

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**городской округ Пыть-Ях**

**Ханты-Мансийского автономного округа-Югры**

# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

От 11.10.2021 № 468-па

О внесении изменения в

постановление администрации

города от 07.05.2021 №175-па

«О подготовке жилищного фонда,

объектов жилищно-коммунального

комплекса и социальной

сферы к работе в осенне-зимний

период 2021-2022 года»

(в ред. от 18.06.2021 № 258-па)

В соответствии с приказом Министерства энергетики Российской Федерации № 103 от 12.03.2013 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному периоду», а так же во исполнение плана мероприятий по подготовке объектов жилищно- коммунального комплекса и социальной инфраструктуры муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры к работе в осенне-зимний период, предусмотренного приложением № 11 к Государственной программе «Жилищно-коммунальный комплекс и городская среда», утвержденной постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 05.10.2018 № 347-п «О государственной программе «Жилищно-коммунальный комплекс и городская среда», в целях качественной и своевременной подготовки жилищного фонда, объектов жилищно-коммунального комплекса и социальной сферы к работе в осенне-зимний период 2021-2022 годов, в соответствии с п.1.2.1. протокола заседания Постоянной комиссии Совета при Губернаторе Ханты-Мансийского автономного округа-Югре № 53 от 18.05.2021, внести в постановление администрации города от 07.05.2021 №175-па «О подготовке жилищного фонда, объектов жилищно-коммунального комплекса и социальной сферы к работе в осенне-зимний период 2021-2022 года» следующее изменение:

1. Приложение №1 к постановлению изложить в новой редакции согласно приложению.

2. Отделу по внутренней политике, связям с общественными организациями и СМИ управления по внутренней политике (Кулиш О.В.) опубликовать постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник».

3. Отделу по обеспечению информационной безопасности (А.А. Мерзляков) разместить постановление на официальном сайте администрации города в сети Интернет.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

5. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города (направление деятельности жилищно-коммунальные вопросы).

Глава города Пыть-Яха А.Н.Морозов

Приложение

к постановлению администрации

города Пыть-Яха

от 11.10.2021 № 468-па

МЕРОПРИЯТИЯ

по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства

к работе в осенне-зимний период 2021-2022 годов

на территории города Пыть-Яха

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п\п | Наименование работ | | Единицы измерения | Количество объём | Финансовые средства, тыс. руб. | | | | Сроки исполнения | Ответственный  исполнитель Ф.И.О. | |
| Местный бюджет | Средства предприятий | Бюджет автономного округа | Всего |
| 1. | 2. | | 3 | 4. | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | |
| 1. | ***МУП "УГХ"*** | | | | | | | | | | |
| 1.1 | **ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ** | | | | | | | | | | |
| Котельные , котельное оборудование | | | | | | | | | | | |
| Капитальный ремонт котлов, котельного оборудования | | | | | | | | | | | |
| 1.1.1 | Строение "Котельная" (Капитальный ремонт паропровода кот. 2А мкр) | | м. | 20 | 0 | 641,43 | 0 | 641,43 | 3кв. | Савченко В.В. | |
| 1.1.2 | Здание котельной на 80 Гкал/час в городе Пыть-Ях 1 очередь строительства (капитальный ремонт помещения операторной котельной "Мамонтовская") | | м.2 | 45 | 0 | 872,08 | 0 | 872,08 | 3кв. | Савченко В.В. | |
| 1.1.3 | Строение "Котельная" (капитальный ремонт оконных блоков котельная "2А мкр.") | | м.2 | 142,78 | 0 | 1 203,11 | 0 | 1 203,11 | 3 кв. | Савченко В.В. | |
|  | итого: | |  |  | 0 | 2 716,62 |  | 2 716,62 |  |  | |
| Сети теплоснабжения | | | | | | | | | | | |
| Магистральные сети теплоснабжения | | | | | | | | | | | |
| Капитальный ремонт магистральных сетей теплоснабжения | | | | | | | | | | | |
| 1.1.4 | Сети теплоснабжения ТК-57-ТК27а (Капитальный ремонт участка тепловой сети от ТК-26 до ТК-27а) | | км. | ППУ Ø 219 мм-0,288, ППУ Ø 273 мм-0,330 | 1 948,13020 | 0 | 11 039,40450 | 12 987,53470 | 3кв. | Савченко В.В. | |
| 1.1.5 | Водяная тепловая сеть ТК-66а-ТК-73 (Капитальный ремонт участка тепловой сети от ТК-73 до ТК-73а, 5 мкр.) | | км. | ППУ Ø 530 мм- 0,180 | 1 243,66500 | 0 | 7 047,43500 | 8 291,10000 | 3кв. | Савченко В.В. | |
|  | итого: | | км. | 0,798 | 3 191,7952 | 0 | 18 086,8395 | 21 278,6347 |  |  | |
| Внутриквартальные сети теплоснабжения | | | | | | | | | | | |
| Капитальный ремонт внутриквартальных сетей теплоснабжения | | | | | | | | | | | |
| 1.1.6 | Водовод (участок водоснабжения от ТК-27 до ТК-27а) | | км. | труба ПЭ ф160мм-195м |  | 907,64 | 0 | 907,64 | 3кв. | Савченко В.В. | |
| 1.1.7 | Водовод подземный магистральный (капитальный ремонт сети водоснабжения от ТК 66 до ВК 44, 5 мкр.) | | м. | труба ПЭ ф 225-мм-490 м. | 946,38188 | 0 | 5 362,83062 | 6 309,21250 | 3кв. | Савченко В.В. | |
| 1.1.8 | Водовод индивидуальный застройки (капитальный ремонт сети водоснабжения от ТК у ТЦ "Янтарь" до ВК 27 ул. Православная) | | м. | труба ПЭф225мм-870метров | 1 646,62933 | 0 | 9 330,89953 | 10 977,52886 | 3кв. | Савченко В.В. | |
|  | итого: | | км. | 0,45 | 2 593,01121 | 907,64 | 14 693,73015 | 18 194,38136 |  |  | |
| 1.2. | Сети водоснабжения и водоотведения | | | | | | | | | | |
| Капитальный ремонт магистральных сетей водоснабжения | | | | | | | | | | | |
| 1.2.1 | Сети водоснабжения от врезки 5а до узла № 9 в 3 мкр. (Капитальный ремонт сетей водоснабжения от Узла 9 в 3 мкр. до Узла 5-1 в мкр. 6 "Пионерный") | | км. | Труба ПЭ Ø 400 мм-0,265 | 957,84871 |  | 5 427,80937 | 6 385,65808 | 3кв. | Савченко В.В. | |
| 1.2.2 | Водовод индивидуальной застройки (Капитальный ремонт сети водоснабжения от ВК 23-1 до ВК-27 ул. Православная) | | км. | Труба ПЭ 100 Ø 315 мм-0,410 | 1 131,58391 |  | 6 412,30881 | 7 543,8927 | 3кв. | Савченко В.В. | |
| 1.2.3 | Водовод (капитальный ремонт сети водоснабжения от ТК66А до ТК73А, 5 мкр) | | м. | труба ПЭ ф315мм-265м | 0 | 4 255,17 | 0 | 0 | 3 кв. | Савченко В.В. | |
|  | итого: | | км. | 1,79 | 2 089,43262 | 4 255,17 | 11 840,11818 | 18 184,72078 |  |  | |
| Капитальный ремонт внутриквартальных сетей водоснабжения | | | | | | | | | | | |
|  | Всего по мероприятиям | |  |  | 7 874,23903 | 7 879,43 | 44 620,68783 | 60 374,35684 |  |  | |
| 3. | **Газоснабжение** | | | | | | | | |  | |
|  | ВСЕГО по разделу газоснабжение | |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
|  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  | |
| 4. | Жилищный фонд | | | | | | | | |  | |
| 4.1 |  | |  | **ООО ИПФ "Промэнергосервис"** | | |  |  |  |  | |
|  | Плановый текущий ремонт | | | | | | | | |  | |
| 4.1.1 | Ремонт межпанельных швов в МКД | | м/п | 400 | 0 | 400,00 | 0 | 400,00 | 2-3 кв. | Куделинская Т.В. . | |
| 4.1.2 | Ремонт кровли | | м2 | 100 | 0 | 30,00 | 0 | 30,00 | 2-3 кв. | Куделинская Т.В. . | |
| 4.1.3 | Ремонт сетей ТВС МОП ж.д. № 12, 15, 18, 1 мкр. | | м | 90 | 0 | 60,00 | 0 | 60,00 | 2-3 кв. | Куделинская Т.В. . | |
| 4.1.4 | Промывка и опрессовка системы теплоснабжения согласно графика | | ж/д | 27 | 0 | 50,00 | 0 | 50,00 | 2 кв. | Куделинская Т.В. . | |
| 4.1.5 | Ремонт системы канализации МОП ж.д. № 2, 3, 4, 5, 8, 15 1 мкр.; ж.д. № 15, 31 2 мкр. | | м | 40 | 0 | 15,00 | 0 | 15,00 | 3 кв. | Куделинская Т.В. . | |
| 4.1.7 | Текущий ремонт электрооборудования МКД ж.д. № 14 1 тмкр., ж.д. 25 2 мкр. | | ж/д | 27 | 0 | 250,00 | 0 | 250,00 | 2-3 кв. | Куделинская Т.В. . | |
| 4.1.11 | Ремонт крылец | | м2 | 60 | 0 | 130,00 | 0 | 130,00 | 2-3 кв. | Куделинская Т.В. . | |
|  | итого: | |  |  |  | 935,00 |  | 935,00 |  |  | |
| 4.2. | **ООО ИПФ"Пытьяхжилсервис"** | | | | | | | | |  | |
| 4.2.1 | Плановый текущий ремонт | | | | | | | | |  | |
| 4.2.3 | Ремонт подвальных приямок | | шт | 11 | 0 | 25,00 | 0 | 25,00 | 3-4кв. | Исмаилов М.Г. | |
| 4.2.4 | Ремонт подъздных козырьков 2 мкр., ж/д 21,5,1 | | шт/м² | 35/14 | 0 | 70,00 | 0 | 70,00 | 3-4кв. | Исмаилов М.Г. | |
| 4.2.5 | Ремонт кровли 2 мкр., ж/д 6,14,17,22,13,23,7,8,10,12,27 | | м2 | 544 | 0 | 165,00 | 0 | 165,00 | 3-4кв. | Исмаилов М.Г. | |
| 4.2.6 | Текущий ремонт электрооборудования | |  |  | 0 | 25,00 | 0 | 25,00 | 3-4кв. | Исмаилов М.Г. | |
| 4.2.7 | Утепление мусоропроводных шахт 2 мкр., ж/д 13,16,17 | | м2 | 55 | 0 | 20,00 | 0 | 20,00 | 3-4кв. | Исмаилов М.Г. | |
| 4.2.8 | Замена дверных порлотен с коробками | | шт | 6 | 0 | 20,00 | 0 | 20,00 | 3-4кв. | Исмаилов М.Г. | |
| 4.2.9 | Ремонт входных групп | | шт | 4 | 0 | 35,00 | 0 | 35,00 | 3-4кв. | Исмаилов М.Г. | |
| 4.2.10 | Ремонт вентялиционных каналов | | шт | 4 | 0 | 100,00 | 0 | 100,00 | 3-4кв. | Исмаилов М.Г. | |
|  | Ремонт сетей ТВС | | |  |  |  |  |  |  |  | |
| 4.2.11 | Замена вентилей на стояках | | шт | 250 | 0 | 72,00 | 0 | 72,00 | 3-4кв. | Исмаилов М.Г. | |
| 4.2.12 | Ремонт магистральных сетей и стояков | | шт | 60 | 0 | 20,00 | 0 | 20,00 | 3-4кв. | Исмаилов М.Г. | |
| 4.2.13 | Ремонт канализационных стояков | | шт | 84 | 0 | 25,00 | 0 | 25,00 | 3-4кв. | Исмаилов М.Г. | |
| 4.2.14 | Замена манометров ж/д 21,22,23,27,6,1,2а,22 | | шт | 21 | 0 | 4,83 | 0 | 4,83 | 3-4кв. | Исмаилов М.Г. | |
| 4.2.15 | Промывка и опрессовка системы ТВС 2 мкр., ж/д 1,5,6,7,8,10,12,13,14,16,17,21,22,23,27, 2а мкр., ж/д 22 | | шт | 16 | 0 | 30,00 | 0 | 30,00 | 3-4кв. | Исмаилов М.Г. | |
| 4.2.16 | Утепление цоколя и наружных швов ж/д 1 этажи, ж/д 5,8,21,13 | | м.п. | 80 | 0 | 35,00 | 0 | 35,00 | 3-4кв. | Исмаилов М.Г. | |
| 4.2.17 | Утепление цоколя и наружных швов ж/д | | м.п. | 270 | 0 | 120,00 | 0 | 120,00 | 2-4 кв. | Исмаилов М.Г. | |
|  | Аварийный запас | |  |  |  | 50,00 |  | 50,00 |  |  | |
|  | итого: | |  |  |  | 816,83 |  | 816,83 |  |  | |
| **ООО УК"Деловые партнеры"** | | | | | | |  |  |  |  | |
| 4.3 | Плановый текущий ремонт | | | | | | | | |  | |
| 4.3.1 | Замена разбитых стекол | | м2 | 30 | 0 | 12,0 | 0 | 12,0 | 2-3 кв. | Семышева Н.М. | |
| 4.3.2 | Утепление трубопроводов в чердачных и подвальных помещениях | | м2 | 50 | 0 | 20,0 | 0 | 20,0 | 3 кв. | Семышева Н.М. | |
| 4.3.3 | Промывка, прочистка водонагревателей и внутренних трубопроводов | | ж/д | 5 | 0 | 21,2 | 0 | 21,2 | 3 кв. | Семышева Н.М. | |
| 4.3.4 | Ремонт,регулировка и испытание инженерных систем (внутридомовые, подводящие сети тепло-,водо- снабжения и водоотведения) | | ж/д | 5 | 0 | 29,04 | 0 | 29,04 | 3-4 кв. | Семышева Н.М. | |
| 4.3.5 | Утепление и прочистка вентиляционных каналов | | шт. | 5 | 0 | 15,0 | 0 | 15,0 | 2-3 кв. | Семышева Н.М. | |
| 4.3.6 | Проверка состояния продухов в цоколях зданий | | шт. | 3 | 0 | 5,2 | 0 | 5,2 | 2-3 кв. | Семышева Н.М. | |
| 4.3.7 | Ремонт наружных межпанельных швов | | мп | 35 | 0 | 22,8 | 0 | 22,8 | 2-3 кв. | Семышева Н.М. | |
| 4.3.8 | Замена входных дверей | | шт. | 4 | 0 | 167,0 | 0 | 167,0 | 2-3 кв. | Семышева Н.М. | |
| 4.3.9 | Ремонт ж/б плит козырьков с изоляцией | | шт. | 6 | 0 | 25,0 | 0 | 25,0 | 2-3 кв. | Семышева Н.М. | |
| 4.3.10 | Ремонт кровель | | м2 | 150 | 0 | 35,0 | 0 | 35,0 | 2-3 кв. | Семышева Н.М. | |
| 4.3.11 | Ремонт, укрепление дефлекторов | | шт. | 5 | 0 | 15,0 | 0 | 15,0 | 2-3 кв. | Семышева Н.М. | |
| 4.3.12 | Ремонт отмостки | | м.п. | 150 | 0 | 65,0 | 0 | 65,0 | 2-3 кв. | Семышева Н.М. | |
| 4.3.13 | Электроснабжение | | шт. | 5 | 0 | 15,0 | 0 | 15,0 | 2-3 кв. | Семышева Н.М. | |
| 4.3.15 | Материально-технический запас | |  |  |  | 150,0 |  | 150,0 | 2-3 кв. | Семышева Н.М. | |
|  | итого | |  |  |  | 597,2 |  | 597,2 |  |  | |
|  |  | |  | **ООО** **"Юграсибсервис"** | | |  |  |  |  | |  | |  | |
| 4.4 | Планово текущий ремонт | | | | | | | | |  | |
| 4.4.1 | Ремонт козырьков балкона | | м/п | 10 | 0 | 7,00 | 0 | 7,00 | 2-3 кв. | Шаврина Е.И. | |
| 4.4.2 | Промывка теплообменника и опрессовка системы ТВС 5 мкр. ж/д 31, 3 мкр. ж/д 5,7,17,18, 2 мкр. ж/д 3, 1 мкр. ж/д 1 | | шт | 7 | 0 | 99,54 | 0 | 99,54 | 2-3 кв. | Шаврина Е.И. | |
| 4.4.3 | Частичный ремонт козырька | | шт | 1 | 0 | 20,00 | 0 | 20,00 | 2-3 кв. | Шаврина Е.И. | |
| 4.4.4 | Частичный ремонт кровли | | м2 | 70 | 0 | 50,00 | 0 | 50,00 | 2-3 кв. | Шаврина Е.И. | |
| 4.4.5 | Частичная замена керамической напольной плитки | | м2 | 30 | 0 | 19,00 | 0 | 19,00 | 2-3 кв. | Шаврина Е.И. | |
| 4.4.6 | Частичный ремонт кровли входной группы | | шт | 1 | 0 | 19,00 | 0 | 19,00 | 2-3 кв. | Шаврина Е.И. | |
| 4.4.7 | Ремонт стеновых межпанельных швов | | м.п. | 100 | 0 | 65,00 | 0 | 65,00 | 2-3 кв. | Шаврина Е.И. | |
| 4.4.8 | Установка пружин на входных дверях | | шт | 12 | 0 | 12,00 | 0 | 12,00 | 2-3 кв. | Шаврина Е.И. | |
| 4.4.9 | Ремонт кровли лифтовой шахты | | м2 | 14 | 0 | 33,00 | 0 | 33,00 | 2-3 кв. | Шаврина Е.И. | |
| 4.4.10 | Ремонт вытяжной вентиляции | | шт | 2 | 0 | 60,00 | 0 | 60,00 | 2-3 кв. | Шаврина Е.И. | |
| 4.4.11 | Замена тамбурных дверей | | шт | 6 | 0 | 90,00 | 0 | 90,00 | 2-3 кв. | Шаврина Е.И. | |
|  | итого | |  |  |  | 474,54 |  | 474,54 |  |  | |
|  | **ООО "Бизнес -Центр"** | | | | | | | | |  | |
| 4.5 | Плановый текущий ремонт | | | | | | | | |  | |
| 4.5.1 | Частичный ремонт кровли и утепление чердачного перекрытия д.8, 11, 9, 14, 20, 10/1, 10/2 5мкр., 9д. 2мкр., д. 39 3 мкр. | | м2 | 195 | 0 | 485,00 | 0 | 485,00 | 2-3 кв. | Мышлянова Т.С. | |
| 4.5.2 | Ремонт входных дверей, замена пружин Пионерный д.41, 42, 43, 45, 46, 47, 37, 38, 35, 31, 32, 25, 26, 7а, Мамонтово 26а, 15, 5, 10, 23, 14, 1а. | | шт. | 24 | 0 | 90,00 | 0 | 90,00 | 2-3 кв. | Мышлянова Т.С. | |
| 4.5.3 | Утепление трубопроводов в чердачном помещении 10/1 5мкр. и подвальном помещении 10/1, 10/2, 11, 9, 8, 14, 17, 20 5мкр. | | м | 620 | 0 | 130,00 | 0 | 130,00 | 2-3 кв. | Мышлянова Т.С. | |
| 4.5.4 | Замена оконных блоков ж.д. 11 5мкр. (все подъезды) | | шт | 16 | 0 | 240,00 | 0 | 240,00 | 2-3 кв. | Мышлянова Т.С. | |
| 4.5.5 | Замена доводчиков входных дверей д.10/1, 10/2, 17, 11 , 20 5мкр., 6мкр. д.2. | | шт | 10 | 0 | 30,00 | 0 | 30,00 | 2-3 кв. | Мышлянова Т.С. | |
| 4.5.6 | Промывка и опрессовка системы теплоснабжения, теплообменников | | шт. | 41 | 0 | 187,00 | 0 | 187,00 | 2-3 кв. | Мышлянова Т.С. | |
| 4.5.7 | Проверка общедомовых приборов учета ж.д. 8, 11, 9, 14, 20, 10/1, 10/2 5 мкр., ж.д. 9 2 мкр. | | шт | 8 | 0 | 160,00 | 0 | 160,00 | 2-3 кв. | Мышлянова Т.С. | |
| 4.5.9 | Частичная ремонт кровли Пионерный д.35, 31, 48 | | м2 | 45 | 0 | 50,00 | 0 | 50,00 | 2 кв. | Мышлянова Т.С. | |
| 4.5.10 | Частичное утепление фасада ж.д. 27, "Пионерный" (запеневание) | | п.м. | 15 | 0 | 25,00 | 0 | 25,00 | 2-3 кв. | Мышлянова Т.С. | |
| 4.5.11 | Замена окон в подъезде д. 8 5 мкр. | | шт. | 16 | 0 | 280,00 | 0 | 280,00 | 2 квартал | Мышлянова Т.С. | |
| 4.5.14 | Частичный ремонт межпанельных швов ж.д. 20, 17, 9, 14, 11 5 мкр. (по заявкам) | | п.м. | 95 | 0 | 65,50 | 0 | 65,50 | 2-3 кв. | Мышлянова Т.С. | |
| 4.5.15 | Замена и ремонт электросвитильников | | шт | 12 | 0 | 85,00 | 0 | 85,00 | 2-3 кв. | Мышлянова Т.С. | |
|  | Материально-технический запас: | |  |  |  | 250,00 |  | 250,00 |  |  | |
|  | итого | |  |  |  | 2077,50 |  | 2077,50 |  |  | |
|  |  | |  | **ООО "Домострой"** | | |  |  |  |  | |  | |  | |
| 4.6. | Плановый текущий ремонт | |  |  |  |  |  |  |  |  | |
| 4.6.1 | Ремонт лестничного марша в подъезде | | м2 | 39 | 0 | 83,85 | 0 | 83,85 | 2-3 кв. | Шаврина О.М. | |
| 4.6.2 | Герметизация стеновых межпанельных швов | | п.м. | 731 | 0 | 475,20 | 0 | 475,20 | 2-3 кв. | Шаврина О.М. | |
| 4.6.3 | Промывка теплообменника | | шт | 12 | 0 | 66,00 | 0 | 66,00 | 2-3 кв. | Шаврина О.М. | |
| 4.6.4 | Промывка и опрессовка системы теплоснабжения 5 мкр., ж/д 7,26,12,5,22,25а,18,15,29, 3 мкр. ж/д 3,5,20 | | шт | 12 | 0 | 104,64 | 0 | 104,64 | 2-3 кв. | Шаврина О.М. | |
| 4.6.5 | Частичный ремонт теплообменник | | м | 10 | 0 | 14,00 | 0 | 14,00 | 2-3 кв. | Шаврина О.М. | |
| 4.6.6 | Частичныя изоляция тепловодоснабжения в тех.подполье | | м | 330 | 0 | 149,00 | 0 | 149,00 | 2-3 кв. | Шаврина О.М. | |
| 4.6.7 | Частичный ремонт кровли | | м2 | 20 | 0 | 20,00 | 0 | 20,00 | 2-3 кв. | Шаврина О.М. | |
| 4.6.12 | Замена запорной ар-ры | | шт | 4 | 0 | 40,00 | 0 | 40,00 | 2-3 кв. | Шаврина О.М. | |
|  | итого | |  |  |  | 977,19 |  | 977,19 |  |  | |
| **ООО СП «Лифттехсервис»** | | | | | | | | | | | |  | |  | |
| 4.7 | Плановый текущий ремонт | | | | | | | | |  | |
| 4.7.1 | Герметизация наружных швов. | | м.п. | 132 | 0 | 66,00 | 0 | 66,00 | 2-3кв. | Ахунов И.Р. | |
| 4.7.2 | Обшывка входных групп | | м2 | 20 | 0 | 20,14 | 0 | 20,14 | 2-3кв. | Ахунов И.Р. | |
| 4.7.3 | Ремонт отмостки | | м2 | 20 | 0 | 15,00 | 0 | 15,00 | 2-3кв. | Ахунов И.Р. | |
| 4.7.4 | Промывка и опрессовка системы теплоснабжения | | мкд | 55 | 0 | 294,00 | 0 | 294,00 | 2-3кв. | Ахунов И.Р. | |
|  | Материально технический резерв | |  |  |  | 38,01 |  | 38,01 |  |  | |
|  | итого | |  |  |  | 433,15 |  | 433,15 |  |  | |
| ***ООО УК «ЮграКоммуналСервис»*** | | | | | | | | | | | |  | |  | |
| 4.8. | Плановый текущий ремонт | | | | | |  |  |  |  | |
| 4.8.1 | Ремонт отмостки 3 мкр. ж/д 6 | | м2 | 15 | 0 | 50,00 | 0 | 50,00 | 2-3 кв. | Еременко А.А. | |
| 4.8.2 | Промывка теплообменника 3 мкр. ж/д 6, 5 мкр. ж/д 10 | | шт | 2 | 0 | 11,00 | 0 | 11,00 | 2-3 кв. | Еременко А.А. | |
| 4.8.3 | Промывка и опрессовка системы теплоснабжения 3 мкр. ж/д 6, 5 мкр. ж/д 10 | | шт | 2 | 0 | 17,44 | 0 | 17,44 | 2-3 кв. | Еременко А.А. | |
|  | итого: | |  |  |  | 78,44 |  | 78,44 |  |  | |
| **ТСЖ "Югория"** | | | | | | | | | | | |  | |  | |
| 4.9 | Плановый текущий ремонт | | | | | | | | |  | |
| 4.9.2 | Утепление наружных швов ж/д № 6,4,3,2,1,16 5 мкр. | | м | 600 | 0 | 250 | 0 | 250 | 3 кв. | Королёв Ю.А. | |
| 4.9.3 | Ремонт подъездных дверей (доводчики, утепление) ж/д № 1,2,2а,3,4,6,16 5 мкр., № 15 4 мкр. | | шт | 8 | 0 | 19,61 | 0 | 19,61 | 3-4кв. | Королёв Ю.А. | |
| 4.9.4 | Частичный ремонт кровли ж/д № 1,2,2а,3,4,6,16 5 мкр., 15 4 мкр. | | шт | 8 | 0 | 85 | 0 | 85 | 3-4кв. | Королёв Ю.А. | |
| 4.9.5 | Ремонт сетей ТВСиК ж/д № 1,2,2а,3,4,6,16 5 мкр., № 15 4 мкр. | | шт | 8 | 0 | 85 | 0 | 85 | 3 кв. | Королёв Ю.А. | |
| 4.9.6 | Поверка манометров ж/д № 1,2,2а,3,4,6,16 5 мкр., № 15 4 мкр | | шт | 8 | 0 | 35 | 0 | 35 | 3 кв. | Королёв Ю.А. | |
| 4.9.7 | Промывка, прочистка водонагревателей и внутренних трубопроводов | | шт | 8 | 0 | 61,76 | 0 | 61,76 | 3 кв. | Королёв Ю.А. | |
| 4.9.8 | Ремонт подвальных приямок | | шт | 8 | 0 | 10 | 0 | 10 | 3 кв. | Королёв Ю.А. | |
|  | Аварийный запас | |  |  |  | 160,66 |  | 160,66 |  |  | |
|  | итого: | |  |  |  | 707,03 |  | 707,03 |  |  | |
| ***ТСЖ "2-а мкр"*** | | | | | | | | | | | |  | |  | |
| 4.10 | Плановый текущий ремонт | | | | | | | | |  | |
| 4.10.1 | Ремонт шиферных кровель: Советская 7, 18,47, Сибирская 2, 12, Железнодорожная 1,4, Волжская 1. | | м2 | 135 | 0 | 58,5 | 0 | 58,5 | 2-3 кв. | Уреки Д.П. | |
| 4.10.2 | Ремонт конька Сибирская 12 | | м.п | 77 | 0 | 16,29 | 0 | 16,29 | 2-3 кв. | Уреки Д.П. | |
| 4.10.3 | Ремонт отмостки: Волжская 3, Советская 22а | | м2 | 145 | 0 | 37,65 | 0 | 37,65 | 2-3 кв. | Уреки Д.П. | |
| 4.10.4 | Ремонт входных дверей и установка пружин: обслуживаемые ж/д | | шт | 130 | 0 | 10,2 | 0 | 10,2 | 4 кв. | Уреки Д.П. | |
| 4.10.5 | Остекление подъездных, чердачных, слуховых окон: обслуживаемые ж/д | | м2 | 20 | 0 | 8,12 | 0 | 8,12 | 1-4 кв. | Уреки Д.П. | |
| 4.10.6 | Ремонт межпанельных швов наружных стен: Железнодорож. 3-19,4-22, Советская 32а-5, Волжская 3-10,12. | | м.п. | 300 | 0 | 49,5 | 0 | 49,5 | 2-3 кв. | Уреки Д.П. | |
| 4.10.7 | Ремонт бетонных крылец: Железнодорожная 6,7, Советская 20,22а,47,49 | | м2 |  | 0 | 17,85 | 0 | 17,85 | 2-3 кв. | Уреки Д.П. | |
| 4.10.8 | Ремонт вентиляционных стояков в чердачных помещениях Советская 11,26,35,39,16,32а, Железнодорожная 1,2 | | шт | 18 | 0 | 21,47 | 0 | 21,47 | 2-3 кв. | Уреки Д.П. | |
| 4.10.9 | Ремонт кровель над крыльцами: Советская 20,22а,49, Железнодорожная 7-2под. | | м2 | 350 | 0 | 78,4 | 0 | 78,4 | 2-3 кв. | Уреки Д.П. | |
| 4.10.10 | Покос травы на придомовых территориях | | м2 | 65000 | 0 | 78,872 | 0 | 78,872 | 2-3 кв. | Уреки Д.П. | |
| 4.10.11 | Окраска крылец Волжская 1,2,3,4,5,6, | | шт | 18 | 0 | 18,05 | 0 | 18,05 | 3 кв. | Уреки Д.П. | |
| 4.10.12 | Утепление вводов трубопроводов, входящих в состав общего имущества: жилые дома ТСЖ | | шт | 125 | 0 | 26,56 | 0 | 26,56 | 4 кв. | Уреки Д.П. | |
| 4.10.13 | Установка отсечных вентилей ГВС, ХВС, ТС на ввода в жилые дома: Советская 37-2 п.,41-2 п.,32а-2 п.,Волжская 5, 3 отс. на отоп., Железнодорожная 2а | | ввод | 9 | 0 | 34,975 | 0 | 34,975 | 1-2 кв. | Уреки Д.П. | |
| 4.10.14 | Замена трубопроводов ХВС на вводе в жилые дома: Советская 41а - 2под., 43а-3под. | | м | 6 | 0 | 4,16 | 0 | 4,16 | 3 кв. | Уреки Д.П. | |
| 4.10.15 | Ремонт, регулировка и испытание инженерных систем ИО и внутридомовых сетей ТВС и К: жилые дома, входящие в состав ТСЖ | | шт | 44 | 0 | 81,35 | 0 | 81,35 | 1-4 кв. | Уреки Д.П. | |
| 4.10.16 | Обслуживание и ремонт внутридомового электрооборудования по графику и заявкам: ж/д входящие в состав ТСЖ | | шт | 44 | 0 | 49,45 | 0 | 49,45 | 1-4 кв. | Уреки Д.П. | |
| 4.10.17 | Замена ламп накаливания на светодиодные светильники в помещениях общего пользования: Волжская 5,6, Железнодорожная 2а | | шт | 30 | 0 | 35,46 | 0 | 35,46 | 1-4 кв. | Уреки Д.П. | |
| 4.10.18 | Замена приподъездного освещения: Советская 13,16 | | шт | 6 | 0 | 10,709 | 0 | 10,709 | 3-4 кв. | Уреки Д.П. | |
|  | итого: | |  |  |  | 637,57 |  | 637,57 |  |  | |
| **ТСЖ "Сибиряк"** | | | | | | | | | | | |  | |  | |
| 4.11 | Плановый текущий ремонт | | | | | | | | |  | |
| 4.11.1 | Частичный ремонт кровли | | м2 | 240 | 0 | 54,66 | 0 | 54,66 | 2-3 кв. | Масловская Н.М. | |
| 4.11.2 | Ремонт балконных козырьков | | шт | 12 | 0 | 180,00 | 0 | 180,00 | 3-4 кв. | Масловская Н.М. | |
| 4.11.3 | Замена запорной арматуры систем ГВС и ХВС | | шт | 55 | 0 | 16,69 | 0 | 16,69 | 2-3 кв. | Масловская Н.М. | |
| 4.11.4 | Ремонт межпанельных швов | | м.п. | 130 | 0 | 84,50 | 0 | 84,50 | 2-3 кв. | Масловская Н.М. | |
| 4.11.5 | Промывка теплообменника | | шт | 5 | 0 | 10,00 | 0 | 10,00 | 2-3 кв. | Масловская Н.М. | |
| 4.11.6 | Опрессовка системы отопления | | шт | 5 | 0 | 10,00 | 0 | 10,00 | 2-3 кв. | Масловская Н.М. | |
| 4.11.7 | Замена запорной арматуры систем ТВС | | шт | 63 | 0 | 21,96 | 0 | 21,96 | 2-3 кв. | Масловская Н.М. | |
| 4.11.8 | Установка доводчиков на входных дверях | | шт | 4 | 0 | 10,00 | 0 | 10,00 | 3-4 кв. | Масловская Н.М. | |
|  | итого: | |  |  |  | 387,82 |  | 387,82 |  |  | |
| ***НТСЖ «Югра - наш дом»*** | | | | | | | | | | | |  | |  | |
| 4.12 | Плановый текущий ремонт | | | | | | | | |  | |
| 4.12.1 | Разделка и утепление межпанельных швов и балконных плит пятых этажей ж.д. № 4,7,9 | | м/п | 90 | 0 | 50,00 | 0 | 50,00 | 2 кв. | Борисенко В.Б. | |
| 4.12.2 | Ремонт ТВСиК (замена запорной арматуры,покраска,промывка) в ж.д. № 1,2,4,7,8,9 | | шт | 6 | 0 | 150,00 | 0 | 150,00 | 3 кв. | Борисенко В.Б. | |
| 4.12.3 | Текущий ремонт подъездов ж.д. № 8 (1,2) и № 7 (4,7) | | шт | 2 | 0 | 120,00 | 0 | 120,00 | 3 кв. | Борисенко В.Б. | |
| 4.12.4 | Частичный ремонт кровли | | м2 | 20 | 0 | 30,00 | 0 | 30,00 | 3 кв. | Борисенко В.Б. | |
| 4.12.5 | Проверка состояния продухов в цоколях зданий | | шт | 6 | 0 | 5,00 | 0 | 5,00 | 3 кв. | Борисенко В.Б. | |
| 4.12.6 | Утепление и прочистка вентиляционных каналов ж.д. № 1,2,4,7,8,9 | | шт | 6 | 0 | 5,00 | 0 | 5,00 | 3 кв. | Борисенко В.Б. | |
| 4.12.7 | Материально-технический резерв | |  |  |  | 10735,48 |  | 10735,48 |  |  | |
|  | итого | |  |  |  | 370,74 |  | 370,74 |  |  | |
| **НТСЖ «Факел»** | | | | | | | | | | | |  | |  | |
| 4.13 | *Капитальный ремонт инженерных сетей теплоснабжения (в двух трубном исполнении):* | |  |  |  |  |  |  |  |  | |
| 4.13.1 | Ремонт теплотрассы (замена труб , изоляции ) | | км | 0,2 | 0 | 150,00 | 0 | 150,00 | 2-3 кв. | Гавриленко О.С. | |
| 4.13.2 | Замена задвижек | | шт | 5 | 0 | 100,00 | 0 | 100,00 | 2-3 кв. | Гавриленко О.С. | |
| 4.13.3 | Промывка и опрессовка системы теплоснабжения | | км | 7,8 | 0 | 60,00 | 0 | 60,00 | 2-3 кв. | Гавриленко О.С. | |
| 4.13.4 | д. 29 замена греющего кабеля на сети холодного водоснабжения | | км | 0,2 | 0 | 40,00 | 0 | 40,00 | 2-3 кв. | Гавриленко О.С. | |
|  | итого | |  |  |  | 350,00 |  | 350,00 |  |  | |
| Плановый текущий ремонт жилого фонда | | | | |  |  |  |  |  |  | |  | |  | |
| 4.13.5 | д.29 ремонт подьезда, ремонт входной группы | | шт | 1 | 0 | 75,00 | 0 | 75,00 | 2-3 кв. | Гавриленко О.С. | |
| 4.13.6 | д. 1а ремонт козырьков входной группы, окраска входных групп | | шт | 6 | 0 | 40,00 | 0 | 40,00 | 2-3 кв. | Гавриленко О.С. | |
| 4.13.7 | ремонт помещения теплоузла д. 29 , ремонт пола сгнившего, ремонт двери. | | шт | 1 | 0 | 30,00 | 0 | 30,00 | 2-3 кв. | Гавриленко О.С. | |
| 4.13.8 | д.1а подвальное помещение замена кранов шаровых | | шт | 15 | 0 | 20,00 | 0 | 20,00 | 2-3 кв. | Гавриленко О.С. | |
| 4.13.9 | д.1а ремонт тамбуров входной группы | | шт | 6 | 0 | 60,00 | 0 | 60,00 | 2-3 кв. | Гавриленко О.С. | |
| 4.13.10 | д.28 установка насоса на систему отопления | | шт | 1 | 0 | 20,00 | 0 | 20,00 | 2-3 кв. | Гавриленко О.С. | |
| 4.13.11 | Змена сгоревших насосов системы отопления и горячего водоснабжения в жилых домах | | шт | 8 | 0 | 60,00 | 0 | 60,00 | 2-3 кв. | Гавриленко О.С. | |
| 4.13.12 | Ремонт ВРУ в жилых домах | |  | 4 | 0 | 15,00 | 0 | 15,00 | 2-3 кв. | Гавриленко О.С. | |
| 4.13.13 | Замена автоматов | | шт | 15 | 0 | 7,00 | 0 | 7,00 | 2-3 кв. | Гавриленко О.С. | |
| 4.13.14 | Ремонт розеток насосов, системы подключения насосов | | шт | 10 | 0 | 5,00 |  | 5,00 | 2-3 кв. | Гавриленко О.С. | |
| 4.13.15 | Промывка и опрессовка сетей ТВС и ХВС | |  |  | 0 |  | 0 |  | 2-3 кв. | Гавриленко О.С. | |
|  | Материально-технический резерв | |  |  |  | 50,00 |  | 50,00 |  |  | |
|  | Итого | |  |  |  | 382,00 |  | 382,000 |  |  | |
|  | итого | |  |  |  | 732,00 |  | 732,000 |  |  | |
| **Товарищество собственников жилья «Солнечное»** | | | | | | | | |  | |  | |  | |
| 4.14 | Плановый текущий ремонт | | | | | | | | |  | |
| 4.14.1 | Промывка и опрессовка сетей ХВС и ГВС | | ед. | 1 | 0 | 10,00 | 0 | 10,00 | 2-3 кв. | Горбунов К.А. | |
| 4.14.2 | Ревизия и ремонт внутридомовых сетей и тепловодоснабжения | | м2 | 50 | 0 | 25,00 | 0 | 25,00 | 2-3 кв. | Горбунов К.А. | |
| 4.14.3 | Ревизия и ремонт запорной арматуры | | шт. | 10 | 0 | 15,00 | 0 | 15,00 | 2-3 кв. | Горбунов К.А. | |
| 4.14.4 | Ремонт отмостков | | м.п. | 30 | 0 | 40,00 | 0 | 40,00 | 2-3 кв. | Горбунов К.А. | |
| 4.14.5 | Очистка вентиляционных каналов | | м2 | 100 | 0 | 40,00 | 0 | 40,00 | 2-3 кв. | Горбунов К.А. | |
| 4.14.6 | Ремонт заднего крыльца | | м2 | 40 | 0 | 80,00 | 0 | 80,00 | 2-3 кв. | Горбунов К.А. | |
| 4.14.7 | Осмотр и ремонт кровли | | м.п. | 50 | 0 | 200,00 | 0 | 200,00 | 2-3 кв. | Горбунов К.А. | |
| 4.14.8 | Материальный запас | |  |  |  | 100,00 |  | 100,00 |  |  | |
|  | итого: | |  |  |  | 510,00 |  | 510,00 |  |  | |
| ***ООО УК Система*** | | | | | | | | | | | |  | |  | |
| 4.15 | Плановый текущий ремонт | |  |  |  |  |  |  |  |  | |
| 4.15.1 | Ремонт оконных проемов | | м2 | 9,8 | 0 | 31,36 | 0 | 31,36 | 3 кв. | Гапонов А.В. | |
| 4.15.2 | Ремонт дверей | | шт | 37 | 0 | 55,50 | 0 | 55,50 | 3 кв. | Гапонов А.В. | |
| 4.15.3 | Ремонт отмосток | | м2 | 12,7 | 0 | 14,97 | 0 | 14,97 | 3 кв. | Гапонов А.В. | |
| 4.15.4 | Промывка и опрессовка | | ж/д | 1 | 0 | 17,04 | 0 | 17,04 | 3 кв. | Гапонов А.В. | |
|  |  | |  |  |  | 118,87 |  | 118,87 |  |  | |
| 5. | **Электроснабжение** | | | | | | | | |  | |
| ***АО "ЮТЭК-Пыть-Ях"*** | | | | | | | | | | | |  | |  | |
|  | *Текущий ремонт объектов электроснабжения* | | | | | | | | |  | |
| 5.1 | ПС-35/6кВ | | объект | 1 | 0 | 1 571 | 0 | 1 571 | 2 кв. | Турутин А.В. | |
| 5.2 | РП-6кВ, КУПНЫ | | объект | 11 | 0 | 3 158 | 0 | 3 158 | 2-3 кв. | Турутин А.В. | |
| 5.3 | Секущие ячейки 35;6кВ | | объект | 11 | 0 | 811 | 0 | 811 | 2-3 кв. | Турутин А.В. | |
| 5.4 | ТП-6/0,4кВ | | объект | 51 | 0 | 16 623 | 0 | 16 623 | 2-3 кв. | Турутин А.В. | |
| 5.5 | КЛ-35кВ | | км | 27,91 | 0 | 195 | 0 | 195 | 3 кв. | Турутин А.В. | |
| 5.6 | КЛ-6кВ | | км | 29,34 | 0 | 2 230 | 0 | 2 230 | 2-3 кв. | Турутин А.В. | |
| 5.7 | КЛ 0,4кВ | | км | 33,64 | 0 | 2 187 | 0 | 2 187 | 2-3 кв. | Турутин А.В. | |
| 5.8 | ВЛ-35кВ | | км | 0,78 | 0 | 312 | 0 | 312 | 3 кв. | Турутин А.В. | |
| 5.9 | ВЛ 6кВ | | км | 30,64 | 0 | 1 716 | 0 | 1 716 | 2-3 кв. | Турутин А.В. | |
| 5.10 | ВЛ 0,4кВ | | км | 21,51 | 0 | 2 560 | 0 | 2 560 | 2-3 кв. | Турутин А.В. | |
|  | итого | |  |  |  | 31 363 |  | 31 363 |  |  | |
|  | *Текущий ремонт объектов электроснабжения СНТ, СОК,СОТ,ПК,СОНТ,СОТ* | | | | | | | | |  | |
| 5.11 | ТП-6/0,4кВ | | объект | 9 | 0 | 912 | 0 | 912 | 2-3 кв. | Турутин А.В. | |
| 5.12 | ВЛ 6кВ | | км | 0,63 | 0 | 35 | 0 | 35 | 2-3 кв. | Турутин А.В. | |
| 5.13 | ВЛ 0,4кВ | | км | 25 | 0 | 2 988 | 0 | 2 988 | 2-3 кв. | Турутин А.В. | |
|  | итого | |  |  |  | 3 935 |  |  |  |  | |
| 6. | *Финансовые средства, направленные на приобретение котельно-печного топлива и ГСМ для котельных в территории с ограниченным сроком* | | | | | | | | | | |
|  |  | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |  |  | |
| 7. | *Финансовые средства, выделенные для создания материально-технического резерва* | | | | | | | | | | |
|  |  | |  |  |  | 939,41 |  |  |  |  | |
| 8. | Всего (указываются финансовые средства, направленные на выполнение всех видов работ) | | | | | | | | |  | |
|  |  | |  |  | 7 874,23903 | 53 381,31 | 44 620,68783 | 105 876,24 |  |  | |