

Пояснительная записка  
к проекту постановления главы города Пыть-Яха  
«О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения  
на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта  
капитального строительства»

Проект постановления разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава города Пыть-Яха, а также утвержденной на территории города градостроительной документации.

Необходимость разработки настоящего проекта обусловлена обращением индивидуального предпринимателя Гуламова Халила Ашур оглы по вопросу выдачи разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства.

Проект содержит основные требования, определенные статьей 39 Градостроительного кодекса РФ.

Наименование испрашиваемого вида условно-разрешенного использования земельного участка соответствует статье 59 «Зона сооружений и коммуникаций железнодорожного транспорта (ИТ-2)» приложения к решению Думы города Пыть-Яха от 15.02.2013 № 195 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Пыть-Ях» (с изменениями).

Данный проект разработан в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, а также выявления учета мнения и интересов жителей города Пыть-Яха по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства.

Начальник отдела  
территориального развития



Н. Б. Эспе