



Муниципальное образование  
городской округ Пыть-Ях  
Ханты-Мансийского автономного округа-Югры  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА  
УПРАВЛЕНИЕ ПО  
МУНИЦИПАЛЬНОМУ ИМУЩЕСТВУ  
мкр. 1, дом 18а, г. Пыть-Ях, 628380,  
<http://adm.gov86.org>, [ymi@gov86.org](mailto:ymi@gov86.org)  
т. (3463) 42-07-38, 42-07-33

10-Исх-561  
14.05.2024

## **ИЗВЕЩЕНИЕ ОБ АУКЦИОНЕ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА**

Предмет аукциона: право заключения договора аренды муниципального имущества на часть сооружения культуры и отдыха «Площадь Мира», кадастровый номер 86:15:0101010:962, инвентарный номер 1108510690, общей площадью 22609,6 кв.м., балансовой стоимостью 7703656,24 руб., расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр. 1 «Центральный», в границах улиц с восточной стороны улица Первопроходцев, с южной стороны улица Центральная, с западной стороны парк «Сказка», на использование площади 800 кв.м.

Организатор аукциона: Управление по муниципальному имуществу Администрации г. Пыть-Ях, почтовый адрес: 628380, Тюменская обл., ХМАО-Югра, г. Пыть-Ях, 1 мкр., дом 18 «а». Контактное лицо: консультант отдела по работе с муниципальным имуществом управления по муниципальному имуществу – Афанасьева Ирина Евгеньевна, тел.: 8 (3463) 46-55-68, 46-55-48, адрес электронной почты: [AfanasevaIE@gov86.org](mailto:AfanasevaIE@gov86.org).

Документация об аукционе в электронной форме размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new/> и на Федеральной электронной площадке <https://www.fabrikant.ru/>.

Участником аукциона может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, места нахождения, а также места нахождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующий на заключение договора.

Участник аукциона вправе ознакомиться с объектом аренды, запрашивать дополнительную информацию об объекте. Проведение осмотра объекта осуществляется по обращениям заинтересованных лиц, но не реже, чем через каждые пять рабочих дней с даты размещения извещения о проведении аукциона на официальном сайте торгов, но не позднее чем за два рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе подается на электронной площадке <https://www.fabrikant.ru/> в сети Интернет в период с 15 мая 2024 года в 09:00 (время МСК +2) по 04 июня 2024 года в 17:00 (время МСК +2)

Дата и время начала срока рассмотрения заявок: 05 июня 2024 года с 10:00 по 17.00 (время МСК +2).

Дата и время проведения аукциона в электронной форме (дата и время начала приема предложений по цене от участников аукциона: 06 июня 2024 года в 09:00 (время МСК +2).

Размер задатка для участия в аукционе - 20 % начального (минимального) размера арендной платы за 1 месяц, что составляет 2 293,76 руб. Задаток для участия в аукционе перечисляется на счет оператора электронной торговой площадки. Порядок внесения задатка для участия в торгах, необходимые реквизиты счетов указаны на Федеральной электронной площадке.

Шаг аукциона: величина повышения начального (минимального) размера арендной платы– 5% начального (минимального) размера арендной платы, что составляет что составляет: 573,44 руб.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее 30.05.2024.

Договор аренды имущества должен быть подписан победителем аукциона в срок не ранее 10 дней со дня размещения на официальном сайте торгов протокола аукциона, либо протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе либо признания участником аукциона только одного заявителя, но не позднее 20 дней после завершения торгов (аукциона) и оформления протокола.

Оплата договору аренды имущества производится ежемесячно, не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным, путем перечисления арендных платежей по реквизитам, указанным в договоре аренды.

Характеристика объекта, срок действия договора аренды, начальная (минимальная) цена договора аренды муниципального имущества:

№	Предмет договора	Место расположения муниципального имущества	Описание и технические характеристики	Целевое назначение	Срок действия договора	Начальная (минимальная) цена (начальный размер арендной платы за 1 месяц), договора, без учёта НДС, руб.
1	часть сооружения культуры и отдыха «Площадь мира»	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр. 1 «Центральный», в границах улиц с восточной стороны улица Первопроходцев, с южной стороны улица Центральная, с западной стороны парк «Сказка», кадастровый номер 86:15:0101010:962	площадь– 800 кв.м.	для размещения летних аттракционов	3 месяца	11 468,80

Приложение к извещению – фотографии имущества.

И.о. начальника управления  
по муниципальному имуществу

Э.Ф Загирова



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат  
009A1244179955577CFCA528C139D2DF16  
Владелец Загирова Эльвира Фаритовна  
Действителен с 20.11.2023 по 12.02.2025





