**Ханты-Мансийский автономный округ-Югра**

**муниципальное образование**

**городской округ город Пыть-Ях**

# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

От 23.08.2018 № 256-па

О внесении изменений в

постановление администрации

города от 14.12.2017 № 337-па

«Об утверждении муниципальной

программы «Обеспечение доступным

и комфортным жильем жителей

муниципального образования

городской округ город

Пыть-Ях в 2018-2025 годах и

на период до 2030 года»

(в ред. от 17.04.2018 № 74-па)

 В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 09.10.2013 № 408-п «О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Ханты-Мансийского автономного округа - Югры в 2018-2025 годах и на период до 2030 года», постановлением администрации города от 21.08.2013 № 184-па «О муниципальных и ведомственных целевых программах муниципального образования городской округ город Пыть-Ях», решением Думы города от 20.06.2018 № 172 «О внесении изменений в решение Думы города Пыть-Яха от 21.12.2017 № 129 «О бюджете города Пыть-Яха на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов», внести в постановление администрации города от 14.12.2017 № 337-па «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей муниципального образования городской округ город Пыть-Ях в 2018-2025 годах и на период до 2030 года» следующие изменения:

1. В приложении к постановлению:

1.1. Строку «Финансовое обеспечение муниципальной программы» паспорта муниципальной программы изложить в следующей редакции:

|  |
| --- |
| Паспорт муниципальной программы |
| Финансовое обеспечение муниципальной программы | Общий объем финансирования муниципальной программы на 2018 – 2030 годы составляет 1 020 136,5 тыс. руб., в том числе:на 2018 год – 335 856,7 тыс. рублей;на 2019 год – 58 467,8 тыс. рублей;на 2020 год – 60 513,0 тыс. рублей;на 2021 год – 56 184,9 тыс. рублей;на 2022 год - 57 184,9 тыс. рублей;на 2023 год – 56 184,9 тыс. рублей;на 2024 год – 56 184,9 тыс. рублей;на 2025 год - 56 184,9 тыс. рублей;на 2026-2030 годы - 283 374,5 тыс. рублей;Из них:1. Средства муниципального бюджета, всего

400 567,8 тыс. рублей, в том числе:на 2018 год – 69 019,5 тыс. рублей;на 2019 год – 28 597,2 тыс. рублей;на 2020 год – 29 000,1 тыс. рублей;на 2021 год – 27 050,1 тыс. рублей;на 2022 год - 28 050,1 тыс. рублей;на 2023 год – 27 050,1 тыс. рублей;на 2024 год – 27 050,1 тыс. рублей;на 2025 год - 27 050,1 тыс. рублей;на 2026-2030 годы - 137 700,5 тыс. рублей1. Средства бюджета Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, всего 610 705,6 тыс. рублей, в том числе:

на 2018 год – 262 730,4 тыс. рублей;на 2019 год – 27 492,4 тыс. рублей;на 2020 год – 29 134,8 тыс. рублей;на 2021 год – 29 134,8 тыс. рублей;на 2022 год - 29 134,8 тыс. рублей;на 2023 год – 29 134,8 тыс. рублей;на 2024 год – 29 134,8 тыс. рублей;на 2025 год - 29 134,8 тыс. рублей;на 2026-2030 годы - 145 674,0 тыс. рублей1. Средства федерального бюджета, всего 8 863,1 тыс. рублей, в том числе:

на 2018 год – 4 106,8 тыс. рублей;на 2019 год – 2 378,2 тыс. рублей;на 2020 год – 2 378,1 тыс. рублей;на 2021 год – 0 тыс. рублей;на 2022 год - 0 тыс. рублей;на 2023 год – 0 тыс. рублей;на 2024 год – 0 тыс. рублей;на 2025 год - 0 тыс. рублей;на 2026-2030 годы - 0 тыс. рублей1. Средства программы «Сотрудничество», всего 0 тыс. рублей, в том числе:

на 2018 год – 0 тыс. рублей;на 2019 год – 0 рублей;на 2020 год – 0 тыс. рублей;на 2021 год – 0 тыс. рублей;на 2022 год - 0 тыс. рублей;на 2023 год – 0 тыс. рублей;на 2024 год – 0 тыс. рублей;на 2025 год - 0 тыс. рублей;на 2026-2030 годы - 0 тыс. рублей1. Иные внебюджетные источники, всего 0 тыс. рублей, в том числе:

на 2018 год – 0 тыс. рублей;на 2019 год – 0 рублей;на 2020 год – 0 тыс. рублей;на 2021 год – 0 тыс. рублей;на 2022 год - 0 тыс. рублей;на 2023 год – 0 тыс. рублей;на 2024 год – 0 тыс. рублей;на 2025 год - 0 тыс. рублей;на 2026-2030 годы - 0 тыс. рублей |

1.2. В пункте 5.5 раздела 5 слова «для переселения граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания, на обеспечение жильем граждан, состоящих на учете для его получения на условиях социального найма, и на обеспечение работников бюджетной сферы служебным жильем и общежитиями, формирование маневренного жилищного фонда» заменить словами «для переселения граждан из аварийного жилищного фонда, на обеспечение жильем граждан, состоящих на учете для его получения на условиях социального найма, и на обеспечение работников бюджетной сферы служебным жильем, формирование маневренного жилищного фонда».

1.3. По тексту приложения слова «с Федеральной целевой программой «Жилище» на 2015 – 2020 годы» заменить словами «с государственной программой Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

1.4. Приложение № 1 к приложению изложить в новой редакции согласно приложению № 1.

1.5. Пункты 6, 7, 8 приложения № 2 к приложению изложить в новой редакции согласно приложению № 2.

1.6. Пункты 1.1, 1.1.2, 1.1.3, 1.4 подпрограммы I, строку «Итого по подпрограмме I», пункты 2.1, 2.2, 2.3, 2.4 подпрограммы II, строку «Итого по подпрограмме II», пункты 3.1, 3.2 подпрограммы III, строки «Итого по подпрограмме III», «Всего по муниципальной программе», «Инвестиции в объекты муниципальной собственности», «Прочие расходы», «Ответственный исполнитель», «Соисполнитель 1», «Соисполнитель 2» приложения № 3 к приложению изложить в новой редакции согласно приложению № 3.

1.7. Приложение № 4 к приложению изложить в новой редакции согласно приложению № 4.

1.8. Подпункт 3.3.6. пункта 3 приложения № 5 к приложению изложить в новой редакции:

«3.3.6. Документы, содержащие сведения о месте жительства заявителя и членов его семьи на текущую дату (свидетельство о регистрации по месту жительства для членов семьи, не достигших 14-летнего возраста, домовая (поквартирная) книга либо заверенная копия поквартирной карточки, решение суда об установлении факта места жительства)».

1.9. Подпункт 3.6. пункта 3 приложения № 5 к приложению дополнить подпунктами 3.6.12., 3.6.13 следующего содержания:

«3.6.12. Отсутствие строения в перечне строений, подлежащих ликвидации.

3.6.13. Отсутствие жилых помещений фонда коммерческого использования, в том числе с учетом нормы предоставления (п. 4.2.2 настоящего порядка) на состав семьи.».

1.10. Пункт 3 приложения № 5 к приложению дополнить подпунктом 3.10 следующего содержания:

«3.10. Основания для исключения граждан из числа участников мероприятия и/или строения из перечня строений, подлежащих ликвидации:

3.10.1. Отказ участников мероприятия от способа расселения, либо варианта жилого помещения в случае избранного способа расселения предоставление жилого помещения муниципального жилищного фонда коммерческого использования, в том числе с правом последующего выкупа.

3.10.2. Истечение срока, указанного в уведомлении, для подачи заявления о признании участником.».

1.11. Подпункты 4.1.6., 4.1.7. пункта 4 приложения №5 к приложению изложить в новой редакции:

«4.1.6. В целях определения размера субсидии или социальной выплаты для приобретения жилого помещения в собственность на территории Ханты-Мансийского автономного округа-Югры расчетная стоимость жилья определяется исходя из произведения нормы предоставления площади жилого помещения в соответствии с п. 4.1.10. настоящего порядка и стоимости 1 квадратного метра общей площади жилого помещения, установленной Региональной службой по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югра по городу Пыть-Яху на дату выдачи гарантийного письма.

В случае приобретения жилого помещения в деревянном исполнении, расчет субсидии производится исходя из стоимости 1 квадратного метра общей площади жилого помещения, установленной Региональной службой по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа - Югра для жилых помещений в деревянном исполнении по городу Пыть-Яху на дату выдачи гарантийного письма.

4.1.7. В целях определения размера субсидии для приобретения жилого помещения в собственность в субъектах Российской Федерации, не относящихся к районам Крайнего Севера и приравненным к ним местностям расчетная стоимость жилья определяется исходя из произведения нормы предоставления площади жилого помещения в соответствии с п. 4.1.10. настоящего порядка и средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации, устанавливаемой федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации, установленной на дату выдачи гарантийного письма, но не более средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилого помещения, установленной Региональной службой по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югра по городу Пыть-Яху на дату выдачи гарантийного письма.».

1.12. Приложение № 6 к приложению изложить в новой редакции согласно приложению № 5.

2. Отделу по наградам, связям с общественными организациями и СМИ управления делами (О.В. Кулиш) опубликовать постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник».

3. Отделу по информационным ресурсам (А.А. Мерзляков) разместить постановление на официальном сайте администрации города в сети Интернет.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

5. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя главы города.

И.о. главы города Пыть-Яха А.Н. Морозов

Приложение № 1

к постановлению администрации

 города Пыть-Яха

 от 23.08.2018 № 256-па

Перечень объектов капитального строительства

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование объекта | Мощность  | Срок строительства, проектирования | Источник финансирования |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Обеспечение земельных участков инженерной и транспортной инфраструктурой в мкр. 10 «Мамонтово» | 1,183 км. | 2018 г. | местный бюджет  |
| 2 | Строительство КНС в мкр. № 6 «Пионерный» в г. Пыть-Ях | 125 куб.м./час | 2018 г. | местный бюджет  |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  | Приложение №2  |
|  |  |  |  |  | к постановлению администрации города |
|  |  |  |  |  |  от 23.08.2018 № 256-па |
| Целевые показатели муниципальной программы |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| № | Наименование показателей результатов  | Базовый показатель на начало реализации муниципальной программы (01.01.2017г.) | Значение показателя по годам | Целевое значение показателя на момент окончания действия программы |
| 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 6 | Удельный вес ветхого и аварийного жилищного фонда во всем жилищном фонде, % | 7,0 | 4,6 | 4,4 | 4,2 | 4,0 | 3,8 | 3,6 | 3,5 | 3,3 | 2,7 |
| 7 | Обеспечение инженерной подготовки земельных участков, строительство систем инженерной инфраструктуры, ед. | 0 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 |
| 8 | Доля семей, обеспеченных жилыми помещениями от числа семей, желающих улучшить жилищные условия (отношение числа семей, которые приобрели или получили доступное и комфортное жилье в течение года, к числу семей, желающих улучшить свои жилищные условия), нарастающим итогом | 15 | 28,1 | 28,9 | 29,5 | 30,1 | 30,7 | 31,3 | 31,9 | 32,5 | 36,8 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | Приложение № 3 |
|  |  |  |  |  |  |  |  к постановлению администрации |
|  |  |  |  |  |  |  |  | от 23.08.2018 № 256-па |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Перечень основных мероприятий муниципальной программы** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Номер основного мероприятия | Основные мероприятия муниципальной программы(связь мероприятий с показателями муниципальной программы) | Ответственный исполнитель/соисполнитель | Источники финансирования | Финансовые затраты на реализацию (тыс. рублей) |
| всего | в том числе: |
| 2 018 | 2 019 | 2 020 | 2 021 | 2 022 | 2 023 | 2 024 | 2 025 | 2026-2030 |
| Подпрограмма I «Содействие развитию градостроительной деятельности» |
| Задача 1: Совершенствование градостроительной документации для обеспечения устойчивого развития территории муниципального образования |  |  |  |  |
| 1.1 | Разработка документов территориального планирования, внесение в них изменений: | Отдел территориального развития | всего | **13 061,5** | **1 311,5** | **2 250,0** | **2 250,0** | **500,0** | **1 500,0** | **500,0** | **500,0** | **500,0** | **3 750,0** |
| федеральный бюджет | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет автономного округа | **791,2** | 791,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| местный бюджет | **12 270,3** | 520,3 | 2 250,0 | 2 250,0 | 500,0 | 1 500,0 | 500,0 | 500,0 | 500,0 | 3 750,0 |
| Программа «Сотрудничество» | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| внебюджетные источники | **0,0** | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.1.2 | Внесение изменений в Правила землепользования и застройки (2) | Отдел территориального развития | всего | **2 389,0** | **889,0** | **0,0** | **0,0** | **500,0** | **0,0** | **500,0** | **500,0** | **0,0** | **0,0** |
| федеральный бюджет | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет автономного округа | **791,2** | 791,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Программа «Сотрудничество» | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| местный бюджет | **1 597,8** | 97,8 | 0,0 | 0,0 | 500,0 | 0,0 | 500,0 | 500,0 | 0,0 | 0,0 |
| внебюджетные источники | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.1.3 | Разработка проекта планировки и межевания территории города Пыть-Ях (2) | Отдел территориального развития | всего | **1 922,5** | **422,5** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **500,0** | **0,0** | **0,0** | **500,0** | **500,0** |
| федеральный бюджет | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет автономного округа | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| местный бюджет | **1 922,5** | 422,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 500,0 | 0,0 | 0,0 | 500,0 | 500,0 |
| Программа «Сотрудничество» | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| внебюджетные источники | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.4 | Разработка концепции развития городской среды по колористическому решению и архитектурно-художественному освещению (5) | Отдел территориального развития | всего | **1 281,8** | **281,8** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **1 000,0** |
| федеральный бюджет | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет автономного округа | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| местный бюджет | **1 281,8** | 281,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 1 000,0 |
| Программа «Сотрудничество» | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| внебюджетные источники | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  | Итого по подпрограмме I |  | всего | **14 743,3** | **1 593,3** | **2 250,0** | **2 450,0** | **500,0** | **1 500,0** | **500,0** | **500,0** | **500,0** | **4 950,0** |
| федеральный бюджет | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |
| бюджет автономного округа | **791,2** | **791,2** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |
| местный бюджет | **13 952,1** | **802,1** | **2 250,0** | **2 450,0** | **500,0** | **1 500,0** | **500,0** | **500,0** | **500,0** | **4 950,0** |
| внебюджетные источники | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |
| Подпрограмма II «Содействие развитию жилищного строительства» |
| 2.1 | Приобретение жилья для переселения граждан из аварийного жилищного фонда, на обеспечение жильем граждан, состоящих на учете для его получения на условиях социального найма, и на обеспечение работников бюджетной сферы служебным жильем, формирование маневренного жилищного фонда (8) | Управление по жилищным вопросам | всего | **448 740,4** | **235 877,8** | **19 088,8** | **17 615,8** | **17 615,8** | **17 615,8** | 17 615,8 | 17 615,8 | 17 615,8 | 88 079,0 |
| федеральный бюджет | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет автономного округа | **395 215,6** | 205 767,5 | 16 989,0 | 15 678,1 | 15 678,1 | 15 678,1 | 15 678,1 | 15 678,1 | 15 678,1 | 78 390,5 |
| местный бюджет | **53 524,8** | 30 110,3 | 2 099,8 | 1 937,7 | 1 937,7 | 1 937,7 | 1 937,7 | 1 937,7 | 1 937,7 | 9 688,5 |
| Программа «Сотрудничество» | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| иные внебюджетные источники | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| В том числе выкуп жилых помещений | местный бюджет | **4 678,3** | 4 678,3 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2.2 | Ликвидация и расселение приспособленных для проживания строений (8) | Управление по жилищным вопросам | всего | **217 517,5** | **62 073,4** | **9 911,9** | **13 230,2** | **13 230,2** | **13 230,2** | **13 230,2** | **13 230,2** | **13 230,2** | **66 151,0** |
| федеральный бюджет | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет автономного округа | **193 590,8** | 55 245,3 | 8 821,6 | 11 774,9 | 11 774,9 | 11 774,9 | 11 774,9 | 11 774,9 | 11 774,9 | 58 874,5 |
| местный бюджет | **23 926,7** | 6 828,1 | 1 090,3 | 1 455,3 | 1 455,3 | 1 455,3 | 1 455,3 | 1 455,3 | 1 455,3 | 7 276,5 |
| Программа «Сотрудничество» | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| иные внебюджетные источники | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2.3 | Демонтаж аварийного, непригодного жилищного фонда, временных строений приспособленных для проживания (6) | Управление по жилищным вопросам | всего | **17 122,8** | **5 122,8** | **1 000,0** | **1 000,0** | **1 000,0** | **1 000,0** | **1 000,0** | **1 000,0** | **1 000,0** | **5 000,0** |
| федеральный бюджет | **0,0** | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет автономного округа | **0,0** | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| местный бюджет | **17 122,8** | **5 122,8** | 1 000,0 | 1 000,0 | 1 000,0 | 1 000,0 | 1 000,0 | 1 000,0 | 1 000,0 | 5 000,0 |
| Программа «Сотрудничество» | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| иные внебюджетные источники | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| в том числе демонтаж временных строений приспособленных для проживания | местный бюджет | 1 016,9 | 1 016,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2.4 | Строительство систем инженерной инфраструктуры в целях обеспечения инженерной подготовки земельных участков для жилищного строительства (7) | Управление капитального строительства | всего | **1 761,2** | **1 761,2** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |
| бюджет автономного округа | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| местный бюджет | **1 761,2** | **1 761,2** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |
| Программа «Сотрудничество» | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| иные внебюджетные источники | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2.4.1. | Обеспечение земельных участков инженерной и транспортной инфраструктурой в мкр. 10 «Мамонтово» | Управление капитального строительства | всего | **778,2** | **778,2** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |
| бюджет автономного округа | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| местный бюджет | **778,2** | 778,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Программа «Сотрудничество» | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| иные внебюджетные источники | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2.4.2. | Строительство КНС в мкр. № 6 "Пионерный" в г. Пыть-Ях | Управление капитального строительства | всего | **983,0** | **983,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |
| бюджет автономного округа | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| местный бюджет | **983,0** | 983,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Программа «Сотрудничество» | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| иные внебюджетные источники | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  | Итого по подпрограмме II |  | всего | **685 141,9** | **304 835,2** | **30 000,7** | **31 846,0** | **31 846,0** | **31 846,0** | **31 846,0** | **31 846,0** | **31 846,0** | **159 230,0** |
| федеральный бюджет | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет автономного округа | **588 806,4** | 261 012,8 | 25 810,6 | 27 453,0 | 27 453,0 | 27 453,0 | 27 453,0 | 27 453,0 | 27 453,0 | 137 265,0 |
| местный бюджет | **96 335,5** | 43 822,4 | 4 190,1 | 4 393,0 | 4 393,0 | 4 393,0 | 4 393,0 | 4 393,0 | 4 393,0 | 21 965,0 |
| Программа «Сотрудничество» | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| иные внебюджетные источники | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Подпрограмма III «Обеспечение мерами государственной поддержки по улучшению жилищных условий отдельных категорий граждан» |
| Задача 3: Государственная поддержка на приобретение жилья отдельным категориям граждан |  |  |  |  |
| 3.1 | Улучшение жилищных условий ветеранов Великой Отечественной войны, ветеранов боевых действий, инвалидов и семей имеющих детей-инвалидов, вставших на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях до 1 января 2005 года (8) | Управление по жилищным вопросам | всего | **8 719,9** | **3 963,6** | **2 378,2** | **2 378,1** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |
| федеральный бюджет | **8 719,9** | 3 963,6 | 2 378,2 | 2 378,1 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет автономного округа | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| местный бюджет | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Программа «Сотрудничество» | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| иные внебюджетные источники | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| в том числе ветеранов Великой Отечественной войны (8) | всего | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |
| федеральный бюджет | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет автономного округа | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 3.2 | Обеспечение жильем молодых семей Государственной программы РФ "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации" (8) | Управление по жилищным вопросам | всего | **22 327,0** | **1 109,8** | **1 768,1** | **1 768,1** | **1 768,1** | **1 768,1** | **1 768,1** | **1 768,1** | **1 768,1** | **8 840,5** |
| федеральный бюджет | **143,2** | 143,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет автономного округа | **20 909,1** | 911,1 | 1 666,5 | 1 666,5 | 1 666,5 | 1 666,5 | 1 666,5 | 1 666,5 | 1 666,5 | 8 332,5 |
| местный бюджет | **1 274,7** | 55,5 | 101,6 | 101,6 | 101,6 | 101,6 | 101,6 | 101,6 | 101,6 | 508,0 |
| Программа «Сотрудничество» | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| иные внебюджетные источники | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  | Итого по подпрограмме III | Управление по жилищным вопросам | всего | **31 245,8** | **5 088,7** | **4 161,6** | **4 161,5** | **1 783,4** | **1 783,4** | **1 783,4** | **1 783,4** | **1 783,4** | **8 917,0** |
| федеральный бюджет | **8 863,1** | 4 106,8 | 2 378,2 | 2 378,1 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет автономного округа | **21 108,0** | 926,4 | 1 681,8 | 1 681,8 | 1 681,8 | 1 681,8 | 1 681,8 | 1 681,8 | 1 681,8 | 8 409,0 |
| местный бюджет | **1 274,7** | 55,5 | 101,6 | 101,6 | 101,6 | 101,6 | 101,6 | 101,6 | 101,6 | 508,0 |
| Программа «Сотрудничество» | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| иные внебюджетные источники | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  | Всего по муниципальной программе |  | всего | 1 020 136,5 | 335 856,7 | **58 467,8** | **60 513,0** | **56 184,9** | **57 184,9** | **56 184,9** | **56 184,9** | **56 184,9** | **283 374,5** |
| федеральный бюджет | **8 863,1** | 4 106,8 | 2 378,2 | 2 378,1 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет автономного округа | **610 705,6** | 262 730,4 | 27 492,4 | 29 134,8 | 29 134,8 | 29 134,8 | 29 134,8 | 29 134,8 | 29 134,8 | 145 674,0 |
| местный бюджет | 400 567,8 | 69 019,5 | 28 597,2 | 29 000,1 | 27 050,1 | 28 050,1 | 27 050,1 | 27 050,1 | 27 050,1 | 137 700,5 |
| Программа «Сотрудничество» | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| иные внебюджетные источники | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  | В том числе: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Инвестиции в объекты муниципальной собственности | Управление по жилищным вопросам | всего | 1 761,2 | 1 761,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| федеральный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет автономного округа | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| местный бюджет | 1 761,2 | 1 761,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Программа «Сотрудничество» | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| иные внебюджетные источники | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  | прочие расходы | Отдел территориального развития | всего | 1 018 375,3 | 334 095,5 | 58 467,8 | 60 513,0 | 56 184,9 | 57 184,9 | 56 184,9 | 56 184,9 | 56 184,9 | 283 374,5 |
| федеральный бюджет | 8 863,1 | 4 106,8 | 2 378,2 | 2 378,1 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет автономного округа | 610 705,6 | 262 730,4 | 27 492,4 | 29 134,8 | 29 134,8 | 29 134,8 | 29 134,8 | 29 134,8 | 29 134,8 | 145 674,0 |
| местный бюджет | 398 806,6 | 67 258,3 | 28 597,2 | 29 000,1 | 27 050,1 | 28 050,1 | 27 050,1 | 27 050,1 | 27 050,1 | 137 700,5 |
| Программа «Сотрудничество» | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| иные внебюджетные источники | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  | В том числе: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Ответственный исполнитель | Управление по жилищным вопросам | всего | 714 626,5 | 308 162,7 | **34 162,3** | **36 007,5** | **33 629,4** | **33 629,4** | **33 629,4** | **33 629,4** | **33 629,4** | **168 147,0** |
| федеральный бюджет | **8 863,1** | 4 106,8 | 2 378,2 | 2 378,1 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет автономного округа | **609 914,4** | 261 939,2 | 27 492,4 | 29 134,8 | 29 134,8 | 29 134,8 | 29 134,8 | 29 134,8 | 29 134,8 | 145 674,0 |
| местный бюджет | 95 849,0 | 42 116,7 | 4 291,7 | 4 494,6 | 4 494,6 | 4 494,6 | 4 494,6 | 4 494,6 | 4 494,6 | 22 473,0 |
| Программа «Сотрудничество» | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| иные внебюджетные источники | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  | Соисполнитель 1 | Отдел территориального развития | всего | **14 743,3** | **1 593,3** | **2 250,0** | **2 450,0** | **500,0** | **1 500,0** | **500,0** | **500,0** | **500,0** | **4 950,0** |
| федеральный бюджет | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет автономного округа | **791,2** | 791,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| местный бюджет | **13 952,1** | 802,1 | 2 250,0 | 2 450,0 | 500,0 | 1 500,0 | 500,0 | 500,0 | 500,0 | 4 950,0 |
| Программа «Сотрудничество» | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| иные внебюджетные источники | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  | Соисполнитель 2 | Управление капитального строительства | всего | **290 766,7** | **26 100,7** | **22 055,5** | **22 055,5** | **22 055,5** | **22 055,5** | **22 055,5** | **22 055,5** | **22 055,5** | **110 277,5** |
| федеральный бюджет | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет автономного округа | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| местный бюджет | **290 766,7** | 26 100,7 | 22 055,5 | 22 055,5 | 22 055,5 | 22 055,5 | 22 055,5 | 22 055,5 | 22 055,5 | 110 277,5 |
| Программа «Сотрудничество» | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| иные внебюджетные источники | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |

Приложение № 4

 к постановлению администрации

 города Пыть-Яха

 от 23.08.2018 № 256-па

Порядок предоставления жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда, обеспечения жильем граждан, состоящих на учете для его получения на условиях социального найма в рамках подпрограммы «Содействие развитию жилищного строительства»

1. Ответственный исполнитель подпрограммы формирует список муниципальных жилых помещений, подлежащих предоставлению в рамках реализации подпрограммы, участников подпрограммы, который утверждается распоряжением администрации города.

2. Участниками подпрограммы являются:

- граждане, проживающие в жилых домах, признанных в установленном порядке аварийными, на условиях социального найма;

- граждане - собственники жилых помещений в жилых домах, признанных в установленном порядке аварийными;

 - граждане - состоящие в очереди на улучшение жилищных условий граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам социального найма.

3. Участнику подпрограммы, проживающему в жилом доме, признанном в установленном порядке аварийным, на условиях договора социального найма, предоставляется другое жилое помещение на условиях договора социального найма, равнозначное по общей площади, указанной в данных технического учета жилого помещения, договоре социального найма (ином правоустанавливающем документе), занимаемому жилому помещению, без учета самовольно выполненных перепланировок и возведенных построек. Если предоставить равнозначное жилое помещение в силу его конструктивных особенностей не представляется возможным предоставляется жилое помещение общей и жилой площадью не менее занимаемому.

3.1. Участники подпрограммы, согласные на переселение в установленном порядке, обязаны направить в управление по жилищным вопросам администрации города заявление о согласии на переселение с приложением следующих документов:

- копии документов, удостоверяющих личность нанимателя и членов его семьи;

- копии правоустанавливающего документа на занимаемое жилое помещение.

3.2. Участники подпрограммы, заключившие соглашение о расторжении договора социального найма, обязаны переселиться в предоставленное администрацией города жилое помещение, освободить ранее занимаемое жилое помещение и сдать его по акту приема-передачи представителю администрации города юридически и фактически свободным в течение 7 дней с момента предоставления жилого помещения.

 4. Участники подпрограммы, являющиеся собственниками жилых помещений в жилом доме, признанном в установленном порядке аварийным, вправе в письменной форме, в течение двух недель с момента уведомления о расселении жилого дома, признанного аварийным и состоящего в списках очередности сноса, оформить и направить в управление по жилищным вопросам администрации города заявление о согласии на переселение на условиях заключения договора мены, с приложением следующих документов:

- копии документов, удостоверяющих личность собственника и членов его семьи;

- копии правоустанавливающего документа на занимаемое жилое помещение;

- копии технического (кадастрового) паспорта на жилое помещение, находящееся в собственности.

Собственникам жилых помещений в жилом доме, признанном в установленном порядке аварийным, жилые помещения в рамках настоящей подпрограммы предоставляются на условиях договора мены по соглашению сторон, при этом разница между стоимостью предоставляемого жилого помещения и размером выкупной цены за изымаемое жилое помещение компенсируется собственником за счет собственных средств. В случае предоставления по соглашению сторон жилого помещения стоимостью ниже выкупной цены, то разница в стоимости жилых помещений компенсируется собственнику администрацией города за счет бюджетных средств.

По письменному заявлению, собственникам жилых помещений предоставляется рассрочка платежа, сроком до 5-ти лет с момента подписания акта приема-передачи жилого помещения по договору мены. При этом оплата первоначального взноса составляет не менее 10% от разницы в стоимости жилых помещений.

Собственник жилого помещения может быть освобожден от уплаты первоначального взноса, а срок на который предоставляется рассрочка платежа

может быть увеличен до 10 лет, в случае если он относится к одной из следующих категорий:

- пенсионеры;

- инвалиды;

- граждане, имеющие среднемесячный доход ниже величины двух прожиточных минимумов, установленный постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, в соответствии с предоставленными документами, а также произведенными расчетами по формуле:

Срд= Сдх:12 месяцев: Кс,

Срд - среднемесячный доход собственников;

Сдх - совокупный доход за 12 месяцев предшествующий месяцу подачи заявления, всех собственников жилого помещения, а так же членов их семей (супруг, супруга, родители, дети), проживающих совместно;

Кс - количество собственников жилого помещения, а так же членов их семей (супруг, супруга, родители, дети), проживающих совместно.

К заявлению гражданина о предоставлении рассрочки платежа должны быть приложены документов, подтверждающие его принадлежность к одной из указанных выше категорий: копия пенсионного удостоверения, копия справки, подтверждающей факт установления инвалидности, справки о доходах собственника и членов его семьи, проживающих совместно. В течение 30 дней со дня регистрации заявления администрация города принимает решение об отказе либо согласии в рассрочке платежа пропорционально равными долями сроком на 10 лет без оплаты первоначального взноса.

В случае отказа от заключения договора мены, собственнику жилого помещения за счет средств местного бюджета выплачивается выкупная стоимость жилого помещения в порядке, установленном жилищным законодательством.

5. Граждане, участники подпрограммы, отказавшиеся от переселения из аварийных жилых домов, подлежат выселению в установленном законом порядке.

6. Финансирование мероприятий подпрограммы, направленных на строительство (в том числе для завершения начатого строительства) и (или) приобретение жилых помещений для предоставления их на условиях договора социального найма и договора мены производится за счет средств Ханты-Мансийского автономного округа-Югры и средств бюджета муниципального образования и устанавливается в соотношении 89 процентов и 11 процентов соответственно.

Финансирование мероприятий подпрограммы, предусматривающих выплату выкупной цены за изымаемое жилое помещение гражданам, являющимся собственниками жилых помещений в жилом доме, признанном в установленном порядке аварийным, производится за счет средств местного бюджета.

7. Средства бюджета муниципального образования и бюджета автономного округа расходуются администрацией в пределах нормативов, установленных [пунктами](file:///D%3A%5C%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5C%D0%90%20%20%D0%9F%D0%A0%D0%9E%D0%93%D0%A0%D0%90%D0%9C%D0%9C%D0%AB%20%D0%92%D0%A1%D0%95%5C5%20%D0%93%D0%9E%D0%A1%D0%9F%D0%A0%D0%9E%D0%93%D0%A0%D0%90%D0%9C%D0%9C%D0%90%20%D0%93%D0%9E%D0%A1%202018-2030%5C%D1%81%D0%B0%D0%BC%D0%BE%D0%B5%20%D0%BF%D0%B5%D1%80%D0%B2%D0%BE%D0%B5%202018-2030%5CN-337-pa-ot-14-12-2017%20%D0%90%D0%BA%D1%82%D1%83%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0%D1%8F.doc#Par203) 8, 9 настоящего приложения.

8. В целях определения объемов расходования средств бюджета автономного округа и бюджета муниципального образования на строительство и (или) приобретение жилых помещений для переселения граждан, проживающих на условиях договора социального в жилом доме, признанном в установленном порядке аварийным, устанавливается следующий норматив стоимости жилого помещения:

Сж = Пз x См,

где:

Сж - норматив стоимости построенного и (или) приобретенного жилого помещения;

Пз - площадь построенного и (или) приобретенного жилого помещения с использованием средств бюджета;

См - норматив средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения, установленный уполномоченным органом исполнительной власти автономного округа на дату размещения заказа на приобретение жилых помещений.

9. В целях определения объемов расходования средств бюджета муниципального образования на выплату выкупной цены за изымаемые у граждан жилые помещения (за исключением жилых помещений, принадлежащих на праве собственности муниципальному образованию), в жилом доме, признанном в установленном порядке аварийном, устанавливается следующий норматив размера выкупной цены:

Рвц = Пв x См,

где:

Рвц - размер выплачиваемой гражданину выкупной цены;

Пв - площадь выкупаемого помещения в аварийном жилом доме;

См - норматив средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения, установленный уполномоченным органом исполнительной власти автономного округа на момент заключения договора о выкупе жилого помещения в жилом доме, признанном в установленном порядке аварийном.

Условия выкупа жилого помещения в жилом доме, признанном в установленном порядке аварийным, определяются договором, заключаемым с собственником жилого помещения, с учетом положений действующего законодательства и настоящей подпрограммы.

10. В целях определения стоимости построенного и (или) приобретенного жилого помещения для участников подпрограммы - собственников жилых помещений в аварийном жилом доме, при заключении договора мены с муниципальным образованием город Пыть-Ях применяется следующий расчет:

Сп = Пп x См,

где:

Сп - стоимость построенного и (или) приобретенного жилого помещения;

Пп - площадь построенного и (или) приобретенного жилого помещения;

См - норматив средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения, установленный уполномоченным органом исполнительной власти автономного округа на дату размещения заказа на приобретение жилых помещений по результатам которого приобретено жилое помещение предоставляемое взамен изымаемого жилого помещения в аварийном доме.

11. В целях определения и оплаты разницы в стоимости жилых помещений при заключении с гражданами - участниками подпрограммы договора мены применяется следующий расчет:

Рс = Сп - Рвц,

где:

Рс - разница в стоимости жилых помещений;

Сп - стоимость построенного и (или) приобретенного жилого помещения, определяемого в порядке, установленном [пунктом 10](file:///D%3A%5C%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5C%D0%90%20%20%D0%9F%D0%A0%D0%9E%D0%93%D0%A0%D0%90%D0%9C%D0%9C%D0%AB%20%D0%92%D0%A1%D0%95%5C5%20%D0%93%D0%9E%D0%A1%D0%9F%D0%A0%D0%9E%D0%93%D0%A0%D0%90%D0%9C%D0%9C%D0%90%20%D0%93%D0%9E%D0%A1%202018-2030%5C%D1%81%D0%B0%D0%BC%D0%BE%D0%B5%20%D0%BF%D0%B5%D1%80%D0%B2%D0%BE%D0%B5%202018-2030%5CN-337-pa-ot-14-12-2017%20%D0%90%D0%BA%D1%82%D1%83%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0%D1%8F.doc#Par220);

Рвц - размер выкупной цены, определяемый в порядке, установленном пунктом 9.

 12. В целях реализации указанной подпрограммы формируется список очередности сноса аварийных жилых домов с указанием сроков их расселения, список корректируется и формируется с учетом комплексного развития территории города, утверждается распоряжением администрации города.

Приложение № 5

 к постановлению администрации

 города Пыть-Яха

 от 23.08.2018 № 256-па

|  |
| --- |
| Оценка эффективности реализации муниципальной программы |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |
| № п/п | Наименование показателей результатов | Наименование мероприятий (комплекса мероприятий, подпрограмм), обеспечивающих достижение результата | Фактическое значение показателя на момент разработки программы | значение показателя по годам | Целевое значение показателя на момент окончания действия программы | Соотношение затрат и результатов (тыс.руб.) |
| общие затраты по соответствующим мероприятиям | в т.ч. бюджетные затраты  |
| 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | городского бюджета | федерального/ окружного бюджета |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 |
| 1 | Доля обеспеченности города Пыть-Яха утвержденными документами территориального планирования и градостроительного зонирования, %. | Внесение изменений в генеральный план города  | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 2 000,00 | 2 000,00 | 0,00 |
| Внесение изменений в Правила землепользования и застройки города | 2 389,00 | 1 597,80 | 791,20 |
| Разработка проекта планировки и межевания территории города | 1 922,50 | 1 922,50 | 0,00 |
| Выполнение обосновывающих материалов для подготовки документов территориального планирования (обновление планово-картографического материала) | 6 750,00 | 6 750,00 | 0,00 |
| Разработка местных нормативов градостроительного проектирования | 200,00 | 200,00 | 0,00 |
| Разработка концепции формирование комфортной городской среды, в том числе стандартов городской среды | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | Объем ввода жилья в год, тыс. кв.м. | Внедрение новой версии информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (ИСОГД)Внедрение целевой модели "Получение разрешения на строительство и территориальное планирование", % | 2,7 | 25 | 25 | 25 | 25 | 25 | 25 | 25 | 25 | 25 | 200,00 | 200,00 | 0,00 |
| Срок предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на строительство, рабочие дни | 7 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | не более 5 |
| Доля муниципальных услуг в электронном виде в общем количестве предоставленных услуг по выдаче разрешения на строительство до 100% | 0 | 50 | 70 | 70 | 70 | 70 | 70 | 80 | 90 | 100 |
| 3 | Разработка колористического решения и архитектурно-художественного освещения объектов, шт. | Разработка концепции развития городской среды по колористическому решению и архитектурно-художественному освещению | 0 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 | 1 281,80 | 1 281,80 | 0,00 |
| 4 | Удельный вес ветхого и аварийного жилищного фонда во всем жилищном фонде, % | Демонтаж аварийного, непригодного жилищного фонда | 7,0 | 4,6 | 4,4 | 4,2 | 4,0 | 3,8 | 3,6 | 3,5 | 3,3 | 2,7 | 17 122,8 | 17 122,8 | 0,00 |
| 5 | Обеспечение инженерной подготовки земельных участков, строительство систем инженерной инфраструктуры, ед. | Строительство систем инженерной инфраструктуры в целях обеспечения инженерной подготовки земельных участков для жилищного строительства | 0 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 1 761,20 | 1 761,20 | 0,00 |
| 6 | Доля семей, обеспеченных жилыми помещениями от числа семей, желающих улучшить жилищные условия (отношение числа семей, которые приобрели или получили доступное и комфортное жилье в течение года, к числу семей, желающих улучшить свои жилищные условия), нарастающим итогом | Приобретение жилья для переселения граждан из аварийного жилищного фонда, на обеспечение жильем граждан, состоящих на учете для его получения на условиях социального найма, и на обеспечение работников бюджетной сферы служебным жильем, формирование маневренного жилищного фонда | 15 | 28,1 | 28,9 | 29,5 | 30,1 | 30,7 | 31,3 | 31,9 | 32,5 | 36,8 | 448 740,40 | 53 524,8 | 395 215,6 |
| в том числе выкуп жилых помещений | 4 678,30 | 4 678,30 | 0,00 |
| Ликвидация приспособленных для проживания строений во временных посёлках, расположенных на территории города Пыть-Ях, ед. | 217 517,5 | 23 926,7 | 193 590,8 |
| Улучшение жилищных условий ветеранов Великой Отечественной войны, ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей инвалидов, вставших на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях до 01.01.2005  | 8 719,9 | 0,00 | 8 719,9 |
| Обеспечение жильем граждан, выезжающих из ХМАО-Югры в субъекты РФ, не относящиеся к районам Крайнего Севера и приравненным к ним местностям, признанным до 31 декабря 2013 года участниками подпрограмм | 0,0 | 0,0 | 0,00 |
| Обеспечение жильем граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц | 0,0 | 0,0 | 0,00 |
|  Обеспечение жильем молодых семей Государственной программы РФ "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации"  | 22 327,0 | 1 274,7 | 21 052,30 |
| Демонтаж приспособленных для проживания строений | 1 016,9 | 1 016,9 | 0,00 |