



Муниципальное образование  
городской округ Пыть-Ях  
Ханты-Мансийского автономного округа-Югры  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА  
УПРАВЛЕНИЕ ПО  
МУНИЦИПАЛЬНОМУ ИМУЩЕСТВУ  
мкр. 1, дом 18а, г. Пыть-Ях, 628380,  
<http://adm.gov86.org>, [ymi@gov86.org](mailto:ymi@gov86.org)  
т. (3463) 42-07-38, 42-07-33

10-Исх-809  
17.07.2023

## **ИЗВЕЩЕНИЕ ОБ АУКЦИОНЕ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА**

Предмет аукциона: право заключения договора аренды муниципального имущества: нежилое помещение, расположенное по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр.3 «Кедровый», д.34а, к.1, пом. 5, общей площадью 73,1 кв.м., кадастровый номер 86:15:0101021:4332.

Организатор аукциона: Управление по муниципальному имуществу Администрации г. Пыть-Ях, почтовый адрес: 628380, Тюменская обл., ХМАО-Югра, г. Пыть-Ях, 1 мкр., дом 18 «а». Контактное лицо: консультант отдела по работе с муниципальным имуществом управления по муниципальному имуществу – Афанасьева Ирина Евгеньевна тел. 8 (3463) 46-55-68, 46-55-16, адрес электронной почты: [AfanasevaIE@gov86.org](mailto:AfanasevaIE@gov86.org). Электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционе: <https://torgi.gov.ru/new/>, <https://www.fabrikant.ru/>.

После размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона, организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение 2 (двух) рабочих дней даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу аукционную документацию. Документация предоставляется по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Пыть-Ях, 1 мкр., 18 «а» дом, кабинет 404. Плата за предоставление документации об аукционе не взимается.

Документация об аукционе в электронной форме размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new/> и на Федеральной электронной площадке <https://www.fabrikant.ru/>.

Размер задатка: для участия в аукционе - 20 % начального (минимального) размера арендной платы за 1 месяц, что составляет 2 631,60 руб.

Заявка на участие в аукционе подается на Федеральной электронной площадке <https://www.fabrikant.ru/> в сети Интернет в период с 18.07.2023 по 08.08.2023.

Участниками аукциона могут являться только субъекты малого и среднего предпринимательства, физические лица, применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

Участник аукциона вправе ознакомиться с объектом аренды, запрашивать дополнительную информацию об объекте. Проведение осмотра объекта осуществляется по обращениям заинтересованных лиц, но не реже, чем через каждые пять рабочих дней с даты размещения извещения о проведении аукциона на официальном сайте торгов, но не позднее чем за два рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее 03.08.2023.

Характеристика объекта, срок действия договора аренды, начальная (минимальная) цена договора аренды муниципального имущества:

| № | Предмет договора  | Место расположения муниципально го имущества   | Описание и технические характеристики | Целевое назначение   | Срок действия договора | Начальная (минимальная) цена (начальный размер арендной платы за 1 месяц), договора, без учёта НДС, руб. |
|---|-------------------|--|---------------------------------------|--|------------------------|--|
| 1 | Нежилое помещение | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Пыть-Ях, мкр.3 «Кедровый», д.34а, к.1, пом. 5. кадастровый номер 86:15:0101021:4332 | Общая площадь строения – 73,1 кв.м.;  | офисное, административное, складское, производственное, мастерская (салон) по оказанию бытовых услуг населению | 5 лет                  | 13 158,00  |

Зам. начальника управления  
по муниципальному имуществу

И.В Муравская



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат

653B8DBABV25258030BF5570EF0F89AA

Владелец Муравская Инесса Владимировна

Действителен с 10.07.2023 по 02.10.2024

Консультант УМИ  
Афанасьева Ирина Евгеньевна  
Тел.: 8 (3463) 46-55-68