

**Ханты-Мансийский автономный округ-Югра**

**муниципальное образование**

**городской округ город Пыть-Ях**

# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

От 14.10.2019 № 401-па

О внесении изменений

в постановление администрации

города от 10.12.2018 № 429-па

«Об утверждении муниципальной

программы «Развитие жилищной

сферы в городе Пыть-Яхе»

(в ред. от 01.02.2019 № 22-па,

от 30.04.2019 №142-па,

от 27.08.2019 №329-па,

от 11.09.2019 №344-па)

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 05.10.2018 № 346-п «О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие жилищной сферы», постановлением администрации города от 30.08.2018 №259-па «О модельной муниципальной программе муниципального образования городской округ город Пыть-Ях, порядке принятия решения о разработке муниципальных программ, их формирования, утверждения и реализации», уведомлением Департамента финансов ХМАО-Югры от 12.09.2019 №480/15/007/2/480140104/82660 о предоставлении субсидии, субвенции, иного межбюджетного трансферта, имеющего целевое назначение, на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов, а также необходимостью корректировки механизма реализации мероприятия «Ликвидация и расселение приспособленных для проживания строений» в связи с окончанием периода его реализации, внести в постановление администрации города от 10.12.2018 № 429-па «Об утверждении муниципальной программы «Развитие жилищной сферы в городе Пыть-Яхе» следующее изменение:

1. В приложении к постановлению:

1.1. Пункты 4, 6 строки «Целевые показатели муниципальной программы», строку «Параметры финансового обеспечения муниципальной программы» паспорта муниципальной программы изложить в следующей редакции:

|  |
| --- |
| Паспорт муниципальной программы |
| Целевые показатели муниципальной программы | 4. Удельный вес ветхого и аварийного жилищного фонда во всем жилищном фонде, % от 6,2 до 2,4. 6. Увеличение доли семей, обеспеченных жилыми помещениями, от числа семей, желающих улучшить жилищные условия (отношение числа семей, которые приобрели или получили доступное и комфортное жилье в течение года, к числу семей, желающих улучшить свои жилищные условия), % от 34,5 до 88,8. |
| Параметры финансового обеспечениямуниципальной программы\*\* | Общий объем финансирования муниципальной программы на 2019 – 2030 годы составляет 3 305 384,8 тыс. руб., в том числе:на 2019 год – 1 816 865,0 тыс. рублей;на 2020 год – 155 063,0 тыс. рублей;на 2021 год – 133 301,2 тыс. рублей;на 2022 год - 133 201,4 тыс. рублей;на 2023 год – 133 001,4 тыс. рублей;на 2024 год – 133 601,4 тыс. рублей;на 2025 год - 133 001,4 тыс. рублей;на 2026-2030 годы - 667 350,0 тыс. рублей. |

1.2. Пункты 4, 6 Таблицы 1 изложить в новой редакции согласно приложению № 1.

1.3. Пункты 2.1, 2.1.2, строки: «Итого по подпрограмме II», «Всего по муниципальной программе», «Инвестиции в объекты муниципальной собственности», «Ответственный исполнитель» Таблицы 2 изложить в новой редакции согласно приложению № 2.

1.4. Пункты 5, 7 Таблицы 3 изложить в новой редакции согласно приложению № 3.

1.5. Последний абзац пункта 4 приложения №1 к муниципальной программе изложить в новой редакции:

«В случае отказа от заключения договора мены, собственнику жилого помещения выплачивается выкупная стоимость жилого помещения в порядке, установленном жилищным законодательством.».

1.6. Последний абзац пункта 6 приложения №1 к муниципальной программе после слов «местного бюджета» дополнить словами «, за исключением домов, включенных в адресную программу по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 – 2020 годы.».

1.7. Пункт 4.1. приложения № 2 к муниципальной программе признать утратившим силу с 01.01.2020.

1.8. Пункт 4.2.1. приложения №2 к муниципальной программе изложить в новой редакции:

«4.2.1. Участникам мероприятия, использующим для проживания строения, включенные в перечень строений, подлежащих ликвидации, а также участникам мероприятия, имеющим право на получение субсидии, но не реализовавшим свое право указанным способом до 01.12.2019 года, предоставляются для проживания жилые помещения коммерческого муниципального жилищного фонда.».

1.9. Пункт 7.2. приложения №2 к муниципальной программе изложить в новой редакции:

«7.2. Срок действия Гарантийного письма для получателей субсидии, социальной выплаты - меры социальной поддержки в рамках настоящей подпрограммы составляет 45 календарных дней со дня его выдачи, но не позднее 01 декабря 2019 года. Срок действия Гарантийного письма продлению не подлежит, за исключением случая направления документов на регистрацию прав на приобретаемое жилое помещение (договоров купли-продажи, долевого участия в строительстве) в Федеральную службу государственной регистрации кадастра и картографии до 01 декабря 2019 года. По заявлению гражданина срок действия Гарантийного письма продлевается до 12 декабря 2019 года для осуществления государственной регистрации при предоставлении расписки о направлении документов до 01 декабря 2019 года.

По истечению срока действия Гарантийного письма граждане, которым оно выдано, а также граждане, заявившиеся на участие в мероприятии после 01.12.2019 года, подлежат расселению путем предоставления для проживания жилого помещения коммерческого муниципального жилищного фонда.».

2. Отделу по наградам, связям с общественными организациями и СМИ управления делами (О.В. Кулиш) опубликовать постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник».

3. Отделу по информационным ресурсам (А.А. Мерзляков) разместить постановление на официальном сайте администрации города в сети Интернет.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

5. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

И.о.главы города Пыть-Яха А.Ф.Золотухин

Приложение №1

к постановлению администрации

города Пыть-Яха

от 14.10.2019 № 401-па

Таблица 1

|  |
| --- |
| **Целевые показатели муниципальной программы** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование показателей результатов  | Базовый показатель на начало реализации муниципальной программы (01.01.2019г.) | Значение показателя по годам | Целевое значение показателя на момент окончания действия программы |
| 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 12 |
| 4 | Удельный вес ветхого и аварийного жилищного фонда во всем жилищном фонде, % | 6,2 | 5,9 | 5,6 | 5,3 | 5,1 | 4,9 | 4,7 | 4,5 | 2,4 |
| 6 | Доля семей, обеспеченных жилыми помещениями от числа семей, желающих улучшить жилищные условия (отношение числа семей, которые приобрели или получили доступное и комфортное жилье в течение года, к числу семей, желающих улучшить свои жилищные условия), нарастающим итогом | 34,5 | 80,2 | 80,0 | 80,6 | 81,2 | 81,8 | 82,4 | 83,0 | 88,8 |

Приложение №2

к постановлению администрации

города Пыть-Яха

от 14.10.2019 № 401-па

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Таблица 2 |
|  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |   |  |  |   |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |
|  | **Распределение финансовых ресурсов муниципальной программы** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |
|  | Номер основного мероприятия | Основные мероприятия муниципальной программы (их связь с целевыми показателями муниципальной программы) | Ответственный исполнитель/соисполнитель | Источники финансирования | Финансовые затраты на реализацию (тыс. рублей) |
|  | всего | в том числе: |
|  | 2 019 | 2 020 | 2 021 | 2 022 | 2 023 | 2 024 | 2 025 | 2026-2030 |
|  | Подпрограмма II «Содействие развитию жилищного строительства» |
|  |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|  | 2.1. | Приобретения жилья для переселения граждан из жилых домов, признанных аварийными, на обеспечение жильем граждан, состоящих на учете для его получения на условиях социального найма, а также формирования маневренного жилищного фонда (6) в том числе: | Управление по жилищным вопросам | всего | **928 035,0** | **99 166,7** | **98 129,3** | **73 073,9** | **73 073,9** | **73 073,9** | 73 073,9 | 73 073,9 | 365 369,5 |
|  | федеральный бюджет  | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  | бюджет автономного округа | **861 001,9** | 90 154,7 | 91 260,2 | 67 958,7 | 67 958,7 | 67 958,7 | 67 958,7 | 67 958,7 | 339 793,5 |
|   | местный бюджет | **67 033,1** | 9 012,0 | 6 869,1 | 5 115,2 | 5 115,2 | 5 115,2 | 5 115,2 | 5 115,2 | 25 576,0 |
|  | Программа «Сотрудничество» | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  | иные внебюджетные источники | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  | 2.1.2  | Приобретения жилья для переселения граждан из жилых домов, признанных аварийными, формирование маневренного жилищного фонда (6)  | бюджет автономного округа | **782 691,1** | 60 000,0 | 69 219,7 | 41 843,1 | 67 958,7 | 67 958,7 | 67 958,7 | 67 958,7 | 339 793,5 |
|  | местный бюджет | **58 912,5** | 4 516,1 | 5 210,1 | 3 149,5 | 5 115,2 | 5 115,2 | 5 115,2 | 5 115,2 | 25 576,0 |
|  |   | иные внебюджетные источники | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  |   | Итого по подпрограмме II  |   | всего | **2 924 445,6** | **1 780 064,8** | **122 828,8** | **102 155,2** | **102 155,2** | **102 155,2** | **102 155,2** | **102 155,2** | **510 776,0** |
|  | федеральный бюджет  | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|   | бюджет автономного округа | **2 639 882,7** | 1 585 839,0 | 113 300,7 | 94 074,3 | 94 074,3 | 94 074,3 | 94 074,3 | 94 074,3 | 470 371,5 |
|  | местный бюджет | **284 562,9** | 194 225,8 | 9 528,1 | 8 080,9 | 8 080,9 | 8 080,9 | 8 080,9 | 8 080,9 | 40 404,5 |
|  | Программа «Сотрудничество» | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  | иные внебюджетные источники | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  |   | Всего по муниципальной программе  |   | всего | **3 305 384,8** | **1 816 865,0** | **155 063,0** | **133 301,2** | **133 201,4** | **133 001,4** | **133 601,4** | **133 001,4** | **667 350,0** |
|  | федеральный бюджет  | **54 252,7** | 4 513,9 | 5 329,0 | 4 440,8 | 4 441,0 | 4 441,0 | 4 441,0 | 4 441,0 | 22 205,0 |
|  | бюджет автономного округа | **2 667 841,8** | 1 593 345,8 | 115 160,0 | 95 933,6 | 95 933,6 | 95 933,6 | 95 933,6 | 95 933,6 | 479 668,0 |
|  | местный бюджет | **583 290,3** | 219 005,3 | 34 574,0 | 32 926,8 | 32 826,8 | 32 626,8 | 33 226,8 | 32 626,8 | 165 477,0 |
|  | Программа «Сотрудничество» | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  | иные внебюджетные источники | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  |   | Инвестиции в объекты муниципальной собственности  |   | всего | **2 252 695,5** | **1 423 827,2** | **98 129,3** | **73 073,9** | **73 073,9** | **73 073,9** | **73 073,9** | **73 073,9** | **365 369,5** |
|  | федеральный бюджет  | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  | бюджет автономного округа | **2 043 598,3** | 1 272 751,1 | 91 260,2 | 67 958,7 | 67 958,7 | 67 958,7 | 67 958,7 | 67 958,7 | 339 793,5 |
|  | местный бюджет | **209 097,2** | 151 076,1 | 6 869,1 | 5 115,2 | 5 115,2 | 5 115,2 | 5 115,2 | 5 115,2 | 25 576,0 |
|  | Программа «Сотрудничество» | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  | иные внебюджетные источники | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  |   | Ответственный исполнитель  | Управление по жилищным вопросам | всего | **2 685 336,9** | **1 774 155,5** | **106 419,6** | **80 476,0** | **80 476,2** | **80 476,2** | **80 476,2** | **80 476,2** | **402 381,0** |
|  | федеральный бюджет  | **54 252,7** | 4 513,9 | 5 329,0 | 4 440,8 | 4 441,0 | 4 441,0 | 4 441,0 | 4 441,0 | 22 205,0 |
|  | бюджет автономного округа | **2 367 472,3** | 1 576 172,8 | 93 119,5 | 69 818,0 | 69 818,0 | 69 818,0 | 69 818,0 | 69 818,0 | 349 090,0 |
|  | местный бюджет | **263 611,9** | 193 468,8 | 7 971,1 | 6 217,2 | 6 217,2 | 6 217,2 | 6 217,2 | 6 217,2 | 31 086,0 |
|  | Программа «Сотрудничество» | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  | иные внебюджетные источники | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |

Приложение №3

к постановлению администрации

города Пыть-Яха

от 14.10.2019 № 401-па

Таблица 3

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |   |  |   |  |  |   |  |   |  |   |   |
| Оценка эффективности реализации муниципальной программы |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование целевых показателей | Наименование мероприятий (комплекса мероприятий, подпрограмм), обеспечивающих достижение результата | Был фактический/ стал Базовый показатель на начало реализации муниципальной программы | значение показателя по годам | Целевое значение показателя на момент окончания реализации муниципальной программы | Соотношение затрат и результатов (тыс.руб.) |
| общие затраты по соответствующим мероприятиям | в т.ч. бюджетные затраты внебюджетные источники |
| 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026-2030 | городского бюджета | федерального/ окружного бюджета | внебюджетные источники |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 |
| 5 | Удельный вес ветхого и аварийного жилищного фонда во всем жилищном фонде, % | Демонтаж аварийного, непригодного жилищного фонда | 6,2 | 5,9 | 5,6 | 5,3 | 5,1 | 4,9 | 4,7 | 4,5 | 4,5 | 2,4 | 15 989,30 | 15 989,30 | 0,00 | 0 |
| 7 | Доля семей, обеспеченных жилыми помещениями от числа семей, желающих улучшить жилищные условия (отношение числа семей, которые приобрели или получили доступное и комфортное жилье в течение года, к числу семей, желающих улучшить свои жилищные условия), нарастающим итогом | Приобретение жилья для переселения граждан из аварийного жилищного фонда, на обеспечение жильем граждан, состоящих на учете для его получения на условиях социального найма, а также формирования маневренного жилищного фонда | 34,5 | 80,2 | 80,0 | 80,6 | 81,2 | 81,8 | 82,4 | 83,0 | 88,1 | 88,8 | 928 035,0 | 67 033,1 | 861 01,9 | 0 |
| Выплата выкупной стоимости | 8 598,40 | 8 598,40 | 0,00 | 0 |
| Ликвидация приспособленных для проживания строений во временных посёлках, расположенных на территории города Пыть-Ях | 1 372 857,3 | 151 014,3 | 1 221 843,0 | 0 |
| Улучшение жилищных условий ветеранов Великой Отечественной войны, ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей инвалидов, вставших на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях до 01.01.2005  | 54 179,6 | 0,00 | 54 179,6 | 0 |
| Обеспечение жильем граждан, выезжающих из ХМАО-Югры в субъекты РФ, не относящиеся к районам Крайнего Севера и приравненным к ним местностям, признанным до 31 декабря 2013 года участниками подпрограмм | 0,0 | 0,0 | 0,00 | 0 |
| Обеспечение жильем граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц | 0,0 | 0,0 | 0,00 | 0 |
| Обеспечение жильем молодых семей | 22 914,1 | 1 199,7 | 21 714,4 | 0 |
| Реализация полномочий, указанных в пунктах 3.1, 3.2 статьи 2 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 31 марта 2009 года № 36-оз "О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа - Югры отдельными государственными полномочиями для обеспечения жилыми помещениями отдельных категорий граждан, определенных федеральным законодательством" | 234,0 | 0,0 | 234,00 | 0 |

Приложение