д 114, изоляция труб - минвата, пленка ПХВ - толщина 1 мм.. Протяженность трассы - 71 м. Протяженность трубопровода - 142 м. | 20136 |  | 18.06.2013 | ХМАО-Югра, г. Пыть-Ях, 3 микр-он "Кедровый" от ТК 120-3 до ТК 120-4 | 628 000,00 |  |  |
| 52 | Сооружение "Тепловая сеть" | Предназначена для подачи теплоносителя до потребителя. Тепловая сеть (водяная) от ТК 156 до ТК 162. Сеть внутриквартальная подземная. Труба стальная Д 114, изоляция труб - минвата, пленка ПХВ - толщина 1 мм.. Протяженность трассы - 200 м. Протяженность трубопровода - 400 м. | 20137 |  | 18.06.2013 | ХМАО-Югра, г. Пыть-Ях, 3 микр-он "Кедровый" от ТК 156 до ТК 162 | 884 000,00 |  | 86 АБ 377983 от 17.12.2012 86:15:000000: 0000:71:185: 001: 001195460 |
| 53 | Сооружение "Тепловая сеть" | Предназначена для подачи теплоносителя до потребителя. Тепловая сеть (водяная) от ТК 155 до ТК 148. Сеть внутриквартальная подземная. Труба стальная Д 159, 219, изоляция труб - минвата, пленка ПХВ - толщина 1 мм.. Протяженность трассы - 191 м. Протяженность трубопровода - 382 м. | 20138 |  | 18.06.2013 | ХМАО-Югра, г. Пыть-Ях, 3 микр-он "Кедровый" от ТК 155 до ТК 148 | 765 000,00 |  | 86 АБ 378266 от 19.1.2012 86:15:000000: 0000:71:185: 001: 001195520 |
| 54 | Сооружение "Тепловая сеть" | Предназначена для подачи теплоносителя до потребителя. Тепловая сеть (водяная) от ТК 157 до узла задвижек № 159. Сеть внутриквартальная подземная. Труба стальная Д 89, 114; изоляция труб - минвата, пленка ПХВ - толщина 1 мм.. Протяженность трассы - 44 м. Протяженность трубопровода - 88 м. | 20139 |  | 18.06.2013 | ХМАО-Югра, г. Пыть-Ях, 3 микр-он "Кедровый" от ТК 157 до узла задвижек № 159 | 126 000,00 |  | 86 АБ 531806 от 26.12.2012г. 86:15:000000: 0000:71:185: 001: 001195480 |
| 55 | Сооружение "Тепловая сеть" | Предназначена для подачи теплоносителя до потребителя. Тепловая сеть (водяная) от ТК 143а до узла №137. Сеть внутриквартальная подземная. Труба стальная Д 89; изоляция труб - минвата, пленка ПХВ - толщина 1 мм.. Протяженность трассы - 38 м. Протяженность трубопровода - 76 м. | 20140 |  | 18.06.2013 | ХМАО-Югра, г. Пыть-Ях, 3 микр-он "Кедровый" от ТК 143а до узла №137 | 1 093 000,00 |  | 86 АБ 531815 от 26.12.2012г. 86:15:000000: 0000:71:185: 001: 001195470 |
| 56 | Сооружение "Тепловая сеть" | Предназначена для подачи теплоносителя до потребителя. Тепловая сеть (водяная) от ТК 142а до ТК 142б. Сеть внутриквартальная подземная. Труба стальная Д 159; изоляция труб - ППУ, капралон - толщина 1 мм.. Протяженность трассы - 17 м. Протяженность трубопровода - 34 м. | 20141 |  | 18.06.2013 | ХМАО-Югра, г. Пыть-Ях, 3 микр-он "Кедровый" от ТК 142а до ТК 142б | 146 000,00 |  | 86 АБ 532097 от 26.12.2012г. 86:15:000000: 0000:71:185: 001: 001195410 |
| 57 | Сооружение "Тепловая сеть" | Предназначена для подачи теплоносителя до потребителя. Тепловая сеть (водяная) от ТК 145 до ТК 145а. Сеть внутриквартальная подземная. Труба стальная Д 159, изоляция труб - минвата, пленка ПХВ - толщина 1 мм.. Протяженность трассы - 40 м. Протяженность трубопровода - 80 м. | 20142 |  | 18.06.2013 | ХМАО-Югра, г. Пыть-Ях, 3 микр-он "Кедровый" от ТК 145 до ТК 145а | 146 000,00 |  | 86 АБ 377987 от 17.12.2012г. 86:15:000000: 0000:71:185: 001: 001195400 |
| 58 | Сооружение "Тепловая сеть" | Предназначена для подачи теплоносителя до потребителя. Тепловая сеть (водяная) от ТК 167 до магазина "Вулкан". Сеть внутриквартальная надземная. Труба стальная Д 159, изоляция труб - минвата, пленка ПХВ - толщина 1 мм.. Протяженность трассы - 145 м. Протяженность трубопровода - 290 м. | 20143 |  | 18.06.2013 | ХМАО-Югра, г. Пыть-Ях, 3 микр-он "Кедровый" от ТК 167 до магазина "Вулкан" | 969 000,00 |  | 86 АБ 532113 от 16.01.2013г. 86:15:000000: 0000:71:185: 001: 001195420 |
| 59 | Сооружение "Тепловая сеть" | Предназначена для подачи теплоносителя до потребителя. Тепловая сеть (водяная) от ТК 163 до ТК 167. Сеть внутриквартальная надземная. Труба стальная Д159, изоляция труб - минвата, пленка ПХВ - толщина 1 мм.. Протяженность трассы - 95 м. Протяженность трубопровода - 190 м. | 20144 |  | 18.06.2013 | ХМАО-Югра, г. Пыть-Ях, 3 микр-он "Кедровый" от ТК 163 до ТК 167 | 741 000,00 |  | 86 АБ 532094 от 15.01.2013г. 86:15:000000: 0000:71:185: 001: 001195500 |
| 60 | Сооружение "Тепловая сеть" | Предназначена для подачи теплоносителя до потребителя. Тепловая сеть (водяная) от ТК 167 до ТК 170. Сеть внутриквартальная подземная. Труба стальная Д 114,; Изоляция труб - минвата, пленка ПХВ - толщина 1 мм.. Протяженность трассы - 130 м. Протяженность трубопровода - 260 м. | 20145 |  | 18.06.2013 | ХМАО-Югра, г. Пыть-Ях, 3 микр-он "Кедровый" от ТК 167 до ТК 170 | 382 000,00 |  | 86 АБ 5318123 от 26.12.2012г. 86:15:000000: 0000:71:185: 001: 001195540 |
| 61 | Сети теплоснабжения (от ТК1 до ТК2) в составе объекта "Детский сад в 5 мкр. в г. Пыть-Ях" | Предназначены для подачи теплоносителя до потребителя. Сеть внутриквартальная подземная. Труба стальная Д 219 (2 нитки), тип - изоляция ППУ, тепловая камера - 1 шт. Протяженность трассы - 70 м, протяженность трубопровода - 140 м.; | 20147 | 01.01.2012 | 23.10.2013 | г. Пыть-Ях, 5 микрорайон "Солнечный" | 3 341 836,00 | 946 849,38 |  |
| 62 | Сооружение "Магистральные сети теплоснабжения" в составе объекта: "Магистральные сети теплоснабжения | Предназначено для подачи теплоносителя до потребителя. Протяженность трассы - 732,1 м.Протяженность трубопровода - 1464,2 п.м.Подземные металлические трубы 2 ф 530-523,75 м.; 2 ф 426-35,05м.; 2ф 219-173,3м. Тепловыекамеры - 8 шт. (в т.ч.ТК-102, ТК-144, ТК-143, ТК-143-1, ТК-143-2, ТК143-3, ТК-142, ТК-130-1), металлический короб. Компрессор сельфонный -6 шт. инв.№ 71:185: 001:001083650:000II:20002. кад.№86-86-07/012/2011-431 | 20150 | 01.01.2006 | 30.10.2014 | г. Пыть-Ях, 3 микрорайон "Кедровый", ул. Р. Кузоваткина, ул. Магистральная, ул. Св.Федорова | 18 928 396,59 | 11 469 769,61 | 72 НЛ 202466 от 26.ю12.2009г. 86:15:000000: 0000:71:185: 001083650 |
| 63 | Сооружение "Магистральные сети теплоснабжения" в составе объекта: "Магистральные сети теплоснабжения | Предназначено для подачи теплоносителя до потребителя. Протяженность трассы - 975,0 м.Подземные сталь.труба диам.: 2 ф 219-473,75 м.; 2 ф 273-391м.; 2ф 325-111м. Тепловыекамеры -13 шт. Футляр -2шт., сталь. труба диам.-377\*5;720\*7. Неподвижная опора-22шт., металлические. Компрессор сельфонный -12 шт. Узел тепла-1штузел поворота-7шт | 20151 | 26.12.2009 | 30.10.2014 | г. Пыть-Ях, 3 микрорайон "Кедровый", ул. Р. Кузоваткина, ул. Магистральная, ул. Св.Федорова | 25 208 559,86 | 15 275 270,28 |  |
| 64 | Сооружение "Тепловая сеть от ТК-76 до насосной 5/2" | Тепловая сеть от ТК-76 до насосной 5/2 (магистральная), протяженность трассы-101м, протяженность трубопровода-202м, подземная сталь.труба диам-2019,159м | 20157 | 01.01.1986 | 01.02.2015 | ХМАО-Югра, г.Пыть-Ях, мкр.5 "Солнечный" | 1,00 |  |  |
| 65 | Сети теплоснабжения от ТК 82 до ТК 82-1 | Сети теплоснабжения протяженность трассы-40,0м., протяж.трубопровода - 80,0м., труба стальная диаметр 159\*6. Тепловая камера 1 шт.(метал.короб), задвижки 4 шт. (Ду100), компенсаторы 2 шт. (Ду150) Кадастровый № 86:15:000000: 0000:71:185: 001:001192180 | 20158 |  | 06.05.2015 | ХМАО-Югра, г.Пыть-Ях, мкр-5 | 1,00 |  |  |
| 66 | Магистральные сети водоснабжения и канализации,сети газофикации | Теплоснабженин (подземные сетии), L-148.0м., 2 ветки, стльная труба ГОСТ 30732. Компенсатор П-образный 3шт. из стальныхэлектросварных труб диам. 219\*6;108\*4 тепловая камера 2шт.; мокрый колодец 1 шт.; неподвижная опора 3шт. стальная труба, футлчр 2 шт. из стальных труб диам. 530\*9; 325\*8 | 20159 |  | 17.07.2015 | ХМАО-Югра, г.Пыть-Ях, мкр.6а Северный | 4 438 564,00 | 1 741 622,51 | 72 НГ 717472 от 30.04.2009г. 86:15:000000: 0000:71:185: 001: 001086830 |
| 67 | Внеплощадочные инженерные сети 8 мкр."Горка"г.Пыть-Ях" Сети теплоснабжения | Кадастровый номер-86:15:0101020:1618, протяженность трассы-157 м, протяженность трубопровода-314 м, тип прокладки: надземная прокладка -77м, подземная прокладка-80м, глубина заложения при подземной прокладке-:1,67 м1,36 м, материал труб: стальные бесшовные, материал изоляции-ППУ-ПЭ,диаметр труб:133x5.0 мм | 20163 | 19.09.2016 | 02.04.2019 | г. Пыть-Ях, микрорайон 8 "Горка", детский сад | 5 419 546,17 | 3 695 348,18 |  |
| 68 | Сети теплоснабжения | Сооружения коммунального хозяйства/протяженность 344 м. | 20199 | 21.10.2019 | 14.01.2020 | 628381, Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра ао, г Пыть-Ях, "Центральный" мкр.1-й | 14 233 202,78 | 12 928 492,56 |  |
| 69 | Водяная тепловая сеть | Предназначена для подачи теплоносителя потребителю. Протяженность сети 500 м. | 20204 |  | 15.01.2020 | г. Пыть-Ях, 6 микрорайон "Пионерный" | 1,00 | 1,00 |  |
| 70 | Тепловая сеть от ТК-61 - фед.дорога | Предназначена для подачи теплоносителя до потребителя. Протяженность - 511 м. | 20205 |  | 15.01.2020 | ХМАО-Югра, г. Пыть-Ях, мкр.2 "Нефтяников" | 1,00 | 0,89 |  |
| 71 | Тепловая сеть от ТК-226-ТК 233 | Предназначена для подачи теплоносителя до потребителя. Протяженность - 189 м. | 20206 |  | 15.01.2020 | ХМАО-Югра, г. Пыть-Ях, ул. Магистральная | 1,00 | 0,89 |  |
| 72 | Тепловая сеть от ТК узла задвижек 15 до ввода в здание 19/1 | Предназначена для подачи теплоносителя до потребителя. Протяженность - 158 м. | 20207 |  | 15.01.2020 | ХМАО-Югра, г. Пыть-Ях, мкр. Мамонтово | 1,00 | 0,89 |  |
| 73 | Тепловая сеть от ТК узла задвижек 15 до ввода в здание 19/2 | Предназначена для подачи теплоносителя до потребителя. Протяженность - 6 м. | 20208 |  | 15.01.2020 | ХМАО-Югра, г. Пыть-Ях, мкр. Мамонтово | 1,00 | 0,89 |  |
| 74 | Тепловая сеть от ТК узла задвижек 15 до ввода в здание 21 | Предназначена для подачи теплоносителя до потребителя. Протяженность - 111 м. | 20209 |  | 15.01.2020 | ХМАО-Югра, г. Пыть-Ях, мкр. Мамонтово | 1,00 | 0,89 |  |
| 75 | Тепловая сеть от ТК узла задвижек 15 до ввода в здание 19 | Предназначена для подачи теплоносителя до потребителя. Протяженность - 54 м. | 20210 |  | 15.01.2020 | ХМАО-Югра, г. Пыть-Ях, мкр. Мамонтово | 1,00 | 0,89 |  |
| 76 | Водяная тепловая сеть Узел №6 - Узел №10 | Предназначена для подачи теплоносителя потребителю. Сеть магистральная. Узел №6 - Узел №10 - 2 диаметра 325 мм протяженностью 80 м., вид прокладки- подземная, бесканальная, изоляция - ППУ; 2 диаметра 530 мм протяженностью 658 м., вид прокладки - подземная, безканальная; Изоляция - (Минвата ПХВ); Общая протяженность сети 738 метров. | 2501 | 01.01.1997 | 01.04.1998 | г. Пыть-Ях, 3 микрорайон, от узла № 6 до узла №10 | 4 436 958,00 | 557 130,66 | 86 АБ 008321 от 18.01.2011г. |
| 77 | Сети теплоснабжения от ТК-54 - ТК-26 (через ТК-34) | Предназначена для подачи теплоносителя потребителю. Сеть магистральная. От ТК - 57 до ТК - 26 (через ТК - 34) диаметр трубы 219 - вид прокладки - подземная, безканальная; Изоляция - (Минвата ПХВ и ТВЭЛ). Протяженность 992 метров. | 30047 | 01.01.1986 | 01.04.1998 | г. Пыть-Ях, 2 микрорайон, по 2 мкр.до ЦГБ от ТК-54 до ТК-26 (через ТК-34). | 6 765 324,65 | 1 506 493,89 | 86АБ 043072 от 05.04.2011 86:15:000000: 0000:71:185: 001: 001191690 |
| 78 | Водяная тепловая сеть котельная 3 мкр "ДЕ" - Узел №5 | Предназначена для подачи теплоносителя потребителю. Сеть магистральная. Котельная "ДЕ" 3 мкр. - Узел №5 - вид прокладки - надземная, изоляция - (Минвата + жесть), диаметр трубы 630мм. Протяженность 515 метров. | 30049 | 01.01.1986 | 01.04.1998 | г. Пыть-Ях, 6 "а" микрорайон, от котельной "ДЕ" 3 мкр. до поворота на ул.Высоцкого | 19 024 451,00 | 2 115 229,06 | 86АБ 008322 от18.01.2011г. 86:15:000000: 0000:71:185: 001:001196940 |
| 79 | Сети теплоснабжения от Узла 1 до ТК-6 | Предназначена для подачи теплоносителя потребителю. Сеть магистральная. Узел №1 - ТК - 6 - диаметр трубы 325мм, вид прокладки - подземная, безканальная; Изоляция - (ППУ ск. + ПХВ). Протяженность 496 метров. | 30058 | 01.01.1986 | 01.04.1998 | г. Пыть-Ях, 1 микрорайон, от узла №1 до ТК - 6 | 10 601 947,00 | 1 802 421,50 | 86АБ 146033 от25.05.2011г. 86:15:000000: 0000:71:185: 001:001191650 |
| 80 | Водяная тепловая сеть котельная 3 мкр "ДЕ" - Узел №6 | Предназначена для подачи теплоносителя потребителю. Сеть магистральная. Котельная "ДЕ" 3 мкр. - Узел №6 - диаметр трубы 530мм, вид прокладки - надземная; Изоляция - (ППУ ск. + цинк). Протяженность 504 метра. | 3056 | 01.01.1996 | 01.04.1998 | г. Пыть-Ях, 6 "а" микрорайон, от котельной "ДЕ" 3 мкр.по ул.Магистральная до перекрестка ул.Транспортной узел № 6 | 4 062 058,00 | 148 980,94 | 86 АБ 042447 от 25.03.2011г. 86:15:000000: 0000:71:185: 001:001197000 |
| 81 | Водяная тепловая сеть котельная "Центральная" - Узел №8 | Предназначена для подачи теплоносителя потребителю. Сеть магистральная. Котельная Центральная - Узел №8 - вид прокладки - надземная; Изоляция - (Минвата ПХВ); Диаметр трубы 426 мм, протяженность 510 метров. | 30849 | 01.01.1997 | 01.04.1998 | г. Пыть-Ях, промзона "Западная", от котельной "Центральная" до узла №8 | 99 478,00 | 3 714,34 | 86 АБ008201 от 29.12.2010г. 86:15:000000: 0000:71:185: 001:001196300 |
| 82 | Сети теплоснабжения от ТК 6 - КОС-2200 | Предназначена для подачи теплоносителя потребителю. Сеть магистральная. ТК - 6 - ТК - 13 - вид прокладки - подземная, безканальная; Изоляция - ТК - 6 до ТК - 8 (ТВЭЛ, ППУ ск. + ПХВ); Диаметр трубы 219 мм, протяженность 150 метров. ТК - 13 - КОС - 2200 - вид прокладки - надземная; Изоляция - (ППУ ск. + ПХВ); Диаметр трубы 219 мм, протяженность 886 метров. Общая протяженность 1036 м. | 30850 | 01.01.1973 | 01.04.1998 | г. Пыть-Ях, 1 микрорайон, ТК-6 - КОС-2200 | 853 322,00 | 135 458,34 | 86 АБ146031 от 25.05.2011г. 86:15:000000: 0000:71:185: 001:001191670 |
| 83 | Водяная тепловая сеть котельная "Центральная" - ПЯУАТ" | Предназначена для подачи теплоносителя потребителю. Сеть магистральная. Котельная Центральная - ПЯУАТ - вид прокладки - надземная; Изоляция - Минвата ПХВ, диаметр трубы теплотрассы -325 мм. Протяженность трассы 263 м. | 30851 | 01.01.1980 | 01.04.1998 | г. Пыть-Ях, промзона "Западная", от котельной "Центральная" до "ПЯУАТ" | 458 458,00 |  | 86 АБ 008178 от 28.12.2010г. 86:15:000000: 0000:71:185: 001:001196310 |
| 84 | Водяная тепловая сеть ПЯУАТ - ПЯУАТ-3 | Предназначена для подачи теплоносителя потребителю. Сеть магистральная. ПЯУАТ - ПЯУАТ - 3 - вид прокладки - надземная; Изоляция - Минвата ПХВ, диаметр трубы теплотрассы -325 мм. Протяженность трассы - 362 метра. | 30852 | 01.01.1976 | 01.04.1998 | г. Пыть-Ях, промзона "Западная", от ПЯУАТ до ПЯАТ-3 | 454 841,00 |  | 86 АБ 008180 от 28.12.2010г. 86:15:000000: 0000:71:185: 001:001196280 |
| 85 | Сети теплоснабжения от ТК-5 - ТК-18 | Предназначена для подачи теплоносителя потребителю. Сеть тепловая, внутриквартальная. ТК-16 -ТК-18 - диаметр трубы 219 мм, вид прокладки - подземная, безканальная, двухтрубная; Изоляция - (ППУ), задвижки ДУ 200 - 2 шт., задвижки ДУ 150 - 2 шт., задвижки ДУ 100 - 4 шт., задвижки ДУ 50 - 2 шт., протяженность 69 м.; ТК-5 -ТК-16 - диаметр трубы 219 мм, вид прокладки - подземная, безканальная, двухтрубная; Изоляция - (ППУ), задвижки ДУ 100 - 2 шт., задвижки ДУ 80 - 2 шт., протяженность 168,5 м. Общая протяженность 237,50 м. | 30853 | 01.01.1984 | 01.04.1998 | г. Пыть-Ях, 1 микрорайон, от ж/д № 2 до Администрации | 2 519 256,00 |  | 86АБ 043071 от 05.04.2011г. 86:15:000000: 0000:71:185: 001:00191760 |
| 86 | Сети теплоснабжения от ТК-4 до Узла 2 | Предназначена для подачи теплоносителя потребителю. Сеть магистральная. ТК - 4 - ж/д №16 - диаметр трубы 219мм, вид прокладки - надземная; Изоляция - (Минвата ПХВ); Протяженность 185 метров. ж/д №16 - узел №2 - диаметр трубы 219мм, вид прокладки - подземная, бесканальная; Изоляция - (Мин.вата ПХВ)-бани-узел №2-ТВЭЛ; Протяженность 190,3 метра. Общая протяженность 375,3 м. | 30854 | 01.01.1984 | 01.04.1998 | г. Пыть-Ях, 1 микрорайон, от ТК-4 - ж/д 16- Бани | 1 788 930,00 | 192 639,46 | 86АБ146032 от 25.05.2011г. 86:15:000000: 0000::71:185: 001:001:001196280 |
| 87 | Водяная тепловая сеть Узел №8 - КСК | Предназначена для подачи теплоносителя потребителю. Сеть магистральная. Узел №8 - НИК - диаметр трубы 219мм, вид прокладки - надземная; Изоляция - (ТВЭЛ); Протяженность 137,55 метров. НИК - КСК - диаметр трубы 219мм, вид прокладки - надземная; Изоляция - (Мин.вата ПХВ); Протяженность 415,45 метров. Общая протяженность 553 м. | 30855 | 01.01.1978 | 01.04.1998 | г. Пыть-Ях, промзона "Западная", от узла 8 до КСК Айкидо | 2 500 754,00 | 454 169,12 | 86АБ 008177 от 28.12.2010г. 86:15:000000: 0000:71:185: 001:001196290 |
| 88 | Водяная тепловая сеть котельная "Пыть-Ях" - Узел №1 | Предназначена для подачи теплоносителя потребителю. Сеть магистральная. Котельная Пыть-Ях - узел №1 - диаметр трубы 426 мм, вид прокладки - надземная; Изоляция - (Мин.вата ПХВ); Протяженность 260 метров. | 30868 | 01.01.1985 | 01.04.1998 | г. Пыть-Ях, 1 микрорайон, от котельной "Пыть-Ях" до узла №1 | 672 890,00 |  | 86АБ 146077 от 30.05.2011г. 86:15:000000: 0000:71:185: 001:001191630 |
| 89 | Водяная тепловая сеть котельная БПТО и КО - ТК-63 | Предназначена для подачи теплоносителя потребителю. Сеть магистральная. Котельная БПТО и КО - ТК - 63 - диаметр трубы 219 мм, вид прокладки - надземная; Изоляция - (Мин.вата ПХВ); Протяженность 212 метров. | 30893 | 01.01.1985 | 01.04.1998 | г. Пыть-Ях, промзона "Центральная", по ул.Магистральной от кот.БПТОиКО | 240 940,00 |  | 86АБ008176 от 28.12.2010г. 86:15:000000: 0000:71:185: 001:001196270 |
| 90 | Водяная тепловая сеть котельная БПТО и КО - ТК-63 | Предназначена для подачи теплоносителя потребителю. Сеть магистральная. Котельная БПТО и КО - ТК - 63 - диаметр трубы 325 мм, вид прокладки - надземная; Изоляция - (Мин.вата ПХВ); Протяженность 212 метров. | 30894 | 01.01.1985 | 01.04.1998 | г. Пыть-Ях, промзона "Центральная", по ул.Магистральной от кот.БПТОиКО | 521 559,00 |  | 86АБ008175 от 28.12.2010г. 86:15:000000: 0000:71:185: 001:001196260 |
| 91 | Водяная тепловая сеть КСК - Узел №8 | Предназначена для подачи теплоносителя потребителю. Сеть магистральная. КСК - Узел №8 - диаметр трубы 219 мм, вид прокладки - надземная; Изоляция - (Мин.вата ПХВ); Протяженность 435 метров. | 30907 | 01.01.1976 | 01.04.1998 | г. Пыть-Ях, промзона "Западная", от КСК Айкидо до узла 8 | 675 648,00 |  | 86АБ008200 от 28.12.2010г. 86:15:000000: 0000:71:185: 001:001196320 |
| 92 | Водяная тепловая сеть ТК-155- ТК-156 | Предназначена для подачи теплоносителя потребителю. Сеть тепловая внутриквартальная. Диаметр трубы 159 мм, вид прокладки - надземная, безканальная, двухтрубная; Изоляция - (Минвата ПХВ). Задвижки ДУ 150 - 2 шт.; Протяженность 125 м. | 30909 | 01.01.1985 | 01.04.1998 | г. Пыть-Ях, 3 микрорайон, ж/д 4 до ж/д 2 | 207 360,00 |  |  |
| 93 | Сети теплоснабжения от ТК-57 - ТК-27а | Предназначена для подачи теплоносителя потребителю. Сеть магистральная. ТК-57 - ТК-26 - диаметр трубы 325 мм, вид прокладки - подземная, бесканальная; Изоляция - (ТВЭЛ ); протяженность 361,89 метров. ТК-26 - ТК-27 - диаметр трубы 219 мм, вид прокладки - подземная, бесканальная; Изоляция - (Минвата ПХВ); протяженность 144 метра. ТК-27 - ТК-27а - диаметр трубы 273 мм, вид прокладки - подземная, бесканальная; Изоляция - (Минвата ПХВ); протяженность 165 метров. Общая протяженность сети 670,89 метров. | 30911 | 01.01.1986 | 01.04.1998 | г. Пыть-Ях, 2 микрорайон, от ТК -57 до ТК-27а ул. Центральная | 9 301 428,00 | 1 196 721,52 | 86АБ 043065 от 04.04.2011г. 86:15:000000: 0000:71:185: 001:001191700 |
| 94 | Водяная тепловая сеть Узел №3 - Узел №5 | Предназначена для подачи теплоносителя потребителю. Сеть магистральная. Узел №3 - ТК-63 - диаметр трубы 530 мм, вид прокладки - надземная; Изоляция - (ППУ ск.+цинк); протяженность 655 метров. ТК-65 - ТК-66а - диаметр трубы 530 мм, вид прокладки - надземная; Изоляция - (ППУ ск.+цинк); протяженность 370 метров. ТК-66а - узел №5 - диаметр трубы 530 мм, вид прокладки - подземная, бесканальная; Изоляция - (ТВЭЛ); протяженность 441 метр. общая протяженность сети 1466 метров. | 315 | 01.01.1987 | 01.04.1998 | г. Пыть-Ях, 5 микрорайон, ул.Магистральная, промзона от узла №3 до узла №5 | 2 154 326,00 |  |  |
| 95 | Водяная тепловая сеть 2 "А" микрорайон | Предназначена для подачи теплоносителя потребителю. Сеть магистральная. 2 "А" микрорайон - диаметр трубы 114 мм, вид прокладки - подземная, бесканальная; Изоляция - (ТВЭЛ ); протяженность 496 метров. Диаметр трубы 159 мм, вид прокладки - подземная, бесканальная; Изоляция - (ТВЭЛ); протяженность 703 метров. Диаметр трубы 219 мм, вид прокладки - подземная, бесканальная; Изоляция - (ТВЭЛ); протяженность 3851 метров. Диаметр трубы 325 мм, вид прокладки - надземная; Изоляция - (Минвата+цинк); протяженность 448 метров. Общая протяженность сети 5498 метров. | 3155 | 01.01.1981 | 01.04.1998 | г. Пыть-Ях, 2 "А" микрорайон, тепловые сети | 1 969 821,00 |  | Свидетельство 86-АБ 532103 от15.01.2013г. 86:15:000000: 0000:71:185: 001:001196330 |
| 96 | Водяная тепловая сеть ТК-119 - ТК-120-3 | Предназначена для подачи теплоносителя потребителю. Сеть магистральная. ТК-119 - ТК-120-3 - диаметр трубы 273 мм, вид прокладки - подземная, бесканальная; Изоляция - (ППУ ск.+ПХВ); протяженность 274 метра. | 3158 | 01.01.1996 | 01.04.1998 | г. Пыть-Ях, 3 микрорайон, от узла № 5 по ул.Магистральная до ТК-120-3 | 1 004 750,00 | 22 641,42 | 86 АБ 043121 от 07.04.2011г. 86:15:000000: 0000:71:185: 001:001196980 |
| 97 | Водяная тепловая сеть 3 микрорайон 5 очередь | Предназначена для подачи теплоносителя потребителю.Сеть тепловая квартальная. ТК-195 - ТК-181- диаметр трубы 219 мм, вид прокладки - подземная, безканальная, двухтрубная; Изоляция - (Минвата ПХВ). Задвижки ДУ 80 - 2 шт., задвижки ДУ 50 - 4 шт.; Протяженность 168 м., диаметр трубы 159 мм, вид прокладки - подземная, безканальная, двухтрубная; Изоляция - (Минвата ПХВ). Протяженность 86 м.; Сеть тепловая квартальная ТК-143 - ТК-176- диаметр трубы 219 мм, вид прокладки - подземная, безканальная, двухтрубная; Изоляция - (ППУ). Задвижки ДУ 80 - 4 шт., протяженность 129 м.; Сеть тепловая квартальная ТК-181 - ТК-184- диаметр трубы 114 мм, вид прокладки - подземная, безканальная, двухтрубная; Изоляция - (Минвата ПХВ). Задвижки ДУ 50 - 2 шт., протяженность 106 м., диаметр трубы 89 мм, вид прокладки - подземная, безканальная, двухтрубная; Изоляция - (Минвата ПХВ). Протяженность 42 м.; Сеть тепловая квартальная ТК-181 - ТК-193 - диаметр трубы 114 мм, вид прокладки - подземная, безканальная, двухтрубная; Изоляция - (Минвата ПХВ). Задвижки ДУ 50 - 12 шт., задвижки ДУ 80 - 2 шт.; Протяженность 228 м.; Сеть тепловая квартальная ТК-176 - ТК-181- диаметр трубы 219 мм, вид прокладки - подземная, безканальная, двухтрубная; Изоляция - (ППУ). Задвижки ДУ 150 - 6 шт., задвижки ДУ 100 - 6 шт., протяженность 57,5 м., диаметр трубы 159 мм, вид прокладки - подземная, безканальная, двухтрубная; Изоляция - (ППУ)- протяженность 72 м.; Общая протяженность 888,5 м. | 3159 | 01.01.1987 | 01.04.1998 | г. Пыть-Ях, 3 микрорайон, 5-ая очередь | 661 960,00 |  |  |
| 98 | Сети теплоснабжения от ТК-16 до ТК-17 | Предназначена для подачи теплоносителя потребителю. Сеть тепловая внутриквартальная. Диаметр трубы 159 мм, вид прокладки - подземная, безканальная, двухтрубная; Изоляция - (ППУ). Задвижки ДУ 100 - 4 шт., задвижки ДУ 50 - 2 шт.; Протяженность 53,55 м. | 3182 | 01.01.1997 | 01.04.1998 | г. Пыть-Ях, 1 микрорайон, от ТК-16 до ТК-17 ж/д № 14, 15 | 71 892,00 |  | 86:15:000000:71:185: 001:001191730 |
| 99 | Водяная тепловая сеть ГОВД | Предназначена для подачи теплоносителя потребителю. Тепловые сети 2 Д108\*4 протяженность - 159 м., водовод Д89\*3,5 протяженность - 159 м. Общая протяженность трубопровода - 477 м. Общая протяженность трассы 159 м. | 3184 | 01.01.1998 | 01.04.1998 | г. Пыть-Ях, ул.Магистральная (от СМУ-14 до ГОВД) | 116 585,00 | 10 706,02 |  |
| 100 | Сети теплоснабжения от ТК-76-1 до ТК-112 | Предназначена для подачи теплоносителя потребителю. Сеть тепловая внутриквартальная. Диаметр трубы 325 мм, вид прокладки - подземная, безканальная, двухтрубная; Изоляция - (ППУ). Задвижки ДУ 300 - 2 шт., задвижки ДУ 150 - 4 шт., задвижки ДУ 100 - 4 шт., задвижки ДУ 80 - 2 шт., задвижки ДУ 50 - 3 шт., задвижки ДУ 20 - 2 шт., задвижки ДУ 15 - 2 шт., протяженность 350 м. | 3187 | 01.01.1998 | 01.04.1998 | г. Пыть-Ях, от школы № 5 до ж/д 30 5 микрорайон | 922 279,00 | 239 831,76 | 86:15:000000: 0000:71:185: 001:00192200 |
| 101 | Водяная тепловая сеть ТК-84 - насосная 5/3 | Предназначена для подачи теплоносителя и воды потребителю. Сеть магистральная. ТК-84 - насосная 5/3 - диаметр трубы 219 мм, вид прокладки - подземная, бесканальная; Изоляция - (Минвата ПХВ); протяженность 67 метров. | 3188 | 01.01.1998 | 01.04.1998 | г. Пыть-Ях, 5 микрорайон, по ул.Святослава Федорова до ж/д 6 | 1 224 552,00 | 318 359,84 | 86:15:000000: 0000:71:185: 001:00196230 |
| 102 | Водяная тепловая сеть ТК-163 - ТК-155 | Предназначена для подачи теплоносителя потребителю. Сеть тепловая внутриквартальная. Диаметр трубы 219 мм, вид прокладки - надземная, безканальная, двухтрубная; Изоляция - (Минвата ПХВ). Задвижки ДУ 200 - 6 шт., задвижки ДУ 150 - 2 шт., задвижки ДУ 20 - 2 шт.; Протяженность 105 м. | 3317 | 01.01.1987 | 01.04.1998 | г. Пыть-Ях, от ж/д №6 до ж/д №4 3 микрорайон | 993 942,00 |  |  |
| 103 | Водяная тепловая сеть ТК-108 - ТК-141 | Предназначена для подачи теплоносителя потребителю. Сеть тепловая внутриквартальная. Диаметр трубы 114 мм, вид прокладки - подземная, безканальная, двухтрубная; Изоляция - (Минвата ПХВ). Задвижки ДУ 100 - 6 шт., задвижки ДУ 80 - 2 шт., задвижки ДУ 50 - 8 шт., задвижки ДУ 20 - 3 шт.; Протяженность 480 м. | 3318 | 01.01.1989 | 01.04.1998 | г. Пыть-Ях, ул.Кузоваткина и ул.Урусова 3 микрорайон | 924 360,00 | 77 630,20 |  |
| 104 | Сети теплоснабжения от ТК-61 до ТК-38 | Предназначена для подачи теплоносителя потребителю. Сеть магистральная. ТК-61 - ТК-38 - диаметр трубы 219 мм, вид прокладки - подземная, бесканальная; Изоляция - (Минвата ПХВ); протяженность 105 метров. | 3324 | 01.01.1987 | 01.04.1998 | г. Пыть-Ях, 2 микрорайон, район КСК Кедр до ж/д 29 , 2 мкр. от ТК-61 до ТК-38 | 62 799,00 |  |  |
| 105 | Водяная тепловая сеть ТК-66а - ТК-73 | Предназначена для подачи теплоносителя потребителю. Сеть магистральная. ТК-66а - ТК-73а - диаметр трубы 530 мм, вид прокладки - подземная, бесканальная; Изоляция - (ТВЭЛ); протяженность 263,6 метров. ТК-73а - ТК-73 - диаметр трубы 426 мм, вид прокладки - подземная, бесканальная; Изоляция - (Минвата ПХВ); протяженность 90 метров. Общая протяженность 353,6 метров. | 3404 | 01.01.1989 | 01.04.1998 | г. Пыть-Ях, 5 микрорайон, от ТК-66а до ТК - 73 ул. Св. Федорова | 2 694 777,00 |  |  |
| 106 | Сети теплоснабжения от ТК-84а до ТК-94 | Предназначена для подачи теплоносителя потребителю. Сеть тепловая внутриквартальная. Диаметр трубы 219 мм, вид прокладки - подземная, безканальная, двухтрубная; Изоляция - (ППУ).Задвижки ДУ 219 - 2 шт., задвижки ДУ 100 - 4 шт., протяженность 60 м. | 3433 | 01.01.1988 | 01.04.1998 | г. Пыть-Ях, по ул.Святослава Федорова до ж/д 1, 2 4 микрорайон | 151 235,00 |  |  |
| 107 | Водяная тепловая сеть Узел №9 - ТК-Ф3 | Предназначена для подачи теплоносителя потребителю. Сеть магистральная. Узел №9 - ЦТП-1 - диаметр трубы 219 мм, вид прокладки - подземная, бесканальная; Изоляция - (ТВЭЛ); протяженность 205 метров. ЦТП-1 - ТК ФЗ - диаметр трубы 219 мм, вид прокладки - надземная; Изоляция - (Минвата ПХВ); протяженность 513 метров. Общая протяженность 718 метров. | 3435 | 01.01.1991 | 01.04.1998 | г. Пыть-Ях, промзона "Западная", от узла №9 ул.Магистральная до ж/д 38 Финский | 610 184,00 |  |  |
| 108 | КОМПЕНСАТОР | Предназначен для компенсации теплового расширения тепловой сети | 345 | 01.01.1995 | 01.04.1998 | г. Пыть-Ях, район узла связи и базы Таежной | 109 215,00 |  |  |
| 109 | Водяная тепловая сеть Узел №6 - КОС-7000 | Предназначена для подачи теплоносителя потребителю. Сеть магистральная. Узел №6 - КОС-7000 - диаметр трубы 219 мм, вид прокладки - надземная; Изоляция - (Минвата ПХВ); протяженность 2150 метров. | 3498 | 01.01.1989 | 01.04.1998 | г. Пыть-Ях, 6 "а" микрорайон, от узла №6 до КОС-7000 | 384 791,00 |  |  |
| 110 | Водяная тепловая сеть ТК-73 - ТК-82 | Предназначена для подачи теплоносителя потребителю. Сеть магистральная. ТК-73 - ТК-82 - диаметр трубы 325 мм, вид прокладки - подземная, бесканальная; Изоляция - (ТВЭЛ); протяженность 262 метра. | 3538 | 01.01.1985 | 01.04.1998 | г. Пыть-Ях, 5 микрорайон, по ул.Святослава Федорова до ж/д 5 | 3 626 123,00 | 417 807,74 |  |
| 111 | Водяная тепловая сеть Узел №3 - Узел №4 | Предназначена для подачи теплоносителя потребителю. Сеть магистральная. Узел №3 - Узел №4 - диаметр трубы 530 мм, вид прокладки - надземная; Изоляция - (ППУ ск.+жесть); протяженность 1604 метра. | 3772 | 01.01.1987 | 01.04.1998 | г. Пыть-Ях, промзона "Центральная", район пивзавода от узла 3 до кот.Таежная | 5 422 706,00 |  | 86АБ 008356 от 21.01.2011г. 86:15:000000: 0000:71:185: 001:0011:0011996990 |
|  | **ЦТП** | | | | | | | | |
| 1 | Здание ЦТП | Здание: размеры 30\*18 м; количество этажей-1; кровля двускатная; покрытие-кровельные сендвич-панели; каркас из металлопроката с вертикальными связями. Площадь застройки 425 м2. | 10033 |  |  |  | 70 988 335,00 | 50 734 033,34 |  |
| 2 | ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ТЕПЛОВОЙ ПУНКТ | Предназначен для подогрева и подачи горячей воды потребителю. Общая площадь-12 м2 | 610006 | 01.01.2011 | 30.05.2012 | г. Пыть-Ях, жилая зона, ул.Православная, дом 8, ЦТП | 582 991,00 | 337 549,74 |  |
| 3 | Центральный тепловой пункт №1 п. Пионерный | Предназначен для обеспечения потребителей горячей водой. Общая площадь 45 м2. | 3437 | 01.01.1985 | 01.11.1999 | г. Пыть-Ях, 1 микрорайон | 1 099 250,00 |  |  |
| 4 | Центральный тепловой пункт №2 п. Пионерный | Предназначен для обеспечения потребителей горячей водой. Общая площадь 45 м2. | 3438 | 01.01.1988 | 01.04.1998 | г. Пыть-Ях, 3 микрорайон, п. Пионерный около ж/д №49 | 824 615,00 |  | 72 НЛ 053823 от 07.08.2008г. |
| 5 | Центрально-тепловой пункт-1 на котельной "Центральная" | Предназначен для выработки теплоносителя для теплоснабжения потребителей мкр.Мамонтово. Состоит из :пластинчатые теплообменники-3 шт.,частотный преобразователь Е1Р7002Н315 кВт-1 шт.,входной фильтр ЧРП 315 кВт-1 шт.,экограф 31-АВ-1-1шт.,блок питания БП12Б-Д-24-1шт.,универсальный таймер УТН-Н-1 шт.,панель КИПИА-1 шт.,преобразователь частоты ATV71 48ОВ 45 кВт 60лс-1 шт.,сетевой дроссель 0,3 МН1 100А-1 шт.,дроссель DC 0.22 МН 171А-1шт., шкаф электротехнический в сборке ШО-1 2200\*120\*800-2 шт.,шкаф электротехнический в сборке ШО-1 2200\*800\*800-2 шт. | 43469 | 01.01.1988 | 01.04.1998 | г. Пыть-Ях, 3 микрорайон, п. Пионерный около женской консультации | 12 156 680,00 |  |  |
| 6 | Центрально-тепловой пункт-2 8микрорайон | Предназначен для выработки теплоносителя для теплоснабжения потребителей 8 мкр.Состоит из : теплообменники-3 шт., преобразователь давления пневматический-1 шт.,блок питания БП12Б-Д-2 -1шт.,преобразователь давления пневматический -1 шт., шкаф управления "Грантор"-1 шт.,гильза защитная-9шт.,пид-регулятор-1 шт.,термометр биметаллический(0-200 грС)-4 шт.,комплект термометров КТПТР-01-160-4 шт.,шкаф РТТС-1 шт.,термосопротивление -12шт.,термометр сопротивления платиновый ТПТ-3-100-А4-Н-100/8-1шт,термометр ТТЖ(0+150) 240/103-5 шт.,манометр МПЗ-у 10,0 кг/см2,фт-18 шт. | 43478 | 01.01.2007 | 31.03.2008 | г. Пыть-Ях, промзона "Западная", котельная "Центральная" | 10 377 278,00 |  | 72 НЛ 053823 от 07.08.2008г. |
|  |  |  |  | 01.01.2007 | 01.04.2008 | г. Пыть-Ях, жилая зона, ул.Православная, дом 8, котельная "Мамонтовская" |  |  | 86-АБ 847425 05.08.2014г. |

## Перечень организаций, уполномоченных на их эксплуатацию в порядке, установленном Федеральным законом «О теплоснабжении»

Статья 15, пункт 6.4 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»: «В течение тридцати дней с даты принятия органом регистрации прав на учет бесхозяйного объекта теплоснабжения, но не ранее приведения его в соответствие с требованиями безопасности, подготовки и утверждения документов, необходимых для безопасной эксплуатации объекта теплоснабжения, и до даты регистрации права собственности на бесхозяйный объект теплоснабжения орган местного самоуправления поселения, городского округа или муниципального округа либо уполномоченный орган исполнительной власти города федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга или Севастополя обязан определить теплосетевую организацию, тепловые сети которой непосредственно соединены с тепловой сетью, являющейся бесхозяйным объектом теплоснабжения, либо единую теплоснабжающую организацию в системе теплоснабжения, в которую входят тепловая сеть и (или) источник тепловой энергии, являющиеся бесхозяйными объектами теплоснабжения, и которая будет осуществлять содержание и обслуживание указанных объектов теплоснабжения (далее - организация по содержанию и обслуживанию), если органом государственного энергетического надзора выдано разрешение на допуск в эксплуатацию указанных объектов теплоснабжения. Бесхозяйный объект теплоснабжения, в отношении которого принято решение об определении организации по содержанию и обслуживанию, должен быть включен в утвержденную схему теплоснабжения.».

Принятие на учет бесхозяйных тепловых сетей должно осуществляться на основании приказа Минэкономразвития России от 10.12.2015 № 931 «Об установлении Порядка принятия на учет бесхозяйных недвижимых вещей».

# Раздел 13 Синхронизация схемы теплоснабжения со схемой газоснабжения и газификации субъекта Российской Федерации и (или) поселения, схемой и программой развития электроэнергетики, а также со схемой водоснабжения и водоотведения поселения, городского округа

## Описание решений (на основе утвержденной региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций) о развитии соответствующей системы газоснабжения в части обеспечения топливом источников тепловой энергии

На основе утвержденной региональной программы газификации на перспективу развития газотранспортной системы планируется строительство газопровода-отвода и ГРС в г. Пыть-Ях.

## Описание проблем организации газоснабжения источников тепловой энергии

К основным проблемам реализации Региональной программы относятся:

* низкая доходность проектов газификации, что вызвано незначительными объемами потребления природного газа, что в свою очередь может привести к увеличению тарифов на газ;
* высокая стоимость первоначальных капитальных затрат при строительстве объектов газоснабжения;
* финансовые кризисы, снижающие активность экономической деятельности в реальном секторе экономики, также из-за кризисных явлений имеется вероятность сокращения инвестиций в развитие газоснабжения и газификации ПАО «Газпром» и других инвесторов;
* отсутствие средств у населения на подключение домовладений к газораспределительным сетям, строящихся муниципальными образованиями в автономном округе при исполнении полномочий по организации газоснабжения населения в пределах поселений, зачастую не позволяет достигнуть требуемых показателей по подготовке потребителей, установленных планом-графиком синхронизации выполнения программы газификации Российской Федерации в автономном округе в установленные сроки;
* недостаток бюджетных средств на реализацию мероприятий по капитальному строительству объектов газификации, находящихся в муниципальной собственности;
* появление объектов незавершенного строительства в результате задержки финансирования со стороны участников Региональной программы.

## Предложения по корректировке утвержденной (разработке) региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций для обеспечения согласованности такой программы с указанными в схеме теплоснабжения решениями о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения

Привести обоснование строительства и характеристики объектов газоснабжения (газопровод-отвод и ГРС г. Пыть-Ях).

## Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы и программы развития Единой энергетической системы России) о строительстве, реконструкции, техническом перевооружении, выводе из эксплуатации источников тепловой энергии и генерирующих объектов, включая входящее в их состав оборудование, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в части перспективных балансов тепловой мощности в схемах теплоснабжения

Строительство источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, не предусмотрено.

## Предложения по строительству генерирующих объектов, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, указанных в схеме теплоснабжения, для их учета при разработке схемы и программы перспективного развития электроэнергетики субъекта Российской Федерации, схемы и программы развития Единой энергетической системы России, содержащие в том числе описание участия указанных объектов в перспективных балансах тепловой мощности и энергии

Предложения по строительству генерирующих объектов, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, отсутствуют.

## Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы водоснабжения поселения, городского округа) о развитии соответствующей системы водоснабжения в части, относящейся к системам теплоснабжения

Схемой водоснабжения предусматривается подключение перспективных котельных к централизованной системе водоснабжения.

## Предложения по корректировке утвержденной (разработке) схемы водоснабжения поселения, городского округа для обеспечения согласованности такой схемы и указанных в схеме теплоснабжения решений о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения

Предложения по корректировке утвержденной (разработке) схемы водоснабжения отсутствуют.

# Раздел 14. Индикаторы развития систем теплоснабжения городского округа

Индикаторами развития систем теплоснабжения в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» являются следующие показатели:

а) количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях;

б) количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии;

в) удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии;

г) отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети;

д) коэффициент использования установленной тепловой мощности;

е) удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке;

ж) доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа, города федерального значения);

з) удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии;

и) коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии);

к) доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии;

л) средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения);

м) отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для каждой системы теплоснабжения, а также для поселения, городского округа, города федерального значения);

н) отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для поселения, городского округа, города федерального значения).

Индикаторы развития систем теплоснабжения городского округа:

1. Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях – 0 ед./км (в год).

2. Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии – 0 ед./(Гкал/ч) (в год).

3. Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии по источникам тепловой энергии представлены в таблице Таблица 55.

**Таблица 55. Удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии источниками тепловой энергии (котельными), кг условного топлива/Гкал**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **N ист.** | **Наименование котельной** | **Вид топлива** | **Удельный расход условного топлива на выработку тепловой энергии, кг у.т/Гкал** | | | | | | | | | | | | | |
| **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** |
| 1 | Котельная "Центральная" | газ | 166,50 | 0,00 | Вывод из эксплуатации с передачей нагрузки на котельную «Мамонтовская» | | | | | | | | | | | |
| 2 | Котельная "Пыть-Ях" | газ | 149,96 | 164,94 | 164,94 | 164,94 | 164,94 | 164,94 | 164,94 | Вывод из эксплуатации с передачей нагрузки на котельную «Таёжная» | | | | | | |
| 3 | Котельная "ДЕ 3 мкр." | газ | 178,99 | 164,66 | 164,66 | 164,66 | 164,66 | 164,66 | 164,66 | 164,66 | 164,66 | 164,66 | 164,66 | 164,66 | 164,66 | 164,66 |
| 4 | Котельная "Мамонтовская" | газ | 156,09 | 164,19 | 164,19 | 164,19 | 164,19 | 164,19 | 164,19 | 164,19 | 164,19 | 164,19 | 164,19 | 164,19 | 164,19 | 164,19 |
| 5 | Котельная "2а мкр." | газ | 165,55 | 165,38 | 165,38 | 165,38 | 165,38 | 165,38 | 165,38 | 165,38 | 165,38 | 165,38 | 165,38 | 165,38 | 165,38 | 165,38 |
| 6 | Котельная "Таёжная" | газ | 176,47 | 167,06 | 167,06 | 167,06 | 167,06 | 167,06 | 167,06 | 167,06 | 167,06 | 167,06 | 167,06 | 167,06 | 167,06 | 167,06 |
| 7 | Парокотельная установка «Южно-Балыкский ГПЗ» | газ | 164,41 | 164,41 | 164,41 | 164,41 | 164,41 | 164,41 | 164,41 | 164,41 | 164,41 | 164,41 | 164,41 | 164,41 | 164,41 | 164,41 |
| 8 | Котельная ТКУ-4Д | газ | 156,37 | 156,37 | 156,37 | 156,37 | 156,37 | 156,37 | 156,37 | 156,37 | 156,37 | 156,37 | 156,37 | 156,37 | 156,37 | 156,37 |

Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети представлено в таблице Таблица 56.

**Таблица 56. Отношение величины технологических потерь к материальной характеристике тепловых сетей**

| **Зона действия котельной** | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Центральная | 0,592 | Вывод из эксплуатации с передачей нагрузки на котельную «Мамонтовская» | | | | | | | | | | | | |
| Пыть-Ях | 5,744 | 1,724 | 1,724 | 1,724 | 1,685 | 1,631 | 1,582 | 1,523 | Вывод из эксплуатации с передачей нагрузки на котельную «Таёжная» | | | | | |
| Де 3 мкр. | 6,772 | 1,955 | 1,955 | 1,955 | 1,922 | 1,882 | 1,882 | 1,826 | 1,807 | 1,764 | 1,723 | 1,683 | 1,645 | 1,609 |
| Мамонтовская | 7,106 | 1,656 | 1,656 | 1,656 | 1,615 | 1,615 | 1,566 | 1,543 | 1,441 | 1,420 | 1,400 | 1,381 | 1,362 | 1,344 |
| 2А мкр. | 3,200 | 1,582 | 1,582 | 1,582 | 1,582 | 1,438 | 1,251 | 1,251 | 1,178 | 1,073 | 0,985 | 0,911 | 0,847 | 0,791 |
| Таежная | 4,059 | 1,200 | 1,200 | 1,200 | 1,200 | 1,200 | 1,200 | 1,200 | 1,200 | 1,200 | 1,200 | 1,200 | 1,200 | 1,200 |
| «Южно-Балыкский газоперерабатывающий завод»-филиал АО «СибурТюменьГаз» | 4,655 | 4,655 | 4,655 | 4,655 | 4,655 | 4,655 | 4,655 | 4,655 | 4,655 | 4,655 | 4,655 | 4,655 | 4,655 | 4,655 |
| Новая котельная в районе Пивзавода | Новая котельная в районе Пивзавода | | | | | | | | 1,347 | 1,347 | 1,347 | 1,347 | 1,347 | 1,347 |

Коэффициент использования установленной тепловой мощности представлен в таблице Таблица 57.

**Таблица 57. Коэффициент использования установленной мощности**

| **Котельная** | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Центральная | 1,60 | 0,00 | Вывод из эксплуатации с передачей нагрузки на котельную «Мамонтовская» | | | | | | | | | | | |
| Пыть-Ях | 40,71 | 35,65 | 35,65 | 35,65 | 36,46 | 37,62 | 38,74 | Вывод из эксплуатации с передачей нагрузки на котельную «Таёжная» | | | | | | |
| Де 3 мкр. | 48,36 | 38,65 | 38,65 | 38,65 | 39,26 | 40,05 | 24,30 | 25,00 | 25,23 | 25,81 | 26,39 | 26,97 | 27,55 | 28,13 |
| Мамонтовская | 27,68 | 25,40 | 25,40 | 25,40 | 26,00 | 26,00 | 26,78 | 27,16 | 29,00 | 29,39 | 29,79 | 30,19 | 30,59 | 30,99 |
| 2А мкр. | 41,15 | 33,35 | 33,35 | 33,35 | 33,35 | 20,14 | 22,83 | 22,83 | 24,12 | 26,27 | 28,42 | 30,56 | 32,71 | 34,86 |
| Таежная | 20,91 | 13,34 | 13,34 | 13,34 | 13,34 | 15,84 | 16,76 | 24,21 | 24,37 | 25,78 | 25,78 | 25,78 | 25,78 | 25,78 |
| «Южно-Балыкский газоперерабатывающий завод»-филиал АО «СибурТюменьГаз» | 28,57 | 28,57 | 28,57 | 28,57 | 28,57 | 28,57 | 28,57 | 28,57 | 28,57 | 28,57 | 28,57 | 28,57 | 28,57 | 28,57 |

Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке представлена в таблице Таблица 58.

**Таблица 58. Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке**

| **Котельная** | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Центральная | 184,7 |  | Вывод из эксплуатации с передачей нагрузки на котельную «Мамонтовская» | | | | | | | | | | | |
| Пыть-Ях | 147,2 | 126,9 | 126,9 | 126,9 | 127,0 | 127,1 | 127,3 | Вывод из эксплуатации с передачей нагрузки на котельную «Таёжная» | | | | | | |
| Де 3 мкр. | 310,5 | 200,6 | 200,6 | 200,6 | 200,8 | 201,1 | 201,1 | 201,5 | 201,7 | 202,0 | 202,3 | 202,6 | 202,9 | 203,1 |
| Мамонтовская | 143,7 | 170,2 | 170,2 | 170,2 | 170,4 | 170,4 | 170,7 | 170,8 | 171,4 | 171,5 | 171,6 | 171,7 | 171,8 | 171,9 |
| 2А мкр. | 624,6 | 566,5 | 566,5 | 566,5 | 566,5 | 572,5 | 580,6 | 580,6 | 583,8 | 588,5 | 592,4 | 595,9 | 598,8 | 601,4 |
| Таежная | 189,5 | 192,4 | 192,4 | 192,4 | 192,4 | 192,4 | 192,4 | 192,4 | 192,4 | 192,4 | 192,4 | 192,4 | 192,4 | 192,4 |
| «Южно-Балыкский газоперерабатывающий завод»-филиал АО «СибурТюменьГаз» | 15,1 | 15,1 | 15,1 | 15,1 | 15,1 | 15,1 | 15,1 | 15,1 | 15,1 | 15,1 | 15,1 | 15,1 | 15,1 | 15,1 |

На территории городского округа Пыть-Ях отсутствуют источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии.

На территории городского округа Пыть-Ях отсутствуют источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии.

На территории городского округа Пыть-Ях отсутствуют источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии.

Информация по отпуску тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, отсутствует.

Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей представлен Таблица 59.

**Таблица 59. Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей, лет**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Система теплоснабжения** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** | **2028** | **2033** |
| Мамонтовская | 16,1 | 16,8 | 17,5 | 18,2 | 18,8 | 19,5 | 20,1 | 23,2 |
| ДЕ 3 мкр. | 18,4 | 19,3 | 20,1 | 21,0 | 21,8 | 22,7 | 23,5 | 27,6 |
| Таежная | 16,1 | 16,8 | 17,5 | 18,2 | 18,9 | 19,5 | 20,2 | 23,3 |
| 2А мкр | 24,6 | 25,3 | 26,1 | 26,8 | 27,5 | 28,3 | 29,0 | 32,5 |
| Пыть-Ях | 18,4 | 19,4 | 20,4 | 21,4 | 22,4 | 23,4 | 24,4 | 29,4 |

Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей представлено в таблице Таблица 60.

**Таблица 60. Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей**

| **Система теплоснабжения** | **2022–2033** |
| --- | --- |
| Пыть-Ях | 0,000 |
| Мамонтовская | 0,189 |
| ДЕ 3 мкр. | 0,074 |
| Таежная | 0,184 |
| 2А мкр | 0,106 |

Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии представлено в таблице Таблица 61.

**Таблица 61. Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Котельная** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** |
| Центральная | Вывод из эксплуатации с передачей нагрузки на котельную «Мамонтовская» | | | | | | | | | | | |
| Пыть-Ях | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | Вывод из эксплуатации с передачей нагрузки на котельную «Таежная» | | | | | | |
| Де 3 мкр. | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 1,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Мамонтовская | 0,0 | 0,0 | 0,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2А мкр. | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 1,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Таежная | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 1,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| «Южно-Балыкский газоперерабатывающий завод»-филиал АО «СибурТюменьГаз» | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |

# Раздел 15. «Ценовые (тарифные) последствия»

Расчеты ценовых (тарифных) последствий не размещаются в публичный доступ согласно п. 19 раздела «Требования к порядку разработки и утверждения схем теплоснабжения» постановления Правительства РФ от 22.02.2012 г. №154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения».

Приложение №2

к постановлению главы города

от 19.07.2023 № 33-пг

П О Р Я Д О К

учета предложений по проекту постановления администрации города Пыть-Яха «Об утверждении схемы теплоснабжения города Пыть-Яха на период с 2023 по 2033 год» и участия граждан в его обсуждении

1. Предложения по проекту постановления администрации города Пыть-Яха «Об утверждении схемы теплоснабжения города Пыть-Яха на период с 2023 по 2033 год» (далее – проект постановления) принимаются в течение 10 дней со дня официального опубликования информационного сообщения о проведении публичных слушаний.

В случае, если предложения были сданы в организацию почтовой связи до двадцати четырех часов последнего дня указанного срока, предложения считаются направленными в срок. В том случае, если предложения поступили после проведения публичных слушаний по проекту постановления, они подлежат рассмотрению оргкомитетом по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту постановления.

Предложения по существу проекта постановления направляются в письменной форме в администрацию города Пыть-Яха по адресу: г. Пыть-Ях, 2 мкр., дом 25, каб. 4 или в форме электронного документа на электронный адрес [adm@gov86.org](mailto:adm@gov86.org) с обязательным указанием фамилии, имени, отчества (последнее – при наличии), даты рождения обращающегося, адреса местожительства и контактного телефона, даты и личной подписи гражданина. В том случае, если инициатором предложения выступает коллектив граждан по месту работы или по месту жительства, то предложения оформляются в виде протокола соответствующего собрания с указанием времени, даты, места проведения собрания, подписанного председательствующим и секретарем собрания.

1. Поступающие предложения подлежат обязательной регистрации в журнале учета предложений по проектам муниципальных правовых актов и направлению в оргкомитет по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту постановления.
2. Все поступившие предложения по проекту постановления подлежат рассмотрению и обсуждению на публичных слушаниях, а в случае, указанном в абзаце 2 пункта 1 Порядка, - рассмотрению в оргкомитете по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту постановления.
3. Результат рассмотрения и обсуждения предложений по проекту постановления подлежит включению в заключение о результатах публичных слушаний.

Приложение №3

к постановлению главы города

от 19.07.2023 № 33-пг

С О С Т А В

оргкомитета по подготовке и проведению

публичных слушаний по проекту постановления администрации города Пыть-Яха «Об утверждении схемы теплоснабжения города Пыть-Яха на период с 2023 по 2033 год»

- заместитель главы города Пыть-Яха (направление деятельности – жилищно-коммунальные вопросы)

- начальник управления архитектуры и градостроительства администрации города Пыть-Яха

- начальник управления по муниципальному имуществу администрации города Пыть-Яха

- депутат Думы города Пыть-Яха (по согласованию)

1. В соответствии с Постановлением Администрации города Пыть-Ях № 128-па от 16.04.2019 г. [↑](#footnote-ref-1)
2. В соответствии с Постановлением Администрации города Пыть-Ях № 348-па от 23.07.2021 г. [↑](#footnote-ref-2)
3. В соответствии с Постановлением Администрации города Пыть-Ях № 348-па от 23.07.2021 г. [↑](#footnote-ref-3)
4. В соответствии с Постановлением Администрации города Пыть-Ях № 452-па от 30.09.2021 г. [↑](#footnote-ref-4)
5. В соответствии с Постановлением Администрации города Пыть-Ях № 464-па от 25.12.2018 г. [↑](#footnote-ref-5)
6. В соответствии с Постановлением Адмнистрации города Пыть-Ях № 609-па от 27.12.2021 г. [↑](#footnote-ref-6)
7. В соответствии с Постановлением Администрации города Пыть-Ях № 63-па от 12.02.2021 г. [↑](#footnote-ref-7)
8. В соответствии с Письмом Администрации города Пыть-Ях № 14-Исх-1477 от 02.12.2021 г. [↑](#footnote-ref-8)
9. В соответствии с Постановлением Администрации города Пыть-Ях № 610-па от 27.12.2021 г. [↑](#footnote-ref-9)