

**Ханты-Мансийский автономный округ-Югра**

**муниципальное образование**

**городской округ город Пыть-Ях**

# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

От 11.09.2019 № 344-па

О внесении изменений

в постановление администрации

города от 10.12.2018 № 429-па

«Об утверждении муниципальной

программы «Развитие жилищной

сферы в городе Пыть-Яхе»

(в ред. от 01.02.2019 № 22-па,

от 30.04.2019 №142-па,

от 27.08.2019 №329-па )

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 05.10.2018 № 346-п «О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие жилищной сферы», решением Думы города Пыть-Ях от 14.06.2019 №257 «О внесении изменений в решение Думы города Пыть-Яха от 14.12.2018 №210 «О бюджете города Пыть-Яха на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов», постановлением администрации города от 30.08.2018 №259-па «О модельной муниципальной программе муниципального образования городской округ город Пыть-Ях, порядке принятия решения о разработке муниципальных программ, их формирования, утверждения и реализации», письмом исполняющего обязанности директора Муниципального казенного учреждения «Центр бухгалтерского и комплексного обслуживания муниципальных учреждений г.Пыть-Яха» Исмагиловой Г.Б. от 13.08.2019 №1499, уведомлением Департамента финансов ХМАО-Югры от 22.08.2019 №480/08/001/2/4801 40104/82660, внести в постановление администрации города от 10.12.2018 № 429-па «Об утверждении муниципальной программы «Развитие жилищной сферы в городе Пыть-Яхе» следующие изменения:

1. В приложении к постановлению:

1.1. Пункт 6 строки «Целевые показатели муниципальной программы», строку «Параметры финансового обеспечения муниципальной программы» паспорта муниципальной программы изложить в следующей редакции:

|  |  |
| --- | --- |
| Паспорт муниципальной программы | |
| Целевые показатели муниципальной программы | 6. Увеличение доли семей, обеспеченных жилыми помещениями, от числа семей, желающих улучшить жилищные условия (отношение числа семей, которые приобрели или получили доступное и комфортное жилье в течение года, к числу семей, желающих улучшить свои жилищные условия), % от 34,5 до 88,1. |
| Параметры финансового обеспечения  муниципальной программы\*\* | Общий объем финансирования муниципальной программы на 2019 – 2030 годы составляет  3 240 868,7 тыс. руб., в том числе:  на 2019 год – 1 752 348,9 тыс. рублей;  на 2020 год – 155 063,0 тыс. рублей;  на 2021 год – 133 301,2 тыс. рублей;  на 2022 год - 133 201,4 тыс. рублей;  на 2023 год – 133 001,4 тыс. рублей;  на 2024 год – 133 601,4 тыс. рублей;  на 2025 год - 133 001,4 тыс. рублей;  на 2026-2030 годы - 667 350,0 тыс. рублей. |

1.2. Пункт 6 Таблицы 1 изложить в новой редакции согласно приложению № 1.

1.3. Подпрограмму II Таблицы 2 дополнить пунктом 2.1.3.1 согласно приложению № 2.

1.4. Пункты 2.1, 2.1.2, 2.1.3, 3.2, строки: «Итого по подпрограмме II», «Итого по подпрограмме III», «Всего по муниципальной программе», «Инвестиции в объекты муниципальной собственности», «Прочие расходы», «Ответственный исполнитель» Таблицы 2 изложить в новой редакции согласно приложению № 2.

1.5. Пункт 7 Таблицы 3 изложить в новой редакции согласно приложению № 3.

1.6. Пункт 4.2.3. приложения 2 к постановлению изложить в новой редакции:

«4.2.3. Срок договора коммерческого найма жилого помещения муниципального жилищного фонда определяется Участником мероприятия, но не может превышать 5 лет. Договор коммерческого найма может быть продлен по заявлению гражданина один раз на срок не более 5 лет при условии отсутствия у нанимателей задолженности за найм жилого помещения и жилищно-коммунальные услуги. Размер ежемесячной платы за наем жилого помещения, предоставленного по договору коммерческого найма, устанавливается постановлением администрации города Пыть-Яха.»

2. Отделу по наградам, связям с общественными организациями и СМИ управления делами (О.В. Кулиш) опубликовать постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник».

3. Отделу по информационным ресурсам (А.А. Мерзляков) разместить постановление на официальном сайте администрации города в сети Интернет.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

5. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

И.о.главы города Пыть-Яха В.В.Стефогло

Приложение №1

к постановлению администрации

города Пыть-Яха

от 11.09.2019 № 344-па

Таблица 1

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Целевые показатели муниципальной программы** | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| № | Наименование показателей результатов | Базовый показатель на начало реализации муниципальной программы (01.01.2019г.) | Значение показателя по годам | | | |  |  |  | Целевое значение показателя на момент окончания действия программы |
| 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 12 |
| 6 | Доля семей, обеспеченных жилыми помещениями от числа семей, желающих улучшить жилищные условия (отношение числа семей, которые приобрели или получили доступное и комфортное жилье в течение года, к числу семей, желающих улучшить свои жилищные условия), нарастающим итогом | 34,5 | 79,5 | 80,0 | 80,6 | 81,2 | 81,8 | 82,4 | 83,0 | 88,1 |

Приложение №2

к постановлению администрации

города Пыть-Яха

от 11.09.2019 № 344-па

Таблица 2

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Распределение финансовых ресурсов муниципальной программы** | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Номер основного мероприятия | Основные мероприятия муниципальной программы (их связь с целевыми показателями муниципальной программы) | Ответственный исполнитель/соисполнитель | Источники финансирования | Финансовые затраты на реализацию (тыс. рублей) | | | | | | | | |
| всего | в том числе: | | | | | | | |
| 2 019 | 2 020 | 2 021 | 2 022 | 2 023 | 2 024 | 2 025 | 2026-2030 |
| Подпрограмма II «Содействие развитию жилищного строительства» | | | | | | | | | | | | |
| 2.1. | Приобретения жилья для пересселения граждан из жилых домов, признанных аварийными, на обеспечение жильем граждан, состоящих на учете для его получения на условиях социального найма, а также формирования маневренного жилищного фонда (6) в том числе: | Управление по жилищным вопросам | всего | **863 518,9** | **34 650,6** | **98 129,3** | **73 073,9** | **73 073,9** | **73 073,9** | 73 073,9 | 73 073,9 | 365 369,5 |
| федеральный бюджет | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет автономного округа | **801 001,9** | 30 154,7 | 91 260,2 | 67 958,7 | 67 958,7 | 67 958,7 | 67 958,7 | 67 958,7 | 339 793,5 |
| местный бюджет | **62 517,0** | 4 495,9 | 6 869,1 | 5 115,2 | 5 115,2 | 5 115,2 | 5 115,2 | 5 115,2 | 25 576,0 |
| Программа «Сотрудничество» | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| иные внебюджетные источники | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2.1.2 | Приобретения жилья для переселения граждан из жилых домов, признанных аварийными, формирование маневренного жилищного фонда (6) | бюджет автономного округа | **722 691,1** | 0,0 | 69 219,7 | 41 843,1 | 67 958,7 | 67 958,7 | 67 958,7 | 67 958,7 | 339 793,5 |
|  | местный бюджет | **54 396,4** | 0,0 | 5 210,1 | 3 149,5 | 5 115,2 | 5 115,2 | 5 115,2 | 5 115,2 | 25 576,0 |
| 2.1.3 | Обеспечение жильем граждан, состоящих на учете для его получения на условиях социального найма (6) | бюджет автономного округа | **65 329,1** | 17 173,0 | 22 040,5 | 26 115,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  | местный бюджет | **8 120,6** | 4 495,9 | 1 659,0 | 1 965,7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2.1.3.1 | в том числе обеспечение жильем, отвечающим требованиям доступности для инвалидов на условиях социального найма | местный бюджет | **3 203,3** | 3 203,3 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  | Итого по подпрограмме II |  | всего | **2 859 929,5** | **1 715 548,7** | **122 828,8** | **102 155,2** | **102 155,2** | **102 155,2** | **102 155,2** | **102 155,2** | **510 776,0** |
| федеральный бюджет | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет автономного округа | **2 579 882,7** | 1 525 839,0 | 113 300,7 | 94 074,3 | 94 074,3 | 94 074,3 | 94 074,3 | 94 074,3 | 470 371,5 |
| местный бюджет | **280 046,8** | 189 709,7 | 9 528,1 | 8 080,9 | 8 080,9 | 8 080,9 | 8 080,9 | 8 080,9 | 40 404,5 |
| Программа «Сотрудничество» | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| иные внебюджетные источники | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Подпрограмма III «Обеспечение мерами государственной поддержки по улучшению жилищных условий отдельных категорий граждан» | | | | | | | | | | | | |
| 3.2 | Обеспечение жильем молодых семей (6) | Управление по жилищным вопросам | всего | **22 914,1** | **1 554,3** | **1 941,8** | **1 941,8** | **1 941,8** | **1 941,8** | **1 941,8** | **1 941,8** | **9 709,0** |
| федеральный бюджет | **73,1** | 73,1 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет автономного округа | **21 641,3** | 1 403,5 | 1 839,8 | 1 839,8 | 1 839,8 | 1 839,8 | 1 839,8 | 1 839,8 | 9 199,0 |
| местный бюджет | **1 199,7** | 77,7 | 102,0 | 102,0 | 102,0 | 102,0 | 102,0 | 102,0 | 510,0 |
| Программа «Сотрудничество» | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| иные внебюджетные источники | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  | Итого по подпрограмме III | Управление по жилищным вопросам | всего | **77 327,7** | **6 014,6** | **7 290,3** | **6 402,1** | **6 402,3** | **6 402,3** | **6 402,3** | **6 402,3** | **32 011,5** |
| федеральный бюджет | **54 252,7** | 4 513,9 | 5 329,0 | 4 440,8 | 4 441,0 | 4 441,0 | 4 441,0 | 4 441,0 | 22 205,0 |
| бюджет автономного округа | **21 875,3** | 1 423,0 | 1 859,3 | 1 859,3 | 1 859,3 | 1 859,3 | 1 859,3 | 1 859,3 | 9 296,5 |
| местный бюджет | **1 199,7** | 77,7 | 102,0 | 102,0 | 102,0 | 102,0 | 102,0 | 102,0 | 510,0 |
| Программа «Сотрудничество» | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| иные внебюджетные источники | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  | Всего по муниципальной программе |  | всего | **3 240 868,7** | **1 752 348,9** | **155 063,0** | **133 301,2** | **133 201,4** | **133 001,4** | **133 601,4** | **133 001,4** | **667 350,0** |
| федеральный бюджет | **54 252,7** | 4 513,9 | 5 329,0 | 4 440,8 | 4 441,0 | 4 441,0 | 4 441,0 | 4 441,0 | 22 205,0 |
| бюджет автономного округа | **2 607 841,8** | 1 533 345,8 | 115 160,0 | 95 933,6 | 95 933,6 | 95 933,6 | 95 933,6 | 95 933,6 | 479 668,0 |
| местный бюджет | **578 774,2** | 214 489,2 | 34 574,0 | 32 926,8 | 32 826,8 | 32 626,8 | 33 226,8 | 32 626,8 | 165 477,0 |
| Программа «Сотрудничество» | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| иные внебюджетные источники | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  | Инвестиции в объекты муниципальной собственности |  | всего | **2 188 179,4** | **1 359 311,1** | **98 129,3** | **73 073,9** | **73 073,9** | **73 073,9** | **73 073,9** | **73 073,9** | **365 369,5** |
| федеральный бюджет | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет автономного округа | **1 983 598,3** | 1 212 751,1 | 91 260,2 | 67 958,7 | 67 958,7 | 67 958,7 | 67 958,7 | 67 958,7 | 339 793,5 |
| местный бюджет | **204 581,1** | 146 560,0 | 6 869,1 | 5 115,2 | 5 115,2 | 5 115,2 | 5 115,2 | 5 115,2 | 25 576,0 |
| Программа «Сотрудничество» | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| иные внебюджетные источники | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  | прочие расходы |  | всего | **1 052 689,3** | **393 037,8** | **56 933,7** | **60 227,3** | **60 127,5** | **59 927,5** | **60 527,5** | **59 927,5** | **301 980,5** |
| федеральный бюджет | **54 252,7** | 4 513,9 | 5 329,0 | 4 440,8 | 4 441,0 | 4 441,0 | 4 441,0 | 4 441,0 | 22 205,0 |
| бюджет автономного округа | **624 243,5** | 320 594,7 | 23 899,8 | 27 974,9 | 27 974,9 | 27 974,9 | 27 974,9 | 27 974,9 | 139 874,5 |
| местный бюджет | **374 193,1** | 67 929,2 | 27 704,9 | 27 811,6 | 27 711,6 | 27 511,6 | 28 111,6 | 27 511,6 | 139 901,0 |
| Программа «Сотрудничество» | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| иные внебюджетные источники | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  | Ответственный исполнитель | Управление по жилищным вопросам | всего | **2 620 820,8** | **1 709 639,4** | **106 419,6** | **80 476,0** | **80 476,2** | **80 476,2** | **80 476,2** | **80 476,2** | **402 381,0** |
| федеральный бюджет | **54 252,7** | 4 513,9 | 5 329,0 | 4 440,8 | 4 441,0 | 4 441,0 | 4 441,0 | 4 441,0 | 22 205,0 |
| бюджет автономного округа | **2 307 472,3** | 1 516 172,8 | 93 119,5 | 69 818,0 | 69 818,0 | 69 818,0 | 69 818,0 | 69 818,0 | 349 090,0 |
| местный бюджет | **259 095,8** | 188 952,7 | 7 971,1 | 6 217,2 | 6 217,2 | 6 217,2 | 6 217,2 | 6 217,2 | 31 086,0 |
| Программа «Сотрудничество» | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| иные внебюджетные источники | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |

Приложение №3

к постановлению администрации

города Пыть-Яха

от 11.09.2019 № 344-па

Таблица 3

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | | | |
| Оценка эффективности реализации муниципальной программы | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование  целевых показателей | Наименование мероприятий (комплекса мероприятий, подпрограмм), обеспечивающих достижение результата | Был фактический/ стал Базовый показатель на начало реализации муниципальной программы | значение показателя по годам | | | | | | | | Целевое значение показателя на момент окончания реализации муниципальной программы | Соотношение затрат и результатов (тыс.руб.) | | | |
| общие затраты по соответствующим мероприятиям | в т.ч. бюджетные затраты  внебюджетные источники | | |
| 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026-2030 | городского бюджета | федерального/ окружного бюджета | внебюджетные источники |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 |
| 7 | Доля семей, обеспеченных жилыми помещениями от числа семей, желающих улучшить жилищные условия (отношение числа семей, которые приобрели или получили доступное и комфортное жилье в течение года, к числу семей, желающих улучшить свои жилищные условия), нарастающим итогом | Приобретение жилья для переселения граждан из аварийного жилищного фонда, на обеспечение жильем граждан, состоящих на учете для его получения на условиях социального найма, а также формирования маневренного жилищного фонда | 34,5 | 79,5 | 80,0 | 80,6 | 81,2 | 81,8 | 82,4 | 83,0 | 88,1 | 88,1 | 1 146 048,10 | 82 294,1 | 1 063 754,0 | 0 |
| Выплата выкупной стоимости | 8 598,40 | 8 598,40 | 0,00 | 0 |
| Ликвидация приспособленных для проживания строений во временных посёлках, расположенных на территории города Пыть-Ях | 1 372 857,3 | 151 014,3 | 1 221 843,0 | 0 |
| Улучшение жилищных условий ветеранов Великой Отечественной войны, ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей инвалидов, вставших на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях до 01.01.2005 | 54 179,6 | 0,00 | 54 179,6 | 0 |
| Обеспечение жильем граждан, выезжающих из ХМАО-Югры в субъекты РФ, не относящиеся к районам Крайнего Севера и приравненным к ним местностям, признанным до 31 декабря 2013 года участниками подпрограмм | 0,0 | 0,0 | 0,00 | 0 |
| Обеспечение жильем граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц | 0,0 | 0,0 | 0,00 | 0 |
| Обеспечение жильем молодых семей | 1 554,3 | 77,7 | 1 476,60 | 0 |
| Реализация полномочий, указанных в пунктах 3.1, 3.2 статьи 2 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 31 марта 2009 года № 36-оз "О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа - Югры отдельными государственными полномочиями для обеспечения жилыми помещениями отдельных категорий граждан, определенных федеральным законодательством" | 234,0 | 0,0 | 234,00 | 0 |

Приложение