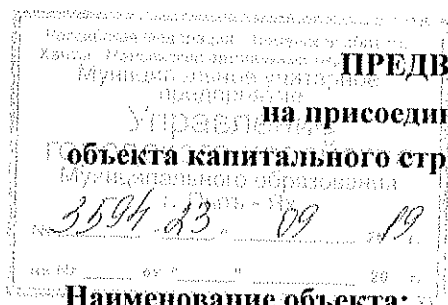


Начальнику управления
по муниципальному имуществу м.о. г. Пыть-Ях
БЕЛОУС Е.В.



ПРЕДВАРИТЕЛЬНЫЕ ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ
на присоединение к инженерным коммуникациям МУП "УГХ"

объекта капитального строительства *Земельный участок кад. № 86:15:0101029:507 по адресу г. Пыть-Ях, промзона "Центральная"*

ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ

Земельный участок кад. № 86:15:0101029:507 по адресу г. Пыть-Ях, промзона "Центральная"

Заказчик объекта строительства:

Тепловая нагрузка (общая):

отопление:

вентиляция:

ГВС:

Гкал/час. Определить проектом

Гкал/час. Определить проектом

Гкал/час. Определить проектом

Гкал/час. Определить проектом

Источник теплоснабжения:

Котельная "Таежная."

Параметры теплоносителя на источнике:

Rп 5,5 кгс/см² Pо 3,5 кгс/см²

Tп 95° C To 70° C по температурному графику, в зависимости от температуры наружного воздуха, где Tп=95° C соответствует температуре - 43° C наружного воздуха.

Точка подключения:

Подземная сеть теплоснабжения Ду 80 по согласованию с владельцем инженерной сети ООО "Сибирский Дом" (схема прилагается). Запорная арматура стальная шаровая Ру=1,6 (16) МПа (кгс/см²). На подающем трубопроводе установить запорно-регулирующий стальной шаровый кран.

Способ прокладки:

Определить проектом

Рекомендации по проектированию и монтажу:

В точке подключения выполнить монтаж тепловой камеры. Монтаж тепловой сети произвести трубопроводами в изоляции ППУ-ПЭ (ОЦ), фасонные части трубопроводов ППУ-ПЭ (ОЦ). Компенсация тепловых удлинений трубопроводов - компенсаторы сильфонные ППУ-ПЭ (ОЦ) в герметичном исполнении и стальном футляре - углы поворота от 90 до 130 градусов. Неподвижные опоры высокой заводской готовности ППУ-ПЭ (ОЦ) из металлоконструкций, без применения ЖБИ. Тепловые камеры запроектировать металлические сварные (металл $\sigma = 6 - 10$ мм). При пересечении с автомобильными дорогами предусмотреть обустройство футляров из стальной трубы.

ВОДОСНАБЖЕНИЕ

Потребность в водоснабжении:

м³/сут. Определить проектом

Источник водоснабжения:

ВОС-3 г. Пыть-Ях

Параметры водоснабжения на источнике:

$R_{хв} 5,0 \text{ кгс/см}^2 \quad T 2 \text{ } ^\circ\text{C}$

Точка подключения:

Подземная сеть водоснабжения Ду 70 по согласованию с владельцем инженерной сети ООО "Сибирский Дом" (схема прилагается). Запорная арматура стальная шаровая $P_u=1,6 (16) \text{ МПа (кгс/см}^2)$.

Способ прокладки:

Определить проектом

Рекомендации по проектированию и монтажу:

Монтаж сетей водоснабжения произвести трубопроводами полиэтиленовыми ПЭ 100, SDR 13,6 в соответствии с требованиями п. 11.20 "СП 31.13330.2012. Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84). При пересечении с автомобильными дорогами предусмотреть обустройство футляров из стальной трубы.

ВОДООТВЕДЕНИЕ

Количество стоков:

$\text{м}^3/\text{сут.}$ Определить проектом

Приемник стоков:

КНС - ЗГ с последующим отведением на КОС-2700

Точка подключения:

Ближайший канализационный колодец на самотечной сети водоотведения Ду 500 с обязательной установкой приемных колодцев.

Рекомендации по проектированию и монтажу:

Монтаж сетей водоотведения произвести трубопроводами стальными, фасонные части трубопроводов стальные. Запроектировать приемный колодец а при необходимости и промежуточные. Канализационные колодцы запроектировать стальные из трубы $\text{Ø } 1200-1400$

ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ:

1. Правообладателю земельного участка необходимо обратиться в МУП "УГХ" с запросом о выдаче постоянных технических условий и технических условий на установку приборов учета тепловой энергии и холодной воды.

2. Подключение системы отопления произвести по зависимой схеме. Предусмотреть автоматическую регулировку температуры теплоносителя системы отопления в зависимости от температуры наружного воздуха. Предусмотреть установку регулирующей арматуры на вводе в здание и балансировочных кранов на каждом отопительном приборе.

3. Запросить в МУП "УГХ" технические условия на установку приборов учета тепловой энергии, холодной и горячей воды. Предусмотреть установку регулирующей арматуры на вводе в здание и балансировочных кранов на каждом отопительном приборе.

4. Проектирование и ввод в эксплуатацию осуществить в соответствии с требованиями:

- СП 124.13330.2012 "Тепловые сети", Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003.

- "Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок".

- СП 32.13330.2012 "Канализация. Наружные сети и сооружения" Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85

- СП 31.13330.2012. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84".

- Правил о коммерческом учете тепловой энергии, теплоносителя № 1034 от 18.11.2013 г.

- Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод № 776 от 04.09.2013 г.

Учесть мероприятия по энергоэффективности в соответствии с требованиями Федерального закона №261-ФЗ " Об энергосбережении".

5. Предусмотреть проектом автоматизированный сбор информации с приборов учета тепловой энергии и холодной воды (диспетчеризация).

6. Врезку в инженерные коммуникации выполнить в присутствии представителей МУП "УГХ". До производства врезки представить запорную арматуру к осмотру специалистам МУП "УГХ". Производство работ согласовать за 10 суток.

7. Границу эксплуатационной ответственности с МУП "УГХ" определить от места врезки включая запорную арматуру.

8. Заключить договор поставки коммунального ресурса с МУП "УГХ".

9. Проект согласовать со специалистами МУП "УГХ". После согласования 1 экземпляр проектной документации инженерных сетей предоставить МУП "УГХ" на электронном и бумажном носителях.

10. При проектировании учесть, что параметры ресурсов указаны на источнике, для более точного гидравлического расчета инженерных коммуникаций, произвести замеры параметров в точке подключения.

Срок действия ТУ - 1 год

Директор



А. В. Карасёв

Исп. Коновалов И.В.
тел.46-84-96

