



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
городской округ Пыть-Ях
Ханты-Мансийский автономный округа-Югры
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

От 23.12.2024

№ 287-па

О внесении изменений в
постановление администрации
города от 26.08.2022 № 389-па
«Об утверждении административного
регламента предоставления муниципальной
услуги «Предварительное согласование
предоставления земельного участка»
(с изм. от 02.03.2023 № 64-па)

В соответствии с Федеральными законами от 22.07.2024 №194-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации», от 30.11.2024 № 447-ФЗ «О внесении изменения в статью 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации», внести в постановление администрации города от 26.08.2022 № 389-па «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка» следующие изменения:

1. В приложении к постановлению:

1.1. Абзацы 15-17 пункта 2.18 изложить в следующей редакции:

«15. указанный в заявлении земельный участок расположен в границах

территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник здания, сооружения, помещений в них, объекта незавершенного строительства, расположенных на таком земельном участке, или правообладатель такого земельного участка;

16. указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, или земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если такой земельный участок предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении такого земельного участка обратилось лицо, уполномоченное на строительство указанных объектов;

17. указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого заключен договор о комплексном развитии территории, либо расположен в границах территории, в отношении которой принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, и в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении в аренду земельного участка обратилось лицо, с которым

заключен договор о комплексном развитии территории, предусматривающий обязательство данного лица по строительству указанных объектов;».

1.2. В пункте 6 приложения № 1 к Административному регламенту слова «составляет два года.» заменить словами «составляет один год, за исключением случая, указанного в пункте 5 настоящего распоряжения, при котором срок действия распоряжения составляет два года.».

2. Управлению по внутренней политике (Н.О. Вандышева) опубликовать постановление в информационном приложении «Официальный вестник» к газете «Новая Северная газета» и дополнительно направить для размещения в сетевом издании «Официальный сайт «Телерадиокомпания Пыть-Яхинформ».

3. Управлению по информационным технологиям (А.А. Мерзляков) разместить постановление на официальном сайте администрации города в сети Интернет.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

5. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя главы города.

Глава города Пыть-Яха



Д.С. Горбунов