

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 08.11.2019, поступившего на рассмотрение 08.11.2019, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 9
8 ноября 2019г. № КУВИ-001/2019-27363541			
Кадастровый номер:	86:15:0101010:537		
Номер кадастрового квартала:	86:15:0101010		
Дата присвоения кадастрового номера:	24.09.2019		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г Пыть-Ях, промзона "Северо-Восточная"		
Площадь, м2:	10239 +/- 25		
Кадастровая стоимость, руб.:	11124980.67		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Склады 6.9		
Сведения о кадастровом инженере:	3284, образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Пыть-Ях, промзона "Северо-Восточная", 401/19, 2019-08-20		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	Земельный участок частично расположен в границах зоны с реестровым номером 86:15-6.314 от 26.12.2018, дата решения: 20.03.2018, номер решения: 459-п, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент недропользования и природных ресурсов ХМАО-Югры ( Делнедра и природных ресурсов Югры)  Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 86:15-6.313 от 26.12.2018, дата решения: 20.03.2018, номер решения: 459-п, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент недропользования и природных ресурсов ХМАО-Югры ( Делнедра и природных ресурсов Югры)		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 9
8 ноября 2019г. № КУВИ-001/2019-27363541			
Кадастровый номер:		86:15:0101010:537	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" орган Муниципальное образование г. Пыть-Яха уполномочен на распоряжение таким земельным участком.	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №3 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 9
8 ноября 2019г. № КУВИ-001/2019-27363541			
Кадастровый номер:		86:15:0101010:537	
Особые отметки:		<p>Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 24.09.2019; Реквизиты документа-основания: Приказ Об утверждении "Проекта зоны санитарной охраны участка группового водозабора ВОС-1 муниципального унитарного предприятия "Управление городского хозяйства" муниципального образования город ПЫТЬ-ЯХ. Корректировка" и установлении границ и режимов зон санитарной охраны от 20.03.2018 № 459-п выдан: Департамент недропользования и природных ресурсов ХМАО-Югры (Депнедра и природных ресурсов Югры)</p> <p>. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 24.09.2019; Реквизиты документа-основания: Приказ Об утверждении "Проекта зоны санитарной охраны участка группового водозабора ВОС-1 муниципального унитарного предприятия "Управление городского хозяйства" муниципального образования город ПЫТЬ-ЯХ. Корректировка" и установлении границ и режимов зон санитарной охраны от 20.03.2018 № 459-п выдан: Департамент недропользования и природных ресурсов ХМАО-Югры (Депнедра и природных ресурсов Югры)</p> <p>. Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права.</p>	
Получатель выписки:		Администрация города Пыть-Ях	

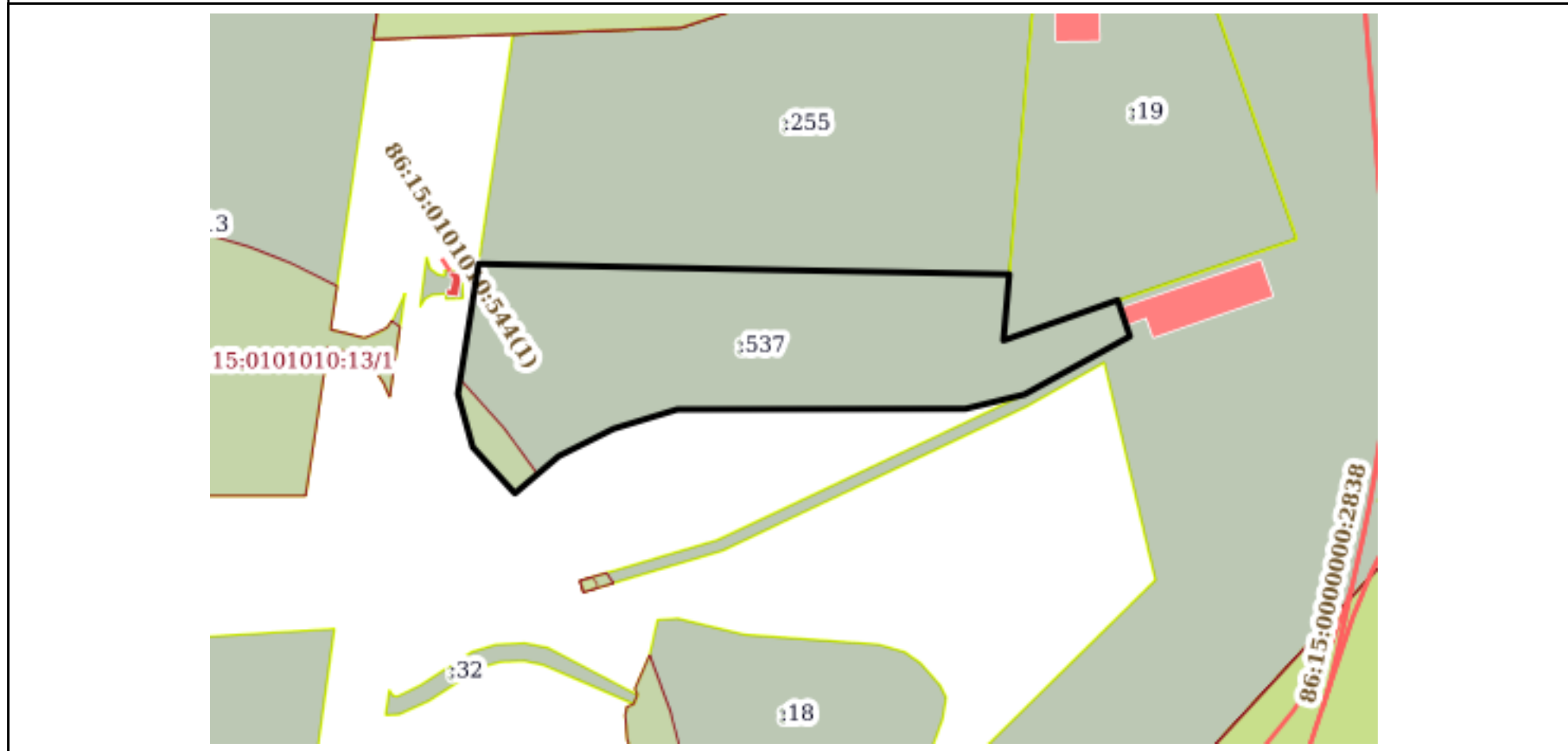
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 9
8 ноября 2019г. № КУВИ-001/2019-27363541			
Кадастровый номер:		86:15:0101010:537	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000      Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 7
8 ноября 2019г. № КУВИ-001/2019-27363541		Всего листов выписки: 9	
Кадастровый номер:		86:15:0101010:537	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционн ый угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	началь ная	конеч ная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	91°9.7'	100.21	данные отсутствуют	86:15:0101010:255	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	91°3.8'	79.27	данные отсутствуют	86:15:0101010:255	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	184°59.5'	10.0	данные отсутствуют	86:15:0101010:19	628384, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Пыть-Ях, промзона «Северо-Восточная», ул. Первопроходцев, 26
4	1.1.4	1.1.5	185°3.7'	12.47	данные отсутствуют	86:15:0101010:19	628384, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Пыть-Ях, промзона «Северо-Восточная», ул. Первопроходцев, 26
5	1.1.5	1.1.6	70°32.3'	40.97	данные отсутствуют	86:15:0101010:19	628384, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Пыть-Ях, промзона «Северо-Восточная», ул. Первопроходцев, 26
6	1.1.6	1.1.7	161°23.0'	12.94	данные отсутствуют	86:15:0101010:64	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	241°10.1'	40.71	данные отсутствуют	86:15:0101010:64	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	256°21.8'	20.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	269°52.9'	97.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	253°9.0'	22.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	243°30.5'	20.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	229°39.8'	19.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	317°36.1'	21.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	344°27.4'	18.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.1	9°3.7'	44.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 9
8 ноября 2019г. № КУВИ-001/2019-27363541			
Кадастровый номер:		86:15:0101010:537	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат 86.3				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	928581.72	3544038.36	-	0.1
2	928579.69	3544138.55	-	0.1
3	928578.22	3544217.81	-	0.1
4	928568.26	3544216.94	-	0.1
5	928555.84	3544215.84	-	0.1
6	928569.49	3544254.47	-	0.1
7	928557.23	3544258.6	-	0.1
8	928537.6	3544222.94	-	0.1
9	928532.76	3544202.99	-	0.1
10	928532.56	3544105.58	-	0.1
11	928526.03	3544084.02	-	0.1
12	928516.79	3544065.48	-	0.1
13	928504.18	3544050.63	-	0.1
14	928519.83	3544036.34	-	0.1
15	928537.77	3544031.35	-	0.1
1	928581.72	3544038.36	-	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

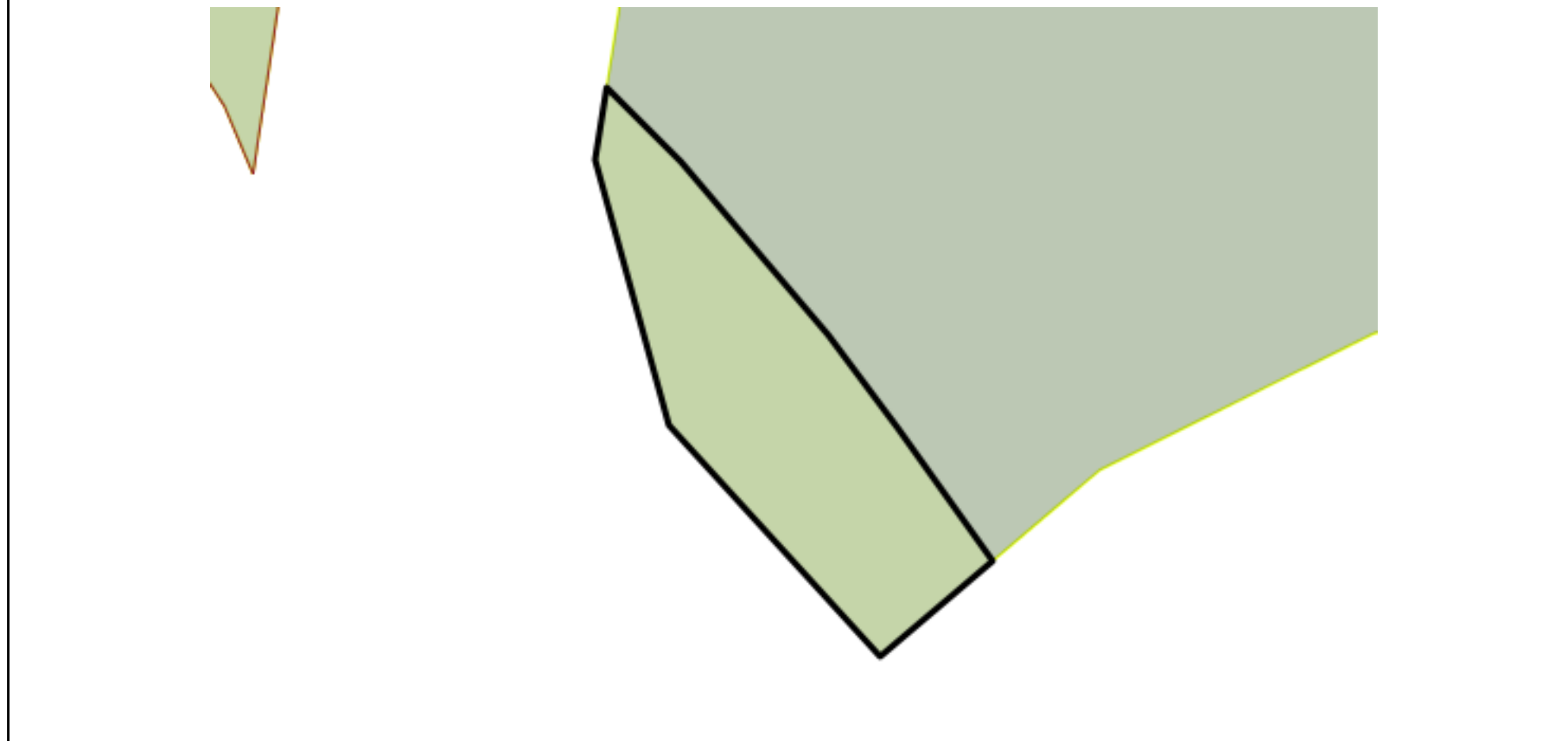
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист №1 Раздел 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 9
------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

8 ноября 2019г. № КУВИ-001/2019-27363541

Кадастровый номер: 86:15:0101010:537

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 86:15:0101010:537/1



Масштаб 1:400 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 9
8 ноября 2019г. № КУВИ-001/2019-27363541			
Кадастровый номер:		86:15:0101010:537	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
86:15:0101010:537/1	382	86:15-6.314	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 4.2	Всего листов раздела 4.2: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 9
8 ноября 2019г. № КУВИ-001/2019-27363541			
Кадастровый номер:		86:15:0101010:537	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 86:15:0101010:537/1				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	928510.64	3544058.24	-	-
2	928504.18	3544050.63	-	-
3	928519.83	3544036.34	-	-
4	928537.77	3544031.35	-	-
5	928542.66	3544032.13	-	-
6	928537.65	3544037.15	-	-
7	928525.94	3544047.11	-	-
8	928519.58	3544051.86	-	-
1	928510.64	3544058.24	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.