



Муниципальное образование
городской округ Пыть-Ях
Ханты-Мансийского автономного округа-Югры
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА
УПРАВЛЕНИЕ ПО
МУНИЦИПАЛЬНОМУ ИМУЩЕСТВУ
мкр. 1, дом 18а, г. Пыть-Ях, 628380,
<http://adm.gov86.org>, ymi@gov86.org
т. (3463) 42-07-38, 42-07-33

10-Исх-300

25.03.2024

ИЗВЕЩЕНИЕ ОБ АУКЦИОНЕ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

Предмет аукциона: право заключения договора аренды муниципального имущества на нежилое помещение, расположенное по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр.5, д.10/1, пом. б/н, общей площадью 17,2 кв.м., кадастровый номер 86:15:0101023:258.

Организатор аукциона: Управление по муниципальному имуществу Администрации г. Пыть-Ях, почтовый адрес: 628380, Тюменская обл., ХМАО-Югра, г. Пыть-Ях, 1 мкр., дом 18 «а». Контактное лицо: консультант отдела по работе с муниципальным имуществом управления по муниципальному имуществу – Афанасьева Ирина Евгеньевна тел. 8 (3463) 46-55-68, 46-55-16, адрес электронной почты: AfanasevaIE@gov86.org.

Документация об аукционе в электронной форме размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new/> и на Федеральной электронной площадке <https://www.fabrikant.ru/>.

Участниками аукциона могут являться только субъекты малого и среднего предпринимательства, физические лица, применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

Участник аукциона вправе ознакомиться с объектом аренды, запрашивать дополнительную информацию об объекте. Проведение осмотра объекта осуществляется по обращениям заинтересованных лиц, но не реже, чем через каждые пять рабочих дней с даты размещения извещения о проведении аукциона на официальном сайте торгов, но не позднее чем за два рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе подается на электронной площадке <https://www.fabrikant.ru/> в сети Интернет в период с 26 марта 2024 года в 09:00 (время МСК +2) по 16 апреля 2024 года в 17:00 (время МСК +2)

Дата и время начала срока рассмотрения заявок: 17 апреля 2024 года с 10:00 по 17.00 (время МСК +2).

Дата и время проведения аукциона в электронной форме (дата и время начала приема предложений по цене от участников аукциона: 18 апреля 2024 года в 09:00 (время МСК +2).

Размер задатка для участия в аукционе - 20 % начального (минимального) размера арендной платы за 1 месяц, что составляет 1 416,67 руб. Задаток для участия в аукционе перечисляется на счет оператора электронной торговой площадки. Порядок внесения

зататка для участия в торгах, необходимые реквизиты счетов указаны на Федеральной электронной площадке.

Шаг аукциона: величина повышения начального (минимального) размера арендной платы– 5% начального (минимального) размера арендной платы, что составляет что составляет: 354,17 руб.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее 11.04.2024.

Договор аренды имущества должен быть подписан победителем аукциона в срок не ранее 10 дней со дня размещения на официальном сайте торгов протокола аукциона, либо протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе либо признания участником аукциона только одного заявителя, но не позднее 20 дней после завершения торгов (аукциона) и оформления протокола.

Оплата договору аренды имущества производится ежемесячно, не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным, путем перечисления арендных платежей по реквизитам, указанным в договоре аренды.

Характеристика объекта, срок действия договора аренды, начальная (минимальная) цена договора аренды муниципального имущества:

№	Предмет договора	Место расположения муниципального имущества	Описание и технические характеристики	Целевое назначение	Срок действия договора	Начальная (минимальная) цена (начальный размер арендной платы за 1 месяц), договора, без учёта НДС, руб.
1	Нежилое помещение	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр.5, д.10/1, пом. б/н. кадастровый номер 86:15:0101023:258	Общая площадь 17,2 кв.м.;	офисное, административное, производственное, мастерская (салон) по оказанию бытовых услуг населению	5 лет	7 083,34

Приложение к извещению – фотографии имущества.

Начальник управления
по муниципальному имуществу

Е.В Белоус







