Пояснительная записка

к постановлению администрации города от 16.11.2021 № 505-па «Об утверждении порядка организации и проведения аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта и (или) объекта оказания услуг на территории города Пыть-Яха» (в ред. от 13.04.2023 № 109-па).

Настоящее постановление разработано в соответствии со ст. 39.33, 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 447, 448 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Законом Ханты -Мансийского автономного округа-Югры от 11.05.2010 № 85-оз «О государственном регулировании торговой деятельности в Ханты-Мансийском автономном округе-Югре», постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 05.08.2016 № 291-п «О нормативах минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов в Ханты-Мансийском автономном округе-Югре», приказом Департамента экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 24.12.2010 № 1-нп «Об утверждении Порядка разработки и утверждения схем размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности», в целях организации и проведения аукционов на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта и (или) объекта оказания услуг на территории города Пыть-Яха, в электронной форме.

*место для текстового описания*

1. Сведения о проблеме, на решение которой направлено предлагаемое нормативным правовым актом правовое регулирование, оценка негативных эффектов от наличия данной проблемы:

Приведение нормативно-правового акта в соответствие с действующим законодательством

*место для текстового описания*

2. Описание субъектов предпринимательской, инвестиционной и иной экономической деятельности, интересы которых будут затронуты муниципальным нормативным правовым актом правовым регулированием (их количественная оценка):

Любые юридические лица независимо от организационно-правовой формы, формы собственности или индивидуальные предприниматели, являющиеся субъектами малого или среднего предпринимательства

*место для текстового описания*

3. Основные группы субъектов предпринимательской, инвестиционной и иной экономической деятельности, иные заинтересованные лица, включая органы местного самоуправления муниципального образования, интересы которых затрагиваются регулированием, установленным нормативным правовым актом, и их количественная оценка:

-юридические лица независимо от организационно-правовой формы, формы собственности или ИП, являющиеся субъектами малого или среднего предпринимательства;

- администрация города Пыть-Яха.

*место для текстового описания*

4. Описание обязанностей, запретов и ограничений, которые предполагается возложить (ввести) на (для) субъекты (ов) предпринимательской, инвестиционной и иной экономической деятельности предлагаемым правовым регулированием, и (или) описание предполагаемых муниципальным нормативным правовым актом изменений в содержании существующих обязанностей, запретов и ограничений указанных субъектов:

- отсутствие в отношении участника аукциона-юридического лица процедуры ликвидации и/или отсутствие решения арбитражного суда о признании участника аукциона-юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

- отсутствие применения в отношении участника аукциона административного наказания в виде приостановления деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

5. Оценка расходов субъектов предпринимательской, инвестиционной и иной экономической деятельности, связанных с необходимостью соблюдать обязанности, запреты и ограничения, возлагаемые на них или изменяемые муниципальным нормативным правовым актом правовым регулированием:

сумма задатка при проведении аукциона - 10 000,00 руб.

*место для текстового описания*

6. Оценка рисков невозможности решения проблемы предложенным способом, рисков непредвиденных негативных последствий:

-непредставление для участия в аукционе документов, а также несоответствие представленных заявителем документов требованиям, предъявляемым Порядком;

-отсутствие в отношении участника аукциона-юридического лица процедуры ликвидации и/или отсутствие решения арбитражного суда о признании участника аукциона-юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

-отсутствие применения в отношении участника аукциона административного наказания в виде приостановления деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

-подача заявки на участие в аукционе хозяйствующим субъектом, не отнесенным к субъектам малого и среднего предпринимательства, осуществляющим торговую деятельность.

*место для текстового описания*